



**СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования  
«ГОРОД ТОМСК»**

ВЫПУСК  
№ 40.2  
2009

## СОДЕРЖАНИЕ

<i>ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ «Средняя общеобразовательная школа №37», ул.С.Лазо,22.....</i>	<i>3</i>
<i>ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания ММЛПМУ «Городская больница №1», ул.Рабочая,21.....</i>	<i>5</i>
<i>ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту (продолжение ремонта) здания МОУ «Гимназия №18», ул.Киевская,111. ....</i>	<i>7</i>
<i>ИЗВЕЩЕНИЕ о внесении изменений в извещение, документацию об аукционе (инструкцию) и муниципальный контракт открытого аукциона на выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010».....</i>	<i>10</i>
<i>ОБЪЯВЛЕНИЯ .....</i>	<i>22</i>



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ «Средняя общеобразовательная школа №37», ул.С.Лазо,22.**

Администрация города Томска в соответствии с Федеральным законом № 94-ФЗ от 21.07.2005 года «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», приглашает всех заинтересованных юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, в отношении которых не проводится ликвидация, отсутствует решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность которых не приостановлена, не имеющих задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, принять участие в открытом аукционе **на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ «Средняя общеобразовательная школа №37», ул.С.Лазо,22.**

**Заказчик аукциона:** МУ «Центр муниципального заказа» г.Томска, 634029, г. Томск, ул. Фрунзе,20, тел. 52-77-91, e-mail: [lawyer@cmz.admin.tomsk.ru](mailto:lawyer@cmz.admin.tomsk.ru)

**Предмет муниципального контракта:** выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт и капитальному ремонту здания МОУ «Средняя общеобразовательная школа №37», ул. С.Лазо,22, в следующем объеме:

1. Объемы проектных работ	<p>1. Проведение инженерно-геологических изысканий: бурение двух скважин, проходка трех шурфов, отбор монолитов, определение физико-механических свойств грунтов, камеральная обработка материалов.</p> <p>2. Обмерные работы: планы этажей, фасады всего здания.</p> <p>3. Обследование всех строительных конструкций и инженерных коммуникаций.</p> <p>4. Разработка рабочего проекта на усиление строительных конструкций спортивного зала и перехода и т.д., согласно Заключению по результатам обследования строительных конструкций.</p> <p>5. Архитектурно-строительная часть: перепланировка помещений, ведомость отделки помещений в соответствии с СанПиН 2.4.2.1178-02, замена дверных и оконных блоков, демонтаж стеклоблоков и закладка оконных проемов в спортзале кирпичной кладкой до половины высоты, замена полов, утепление фасадов, ремонт входов, устройство пандуса. Санитарные узлы оборудовать кабинками с дверями без запоров.</p> <p>6. Рабочий проект отопления, вентиляции. Предусмотреть автоматизированный узел управления. Теплоснабжение калориферов запроектировать от электросетей.</p> <p>7. Технологическая часть. Расстановка оборудования в пищеблоке, мастерских, кабинетах химии, физики.</p> <p>8. Корректировка проектов водоснабжения, канализации, электроосвещения, электрооборудования в связи с перепланировкой.</p> <p>9. Проект автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре.</p> <p>10. Проект на наружное освещение территории школы.</p> <p>11. Рабочий проект на благоустройство территории (малые формы, озеленение, покрытие дорожек). Устройство дождевой канализации. По результатам инженерно-геологических изысканий предусмотреть дренажную систему.</p> <p>12. Разработка проекта организации строительства.</p> <p>13. Сметы в бумажном и электронном виде, электронный вариант выгрузки сметы из программы.</p> <p>Предоставить расчетные нагрузки на отопление, вентиляцию, электроснабжение балансодержателю для получения технических условий.</p> <p>Общая сметная стоимость проектных работ – 2 355 564 64 рублей</p>
---------------------------	---

2. Объемы строительных работ	Указанные в проекте первоочередные работы: 1. демонтажные работы; 2. усиление фундаментов; 3. усиление строительных конструкций спортивного зала, перехода и т.д.; 4. перепланировка помещений; 5. замена оконных, дверных блоков, стеклоблоков, закладка оконных проемов в спортзале кирпичной кладкой до половины высоты; 6. ремонт входов, устройство пандуса; 7. отопление; 8. вентиляция; 9. узел управления; 10. водоснабжение; 11. канализация; 12. электроосвещение I цикл; 13. электроосвещение II цикл (подводка кабелей к электрооборудованию); 14. указанные в проекте первоочередные общестроительные и фасадные работы Общая сметная стоимость 37 644 435,36 рублей
------------------------------	--

**Место выполнения работ:** – г. Томск, ул. С.Лазо,22.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 40 000 000,00 с учетом НДС.

Комплект документации об аукционе можно получить в электронном виде в период: с «08» октября 2009 г. по «28» октября 2009 г. у уполномоченного органа в помещении департамента экономики администрации г. Томска по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж), [gor@admin.tomsk.ru](mailto:gor@admin.tomsk.ru), тел. 526-910. Время работы с 9 до 18 часов, перерыв с 13 до 14 часов (для записи информации при себе иметь электронный носитель – дискету, flash).

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте администрации г. Томска - [zakaz.admin.tomsk.ru](http://zakaz.admin.tomsk.ru)

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается «29» октября 2009 года в 12 часов 00 минут местного времени.

Процедура проведения аукциона состоится «11» ноября 2009 года в 9 часов 30 минут местного времени по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 44 (3 этаж).

В аукционе могут участвовать только участники размещения заказа, признанные участниками аукциона, по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок подписания муниципального контракта с победителем аукциона – 11 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона, но не ранее 10 дней.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания ММЛПМУ «Городская больница №1», ул.Рабочая,21.

Администрация города Томска в соответствии с Федеральным законом № 94-ФЗ от 21.07.2005 года «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», приглашает всех заинтересованных юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, в отношении которых не проводится ликвидация, отсутствует решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность которых не приостановлена, не имеющих задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, принять участие в открытом аукционе на разработку проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания ММЛПМУ «Городская больница №1», ул. Рабочая, 21.

**Заказчик аукциона:** МУ «Центр муниципального заказа» г.Томска, 634029, г. Томск, ул. Фрунзе,20, тел. 52-77-91, e-mail: [lawyer@cmz.admin.tomsk.ru](mailto:lawyer@cmz.admin.tomsk.ru)

**Предмет муниципального контракта:** разработка проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту здания ММЛПМУ «Городская больница №1», ул. Рабочая,21, в следующем объеме:

1. Объемы проектных работ	<p>Корректировка проекта 2, 3 этажа стационара в осях «А-Г», «5-8».</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Архитектурно-строительная часть – перепланировка помещений, ведомость отделки, замена окон, дверей, полы, утепление фасадов.</li> <li>2. Отопление, вентиляция.</li> <li>3. Водоснабжение, канализация.</li> <li>4. Электроосвещение, электрооборудование.</li> <li>5. Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.</li> </ol> <p>Разработка проекта на вставку в осях «4-4/1», «В-Г»</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Архитектурно-строительная часть – планировка, ведомость отделки, полы, окна, двери, стены, перегородки, перекрытия, фасады.</li> <li>7. Отопление - от системы отопления стационара.</li> <li>8. Водоснабжение, канализация – присоединить к внутренним сетям стационара.</li> <li>9. Электроосвещение - от осветительной сети 1 этажа стационара.</li> <li>10. Автоматическая пожарная сигнализация.</li> <li>11. Благоустройство внутреннего двора стационара.</li> </ol> <p>Корректировка проекта хозяйственного блока</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>12. Архитектурно-строительная часть (перепланировка, входы, полы, окна, двери, ведомость отделки, фасады)</li> <li>13. Отопление, вентиляция</li> <li>14. Водоснабжение, канализация</li> <li>15. Электроосвещение, электрооборудование</li> <li>16. Технологическая часть</li> <li>17. Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение о пожаре</li> <li>18. Генплан</li> <li>19. Сметы на корректировку проектов стационара и хозблока, устройство вставки, в том числе демонтажные работы, в бумажном и электронном виде, электронный вариант выгрузки сметы из программы.</li> </ol> <p>Общая сметная стоимость проектных работ – 354 820,42 рублей</p>
---------------------------	---

