



**СБОРНИК
официальных материалов
муниципального образования
«ГОРОД ТОМСК»**

**ВЫПУСК
№ 36.2
2023**

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----|
| <i>ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 503 О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске»</i> | 3 |
| <i>ОБЪЯВЛЕНИЯ</i> | 10 |



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023

№ 503

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске»

На основании статей 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 9 и 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 03.07.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 03.08.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 11.07.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, пр. Кирова, 11а;

3) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 31.07.2023 в 18:30;

4) срок проведения экспозиции проекта – с 11.07.2023 по 31.07.2023 включительно;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 03.08.2023.

4. Наделить администрацию Кировского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Кировского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Кировского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Кировского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Кировского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, пр. Кирова, 11а, в сквере студенческих отрядов, а также в границах части территории

муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, проспект Кирова, 11а, в форме электронного документа по электронному адресу: mail@aks.admin.tomsk.ru, в период с 11.07.2023 по 31.07.2023 включительно;

5) в срок до 03.08.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение 1к постановлению
Администрации Города Томска
от 29.06.2023 № 503
Проект



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в составе «Официального портала муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

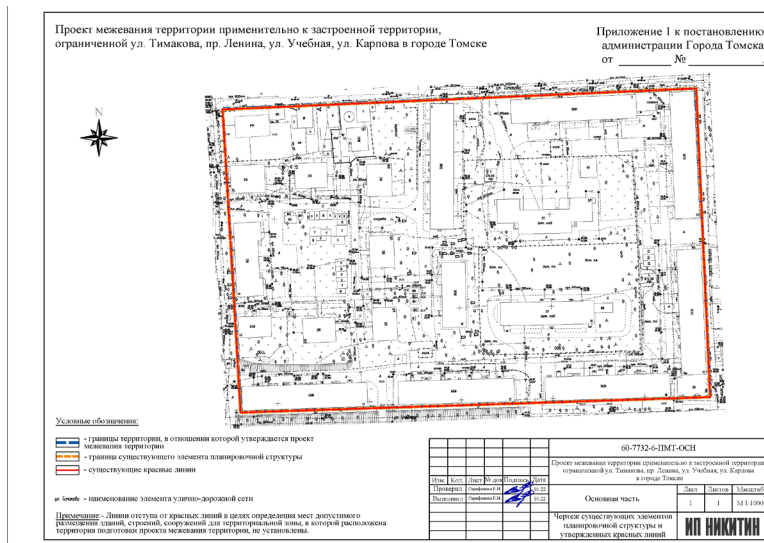
И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект постановления администрации Города Томска «Подготовка проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске»

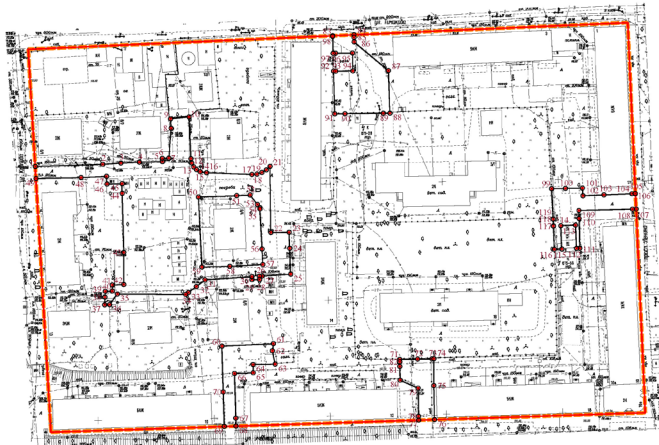


Границы части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект



Проект межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от _____ № _____



Условные обозначения:

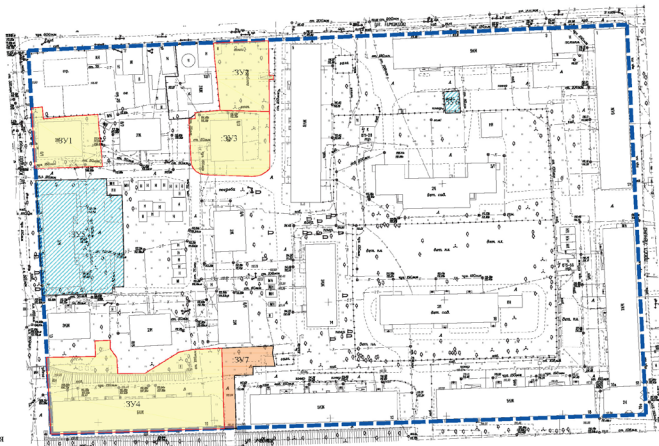
- граница существующего элемента планировочной структуры
- утверждаемые красные линии
- существующие красные линии
- поворотная точка утверждаемой красной линии
- наименование элемента улично-дорожной сети

Примечание: - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для территориальной зоны, в которой расположена территория подготовки проекта межевания территории, не установлены.

