



**СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования  
«ГОРОД ТОМСК»**

**ВЫПУСК  
№ 39  
2023**

## СОДЕРЖАНИЕ

РЕШЕНИЕ № 680 О внесении изменения в решение Думы города Томска от 06.10.2009 № 1316 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Томск»».....	4
РЕШЕНИЕ № 681 О внесении изменения в решение Думы Города Томска от 06.12.2022 № 549 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год».....	5
РЕШЕНИЕ № 684 О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск»».....	6
РЕШЕНИЕ № 686 О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Спирина В.Л. ...	7
РЕШЕНИЕ № 687 О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Сафроновой Г.И. ....	7
РЕШЕНИЕ № 688 О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Гусакова А.М. ...	8
РАСПОРЯЖЕНИЕ № р 882 О подготовке проекта Генерального плана муниципального образования «Город Томск».....	9
РАСПОРЯЖЕНИЕ № р 907 О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске.....	10
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 503/1 О внесении изменений в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 30.03.2023 № 236 «Об установлении норматива средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья с целью приобретения жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целях формирования начальной (максимальной) цены контракта на приобретение жилых помещений для последующего предоставления указанной категории лиц».....	11
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 544 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 1б, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.....	12
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 545 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Учительская улица, 79.....	13
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 546 Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 1, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.....	14
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 547 О наименовании элемента планировочной структуры.....	15
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 549 Об утверждении Порядка предоставления в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности.....	16
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 550 О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 28.06.2010 № 608 «О порядке назначения и выплаты именных стипендий администрации Города Томска талантливой и одаренной молодежи».....	26
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 551 О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 19.11.2010 № 1243 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя выполняет департамент образования администрации Города Томска».....	28
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 552 О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 16.10.2018 № 941 «О создании комиссии по вопросам включения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Томск»».....	29
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 559 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 15.02.2012 № 133 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на реализацию муниципальных программ и субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на укрепление материально-технической базы».....	31

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 561 О признании утратившим силу постановления администрации Города Томска от 16.09.2009 № 841 «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий по предоставлению, реоформлению и изъятию горных отводов для разработки месторождений и проявлений общераспространенных полезных ископаемых».....	33
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 567 О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Города Томска от 27.07.2021 № 584 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке» .....	34
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 568 О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск» .....	35
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 569 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 05.10.2022 № 903 «Об утверждении Порядка определения объема и условия предоставления субсидии автономным и бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта» .....	40
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 570 О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мюнниха улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории» .....	42
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 571 О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории».....	45
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 572 О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении земельных участков по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 22, 24, 26 (кадастровые номера 70:21:0200009:2646, 70:21:0200009:2878, 70:21:0200009:2634), а также смежной территории».....	48
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 573 Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Олега Кошевого улица, 52, признанном аварийным и подлежащим сносу.....	54
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 574 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Крылова улица, 11, признанном аварийным и подлежащим сносу.....	55
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 575 Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 6, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу .....	57
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 576 Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 2, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу .....	58
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 399-з Об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Киевской, ул.Матросова, ул.Щорса, ул.Косарева в городе Томске, утвержденные постановлением администрации Города Томска от 10.07.2013 № 1352-з.....	59
ОБЪЯВЛЕНИЯ .....	60



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 680

### **О внесении изменения в решение Думы города Томска от 06.10.2009 № 1316 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Томск»»**

В целях совершенствования системы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Томска от 06.10.2009 № 1316 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Томск»» следующее изменение:

в Положении «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Томск», утвержденном указанным решением, статью 8 дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:

«11.1) определяет порядок предоставления муниципальных гарантий, иные (помимо установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации) условия муниципальных гарантий;».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска  
\_\_\_\_\_ А.Г.Петров

И. о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А.Ратнер



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 681

#### О внесении изменения в решение Думы Города Томска от 06.12.2022 № 549 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год»

В целях эффективного использования муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке приватизации имущества муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы Города Томска от 11.12.2012 № 562, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 06.12.2022 № 549 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества на 2023 год» изменение, дополнив раздел I «ИМУЩЕСТВО, СОСТАВЛЯЮЩЕЕ КАЗНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ТОМСК»» приложения «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2023 год» к указанному решению пунктами 16-17 следующего содержания:

«	16	Нежилое помещение	Томская область, г. Томск, тракт Иркутский, д. 122/1, строен. 2, пом. 1013	70:21:0100033:9882	Нежилое	
	17	Комплекс объектов недвижимости	Томская область, г. Томск, п. Светлый, д. 4/1, пом. 1004, 1009-1014, 1022	70:14:0208002:834	Нежилое	
			Томская область, г. Томск, п. Светлый, д. 4/1, помещ. 1001-1003, 1015-1021	70:14:0208002:648	Нежилое	».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по бюджету, экономике и собственности Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска  
\_\_\_\_\_ А.Г.Петров

И. о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А.Ратнер



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 684

### **О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск»»**

В целях реализации мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 21.12.2010 № 55 «О новой редакции Положения «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск»» следующие изменения:

в Положении «Об оказании мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденном указанным решением:

1) подпункты 1–3 пункта 56 раздела 4 исключить;

2) в пункте 88 раздела 10:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«88. Мера социальной поддержки в форме бесплатного оздоровления и отдыха в муниципальных образовательных учреждениях в рамках организации и деятельности специализированных (профильных) палаточных лагерей, загородных стационарных оздоровительных лагерей, лагерей с дневным пребыванием детей, в том числе лагерей труда и отдыха, туристских походов, экспедиций и экскурсий (путешествий) предоставляется детям из числа следующих категорий»;

б) в подпункте 9 знак «.» заменить знаком «;»;

в) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) дети из семей, в которых родитель (законный представитель) ребенка является участником специальной военной операции.»;

3) пункт 89 изложить в следующей редакции:

«89. Основания отказа в предоставлении меры социальной поддержки в форме бесплатного оздоровления и отдыха в муниципальных образовательных учреждениях

в рамках организации и деятельности специализированных (профильных) палаточных лагерей, загородных стационарных оздоровительных лагерей, лагерей с дневным пребыванием детей, в том числе лагерей труда и отдыха, туристских походов, экспедиций и экскурсий (путешествий) устанавливаются муниципальным правовым актом администрации Города Томска.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по социальным вопросам Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска  
\_\_\_\_\_ А.Г.Петров

И. о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А.Ратнер



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 686

### О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Спирина В.Л.

Рассмотрев представление депутата Думы Города Томска Е.З.Ульяновой, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Думы Города Томска», утвержденным решением Думы Города Томска от 04.04.2017 № 520, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Наградить Почетной грамотой Думы Города Томска за большой вклад в дело оказания медицинских услуг жителям муниципального образования «Город Томск» Спирина Вадима Леонидовича, главного врача, дерматовенеролога общества с ограниченной ответственностью «Центр репродуктивного здоровья доктора Спириной».
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по Регламенту и правовым вопросам Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска

А.Г.Петров

## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 687

### О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Сафроновой Г.И.

Рассмотрев представление депутата Думы Города Томска М.В.Резникова, в соответствии с Положением «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Думы Города Томска», утвержденным решением Думы Города Томска от 04.04.2017 № 520, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Наградить Почетной грамотой Думы Города Томска за большой личный вклад в развитие системы социальной защиты населения на территории муниципального образования «Город Томск» Сафронову Галину Иннокентьевну, начальника организационно-методического отдела областного государственного казенного учреждения «Центр социальной поддержки населения Кировского района г. Томска».
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по Регламенту и правовым вопросам Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска

А.Г.Петров



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

04.07.2023

№ 688

### **О награждении Почетной грамотой Думы Города Томска Гусакова А.М.**

Рассмотрев представление депутата Думы Города Томска А.Г.Петрова, в соответствии с Положением «О Почетной Грамоте и Благодарственном письме Думы Города Томска», утвержденным решением Думы Города Томска от 04.04.2017 № 520, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Наградить Почетной грамотой Думы Города Томска за большой вклад в развитие высшего образования на территории муниципального образования «Город Томск» Гусакова Александра Михайловича, кандидата технических наук, заведующего кафедрой экономики, организации, управления строительством и жилищно-коммунальным комплексом Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет».
2. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по Регламенту и правовым вопросам Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска

А.Г.Петров





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.07.2023

№ п 882

#### О подготовке проекта Генерального плана муниципального образования «Город Томск»

В соответствии со статьями 9, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 11.01.2007 № 9-ОЗ «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Томской области, о согласовании проекта схемы территориального планирования Российской Федерации», в целях создания правовых условий для обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «Город Томск», развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, комплексного решения социальных и экономических задач, обеспечения учета прав и законных интересов граждан, их объединений и юридических лиц, на основании Устава Города Томска,

1. Осуществить подготовку проекта Генерального плана муниципального образования «Город Томск» (далее - Проект).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) в срок до 17.07.2023 обеспечить разработку и утверждение градостроительного задания на подготовку Проекта;

2) после утверждения градостроительного задания на подготовку Проекта обеспечить организацию работ, направленных на подготовку и проведение открытого конкурса в электронной форме для заключения муниципального контракта на оказание услуг по подготовке Проекта;

3) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц по Проекту в течение всего периода его подготовки.

3. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее распоряжение в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.07.2023

№ п 907

**О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске**

На основании обращения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска № 3755/9 от 12.04.2023, статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 29, 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687,

1. Комиссии по землепользованию и застройке обеспечить в срок до 26.08.2023 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Томск» в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске в соответствии с пунктом 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комиссии по землепользованию и застройке обеспечить в срок до 26.08.2023 подготовку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске.

3. Комиссии по землепользованию и застройке обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске.

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее распоряжение, а также сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023

№ 503/1

**О внесении изменений в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 30.03.2023 № 236 «Об установлении норматива средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья с целью приобретения жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целях формирования начальной (максимальной) цены контракта на приобретение жилых помещений для последующего предоставления указанной категории лиц»**

В соответствии с Законом Томской области от 19.08.1999 № 28-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Томской области», Законом Томской области от 11.09.2007 № 188-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также по предоставлению социальной выплаты, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом томской области лицам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Администрации Томской области от 14.08.2020 № 402а «Об утверждении Правил предоставления и Методики распределения иных межбюджетных трансфертов на исполнение судебных актов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа», на основании проведенного мониторинга цен, в целях приобретения жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, формирования начальной (максимальной) цены контракта на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 30.03.2023 № 236 «Об установлении норматива средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья с целью приобретения жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целях формирования начальной (максимальной) цены контракта на приобретение жилых помещений для последующего предоставления указанной категории лиц» следующие изменения:

- 1) в абзаце первом слова «на первое полугодие 2023 года» исключить;
- 2) таблицу изложить в следующей редакции:

№	Территория применения норматива	Площадь жилого помещения (кв.м.)	Стоимость 1 кв.м., руб.	
			На первичном рынке	На вторичном рынке
1.	Территория муниципального образования «Город Томск»	от 25 до 30 включительно	127 791,00	116 432,06
		от 33 включительно	109297,00	106 748,26
2.	Территории муниципальных районов Томской области, граничащих с муниципальным образованием «Город Томск»			
2.1.	Территория населенного пункта пос. Зональная Станция Зональненского сельского поселения Томского района	от 33 включительно	-	105 209,00

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2023

№ 544

### **Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 1б, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 14.04.2015 № 326 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации Города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 1б, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд земельный участок площадью 943 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Техническая, 1б (кадастровый номер 70:21:0100054:2313).

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположено сооружение газоснабжения не подлежащее изъятию: г. Томск, п. Ближний, 75г (кадастровый № 70:21:0000000:2213).

4. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в п. 2 настоящего постановления, расположены следующие не подлежащие изъятию муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- Тепловые сети с характеристикой: от КС3-17/13-18 ч/з КС3-17/13-19 до КС3-17/13-20 (2Д80, L=28,2 м; 2Д50, L=35,7 м) в подземном исполнении, подводящие тепловые сети до дома по адресу: г. Томск, ул. Техническая, 1б с характеристикой: от КС3-17/13-19 до ул. Техническая, 1б (2д50, L=4,2м) в подземном исполнении, учтенные в составе объекта теплоснабжения «Теплотрасса № 8», зарегистрированного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Парковая, 25г (запись в ЕГРН от 17.10.2013 № 70-70-01/269/2013-107);

- Сооружение «Газоснабжение мкр. ул. Пирусского, ул. Таврическая, ул. Потанина, наружные газопроводы» по адресу: г. Томск, пос. Ближний, 75г (запись в ЕГРН от 23.11.2015 № 70-70/001-70/001/093/2015-2789/1);

- Объект наружного освещения по адресу: г. Томск, ул. Техническая, 10с (запись в ЕГРН от 12.12.2011 № 70-70-01/298/2011-797);

- Объект электроснабжения ВЛЭП-0.4кв от КТПН-611/49 (ВЛ-1).

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2023

№ 545

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Учительская улица, 79**

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 23.06.2016 № 583 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Учительская улица, 79 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Учительская улица, 79, площадью 340 кв.м, образованный в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации Города Томска от 04.02.2013 № 212-з.

3. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.07.2023

№ 546

**Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 1, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 24.05.2016 № 447 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 25.03.2016 № 222 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации Города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять в установленном порядке жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 1, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2023

№ 547

### О наименовании элемента планировочной структуры

В соответствии с решением Думы Города Томска от 02.06.2015 № 1311 «Об установлении порядка присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального значения или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах муниципального образования «Город Томск», изменения, аннулирования таких наименований», с решением Думы Города Томска от 11.04.2023 № 627 «О согласовании присвоения наименования элементу планировочной структуры», руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименование элементу планировочной структуры, к которому относятся земельные участки с кадастровыми номерами 70:14:0100038:3083, 70:14:0100038:3084, 70:14:0100038:3085, 70:14:0100038:3086, 70:14:0100038:3087 с расположенными на них многоквартирными домами, - «микрорайон Владыкино».
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.
4. Направить настоящее постановление в муниципальное бюджетное учреждение «Томский городской центр инвентаризации и учета» для размещения в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименования элементу планировочной структуры, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по безопасности и общим вопросам.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 549

### **Об утверждении Порядка предоставления в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности**

В целях определения порядка предоставления субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, в соответствии с пунктом 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», постановлением администрации Города Томска от 01.08.2018 № 679 «Об утверждении муниципальной программы «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019-2025 гг.», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Администрациям Кировского, Октябрьского районов Города Томска представлять в департамент финансов администрации Города Томска отчеты об использовании субсидий по форме, установленной приложением 2 к настоящему постановлению, в срок не позднее 5-ого числа месяца, следующего за месяцем, в котором предоставлены субсидии.

3. Определить должностным лицом, ответственным за разъяснение положений настоящего постановления населению муниципального образования «Город Томск», председателя комитета по сохранению исторического наследия города Томска департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска Н.О. Кирсанова. Разъяснения осуществляются в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», либо по телефону (3822) 90-37-36 ежедневно в рабочие дни с 10.00 до 13.00. Письменные обращения граждан направляются по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина, 73.

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на контрольное управление администрации Города Томска.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от 10.07.2023 № 549

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2023 ГОДУ СУБСИДИЙ ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ  
УПРАВЛЕНИЕ (ОБСЛУЖИВАНИЕ) МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ,  
В ЦЕЛЯХ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ВОЗМЕЩЕНИЯ) ЗАТРАТ НА ПРОВЕДЕНИЕ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОЙ ЦЕННОСТИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ**

1. Настоящий порядок предоставления субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности в 2023 году (далее – Порядок, субсидия), разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», постановлением администрации Города Томска от 01.08.2018 № 679 «Об утверждении муниципальной программы «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 - 2025 гг.» и определяет общие положения о предоставлении субсидий, порядок проведения отбора получателей субсидий для предоставления субсидий, условия и порядок предоставления в 2023 году субсидий из бюджета муниципального образования «Город Томск» организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности (далее – субсидия), требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

2. Цель предоставления субсидий – финансовое обеспечение (возмещение) организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, затрат на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – капитальный ремонт), являющихся объектами историко-архитектурной ценности, в соответствии с муниципальной программой «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 - 2025 гг.

3. Главными распорядителями как получателями бюджетных средств из бюджета муниципального образования «Город Томск» являются администрации Октябрьского, Кировского районов Города Томска (далее - администрация района Города Томска).

Субсидия предоставляется администрациями района Города Томска в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до администрации района Города Томска в соответствии с решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», в рамках реализации муниципальной программы «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 - 2025 гг., утвержденной постановлением администрации Города Томска от 01.08.2018 № 679 (далее – Муниципальная программа).

4. Категорией получателей субсидий являются организации, которые осуществляют управление (обслуживание) многоквартирными(ых) домами(ов), включенными(ых) в приложение 3.1 к Муниципальной программе (далее – организации).

5. Способом проведения отбора организаций для предоставления субсидий (далее - отбор) является запрос предложений (определение администрациями районов Города Томска получателей субсидий на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора для участия в отборе (далее - заявка), исходя из соответствия участника отбора категории, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, и очередности поступления заявок на участие в отборе).

6. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы Города Томска о бюджете на текущий финансовый год и плановый период (решения Думы Города Томска о внесении изменений в решение Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период).

**2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИЙ  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ**

7. Администрации районов Города Томска обеспечивают размещение объявления о проведении отбора на едином портале, официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по сетевому адресу: [www.admin.tomsk.ru](http://www.admin.tomsk.ru) в разделе «Администрация» / «Органы администрации» / «Администрация Кировского района Города Томска», «Администрация Советского района Города Томска»/ «Жилищно-коммунальное хозяйство» не позднее чем за 3 рабочих дня до даты начала приема заявок.