2. Объемы строительных работ	<p>Указанные в проекте первоочередные работы:</p> <p>2,3 этажи стационара в осях «А-Г», «Б-В»</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. перепланировка, отделочные работы, замена окон, дверей, полов, утепление, фасады;</li> <li>2. отопление, вентиляция;</li> <li>3. водоснабжение, канализация;</li> <li>4. электроосвещение, электрооборудование;</li> </ol> <p>Вставка в осях «4-4/1», «В-Г»</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. перепланировка, отделочные работы, полы, окна, двери, стены, перегородки, перекрытия, фасады;</li> <li>2. отопление;</li> <li>3. водоснабжение, канализация;</li> <li>4. электроосвещение;</li> </ol> <p>Хозблок</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. перепланировка;</li> <li>2. отопление, вентиляция;</li> <li>3. водоснабжение, канализация;</li> </ol> <p>Указанные в проекте первоочередные общестроительные и фасадные работы</p> <p>Общая сметная стоимость 49 645 179,58 рублей</p>
------------------------------	---

**Место выполнения работ:** – г. Томск, ул. Рабочая, 21 .

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 50 000 000,00 с учетом НДС.

Комплект документации об аукционе можно получить в электронном виде в период: с **«08» октября 2009 г. по «28» октября 2009 г.** у уполномоченного органа в помещении департамента экономики администрации г. Томска по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж), [gor@admin.tomsk.ru](mailto:gor@admin.tomsk.ru), тел. 526-910. Время работы с 9 до 18 часов, перерыв с 13 до 14 часов (для записи информации при себе иметь электронный носитель – дискету, flash).

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте администрации г. Томска - [zakaz.admin.tomsk.ru](http://zakaz.admin.tomsk.ru)

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается **«29» октября 2009 года** в 12 часов 00 минут местного времени.

Процедура проведения аукциона состоится **«11» ноября 2009 года** в 9 часов 30 минут местного времени по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 44 (3 этаж).

В аукционе могут участвовать только участники размещения заказа, признанные участниками аукциона, по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок подписания муниципального контракта с победителем аукциона – 11 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона, но не ранее 10 дней.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту (продолжение ремонта) здания МОУ «Гимназия №18», ул.Киевская,111.

Администрация города Томска в соответствии с Федеральным законом № 94-ФЗ от 21.07.2005 года «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», приглашает всех заинтересованных юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, в отношении которых не проводится ликвидация, отсутствует решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность которых не приостановлена, не имеющих задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня, принять участие в открытом аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту (продолжение ремонта) здания МОУ «Гимназия №18», ул. Киевская, 111.

**Заказчик аукциона:** МУ «Центр муниципального заказа» г.Томска, 634029, г. Томск, ул. Фрунзе,20, тел. 52-77-91, e-mail: [lawyer@cmz.admin.tomsk.ru](mailto:lawyer@cmz.admin.tomsk.ru)

**Предмет муниципального контракта:** выполнение работ по капитальному ремонту (продолжение ремонта) здания МОУ «Гимназия №18», ул. Киевская, 111, в объеме согласно прилагаемым дефектным ведомостям (Приложения №1-6 к извещению) и сводному сметному расчету (Приложение №7 к извещению).

**Место выполнения работ:** – г. Томск, ул. Киевская, 111.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 16 869 999,31 с учетом НДС.

Комплект документации об аукционе можно получить в электронном виде в период: с «08» октября 2009 г. по «28» октября 2009 г. у уполномоченного органа в помещении департамента экономики администрации г. Томска по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж), [gor@admin.tomsk.ru](mailto:gor@admin.tomsk.ru), тел. 526-910. Время работы с 9 до 18 часов, перерыв с 13 до 14 часов (для записи информации при себе иметь электронный носитель – дискету, flash).

Документация об аукционе также размещена на официальном сайте администрации г. Томска - [zakaz.admin.tomsk.ru](http://zakaz.admin.tomsk.ru)

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается «29» октября 2009 года в 12 часов 00 минут местного времени.

Процедура проведения аукциона состоится «11» ноября 2009 года в 9 часов 30 минут местного времени по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина,73, кабинет 44 (3 этаж).

В аукционе могут участвовать только участники размещения заказа, признанные участниками аукциона, по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Срок подписания муниципального контракта с победителем аукциона – 11 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона, но не ранее 10 дней.

Приложение №1 к извещению

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18

Адрес: ул.Киевская, 111

Вид работ: Ограждение спортивной площадки

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
Устройство ограждения спортивной площадки			
1	Устройство металлического ограждения спортивной площадки (бетон)	100 м	1,926
2	Непредвиденные работы (в пределах)	%	2

Приложение №2 к извещению

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18

Адрес: улица Киевская, 111

Вид работ: Общестроительные работы (ремонт фасада)

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Раздел 1. Демонтажные работы			
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмостей	100м труб	0,50
2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов (трубчатых) высотой до 16 м	100 м2 вертикальной проекции	30,20
3	Мусор строительный с погрузкой вручную	тонна	0,1625
4	Перевозка автомобилями – самосвалами, на расстоянии 15 км	тонна	0,1625
Раздел 2. Монтажные работы			
5	Изоляция фасада жесткими гидрофобизированными плитами «Фасал Баттс» или эквивалент	1 м3 изоляции	297,5
6	Наружная облицовка поверхностей стен по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями с пароизоляционным слоем из плёнки	100 м2 поверхности облицовки	26,1
7	Наружная облицовка поверхностей стен по металлическому каркасу (с его устройством) керамогранитом с пароизоляционным слоем из плёнки	100 м2 поверхности облицовки	3,65
8	Облицовка оконных проёмов в наружных стенах откосной планкой с устройством водоотлива	100 м2 проёма	846,04
9	Облицовка дверных проёмов в наружных стенах откосной планкой с установкой наличников	100 м2 проёма	51,55
10	Наружная облицовка поверхностей стен по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями без пароизоляционного слоя (козырёк)	100 м2 поверхности облицовки	0,45
11	Наружная облицовка поверхностей стен по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя	100 м2 поверхности облицовки	2,87
12	Непредвиденные работы (в пределах)	%	2

Приложение №3 к извещению

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18

Адрес: ул.Киевская, 111

Вид работ: Наружное освещение.

