



**СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования  
«ГОРОД ТОМСК»**

ВЫПУСК  
№ 30  
2023

## СОДЕРЖАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 410 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим реконструкции по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Карла Маркса улица, 29	3
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 412 О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 28.03.2023 № 229 «О мероприятиях по организации благоустройства территории муниципального образования «Город Томск» в 2023 году»	4
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 413 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 12.12.2018 № 1127 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий ТОС на возмещение расходов, связанных с их созданием, регистрацией и перерегистрацией, в рамках муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015-2025 годы»	5
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 414 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим реконструкции по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42	6
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 416 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 03.03.2020 № 198 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинского района муниципального образования «Город Томск»	8
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 417 Об утверждении Порядка определения объема и условия предоставления субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта	11
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 419 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Маринский переулок, 28 в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	17
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 421 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 02.04.2021 № 223 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии Томскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» для проведения курсов компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин) на 2021-2024 годы»	18
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 422 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 01.10.2018 № 872 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2024 годах»	21
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 423 Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году	33
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 424 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 30.06.2010 № 626 «О размещении рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск»	41
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 425 О внесении изменений в Положение об организации и проведении конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденное постановлением администрации Города Томска от 12.05.2014 № 367	42
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 426 О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Города Томска от 04.03.2014 № 171 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск»	44
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 427 О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в городе Томске»	47
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 428 О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории»	59
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 429 О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»	63
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 430 О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а	73
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 431 О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»	76
ОБЪЯВЛЕНИЯ	80



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2023

№ 410

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим реконструкции по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Карла Маркса улица, 29**

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 13.12.2017 № 1235 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим реконструкции по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Карла Маркса улица, 29, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок общей площадью 1264 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, Карла Маркса улица, 29 (кадастровый номер 70:21:0100057:2595), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, Карла Маркса улица, 29.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- укрупненный объект водоснабжения «Водопровод ТЗРО» по адресу: г. Томск, Марининский (перулок), 22в - Ленина (площадь), 6в, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);

- объект водоснабжения по адресу: г. Томск, ул. Карла Маркса, 29/1, стр. 2, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 20.07.2016 № 70-70/001-70/001/030/2016-8834/2);

- объекты электроснабжения, числящиеся в Реестре муниципального имущества Города Томска, на учете в муниципальной муниципальной казне Города Томска:

- «ВЛЭП-0.4кВ от ТП-606/15 ответвления» (инв. № 01206756, р/н 114951);

- «ВЛЭП-0.4кВ от ТП-606/15» (инв. № 01205565, р/н 113766).

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023

№ 412

### **О внесении изменения в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 28.03.2023 № 229 «О мероприятиях по организации благоустройства территории муниципального образования «Город Томск» в 2023 году»**

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях улучшения внешнего облика территории муниципального образования «Город Томск», наведения и поддержания санитарного порядка, руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления администрации Города Томска от 28.03.2023 № 229 «О мероприятиях по организации благоустройства территории муниципального образования «Город Томск» в 2023 году» изменение, изложив его в следующей редакции:

«1. Установить месячник благоустройства территории муниципального образования «Город Томск» с 31.03.2023 по 26.06.2023.»

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023

№ 413

**О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 12.12.2018 № 1127 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий ТОС на возмещение расходов, связанных с их созданием, регистрацией и перерегистрацией, в рамках муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015-2025 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска, постановлением администрации Города Томска от 19.09.2014 № 939 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015 - 2025 годы»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Города Томска от 12.12.2018 № 1127 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий ТОС на возмещение расходов, связанных с их созданием, регистрацией и перерегистрацией, в рамках муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015 - 2025 годы» следующие изменения:

1) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Участники отбора должны соответствовать на дату, предшествующую подаче заявки на участие в отборе не более чем на 5 рабочих дней, следующим требованиям:»;

2) в абзаце четвертом пункта 9 слова «на первое число месяца подачи заявки на участие в отборе» заменить словами «на дату, предшествующую подаче заявки на участие в отборе не более чем на 5 рабочих дней.»;

3) в пункте 20:

а) в абзаце первом цифру «20» заменить цифрой «30»;

б) после первого абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

«Администрация соответствующего района уведомляет ТОС о необходимости заключения договора о предоставлении субсидии по телефону, указанному в заявке, в течение 2 рабочих дней со дня принятия администрацией соответствующего района решения о предоставлении субсидии и определении ее размера. В случае отсутствия в заявке контактного номера телефона ТОС или в случае невозможности связаться с ТОС по контактному номеру телефона в указанный срок администрация соответствующего района направляет его на адрес электронной почты, указанный в заявке. В случае отсутствия в заявке адреса электронной почты администрация соответствующего района уведомляет ТОС о необходимости заключения договора о предоставлении субсидии посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

ТОС не позднее 5 рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости заключения договора о предоставлении субсидии направляет в адрес администрации соответствующего района подписанный договор о предоставлении субсидии, либо лично подписывает договор о предоставлении субсидии в администрации соответствующего района (по выбору ТОС).

В случае неподписания договора о предоставлении субсидии в течение

5 рабочих дней с даты получения проекта договора о предоставлении субсидии, либо не явки в администрацию соответствующего района для подписания лично, ТОС считается уклонившимся от подписания договора о предоставлении субсидии.».

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

2) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023

№ 414

**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим реконструкции по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», заключением межведомственной комиссии о признании жилого дома по ул. Татарской, д. 42 в городе Томске аварийным и подлежащим реконструкции от 03.09.2021 № 2522, постановлением администрации Города Томска от 21.09.2021 № 811 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях исполнения решения о признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42 аварийным и подлежащим реконструкции, изъять для муниципальных нужд:

1) жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению;

2) земельный участок площадью 716 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42 (кадастровый № 70:21:0200008:154), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42.

2. Усть, что здание и земельный участок, указанные в пункте 1 настоящего постановления, расположены:

1) в зоне охраны объектов культурного наследия исторического поселения федерального значения г. Томск «ОЗР 2-62», которая установлена постановлением Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимом использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны»;

2) в границах территории достопримечательного места «Татарская слобода – Заисточье», границы территории и режимы использования которой утверждены приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 28.02.2017 № 28/01-07 и ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

3) в границах охранной зоны II Заповедного парка шириной 1000 м (Ботсад), утвержденной постановлением Администрации Томской области от 15.03.2004 № 21а;

4) в охранный зоне инженерных коммуникаций, реестровый номер 70:21-6.111.

3. Усть, что земельный участок, указанный в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, непосредственно связан с земельным участком по ул. Татарская, 40 в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «2-х этажный дом на кирпичном цоколе» (регистрационный номер в реестре 701410165200005). Территория названного объекта культурного наследия по ул. Татарская, 40 утверждена приказом Департамента по культуре Томской области от 09.09.2014 № 319/01-09 и внесена в единый государственный реестр недвижимости под номером 70:21-8.226.

4. Усть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, расположены следующие объекты инженерной инфраструктуры, не подлежащие изъятию:

1) укрупненный объект теплоснабжения «Теплотрасса № 12п», зарегистрированный по адресу: г. Томск, ул. Беленца, 2г, который числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 17663), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01200743) и передан по договору аренды АО «ТомскРТС»;

2) укрупненный объект теплоснабжения «Теплотрасса № 12п от ВИТП», зарегистрированный по адресу: г. Томск, ул. Татарская, 1г, который числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 108996), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № д1207057) без обременения;

3) укрупненный объект водоотведения «Коллектор № 8», зарегистрированный по адресу: г. Томск, Московский (тракт), 82к – Ленина (проспект), 80к, который числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 130766), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01202457) и передан по договору аренды ООО «Томскводоканал»;

4) укрупненный объект водоснабжения «Водовод № 6», зарегистрированный по адресу: г. Томск, Московский (тракт), 82е – Больничная (улица), 23в, который числится в Реестре муниципального имуществ-



ва Города Томска (р/н 130114), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01201257) и передан по договору аренды от 18.12.2010 ООО «Томскводоканал».

5. Учсть, что в границах земельного участка, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, расположены следующие объекты электроснабжения, не подлежащие изъятию:

1) ВЛЭП-04, кВ от ТП-605/16, который числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 114468), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01206268) и передан по договору аренды ООО «Горсети»;

2) ВЛЭП-04, кВ от ТП-605/16 ввода в здание, который числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 114633), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01206433) и передан по договору аренды ООО «Горсети».

6. Учсть, что в отношении земельного участка, указанного в подпункте 2 пункта 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения прав, которые подлежат сохранению:

1) охранный зона инженерных коммуникаций, площадью 229 кв. м (учетный номер части земельного участка 70:21:0200008:154/1), в соответствии с которой обеспечивается режим эксплуатации, исключаящий повреждение инженерных коммуникаций;

2) в отношении части земельного участка площадью 143 кв. м (учетный номер части земельного участка 70:21:0200008:154/2) имеются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (для обеспечения прохода и проезда к смежным земельным участкам).