В объявлении о проведении отбора указывается следующая информация:

1) срок проведения отбора;

2) дата окончания приема заявок, которая не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за

днем размещения объявления о проведении отбора;

3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты главного распорядителя как получателя бюджетных средств;

4) результат предоставления субсидии;

5) сетевой адрес страницы сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора;

6) требования к участникам отбора в соответствии с пунктами 8, 9 настоящего Порядка и перечень документов, предоставляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

7) порядок подачи заявок участниками отбора и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора;

8) порядок отзыва заявок участниками отбора, порядок возврата заявок участников отбора, определяющий в том числе основания для возврата заявок участников отбора, порядок внесения изменений в заявки участников отбора;

9) правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора;

10) порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

11) срок, в течение которого победитель (победители) отбора должен (должны) подписать договор о предоставлении субсидии;

12) условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся (уклонившимися) от заключения договора о предоставлении субсидии;

13) дата размещения результатов отбора на едином портале, официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», которая не может быть позднее 14 календарного дня, следующего за днем определения победителей отбора.

8. Организация должна соответствовать на дату, которая не может быть ранее 10 календарных дней до даты регистрации в администрации района Города Томска заявки организации, следующим требованиям:

а) у организации должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск», а также задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Томск»;

в) организация не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

д) организация не должна получать средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные пунктом 2 настоящего Порядка;

е) организация не должна находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

9. Организация должна соответствовать требованиям, предъявляемым действующим жилищным законодательством Российской Федерации к деятельности организаций, осуществляющих управление (обслуживание) многоквартирными домами в соответствии с частями 1.3, 2, 2.1, 2.2, 2.3, 3 статьи 161, частями 1, 2 статьи 162, частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации.

10. Для рассмотрения вопроса о предоставлении субсидии организация представляет в администрацию района Города Томска по месту нахождения многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, следующие документы:

1) письменное заявление, подписанное руководителем (либо уполномоченным представителем при условии предоставления соответствующей доверенности) и заверенное печатью организации (при наличии печати), с просьбой предоставить субсидию с указанием реквизитов расчетного для перечисления денежных средств и объема требуемых средств;

2) копии учредительных документов организации, заверенные руководителем организации и печатью организации (при наличии печати), за исключением использования организацией типового устава в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

3) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, о проведении капитального ремонта в многоквартирном доме;

4) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся

объектом историко-архитектурной ценности, о выборе способа управления многоквартирным домом, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, в целях подтверждения соответствия организации требованию, указанному в пункте 9 настоящего Порядка;

5) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, о выборе управляющей организации и копию заключенного в установленном законодательством порядке с указанной управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, являющимся объектом историко-архитектурной ценности (в случае выбора способа управления управляющей организацией), в целях подтверждения соответствия организации требованию, указанному в пункте 9 настоящего Порядка;

6) копию договора на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, или копию заключенного в установленном законодательством порядке с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, являющимся объектом историко-архитектурной ценности (для жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива требования данного подпункта применяются в случае заключения им договора на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с управляющей или обслуживающей организацией), в целях подтверждения соответствия организации требованию, указанному в пункте 9 настоящего Порядка;

7) копию договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности (в случае выбора непосредственного способа управления многоквартирным домом, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, собственниками помещений в таком доме), в целях подтверждения соответствия организации требованию, указанному в пункте 9 настоящего Порядка;

8) письменное заявление в произвольной форме, подписанное руководителем и заверенное печатью организации (при наличии печати), содержащее сведения по состоянию на дату, которая не может быть ранее 10 календарных дней до даты регистрации в администрации района Города Томска заявления организации, о соответствии организации требованиям пункта 8 настоящего Порядка;

9) в случае возмещения затрат - копии документов, подтверждающие фактически произведенные организацией затраты, связанные с проведением работ и мероприятий, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, и достижение результата предоставления субсидии, характеристик (показателей, необходимых для достижения результата предоставления субсидии), а именно:

а) копии задания и письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной (научно-проектной) документацией, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (в случае если многоквартирный дом относится к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры));

б) копии технического задания на выполнение работ по подготовке проектной документации для ремонта в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, проектной документации, согласованной с комитетом по сохранению исторического наследия города Томска департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска в порядке, предусмотренном решением Думы Города Томска от 04.02.2014 № 944 «Об установлении особого правового режима в отношении объектов деревянного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск» и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» (в случае если многоквартирный дом включён в приложение № 2 к решению Думы Города Томска от 04.02.2014 № 944 «Об установлении особого правового режима в отношении объектов деревянного зодчества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Томск»);

в) копию рабочей документации (в случае возмещения затрат на разработку рабочей документации на проведение капитального ремонта многоквартирного дома);

г) копию исполнительной документации, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации;

д) копии смет(ы) на капитальный ремонт многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, в случаях, когда действующим законодательством подготовлена смет(ы) на капитальный ремонт многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, проектной документацией не предусмотрена, - копии дефектной ведомости и локального сметного расчета, составленных в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством к ценообразованию и сметному нормированию;

е) копии положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы проектной документации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

ж) копию положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости;

з) копию акта о приеме выполненных работ (форма № КС-2), составленного в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством к ценообразованию и сметному нормированию;

и) копию справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);

к) копию акта о приёме выполненных работ (оказанных услуг) (в случаях возмещения затрат на проведение негосударственной экспертизы, государственной экспертизы проектной документации, разработку сметы на капитальный ремонт многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, проектной документации, рабочей документации на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, на составление дефектной ведомости, на осуществление строительного контроля, технического надзора, авторского надзора, на разработку паспорта фасада многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, проекта архитектурной подсветки многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, и ее установку);

л) копии договоров подряда (оказания услуг), предусматривающих гарантийный срок на выполненные работы не менее 36 месяцев с даты подписания акта о приеме выполненных работ (форма № КС-2), составленного в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством к ценообразованию и сметному нормированию, либо акта о приёме выполненных работ (оказанных услуг)

(в случаях возмещения затрат на проведение негосударственной экспертизы, государственной экспертизы проектной документации, разработку сметы на капитальный ремонт многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, проектной документации, рабочей документации на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, на составление дефектной ведомости, на осуществление строительного контроля, технического надзора, авторского надзора, на разработку паспорта фасада многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, проекта архитектурной подсветки многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, и ее установку);

м) копии платежных поручений;

10) в случае финансового обеспечения затрат – смету расходов в разрезе планируемых затрат в 2023 году, в котором предоставляются средства субсидии.

Предоставляемые копии документов должны быть заверены подписью руководителя и печатью организации (при наличии печати).

11. Организация вправе по собственной инициативе представить в администрацию района Города Томска:

1) документ, подтверждающий отсутствие у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах: справку об исполнении организацией обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданную налоговым органом на дату, которая не может быть ранее 10 календарных дней до даты регистрации в администрации района Города Томска заявки организации;

2) копию лицензии, на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (за исключением товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива и организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом в соответствии с частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, организации, с которой собственниками заключен договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае осуществления непосредственного управления многоквартирным домом, являющимся объектом историко-архитектурной ценности)), заверенную подписью руководителя и печатью организации (при наличии печати).

12. Указанные в пунктах 10, 11 настоящего Порядка документы представляются организацией лично или почтовым отправлением по выбору организации.

Участник отбора вправе подать не более одной заявки в период проведения отбора.

В случае подачи двух и более заявок администрацией района Города Томска рассматривается та заявка, которая была подана ранее остальных.

Участник отбора может внести изменения в заявку до истечения установленного срока проведения отбора путем подачи письменного заявления в администрацию района Города Томска о внесении изменений в заявку.

Участник отбора вправе отозвать заявку путем подачи в администрацию района Города Томска заявления об отзыве заявки в произвольной форме до окончания срока приема заявок, установленного в объявлении о проведении отбора.

13. Правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора:

1) администрация района Города Томска рассматривает заявки участников отбора на предмет их соответствия установленным в объявлении о проведении отбора требованиям в течение 11 календарных дней со дня регистрации заявок и принимает решение о допуске/об отказе в допуске участников отбора к участию в отборе в форме письменного уведомления.

Администрация соответствующего района Города Томска проверяет соответствие участников отбора и представленных ими заявок условиям участия в отборе, а именно:

- соответствие участников отбора требованиям, предусмотренным пунктом 8, 9 настоящего Порядка;
- соответствие заявки форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

2) полноту содержащихся в заявке и приложенных к ней документов сведений согласно пункту 10 настоящего Порядка.

Администрация соответствующего района Города Томска проводит анализ официальной общедоступной информации о деятельности государственных органов, судов (арбитражных судов), размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и запрашивает сведения в государственных органах, у главных распорядителей средств бюджета муниципального образования «Город Томск», в органах местного самоуправления, в организациях в целях установления соответствия участника отбора и представленной им заявки условиям участия в отборе.

По результатам рассмотрения заявок администрация района Города Томска принимает одно из следующих решений:

- а) о соответствии заявки и документов требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора;
- б) об отклонении заявки по следующим основаниям:

- несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пунктах 8, 9 Порядка;

- несоответствие представленной участником отбора заявки и документов требованиям к заявке участника отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;

- недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

- подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявки;

2) в случае установления соответствия заявки и документов требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора, администрация района Города Томска в течение 11 календарных дней со дня регистрации заявки принимает решение о допуске участника отбора к участию в отборе и сообщает участнику отбора в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о соответствии представленной им заявки требованиям, установленным настоящим разделом, почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении участником отбора соответствующего волеизъявления путем вручения под роспись.

В случае отклонения заявки администрация района Города Томска в течение 11 календарных дней со

дня регистрации заявки принимает решение об отказе в допуске участника отбора к участию в отборе. В таком случае участнику отбора возвращаются представленные документы, указанные в подпунктах 1, 3 – 10 пункта 10 настоящего Порядка, с указанием основания (оснований) отклонения заявки, предусмотренного(ых) подпунктом «б» подпункта 1 настоящего пункта Порядка, почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении участником отбора соответствующего волеизъявления путем вручения под роспись.

Уведомление о необходимости получения решения о допуске/об отказе в допуске участника отбора к участию в отборе производится по телефону, указанному в заявке, в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения. Участник отбора должен получить решения о допуске/об отказе в допуске лично в течение 2 рабочих дней с момента со дня принятия решения. В случае отсутствия в заявке контактного номера телефона участника отбора или в случае невозможности связаться с участником отбора по контактному номеру телефона в указанный срок решение направляется участнику отбора посредством почтового отправления с уведомлением о вручении в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения.

После устранения недостатков, послуживших основанием для отклонения заявки, участник отбора вправе вновь представить заявку в администрацию района Города Томска в пределах установленного срока приема заявок и в порядке, установленном пунктами 10 – 12 настоящего Порядка.

14. Информация о результатах рассмотрения заявок размещается на едином портале, официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по сетевому адресу: [www.admin.tomsk.ru](http://www.admin.tomsk.ru) в разделе «Администрация»/ «Органы администрации»/ «Администрация Кировского района Города Томска», «Администрация Октябрьского района Города Томска»/ «Жилищно-коммунальное хозяйство» в течение 14 календарных дней, следующих за днем определения победителя отбора (принятия муниципального правового акта администрации соответствующего района), и включает следующие сведения:

- а) дата, время и место проведения рассмотрения заявок;
- б) информация об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- в) информация об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;
- г) наименование получателей субсидии, с которыми заключаются соглашения, и размер предоставляемых им субсидий.

### 3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

15. Субсидия в соответствии с настоящим Порядком предоставляется организации при соблюдении следующих условий:

- 1) цель запрашиваемой субсидии соответствует уставным целям и видам деятельности организации;
- 2) организация соответствует требованиям к участникам отбора, предусмотренным пунктами 8, 9 настоящего Порядка;
- 3) предоставление документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, в полном объеме;
- 4) согласие организации (получателя субсидии) на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, проверок соблюдения организацией условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» и договором о предоставлении субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения организацией порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в договор;
- 5) организации, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров (соглашений), заключенных с организацией, запрещается приобретение за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком;
- 6) согласие на заключение организацией договора о предоставлении субсидии с администрацией района Города Томска;
- 7) отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, указанных в пункте 18 настоящего Порядка.

16. Документы, предоставляемые организацией для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пунктах 8, 9 настоящего Порядка, предусмотрены в пунктах 10, 11 настоящего Порядка.

Порядок проведения проверки организации на соответствие требованиям, указанным в пунктах 8, 9 настоящего Порядка, а также порядок и сроки рассмотрения документов, представленных организацией для получения субсидии, установлены в разделе II настоящего Порядка.

17. По результатам проверки администрация района Города Томска принимает одно из следующих решений:

- 1) решение о соответствии организации и представленных ею документов требованиям настоящего Порядка, о предоставлении субсидии и об определении объема субсидии;
- 2) решение об отказе в предоставлении субсидии.

Решение администрации района Города Томска принимается единолично главой администрации района Города Томска и оформляется муниципальным правовым актом главы администрации района Города Томска.

Решения администрации района Города Томска, указанные в подпунктах 1-2 настоящего пункта Порядка, доводятся до сведения организации в течение 3 рабочих дней со дня их принятия путем направления в адрес организации копии решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении организацией в письменном заявлении соответствующего волеизъявления путем вручения уведомления под роспись уполномоченному представителю организации.

Уведомление организации о необходимости получения копии решения производится по телефону,

указанному в заявлении о предоставлении субсидии, в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения. В случае отсутствия в заявлении о предоставлении субсидии контактного номера телефона организации или в случае невозможности связаться с организацией по контактному номеру телефона в указанный срок, копия решения направляется организации посредством почтового отправления с уведомлением о вручении в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии и при выражении организацией в заявлении о предоставлении субсидии соответствующего волеизъявления вместе с копией указанного решения организации возвращаются представленные ею документы, предусмотренные подпунктами 1, 3 - 10 пункта 10 настоящего Порядка.

Допускается повторное обращение организации после вынесения решения об отказе в предоставлении субсидии при условии устранения организацией обстоятельств, указанных в подпунктах «а», «б» пункта 18 настоящего Порядка, послуживших основанием для принятия соответствующего решения. Повторное обращение организации осуществляется в соответствии с пунктами 10 – 12 настоящего Порядка.

18. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных организацией документов требованиям, определенным в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

б) установление факта недостоверности представленной организацией информации.

19. Размер (плановый объем) субсидии определяется администрацией района Города Томска по результатам анализа документов, представленных организацией в соответствии с подпунктом 9 либо 10 пункта 10 настоящего Порядка, подтверждающих организацией затраты, связанные с проведением работ и мероприятий, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, но не может превышать размер бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 и плановый период 2024-2025 годов».

Источником предоставления субсидии являются средства бюджета муниципального образования «Город Томск».

20. Финансовому обеспечению (возмещению) за счет субсидии подлежат затраты на проведение капитального ремонта в многоквартирных домах, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, а именно затраты на:

1) разработку проектной (сметы), либо научно-проектной документации (в случае если многоквартирный дом относится к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры)) на капитальный ремонт в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности, включая: проведение обследовательских и обмерных работ, инженерные изыскания, проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;

2) составление дефектной ведомости и локального сметного расчета на капитальный ремонт в многоквартирном доме, являющимся объектом историко-архитектурной ценности (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

3) разработку рабочей документации на проведение капитального ремонта в многоквартирных домах, являющихся объектами историко-архитектурной ценности;

4) разработку паспорта фасада многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности;

5) разработку проекта архитектурной подсветки многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности, и ее установка;

6) проведение негосударственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы проектной документации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

7) проверку достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта являющегося объектом историко-архитектурной ценности;

8) осуществление технического надзора, строительного контроля и авторского надзора (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

9) проведение мероприятий, предусмотренных проектной документацией или дефектной ведомостью и сметой на капитальный ремонт многоквартирного дома, являющегося объектом историко-архитектурной ценности.

21. В случае принятия администрацией района Города Томска решения о соответствии организации и документов требованиям настоящего Порядка, о предоставлении субсидии и об определении объема субсидии, администрация района Города Томска в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия такого решения заключает с организацией договор о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска для соответствующего вида субсидии, и осуществляет на его основании перечисление средств субсидии на расчетные счета, открытые организации в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, в срок не позднее 10 – го рабочего дня, следующего за днем принятия администрацией района Города Томска решения о соответствии организации и документов требованиям настоящего Порядка, о предоставлении субсидии и об определении объема субсидии.

Администрация района Города Томска обеспечивает включение в договор о предоставлении субсидии обязательных условий предоставления субсидии, предусмотренных статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Порядком.

22. Внесение изменений в договор о предоставлении субсидии, а также его расторжение, возможны путем заключения дополнительного соглашения в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.

Дополнительное соглашение к договору заключается в случае обращения организации в администрацию района Города Томска и (или) по инициативе администрации района Города Томска в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.

В случае уменьшения администрацией района Города Томска как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре о предоставлении субсидии, между администрацией района Города Томска и организацией заключается дополнительный договор при условии согласования новых условий.

При этом договор о предоставлении субсидии может быть расторгнут при недостижении согласия по новым условиям.

В договор о предоставлении субсидии в обязательном порядке включаются условия предоставления субсидии, предусмотренные пунктом 15 настоящего Положения, а также о согласовании новых условий договора о предоставлении субсидии или о расторжении договора о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям договора в случае уменьшения администрации района Города Томска ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в договоре.