№№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Установка опор металлических	1 опора	6
2	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей	100 м2	0,1884
3	Разработка грунта вручную в траншеях	100 м3	0,4455
4	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям	100 м3	0,4455
5	Кронштейны сварные металлические количество рожков: 2	шт.	6
6	Светильники консольного типа с лампами люминесцентными дуговыми, ртутными	шт.	24
7	Кабель в траншее	100м	2,97
8	Устройство постели при одном кабеле в траншее (песок)	100м	2,97
9	Покрытие кабеля: кирпичом	100м	2,97
10	Кабель в трубах, блоках, коробах и кронштейнах	100м	5,63
11	Труба из ПВХ гофрированная по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами	100м	5
12	Пускатель магнитный	шт.	1
13	Пост управления ключонный	шт.	1
14	Непредвиденные работы (в пределах)	%	2



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18  
 Адрес: ул. Киевская, 111  
 Вид работ: Малые архитектурные формы

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.
Установка МАФов			
1	Карусель каркас фундамента	шт	1
2	Бум	шт	1
3	Качели на металлических стойках двойные с сиденьями резиновыми с подвеской	шт	1
4	Лиана малая	шт	1
5	Спираль вертикальная	шт	3
6	Игровая установка с баскетбольным щитом	шт.	1
7	Стенка для метания	шт.	1
8	Стенка для перелезания	шт.	1
9	Скамья на металлических ножках	шт.	7
10	Гурник детский	шт.	2
11	Стойка баскетбольная со щитом и сеткой, оцинкованная	шт.	2
12	Брусья разновысокие	шт	1
13	Брусья параллельные	шт	1
14	Стойки волейбольные с сеткой	компл.	1
Раздел 2 Фундамент			
15	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м	100 м3	0 157
16	Устройство бетонной подготовки (арматура горячекатаная)	100 м3 бетона железобетона	0 083
17	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям	100 м3 грунта	0 074
18	Непредвиденные работы (в пределах)	%	12

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18  
 Адрес: ул. Киевская, 111  
 Вид работ: Благоустройство (спортивная площадка, озеленение)

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.
Устройство спортивной площадки			
1	Выполнение антитравматического покрытия "Tornado Practic" с использованием резиновой крошки или эквивалент	м2	812
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания в плотном теле	1,9925
Озеленение			
3	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли размером 0,3x0,3 м вручную с добавлением растительной земли: до 25 %	10 ям	5
4	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером: 0,3x0,3 м	10 деревьев и кустарников	5
5	Непредвиденные работы (в пределах)	%	2

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект: МОУ Гимназия № 18  
 Адрес: ул. Киевская, 111  
 Вид работ: Капитальный ремонт ограждения

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Демонтажные работы			
1	Демонтаж металлоконструкций	1т конструкции	10
Устройство ограждения			
2	Установка металлических оград (трубы электросварные, бетон тяжелый)	100м оград	22
3	Масляная окраска металлических поверхностей за 2 раза	100м2	22
4	Мусор строительный с погрузкой вручную	тонна	1
5	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами	тонна	9
6	Транспортировка грузов автомобилями-самосвалами работающими вне карьеров	1т	10
7	Непредвиденные работы (в пределах)	%	2



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ИЗВЕЩЕНИЕ

**о внесении изменений в извещение, документацию об аукционе (инструкцию) и муниципальный контракт открытого аукциона на выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010».**

Администрация города Томска в соответствии с Федеральным законом № 94-ФЗ от 21.07.2005 года «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» сообщает о внесении следующих изменений в извещение, документацию об аукционе (инструкцию) и муниципальный контракт открытого аукциона на выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010».

### **1. В извещении:**

- 1.1. Продлить срок получения комплекта документации об аукционе до «23» октября 2009 года;
- 1.2. Продлить срок начала рассмотрения заявок на участие в аукционе до «26» октября 2009 года;
- 1.3. Перенести процедуру проведения аукциона на «11» ноября 2009 года.

**2. Документацию об аукционе (инструкцию) изложить в новой редакции** согласно приложению 1 к настоящему извещению.

**3. Муниципальный контракт изложить в новой редакции** согласно приложению 2 к настоящему извещению.

Приложение № 1 к извещению

### **ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ Инструкция**

**по порядку проведения открытого аукциона на выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010».**

**Предмет муниципального контракта:** выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010» в объеме согласно сводного сметного расчета (приложение № 1 к документации об аукционе), ведомости дефектов (приложение № 2 к документации об аукционе):

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 585 010,00 рублей с учетом НДС.

**Первоначальный «Шаг аукциона»** установлен в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта и составляет: - 29 250,50 рублей.

**Источник финансирования:** средства бюджета города Томска.

**Место и срок (период) выполнения работ:** муниципальное образование «Город Томск», с момента заключения муниципального контракта до 25.12.2009 года.

**Условия выполнения работ:** Работы по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду должны выполняться в соответствии с законодательством РФ, требованиями соответствующих технических регламентов, строительных норм и правил и иных нормативных документов, утвержденных Росстроем РФ, согласно сводного сметного расчета (приложение №1 к документации об аукционе) и ведомостью дефектов (приложение № 2 к документации об аукционе).

**Форма, сроки и порядок оплаты:** оплата работ производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании подписанных сторонами актов приемки выполненных работ формы КС-2, справок о стоимости выполненных работ формы КС-3 и счетов-фактур не позднее 25.12.2009 года. Осуществляется авансирование в размере 30% от цены муниципального контракта.

### **1. Требования к форме и содержанию заявки**

Для участия в открытом аукционе на выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее поколение» на 2009 – 2010» (далее – Аукцион) участник размещения заказа подает Заявку в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного в соответствии с нормативными правовыми актами РФ (далее – электронный документ).

Каждый участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в открытом аукционе, содержащую в себе следующий перечень обязательных документов:

- заполненный бланк описи документов представляемых участником размещения заказа;
- заполненный бланк заявки участника размещения заказа;
- заполненный бланк анкеты участника размещения заказа;
- заполненный бланк анкеты требований к участнику размещения заказа;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 6 месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за 6 месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона заверенную печатью и подписью руководителя организации;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника размещения заказа без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководитель)). В случае, если от имени участника размещения заказа действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника размещения заказа, заверенную печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника размещения заказа или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника размещения заказа, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставка товаров, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечение исполнения контракта является крупной сделкой;
- копию лицензии на «Строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом», по видам работ предусмотренным предметом аукциона.

Все листы заявки на участие в аукционе, все листы тома заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе и том заявки на участие в аукционе должны содержать описание входящих в ее состав документов, быть скреплены печатью участника размещения заказа (для юридических лиц) и подписаны участником размещения заказа или лицом, уполномоченным таким участником размещения заказа.

Соблюдение участником размещения заказа указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе, поданы

от имени участника размещения заказа, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе и тома заявки на участие в аукционе документов и сведений.

По желанию участника размещения заказа к Заявке на участие в аукционе предоставляются следующие не обязательные документы:

- копия бухгалтерского баланса за прошедший календарный год и последний отчетный период. Непредставление необязательных документов к Заявке на участие в аукционе не является основанием для отклонения участника размещения заказа от участия в аукционе.

## **2. Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

Комплект документации для участия в аукционе можно получить в электронном виде в период с **«24» сентября 2009 года по «23» октября 2009 года до 18 часов 00 минут** местного времени у уполномоченного органа в помещении администрации г. Томска по адресу: 634050, город Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж), [ome@admin.tomsk.ru](mailto:ome@admin.tomsk.ru) тел. 52-72-87 (при себе иметь электронный носитель: дискету, flash). Время работы с 9 до 18 часов, перерыв с 13 до 14 часов. Документация об открытом аукционе также размещена на официальном сайте администрации г. Томска – [zakaz.admin.tomsk.ru](http://zakaz.admin.tomsk.ru).

Заявка на участие в аукционе должна быть представлена в письменной форме или в форме электронного документа по адресу: 634050, город Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж) в период с **«25» сентября 2009 года по «26» октября 2009 года до 12 часов 00 минут местного времени**.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок до **«26» октября 2009 года до 12 часов 00 минут** местного времени, регистрируется в «Журнале регистрации Заявок на участие в открытом аукционе» (далее Журнал). При этом ФИО и подпись представителя участника размещения заказа или курьера, предоставившего Заявку, заносятся в Журнал. По требованию участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе, выдается расписка в получении заявки с указанием даты и времени ее получения. Участнику размещения заказа, подавшему Заявку в форме электронного документа, направляется подтверждение в письменной форме или в форме электронного документа в течение одного рабочего дня со дня получения такой заявки.