7. Учсть, что здание по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Татарская улица, 42:

1) включено в «Перечень объектов, представляющих историко-архитектурную ценность, расположенных на территории муниципального образования «Город Томск», подлежащих сохранению» в качестве объекта деревянного зодчества, расположенного в зонах охраны объектов культурного наследия исторического поселения федерального значения, согласно п. 1022 приложения № 1 к муниципальной программе «Сохранение исторического наследия г. Томска» на 2019 – 2025 гг., утвержденной постановлением администрации Города Томска от 01.08.2018 № 679;

2) является выявленным объектом культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX в., который включен в перечень выявленных объектов культурного наследия приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области» и внесен в автоматизированную информационную систему «Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» под учетным номером 70-177264 как памятник в составе ансамбля «Ансамбль городской усадьбы» (70-177263).

8. Учсть обязанность лица, к которому переходит имущественное право на здание по адресу: Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Татарская, 42, выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования в отношении объекта культурного наследия и к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия об особом режиме использования земельного участка.

9. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023

№ 416

**О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 03.03.2020 №198 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинского района муниципального образования «Город Томск»**

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, жилые помещения в которых относятся к государственному или муниципальному жилищному фонду, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Города Томска, постановлением администрации Города Томска от 09.09.2014 № 895 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом», постановлением администрации Города Томска от 15.12.2014 № 1310 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 03.03.2020 №198 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинского района муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

- 1) в подпункте 2 пункта 1 цифры «48» заменить цифрами «50»;
- 2) таблицу приложения 1 дополнить пунктами 48, 49 следующего содержания:

48	ул. Большая Подгорная, 211	16,52	9,54	4,04	2,94
49	ул. Розы Люксембург, 76	22,99	14,00	5,20	3,79

»;

3) дополнить приложениями 49, 50 в редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Управлению муниципального заказа и тарифной политики администрации Города Томска обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

К.И. Чубенко



Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от 26.05.2023 № 416

Приложение 49 к постановлению администрации Города Томска от 03.03.2020 № 198

**Информация о перечне и стоимости работ и услуг, включенных в размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Большая Подгорная, 211**

Вид работы/услуги	Стоимость, руб./м <sup>2</sup> в месяц (с учетом НДС)
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций</b>	
1 Содержание фундамента	0,01
2 Содержание подвала	0,00
3 Содержание стен, колонн и столбов	0,24
4 Содержание перекрытий и покрытий	0,17
5 Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий	0,09
6 Содержание крыши	1,15
7 Содержание лестниц	0,00
8 Содержание фасадов	0,27
9 Содержание перегородок	0,24
10 Содержание внутренней отделки	0,29
11 Содержание полов	0,08
12 Содержание оконных и дверных заполнений	0,05
13 Итого по разделу I:	2,59
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения</b>	
14 Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,00
15 Содержание печей, каминов и очагов	0,00
16 Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	0,00
17 Содержание систем водоснабжения, отопления	1,00
18 Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации)	2,44
19 Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	0,87
20 Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,00
21 Содержание и ремонт лифта (лифтов)	0,00
22 Итого по разделу II:	4,31
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>	
23 Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции)	0,54
24 Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова), от наледи и льда, очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см)	1,28
25 Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка металлической решетки и приямка)	0,24
26 Обеспечение вывоза, в том числе откачки жидких бытовых отходов:	0,00
26.1 Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения	0,00
26.2 Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории, вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории	0,00
26(1) Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок, организация накопления отходов I - IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов)	0,00
27 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения	0,40
28 Содержание конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	0,00
29 Итого по разделу III:	2,46
30 Плата за содержание общего имущества (стр. 13 + стр. 22 + стр. 29):	9,36
31 Плата за текущий ремонт общего имущества	4,04
32 Плата за управление многоквартирным домом	2,94
33 Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, всего, в том числе:	0,18
33.1 электрическая энергия	0,18
33.2 холодная вода	0,00
33.3 горячая вода	0,00
33.4 отведение сточных вод	0,00
34 Плата за содержание жилого помещения (стр. 30 + стр. 31 + стр. 32 + стр. 33)	16,52

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 26.05.2023 № 416

Приложение 50 к постановлению администрации Города Томска от 03.03.2020 № 198

**Информация о перечне и стоимости работ и услуг, включенных в размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Розы Люксембург, 76**

Вид работы/услуги	Стоимость, руб./м <sup>2</sup> в месяц (с учетом НДС)
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций</b>	
1 Содержание фундамента	0,01
2 Содержание подвала	0,00
3 Содержание стен, колонн и столбов	0,24
4 Содержание перекрытий и покрытий	0,17

5	Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий	0,09
6	Содержание крыши	1,15
7	Содержание лестниц	0,00
8	Содержание фасадов	0,27
9	Содержание перегородок	0,24
10	Содержание внутренней отделки	0,29
11	Содержание полов	0,08
12	Содержание оконных и дверных заполнений	0,05
13	Итого по разделу I:	2,59
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения</b>		
14	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	0,00
15	Содержание печей, каминов и очагов	0,00
16	Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек	0,46
17	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и водоотведения	1,38
18	Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации)	4,42
19	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	0,87
20	Содержание систем внутримодового газового оборудования	0,00
21	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	0,00
22	Итого по разделу II:	7,13
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества</b>		
23	Содержание помещений общего пользования (сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов, проведение дератизации и дезинсекции, влажная протирка перил лестниц, шкафов для электосчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, очистка систем защиты от грязи)	0,94
24	Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова), от наледи и льда, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежесвалившего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см)	1,44
25	Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка металлической решетки и приямка)	0,30
26	Обеспечение вывоза, в том числе откачки жидких бытовых отходов:	0,00
26.1	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения	0,00
26.2	Вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории, вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории	0,00
26(1)	Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание контейнерных площадок, организация вывоза отходов I - IV класса опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов)	0,00
27	Обеспечение устранения аварий на внутримодовых инженерных системах, выполнения заявок населения	0,44
28	Содержание конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	0,00
29	Итого по разделу III:	3,12
30	Плата за содержание общего имущества (стр. 13 + стр. 22 + стр. 29):	12,84
31	Плата за текущий ремонт общего имущества	5,20
32	Плата за управление многоквартирным домом	3,79
33	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, всего, в том числе:	1,16
33.1	электрическая энергия	0,22
33.2	холодная вода	0,17
33.3	горячая вода	0,54
33.4	отведение сточных вод	0,23
34	Плата за содержание жилого помещения (стр. 30 + стр. 31 + стр. 32 + стр. 33)	22,99



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2023

№ 417

### Об утверждении Порядка определения объема и условия предоставления субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта

В целях урегулирования отношений, связанных с предоставлением муниципальному бюджетному учреждению «Центр технического надзора» из бюджета муниципального образования «Город Томск» субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», распоряжением администрации Города Томска от 27.03.2023 № р342 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 2025 годов», Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения объема и условия предоставления субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта (далее – Порядок), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрации Города Томска, осуществляющей функции и полномочия учредителя в отношении бюджетных учреждений, представлять в департамент финансов администрации Города Томска сводный отчет по форме согласно приложению 4 к Порядку ежеквартально не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на контрольное управление администрации Города Томска.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

**ПОРЯДОК**  
**определения объема и условия предоставления**  
**субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным учреждениям субсидий на иные цели» и устанавливает правила определения объема и условия предоставления субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта (далее - Субсидия).

Цель предоставления субсидии – проведение капитального ремонта зданий (части зданий), находящейся в оперативном управлении бюджетных учреждений (далее – Учреждение), в том числе проведение неотложных работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации (далее - СПС) и системы оповещения и управления эвакуацией (далее - СОУЭ).

Главный распорядитель как получатель бюджетных средств бюджета муниципального образования «Город Томск» - администрация Города Томска (далее - Учредитель).

Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Учредителю в соответствии со своей бюджетной росписью бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

**II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ**

1. Для рассмотрения вопроса о предоставлении Субсидии Учреждение предоставляет Учредителю лично либо почтовой связью (по выбору Учреждения) следующие документы:

1) заявление, подписанное руководителем и заверенное печатью Учреждения, с просьбой предоставить Субсидию в текущем году;

2) пояснительную записку, содержащую обоснование необходимости предоставления бюджетных средств на цели, установленные пунктом 2 настоящего Порядка, включая расчет-обоснование суммы субсидии, в том числе предварительную смету на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), проведение мероприятий, приобретение имущества (за исключением недвижимого имущества), а также предложения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), статистические данные и (или) иную информацию;

3) перечень объектов, подлежащих ремонту, акт обследования таких объектов и дефектную ведомость, предварительную смету расходов;

4) заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости;

5) заявление, подписанное руководителем и заверенное печатью Учреждения, об отсутствии у Учреждения на дату, которая не более, чем на десять календарных дней предшествует дате подачи Учреждением заявления с просьбой о предоставлении субсидии, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск». Заявление должно содержать подпись главного бухгалтера Учреждения.

Поступившие Учредителю документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, регистрируются в порядке, установленном Стандартом делопроизводства в администрации Города Томска, утвержденным распоряжением администрации Города Томска от 10.06.2014 № р535.

Учредитель в срок не более 10 рабочих дней со дня регистрации документов Учреждения устанавливает факт соответствия (несоответствия) документов, предоставленных Учреждением в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, требованиям настоящего Порядка.

Проверка сведений, содержащихся в документах, представленных Учреждением, на соответствие требованиям настоящего Порядка осуществляется Учредителем путем анализа документов, представленных заявителем.

