

# Общество с ограниченной ответственностью «Аграрная Группа - капитал»

634009, г. Томск, пер. Кооперативный, д. 2, тел.: 90-00-53 ИНН 7017361167 КПП 701701001 ОГРН 1147017018180

Исх. № 121 от «21» декабря 2020г.

В комиссию по  
землепользованию и застройке  
Администрации Города Томска

В соответствии с материалами Генерального плана муниципального образования «Город Томск» территория ООО «Сибирская карандашная фабрика г. Томск» располагается по адресу: г. Томск, ул. Войкова, 75 в границах производственной зоны (П-4).

В целях развития территории, в части возможного строительства на данной территории объектов капитального строительства и дальнейшей их эксплуатации, прошу внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в части установления территориальной зоны О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) и зоны Т-4 (зона инженерной и транспортной инфраструктуры).

Приложение:

- альбом I - Градостроительное обоснование изменения градостроительного и функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Город Томск в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100035:146, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Войкова, 75 - в 1 экз. Корректировка.

- альбом II - Градостроительное обоснование изменения градостроительного и функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Город Томск в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100035:146, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Войкова, 75, материалы по обоснованию, пояснительная записка - в 1 экз. Корректировка.

- альбом III - Градостроительное обоснование изменения градостроительного и функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Город Томск в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100035:146, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Войкова, 75, материалы по обоснованию, графическая часть - в 1 экз. Корректировка.

- Градостроительное обоснование изменения градостроительного и функционального зонирования Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Город Томск в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100035:146, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Войкова, 75 на цифровом носителе в 1 экз.

Департамент архитектуры  
и градостроительства  
администрации города Томска  
Вх. № 10049/34  
21.12.2020г.

Приложения с материалами, перечисленными выше, направлены в адрес Департамента архитектуры и градостроительства Администрации Города Томска от 06.11.2019г. №1/06-1.

Все документы по указанным вопросам прошу передавать на руки представителю ООО «Аграрная Группа - капитал» (Б.И. Юргин, тел. +7 9039550627)

**Представитель  
по доверенности  
№001 от 01.10.2018г.**



**С.Б. Евдокимова**