## **3. Порядок и срок изменения, отзыва поданных заявок**

Участник размещения заказа, подавший заявку на участие в аукционе, вправе изменить или отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. При отзыве поданной заявки, участник размещения заказа возвращает расписку в получении заявки.

## **4. Рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до **«26» октября 2009 года до 12 часов 00 минут** местного времени, по адресу: г. Томск пр. Ленина 73 кабинет 411 (4 этаж), после чего начинается их рассмотрение, которое не может превышать 10 дней.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе, или об отказе в допуске такого участника размещения заказа к участию в аукционе.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте. Участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в аукционе и признанными участниками аукциона, и участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомления о принятых комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола.

Если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, соответствующая всем требованиям и условиям документации об аукционе, Заказчик в течении 3-х рабочих дней со дня рассмотрения заявки на участие в аукционе обязан передать участнику, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, проект контракта. При этом контракт заключается по начальной (максимальной) цене контракта, указанной в извещении, или по согласованной с подавшим указанную заявку участником размещения заказа и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта. Участник размещения заказа, подавший единственную заявку на участие в аукционе, не вправе отказаться от заключения муниципального контракта.

Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе, принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников размещения заказа, подавших заявки на участие в

аукционе, или о признании только одного участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если аукцион признан несостоявшимся и только один участник, подавший заявку на участие в аукционе признан участником аукциона, заказчик в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола обязан передать единственному участнику аукциона проект муниципального контракта. При этом контракт заключается по начальной (максимальной) цене контракта, указанной в извещении, или по согласованной с подавшим указанную заявку участником размещения заказа и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта. Участник размещения заказа подавший единственную заявку на участие в аукционе не вправе отказаться от заключения муниципального контракта.

Полученные после окончания приема заявки на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются участникам размещения заказа, подавшим такие заявки.

### **5. Порядок проведения открытого аукциона**

Процедура проведения аукциона состоит «11» ноября 2009 года в 9 часов 30 минут местного времени по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 44 (3 этаж).

В аукционе могут участвовать только участники размещения заказа, признанные участниками аукциона по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Возможность электронной формы участия по данному аукциону не предусмотрена.

Аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной цены контракта, указанной в извещении о проведении аукциона. В случае, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене контракта ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более низкую цену контракта, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (максимальной) цены контракта, но не ниже 0,5 процента начальной (максимальной) цены контракта.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкую цену контракта.

#### **Ход проведения аукциона:**

В день проведения аукциона участники аукциона или их представители проходят регистрацию с 9 часов 30 минут в месте проведения аукциона. Участники аукциона или их представители при регистрации документально подтверждают свои полномочия и личность. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки.

Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета контракта, начальной (максимальной) цены контракта, "шага аукциона", наименований участников аукциона, которые не явились на аукцион, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене контракта.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной (максимальной) цены контракта и цены контракта, сниженной в соответствии с "шагом аукциона" поднимает карточки в случае, если он согласен заключить контракт по объявленной цене.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (максимальной) цены контракта и цены контракта, сниженной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену контракта, сниженную в соответствии с "шагом аукциона" и "шаг аукциона", в соответствии с которым снижается цена.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом цены контракта ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене контракта, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене контракта.

В случае, если в аукционе участвовал один участник, заказчик в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола, передает единственному участнику аукциона прилагаемый к документации об аукционе проект контракта. При этом муниципальный контракт заключается по начальной (максимальной) цене контракта, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с указанным участником аукциона и не превышающей начальной (максимальной) цены контракта. Единственный участник аукциона не вправе отказаться от заключения муниципального контракта. При непредставлении заказчику таким участником аукциона в срок, предусмотренный документацией об аукционе, подписанного контракта такой участник аукциона признается уклонившимся от заключения муниципального контракта.

## **6. Формы, порядок, и сроки предоставления разъяснений положений документации об аукционе**

Участник размещения заказа имеет возможность получить необходимые разъяснения положений документации об аукционе с **«24» сентября 2009 года до «21» октября 2009 года**. Для этого необходимо направить запрос о разъяснении положений документации об аукционе в письменной форме в уполномоченный орган, по адресу: 634050, город Томск, пр. Ленина, 73, кабинет 411 (4 этаж), тел. 527-287 факс 534-872, либо на имя Заказчика по адресу: 634009, город Томск, ул.Б.Подгорная,13 (приемная 2 этаж), тел. 51-50-04, факс 51-42-83.

Заявки в форме электронного документа направляются по адресу электронной почты: [ome@admin.tomsk.ru](mailto:ome@admin.tomsk.ru). В запросе необходимо указать реквизиты, по которым будут направлены разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня поступления запроса.

Все разъяснения положений документации об аукционе, направленные участникам размещения заказа, размещаются на официальном сайте администрации без указания участника размещения заказа, от которого поступил запрос.

Заказчик, уполномоченный орган оставляет за собой право:

- вносить изменения в документацию об аукционе **до «21» октября 2009 года;**

- отказаться от проведения аукциона **до «16» октября 2009 года;**

и не обязаны информировать всех участников размещения заказа об их причинах.

## **7. Требования к выполняемым работам и порядок формирования цены контракта**

Все необходимые сведения должны быть на русском языке (или сопровождаться переводом на русский язык).

Выполнение работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду должны выполняться в соответствии с законодательством РФ, требованиями соответствующих технических регламентов, строительных норм и правил, правил техники безопасности и иных нормативных документов, утвержденных Росстроем РФ, согласно сводного сметного расчета (приложение № 1 к документации об аукционе) и ведомостью дефектов (приложение № 2 к документации об аукционе). В случае снижения начальной (максимальной) цены контракта, выполненные работы принимаются в соответствии со сводным сметным расчетом, составленным Заказчиком при определении начальной (максимальной) цены контракта, с применением понижающего коэффициента.

При выполнении работ по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду обеспечить производство работ и требуемое качество работ с применением специализированной техники, механизмов, транспортных средств, оборудования и приборов контроля, необходимых для производства работ по строительству и ремонту объектов общего пользования, современных технологий и качественных материалов (соответствие стандартам и наличие сертификатов качества), отвечающих условиям Сибирского региона. После завершения работ обеспечить предоставление в течение 14 дней исполнительной документации.

Участник размещения заказа должен обеспечить:

- гарантию качества выполняемых работ 36 месяцев;

- гарантию качества производства работ с проведением испытаний (входного контроля) в лаборатории, службе контроля качества;

- гарантию качества материалов 36 месяцев.

**Цена контракта формируется следующим образом:**

1. Цена контракта формируется из:

- стоимости выполнения всех работ, учтенных в ведомости дефектов;

- стоимости материалов и оборудования;

- налогов, пошлин, сборов.

2. Валютой, используемой при формировании цены и расчетов с исполнителем контракта является рубль Российской Федерации.

## **8. Определение победителя и заключение муниципального контракта**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее низкую цену контракта.

В течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола аукциона Заказчик, в лице департамента капитального строительства администрации города Томска, передает победителю аукциона один экзем-

пляр протокола аукциона и проект контракта с включением цены контракта, предложенной победителем аукциона, в проект контракта, прилагаемого к документации об аукционе.

Срок подписания муниципального контракта с победителем аукциона – 11 дней со дня размещения на официальном сайте администрации протокола аукциона, но не ранее 10 дней.

В случае снижения начальной (максимальной) цены контракта, выполненные работы принимаются в соответствии со сводным сметным расчетом, составленным Заказчиком при определении начальной (максимальной) цены контракта, с применением понижающего коэффициента.