По результатам проверки Учредитель в срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, принимает одно из следующих решений:

1) решение о соответствии Учреждения и представленных им документов требованиям настоящего Порядка и об определении объема целевой субсидии;

2) решение об отказе в предоставлении Субсидии.

Соответствующее решение Учредителя доводится до сведения Учреждения в течение 3 рабочих дней со дня его принятия путем направления в адрес Учреждения уведомления о принятом решении.

Основания для отказа учреждению в предоставлении субсидии:

1) несоответствие представленным Учреждением документам требованиям, определенным пунктом 4 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Учреждением.

Допускается повторное обращение Учреждения к Учредителю после вынесения Учредителем решения об отказе в предоставлении Субсидии при условии устранения им обстоятельств, послуживших основанием для принятия Учредителем соответствующего решения.

Повторное обращение осуществляется Учреждением в соответствии с пунктом 4 Порядка, при этом необходимо повторное предоставление лишь тех документов, в отношении которых ранее было выявлено несоответствие требованиям настоящего Порядка.

2. Размер Субсидии Учреждению на текущий финансовый год рассчитывается Учредителем в пределах средств Субсидии, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Томск», исходя из сметной стоимости работ, указанной в представленных Учреждением документах.

Размер Субсидии в текущем финансовом году подлежит изменению Учредителем при внесении изменений в бюджет муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период в части, влияющей на объем соответствующих расходов.

3. В случае признания Учредителем представленных Учреждением документов и самого Учреждения требованиям настоящего Порядка заключается соглашение о предоставлении Субсидии в размере, определенном решением о бюджете в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.

4. Учреждение по состоянию на дату, которая указана Учреждением в предусмотренном подпунктом 5 пункта 4 настоящего Порядка заявлении об отсутствии задолженности, должно соответствовать следующим требованиям:

1) у Учреждения должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у Учреждения должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными при-

новыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность перед бюджетом муниципального образования «Город Томск».

5. Результат предоставления Субсидии – восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства, находящихся в оперативном управлении бюджетных учреждений, или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов, в том числе, восстановление работоспособности и приведение в исправное состояние СИС и СОУЗ.

Показателем достижения цели Субсидии является 100% выполнение работ по капитальному ремонту, предусмотренных проектно-сметной документацией, и подписание акта о приемке выполненных работ, подтверждающих соответствие результатов работ проектно-сметной документацией.

6. План мероприятий по достижению результата предоставления Субсидии устанавливаются в соглашении о предоставлении Субсидии.

7. Перечисление средств Субсидии осуществляется на лицевой счет Учреждения, открытый в департаменте финансов администрации Города Томска, предназначенный для учета операций со средствами, предоставленными в виде субсидий на иные цели, в сроки в соответствии с утвержденным соглашением о предоставлении Субсидии кассовым планом.

При наличии у Учреждения потребности в уменьшении или увеличении размера Субсидии в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Учредителя, Учреждение вправе обратиться к Учредителю в срок не более 5 рабочих дней со дня возникновения потребности в уменьшении или увеличении размера Субсидии путем предоставления заявления и документов, обосновывающих изменение размера Субсидии. В этом случае между Учредителем и Учреждением заключается дополнительное соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска, в порядке, предусмотренном пунктами 5-7 настоящего Порядка.

В случае уменьшения Учредителем ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения бюджетных обязательств, предусмотренных соглашением, Учредитель в срок не более 10 рабочих дней обеспечивает согласование новых условий соглашения о предоставлении Субсидии в соответствии с общими требованиями, утвержденными Правительством Российской Федерации, а в случае недостижения согласия по новым условиям – расторгает соглашение.

Для расторжения соглашения Учреждение вправе обратиться к Учредителю путем предоставления заявления о необходимости расторжения соглашения о предоставлении Субсидии. В этом случае между Учредителем и Учреждением заключается дополнительное соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска, в порядке и в сроки, установленные пунктами 5-7 настоящего Порядка.

Основаниями для досрочного прекращения по решению Учредителя в одностороннем порядке соглашения о предоставлении Субсидии являются:

- 1) реорганизация (за исключением реорганизации в форме присоединения) или ликвидация Учреждения;
- 2) нарушение Учреждением цели и условий предоставления Субсидии, установленных настоящим Порядком, и (или) соглашением о предоставлении Субсидии.

Расторжение в одностороннем порядке соглашения о предоставлении Субсидии по решению Учреждения не допускается.

### III. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

8. Отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, предоставляется Учреждением лично либо почтовой связью (по выбору Учреждения) Учредителю ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

9. Отчет о достижении результата предоставления Субсидии и показателей, необходимых для достижения результата предоставления Субсидии, предоставляется Учреждением Учредителю (почтовой связью, лично (по выбору Учреждения)) один раз в год, в срок не позднее 20-го декабря текущего года, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

10. Отчет о реализации предусмотренного соглашением о предоставлении Субсидии плана мероприятий по достижению результата предоставления Субсидии предоставляется Учреждением Учредителю (почтовой связью, лично (по выбору Учреждения)) один раз в год, в срок не позднее 20-го декабря текущего года, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

### IV. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЦЕЛИ, УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НЕСОБЛЮДЕНИЕ

11. Остатки средств Субсидии, не использованные на 1 января текущего финансового года, а также поступления от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, могут быть использованы в текущем финансовом году на достижение цели, установленной при предоставлении Субсидии, на основании решения Учредителя.

Решение Учредителя о наличии потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств Субсидии на достижение цели, установленной при предоставлении Субсидии, а также решение Учредителя об использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, принимаются в порядке и сроки, установленные муниципальным правовым актом администрации Города Томска.

Учреждение в целях принятия Учредителем решений, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, обязано предоставить Учредителю информацию о наличии у него неисполненных обязательств, источником финансового обеспечения которых являются не использованные на 1 января текущего финансового года остатки средств Субсидии и (или) средства от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, а также документы (копии документов), подтверждающие наличие и объем указанных обязательств Учреждения (за исключением обязательств по выплатам физическим лицам) в порядке и сроки, установленные муниципальным правовым актом администрации Города Томска.

Соблюдение Учреждением цели и условий предоставления Субсидии, установленных настоящим Порядком, подлежит обязательной проверке Учредителем и органами муниципального финансового контроля в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» и соглашением о предоставлении Субсидии.

Учреждение обязано возвратить средства перечисленной Субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск»:

- 1) в случае установления по итогам проверок Учредителем, органами муниципального финансового контроля фактов несоблюдения Учреждением цели и условий, установленных при предоставлении Субсидии, а также в случае недостижения результата предоставления Субсидии, показателей, необходимых для достижения результата предоставления Субсидии, в следующем порядке:

- а) в течение 20 рабочих дней, следующих за днем получения письменного уведомления Учредителя, путем ознакомления руководителя Учреждения лично (под подпись) в части выявленных Учредителем нарушений. Уведомление направляется Учреждению в срок не более 20 рабочих дней, следующих за днем выявления Учредителем факта несоблюдения цели и условий предоставления Субсидии, недостижения результата предоставления Субсидии, показателей, необходимых для достижения результата предоставления Субсидии, с указанием объема средств Субсидии, подлежащего возврату;

- б) в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и указанные в

представлении (предписании) органа муниципального финансового контроля, содержащего требование о возврате средств Субсидии, в части выявленных органом муниципального финансового контроля муниципального образования «Город Томск» нарушений. Представление (предписание) направляется Учреждению в порядке, установленном действующим законодательством;

в) если в сроки, указанные в подпунктах «а» - «б» настоящего подпункта Порядка, Учреждение не возвратило средства Субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск», средства Субсидии подлежат взысканию Учредителем в судебном порядке. Учредитель обращается в суд для взыскания средств Субсидии в течение 30 рабочих дней, следующих за днем, когда Учредителю стало известно о неисполнении Учреждением обязанности по возврату средств Субсидии;

2) в случае отсутствия у Учреждения потребности в направлении не использованных в текущем финансовом году остатков средств Субсидии на достижение цели, установленной при предоставлении Субсидии, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года;

3) в случае отсутствия у Учреждения потребности в использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждениями выплат, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, в срок не более 15 рабочих дней со дня их возврата.