23. Результатом предоставления субсидии является проведение капитального ремонта в многоквартирных домах, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, указанных в приложении 3.1 к муниципальной программе «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 – 2025 гг., в количестве не менее одного, в срок: до 01.11.2023 в случае финансового обеспечения затрат; до 15.12.2023 в случае возмещения затрат.

Характеристикой (показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии) является количество многоквартирных домов, представляющих историко-архитектурную ценность, охваченных ремонтом в рамках реализации муниципальной программы «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 – 2025 гг.

Значение характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии) устанавливается администрацией района Города Томска в договоре о предоставлении субсидии.

24. Порядок и сроки возврата субсидии в бюджет муниципального образования «Город Томск» в случае нарушения условий ее предоставления указаны в пункте 27 настоящего Порядка.

### 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

25. В срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, получатель субсидии обязан лично предоставлять в администрации района Города Томска:

1) отчет о достижении значений результата предоставления субсидии и характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии), по форме, определенной типовой формой договора, установленной департаментом финансов администрации Города Томска;

2) отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия (в случае предоставления субсидии на финансовое обеспечение расходов), с приложением заверенных руководителем организации (лицом, действующим на основании доверенности) и печатью Организации (при наличии) копий документов, подтверждающих расходование средств, предусмотренных в подпунктах «а» - «м» подпункта 9 пункта 10 настоящего Порядка, по форме, определенной типовой формой договора, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.

Администрация района Города Томска вправе устанавливать в договоре о предоставлении субсидии сроки и формы предоставления получателем субсидии дополнительной отчетности.

### 4. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ (МОНИТОРИНГА) ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

26. Соблюдение условий и порядка предоставления субсидий организацией подлежит проверке администрацией района Города Томска, а также органами муниципального финансового контроля в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» и договором о предоставлении субсидии.

Администрация района Города Томска осуществляет проверку соблюдения организацией и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договору, порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Проверка администрацией района Города Томска соблюдения условий и порядка предоставления субсидий организацией проводится должностным лицом администрации района Города Томска не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в котором организация представила отчет об использовании субсидии и достижении значений результата предоставления субсидии и характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии).

27. Организация обязана возвратить средства перечисленной субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск» в случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных администрацией района Города Томска и органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результата предоставления субсидии, указанного в договоре о предоставлении субсидии (пункте 23 настоящего Порядка), в следующем порядке:

1) в течение 10 рабочих дней, следующих за днем получения письменного уведомления администрации района Города Томска, в части выявленных администрацией района Города Томска нарушений. Уведомление направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении соответствующего волеизъявления путем вручения под роспись организации в срок не более 5 рабочих дней, следующих за днем выявления администрацией района Города Томска факта нарушения условий предоставления субсидии, недостижения значений результата предоставления субсидии, указанного в договоре о предоставлении субсидии (пункте 23 настоящего Порядка);

2) в сроки, указанные в представлении (предписании) органа муниципального финансового контроля, содержащего требование о возврате средств субсидии, в части выявленных органом муниципального финансового контроля нарушений.

Представление (предписание) органа муниципального финансового контроля направляется организации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Если в сроки, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта Порядка, организация не возвратила

средства субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск», бюджетные средства подлежат взысканию администрацией района Города Томска в судебном порядке. Администрация района Города Томска обращается в суд для взыскания средств субсидии в течение 20 рабочих дней, следующих за днем, когда администрации района Города Томска стало известно о неисполнении организацией обязанности по возврату средств субсидии.

28. Администрация района Города Томска осуществляет мониторинг достижения результата предоставления субсидии исходя из достижения значения результата предоставления субсидии, определенного договором о предоставлении субсидии, и события, отражающего факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

29. Организация вправе обжаловать решение администрации района Города Томска в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

30. За принятие необоснованных решений должностные лица администраций районов Города Томска несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

<p>« ____ » _____ 202_ г. № _____</p> <p>Банковские реквизиты организации Наименование банка Расчетный счет получателя субсидии Корреспондентский счет банка Банковский иденти- фикационный код (БИК)</p>	<p>Приложение к Порядку предоставления субсидий в 2023 году организациям, осуществляющим управление (об- служивание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектур- ной ценности</p> <p>Наименование администрации соответствующего района Главе администрации</p> <p>Полное наименование организации Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя организации, должность Юридический адрес Почтовые реквизиты, номер телефона (при нали- чии), e-mail (при наличии) Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) Код причины постановки на учет (КПП) Коды Общероссийского классификатора видов эко- номической деятельности (ОКВЭД)</p>
---	---

**Форма заявки на участие в отборе на предоставление субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности**

Прошу предоставить \_\_\_\_\_ субсидию в размере \_\_\_\_\_  
(указать полное наименование организации)  
( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек на финансовое обеспечение (возмещение) затрат на  
проведение капитального ремонта многоквартирных домов, \_\_\_\_\_ (нужное подчеркнуть)  
являющихся объектами историко-архитектурной ценности.

Настоящим подтверждаю, что \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации)

1) дает согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с проведением отбора, предоставлением субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности;

2) дает согласие организации (получателя субсидии) на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, проверок соблюдения организацией условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» и договором о предоставлении субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения организацией порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в договор;

3) обязуется соблюдать сроки и (или) формы представления отчетности о достижении значений результата предоставления субсидий и характеристики (показатели, необходимого для достижения результата предоставления субсидии), установленных Порядком предоставления в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях



финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, утвержденным муниципальным правовым актом администрации Города Томска;

4) обязуется не приобретать (так же как иные юридические лица, получающие средства субсидии на основании договоров, заключенных с организацией) за счет средств субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

5) дает согласие на заключение договора о предоставлении субсидии с администрацией соответствующего района.

Прилагаю необходимые документы, предусмотренные пунктом 10 Порядка предоставления в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, утвержденным муниципальным правовым актом администрации Города Томска.

Настоящим подтверждаю достоверность информации, содержащейся в заявке и прилагаемых к ней документах.

Должность руководителя \_\_\_\_\_

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

М.П. (при наличии печати)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ год

Приложение 2 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 10.07.2023 № 549

**Отчет об использовании субсидий, предоставляемой в 2023 году организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, являющихся объектами историко-архитектурной ценности, по состоянию на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

№ п/п	Наименование расходов	Объем предоставленной субсидии, руб.	Объем кассовых выплат, руб.	Примечание
	Итого:			

Наименование должности  
уполномоченного лица  
администрации района  
Города Томска

(подпись)

(ФИО (отчество – при наличии))



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 550

### **О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 28.06.2010 № 608 «О порядке назначения и выплат именных стипендий администрации Города Томска талантливой и одаренной молодежи»**

Во исполнение решения Думы Города Томска от 01.02.2011 № 72 «Об участии депутатов Думы Города Томска в коллегиальных органах администрации Города Томска» в связи с кадровыми изменениями в администрации Города Томска в целях совершенствования системы назначения и выплат именных стипендий администрации Города Томска талантливой и одаренной молодежи, руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 28.06.2010 № 608 «О порядке назначения и выплат именных стипендий администрации Города Томска талантливой и одаренной молодежи» (далее – постановление) изменение, изложив приложение 3 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:
  - 1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;
  - 2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение  
к постановлению  
администрации Города Томска  
от 10.07.2023 № 550

Приложение 3  
к постановлению  
администрации Города Томска  
от 28.06.2010 № 608

СОСТАВ  
КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПОРЯДКУ НАЗНАЧЕНИЯ И ВЫПЛАТ  
ИМЕННЫХ СТИПЕНДИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА  
ТАЛАНТЛИВОЙ И ОДАРЕННОЙ МОЛОДЕЖИ

Председатель комиссии:

К.И.Чубенко, заместитель Мэра Города Томска по социальной политике.

Заместитель председателя комиссии:

А.В.Лисицын, начальник управления молодежной политики администрации Города Томска.

Секретарь комиссии:

А.А.Егорова, консультант отдела детских и молодежных организаций и работы по месту жительства управления молодежной политики администрации Города Томска.

Члены комиссии:

М.Г.Савенков, начальник департамента образования администрации Города Томска;

Д.А.Шостак, начальник управления культуры администрации Города Томска;

А.В.Белусов, начальник управления физической культуры и спорта администрации Города Томска;

А.Е.Филимонов, и.о. заместителя начальника Департамента - председателя комитета по молодежной политике Департамента по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области (по согласованию);

М.М.Васягина, начальник управления экономического развития администрации Города Томска;

Ю.В.Калинюк, начальник Департамента профессионального образования Томской области (по согласованию);

Е.В.Гончарова, начальник отдела детских и молодежных организаций и работы по месту жительства управления молодежной политики администрации Города Томска;

А.П. Журба, начальник отдела по делам молодежи управления молодежной политики администрации Города Томска;

К.Н.Ушаков, депутат Думы Города Томска, председатель комитета по спорту и молодежной политике Думы Города Томска (по согласованию);

Д.Л.Аветян, депутат Думы Города Томска (по согласованию);

М.И.Худякова, депутат Думы Города Томска (по согласованию);

К.В.Фадеева, депутат Думы Города Томска (по согласованию);

А.В.Куприц, руководитель ресурсного центра развития добровольчества Томской области «Бумеранг добра 70» (по согласованию).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 551

**О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 19.11.2010 № 1243 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя выполняет департамент образования администрации Города Томска»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 19.11.2010 № 1243 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя выполняет департамент образования администрации Города Томска» следующее изменение, исключив из пункта 11 приложения 1 слова «и доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (за исключением доходов от оказания платных услуг по организации летнего оздоровительного отдыха)».

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 552

### **О внесении изменения в постановление администрации Города Томска от 16.10.2018 № 941 «О создании комиссии по вопросам включения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Томск»**

В связи с кадровыми изменениями в органах администрации Города Томска, руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 16.10.2018 № 941 «О создании комиссии по вопросам включения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Томск» изменение, изложив приложение 1 к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение к постановлению  
администрации Города Томска  
от 10.07.2023 № 552

Приложение 1 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 16.10.2018 № 941

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ВКЛЮЧЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ  
ОБЪЕКТОВ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ТОМСК»  
(ДАЛЕЕ – КОМИССИЯ)**

Председатель Комиссии:

Чиков С.С. – заместитель начальника департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска.

Заместитель председателя Комиссии:

Климова Л.В. – заместитель председателя комитета по формированию земельных участков департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска.

Секретарь Комиссии:

Колотовкина Н.В. - консультант отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений комитета по формированию земельных участков департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска.

Члены Комиссии:

Туманова Ю.А. – заместитель начальника департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска;

Авдеев Д.С. – начальник отдела по развитию потребительского рынка комитета развития предпринимательства и инноваций управления экономического развития администрации Города Томска;

Кабанов Д.С. - заместитель председателя комитета инженерной инфраструктуры, начальник отдела развития инженерной инфраструктуры комитета инженерной инфраструктуры департамента городского хозяйства администрации Города Томска;

Евлоева И.А. - начальник отдела потребительского рынка администрации Советского района Города Томска;

Сапрон Д.В.- советник, и.о. начальника отдела потребительского рынка администрации Кировского района Города Томска;

Орлова О.А. - начальник отдела потребительского рынка администрации Октябрьского района Города Томска;

Кербер С.В. - начальник отдела потребительского рынка администрации Ленинского района Города Томска;

Гончарова Ю.Е. - начальник отдела организации дорожного движения комитета дорожной деятельности и благоустройства департамента дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 559

**О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 15.02.2012 № 133 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на реализацию муниципальных программ и субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на укрепление материально-технической базы»**

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, бюджетом муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период, в целях урегулирования отношений, связанных с предоставлением субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на реализацию муниципальных программ и субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на укрепление материально-технической базы из бюджета муниципального образования «Город Томск»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 15.02.2012 № 133 «Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на реализацию муниципальных программ и субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на укрепление материально-технической базы» следующие изменения:

1) в пункте 1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

2) в приложении:

а) в пункте 1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цель предоставления Субсидии – реализация муниципальных программ и укрепление материально-технической базы в 2012-2025 годах в рамках муниципальных программ, перечень которых утвержден распоряжением администрации Города Томска от 23.05.2014 № р460 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Томск», а также укрепление материально-технической базы, в том числе источником финансирования которого является фонд непредвиденных расходов Администрации Томской области.»;

в) в подпункте 2 пункта 4 слова «на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении Субсидии» заменить словами «на дату, предшествующую подаче заявления с просьбой предоставить Субсидию в текущем году не более чем на 45 календарных дней»;

г) в подпункте 2 пункта 9 слова «на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении Субсидии» заменить словами «на дату, предшествующую подаче заявления с просьбой предоставить Субсидию в текущем году не более чем на 45 календарных дней»;

д) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Результат предоставления Субсидии:

1) в случае предоставления Субсидии на реализацию муниципальных программ – учреждением реализовано не менее 1 мероприятия муниципальных программ;

2) в случае предоставления Субсидии на укрепление материально-технической базы – укреплена материально-техническая база Учреждения.

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления Субсидии, является:

1) в случае предоставления Субсидии на реализацию муниципальных программ – количество реализованных мероприятий муниципальных программ (не менее 1 мероприятия);

2) в случае предоставления Субсидии на укрепление материально-технической базы – количество приобретенных объектов материально-технической базы (не менее 1 шт.).

Целевое значение показателей, необходимых для достижения результата предоставления Субсидии, и план мероприятий по достижению результата предоставления Субсидии устанавливаются в соглашении о предоставлении Субсидии.»;

е) приложение 4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Действие подпункта «в» и «г» подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления распространяется на

правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Действие подпункта «б» подпункта 2 пункта 1 настоящего положения распространяется на правоотношения возникшие с 14.10.2022.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение  
к постановлению  
администрации Города Томска  
от 10.07.2023 № 559

Приложение 4  
к Порядку  
определения объема и условий предоставления субсидии  
муниципальным автономным и бюджетным учреждениям  
на реализацию муниципальных программ и субсидии  
муниципальным автономным и бюджетным учреждениям  
на укрепление материально-технической базы

Отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на реализацию муниципальных программ и субсидии муниципальным автономным и бюджетным учреждениям на укрепление материально-технической базы

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального автономного или бюджетного учреждения)

по состоянию на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Результат предоставления субсидии	Наименование мероприятия	Реализация мероприятий, единица измерения	
			План	Факт

Руководитель учреждения	_____	(_____)
« _____ » _____ 20__ г.	(подпись)	(расшифровка подписи)
М.П.	_____	_____





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2023

№ 561

### **О признании утратившим силу постановления администрации Города Томска от 16.09.2009 № 841 «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий по предоставлению, переоформлению и изъятию горных отводов для разработки месторождений и проявлений общераспространенных полезных ископаемых»**

На основании Закона Томской области от 11.11.2022 № 109-ОЗ «О прекращении осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Томской области», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Города Томска от 16.09.2009 № 841 «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий по предоставлению, переоформлению и изъятию горных отводов для разработки месторождений и проявлений общераспространенных полезных ископаемых».
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2023

№ 567

### О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Города Томска от 27.07.2021 № 584 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке»

В целях актуализации состава комиссии по землепользованию и застройке, руководствуясь статьей 2 Закона Томской области от 11.01.2007 № 8-ОЗ «О составе и порядке деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Томской области», статьей 8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Города Томска от 27.07.2021 № 584 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке» изменения, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.».
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение к постановлению  
администрации Города Томска  
от 11.07.2023 № 567  
Приложение к постановлению  
администрации Города Томска  
от 27.07.2021 № 584

### ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ КОМИССИИ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ

1	Макаров Алексей Александрович	Заместитель Мэра Города Томска по архитектуре и строительству, председатель комиссии
2	Чиков Сергей Сергеевич	Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска, заместитель председателя комиссии
3	Путров Дмитрий Олегович	Заместитель начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска по инженерной инфраструктуре (и.о. заместителя Мэра Города Томска - начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска)
4	Садыков Арслан Наильевич	Начальник департамента капитального строительства администрации Города Томска
5	Глебович Николай Александрович	Начальник департамента дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска (и.о. заместителя Мэра Города Томска по благоустройству)
6	Кирсанов Никита Олегович	Председатель комитета по сохранению исторического наследия Города Томска департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
7	Журов Дмитрий Анатольевич	Начальник департамента правового обеспечения администрации Города Томска
8	Туманова Юлия Александровна	Заместитель начальника департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
9	Родченко Василий Николаевич	Председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области (по согласованию)
10	Перетягина Елена Владиславовна	Председатель Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (по согласованию)
11	Корнев Владимир Иннокентьевич	Декан архитектурного факультета Томского государственного архитектурно-строительного университета (по согласованию)
12	Лещинер Олег Вадимович	Член Томского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию)
13	Музалев Василий Николаевич	Член Верховного Совета Союза строителей Томской области (по согласованию)
14	Леонтьев Илья Алексеевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
15	Полувечко Александр Михайлович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
16	Аветян Давид Людвигович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
17	Ворошилин Юрий Сергеевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
18	Куртуков Кирилл Александрович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
19	Петров Андрей Геннадьевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
20	Панов Сергей Юрьевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 568

### **О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск»**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Томск», собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 3-месячный срок с даты получения от регионального оператора предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ по капитальному ремонту, их стоимости, о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, и предложениями регионального оператора – Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска – начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

«Приложение к постановлению администрации Г.города Томска от 12.07.2023 № 568»