В случае если победитель аукциона в указанный срок не представил Заказчику подписанный контракт, а также обеспечение исполнения муниципального контракта, он признается уклонившимся от заключения муниципального контракта. В этом случае Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о понуждении победителя аукциона заключить контракт, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, либо заключить муниципальный контракт с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта. При этом заключение муниципального контракта для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, является обязательным. В случае уклонения участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене контракта, от заключения контракта, Заказчик вправе обратиться в суд с иском с требованием о понуждении такого участника аукциона заключить контракт, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта, или принять решение о признании аукциона несостоявшимся.

При изменении потребности в работах или при выявлении потребности в дополнительном объеме работ, не предусмотренных контрактом, но связанных с работами предусмотренными контрактом, Заказчик по согласованию с подрядчиком в ходе исполнения контракта вправе изменить не более чем на десять процентов предусмотренный контрактом объем работ. При выполнении дополнительного объема таких работ заказчик по согласованию с подрядчиком вправе изменить первоначальную цену контракта пропорционально объему таких работ, но не более чем на десять процентов такой цены контракта, а при внесении соответствующих изменений в контракт в связи с сокращением потребности выполнении таких работ, заказчик обязан изменить цену контракта указанным образом.

Цена муниципального контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объемов работ и иных условий исполнения муниципального контракта.

### **9. Порядок обжалования**

Обжалование результатов аукциона производится в соответствии с Главой 8 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Приложение № 2 к извещению

Муниципальный контракт № \_\_\_\_\_  
**на ремонт и реставрацию мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию  
65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы  
«Старшее поколение» на 2009 – 2010»**

г. Томск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2009 г.

Департамент капитального строительства администрации г. Томска от имени муниципального образования «Город Томск», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице, начальника департамента В.Г. Оккеля, действующего на основании Положения о департаменте, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, и лицензии на строительство и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом (серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий муниципальный контракт (далее «контракт») о нижеследующем:

#### **1. Предмет контракта**

1.1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя обязательство за свой риск выполнить работы по ремонту и реставрации мемориального комплекса в Лагерном саду к празднованию 65-летия Победы в Великой отечественной войне в рамках городской целевой программы «Старшее

поколение» на 2009 – 2010» в соответствии со сводным сметным расчетом (Приложение № 1 является неотъемлемой частью настоящего контракта), ведомостью дефектов (Приложение № 2 является неотъемлемой частью настоящего контракта).

1.2. Контракт заключён на основании открытого аукциона, протокол конкурсной комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

## 2. Сроки выполнения работ

2.1. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

2.1.1. Начало работ: с момента заключения (подписания) контракта

2.1.2. Окончание работ: до 25.12.2009г.

2.2. Общие сроки выполнения работ, указанные в п. 2.1 настоящего контракта, конкретизируются графиком производства работ, представленным «Подрядчиком» и утвержденным «Заказчиком».

## 3. Стоимость работ по контракту

3.1. Стоимость поручаемых «Подрядчику» работ по настоящему контракту составляет \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС (в случае если система налогообложения «Подрядчика» предусматривает уплату НДС. В случае если «Подрядчик» не является плательщиком НДС им должны быть предоставлены «Заказчику» в течение 2-х рабочих дней с момента заключения настоящего контракта документы, подтверждающие данное обстоятельство).

В случае снижения начальной (максимальной) цены контракта по итогам открытого аукциона, цена формируется путем умножения цены, определенной сводным сметным расчетом «Заказчика» (Приложение №1 является неотъемлемой частью настоящего контракта) и равной \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк на коэффициент снижения стоимости работ.

Коэффициент снижения стоимости работ определяется «Заказчиком» после подведения итогов.

3.2. «Подрядчик» на момент подписания настоящего контракта обязуется представить «Заказчику» обеспечение исполнения контракта в размере и порядке предусмотренном п. 11.1. настоящего контракта.

3.3. Финансирование работ, в том числе их авансирование в размере 30% от стоимости работ, указанной в п. 3.1. настоящего контракта, осуществляется за счет средств бюджета г. Томска (КБК \_\_\_\_\_) при выполнении «Подрядчиком» условий и сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

3.4. В случае выплаты «Заказчиком» в соответствии с условиями настоящего контракта аванса в размере и порядке, установленных действующим законодательством РФ, на закупку материалов, для своевременного начала работ и т.п., данные денежные средства должны расходоваться «Подрядчиком» исключительно в соответствии с целевым назначением.

«Подрядчик» обязан предоставить «Заказчику» информацию (справку) о расходовании авансового платежа в соответствии с его назначением в течение 30 дней, начиная со дня получения данных денежных средств.

3.5. Обязательство «Заказчика» по оплате работ считается исполненным с момента списания денежных средств со счета «Заказчика».

## 4. Права и обязанности «Заказчика»

4.1. «Заказчик» осуществляет организацию, приемку и оплату работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2. «Заказчик» осуществляет строительный контроль за производством работ, объемами, стоимостью и качеством выполненных работ в соответствии с условиями настоящего контракта и приложениями к нему, участвует в приемке объектов при вводе в эксплуатацию.

4.3. «Заказчик» или уполномоченные им лица имеют право производить любые измерения, испытания, отборы образцов и взвешивание для контроля качества работ, выполненных по настоящему контракту.

4.4. «Заказчик» и (или) уполномоченные им лица имеют право отдавать «Подрядчику» и его работникам распоряжения, связанные с производством работ, в том числе:

4.4.1. О запрещении применения технологий, материалов, конструкций, не обеспечивающих установленный настоящим контрактом и нормативными документами (СНиП, ГОСТ, ВСН, ТУ в области строительства и ремонта автомобильных дорог и др.) уровень качества работ.

4.4.2. О замене работника «Подрядчика», субподрядной организации в случае неудовлетворительного выполнения им работ по настоящему контракту.



4.4.3. Об удалении со строительной площадки в установленные «Заказчиком» сроки всех материалов, оборудования, не соответствующих требованиям нормативных документов и технической документации, об их замене на новые материалы и оборудование, удовлетворяющие требованиям нормативных документов и технической документации.

4.4.4. О полном или частичном приостановлении работ на периоды времени, которые считает необходимыми, в том числе по причине невыполнения «Подрядчиком» распоряжений «Заказчика» в установленные им сроки, при наступлении неблагоприятных погодных условий или обстоятельств непреодолимой силы.

Кроме того, «Заказчик» и его представители вправе отдавать распоряжения о приостановлении «Подрядчиком» работ до установленного им срока в случае, если:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности объекта работ, либо при выполнении работ не соблюдаются требования обеспечения норм экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность проведения работ и находящихся вблизи объектов.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности объекта из-за нарушения «Подрядчиком» технологии производства работ или применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по вине «Подрядчика» по указанным выше причинам несет «Подрядчик». При этом сроки приостановления работ в таких случаях не могут служить основанием для продления срока завершения работ по настоящему контракту.

4.5. Распоряжения отдаются «Заказчиком» или уполномоченными им лицами «Подрядчику» и его представителям в письменном виде с указанием даты подписания и срока исполнения или записываются в журнал производства работ, который должен вестись «Подрядчиком» и постоянно находиться на объекте работ.

Распоряжения являются правовыми документами и должны регистрироваться и храниться у «Подрядчика» на протяжении всего срока действия контракта.

О выполнении (невыполнении) распоряжения указывается в журнале производства работ.

4.6. «Заказчик» и уполномоченные им лица имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и срока действия контракта и в любое время производства работ.

## **5. Права и обязанности «Подрядчика»**

5.1. «Подрядчик» обязуется за свой риск выполнить предусмотренные настоящим контрактом работы в объемах и сроки, указанные в контракте, в соответствии со сводным сметным расчетом (Приложение № 1), дефектной ведомостью (Приложение № 2) являющейся неотъемлемой частью контракта, и требованиями нормативных документов в области строительства автомобильных дорог, в том числе РД 11-05-2007, РД 11-02-2006, СНиП 3.06.04-91, СНиП 3.06.03.-85, СНиП 3.01.01-85, ГОСТ Р 52289-2004; ГОСТ Р 52398-2005.