12. Решения и действия (бездействия) Учредителя, принятые и совершенные в рамках предусмотренных Порядком полномочий, могут быть обжалованы Учреждением в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

За принятие необоснованных решений, действий (бездействия) должностные лица Учредителя несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1  
к Порядку определения объема и условия предоставления  
субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта

Отчет о расходах,  
источником финансового обеспечения которых является Субсидия  
на «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование Органа-учредителя \_\_\_\_\_

Наименование Учреждения \_\_\_\_\_

Единица измерения: рубль (с точностью до второго десятичного знака)

Субсидия		Код по бюджетной классификации Российской Федерации	Остаток Субсидии на начало текущего финансового года		Поступления			Выплаты		Остаток Субсидии на конец отчетного периода		
Наименование	код		всего	из них, разрешенный к использованию	всего, в том числе	из бюджета	возврат дебиторской задолженности прошлых лет	всего	из них: возвращено в бюджет	всего	в том числе:	
											требуется в направлении на те же цели	подлежит возврату
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения \_\_\_\_\_

(должность) \_\_\_\_\_

(подпись) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи) \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

(должность) \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы) \_\_\_\_\_

(телефон) \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 2  
к Порядку определения объема и условия предоставления  
субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта

Отчет  
о достижении значений результатов предоставления Субсидии

		КОДЫ
по состоянию на 1__20__ г.	Дата	
Наименование Учреждения _____	по Сводному реестру	
Наименование Органа-учредителя _____	по Сводному реестру	
Наименование федерального проекта _____	по БК	
Вид документа _____		
(первичный - «0», уточненный - «1», «2», «3», «...»)		
Периодичность: _____		
Единица измерения: руб.	по ОКЕИ	383

1. Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии и обязательствах, принятых в целях их достижения

Направление расходов		Результат предоставления Субсидии	Единица измерения		Код строки	Плановые значения		Размер Субсидии, предусмотренной Соглашением	Фактически достигнутые значения				Объем обязательств, принятых в целях достижения результатов предоставления Субсидии		Неиспользованный объем финансового обеспечения (гр. 9-гр. 16)	
			наименование	код по ОКЕИ		с даты заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года		на отчетную дату	отклонение от планового значения	причина отклонения	обязательств	денежных обязательств			
наименование	код по БК					7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		в том числе:			0100											
		в том числе:			0200											
Всего:									Всего:							

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Исполнитель

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (телефон)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2. Сведения о принятии отчета о достижении значений результатов предоставления Субсидии

Наименование показателя	Код по бюджетной классификации федерального бюджета	КОСГУ	Сумма	
			с начала заключения Соглашения	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4	5
Объем Субсидии, направленной на достижение результатов				
Объем Субсидии, потребность в которой не подтверждена				
Объем Субсидии, подлежащей возврату в бюджет				
Сумма штрафных санкций (пени), подлежащих перечислению в бюджет				

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Исполнитель

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (телефон)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 3  
к Порядку определения объема и условия предоставления  
субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта

Отчет  
о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления Субсидии

по состоянию на 1\_\_ 20\_\_ г.

	КОДЫ
Дата	_____
ИНН	_____
КПП	_____
по Сводному реестру	_____
номер лицевого счета	_____
Наименование Учреждения _____	_____
по Сводному реестру	_____
Наименование Органа-учредителя _____	_____
по БК	_____
Наименование федерального проекта _____	_____
по БК	_____
Наименование субсидии _____	_____



Вид документа

(первичный - «0»,  
уточненный - «1», «2», «3»,  
«...»)

Периодичность:

Наименование результата предоставления Субсидии, контрольной точки	Единица измерения		Значение результата предоставления Субсидии, контрольной точки			Срок достижения результата предоставления Субсидии, контрольной точки		Сведения об отклонениях
	наименование	код по ОКЕИ	Плановое	фактическое	прогнозное	плановый	фактический/прогнозный	Статус
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Результат предоставления Субсидии 1: Контрольная точка 1.1: ...								
Результат предоставления Субсидии 2: Контрольная точка 2.1: ...								

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 4  
к Порядку определения объема и условия предоставления  
субсидии бюджетным учреждениям в целях проведения капитального ремонта

Сводный отчет о расходах,  
источником финансового обеспечения которых является Субсидия  
на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование Органа-учредителя \_\_\_\_\_

Единица измерения: рубль (с точностью до второго десятичного знака)

Субсидия		Код по бюджетной классификации Российской Федерации	Остаток Субсидии на начало текущего финансового года		Поступления			Выплаты		Остаток Субсидии на конец отчетного периода		
Наименование	код		всего	из них, разрешенный к использованию	всего, в том числе	из бюджета	возврат дебиторской задолженности прошлых лет	всего	из них: возвращено в бюджет	Всего	в том числе:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель  
(уполномоченное лицо)  
Учреждения

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исполнитель

(должность)

(фамилия, инициалы)

(телефон)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2023

№ 419

### **Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Марининский переулок, 28 в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Города Томска от 21.04.2022 № 368 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р 1525 «О регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Марининский переулок, 28, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд земельный участок площадью 757 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Марининский переулок, д. 28 (кадастровый № 70:21:0100053:6683), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Марининский переулок, 28.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в п. 2 настоящего постановления, расположены следующие не подлежащие изъятию муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- сети теплоснабжения, входящие в состав укрупненного объекта теплоснабжения «Тепловая сеть (Т/м №7)», по адресу: Томская область, г. Томск, пр-кт Комсомольский, 39т. Указанный объект принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН № 70-70-01/118/2013-304 от 22.03.2013);

- нежилое строение по распределению и учету тепловой энергии по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Марининский, 28/1. Указанный объект принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН № 70-70-01/093/2011-386 от 20.04.2011);

- объект электроснабжения «ВЛЭП-0,4кВ от ТП 611 -31 ВЛ-2 ввода в здания, ВЛЭП-0,4кВ от ТП 611 -86 ВЛ-1, ВЛ-3 ввода в здания». Указанный объект числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 115007), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01206812).

4. Учесть, что земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, расположен:

- в охранной зоне инженерных коммуникаций, реестровый номер 70:21-6.296;

- в зоне ограничения от передающего радиотехнического объекта, реестровый номер 70:21-6.745;

- в зоне ограничения от передающего радиотехнического объекта, реестровый номер 70:21-6.788.

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Рафнер



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 421

**О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 02.04.2021 № 223 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии Томскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» для проведения курсов компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин) на 2021-2024 годы»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 02.04.2021 № 223 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии Томскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» для проведения курсов компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин) на 2021-2024 годы», следующие изменения:

- 1) в наименовании цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
- 2) в пункте 1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
- 3) в приложении 1:
  - а) в наименовании цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
  - б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определения объема и предоставления субсидии Томскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» для проведения курсов компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин) (далее - Порядок), регулирует правила определения объема и предоставления из бюджета муниципального образования «Город Томск» субсидии Томскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» (далее - Организация) для проведения курсов компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин) (далее - субсидия) на 2021-2025 годы.»;

- в) в пункте 2 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

- г) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) не позднее пятнадцатого рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период (решения Думы Города Томска о внесении изменений в решение Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период).»;

- д) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Для рассмотрения вопроса о предоставлении субсидии Организация лично или почтовой связью (по выбору Организации) предоставляет в управление:

- 1) письменное заявление, подписанное руководителем и заверенное печатью Организации, содержащее:

- а) просьбу предоставить субсидию с указанием реквизитов счета для перечисления денежных средств и объема требуемых средств;

- б) сведения о том, что Организация в месяце, в котором обращается в управление, соответствует следующим требованиям:

- у Организации отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у Организации отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск»;

- в отношении Организации отсутствует процесс реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Организации другого юридического лица), ликвидации, в отношении Организации не введена процедура банкротства, деятельность Организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Организации, или главном бухгалтере Организации;

- Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации кото-

рого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- Организация не получает средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, установленную настоящим Порядком;

- Организация не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

2) копию устава, заверенную подписью руководителя и печатью Организации;

3) копии документов, подтверждающих расходование Организацией средств в текущем финансовом году, на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка: заверенные руководителем (уполномоченным лицом) Организации и печатью Организации копии гражданско-правовых договоров, счетов, счетов-фактур, товарных накладных, актов выполненных работ (оказанных услуг), платежных (расходных) документов, подтверждающих фактическую выплату средств, документов, подтверждающих возраст граждан, прошедших обучение - в случае возмещения затрат; смету расходов в разрезе планируемых затрат в текущем финансовом году, - в случае финансового обеспечения затрат.

Организация вправе по собственной инициативе предоставить в управление справку об исполнении Организацией в месяце, в котором Организация обращается в управление, обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданную налоговым органом;

е) подпункт 2 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«2) Организация в месяце, в котором обращается в управление, соответствует следующим требованиям:

а) отсутствие у Организации неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) отсутствие у Организации просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск»;

в) отсутствие в отношении Организации процесса реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Организации другого юридического лица), ликвидации, о том, что в отношении Организации не введена процедура банкротства, деятельность Организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Организации, или главном бухгалтере Организации;

д) Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

е) Организация не получает средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, установленную настоящим Порядком;

ж) Организация не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения);»;

з) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Результатом предоставления субсидии является обучение на курсах компьютерной грамотности граждан, достигших возраста 60 (для мужчин) и 55 лет (для женщин), в количестве не менее 60 человек ежегодно в срок до 30 декабря текущего года.»;

з) подпункт 1 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«1) отчетность о достижении значения результата предоставления субсидии по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.»;

и) абзац первый подпункта 1 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«1) в случае нарушения условий, установленных при предоставлении настоящей субсидии, выявленного, в том числе по фактам проверок, проведенных управлением и органом муниципального финансового контроля, и/или недостижения значения результата предоставления субсидии, указанного в пункте 12 настоящего Порядка, в следующем порядке:»;

к) в подпункте «а» подпункта 1 пункта 16 слова «показателя, необходимого для достижения результата

предоставления субсидии.» исключить.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 422

**О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 01.10.2018 № 872 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2024 годах»**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 01.10.2018 № 872 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2024 годах» следующие изменения:

- 1) в наименовании постановления цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
  - 2) преамбулу:
    - после слов ««Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»,» дополнить словами «Законом Томской области от 28.12.2022 141-ОЗ «Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,»;
    - после слов «решением Думы Города Томска от 09.12.2021 № 291 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов»,» дополнить словами «решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов»,»;
  - 3) в пункте 1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
  - 4) в пункте 4 слово «консультанта» заменить словом «начальника»;
  - 5) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:
- 1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;
  - 2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

Приложение к постановлению администрации Города Томска от 30.05.2023 № 422

Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от 01.10.2018 № 872

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, КРЕСТЬЯНСКИМ  
(ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ И ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ,  
ЯВЛЯЮЩИМСЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ  
ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ, - ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ТОВАРОВ, РАБОТ,  
УСЛУГ В ЦЕЛЯХ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ НА РАЗВИТИЕ ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ  
ХОЗЯЙСТВ, КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ  
И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ,  
В 2018 - 2025 ГОДАХ**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИЙ**

1. Настоящее Положение о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2025 годах (далее - Положение) регулирует предоставление субсидии из бюджета муниципального образования «Город Томск» физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями (далее - субсидия), в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приложением № 1 к Порядку предоставления субвенций местным бюджетам из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства, утвержденному постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а (далее - Порядок), решением Думы Города Томска от 05.12.2017 № 688 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов», решением Думы Города Томска от 04.12.2018 № 980 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годов», решением Думы Города Томска от 03.12.2019 № 1233 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов», решением Думы Города Томска от 01.12.2020 № 45 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», решением Думы Города Томска от 09.12.2021 № 291 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годов», решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годов», постановлением администрации Города Томска от 10.06.2014 № 506 «Об осуществлении переданных отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства и отмене отдельных муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск».

2. В целях настоящего Положения используются следующие понятия:

- 1) ИП - индивидуальные предприниматели, являющиеся сельскохозяйственными товаропроизводителями;
- 2) Уполномоченный орган - орган администрации Города Томска, уполномоченный от имени администрации Города Томска на осуществление функций, предусмотренных настоящим Положением; Уполномоченным органом, действующим от имени администрации Города Томска, определяется управление экономического развития администрации Города Томска;
- 3) официальный сайт - официальный сайт администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.admin.tomsk.ru](http://www.admin.tomsk.ru), раздел «Администрация» / «Органы администрации» / «Администрация Города Томска» / «Управление экономического развития администрации Города Томска»;
3. Цель предоставления субсидии - возмещение затрат на развитие личных подсобных хозяйств (далее - ЛПХ) по направлениям, указанным в пункте 2 Порядка, возмещение затрат на развитие крестьянских (фермерских) хозяйств (далее - КФХ) и ИП, по направлениям, указанным в пункте 6 Порядка, в целях реализации государственной программы «Развитие сельского хозяйства, рынков сырья и продовольствия в Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 26.09.2019 № 33а.

4. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств - администрация Города Томска.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных решением Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период на указанную в пункте 3 настоящего Положения цель.

5. К категории получателей субсидии относятся граждане, ведущие ЛПХ, КФХ и ИП, отвечающие критериям малого предприятия, микропредприятия, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - участник отбора/участники отбора).

6. Проведение отбора осуществляется посредством запроса предложений, на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям и (или) критериям отбора и очередности поступления предложений (заявок) на участие в отборе.

7. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - единый портал) не позднее 15 (Пятнадцатого) рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период (решения Думы Города Томска о внесении изменений в решение Думы Города Томска о бюджете на текущий финансовый год и плановый период).

**II. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИЙ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ**

8. Отбор проводится Уполномоченным органом способом, указанным в пункте 6 настоящего Положения.

9. Объявление о проведении отбора размещается Уполномоченным органом на едином портале, а также на официальном сайте в срок не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты начала приема заявок и содержит:

- сроки проведения отбора;
- даты окончания приема заявок участников отбора, которая не может быть ранее 10 (Десятого) календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;
- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты главного распорядителя как получателя



бюджетных средств;

- результат предоставления субсидии, указанный в пункте 25 настоящего Положения;
- сетевой адрес страницы сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора;
- требования к участникам отбора, установленные пунктом 10 настоящего Положения, и перечень документов, предоставляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям, установленный приложением 1 к настоящему Положению;
- порядок подачи заявок участниками отбора и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора, установленные пунктом 11 настоящего Положения;
- порядок отзыва заявок участников отбора, порядок возврата заявок участников отбора, определяющий в том числе основания для возврата заявок участников отбора, порядок внесения изменений в заявки участников отбора;
- правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора, установленные пунктом 12 настоящего Положения;
- порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;
- срок, в течение которого победитель (победители) отбора должен подписать соглашение о предоставлении субсидии;
- условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии;
- дата размещения результатов отбора на едином портале и на официальном сайте, которая не может быть позднее 14 (Четырнадцатого) календарного дня, следующего за днем определения победителя (победителей) отбора.

Решение об увеличении срока окончания приема заявок принимается Уполномоченным органом с учетом объема финансирования и заявленных к возмещению сумм, указанных в заявках, путем размещения объявления об изменении срока окончания приема заявок на едином портале, а также на официальном сайте в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня до истечения ранее установленного срока окончания приема заявок.

10. Участники отбора на дату подачи заявки должны соответствовать следующим требованиям:

1) у участников отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у участников отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск»;

3) в случае, если участники отбора являются КФХ/ИП) участники отбора не прекратили деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

4) участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

5) участники отбора не должны получать средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск» на цель, указанную в пункте 3 настоящего Положения;

6) участники отбора должны осуществлять хозяйственную деятельность на территории муниципального образования «Город Томск»;

7) участники отбора выразили письменное согласие с условиями и порядком предоставления субсидий;

8) в случае если участник отбора является КФХ/ИП) ранее в отношении участников отбора не принимались решения об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) либо ранее в отношении участника отбора было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания истекли. В целях настоящего подпункта срок оказания аналогичной поддержки считается истекшим в день списания соответствующей суммы субсидии со счета администрации Города Томска в департаменте финансов администрации Города Томска;

9) в случае если участники отбора являются КФХ/ИП) участники отбора не допускали нарушения порядка и условий оказания поддержки или с даты признания участника отбора, совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, прошло более одного года, за исключением случая более раннего устранения участником отбора такого нарушения при условии соблюдения им срока устранения такого нарушения, установленного органом или организацией, оказавшими поддержку, а в случае, если нарушение порядка и условий оказания поддержки связано с нецелевым использованием средств поддержки или представлением недостоверных сведений и документов, с даты признания участника отбора совершившим такое нарушение прошло более трех лет.

11. Заявки, предоставляемые участниками отбора в Уполномоченный орган, должны соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к форме и содержанию заявки:

1) заявка предоставляется в виде комплекта документов в печатном виде;

2) заявка должна содержать документы, указанные в приложении 1 к настоящему Положению (формы документов размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по сетевому адресу: [www.mb.admin.tomsk.ru](http://www.mb.admin.tomsk.ru) в разделе «Поддержка сельского хозяйства»).

Участник отбора имеет право внести изменения в поданную заявку до окончания срока приема заявок.

Изменения в заявку оформляются в соответствии с настоящим пунктом Положения. Дополнительно на описи документов указываются слова «Изменения № \_\_\_\_\_ к заявке», и указывается порядковый номер таких изменений.

При внесении участником отбора изменений в один и тот же документ к рассмотрению принимаются изменения с большим порядковым номером.

Участник отбора имеет право отозвать заявку путем направления в адрес Уполномоченного органа соответствующего письменного уведомления в любое время до истечения 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания приема заявок.

12. Уполномоченный орган в целях организации рассмотрения и оценки поступивших заявок участников отбора осуществляет следующие действия:

1) регистрирует заявки в день их поступления в журнале регистрации заявок и выдает лицам, подавшим заявки, копии описей документов заявок с отметками, подтверждающими их прием, с указанием даты и времени их приема, а также регистрационных номеров, присвоенных соответствующим заявкам;

2) с даты регистрации заявки, но не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней со дня окончания приема заявок проверяет заявки участников отбора на предмет их соответствия установленным в объявлении о проведении отбора требованиям путем:

а) проверки документов, содержащихся в заявке, на предмет комплектности и соответствия их требованиям, указанным в пункте 11 настоящего Положения;

б) сверки информации, содержащейся в заявках, с официальной общедоступной информацией, размещаемой в инфор-

мационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) направления в рамках межведомственного взаимодействия запросов информации в государственные органы, органы местного самоуправления, организации, в том числе в адрес главных распорядителей средств бюджета муниципального образования «Город Томск»;

г) направления в адрес участников отбора письменных запросов с указанием в них сроков предоставления запрашиваемой информации в Уполномоченный орган (в случае выявления в документах, содержащихся в заявке, противоречивых сведений);

Результаты проверки заявок оформляются в виде заключения.