Перечень многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Томск», собственники которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатац	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта	в том числе						Планиров.рок
					за счет средств Фонда*	за счет средств бюджета	за счет средств бюджета МКД**	за счет средств собственников помещений в многоквартирн.зд.	за счет средств других нештатных заведений	и др.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	пр. Ленина, 47	1917	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (в том числе, осуществление строительного контроля за выполнением работ по монтажу инженерной системы теплоснабжения, разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по монтажу инженерной системы холодного водоснабжения, разработка проектной документации, включая ремонтку внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, ремонтку внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, ремонтку внутридомовой инженерной системы газоснабжения	4 731 530,80	0,00	0,00	0,00	4 731 530,80	0,00	не позднее 2024 года	
2	ул. Казарь-Матвеев, 6	1917	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	2 029 664,00	0,00	0,00	0,00	2 029 664,00	0,00	не позднее 2024 года	
3	ул. Алуэтовская, 9	1905	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	5 554 640,00	0,00	0,00	0,00	5 554 640,00	0,00	не позднее 2025 года	
4	ул. Алуэтовская, 10	1905	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	1 336 627,90	0,00	0,00	0,00	1 336 627,90	0,00	не позднее 2024 года	
5	ул. Волчаня, 22	1907	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	24 842 474,50	0,00	0,00	0,00	24 842 474,50	0,00	не позднее 2025 года	
6	ул. Войкова, 15а	1917	разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, ремонтку внутридомовой инженерной системы газоснабжения, осуществление строительного контроля за выполнением работ по ремонту внутридомовой инженерной системы газоснабжения	6 788 736,00	0,00	0,00	0,00	6 788 736,00	0,00	не позднее 2025 года	
				11 173 933,70	0,00	0,00	0,00	11 173 933,70	0,00	не позднее 2024 года	
				4 455 345,60	0,00	0,00	0,00	4 455 345,60	0,00	не позднее 2024 года	









## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 569

### О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 05.10.2022 № 903 «Об утверждении Порядка определения объема и условия предоставления субсидии автономным и бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта»

В целях урегулирования отношений, связанных с предоставлением из бюджета муниципального образования «Город Томск» субсидии автономным и бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», Уставом Города Томска, распоряжениями администрации Города Томска от 15.05.2023

№ р 545 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», от 17.05.2023 № р 560 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 05.10.2022 № 903 «Об утверждении Порядка определения объема и условия предоставления субсидии автономным и бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях урегулирования отношений, связанных с предоставлением из бюджета муниципального образования «Город Томск» субсидии автономным и бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», Уставом Города Томска, распоряжениями администрации Города Томска от 19.04.2023 № р 445 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», от 15.05.2023 № р 545 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», от 17.05.2023 № р 560 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», постановляю:»;

2) в приложении 1:

а) в пункте 2:

- в абзаце третьем знак «.» заменить знаком «.»;

- после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«3) разработка проектной документации для проведения капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций в рамках модернизации школьных систем образования в Томской области в рамках реализации подпрограммы «Региональный проект «Модернизация школьных систем образования в Томской области» государственной программы «Развитие образования в Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 27.09.2019 № 342а «Об утверждении государственной программы «Развитие образования в Томской области», муниципальной программы «Развитие образования» на 2015 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 29.09.2014 № 976 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования» на 2015 - 2025 годы»;

4) обеспечение антитеррористической защиты отремонтированных зданий муниципальных общеобразовательных организаций в рамках реализации подпрограммы «Региональный проект «Модернизация школьных систем образования в Томской области» государственной программы «Развитие образования в Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 27.09.2019 № 342а



«Об утверждении государственной программы «Развитие образования в Томской области», муниципальной программы «Развитие образования» на 2015 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 29.09.2014 № 976 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования» на 2015 - 2025 годы.»;

- б) в пункте 4:
  - в подпункте 2 слова «приобретение имущества (за исключением недвижимого имущества),» исключить;
  - в подпункте 3 слова «, предварительную смету расходов» исключить;
  - в) в пункте 10:
    - в абзаце третьем знак «.» заменить знаком «;»;
    - после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:
      - «в) в случае разработки проектной документации для проведения капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций: разработана проектная документация для проведения капитального ремонта зданий Учреждения;
      - г) в случае обеспечения антитеррористической защиты отремонтированных зданий муниципальных общеобразовательных организаций: обеспечена антитеррористическая защита отремонтированных зданий Учреждения.»;
      - в абзаце шестом слово «процент.» заменить словом «процент;»;
      - после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:
        - «в) в случае разработки проектной документации для проведения капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций: количество разработанной проектно-сметной документации, ед.;
        - г) в случае обеспечения антитеррористической защиты отремонтированных зданий муниципальных общеобразовательных организаций: доля отремонтированных зданий и (или) помещений муниципальных общеобразовательных организаций, в которых обеспечен нормативный уровень антитеррористической защищенности, в общем количестве объектов капитального ремонта подпрограммы «Региональный проект «Модернизация школьных систем образования в Томской области», установленных Соглашением по муниципальному образованию «Город Томск», процент.».
- 2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:
  - 1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;
  - 2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.
  - 3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 570

**О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мюнниха улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории»**

На основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мюнниха улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 17.07.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 17.08.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить:

1) дату размещения проекта на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 25.07.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. Карла Маркса, 34;

3) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 14.08.2023 в 19:00;

4) срок проведения экспозиции проекта – с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 17.08.2023.

4. Наделить администрацию Ленинского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Ленинского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Ленинского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Ленинского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Ленинского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Карла Маркса, 34, в сквере у здания речного вокзала по улице Карла Маркса, а также в границах части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, улица Карла Маркса, 34, в форме электронного документа по электронному адресу: alradmin@alr.admin.tomsk.ru, в период с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

5) в срок до 17.08.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

Приложение 1 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 12.07.2023 № 570



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мизиника улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории

На основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, учитывая, что земельный участок расположен в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1) и вне границ красных линий,

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 4212 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мизиника улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории, учетный номер – 70:21:010507:13, категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоквартирные жилые застройки (высотности застройки) (код 2.6).

2. Установить, что срок действия настоящего распоряжения составляет два года со дня его принятия.

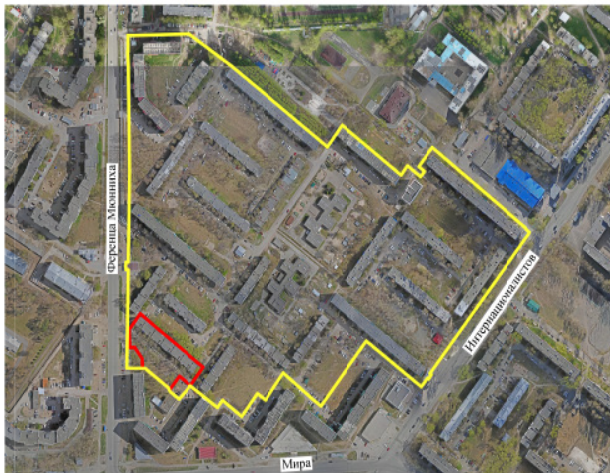
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставить за собой.

Начальник департамента

С.С. Чаков

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Города Томска  
от 12.07.2023 № 570

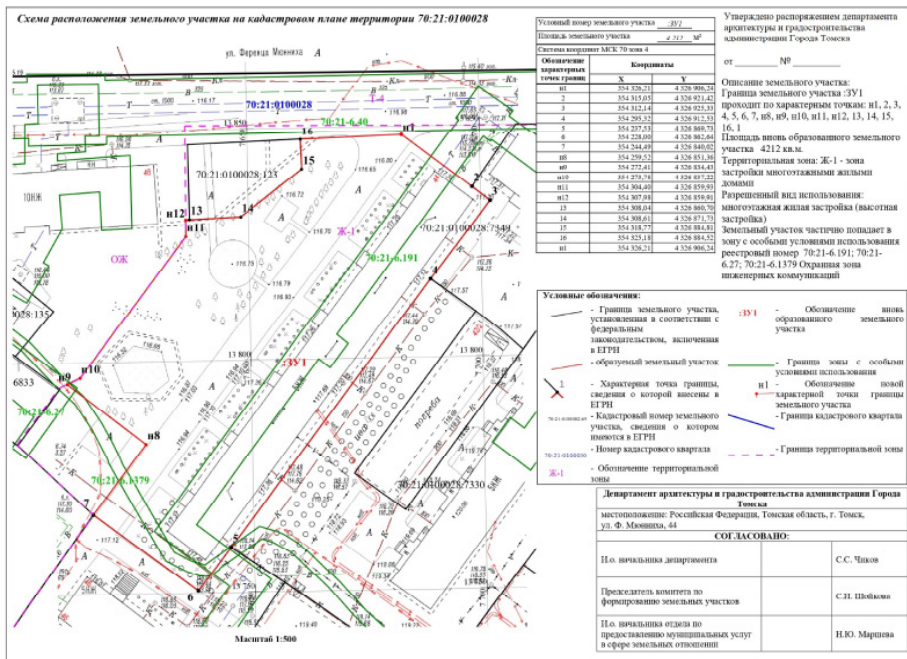
Местоположение границ части территории, в отношении которой подготовлен проект схемы размещения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Республика Франция, Томская область, городской округ Г.Орск. Г.Томск, улица Мухоморова улица, 44 и иные входящие в состав данного дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории



Условные обозначения  
Граница территориальной зоны Ж-1



Образующий земельный участок по адресу: г. Томск, Френка Мухоморова улица, 44





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 571

**О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории»**

На основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту распоряжения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 17.07.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 17.08.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

#### 3. Определить:

1) дату размещения проекта на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 25.07.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. Карла Маркса, 34;

3) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 14.08.2023 в 18:30;

4) срок проведения экспозиции проекта – с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 17.08.2023.

4. Наделить администрацию Ленинского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

#### 5. Уполномочить:

1) главу администрации Ленинского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Ленинского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

#### 6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Ленинского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Ленинского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Карла Маркса, 34, в сквере у здания реального вокзала по улице Карла Маркса, а также в границах части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, улица Карла Маркса, 34, в форме электронного документа по электронному адресу: alradmin@alr.admin.tomsk.ru, в период с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

5) в срок до 17.08.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

Приложение 1 к постановлению  
и постановлению администрации  
Города Томска  
от 12.07.2023 № 571



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории

На основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» утвержденным решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, учитывая, что земельный участок расположен в зоне общественно-жилого назначения (ОЖ) и вне границ красных линий,

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 5100 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории, учетный номер – 70:21:010507-24, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (плотная застройка) (код 2.6).

2. Установить, что срок действия настоящего распоряжения составляет два года со дня его принятия.

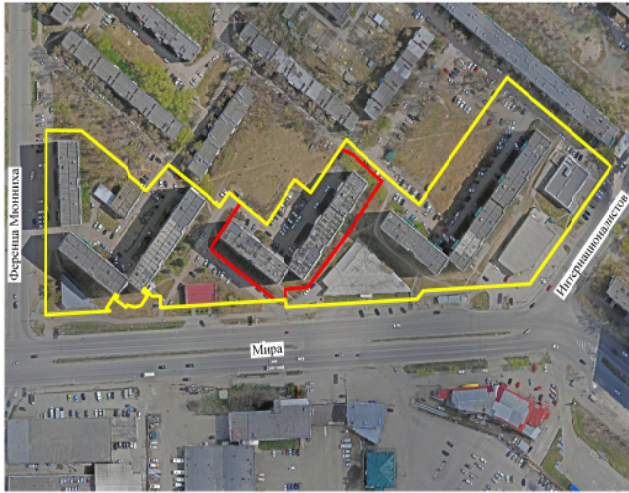
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента

С.С. Чиков

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Города Томска  
от 12.07.2023 № 571

Местонахождение границы части территории, являющейся зоной особой градостроительной проектной деятельности земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Франция, Томская область, городская округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории



Условные обозначения  
Граница территориальной зоны ОЖ



Образуются земельный участок по адресу: г. Томск, Мира проспект, 29

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 70:21-0100028



Условный номер земельного участка		2972	
Площадь земельного участка		1 230 М <sup>2</sup>	
Список координат МСК-30 зоны			
Обозначения земельных точек границы	Координаты		У
	X	Y	
10	354 169,63	4 326 757,53	
102	354 21 42,21	4 326 796,50	
103	354 194,05	4 326 817,29	
4	354 176,21	4 326 100,48	
3	354 156,42	4 326 832,32	
6	354 149,51	4 326 824,50	
5	354 152,17	4 326 146,21	
100	354 126,32	4 326 852,19	
105	354 112,10	4 326 848,44	
1010	354 096,57	4 326 832,60	
11	354 118,44	4 326 801,80	
12	354 148,30	4 326 766,28	
13	354 142,78	4 326 766,48	
104	354 142,07	4 326 798,15	
111	354 169,63	4 326 757,53	

Описание земельного участка:  
Граница земельного участка :ЗУ1 проходит по характерным точкам:  
10,102,13,4,3,6,7,108,109,110,111,12,13,1014,11  
Площадь вновь образованного земельного участка 5100м.кв.  
Вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)  
Территориальная зона: ОЖ -Зона зона общественно-жилого назначения  
Земельный участок частично попадает в зону с особыми условиями использования реестровой номер 70:21-6:191 Охраняемая зона инженерных коммуникаций

- Условные обозначения:
- Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
  - Обозначение вновь образованного земельного участка
  - 1 - Характерная точка границы, сведения о которой внесены в ЕГРН
  - 70:21-0100028 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
  - 70:21-0100028 - Номер кадастрового квартала
  - Граница территориальной зоны
  - Обрученный земельный участок
  - Граница зоны с особыми условиями использования
  - 11 - Обозначение новой характерной точки границы земельного участка
  - Граница кадастрового квартала
  - ОЖ - Обозначение территориальной зоны

Утверждено распоряжением департамента архитектуры и градостроительства администрации Г.города Томска

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Г.города Томска	
местонахождение: Республика Франция, Томская область, г. Томск, пр-кт Мира,29	
<b>СОГЛАСОВАНО:</b>	
Инициалы департамента	С.С. Чиков
Председатель комитета по формированию земельных участков	С.П. Шойнова
Инициалы органа по предоставлению муниципальных услуг в сфере земельных отношений	Н.Ю. Мартынов



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 572

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении земельных участков по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 22, 24, 26 (кадастровые номера 70:21:0200009:2646, 70:21:0200009:2878, 70:21:0200009:2634), а также смежной территории»**

На основании статей 5.1, 24, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 9 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении земельных участков по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 22, 24, 26 (кадастровые номера 70:21:0200009:2646, 70:21:0200009:2878, 70:21:0200009:2634), а также смежной территории» (приложение к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала проведения публичных слушаний по проекту – 17.07.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 17.08.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, определяется по границе населенного пункта город Томск.

3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 25.07.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Елизаровых, 59;

3) срок проведения экспозиции проекта – с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

4) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 10.08.2023, 18:30;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 15.08.2023.

4. Наделить администрацию Советского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Советского района Города Томска на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Советского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту в органы, уполномоченные регулировать и контролировать землепользование и застройку на территории, в отношении которой подготовлен проект;

3) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Советского района Города Томска;

4) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Октябрьского района Города Томска, в администрацию Кировского района Города Томска, в администрацию Ленинского района Города Томска

5) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

6) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слуша-



ний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

7) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Советского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Елизаровых, 59, а также в сквере на площади Новособорной;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Елизаровых, 59, в форме электронного документа по электронному адресу: kans@asg.admin.tomsk.ru, в период с 25.07.2023 по 14.08.2023 включительно;

5) в срок до 17.08.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Администрации Октябрьского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Пушкина, 17, а также в саду «Белое озеро».

9. Администрации Ленинского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Карла Маркса, 34, а также в сквере у здания речного вокзала по улице Карла Маркса.

10. Администрации Кировского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, проспект Кирова, 11а, а также в сквере студенческих отрядов.

11. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении земельных участков по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Белнинского, 22, 24, 26 (кадастровые номера 70:21:0200009:2646, 70:21:0200009:2878, 70:21:0200009:2634), а также смежной территории**

В соответствии со статьями 24, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

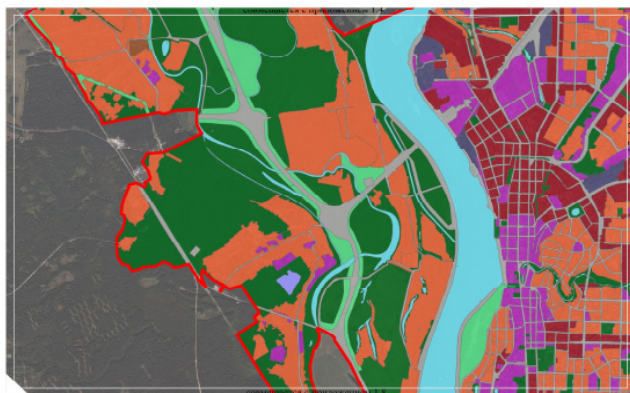
1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Город Томск», утвержденный решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, изменение, изложив лист 1.6 основного чертежа функционального зонирования Генерального плана в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Дополнить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, приложениями 119, 120 «Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости» в редакции согласно приложениям 2, 3 к настоящему решению.
3. Внести в статью 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, изменения, установив границы территориальных зон ЖИИ-2 (Зона застройки жилыми домами переменной этажности в исторических районах), ОЖИ (Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических зонах) в редакции согласно приложениям 119, 120 и изложив в указанной части листа 3.73 карты градостроительного зонирования в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.
4. Администрации Города Томска обеспечить направление в орган регистрации прав документов, воспроизводящих сведения, содержащиеся в настоящем решении, об изменении границ территориальных зон, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Председатель  
Думы Города Томска  
Ч.М. Акатаев

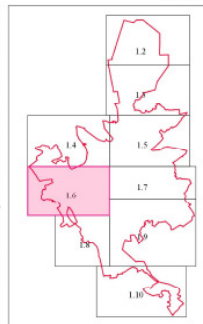
И.о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А. Ратнер

Приложение 1  
к решению Думы Города Томска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Приложение 1.6  
к решению Думы Города Томска  
от 01.07.2014 № 1049

Лист 1.6



Масштаб 1:40 000



- Муниципальное образование
- Облавно-деловая зона
- Облавно-жилая зона
- Жилая зона
- Городская зона
- Зоны застройки
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны зеленых объектов и иных зеленых территорий
- Зоны зеленых объектов озеленения
- Парковые зоны
- Промышленные зоны
- Зоны рекреации и транспортной инфраструктуры

Председатель Думы Города Томска  
\_\_\_\_\_ Ч.М.Акашев

И.о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А.Ратнер

Отображение границы муниципального образования «Город Томск» в виде условного обозначения не включает вхождение территории земель лесного фонда. Решением Томского областного суда от 29.12.2020 по делу №41/2020 включение в границу муниципального образования «Город Томск» земель участков, расположенных на землях лесного фонда, признано противоречащим законности.