5.2. «Подрядчик» обязан обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территорий, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, а также установить освещение, необходимые ограждения, дорожные знаки и указатели в целях обеспечения безопасного выполнения работ.

5.3. «Подрядчик» обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории. Произвести уборку мусора в течение 2-х дней по окончании работ.

5.4. «Подрядчик» обязан немедленно известить «Заказчика» и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

5.4.1. Возможных неблагоприятных для «Заказчика», а также для третьих лиц, окружающей среды, безопасности ведения работ последствиях выполнения указаний «Заказчика» о способе исполнения работы.

5.4.2. Иных не зависящих от «Подрядчика» обстоятельств, которые создают невозможность ее завершения в срок.

5.5. «Подрядчик» обязан вести журнал производства работ и всю исполнительную документацию, предусмотренную ВСН 19-89, СНиП 3.01.03.85, 3.05.03.85, 3.06.03.85, выполнять распоряжения «Заказчика» или его представителей, связанные с производством работ по настоящему контракту.

В журнале производства работ отражается ход производства работ, объемы выполненных работ за каждый день, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение

во взаимоотношениях “Заказчика” и “Подрядчика”.

“Подрядчик” обязан незамедлительно принять меры по устранению недостатков, указанных “Заказчиком” или его представителями в журнале производства работ либо предоставить обоснованные возражения.

По окончании выполнения предусмотренных настоящим контрактом работ либо в случае прекращения действия настоящего контракта «Подрядчик» в течение 3-х дней с момента, соответственно, окончания работ или прекращения действия контракта, обязан передать по акту «Заказчику» журнал производства работ и всю исполнительную документацию.

5.6. “Подрядчик” обязан предоставлять “Заказчику” по его требованию информацию о наличии материалов, механизмов, о числе рабочих у “Подрядчика”, статистическую и бухгалтерскую отчетность, необходимые для осуществления контроля за исполнением муниципального контракта. “Подрядчик” обязан в течение 3-х дней сообщить “Заказчику” о возбуждении в отношении него процедуры банкротства.

5.7. “Подрядчик” по согласованию с “Заказчиком” имеет право завершить выполнение работ и сдать результат работ в более короткий срок, чем сроки, установленные настоящим контрактом.

5.8. “Подрядчик” согласовывает с «Заказчиком» субподрядные организации, которые планируется привлечь для выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, а также виды и объемы поручаемых им работ.

5.9. “Подрядчик”, его уполномоченные представители обязаны по приглашению “Заказчика” принимать участие в проводимых “Заказчиком” совещаниях, на которых обсуждаются, рассматриваются и решаются вопросы, связанные с производством работ по настоящему контракту.

5.10. “Подрядчик” обязан обеспечить производство работ в соответствии с порядком ведения работ на объектах, обеспечить ограждение места производства работ с момента начала работ до окончательной сдачи-приемки результата работ, а при приемке в эксплуатацию – до подписания государственного акта приемки в эксплуатацию.

5.11 «Подрядчик» обязан обеспечить качество выполнения работ путем применения необходимых технических ресурсов в процессе выполнения работ.

5.12. “Подрядчик” обязан своевременно предоставлять “Заказчику”, в том числе по его требованию, всю информацию, связанную с выполнением работ по настоящему контракту, которой обладает.

5.13. По окончании выполнения работ, предусмотренных настоящим контрактом, «Подрядчик» обязан незамедлительно освободить строительную площадку от принадлежащего ему имущества и мусора.

## **6. Обеспечение выполнения работ материалами и оборудованием**

6.1. “Подрядчик” обеспечивает выполнение работ материалами и оборудованием по согласованию с “Заказчиком”.

6.2. Все применяемые в процессе производства работ оборудование и материалы должны соответствовать ГОСТам, ОСТам, ТУ, быть пригодными применительно к климатическим условиям Западной Сибири, иметь сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

## **7. Порядок приемки и оплаты работ**

7.1. В случае если представителями “Заказчика” внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться “Подрядчиком” без письменного разрешения “Заказчика”.

7.2. “Подрядчик” за три дня до дня намеченной приемки выполненных работ обязан известить “Заказчика” о готовности к сдаче выполненных работ.

7.3. До 3-го числа месяца, следующего за отчетным (месяц, в котором выполнялись работы) “Подрядчик” представляет “Заказчику” акты о приемке выполненных работ формы № КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3 и счета-фактуры (в случае если система налогообложения «Подрядчика» предусматривает уплату НДС).

7.4. “Заказчик” вправе отказаться подписать представленный акт приемки и дать мотивированный отказ в приемке выполненных работ в случае выявления недостатков и дефектов в выполненных работах. В данном случае стороны составляют двусторонний акт, в котором указываются выявленные недостатки и дефекты, а также сроки их устранения.

В случае отказа “Подрядчика” подписать акт, в котором указаны выявленные недостатки и дефекты, акт подписывается представителем “Заказчика”, что не влечет признание акта недействительным. В этом случае «Заказчик» вправе пригласить для удостоверения факта невыполнения либо ненадлежащего выполнения работ представителя организации, компетентной в вопросах производства и контроля за выпол-

нением соответствующих видов работ.

7.5. Устранение недостатков и дефектов работ осуществляется «Подрядчиком» за свой счет.

7.6. «Заказчик» во всех случаях обнаружения недостатков после приемки выполненных работ вправе ссылаться на указанные недостатки, в том числе в случаях, когда они могли быть установлены при обычном способе приемки (явные недостатки).

7.7. Оплата работ осуществляется «Заказчиком» на основании подписанных сторонами актов о приеме выполненных работ формы №КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3 и счетов-фактур за счет средств местного бюджета не позднее 25.12.2009 г.

7.8. Промежуточная приемка выполненных работ не снимает с «Подрядчика» ответственность за сохранность данных работ до момента окончательной приемки всех работ по настоящему контракту. Подрядчик должен за свой счет обеспечивать поддержание выполненных работ в том же состоянии, что и на момент промежуточной приемки по актам освидетельствования скрытых работ, по актам формы № КС-2, до момента окончательной приемки всех работ, за исключением действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.9. «Заказчик» вправе задержать оплату выполненных работ «Подрядчику»:

- при не устранении «Подрядчиком» указанных «Заказчиком» или его представителями недостатков и дефектов в работе, предъявленной к оплате, или выявленных дефектов в уже оплаченных работах – до момента устранения указанных недостатков и дефектов;

- при причинении «Заказчику» по вине «Подрядчика» ущерба или убытков – до момента решения вопроса о сроках возмещения ущерба (убытков);

- в случае отставания выполнения работ от объемов, предусмотренных графиком производства работ, – до момента восполнения отставания;

- при несвоевременном освобождении «Подрядчиком» строительной площадки после окончания работ от принадлежащего ему имущества или при несвоевременной уборке от мусора площадки ремонта и прилегающей к ней территории – до момента исполнения «Подрядчиком» соответствующих обязанностей;

- в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

## 8. Порядок контроля за выполнением работ

8.1. Контроль объемов и качества работ производится сторонами в соответствии с требованиями нормативных документов (в том числе ВСН 19-89, СНиП 3.06.03-85, СНиП III-10-75) и проектной документацией. Любое отклонение от требований нормативных документов, а также от требований проектной документации является дефектом.

8.2. «Заказчик» в течение всего срока действия контракта контролирует выполнение работ.

8.3. Обеспечение общего порядка и всех требований безопасности при ведении работ на строительной площадке является обязанностью «Подрядчика». В случаях, установленных действующим законодательством, «Подрядчик» обязан согласовать порядок ведения работ на объектах работ с соответствующими органами государственного контроля и надзора.