3) на основании результатов проверки заявок принимает следующие решения:

- а) о соответствии заявок участников отбора требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора;
- б) об отклонении заявок участников отбора с указанием регистрационного номера заявки, участника отбора, суммы запрашиваемой субсидии, причин их отклонения, при наличии следующих оснований:
  - несоответствие участника отбора требованиям, установленным в пункте 10 настоящего Положения;
  - несоответствие представленной участником отбора заявки и документов в ее составе требованиям к заявкам, установленным в объявлении о проведении отбора;

- 4) на основании решения о соответствии заявок участников отбора требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора, принимает одно из решений, указанных в пункте 16 настоящего Положения. Решения, указанные в подпунктах 3, 4 настоящего пункта, оформляются муниципальным правовым актом руководителя Уполномоченного органа в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания проверки заявок;

5) в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня принятия решений, указанных в подпунктах 3, 4 настоящего пункта, уведомляет участников отбора путем направления в их адрес копий соответствующих решений почтовой связью или, при выражении в письменном заявлении соответствующего волеизъявления, путем вручения решения под подпись участнику отбора или уполномоченному представителю участника отбора;

6) размещает информацию на едином портале, а также на официальном сайте в течение 14 (Четырнадцать) календарных дней с даты принятия соответствующих решений, включающей следующие сведения:

- а) дату, время, место проведения рассмотрения заявок;
- б) информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- в) информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют такие заявки;
- г) наименование получателя (получателей) субсидии, с которым(-и) заключается соглашение о предоставлении субсидии, и размер предоставляемой ему (им) субсидии.

### III. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

13. Участник отбора на дату, указанную в пункте 10 настоящего Положения, должен соответствовать требованиям, указанным в пункте 10 настоящего Положения.

14. Условиями предоставления субсидии являются:

- 1) участник отбора должен соответствовать требованиям, указанным в пунктах 5, 10 настоящего Положения;
- 2) участник отбора должен выразить согласие на заключение с главным распорядителем как получателем бюджетных средств в лице Уполномоченного органа соглашения о предоставлении субсидии;
- 3) участник отбора должен выразить согласие на осуществление в отношении него проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- 4) соответствие затрат, представленных к возмещению, цели предоставления субсидии и направлениям затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, предусмотренные настоящим Положением;
- 5) предоставление участником отбора документов, указанных в пункте 15 настоящего Положения, соответствующих требованиям настоящего Положения, в полном объеме;
- 6) отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, указанных в пункте 16 настоящего Положения;
- 7) участник отбора должен представить обязательство по предоставлению отчетности по форме и в сроки, установленные пунктом 27 настоящего Положения и соглашением о предоставлении субсидии.
- 8) по направлению субсидии, указанному в пункте 19 настоящего Положения, условием предоставления субсидии является наличие не менее 3 голов коров или не менее 10 условных голов сельскохозяйственных животных по состоянию на 1-е января текущего года и на 1-е число месяца, в котором подается заявление о предоставлении субсидии;
- 9) по направлению субсидии, указанному в пункте 20 настоящего Положения, условием предоставления субсидии является наличие не менее 10 условных голов сельскохозяйственных животных по состоянию на 1-е января текущего года и на 1-е число месяца, в котором подается заявление о предоставлении субсидии.

Для КФХ и ИП, основным видом деятельности которых является производство продукции растениеводства, условием предоставления субсидии является наличие посевных площадей по состоянию на 1 января текущего года;

10) по направлению субсидии, указанным в подпункте 1 пункта 19 настоящего Положения и подпункте 1 пункта 20 настоящего Положения, условием предоставления субсидии является происхождение крупным рогатым скотом первичной процедуры идентификации животных методом чипирования и (или) биркования.

15. Документы, представляемые участником отбора для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пункте 10 настоящего Положения, предусмотрены Перечнем документов, входящих в состав заявки, установленным Приложением 1 к настоящему Положению (далее – Перечень).

16. Уполномоченный орган в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты окончания проверки заявок на основании решения о соответствии заявок участников отбора требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора, принимает одно из следующих решений:

- 1) решение о предоставлении субсидии и об определении размера субсидии;
- 2) решение об отказе в предоставлении субсидии при наличии следующих оснований:
  - а) несоответствие представленным участником отбора документам требованиям, определенным пунктом 11 настоящего Положения, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
  - б) установление факта недостоверности представленной участником отбора информации.

17. Решения Уполномоченного органа, указанные в пункте 16 настоящего Положения, принимаются единолично руководителем Уполномоченного органа, оформляются в соответствии с абзацем вторым подпункта 4 пункта 12 настоящего Положения и доводятся до сведения участника отбора в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня их принятия путем направления в адрес участника отбора копии решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении участником отбора в заявлении о предоставлении субсидии соответствующего волеизъявления путем вручения решения под подпись участнику отбора или уполномоченному представителю участника отбора (по выбору участника отбора).

18. Размер субсидии на текущий финансовый год, предоставляемой получателю субсидии, определяется Уполномоченным органом с учетом очередности поступления заявлений о предоставлении субсидии в соответствии с регистрационными порядковыми номерами заявлений о предоставлении субсидии, размера документально подтвержденных затрат участника отбора, с учетом общего количества заявлений о предоставлении субсидии и объема предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Томск» средств субсидии, по ставкам, утвержденным приложениями № 1, № 2

к Порядку.

В случае неподтверждения участником отбора затрат в объеме, указанном в справке-расчете, субсидия предоставляется в размере фактически произведенных затрат.

В случае недостаточности средств финансирования участнику отбора с наибольшим регистрационным порядковым номером заявления о предоставлении субсидии субсидия предоставляется в размере, указанном в справке-расчете, за вычетом суммы недостающего финансирования субсидии.

В случае отказа участника отбора, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии и об определении размера субсидии, от заключения соглашения о предоставлении субсидии Уполномоченный орган перераспределяет средства участника отбора, соответствующим требованиям настоящего Положения и следующим по очередности в соответствии с регистрационными порядковыми номерами заявлений о предоставлении субсидий.

Решение Уполномоченного органа, указанное в абзаце четвертом настоящего пункта Положения, принимается в порядке, установленном настоящим Положением.

Источником предоставления субсидии являются средства бюджета муниципального образования «Город Томск», полученные в виде субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства по поддержке малых форм хозяйствования, переданной из бюджета Томской области по соглашению, заключенному между Департаментом по социально-экономическому развитию села Томской области и администрации Города Томска в целях реализации государственной программы «Развитие сельского хозяйства, рынков сырья и продовольствия в Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 26.09.2019 № 338А.

19. Субсидия предоставляется участнику отбора (ЛПХ) по следующим направлениям:

1) на содержание коров при их наличии на 1 января года, в котором подается заявление о предоставлении субсидии. При этом в расчет размера субсидии берется фактическое поголовье коров на 1-е число месяца, в котором подается заявление о предоставлении субсидии.

Требование по наличию поголовья коров и размер ставок определены приложением № 1 к Порядку;

2) на возмещение части затрат (без учета налога на добавленную стоимость) на обеспечение технической и технологической модернизации по видам затрат согласно приложению № 2 к Порядку в размере 40% от затрат, но не более 150 тыс. рублей в год на одно ЛПХ.

Субсидии по направлениям, указанным в настоящем пункте, предоставляются по затратам, произведенным участником отбора в сроки, установленные абзацем первым пункта 4 Порядка.

Субсидии по направлению, указанному в подпункте 2 настоящего пункта, предоставляются (без учета налога на добавленную стоимость) по затратам по договорам на приобретение новой техники и (или) оборудования, материалов, выполнение работ (оказание услуг), расчет по которым осуществлен в безналичном порядке.

Под новой техникой и (или) оборудованием понимается техника и (или) оборудование, изготовленные не ранее чем за два года до 1 января текущего года.

Приобретение техники у физических лиц не допускается.

Коэффициенты перевода поголовья сельскохозяйственных животных в условные головы применяются в соответствии с приложением № 3 к Порядку.

20. Субсидия предоставляется участнику отбора (КФХ/ИП) по следующим направлениям:

1) на содержание коров при их наличии у участника отбора на 1 января текущего года. При этом в расчет размера субсидии берется фактическое поголовье коров на 1-е число месяца, в котором подается заявление о предоставлении субсидии.

Требование по наличию поголовья коров и размер ставок определены приложением № 1 к Порядку;

2) на возмещение затрат (без учета налога на добавленную стоимость) на обеспечение технической и технологической модернизации по видам затрат согласно приложению № 2 к Порядку в размере 40% от затрат, но не более 650 тыс. рублей в год на одного участника отбора.

Возмещение части затрат на обеспечение технической и технологической модернизации по видам деятельности, не осуществляемым участником отбора, не допускается.

Субсидии по направлениям, указанным в настоящем пункте, предоставляются по затратам (без учета налога на добавленную стоимость), произведенным участником отбора в сроки, установленные абзацем первым пункта 7 Порядка.

Субсидии по направлению, указанному в подпункте 2 настоящего пункта, предоставляются по затратам по договорам на приобретение новой техники и (или) оборудования, расчет по которым осуществлен в безналичном порядке.

Под новой техникой и (или) оборудованием понимается техника, оборудование, которые не находились в эксплуатации до заключения договора об их приобретении, передачи покупателю, а также изготовленные не ранее чем за два года до 1 января текущего года.

Приобретение техники у физических лиц не допускается.

Коэффициенты перевода поголовья сельскохозяйственных животных в условные головы применяются в соответствии с приложением № 3 к Порядку.

