



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2016

№ 222

О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда

Руководствуясь Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, постановлением Мэра города Томска от 28.02.2006 № 95 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», в соответствии с Уставом Города Томска, на основании заключений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда от 16.03.2016 №№ 1735-1784 «Об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать помещения: №№ 23, 23а, расположенные в многоквартирном доме №21а/1 по ул. Белинского, №№ 29,30, расположенные в многоквартирном доме №66 по ул. Дальне-Ключевская, №№ 1, 2, расположенные в жилом доме №53 по ул. 350-летия, №№ 79, 79а, расположенные в многоквартирном доме № 101 по ул. Розы Люксембург, № 2, расположенное в многоквартирном доме № 9/1 по ул. Войлочная заимка, №№ 10, 10б, расположенные в многоквартирном доме № 21/1 по пер. Нечевский, №№ 58, 59, расположенные в многоквартирном доме № 30 по ул. Героев Чубаровцев, №№ 355, 373, 328, 337, расположенные в многоквартирном доме №31 по ул. Ленская, №25 по ул. Еланская, пос. Апрель, №6, расположенное в многоквартирном доме №92 по ул. Красноармейская, №5, расположенное в многоквартирном доме №5а по ул. Профсоюзная, №21 по ул. 5-ой Армии в г. Томске, соответствующими требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и пригодными для проживания.

2. Признать помещения: №№52, 52а, 52б, расположенные в многоквартирном доме №17 по ул. Елизаровых, №№ 82/1, 82/2, 82/3 в многоквартирном доме №31 по ул. Сибирская, №№ 355а, 373а, 328а, 337а, расположенные в многоквартирном доме №31 по ул. Ленская, №9, расположенное в многоквартирном доме №8 по ул. Вершинина, №2 (площадью 46,5 кв.м), №2 (площадью 26,5 кв.м), расположенные в многоквартирном доме №21 по пр. Фрунзе в г. Томске, несоответствующими требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и

непригодными для проживания.

3. Признать необходимым и возможным проведение капитального ремонта многоквартирных домов: №71 по ул. Мельничная, № 8/4 по ул. Карпова, № 10 по ул. Карпова, № 82 по ул. Киевская, №19 по пер. Песочный в г. Томске.

4. Признать многоквартирные дома: № 1 по ул. Ломоносова, № 2 по пер. Фабричный, с. Дзержинское, №172 по ул. Первомайская, №151 по ул. Первомайская, №201 по ул. Большая Подгорная, №59 по ул. Загорная, №17 по ул. Белозерская, №4 по ул. Куйбышева, №246 по пер. Мариинский, №207 по ул. Большая Подгорная в г. Томске аварийными и подлежащими сносу.

5. Администрациям Кировского (В.А. Денисович), Ленинского (В.М. Черноус), Октябрьского (С.В. Маркелов), Советского (О.С. Рубцова) районов Города Томска в рамках своей компетенции:

1) в срок не позднее 31.03.2018 совместно с комитетом жилищной политики администрации Города Томска (У.Н. Велиева) принять меры к отселению физических лиц, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, указанных в пункте 4 настоящего постановления;

2) в установленном порядке и сроки реализовать в отношении многоквартирных домов, указанных в пункте 4 настоящего постановления, комплекс мероприятий, предусмотренных Регламентом подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции), утвержденным распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525.

6. Администрациям Кировского (В.А. Денисович), Октябрьского (С.В. Маркелов), Ленинского (В.М. Черноус) районов Города Томска:

1) в срок до 31.03.2018 осуществить комплекс предусмотренных действующим законодательством мероприятий по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов, указанных в пункте 3 настоящего постановления, в которых расположены (расположено) жилые помещения (жилое помещение), принадлежащие (принадлежащее) на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск»;

2) в срок до 01.05.2016 уведомить лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, указанных в пункте 3 настоящего постановления, и в которых отсутствуют жилые помещения, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» о принятом решении о необходимости и возможности проведения капитального ремонта в отношении указанных многоквартирных домов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска - Руководителя аппарата администрации Города А.И. Цымбалюка.

Мэр Города Томска

И.Г. Кляйн

О.А. Семеняк
70 13 50