8.4. Осуществляя контроль за ходом работ, «Заказчик» и его представители не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

## 9. Гарантии качества работ

9.1. «Подрядчик» предоставляет гарантию качества выполненных работ сроком на 36 месяцев;

- гарантию качества производства работ с проведением испытаний (входного контроля) в лаборатории, службе контроля качества;

- гарантию качества материалов 36 месяцев.

9.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается, соответственно, на период устранения дефектов

9.3. Наличие недостатков и дефектов, а также сроки их устранения фиксируются двусторонним актом «Заказчика» и «Подрядчика». При отказе «Подрядчика» от составления или подписания акта обнаруженных дефектов «Заказчик» составляет односторонний акт с привлечением независимых организаций, компетентных в вопросах производства работ, предусмотренных настоящим контрактом, все расходы, по привлечению которых возмещаются «Подрядчиком» в полном объеме.

9.4. Если «Подрядчик» в течение срока, установленного «Заказчиком», не устранил дефекты и недоделки в выполненных работах, то «Заказчик» вправе устранить дефекты и недоделки силами другого подрядчика с последующим возмещением «Подрядчиком» по настоящему контракту всех расходов.

## 10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. В случае выполнения работ с недостатками и дефектами, отступлениями от требований контракта "Заказчик" вправе по своему выбору потребовать от "Подрядчика":

- безвозмездного устранения недостатков в установленный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещение своих расходов на устранение недостатков и дефектов.

10.3. В случае возникновения у "Заказчика" убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением "Подрядчиком" своих обязательств по настоящему контракту, "Подрядчик" обязан их возместить в полном объеме.

10.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если они явились следствием действия обстоятельств непреодолимой силы.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна в двухдневный срок сообщить об этом другой стороне в письменной форме. Доказательством указанных в извещении фактов должны служить документы, выдаваемые компетентными органами.

Не извещении либо несвоевременное извещение другой стороны о наступлении обстоятельств непреодолимой силы влечет за собой утрату права ссылаться на данные обстоятельства.

10.5. "Подрядчик" несёт ответственность за достоверность представленных актов приёмки выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ, в том числе за достоверность указанных в них видов, объёмов и стоимости выполненных работ.

В случае если "Заказчиком" после подписания актов приёмки выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ будут обнаружены недостоверные (неправильно указанные) данные, в т.ч. завышенные объёмы и стоимость выполненных работ, стороны в течение 10 дней с момента уведомления "Заказчиком" "Подрядчика" об указанных обстоятельствах составляют и подписывают акт (протокол), в котором указывается размер излишне (неправильно) выплаченных денежных средств. При несогласии "Подрядчика" с выводами "Заказчика" о недостоверности (завышении) содержащихся в представленных "Подрядчиком" актах приёмки выполненных работ данных "Подрядчик" должен указать свои возражения в акте (протоколе), в противном случае (при не подписании) "Подрядчик" считается согласившимся с содержанием акта (протокола).

"Подрядчик" обязан в течение 20 дней с момента подписания акта (протокола) (или истечения 10-дневного срока на составление (подписание) акта (протокола) (при не подписании его "Подрядчиком") вернуть "Заказчику" излишне (неправильно) выплаченные последним денежные средства.

За всё время неправомерного пользования излишне (неправильно) выплаченными денежными средствами "Подрядчик" уплачивает "Заказчику" проценты в соответствии со ст. 395 Гражданского кодекса РФ.

10.6. "Заказчик" вправе применить к "Подрядчику" следующие меры имущественной ответственности:

10.6.1. За задержку начала работ по вине "Подрядчика" – устанавливается неустойка в виде пени в размере 0,05% стоимости работ установленной контрактом, за каждый день просрочки, начиная с даты начала работ по контракту до даты восполнения допущенного отставания согласно условиям контракта и графику производства работ.

10.6.2. За несвоевременное окончание работ и несвоевременную сдачу результата работ "Заказчику" по вине "Подрядчика" – устанавливается неустойка в виде пени в размере 0,05% от стоимости работ предусмотренной настоящим контрактом за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки, и возмещение убытков в полном объеме.

10.6.3. За задержку устранения недостатков и дефектов в работах, указанных в акте, подписанном сторонами, а при отказе «Подрядчика» подписать акт или его неявке для подписания акта – одностороннем акте, - неустойка в виде пени в размере 0,05% установленной настоящим контрактом стоимости работ за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки.

10.6.4. За несвоевременное освобождение "Подрядчиком" строительной площадки (площадки ремонта) после окончания работ от принадлежащего ему имущества и несвоевременную уборку мусора с площадки ремонта и прилегающей территории – устанавливается неустойка в виде пени в размере 0,01% установленной настоящим контрактом стоимости работ в течение первых 10 дней и по 0,03% установленной настоящим контрактом стоимости работ - за каждые последующие 10 дней до дня фактического

исполнения обязательства.

10.7. На период действия настоящего контракта “Подрядчик” несет бремя содержания имущества, в отношении которого выполняет работы по строительству и несет ответственность за вред, причиненный данным имуществом третьим лицам, в том числе здоровью и имуществу.

### 11. Распределение рисков

11.1. До передачи объектов, законченных строительством, “Заказчику” риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несет “Подрядчик”.

11.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения контракта имущества несет “Подрядчик”.

### 12. Изменение и расторжение контракта

12.1. Изменение условий настоящего контракта по соглашению сторон осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12.2 Настоящий контракт может быть расторгнут исключительно по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

12.3. При расторжении контракта “Заказчик” оплачивает “Подрядчику” стоимость фактически выполненных и принятых на момент расторжения контракта работ.

### 13. Срок действия контракта и прочие условия

13.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его заключения (подписания) Сторонами и действует по 31.12.2009 г. включительно.

13.2. Все споры и разногласия по настоящему контракту разрешаются путем переговоров и в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 дней с момента ее получения. В случае не достижения согласия споры подлежат рассмотрению и разрешению в Арбитражном суде Томской области.

13.3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим контрактом, регламентируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

13.4. После подписания настоящего контракта все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между сторонами, относящиеся к предмету и другим условиям настоящего контракта, теряют силу, если противоречат контракту.

13.5. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

#### Заказчик:

Департамент капитального строительства администрации г. Томска  
634009, г. Томск, ул. Б. Подгорная, 13  
Начальник департамента

\_\_\_\_\_ В.Г.Оккель

м.п.

#### Подрядчик:

м.п.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с градостроительным Кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки в городе Томске, утвержденными решением Думы г.Томска от 27.11.2007 № 687 Администрация Кировского района г.Томска информирует население о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельных участков, расположенных по адресу: г.Томск, ул.Дзержинского, 49а

С материалами вы можете ознакомиться с 08.10.2009 по 27.10.2009 на сайте городской администрации <http://www.admin.tomsk.ru> либо в Администрации Кировского района г.Томска по адресу: г.Томск, пр.Кирова, 11а, каб. №№ 6, 10 (часы приема: понедельник: с 15-00 до 17-30, четверг: с 10-00 до 13-00. Белова Наталья Валерьевна тел. 56-40-85).

Проведение публичных слушаний состоится 27.10.2009 в 14-00 час. по адресу: г.Томск, пр.Кирова, 11а (актовый зал).

Заявления от желающих выступить на публичных слушаниях принимаются по адресу: г.Томск, пр.Кирова, 11а, каб. №№ 6, 10, в срок не позднее 5 дней до начала проведения слушаний.

В соответствии с градостроительным Кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки в городе Томске, утвержденными решением Думы г.Томска от 27.11.2007 № 687 Администрация Октябрьского района г.Томска информирует население о проведении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в отношении вида и границ функциональных и территориальных зон в районе садоводческого товарищества «Рассвет».