21. Направлениями затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, указанная в подпункте 1 пункта 2 Порядка и подпункте 1 пункта 6 Порядка, являются:

1) приобретение и (или) доставка кормов;

2) приобретение ветеринарных препаратов, медикаментов и (или) расходных материалов, используемых для лечения, профилактики, диагностики и (или) реабилитации животных;

3) оплата ветеринарных услуг.

В целях возмещения затрат за счет средств субсидии, указанной в подпункте 2 пункта 2 Порядка и подпункте 2 пункта 6 Порядка, принимаются обоснованные и документально подтвержденные затраты на обеспечение технической и технологической модернизации, утвержденные приложением № 2 к Порядку.

22. За счет средств субсидии не подлежат возмещению следующие затраты:

1) затраты, произведенные или возмещенные за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

2) затраты по приобретению товаров, работ, услуг у лиц, которые являются взаимозависимыми по отношению к участнику отбора.

Для целей настоящего Положения взаимозависимыми по отношению к получателю субсидии признаются лица в случаях, когда:

а) физические лица прямо и (или) косвенно участвуют в организации-контрагенте;

б) одно физическое лицо подчиняется другому физическому лицу по должностному положению;

в) лица состоят в соответствии с семейным законодательством Российской Федерации в брачных отношениях, отношениях родства или свойства (отец, мать, сын, дочь, дедушка, бабушка, внук, внучка, брат, сестра, отчим, мачеха, пасынок, падчерица, тесть, теща, свекор, свекровь, зять, невестка, сноха), усыновителя и усыновленного, а также попечителя и опекаемого.

Прямое или косвенное участие в другой организации, указанное в подпункте «а» настоящего подпункта, определяется в соответствии с требованиями законодательства о налогах и сборах.

23. Порядок и сроки возврата субсидии в случае нарушения условий ее предоставления установлены пунктом 29 настоящего Положения.

24. В случае принятия Уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии и об определении размера субсидии Уполномоченный орган в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня принятия такого решения заключает с участником отбора соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной департаментом финансов администрации Города Томска, для соответствующего вида субсидий с учетом требований настоящего Положения.

При заключении соглашения о предоставлении субсидии Уполномоченный орган обеспечивает включение в указан-

ное соглашение в качестве отдельного приложения справку-расчет на сумму предоставляемой субсидии по форме согласно приложению 2 к Перечню.

В соглашении о предоставлении субсидии в обязательном порядке включаются условия предоставления субсидии, предусмотренные пунктом 14 настоящего Положения, а также о согласовании новых условий соглашения о предоставлении субсидии или о расторжении соглашения о предоставлении субсидии при недостижении согласия по новым условиям соглашения в случае уменьшения главному распорядителю как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 4 настоящего Положения, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии в меньшей сумме по сравнению с суммой, указанной в заявке, с учетом объема финансирования субсидии и суммы документально подтвержденных затрат соглашение о предоставлении субсидии заключается с получателем субсидии при его согласии.

В случае уменьшения Уполномоченному органу как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении о предоставлении субсидии, между Уполномоченным органом и участником отбора заключается дополнительное соглашение при условии согласования новых условий. При этом соглашение о предоставлении субсидии, заключенное в соответствии с настоящим пунктом, может быть расторгнуто при недостижении согласия по новым условиям.

В иных случаях заключение дополнительного соглашения осуществляется на основании личного заявления участника отбора (без приложения документов, указанных в пункте 11 настоящего Положения) и (или) по инициативе Уполномоченного органа в соответствии с типовой формой, утвержденной департаментом финансов администрации Города Томска.

В случае если участник отбора, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии и об определении размера субсидии, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия муниципального правового акта руководителя Уполномоченного органа, указанного в пункте 16 настоящего Положения, не явился для подписания соглашения о предоставлении субсидии и (или) отказался от его подписания, такой участник отбора считается отказавшимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии.

В соглашении о предоставлении субсидии обязательно включается запрет в течение трех лет на реализацию, передачу в аренду и (или) отчуждение имущества, возмещение затрат по которому было осуществлено за счет субсидии.

25. Достигнутым результатом предоставления субсидии является сохранение или увеличение поголовья сельскохозяйственных животных в хозяйстве участника отбора на 1 января отчетного года к уровню текущего года.

Для КФХ и ИП, основным видом деятельности которых является растениеводство, результатом предоставления субсидии является производство продукции растениеводства в малых формах хозяйствования.

Точная дата завершения и конечное значение результата предоставления субсидии устанавливается в соглашении о предоставлении субсидии.

Характеристикой (показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии) является поголовье сельскохозяйственных животных в хозяйстве участника отбора на 1 января отчетного года.

Для КФХ и ИП, основным видом деятельности которых является растениеводство, характеристикой (показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии), является размер посевной площади.

Целевое значение характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии), Уполномоченный орган устанавливает в соглашении о предоставлении субсидии, заключенном между Уполномоченным органом и получателем субсидии.

Для целей настоящего Положения под текущим годом понимается год подачи заявления о предоставлении субсидии, под отчетным годом понимается год, следующий за текущим годом, под уровнем текущего года понимается 1 число месяца текущего года, в котором подано заявление о предоставлении субсидии).

26. Уполномоченный орган составляет сводные реестры получателей субсидий на развитие ЛПХ и на развитие КФХ и ИП по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

Предоставление субсидий осуществляется с учетом очередности поступления заявлений о предоставлении субсидии (от меньшего порядкового номера к большему порядковому номеру) от участников отбора, соответствующих требованиям настоящего Положения, с учетом общего количества заявлений о предоставлении субсидии и объема предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Томск» ассигнований на цель, указанную в пункте 3 настоящего Положения.

Перечисление средств субсидии на расчетный или корреспондентский счет участника отбора, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, осуществляется главным распорядителем как получателем бюджетных средств на основании сводных реестров получателей субсидий на развитие ЛПХ и на развитие КФХ и ИП в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты принятия Уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии и об определении размера субсидии, но не позднее 31 декабря года, в котором предоставляется субсидия.

#### IV. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

27. Получатель субсидии обязуется в срок до 22 января отчетного года лично предоставлять Уполномоченному органу:

1) отчетность:

- о достижении значения результата предоставления субсидии, по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска;
- о достижении характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии) по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска;

2) документы, подтверждающие достижение значения результата предоставления субсидии и характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии), указанных в пункте 25 настоящего Положения (выписка из хозяйственной книги о наличии личного подсобного хозяйства (для ЛПХ), отчет по форме № 3-фермер «Сведения о производстве продукции животноводства и поголовье скота» (для КФХ и ИП)), на 1 января отчетного года.

#### V. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ (МОНИТОРИНГА) ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

28. Соблюдение условий и порядка предоставления субсидии получателем субсидии подлежит проверке главным распорядителем как получателем бюджетных средств, а также органами муниципального финансового контроля в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами администрации Города Томска и соглашением о предоставлении субсидии.

Уполномоченный орган, главный распорядитель как получатель бюджетных средств, предоставивший субсидию, осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления. Орган муниципального финансового контроля осуществляет проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

29. Получатель субсидии обязан возвратить средства перечисленной субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск» в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, предусмотренных пунктом 28 настоящего Положения, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии, указанного в пункте 25 настоящего Положения, в следующем порядке:

1) в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, следующих за днем получения письменного уведомления Уполномоченного органа, в части выявленных нарушений. Уведомление направляется получателю субсидии (по выбору Уполномоченного органа) путем вручения под подпись получателю субсидии или уполномоченному представителю получателя субсидии или почтовой связью в срок не более 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем выявления факта нарушения условий, уста-



новленных при предоставлении субсидии, а также в случае недостижения значения результата предоставления субсидии, указанного в пункте 25 настоящего Положения;

2) в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и указанные в представлении (предписании) органа муниципального финансового контроля, содержащего требование о возврате средств субсидии, в части выявленных органом муниципального финансового контроля нарушений. Представление (предписание) направляется получателю субсидии в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Если в сроки, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, получатель субсидии не возвратил средства субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск», средства субсидии подлежат взысканию Главным распорядителем как получателем бюджетных средств в судебном порядке. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств обращается в суд для взыскания средств субсидии в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем, когда Уполномоченному органу стало известно о неисполнении получателем субсидии обязанности по возврату средств субсидии.

В случае недостижения получателем субсидии значения показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии, указанного в пункте 25 настоящего Положения, объем средств, подлежащих к возврату в порядке, установленном подпунктом 1 настоящего пункта, рассчитывается по следующей формуле:

$$V \text{ возврата} = (V \text{ субсидии} \times k \times m / \text{№}) \times 0,1, \text{ где:}$$

V возврата - объем средств, подлежащих возврату;

V субсидии - размер субсидии, предоставленной получателю субсидии в отчетном финансовом году;

m - количество показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии, по которым не достигнуты значения показателей;

№ - общее количество показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии;

k - коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$k = \sum Di / m, \text{ где:}$$

Di - индекс, отражающий уровень недостижения значения i-го показателя, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i-го показателя, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения значения i-го показателя, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии, определяется:

1) для показателей, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидии, - по следующей формуле:

$$Di = 1 - Ti / Si, \text{ где:}$$

Ti - фактически достигнутое значение i-го показателя, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии, на 1 января текущего года;

Si - плановое значение i-го показателя, необходимого для достижения результатов предоставления субсидии, установленное соглашением о предоставлении субсидии, заключенным между Уполномоченным органом и получателем субсидии;

2) для показателей, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии, - по следующей формуле:

$$Di = 1 - Si / Ti.$$

30. Участник отбора вправе обжаловать решение Уполномоченного органа в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

31. Повторное предоставление субсидий в целях возмещения одних и тех же затрат не допускается. Отметка о соблюдении участником отбора условия, предусмотренного настоящим пунктом, должна содержаться в заявлении о предоставлении субсидии.