Приложение 2  
к решению Думы Города Томска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение 119  
к Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Томск»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ территориальной зоны		
Территориальная зона ЖИ-2 Зона застройки жилыми домами переменной этажности в исторических районах (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	60322 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2	
Сведения о местоположении границ объекта	
1. Система координат <u>МСК - 70</u>	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	348926.27	4325588.36	Картометрический	0,1	-
2	348928.24	4325524.62	Картометрический	0,1	-
3	349029.05	4325525.07	Картометрический	0,1	-
4	349036.74	4325525.05	Картометрический	0,1	-
5	349040.16	4325525.05	Картометрический	0,1	-
6	349075.75	4325525.16	Картометрический	0,1	-
7	349075.74	4325525.24	Картометрический	0,1	-
8	349073.69	4325526.63	Картометрический	0,1	-
9	349073.51	4325552.88	Картометрический	0,1	-
10	349078.60	4325552.73	Картометрический	0,1	-
11	349078.62	4325553.53	Картометрический	0,1	-
12	349100.31	4325554.24	Картометрический	0,1	-
13	349102.60	4325554.01	Картометрический	0,1	-
14	349106.76	4325553.71	Картометрический	0,1	-
15	349107.62	4325553.69	Картометрический	0,1	-
16	349114.98	4325553.11	Картометрический	0,1	-
17	349115.68	4325553.05	Картометрический	0,1	-
18	349126.18	4325552.09	Картометрический	0,1	-
19	349127.99	4325551.92	Картометрический	0,1	-
20	349131.38	4325551.61	Картометрический	0,1	-
21	349143.99	4325551.34	Картометрический	0,1	-
22	349153.99	4325551.04	Картометрический	0,1	-
23	349154.85	4325551.06	Картометрический	0,1	-
24	349156.92	4325551.00	Картометрический	0,1	-
25	349156.60	4325525.42	Картометрический	0,1	-
26	349200.62	4325525.57	Картометрический	0,1	-
27	349200.65	4325527.07	Картометрический	0,1	-
28	349225.56	4325526.72	Картометрический	0,1	-
29	349250.22	4325526.15	Картометрический	0,1	-
30	349276.28	4325525.55	Картометрический	0,1	-
31	349276.65	4325538.87	Картометрический	0,1	-
32	349269.58	4325586.14	Картометрический	0,1	-
33	349268.68	4325592.23	Картометрический	0,1	-
34	349262.17	4325635.36	Картометрический	0,1	-
35	349258.94	4325660.69	Картометрический	0,1	-
36	349258.45	4325665.59	Картометрический	0,1	-
37	349257.64	4325677.37	Картометрический	0,1	-
38	349257.37	4325688.38	Картометрический	0,1	-
39	349257.22	4325695.42	Картометрический	0,1	-
40	349256.29	4325714.88	Картометрический	0,1	-
41	349133.08	4325711.39	Картометрический	0,1	-
42	349097.25	4325710.36	Картометрический	0,1	-
43	349089.96	4325710.06	Картометрический	0,1	-
44	349064.98	4325709.21	Картометрический	0,1	-
45	349042.34	4325708.45	Картометрический	0,1	-
46	349039.92	4325708.37	Картометрический	0,1	-
47	349008.47	4325707.31	Картометрический	0,1	-
48	348963.36	4325705.80	Картометрический	0,1	-
49	348924.62	4325704.50	Картометрический	0,1	-
50	348926.63	4325615.64	Картометрический	0,1	-
1	348926.27	4325588.36	Картометрический	0,1	-

Приложение 3  
к решению Думы Города Томска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение 120  
к Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования «Город Томск»

<b>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ</b> местоположения границ территориальной зоны		
Территориальная зона ОЖИ Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических районах (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, МО «Город Томск», город Томск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2278 кв. м
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

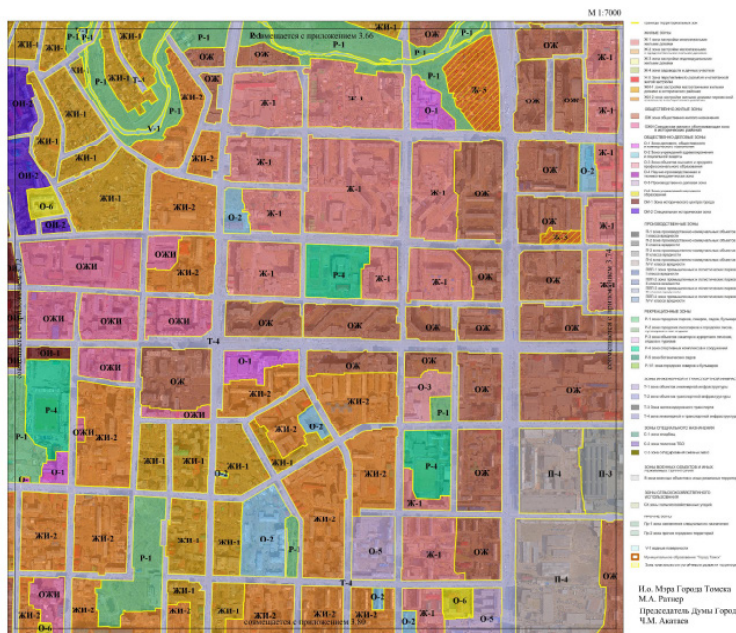
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - 70

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	349075,74	4325525,24	Картометрический	0,1	-
2	349075,75	4325525,16	Картометрический	0,1	-
3	349100,23	4325525,24	Картометрический	0,1	-
4	349102,38	4325525,25	Картометрический	0,1	-
5	349115,01	4325525,29	Картометрический	0,1	-
6	349131,21	4325525,34	Картометрический	0,1	-
7	349154,45	4325525,41	Картометрический	0,1	-
8	349156,60	4325525,42	Картометрический	0,1	-
9	349156,92	4325551,00	Картометрический	0,1	-
10	349154,85	4325551,06	Картометрический	0,1	-
11	349153,99	4325551,04	Картометрический	0,1	-
12	349143,99	4325551,34	Картометрический	0,1	-
13	349131,38	4325551,61	Картометрический	0,1	-
14	349127,99	4325551,92	Картометрический	0,1	-
15	349126,18	4325552,09	Картометрический	0,1	-
16	349115,68	4325553,05	Картометрический	0,1	-
17	349114,98	4325553,11	Картометрический	0,1	-
18	349107,62	4325553,69	Картометрический	0,1	-
19	349106,76	4325553,71	Картометрический	0,1	-
20	349102,60	4325554,01	Картометрический	0,1	-
21	349100,31	4325554,24	Картометрический	0,1	-
22	349078,62	4325553,53	Картометрический	0,1	-
23	349078,60	4325552,73	Картометрический	0,1	-
24	349073,51	4325552,88	Картометрический	0,1	-
25	349073,69	4325526,63	Картометрический	0,1	-
1	349075,74	4325525,24	Картометрический	0,1	-

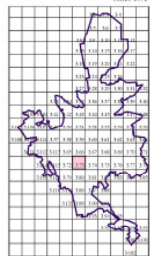
11



Приложение 4 к решению Думы Города Томска от №

Приложение 3.73 к решению Думы Города Томска от 01.07.2014 № 1040

Лист 3.73



На Мэра Города Томска  
М.А. Ротнер  
Председателя Думы Города Томска  
М.М. Аманжол



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 573

**Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Олега Кошевого улица, 52, признанном аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 06.11.2015 № 1061

«О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях исполнения решения о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Олега Кошевого улица, 52, аварийным и подлежащим сносу, изъять для муниципальных нужд жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 574

### **Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Крылова улица, 11, признанном аварийным и подлежащим сносу**

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004

№ 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии о признании жилого дома по ул. Крылова, 11, в г. Томске аварийным и подлежащим сносу от 23.12.2014 № 1334, постановлением администрации Города Томска от 10.03.2015 № 221 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р 1525

«О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным

и подлежащим сносу (реконструкции)», в целях исполнения решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях исполнения решения о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Крылова улица, 11, аварийным и подлежащим реконструкции, изъять в установленном порядке для муниципальных нужд:

1) жилое помещение согласно приложению к настоящему постановлению;

2) земельный участок площадью 1304 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, улица Крылова, 11 (кадастровый номер 70:21:0200002:2952), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Крылова улица, 11.

2. Учсть, что часть земельного участка площадью 268 кв.м, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, а также полностью земельный участок, указанный в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, расположены в зоне с особыми условиями использования территории: Охранная зона «Одноцепная ВЛ-35 кВ (3501) ОРУ 35 кВ ГРЭС II – ПС 35 кВ Центральная – ПС 35 кВ ТЭЦ-1»; тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций, реестровый номер 70:21-6.83.

3. Учсть, что многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Крылова, д. 11, и жилые помещения в нем расположены в следующих территориальных зонах:

1) в зоне охраны объектов культурного наследия ЗРП 1-27 согласно Проекта зон охраны объектов культурного наследия г. Томска, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны»;

2) в границах территории выявленного объекта культурного наследия -достопримечательное место «Дворянская», в отношении которого приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 28.08.2017 № 106/01-07 установлен особый режим использования земель в границах достопримечательного места согласно подпункту 2) пункта 1) статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. Учсть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, расположены следующие объекты инженерной инфраструктуры, не подлежащие изъятию:

1) укрупненный объект водоснабжения «Водовод № 4» по адресу: Томская область, город Томск, Московский тракт, 82ж – ул. Обруб, 2в, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-472);

2) укрупненный объект водоотведения «Коллектор № 4а» по адресу: Томская область, город Томск, Сибирская (улица), 20к – Кононова (переулок), 1к, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 17.09.2010 № 70-70-01/193/2010-492);

3) укрупненный объект теплоснабжения «Тепловые сети (Т/м № 2Г) по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Максима Горького, 28г, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 02.09.2013 № 70-70-01/241/2013-546);

4) объект электроснабжения «ВЛЭП-0,4кВ от ТП-604/18», числящийся в Реестре муниципально-го имущества Города Томска (р/н 112598), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска

(инв. № 01204389);

5) объект электроснабжения «ВЛЭП-0,4кВ от ТП-604/18 ввода в здания», числящийся в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 114598), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01206398);

6) объект электроснабжения «ВЛЭП-0,4кВ от ТП-604/18 ответвления», числящийся в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 115067), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01206872).

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска: в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 575

**Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 6, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 24.11.2020 № 408 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений постановление администрации Города Томска от 08.05.2019 № 345 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации Города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Техническая улица, 6, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 576

**Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 2, в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 30.12.2015 № 1353 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации Города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Баумана переулок, 2, для муниципальных нужд согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления.

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2023

№ 399-з

**Об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Киевской, ул.Матросова, ул.Щорса, ул.Косарева в городе Томске, утвержденные постановлением администрации Города Томска от 10.07.2013 № 1352-з**

Руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной ул.Киевской, ул.Матросова, ул.Щорса, ул.Косарева в городе Томске, утвержденные постановлением администрации Города Томска от 10.07.2013 № 1352-з.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

**Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368**

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 99 13 06 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);  
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 11.08.2023.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, п. Апрель.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 617 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 61 41 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

**Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368**

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 99 13 06 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 11.08.2023.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, с. Дзержинское, пер. Тальниковый, 16.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 599 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 61 41 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Оповещаем вас о начале публичных слушаний по следующему проекту муниципального правового акта муниципального образования «Город Томск», связанному с осуществлением градостроительной деятельности:

**«Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мира проспект, 29 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории».**

На официальном сайте администрации Города Томска по адресу <https://admin.tomsk.ru/DocBase/pubs.nsf/0/6EE024A4F10A29AA472589EC000F92EE> размещен указанный проект.

**Публичные слушания проводятся с 17.07.2023 по 17.08.2023 в следующем порядке:**

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;
- 2) проведение экспозиции проекта в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;
- 3) проведение собрания участников публичных слушаний - 14.08.2023 в 18:30;
- 4) прием предложений и замечаний по проекту в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний в срок до 17.08.2023;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в срок до 17.08.2023.

**Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34.**

Участники публичных слушаний, желающие выступить на собрании, должны в срок не позднее 5 календарных дней до собрания подать заявление в администрацию Ленинского района по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34, либо по электронному адресу: [alradmin@alr.admin.tomsk.ru](mailto:alradmin@alr.admin.tomsk.ru).

**Предложения и замечания по проекту от участников публичных слушаний принимаются в письменной форме по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34 (по будням с 9:00 по 18:00 (за исключением последнего дня проведения публичных слушаний до 10:00) с понедельника по пятницу)),** в ходе проведения экспозиции проекта посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, или в форме электронного документа в адрес администрации Ленинского района Города Томска посредством официального сайта. Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть сообщение сведений о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) для физических лиц; наименовании, ОГРН, месте нахождения и адресе для юридических лиц; о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений; с приложением документов, подтверждающих данные сведения.

Заместитель начальника департамента архитектуры  
и градостроительства администрации Города Томска

Е.О. Агафонов



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Оповещаем вас о начале публичных слушаний по следующему проекту муниципального правового акта муниципального образования «Город Томск», связанному с осуществлением градостроительной деятельности:

**«Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Ференца Мюнниха улица, 44 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории».**

На официальном сайте администрации Города Томска по адресу <https://admin.tomsk.ru/DocBase/pubs.nsf/0/520E62D5BDD0D635472589EC000C8B52> размещен указанный проект.

**Публичные слушания проводятся с 17.07.2023 по 17.08.2023 в следующем порядке:**

1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;

2) проведение экспозиции проекта в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;

3) проведение собрания участников публичных слушаний - 14.08.2023 в 19:00;

4) прием предложений и замечаний по проекту в срок с 25.07.2023 по 14.08.2023;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний в срок до 17.08.2023;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в срок до 17.08.2023.

**Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34.**

Участники публичных слушаний, желающие выступить на собрании, должны в срок не позднее 5 календарных дней до собрания подать заявление в администрацию Ленинского района по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34, либо по электронному адресу: [alradmin@alr.admin.tomsk.ru](mailto:alradmin@alr.admin.tomsk.ru).

**Предложения и замечания по проекту от участников публичных слушаний принимаются в письменной форме по адресу: г. Томск, улица Карла Маркса, 34 (по будням с 9:00 по 18:00 (за исключением последнего дня проведения публичных слушаний до 10:00) с понедельника по пятницу)),** в ходе проведения экспозиции проекта посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, или в форме электронного документа в адрес администрации Ленинского района Города Томска посредством официального сайта. Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть сообщение сведений о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) для физических лиц; наименовании, ОГРН, месте нахождения и адресе для юридических лиц; о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений; с приложением документов, подтверждающих данные сведения.

Заместитель начальника департамента архитектуры  
и градостроительства администрации Города Томска

Е.О. Агафонов



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

«Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0200028:5481 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Старо-Карьерный Поселок улица, 241.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – Для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 902 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Старо-Карьерный Поселок улица, 241.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Г.А. Агузанова.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 105, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов».

И.о. заместителя начальника департамента

А.К. Огородников

«Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100015:7015 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Раздольная улица, 11а.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 797 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, ул. Раздольная, 11а (ранее сложившийся адрес: Томская область, г. Томск, п. Северо-Каштачный, д.60в).
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Г.М. Полунина, А.А. Полунина.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов».

И.о. заместителя начальника департамента

А.К. Огородников





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

«Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100009:2400 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Залоговая улица, 41.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – Для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 405 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Залоговая улица, 41.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Шевцова Т.В.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов».

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова

«Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100081:591 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Спутник Поселок улица, 38д.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – Для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 324 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Спутник Поселок улица, 38д.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Н.В. Иванова.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 105, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов».

И.о. заместителя начальника департамента

А.К. Огородников



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

В соответствии с договором аренды земельного участка № ТО-21-12313 от 17.06.1999 (далее – Договор аренды) Симуткин Алексей Алексеевич является арендатором земельного участка по адресу: г. Томск, пос. Восточный, 13 площадью 453 кв.м для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 17.06.1999 по 17.06.2002, в силу пункта 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации договор возобновлен на неопределенный срок с 18.06.2002.

По состоянию на 17.05.2023 по Договору аренды сложилась задолженность в сумме 5669,84 руб. основного долга, а также 10630,97 руб. пени, что свидетельствует о ненадлежащем исполнении условия договора аренды, предусматривающего обязанность арендатора по уплате арендной платы (п. 4.2.12).