С материалами, направленными на публичные слушания можно ознакомиться с 08.10.2009 по 09.12.2009 на сайте городской администрации <http://www.admin.tomsk.ru> либо в Администрации Октябрьского района г.Томска по адресу: г.Томск, ул.Пушкина, 17, каб. №№ 11, 12 ( часы приема: среда, четверг с 16-00 до 18-00. Алексей Геннадьевич Мочалов, тел. 65-94-22).

Проведение публичных слушаний состоится 09.12.2009 в 14-00 час. по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, 17, большой зал.

Заявления от желающих выступить на публичных слушаниях принимаются по адресу: г.Томск, ул.Пушкина, 17, каб. №№ 11, 12 в срок не позднее 5 дней до начала проведения слушаний.

В соответствии с градостроительным Кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки в городе Томске, утвержденными решением Думы г.Томска от 27.11.2007 № 687 Администрация Октябрьского района г.Томска информирует население о проведении публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в отношении вида и границ функциональных и территориальных зон в районе ул.Пушкина в г.Томске.

С материалами, направленными на публичные слушания можно ознакомиться с 08.10.2009 по 09.12.2009 на сайте городской администрации <http://www.admin.tomsk.ru> либо в Администрации Октябрьского района г.Томска по адресу: г.Томск, ул.Пушкина, 17, каб. №№ 11, 12 ( часы приема: среда, четверг с 16-00 до 18-00. Алексей Геннадьевич Мочалов, тел. 65-94-22).

Проведение публичных слушаний состоится 09.12.2009 в 15-00 час. по адресу: г.Томск, ул. Пушкина, 17, большой зал.

Заявления от желающих выступить на публичных слушаниях принимаются по адресу: г.Томск, ул.Пушкина, 17, каб. №№ 11, 12 в срок не позднее 5 дней до начала проведения слушаний.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

(протокол № 38 от 29.09.2009г.)

Администрация города Томска информирует население о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков гражданам для проектирования и строительства индивидуальных жилых домов по адресам:

- ул. Сплавная, 108-е, ориентировочно площадью 1000 кв.м.;
- пер. Конечный, 19, ориентировочно площадью 580 кв.м.;
- п. Светлый, уч. 277, ориентировочно площадью 1400 кв.м.;
- мкр. Наука, уч. 4188-а, ориентировочно площадью 800 кв.м.;
- мкр. Наука, уч. 4263-а, ориентировочно площадью 900 кв.м.;
- мкр. Наука, уч. 4355, ориентировочно площадью 1200 кв.м.;
- с. Дзержинское, пер. Фабричный, уч. 37, ориентировочно площадью 1000 кв.м.;
- с. Дзержинское, ул. Совхозная, 49 (усл.), ориентировочно площадью 1000 кв.м.;
- п. Заречный, ул. Приозерная, уч. 09, ориентировочно площадью 1000 кв.м.

Дополнительную информацию о земельных участках можно получить в комиссии по вопросам земельных отношений и застройки по тел. 526-906.

Заместитель председателя комиссии  
по вопросам земельных отношений  
и застройки

Я.В. Грель



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Томска информирует об оформлении прав гражданам на фактически используемые земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством:

1. Предоставление в собственность земельных участков, местоположение которых:

- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 4712, площадью 546 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 4524, площадью 760 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Нерудник», участок № 39, площадью 501,9 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Связист-2», участок № 147, площадью 422 кв.м. для садоводства.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Томска информирует об оформлении прав гражданам на фактически используемые земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством:

1. Предоставление в собственность земельного участка, местоположение которого:

- г. Томск, садоводческое товарищество «Зайчик», участок № 91, площадью 599 кв.м. для садоводства.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Томска информирует об оформлении прав гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством:

1. Предоставление в собственность земельных участков, местоположение которых:

- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 4706, площадью 650 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Зайчик», участок № 86, площадью 632 кв.м. для садоводства.

Начальник департамента

В.И. Коренев

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Томска информирует об оформлении прав гражданам на фактически используемые земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством:

1. Предоставление в собственность земельных участков, местоположение которых:

- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 1521, площадью 525 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 1426, площадью 708 кв.м. для садоводства;
- г. Томск, садоводческое товарищество «Левобережье», участок № 1104, площадью 817 кв.м. для садоводства.

Председатель комитета землеустройства  
и оформления прав на землю

В.И. Осипов





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

Администрация города Томска информирует граждан и юридических лиц о приёме заявлений о предоставлении земельного участка по адресу: пер.Промышленный, 2 для размещения временного объекта (Тамбур/пристройка). Заявления принимаются в течение 14 дней со дня выхода объявления.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г.Томск, пер.Плеханова, д.4, каб.305, тел.52-69-61.

Администрация города Томска информирует граждан и юридических лиц о приёме заявлений о предоставлении земельного участка по адресу: ул. Шевченко, 54 для размещения временного объекта (парковка личного транспорта). Заявления принимаются в течение 14 дней со дня выхода объявления.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г.Томск, пер.Плеханова, д.4, каб.305, тел.52-69-61.

Заместитель начальника  
департамента

А.П.Маркин



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Объявление №1

Администрация Ленинского района информирует граждан о возможном или предстоящем предоставлении земельного участка для строительства объекта: «Строительство пристройки к административному зданию по ул.Б.Подгорной, 13 и его (здания) реконструкции».

С декларацией о намерениях можно ознакомиться в администрации района по адресу: ул.Пушкина, 17, тел. 65-94-93.

Предложения и замечания принимаются в течении 10 дней со дня выхода объявления.

Объявление №2

Департамент капитального строительства администрации г.Томска информирует общественность о возможном или предстоящем намерении предоставления земельного участка для строительства объекта: «Строительство пристройки к административному зданию по ул.Б.Подгорной, 13 и его (здания) реконструкции».

Замечания и предложения принимаются в письменном виде в течении 30 дней со дня выхода объявления по адресу: г.Томск, ул.Б.Подгорная, 13, тел. 51-48-06. Здесь же можно ознакомиться с разделом проекта по оценке воздействия на окружающую среду.

Начальник департамента  
капитального строительства

В. Г. Оккель

Объявление №1

Администрация Кировского района информирует граждан о предоставлении земельного участка для строительства объекта: «Строительство левобережной объездной автодороги г.Томска в Томской области» (вторая очередь строительства).

С декларацией о намерениях можно ознакомиться в администрации района по адресу: пр.Кирова, 11а, тел. 56-40-95.

Предложения и замечания принимаются в течении 10 дней со дня выхода объявления.

Объявление №2

Департамент капитального строительства администрации г.Томска информирует общественность о предоставлении дополнительных земельных участков для строительства объекта: «Строительство левобережной объездной автодороги г.Томска в Томской области» (вторая очередь строительства).

Замечания и предложения принимаются в письменном виде в течении 30 дней со дня выхода объявления по адресу: г.Томск, ул.Б.Подгорная, 13, тел. 51-48-06. Здесь же можно ознакомиться с разделом проекта по оценке воздействия на окружающую среду.

Заместитель начальника департамента  
капитального строительства

А. Э. Донслаф

---

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования  
«ГОРОД ТОМСК».  
Приложение к газете  
«Общественное самоуправление».

Приложение зарегистрировано в Сибирском  
окружном территориальном управлении  
по делам печати и средств массовой информации,  
свидетельство ПИ №ФС 12-1564 от 21.09.2007г.

Учредитель: администрация города Томска  
Главный редактор: Л. В. Левицкая  
Номер 40.2

Дата выхода в свет: 08.10.2009

Время подписания в печать: по графику 17.00 07.10.2009,  
фактически 17.00 07.10.2009

Тираж 250 экз.

Распространяется бесплатно,  
в розницу через киоски  
ОАО «Томскроспечать» - цена свободная  
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73  
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3