| 60-7732-6-ПМТ-ОСН | | | | | |
|---|-----------------|------|--------|---------|----------|
| Проект межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № доп. | Подпись | Дата |
| | | | | | 10.22.18 |
| Выполнил | Серебряков А.Е. | | | | |
| Основная часть | | | | | |
| | | | Лист | Листов | Масштаб |
| | | | 1 | 1 | M 1:1000 |
| Чертеж существующих элементов планировочной структуры, существующих и утверждаемых красных линий | | | | | |
| ИП НИКИТИН | | | | | |

Проект межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске

Приложение 3 к постановлению администрации Города Томска от _____ № _____



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- границы образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- границы образуемых земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования
- границы образуемых земельных участков (перераспределение)
- условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
- наименование элемента улично-дорожной сети

| 60-7732-6-ПМТ-ОСН | | | | | |
|---|-----------------|------|--------|---------|----------|
| Проект межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № доп. | Подпись | Дата |
| | | | | | 10.22.18 |
| Выполнил | Серебряков А.Е. | | | | |
| Основная часть | | | | | |
| | | | Лист | Листов | Масштаб |
| | | | 1 | 2 | M 1:1000 |
| Чертеж межевания. 1 этап | | | | | |
| ИП НИКИТИН | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---------------|------------|--------|-------|------|------|
| 29 | 347849.72 | 4328914.79 | | | | |
| 30 | 347850.99 | 4328914.76 | | | | |
| 31 | 347849.62 | 4328894.62 | | | | |
| 32 | 347846.77 | 4328908.65 | | | | |
| 33 | 347844.19 | 432887.44 | | | | |
| 34 | 347843.33 | 432886.29 | | | | |
| 35 | 347843.56 | 432885.82 | | | | |
| 36 | 347838.96 | 4328853.49 | | | | |
| 37 | 347838.90 | 4328851.63 | | | | |
| 38 | 347842.23 | 4328851.56 | | | | |
| 39 | 347844.71 | 4328851.67 | | | | |
| 40 | 347844.81 | 4328854.67 | | | | |
| 41 | 347847.39 | 4328854.67 | | | | |
| 42 | 347847.63 | 4328859.63 | | | | |
| 43 | 347861.45 | 4328859.62 | | | | |
| 44 | 347886.92 | 4328858.95 | | | | |
| 45 | 347891.02 | 4328858.87 | | | | |
| 46 | 347890.90 | 4328852.38 | | | | |
| 47 | 347894.19 | 4328852.18 | | | | |
| 48 | 347893.67 | 4328841.20 | | | | |
| 49 | 347893.26 | 4328821.82 | | | | |
| Условный номер земельного участка Красная линия 2 | | | | | | |
| 50 | 347885.34 | 4328891.78 | | | | |
| 51 | 347885.87 | 4328908.21 | | | | |
| 52 | 347886.13 | 4328914.04 | | | | |
| 53 | 347882.11 | 4328917.15 | | | | |
| 54 | 347880.75 | 4328918.20 | | | | |
| 55 | 347880.16 | 4328918.23 | | | | |
| 56 | 347862.96 | 4328919.14 | | | | |
| 57 | 347886.25 | 4328918.09 | | | | |
| 58 | 347855.43 | 4328905.25 | | | | |
| 59 | 347855.16 | 4328893.26 | | | | |
| 60 | 347885.34 | 4328891.78 | | | | |
| Условный номер земельного участка Красная линия 2 | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | | | | |
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | |
| 60 | 347821.10 | 4328901.89 | | | | |
| 61 | 347822.15 | 4328924.08 | | | | |
| 62 | 347819.07 | 4328923.62 | | | | |
| 63 | 347813.36 | 4328924.79 | | | | |
| 64 | 347813.20 | 4328915.32 | | | | |
| 65 | 347809.62 | 4328915.34 | | | | |
| 66 | 347809.36 | 4328907.30 | | | | |
| 67 | 347809.08 | 4328907.86 | | | | |
| 60-7732-6-ПМТ-ОСН | | | | | | |
| Имя | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |

| | | | | | | |
|---|---------------|------------|--------|-------|------|------|
| 68 | 347886.69 | 4328907.94 | | | | |
| 69 | 347886.53 | 4328902.91 | | | | |
| 70 | 347891.36 | 4328902.47 | | | | |
| Условный номер земельного участка Красная линия 3 | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | | | | |
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | |
| 71 | 347815.37 | 4328978.43 | | | | |
| 72 | 347815.51 | 4328986.11 | | | | |
| 73 | 347815.63 | 4328992.30 | | | | |
| 74 | 347815.64 | 4328993.16 | | | | |
| 75 | 347804.00 | 4328993.10 | | | | |
| 76 | 347809.49 | 4328993.40 | | | | |
| 77 | 347809.27 | 4328986.61 | | | | |
| 78 | 347806.92 | 4328986.56 | | | | |
| 79 | 347803.02 | 4328986.35 | | | | |
| 80 | 347806.47 | 4328978.59 | | | | |
| 81 | 347812.37 | 4328978.48 | | | | |
| 82 | 347814.37 | 4328978.45 | | | | |
| Условный номер земельного участка Красная линия 4 | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | | | | |
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | |
| 83 | 347684.72 | 4328949.56 | | | | |
| 84 | 347685.13 | 4328958.75 | | | | |
| 85 | 347684.08 | 4328958.75 | | | | |
| 86 | 347682.08 | 4328958.79 | | | | |
| 87 | 347639.72 | 4328973.55 | | | | |
| 88 | 347621.37 | 4328974.20 | | | | |
| 89 | 347621.34 | 4328971.31 | | | | |
| 90 | 347621.14 | 4328954.83 | | | | |
| 91 | 347621.09 | 4328954.83 | | | | |
| 92 | 347639.47 | 4328949.96 | | | | |
| 93 | 347639.49 | 4328950.85 | | | | |
| 94 | 347639.58 | 4328958.22 | | | | |
| 95 | 347647.27 | 4328958.12 | | | | |
| 96 | 347647.177 | 4328950.76 | | | | |
| 97 | 347647.16 | 4328949.76 | | | | |
| 98 | 347654.46 | 4328949.47 | | | | |
| Условный номер земельного участка Красная линия 5 | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | | | | |
| | X | Y | | | | |
| 60-7732-6-ПМТ-ОСН | | | | | | |
| Имя | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 99 | 347888.89 | 4329043.80 |
| 100 | 347889.00 | 4329049.77 |
| 101 | 347889.14 | 4329057.07 |
| 102 | 347885.84 | 4329057.33 |
| 103 | 347886.22 | 4329066.32 |
| 104 | 347886.73 | 4329078.42 |
| 105 | 347886.77 | 4329079.80 |
| 106 | 347886.77 | 4329079.88 |
| 107 | 347880.13 | 4329080.20 |
| 108 | 347880.09 | 4329078.62 |
| 109 | 347879.51 | 4329055.58 |
| 110 | 347876.06 | 4329055.66 |
| 111 | 347863.23 | 4329055.94 |
| 112 | 347863.20 | 4329054.55 |
| 113 | 347873.20 | 4329054.11 |
| 114 | 347872.92 | 4329047.81 |
| 115 | 347862.92 | 4329048.24 |
| 116 | 347862.80 | 4329044.97 |
| 117 | 347872.81 | 4329044.61 |
| 118 | 347875.80 | 4329044.51 |
| 119 | 347875.81 | 4329044.51 |

6. Перечень координат характерных точек грани территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Таблица 6

| | | | | | | |
|---------------------------------------|---------------|------------|--------|-------|------|------|
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | | | | |
| | X | Y | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | |
| 1 | 347884.20 | 4328828.60 | | | | |
| 2 | 347649.27 | 4328818.50 | | | | |
| 3 | 347660.35 | 4329076.28 | | | | |
| 4 | 347492.56 | 4329084.49 | | | | |
| 1 | 347884.20 | 4328828.60 | | | | |
| 60-7732-6-ПМТ-ОСН | | | | | | |
| Имя | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Оповещаем вас о начале публичных слушаний по следующему проекту муниципального правового акта муниципального образования «Город Томск», связанному с осуществлением градостроительной деятельности:

«Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории, ограниченной ул. Тимакова, пр. Ленина, ул. Учебная, ул. Карпова в городе Томске».

На официальном сайте администрации Города Томска по адресу <https://admin.tomsk.ru/DocBase/pubs.nsf/0/BE76785F36015902472589E1000F9070> размещен указанный проект.

Публичные слушания проводятся с 03.07.2023 по 03.08.2023 в следующем порядке:

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска в срок с 11.07.2023 по 31.07.2023;
- 2) проведение экспозиции проекта в срок с 11.07.2023 по 31.07.2023;
- 3) проведение собрания участников публичных слушаний - 31.07.2023 в 18:30;
- 4) прием предложений и замечаний по проекту в срок с 11.07.2023 по 31.07.2023;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний в срок до 03.08.2023;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в срок до 03.08.2023.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Томск, проспект Кирова, 11а.

Участники публичных слушаний, желающие выступить на собрании, должны в срок не позднее 5 календарных дней до собрания подать заявление в администрацию Кировского района по адресу: г. Томск, проспект Кирова, 11а, либо по электронному адресу: mail@aks.admin.tomsk.ru.

Предложения и замечания по проекту от участников публичных слушаний принимаются в письменной форме по адресу: г. Томск, проспект Кирова, 11а (по будням с 9:00 по 18:00 (за исключением последнего дня проведения публичных слушаний до 10:00) с понедельника по пятницу), в ходе проведения экспозиции проекта посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, или в форме электронного документа в адрес администрации Кировского района Города Томска посредством официального сайта. Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть сообщение сведений о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) для физических лиц; наименовании, ОГРН, месте нахождения и адресе для юридических лиц; о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений; с приложением документов, подтверждающих данные сведения.

Начальник департамента

С.С. Чиков

СБОРНИК
официальных материалов
Муниципального образования «Город Томск»
Учредитель: администрация Города Томска
Главный редактор: О. Н. Лапушкина
Номер 36.2 (внеочередной)
Дата выхода в свет: 03.07.2023
Время подписания в печать: по графику 17.00 03.07.2023
фактически 17.00 03.07.2023
Тираж 260 экз.
Распространяется бесплатно.
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3