В соответствии с пунктом 7.2 Договор расторгается досрочно в одностороннем порядке Арендодателем путем письменного уведомления, с предупреждением Арендатора за две недели о предстоящем расторжении Договора в случае допущенных нарушений земельного законодательства и условий, перечисленных в пунктах 4.2., 6.6. Договора аренды.

В соответствии со статьями 450.1, 610 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 7.2 Договора аренды департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора аренды.

Договор аренды считается расторгнутым по истечении 2 (двух) недель с момента получения настоящего уведомления. Таким образом, следует привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи, а также погасить сложившуюся на дату передачи земельного участка задолженность по арендной плате за землю.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17 (по предварительной записи по тел. 52-50-77).

«В соответствии с договором аренды земельного участка №176 от 09.12.2003 (далее – Договор аренды) Столярова Тамара Дмитриевна является арендатором земельного участка по адресу: Томская обл., г. Томск, с. Дзержинское, пер. Фабричный, 2а/1 (ранее сложившийся адрес: Томская обл., г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дзержинского, 2а/1) площадью 420 кв.м с кадастровым номером 70:14:0102003:49 для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 09.12.2003 по 08.12.2006, в силу пункта 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации договор возобновлен на неопределенный срок с 09.12.2006.

В силу пункта 2 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора аренды, заключенного на неопределенный срок, предупредив об этом другую сторону за один месяц, а при аренде недвижимого имущества за три месяца, если законом или договором не установлен иной срок для предупреждения о прекращении договора.

В соответствии со статьей 610 Гражданского кодекса Российской Федерации департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора аренды.

Договор аренды считается расторгнутым по истечении 3 (трех) месяцев с момента получения настоящего уведомления. К указанному сроку следует освободить земельный участок от имущества, привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб.105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17...»

«В соответствии с договором аренды земельного участка № 3263 от 11.04.1995 (далее – Договор аренды) Ильина Валентина Николаевна является арендатором земельного участка по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. Камышова, 5/1 (ранее сложившийся адрес: Томская обл., г. Томск, в районе 2-ой Заречный поселок, 2) с кадастровым номером 70:21:0121001:40 площадью 627 кв.м для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 11.04.1995 по 11.04.2000, в силу пункта 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации договор аренды возобновлен на неопределенный срок с 12.04.2000.

По состоянию на 15.05.2023 по Договору аренды сложилась задолженность в сумме 3228,91 руб. основного долга, а также 7451,31 руб. пени, что свидетельствует о ненадлежащем исполнении условия договора аренды, предусматривающего обязанность арендатора по уплате арендной платы (п. 3.2).

В силу пункта 2 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора аренды, заключенного на неопределенный срок, предупредив об этом другую сторону за один месяц, а при аренде недвижимого имущества за три месяца, если законом или до-

говором не установлен иной срок для предупреждения о прекращении договора.

В соответствии со статьей 610 Гражданского кодекса Российской Федерации департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора.

Договор считается расторгнутым по истечении 3 (трех) месяцев с момента получения настоящего уведомления. К указанному сроку следует освободить земельный участок от имущества, привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб.105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17.».

«В соответствии с договором аренды земельного участка № ТО-21-16060 от 21.06.2006 (далее – Договор аренды) Крючкова Наталья Александровна является арендатором земельного участка по адресу: г. Томск, ул. Раздольная, 8/3 (бывший адрес: район ул. Раздольной) площадью 556 кв.м с кадастровым номером 70:21:0100015:297 для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 18.10.2005 по 18.10.2008, в силу пункта 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации договор возобновлен на неопределенный срок с 19.10.2008.

По состоянию на 16.05.2023 по Договору аренды сложилась задолженность в сумме 5304,88 руб. основного долга, а также 2109,43 руб. пени, что свидетельствует о ненадлежащем исполнении условия договора аренды, предусматривающего обязанность арендатора по уплате арендной платы (п. 5.2.10).

В соответствии с пунктом 8.2 Договор расторгается досрочно в одностороннем порядке Арендодателем путем письменного уведомления, с предупреждением Арендатора за две недели о предстоящем расторжении Договора в случае допущенных нарушений земельного законодательства и условий, перечисленных в пункте 5.2 Договора аренды.

В соответствии со статьями 450.1, 610 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 8.2 Договора аренды департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора аренды.

Договор аренды считается расторгнутым по истечении 2 (двух) недель с момента получения настоящего уведомления. Таким образом, Вам следует привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи, а также погасить сложившуюся на дату передачи земельного участка задолженность по арендной плате за землю.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка Вам необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17 (по предварительной записи по тел. 52-50-77).».

«В соответствии с договором аренды земельного участка № ТО-21-13154 от 14.03.2000 в редакции дополнительного соглашения от № С-383 от 09.04.2003 (далее – Договор аренды) Калинина Екатерина Семеновна является арендатором земельного участка по адресу: г. Томск, ул. Трудовая, 24 площадью 180 кв.м для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 24.03.2000 по 24.03.2003, по соглашению сторон №С-383 от 09.04.2003 срок действия договора аренды продлен на неопределенный срок.

В соответствии с пунктом 2 дополнительного соглашения №С-383 от 09.04.2003 в соответствии с пунктом 2 статьи 610 Гражданского кодекса Российской Федерации каждая из сторон вправе отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону за два месяца.

В соответствии со статьей 610 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 2 дополнительного соглашения №С-383 от 09.04.2003 департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора аренды.

Договор аренды считается расторгнутым по истечении 2 (двух) месяцев с момента получения настоящего уведомления. Таким образом, следует привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи, а также погасить сложившуюся на дату передачи земельного участка задолженность по арендной плате за землю.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб.105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17 (по предварительной записи по тел. 52-50-77).».

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова

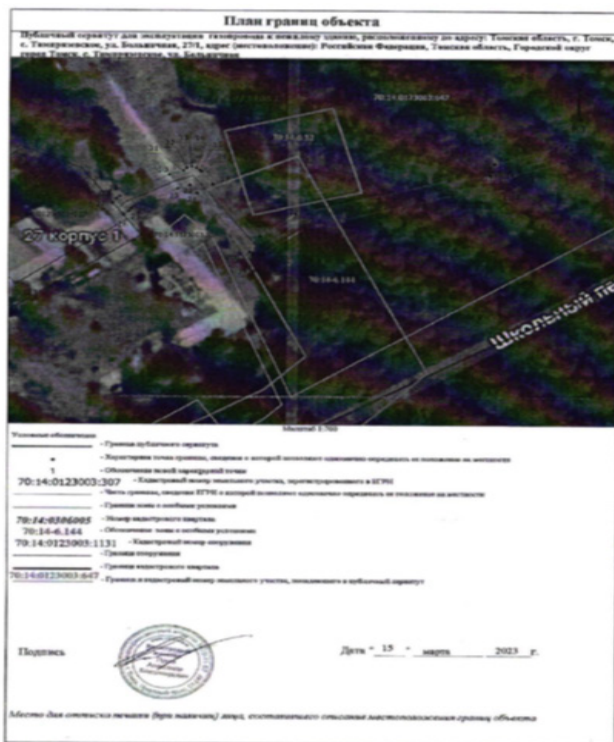


## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, кадастровый номер газопровода 70:14:0123003:1131, наименование: «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Больничная, 27/1», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Томск, с. Тимирязевское, ул. Больничная в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:14:0123003:1131-70/052/2021-1 от 05.04.2021.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, кадастровый номер газопровода 70:21:0200027:17183, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Контрастная, д. 56», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Томск, ул. Контрастная в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:21:0200027:17183-70/052/2021-1 от 22.01.2021.

Схема размещения границ публичного сервитута

Присвоение №1 в государственном кадастре недвижимости города Томска  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Категория объектов:**  
Система газоснабжения населенных пунктов, код 4  
Получена сервитутная запись – 132 кв.м.

Объект недвижимости	Категория объектов недвижимости	Площадь, кв.м.	
		X	Y
1	земельный участок	0,1299	0,12
2	земельный участок	0,1299	0,12
3	земельный участок	0,1299	0,12
4	земельный участок	0,1299	0,12
5	земельный участок	0,1299	0,12
6	земельный участок	0,1299	0,12
7	земельный участок	0,1299	0,12
8	земельный участок	0,1299	0,12
9	земельный участок	0,1299	0,12
10	земельный участок	0,1299	0,12
11	земельный участок	0,1299	0,12

Числовой номер 70:21:0200027:17183-70/052/2021-1  
присвоенный право на земельный участок  
Томск, ул. Контрастная, д. 56  
Дата: 22.01.2021

**Условные обозначения:**  
— граница границ публичного сервитута  
\* \* \* — граница земельного участка  
70:21:0200027:17183-70/052/2021-1 — кадастровый номер земельного участка, зарегистрированного в ЕГРН  
70:21:0200027:17183-70/052/2021-1 — кадастровый номер объекта (земельный), по которому ЕГРН  
3-4 — код категории и трансформации инфраструктуры  
70:21:0200027:17183-70/052/2021-1 — граница и кадастровый номер земельного участка, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости

КАДАСТРОВЫЙ ТРАНСФОРМ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ТОМСКА  
Муниципальное образование «Город Томск», Томская область, г. Томск, ул. Контрастная, д. 11А, каб. № 9  
Дата: 22.01.2021  
Исполнитель: [подпись]

Подпись исполнителя	С.С. Мельни
Подпись исполнителя по фактическому исполнению	С.В. Мельни
Подпись исполнителя по фактическому исполнению (информационно-технологическая поддержка)	М.Ю. Мельни



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 70:21:0000000:841 по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ломоносова, 4в в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:21:0200029:1794, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Степная 5-я, д. 25», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. Степная 5-я в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0200029:1794-70/052/2021-1 от 03.02.2021 г.

Схема размещения границ публичного сервитута

Примечание №1 к описанию местоположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:500

№ п/п	№ документа	Местоположение, г.	
		№	Г
1	70:21:0000000:841	1	Томск
2	70:21:0200029:1794	1	Томск
3	70:21:0000000:841	1	Томск
4	70:21:0200029:1794	1	Томск
5	70:21:0000000:841	1	Томск
6	70:21:0200029:1794	1	Томск
7	70:21:0000000:841	1	Томск
8	70:21:0200029:1794	1	Томск
9	70:21:0000000:841	1	Томск
10	70:21:0200029:1794	1	Томск
11	70:21:0000000:841	1	Томск
12	70:21:0200029:1794	1	Томск
13	70:21:0000000:841	1	Томск
14	70:21:0200029:1794	1	Томск
15	70:21:0000000:841	1	Томск
16	70:21:0200029:1794	1	Томск
17	70:21:0000000:841	1	Томск
18	70:21:0200029:1794	1	Томск
19	70:21:0000000:841	1	Томск
20	70:21:0200029:1794	1	Томск
21	70:21:0000000:841	1	Томск
22	70:21:0200029:1794	1	Томск
23	70:21:0000000:841	1	Томск
24	70:21:0200029:1794	1	Томск
25	70:21:0000000:841	1	Томск
26	70:21:0200029:1794	1	Томск
27	70:21:0000000:841	1	Томск
28	70:21:0200029:1794	1	Томск
29	70:21:0000000:841	1	Томск
30	70:21:0200029:1794	1	Томск
31	70:21:0000000:841	1	Томск
32	70:21:0200029:1794	1	Томск
33	70:21:0000000:841	1	Томск
34	70:21:0200029:1794	1	Томск
35	70:21:0000000:841	1	Томск
36	70:21:0200029:1794	1	Томск
37	70:21:0000000:841	1	Томск
38	70:21:0200029:1794	1	Томск
39	70:21:0000000:841	1	Томск
40	70:21:0200029:1794	1	Томск
41	70:21:0000000:841	1	Томск
42	70:21:0200029:1794	1	Томск
43	70:21:0000000:841	1	Томск
44	70:21:0200029:1794	1	Томск
45	70:21:0000000:841	1	Томск
46	70:21:0200029:1794	1	Томск
47	70:21:0000000:841	1	Томск
48	70:21:0200029:1794	1	Томск
49	70:21:0000000:841	1	Томск
50	70:21:0200029:1794	1	Томск
51	70:21:0000000:841	1	Томск
52	70:21:0200029:1794	1	Томск
53	70:21:0000000:841	1	Томск
54	70:21:0200029:1794	1	Томск
55	70:21:0000000:841	1	Томск
56	70:21:0200029:1794	1	Томск
57	70:21:0000000:841	1	Томск
58	70:21:0200029:1794	1	Томск
59	70:21:0000000:841	1	Томск
60	70:21:0200029:1794	1	Томск
61	70:21:0000000:841	1	Томск
62	70:21:0200029:1794	1	Томск
63	70:21:0000000:841	1	Томск
64	70:21:0200029:1794	1	Томск
65	70:21:0000000:841	1	Томск
66	70:21:0200029:1794	1	Томск
67	70:21:0000000:841	1	Томск
68	70:21:0200029:1794	1	Томск
69	70:21:0000000:841	1	Томск
70	70:21:0200029:1794	1	Томск
71	70:21:0000000:841	1	Томск
72	70:21:0200029:1794	1	Томск
73	70:21:0000000:841	1	Томск
74	70:21:0200029:1794	1	Томск
75	70:21:0000000:841	1	Томск
76	70:21:0200029:1794	1	Томск
77	70:21:0000000:841	1	Томск
78	70:21:0200029:1794	1	Томск
79	70:21:0000000:841	1	Томск
80	70:21:0200029:1794	1	Томск
81	70:21:0000000:841	1	Томск
82	70:21:0200029:1794	1	Томск
83	70:21:0000000:841	1	Томск
84	70:21:0200029:1794	1	Томск
85	70:21:0000000:841	1	Томск
86	70:21:0200029:1794	1	Томск
87	70:21:0000000:841	1	Томск
88	70:21:0200029:1794	1	Томск
89	70:21:0000000:841	1	Томск
90	70:21:0200029:1794	1	Томск
91	70:21:0000000:841	1	Томск
92	70:21:0200029:1794	1	Томск
93	70:21:0000000:841	1	Томск
94	70:21:0200029:1794	1	Томск
95	70:21:0000000:841	1	Томск
96	70:21:0200029:1794	1	Томск
97	70:21:0000000:841	1	Томск
98	70:21:0200029:1794	1	Томск
99	70:21:0000000:841	1	Томск
100	70:21:0200029:1794	1	Томск

Составитель: [Имя Фамилия И.О.]

Дата: [Дата]

Подпись: [Подпись]

М.П. [Подпись]

Согласовано: [Имя Фамилия И.О.]

Дата: [Дата]

Подпись: [Подпись]

М.П. [Подпись]



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:14:0000000:4030, наименование: «Газопровод к жилому дому, летней кухне, расположенным по адресу: Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, пер. Школьный, д. 7а», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, с. Тимирязевское, пер. Школьный в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:14:0000000:4030-70/052/2022-1 от 24.03.2022 г.

Схема размещения границ публичного сервитута

Планировка №1 в соответствии с кадастровым номером 70:14:0000000:4030

Масштаб: 1:1000

Адрес: Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, пер. Школьный, д. 7а

№ участка	Местоположение, кв.	
	№	№
1	1	1
2	1	1
3	1	1
4	1	1
5	1	1
6	1	1
7	1	1
8	1	1
9	1	1
10	1	1
11	1	1
12	1	1
13	1	1
14	1	1
15	1	1
16	1	1
17	1	1
18	1	1
19	1	1
20	1	1
21	1	1
22	1	1
23	1	1
24	1	1
25	1	1
26	1	1
27	1	1
28	1	1
29	1	1
30	1	1
31	1	1
32	1	1
33	1	1
34	1	1
35	1	1
36	1	1
37	1	1
38	1	1
39	1	1
40	1	1
41	1	1
42	1	1
43	1	1
44	1	1
45	1	1
46	1	1
47	1	1
48	1	1
49	1	1
50	1	1
51	1	1
52	1	1
53	1	1
54	1	1
55	1	1
56	1	1
57	1	1
58	1	1
59	1	1
60	1	1
61	1	1
62	1	1
63	1	1
64	1	1
65	1	1
66	1	1
67	1	1
68	1	1
69	1	1
70	1	1
71	1	1
72	1	1
73	1	1
74	1	1
75	1	1
76	1	1
77	1	1
78	1	1
79	1	1
80	1	1
81	1	1
82	1	1
83	1	1
84	1	1
85	1	1
86	1	1
87	1	1
88	1	1
89	1	1
90	1	1
91	1	1
92	1	1
93	1	1
94	1	1
95	1	1
96	1	1
97	1	1
98	1	1
99	1	1
100	1	1

Томская область

Муниципальное образование «Кировский район»

№ 1 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 2 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 3 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 4 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 5 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 6 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 7 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 8 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 9 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 10 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 11 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 12 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 13 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 14 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 15 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 16 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 17 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 18 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 19 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 20 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 21 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 22 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 23 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 24 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 25 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 26 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 27 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 28 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 29 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 30 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 31 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 32 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 33 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 34 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 35 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 36 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 37 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 38 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 39 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 40 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 41 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 42 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 43 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 44 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 45 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 46 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 47 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 48 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 49 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 50 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 51 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 52 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 53 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 54 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 55 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 56 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 57 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 58 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 59 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 60 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 61 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 62 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 63 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 64 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 65 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 66 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 67 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 68 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 69 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 70 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 71 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 72 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 73 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 74 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 75 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 76 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 77 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 78 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 79 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 80 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 81 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 82 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 83 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 84 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 85 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 86 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 87 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 88 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 89 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 90 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 91 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 92 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 93 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 94 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 95 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 96 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 97 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 98 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 99 - граница размещения границ публичного сервитута

№ 100 - граница размещения границ публичного сервитута



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1365 в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Светлая, 1/2, стр.1» (кадастровый номер 70:14:0102001:1945, адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, с. Дзержинское, ул. Светлая) в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:14:0102001:1945-70/052/2022-1 от 24.03.2022 г.

