



ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041
тел. (382 2) 903-840 факс (382 2) 563-646
E-mail: dpricoslo@gov70.ru
ИНН/КПП 7017052120/701701001, ОГРН 1027000852999

19 июля 2023 № 3420
на № 02-19/7811 от 29.06.2023

И.о. председателя комитета
градостроительства
Департамента архитектуры и
градостроительства
администрации Города Томска
Шаншашвили Н.С.

634050, г. Томск, пр. Ленина, 73
tyr@admin.tomsk.ru

О рассмотрении запроса

Уважаемая Наталья Сергеевна!

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваш запрос в рамках своих полномочий, определенных Положением о Департаменте, утвержденных постановлением Губернатора Томской области от 23.11.2007 № 153, сообщает, следующее.

Изменение условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: г.Томск, ул.Лермонтова, 37/1, кадастровый номер 70:21:0100061:61, в полномочия Департамента не входит.

При этом обращаем Ваше внимание, что земельный участок находится в зоне с особыми условиями использования территории с реестровыми номером 70:00-6.367 (водоохранная зона на р. Ушайка в границах Томской области).

В соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранной зоны запрещено:

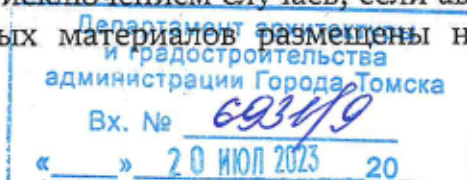
1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях



портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

И.о.начальника Департамента



Т.Н. Мочалова