**Протокол № 1 к рассмотрению ходатайства о сервитуте**

№ п/п	№ документа	Дата документа	Содержание документа
1	1	24.03.2022	...
2	2	24.03.2022	...
3	3	24.03.2022	...
4	4	24.03.2022	...
5	5	24.03.2022	...
6	6	24.03.2022	...
7	7	24.03.2022	...
8	8	24.03.2022	...
9	9	24.03.2022	...
10	10	24.03.2022	...
11	11	24.03.2022	...
12	12	24.03.2022	...
13	13	24.03.2022	...
14	14	24.03.2022	...
15	15	24.03.2022	...
16	16	24.03.2022	...
17	17	24.03.2022	...
18	18	24.03.2022	...
19	19	24.03.2022	...
20	20	24.03.2022	...
21	21	24.03.2022	...
22	22	24.03.2022	...
23	23	24.03.2022	...
24	24	24.03.2022	...
25	25	24.03.2022	...
26	26	24.03.2022	...
27	27	24.03.2022	...
28	28	24.03.2022	...
29	29	24.03.2022	...
30	30	24.03.2022	...
31	31	24.03.2022	...
32	32	24.03.2022	...
33	33	24.03.2022	...
34	34	24.03.2022	...
35	35	24.03.2022	...
36	36	24.03.2022	...
37	37	24.03.2022	...
38	38	24.03.2022	...
39	39	24.03.2022	...
40	40	24.03.2022	...

**Итого:** 40 документов.

**Вывод:** ...

**Подпись:** ...

**Дата:** ...





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 70:14:0102002:36 в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод до земельного участка, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, Дружбы улица, 2д» (кадастровый номер 70:14:0102002:1549, адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, с. Дзержинское, ул. Дружбы) в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:14:0102002:1549-70/052/2022-1 от 18.10.2022 г.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Томская область, г. Томск, п. Родник, ул. Кедровка, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения: Газопровод с кадастровым номером 70:21:0211001:1426, наименование: «Газопровод к жилому дому, хозяйственной постройки, расположенным по адресу: Томская область, г. Томск, п. Родник, ул. Кедровка, 7», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, г. Томск, п. Родник, ул. Кедровка, в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pps/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:21:0211001:1426-70/052/2022-1 от 17.03.2022.

Схема размещения права публичного сервитута

Масштаб 1:200

Ключевые обозначения:

- граница публичного сервитута
- границы земельных участков
- граница государственной территории
- границы кадастровых участков
- граница земельного участка, кадастровый номер: 70:02:0020202
- граница в кадастровом плане территории (земельного участка, по кадастровому №380)
- граница государственной территории
- граница и владение или иное право государственной собственности

Исходные материалы:  
 1. План-схема №1 с кадастровым номером 70:02:0020202, лист 2  
 2. План-схема публичного сервитута №2  
 3. Фотографии участка

Литература	Количество листов	Изменения	
		№	Д
1. Проект публичного сервитута №2	2	1	1
2. Фотографии участка	1	1	1
3. План-схема №1	2	1	1
4. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
5. Фотографии участка	1	1	1
6. План-схема №1	2	1	1
7. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
8. Фотографии участка	1	1	1
9. План-схема №1	2	1	1
10. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
11. Фотографии участка	1	1	1
12. План-схема №1	2	1	1
13. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
14. Фотографии участка	1	1	1
15. План-схема №1	2	1	1
16. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
17. Фотографии участка	1	1	1
18. План-схема №1	2	1	1
19. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
20. Фотографии участка	1	1	1
21. План-схема №1	2	1	1
22. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
23. Фотографии участка	1	1	1
24. План-схема №1	2	1	1
25. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
26. Фотографии участка	1	1	1
27. План-схема №1	2	1	1
28. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
29. Фотографии участка	1	1	1
30. План-схема №1	2	1	1
31. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
32. Фотографии участка	1	1	1
33. План-схема №1	2	1	1
34. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
35. Фотографии участка	1	1	1
36. План-схема №1	2	1	1
37. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
38. Фотографии участка	1	1	1
39. План-схема №1	2	1	1
40. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
41. Фотографии участка	1	1	1
42. План-схема №1	2	1	1
43. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
44. Фотографии участка	1	1	1
45. План-схема №1	2	1	1
46. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
47. Фотографии участка	1	1	1
48. План-схема №1	2	1	1
49. План-схема публичного сервитута №2	2	1	1
50. Фотографии участка	1	1	1

27 июля 2023 г. пр. Мухоморова  
 Администрация города Томска  
 Администрация Кировского района  
 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а

СЕРВИТУТ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Цель установления сервитута: эксплуатация линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения.

Генеральный директор: И.И. Иванова  
 Заместитель директора: И.И. Иванова  
 Руководитель администрации: И.И. Иванова  
 Руководитель администрации: И.И. Иванова



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Томская область, г. Томск, пер. Пржевальского, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения: Газопровод с кадастровым номером 70:00:0000000:14810, наименование: «Газопровод к жилому дому расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Пржевальского, 31», расположенному по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, пер. Пржевальского, в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:00:0000000:14810-70/052/2020-1 от 06.07.2020.

Схема размещения границ публичного сервитута

Примечание №1 к описанию размещения границ публичного сервитута

Каждый из объектов:  
 1. Система газоснабжения №31/70, лист 2  
 2. Линейный объект государственной собственности № 31/70

№ п/п	№ документа	Дата	Инициатор	Исполнитель
1	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
2	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
3	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
4	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
5	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
6	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
7	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
8	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
9	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска
10	70:00:0000000:14810-70/052/2020-1	06.07.2020	Администрация города Томска	Администрация города Томска

Установлено: 01.07.2023 г.  
 Проверено: 01.07.2023 г.  
 Подпись: [Подпись]

С 01 июля 2023 года  
 ФАКТОРЪ ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА

Установлено: 01.07.2023 г.  
 Проверено: 01.07.2023 г.  
 Подпись: [Подпись]

С 01 июля 2023 года  
 ФАКТОРЪ ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА

Установлено: 01.07.2023 г.  
 Проверено: 01.07.2023 г.  
 Подпись: [Подпись]

С 01 июля 2023 года  
 ФАКТОРЪ ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА  
 ЗАДАЧА



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков с кадастровыми номерами: 70:14:0102001:999 по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Ново-Логовая, 3/1, 70:14:0102001:1869 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, с. Дзержинское, улица Больничная, 24/1, 70:14:0102001:1870 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, с. Дзержинское, улица Больничная, 24/2, 70:14:0000000:1348 по адресу: Томская обл., г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дзержинского, 1д, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения: Газопровод с кадастровым номером 70:14:0000000:3809, наименование: «Газопровод к жилым домам, расположенным по адресам: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Ново-Логовая, 3/1, ул. Больничная, 24/1, 24/2», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Ново-Логовая, ул. Больничная, в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:14:0000000:3809-70/052/2021-1 от 09.06.2021.



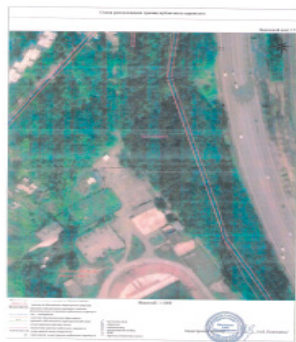
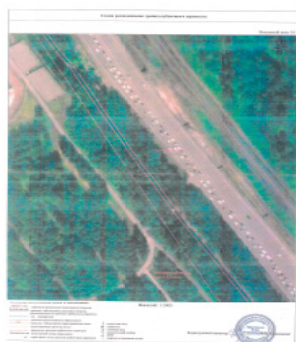


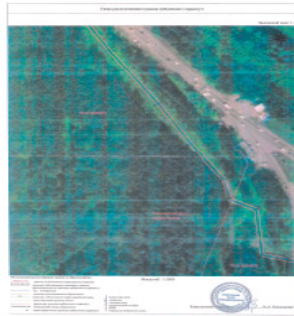
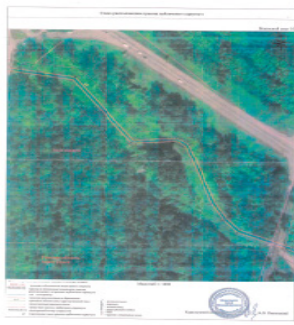
## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков с кадастровыми номерами: 70:14:0000000:42, 70:21:0000000:1095, 70:21:0000000:1134, 70:21:0211001:660, 70:21:0200038:1944, 70:21:0211001:674, 70:21:0211001:676, 70:21:0211001:756 в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых частей, необходимых для организации газоснабжения населения, газопровод с кадастровым номером 70:00:0000000:150, наименование: «Газопровод межпоселковый от ГРС Апрель, п. Предтеченск, п. Просторный, п. Геологов, ул. Нахимова г. Томск», расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, п. Апрель, ул. Еланская, д. 25г».

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>. Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:21:0100095:999-70/052/2020-1 от 02.09.2020.











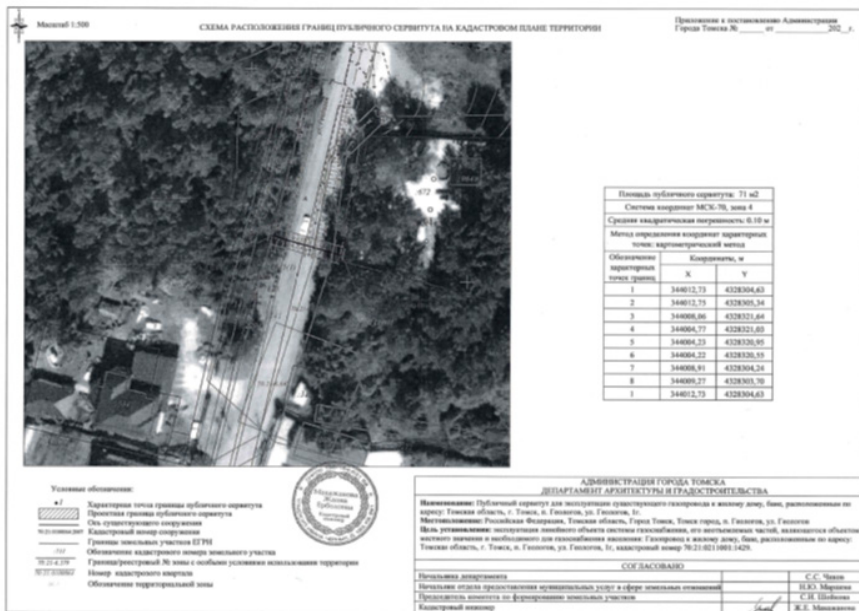


## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 70:21:0000000:1343 по адресу: Томская область, г. Томск, п. Геологов в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:21:0211001:1429, наименование: «Газопровод к жилому дому, бане, расположенным по адресу: Томская область, г. Томск, п. Геологов, ул. Геологов, 1г», расположенный по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, Томск город, п. Геологов, ул. Геологов в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «27» июля 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0211001:1429-70/052/2022-1 от 16.05.2022 г.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрация Кировского района Города Томска информирует о приёме заявлений юридических и физических лиц о намерении заключить договор, о размещении нестационарного торгового объекта:

1. торговая палатка для торговли мороженым по следующему адресу в г. Томске: Семейкин остров (№ в Схеме 240), площадь 8 кв. м., на период с 01.04.2023 по 01.10.2023;

2. торговая палатка для торговли напитками по следующему адресу в г. Томске: Семейкин остров (№ в Схеме 241), площадь 8 кв. м., на период с 01.04.2023 по 01.10.2023;

В заявлении о намерении заключить договор о размещении нестационарного торгового объекта должны быть указаны:

- сведения о лице, заинтересованном в заключение договора;  
и (или) передается представителем;  
- сведения о представителе лица, заинтересованного в заключение договора, если заявление подписано и (или) передается представителем;

- реквизиты (дата и номер) Сборника официальных материалов муниципального образования «Город Томск», в котором опубликовано извещение о приеме заявлений о заключении договора о размещении нестационарного торгового объекта, либо указание на наличие такого извещения на официальном портале муниципального образования «Город Томск».

К заявлению о намерении заключить договор, о размещении нестационарного торгового объекта должны быть приложены следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность лица, заинтересованного в заключение договора (для физических лиц);

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя лица, заинтересованного в заключение договора, если заявление подписано и (или) подается представителем;

- проект нестационарного торгового объекта, планируемого к размещению.

Место и порядок приема заявок: заявки принимаются по адресу: г. Томск, пр. Кирова, 11а, каб. 17 т. 567375 с даты выхода информационного сообщения ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10 до 13 час. Последний день приема заявок — 01.08.2023.

Полная информация по вопросу заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, а также проект договора о размещении нестационарного торгового объекта и бланк заявления на сайте: <http://www.admin.tomsk.ru/pgs/4qn>.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту муниципального правового акта

22.06.2023

Город Томск

На основании постановления администрации Города Томска от 31.05.2023 № 430 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Горд Томск, ул. Гоголя, 12а.», в период с 01.06.2023 по 22.06.2023 проведены публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. Гоголя, 12а».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 22.06.2023.

В публичных слушаниях приняло 6 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: об учете пропускной способности внутриквартальных проездов при застройке данной территории.

Результаты голосования собрания публичных слушаний по поддержке проекта муниципального правового акта: «За» - 6; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Выводы по результатам общественных обсуждений/публичных слушаний: считать публичные слушания состоявшимися.

Глава администрации

В.А. Шипицын

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту муниципального правового акта

10.07.2023

Город Томск

На основании постановления администрации Города Томска от 20.06.2023 № 468 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Олега Кошевого, 4» в период с 22.06.2023 по 13.07.2023 администрацией Города Томска проведены публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Олега Кошевого, 4».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 10.07.2023.

В публичных слушаниях приняло 0 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Результаты голосования собрания публичных слушаний по поддержке проекта муниципального правового акта: «За» - 0; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Выводы по результатам публичных слушаний: считать публичные слушания состоявшимися.

Глава администрации

В.А. Шипицын



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, земельного участка с кадастровым номером: 70:21:0100064:538 по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Заречная 3-я, 18, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения: Газопровод с кадастровым номером 70:21:0100064:1799, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Заречная 3-я, д. 18», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. 3-я Заречная, д. 18, в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, кабинет 112. Срок подачи заявлений до 28.07.2023 включительно, дни и часы приема: пн. – пт. 9:00–13:00 — 14.00–18.00.

Официальный сайт в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/gfc>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:21:0100064:1799-70/001/2018-1 от 03.05.2018.

Объяснение характерных точек границ	X	Подпись	У
1	350591.31		4330226.47
2	350590.68		4330226.22
3	350590.15		4330224.88
4	350589.77		4330224.58
5	350589.31		4330224.31
6	350588.87		4330222.97
7	350588.21		4330213.58
8	350585.36		4330210.51
9	350584.22		4330209.86
10	350584.01		4330708.64
11	350584.24		4330207.91
12	350583.68		4330207.62
13	350586.64		4330207.00
14	350587.76		4330206.07
15	350588.79		4330202.47
16	350589.74		4330208.33
17	350590.02		4330208.81
18	350593.63		4330721.73
19	350594.08		4330232.24
20	350593.58		4330224.02
21	350592.82		4330224.83
22	350591.83		4330226.27
1	350591.31		4330226.37

Учетный номер 70:21:030602:93  
Оформление права на зем. ул.  
628 сб-я фпч мпс  
Дата 09.06.2023

В ДАННОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ УТВЕРЖДЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ ОТСУТСТВУЮТ

27.05.2023

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Заречная 3-я, д. 18, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. 3-я Заречная, д. 18

Метод определения координат: Картометрический  
Система координат: МСК-70, зона 4  
Площадь сервитута 94 кв.м.

Каталог координат

Условные обозначения М 1:500

- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- Проектная граница публичного сервитута
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Надпись кадастрового номера земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала
- Ось газопровода
- Зона экологичной жилой застройки с земельными участками для повышения общего экологического качества

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Местоположение: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, ул. 3-я Заречная, д. 18  
Цель установления публичного сервитута:  
В целях эксплуатации газопровода к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Заречная 3-я, д. 18  
Кадастровый номер: 70.21.0100064.1799

Начальник департамента	Чипов С.С.
Председатель комитета по формированию земельных участков	Шойкова С.И.
Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений	Мартынов Н.Ю.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА
АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 70:21:0000000:1245 в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод к жилым домам, расположенным по адресам: Томская область, г. Томск, ул. Шахова, 11, 13» (кадастровый номер 70:21:0119002:600, адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, мкр. Наука, ул. Шахова) в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, кабинет 112. Срок подачи заявлений до 28.07.2023 включительно, дни и часы приема: пн. – пт. 9.00-13.00 — 14.00-18.00.

Официальный сайт в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: https://admin.tomsk.ru/pgs/pgfc.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0119002:600-70/052/2022-1 от 11.02.2022 г.

Схема расположения границ публичного сервитута. Приложение №1 к ходатайству администрации города Томска. № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 20\_\_ г. Категория покрытия: Система покрытия МСТ-70, шаг 4. Плотность публичного сервитута - 805 мм. Таблица координат: Таблица с 24 строками (номер точки, координаты X и Y). Условные обозначения: 1 - проекция границ публичного сервитута; 2 - территория земли публичного сервитута; 70:21:0119002:600 - кадастровый номер земельного участка; 70:21:0119002:600 - кадастровый номер объекта газопровода; Т-2 - зоны инженерной и транспортной инфраструктуры; 70:05:01001:001 - граница в номер зоне с особыми условиями использования территории; 70:05:01001:001 - граница в обозначении земельного участка, parcelной границей публичного сервитута. АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА. ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. Подпись: [подпись], Дата: 28.07.2023.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель государственной собственности на которые не разграничена в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16» (кадастровый номер 70:21:0100064:1990, адрес: Российская Федерация, Томская область, Муниципальное образование Город Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16) в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, кабинет 112. Срок подачи заявлений до 28.07.2023 включительно, дни и часы приема: пн. – пт. 9.00-13.00 — 14.00-18.00.

Официальный сайт в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/gp/>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0100064:1990-70/052/2019-1 от 04.03.2019 г.

<p>Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская о лья, г. Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Муниципальное образование Город Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16</p>		<p>Приложение №1 к постановлению Администрации города Томска № _____ от _____ 20 ____ г.</p>																																								
		<p>Метод определения координат: Картометрический Система координат МСК-70, зона 4 Площадь сервитута 62 кв.м.</p>																																								
<p>М 1:500</p>		<p>Каталог координат</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Обозначение характерных точек границ</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>350577.67</td><td>4330216.73</td></tr> <tr><td>2</td><td>350581.05</td><td>4330226.67</td></tr> <tr><td>3</td><td>350581.20</td><td>4330227.68</td></tr> <tr><td>4</td><td>350580.95</td><td>4330228.80</td></tr> <tr><td>5</td><td>350580.40</td><td>4330229.63</td></tr> <tr><td>6</td><td>350579.05</td><td>4330229.89</td></tr> <tr><td>7</td><td>350578.15</td><td>4330229.73</td></tr> <tr><td>8</td><td>350577.40</td><td>4330229.43</td></tr> <tr><td>9</td><td>350576.80</td><td>4330229.01</td></tr> <tr><td>10</td><td>350576.35</td><td>4330228.42</td></tr> <tr><td>11</td><td>350572.90</td><td>4330218.41</td></tr> <tr><td>1</td><td>350577.67</td><td>4330216.73</td></tr> </tbody> </table>		Обозначение характерных точек границ	X	Y	1	350577.67	4330216.73	2	350581.05	4330226.67	3	350581.20	4330227.68	4	350580.95	4330228.80	5	350580.40	4330229.63	6	350579.05	4330229.89	7	350578.15	4330229.73	8	350577.40	4330229.43	9	350576.80	4330229.01	10	350576.35	4330228.42	11	350572.90	4330218.41	1	350577.67	4330216.73
Обозначение характерных точек границ	X	Y																																								
1	350577.67	4330216.73																																								
2	350581.05	4330226.67																																								
3	350581.20	4330227.68																																								
4	350580.95	4330228.80																																								
5	350580.40	4330229.63																																								
6	350579.05	4330229.89																																								
7	350578.15	4330229.73																																								
8	350577.40	4330229.43																																								
9	350576.80	4330229.01																																								
10	350576.35	4330228.42																																								
11	350572.90	4330218.41																																								
1	350577.67	4330216.73																																								
<p>Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Характерная точка проектной границы публичного сервитута</li> <li> Проектная граница публичного сервитута</li> <li> Существующая часть границы, нанесенная в ЕГРН</li> <li> Надпись кадастрового номера земельного участка</li> <li> Граница кадастрового квартала</li> <li> Обозначение кадастрового квартала</li> <li> Ось газопровода</li> <li> Ж.З. Элементы магистральной железной дороги и железнодорожные участки для ведения данного вида общественного пользования</li> </ul>		<p>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА</p> <p>Местоположение: Российская Федерация, Томская область, Муниципальное образование Город Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16</p> <p>Цель установления публичного сервитута: В целях эксплуатации газопровода к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, п. Восточный, ул. 3-я Заречная, 16 Кадастровый номер: 70:21:0100064:1990</p> <table border="1"> <tr> <td>Начальник департамента</td> <td></td> <td>Чиков С.С.</td> </tr> <tr> <td>Председатель комитета по формированию земельных участков</td> <td></td> <td>Шойкова С.И.</td> </tr> <tr> <td>Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений</td> <td></td> <td>Маршина Н.Ю.</td> </tr> </table>		Начальник департамента		Чиков С.С.	Председатель комитета по формированию земельных участков		Шойкова С.И.	Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений		Маршина Н.Ю.																														
Начальник департамента		Чиков С.С.																																								
Председатель комитета по формированию земельных участков		Шойкова С.И.																																								
Начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений		Маршина Н.Ю.																																								



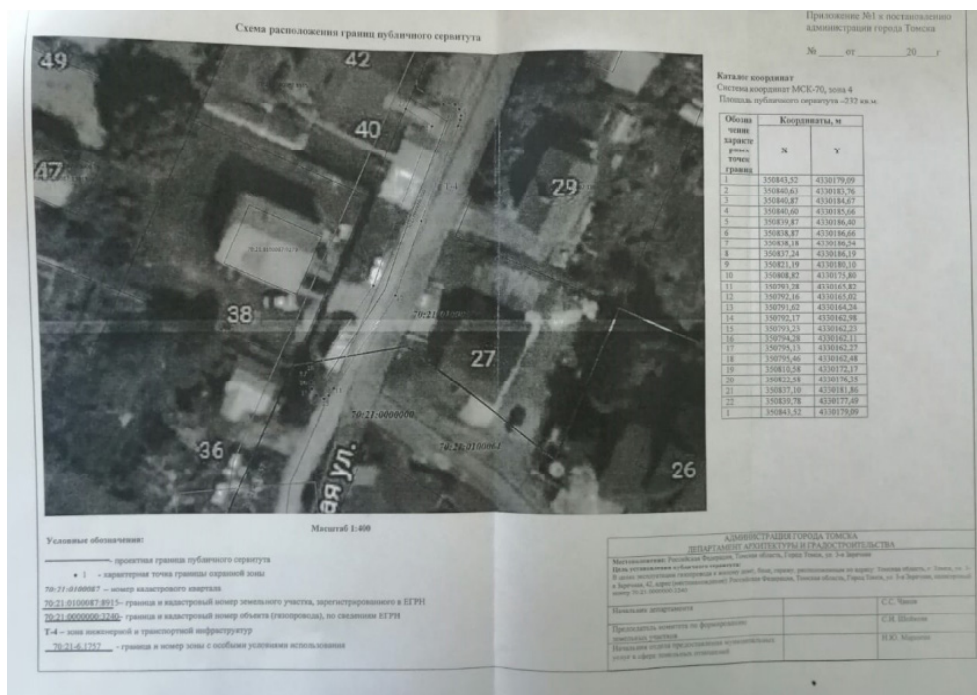
## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:21:0000000:3240, наименование: «Газопровод к жилому дому, бане, гаражу, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. 3-я Заречная, 42», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. 3-я Заречная в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, кабинет 112. Срок подачи заявлений до 28.07.2023 включительно, дни и часы приема: пн. – пт. 9.00-13.00 — 14.00-18.00.

Официальный сайт в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/pgf>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0000000:3240-70/052/2021-1 от 04.02.2021 г.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, мкр. Наука, Северянка улица, 3а», (кадастровый номер 70:21:0100064:2108, адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, мкр. Наука, ул. Северянка) в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, кабинет 112. Срок подачи заявлений до 28.07.2023 включительно, дни и часы приема: пн. – пт. 9:00-13.00 — 14.00-18.00.

Официальный сайт в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/gfh>.

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0100064:2108-70/052/2022-1 от 10.02.2022 г.

**Инициатор:**  
Федеральное государственное учреждение «Центр по развитию газовой инфраструктуры в регионах»

**Адрес:**  
Томская область, г. Томск, мкр. Наука, Северянка улица, 3а

**Кадастровый номер:**  
70:21:0100064:2108

**Адрес:**  
Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, мкр. Наука, ул. Северянка

**Секция:**  
Северянка

**Экспертная комиссия:**  
Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Томск» С.В. Поляков

**Секретарь:**  
Т.В. Букина

СМ. Я. В ПЛОСКОМ ПРОЕКЦИИ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫХ ПЛАНАХ ТЕРРИТОРИИ

№ участка	Кадастровый номер участка	Вид участка	Площадь участка, кв. м	Площадь сервитута, кв. м	№ участка	Кадастровый номер участка	Вид участка	Площадь участка, кв. м	Площадь сервитута, кв. м
1	70:08:0040001:0001	земельный участок	10000,00	4000,00	14	70:08:0040001:0001	земельный участок	10000,00	4000,00
2	70:08:0040001:0002	земельный участок	10000,00	4000,00	15	70:08:0040001:0002	земельный участок	10000,00	4000,00
3	70:08:0040001:0003	земельный участок	10000,00	4000,00	16	70:08:0040001:0003	земельный участок	10000,00	4000,00
4	70:08:0040001:0004	земельный участок	10000,00	4000,00	17	70:08:0040001:0004	земельный участок	10000,00	4000,00
5	70:08:0040001:0005	земельный участок	10000,00	4000,00	18	70:08:0040001:0005	земельный участок	10000,00	4000,00
6	70:08:0040001:0006	земельный участок	10000,00	4000,00	19	70:08:0040001:0006	земельный участок	10000,00	4000,00
7	70:08:0040001:0007	земельный участок	10000,00	4000,00	20	70:08:0040001:0007	земельный участок	10000,00	4000,00
8	70:08:0040001:0008	земельный участок	10000,00	4000,00	21	70:08:0040001:0008	земельный участок	10000,00	4000,00
9	70:08:0040001:0009	земельный участок	10000,00	4000,00	22	70:08:0040001:0009	земельный участок	10000,00	4000,00
10	70:08:0040001:0010	земельный участок	10000,00	4000,00	23	70:08:0040001:0010	земельный участок	10000,00	4000,00
11	70:08:0040001:0011	земельный участок	10000,00	4000,00	24	70:08:0040001:0011	земельный участок	10000,00	4000,00
12	70:08:0040001:0012	земельный участок	10000,00	4000,00	25	70:08:0040001:0012	земельный участок	10000,00	4000,00
13	70:08:0040001:0013	земельный участок	10000,00	4000,00	26	70:08:0040001:0013	земельный участок	10000,00	4000,00
14	70:08:0040001:0014	земельный участок	10000,00	4000,00	27	70:08:0040001:0014	земельный участок	10000,00	4000,00

**Инициатор:** Публичный сервитут для эксплуатации сооружения и проведения в границах публичного сервитута земляных работ, возведения газопровода к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, городской округ город Томск, мкр. Наука, Северянка улица, 3а, кадастровый номер земельного участка 70:21:0100064:2108, адрес: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, мкр. Наука, ул. Северянка.

**Правовое основание:** Федеральный закон от 25.07.2002 № 123-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральный закон от 17.07.2004 № 18-ФЗ «Об основах государственного регулирования тарифов», Федеральный закон от 02.12.2002 № 121-ФЗ «О государственном регулировании тарифов для потребителей электрической энергии», Федеральный закон от 13.07.2002 № 97-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 07.02.2002 № 23-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 27.07.2007 № 206-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ «О государственном регулировании тарифов на услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства».

**Согласовано:**  
  
 Т.В. Букина  
 Секретарь





## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА**

«Во исполнение распоряжения администрации Советского района Города Томска от 07.07.2023 № 597 «Об освобождении земельного участка от самовольно размещенных объектов по адресу: г. Томск, ул. Гоголя, 36/4 (усл.)», руководствуясь положением «О порядке освобождения территории муниципального образования «Город Томск» от самовольно размещенных объектов», утвержденным постановлением администрации Города Томска от 20.04.2010г. № 345, в срок до 31.12.2023 будет произведен принудительный снос самовольно размещенных объектов на территории Советского района Города Томска, ул. Гоголя, 36/4 (усл.).»

С материалами можно ознакомиться в администрации Советского района Города Томска по адресу: г. Томск, ул. Елизаровых, 59, каб. 112, тел. 544-828».

В.А. Шипицын



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, п. Светлый, ул. Цветная, д.59, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения Газопровод с кадастровым номером 70:14:0200033:2678, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, п. Светлый, ул. Цветная, д.59», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Муниципальное образование г. Томск, п. Светлый, ул. Цветная, д.59. В границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки можно в здании администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: 634050, г. Томск, ул. Пушкина, 17 (тел. 902-469). Официальный сайт в информационно телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ni/pgs/am> в разделе «Органы администрации - администрация Октябрьского района Города Томска - Застройка и землепользование - Оповещение об установлении публичных сервитутов».

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:14:0200033:2678-70/052/2019-1 от 09.01.2019

И.о. главы администрации

А.П. Кравцов



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Содержание сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске

Распоряжением администрации Города Томска от 12.07.2023 № р 907, и.о. Мэра Города Томска А.А. Макаровым принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске (далее – Проект).

Функции комиссии по подготовке Проекта возложены на Комиссию по землепользованию и застройке (далее – Комиссия). Состав Комиссии определен постановлением администрации Города Томска от 27.07.2021 № 584 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке». Изменение состава Комиссии осуществляется путем внесения изменений в указанное постановление:

1	Макаров Алексей Александрович	Заместитель Мэра Города Томска по архитектуре и строительству, председатель комиссии
2	Чиков Сергей Сергеевич	Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска, заместитель председателя комиссии
3	Путров Дмитрий Олегович	Заместитель начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска по инженерной инфраструктуре (и.о. заместителя Мэра Города Томска - начальника департамента городского хозяйства администрации Города Томска)
4	Садыхов Арслан Наильевич	Начальник департамента капитального строительства администрации Города Томска
5	Глебович Николай Александрович	Начальник департамента дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска (и.о. заместителя Мэра Города Томска по благоустройству)
6	Кирсанов Никита Олегович	Председатель комитета по сохранению исторического наследия города Томска департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
7	Жуков Дмитрий Анатольевич	Начальник департамента правового обеспечения администрации Города Томска
8	Туманова Юлия Александровна	Заместитель начальника департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
9	Родченко Василий Николаевич	Председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области (по согласованию)
10	Перетягина Елена Владиславовна	Председатель Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (по согласованию)
11	Кореньев Владимир Иннокентьевич	Декан архитектурного факультета Томского государственного архитектурно-строительного университета (по согласованию)
12	Лещинер Олег Вадимович	Член Томского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (по согласованию)
13	Музалев Василий Николаевич	Член Верховного Совета Союза строителей Томской области (по согласованию)
14	Леонтьев Илья Алексеевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
15	Полевченко Александр Михайлович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
16	Авезян Давид Леонидович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
17	Ворошилин Юрий Сергеевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
18	Куртуков Кирилл Александрович	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
19	Петров Андрей Геннадьевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)
20	Панов Сергей Юрьевич	Депутат Думы Города Томска (по согласованию)

В соответствии с постановлением Мэра города Томска от 29.02.2008 № 125 «Об утверждении положения о комиссии по землепользованию и застройке и ее составе» определен следующий порядок деятельности Комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме проведения заседаний.

Заседания Комиссии проводятся по мере поступления документов, но не реже одного раза в месяц.

Порядок подготовки документов и иных материалов, необходимых для проведения заседаний Комиссии, их поступление на рассмотрение Комиссией определяется регламентом прохождения документов по вопросам землепользования и застройки.

Информирование членов Комиссии о проведении заседаний Комиссии организуется заместителем председателя Комиссии.

На заседаниях Комиссии ведется протокол. Ведение протокола организуется заместителем председателя Комиссии. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем и секретарем Комиссии.

На заседания Комиссии в обязательном порядке приглашаются ответственные представители администраций районов города Томска, где расположены объекты недвижимости, по поводу которых подготавливаются соответствующие рекомендации. Указанные представители, не являющиеся членами Комиссии, обладают правом голоса наравне с членами Комиссии.

На заседания Комиссии могут быть приглашены для дачи заключений и пояснений специалисты, иные физические и юридические лица, присутствие которых необходимо или может способствовать решению рассматриваемых вопросов. Указанные лица не являются членами Комиссии и не обладают правом голоса.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Комиссии при условии надлежащего информирования членов Комиссии о проведении очередного заседания Комиссии. При равенстве голосов председатель Комиссии является решающим. Решения Комиссии заносятся в протокол заседания Комиссии.

Члены Комиссии, не согласные с принятым Комиссией решением, имеют право изложить в письменном виде особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания Комиссии.

Любой член Комиссии ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса.

Последовательность проведения мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, в отношении территории, ограниченной железнодорожными путями, ул. Центральная, ул. Айвазовского, ул. Междугородная в городе Томске:

1 этап. Подготовка Проекта. Срок – III квартал 2023 года.

2 этап. Проведение процедуры публичных слушаний. Срок – III-IV кварталы 2023 года.

3 этап. Согласование в установленном законом порядке Проекта. Срок – IV квартал 2023 – I квартал 2024 года.

Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» следующий: заинтересованные лица направляют обращения в письменном виде в адрес Комиссии. Обращения принимаются по адресу: пр. Ленина, 73, каб. 11, окно 1 (операционный зал «Единое окно»).

СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования «Город Томск»  
Учредитель: администрация Города Томска  
Главный редактор: О. Н. Лапушкина  
Номер 39  
Дата выхода в свет: 13.07.2023  
Время подписания в печать: по графику 17.00 12.07.2023  
фактически 17.00 12.07.2023  
Тираж 260 экз.  
Распространяется бесплатно.  
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73  
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3