32. За принятие необоснованных решений должностные лица Уполномоченного органа несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1  
к Положению о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2025 годах

### ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЗАЯВКИ

1. Заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению 1 к настоящему Перечню.
2. Копия паспорта гражданина Российской Федерации (страницы 2 - 3, страница с информацией регистрации по месту жительства).
3. Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе.
4. Справка-расчет на предоставление субсидий по форме согласно приложению 2 к настоящему Перечню.
5. По направлению субсидии, указанному в подпункте 1 пункта 2 приложения 1 к Порядку предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а (утвержден постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а, далее - Порядок) дополнительно предоставляются:
  - 1) выписка из похозяйственной книги и (или) справка по форме, устанавливаемая органом местного самоуправления, подтверждающие наличие сельскохозяйственных животных на 1 января года, в котором подается заявление о предоставлении субсидии;
  - 2) реестр крупного рогатого скота, прошедшего процедуру первичной идентификации животных методом чипирования и (или) бривования, по форме согласно приложению 3 к настоящему Перечню;
  - 3) заверенные участником отбора копии документов, подтверждающих фактически произведенные затраты на содержание коров:
    - на приобретение и (или) доставку кормов - расписок (в случае приобретения и (или) доставки кормов у физических лиц), договоров, счетов, платежных поручений и (или) кассовых чеков (в случае использования платежных карт) с приложением товарного чека, товарных накладных (универсальных передаточных документов) и (или) актов и иных документов (в случае приобретения и (или) доставки кормов у индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хо-

зайств, юридических лиц);

- на приобретение ветеринарных препаратов, медикаментов и (или) расходных материалов, используемых для лечения, профилактики, диагностики и (или) реабилитации животных, - договоров, счетов, платежных поручений и (или) кассовых чеков (в случае использования платежных карт) с приложением товарного чека, товарных накладных (универсальных передаточных документов) и (или) актов и иных документов;

- на оплату ветеринарных услуг - акт выполненных работ, кассовый чек;

6. По направлению субсидии, указанному в подпункте 2 пункта 2 Порядка, дополнительно предоставляются:

1) выписка из похозяйственной книги и (или) справка по форме, устанавливаемую органом местного самоуправления, подтверждающие наличие сельскохозяйственных животных на 1 января года, в котором подается заявление о предоставлении субсидии; и на 1-е число месяца, в котором подается заявление о предоставлении субсидии;

2) заверенные участником отбора копии документов, подтверждающих приобретение новой техники и (или) оборудования (договоров, актов приема-передачи, товарных накладных, платежных документов, подтверждающих осуществление платежей участником отбора в безналичном порядке);

3) заверенные участником отбора копии паспортов транспортных средств, самоходных машин и других видов техники с отметкой о регистрации либо выписки из электронного паспорта транспортных средств, самоходных машин, других видов техники (в случае приобретения техники, оборудования, подлежащих государственной регистрации);

4) заверенные участником отбора копии документов, подтверждающих выполнение работ (оказание услуг), актов выполненных работ (оказанных услуг) (по затратам, предусмотренным пунктом 4 приложения № 2 к Порядку);

7. По направлению субсидии, указанному в подпункте 1 пункта 6 Порядка, дополнительно предоставляются:

1) реестр крупного рогатого скота, прошедшего процедуру первичной идентификации животных методом чипирования или биркования, по форме согласно приложению 3 к настоящему Перечню;

2) заверенные участником отбора копии документов, подтверждающих фактически произведенные затраты на содержание коров:

- на приобретение и (или) доставку кормов - расписок (в случае приобретения и (или) доставки кормов у физических лиц), договоров, счетов, платежных поручений и (или) кассовых чеков (в случае использования платежных карт) с приложением товарного чека, товарных накладных (универсальных передаточных документов) и (или) актов и иных документов (в случае приобретения и (или) доставки кормов у индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств, юридических лиц);

- на приобретение ветеринарных препаратов, медикаментов и (или) расходных материалов, используемых для лечения, профилактики, диагностики и (или) реабилитации животных, - договоров, счетов, платежных поручений и (или) кассовых чеков (в случае использования платежных карт) с приложением товарного чека, товарных накладных (универсальных передаточных документов) и (или) актов и иных документов;

- оплату ветеринарных услуг - актов выполненных работ, кассовых чеков и (или) платежных поручений.

8. По направлению субсидии, указанному в подпункте 2 пункта 6 Порядка, дополнительно предоставляются заверенные участником отбора копии:

а) документов, подтверждающих приобретение новой техники и (или) оборудования (договоров, актов приема-передачи, товарных накладных, платежных документов, подтверждающих осуществление платежей участником отбора в безналичном порядке);

б) паспортов транспортных средств, самоходных машин и других видов техники с отметкой о регистрации либо выписки из электронного паспорта транспортных средств, самоходных машин, других видов техники (в случае приобретения техники, оборудования, подлежащих государственной регистрации);

в) отчетов по форме № 2-фермер «Сведения о сборе урожая сельскохозяйственных культур» и (или) отчетов по форме № 3-фермер «Сведения о производстве продукции животноводства и поголовье скота», и (или) по форме № СП-51 «Отчет о движении скота и птицы на ферме»;

г) документов, подтверждающих выполнение работ (оказание услуг), актов выполненных работ (оказанных услуг) (по затратам, предусмотренным пунктами 5, 6 приложения № 2 к Порядку).

9. Согласно участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором, по форме согласно приложению 4 к настоящему Перечню.

Приложение 1  
к Перечню документов, входящих в состав заявки

В администрацию Города Томска  
(Уполномоченный орган - управление экономического  
развития администрации Города Томска)  
Место нахождения: Ленина пр., д. 73 г. Томск,  
Томская область, 634050,  
(Плеханова пер., д. 4, каб. 409, г. Томск,  
Томская область, 634050)

### Заявление о предоставлении субсидии

Прошу предоставить государственную поддержку в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а «Об утверждении Порядка предоставления субвенций местным бюджетам из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства» (далее - постановление № 482а), Положением о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2025 годах (далее - Положение), утвержденным постановлением администрации Города Томска от 01.10.2018 № 872 (далее - постановление № 872), а именно на (**нужное подчеркнуть**):

- содержание коров;

- возмещение части затрат (без учета налога на добавленную стоимость) на обеспечение технической и технологической модернизации.

1	ФИО (отчество - при наличии) участника отбора	
2	ИНН участника отбора	
3	Номер и дата свидетельства (уведомления) о постановке на учет в налоговом органе	
4	Юридический адрес участника отбора (адрес регистрации по месту жительства)	
5	Место нахождения (фактическое место жительства)	
6	Адрес осуществления хозяйственной деятельности (адрес личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, индивидуального предпринимателя)	
7	Номер телефона участника отбора, e-mail (при наличии)	
8	Реквизиты для перечисления субсидии:	
	расчетный счет	
	наименование банка	
	корреспондентский счет	
	БИК	

1. На дату подачи заявки являюсь **(нужное подчеркнуть)**:
  - гражданином, ведущим личное подсобное хозяйство (далее - ЛПХ), в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
  - индивидуальным предпринимателем, являющимся сельскохозяйственным товаропроизводителем (отвечающий критериям малого предприятия, микропредприятия, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»);
  - крестьянским (фермерским) хозяйством (далее - КФХ) в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2003 № 74 «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
2. На дату подачи заявки подтверждаю:
  - достоверность сведений и документов, представляемых в администрацию Города Томска для получения государственной поддержки в виде субсидии по вышеуказанному направлению;
  - осуществление хозяйственной деятельности на территории муниципального образования «Город Томск»;
  - соответствие условиям предоставления мер государственной поддержки, установленным постановлением № 482а, постановлением № 872;
    - (для КФХ и ИП), что не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
    - что не имею неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
    - что не имею просроченную задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иную просроченную (неурегулированную) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск»;
    - что не являюсь иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 20 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;
    - что не получаю средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, установленную Положением;
3. (для КФХ/ИП) Ранее в отношении Участника отбора **(нужное подчеркнуть)**:
  - не принимались решения об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания);
  - принимались решения об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;
  - принимались решения об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания истекли;
4. (для КФХ/ИП) участник отбора **(нужное подчеркнуть)**:
  - не допускал нарушений порядка и условий оказания поддержки;
  - допускал нарушения порядка и условий оказания поддержки (за исключением случаев нецелевого использования средств поддержки или представления недостоверных сведений и документов), и с даты признания участника отбора совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло **более 1 года**;
  - допускал нарушения порядка и условий оказания поддержки (за исключением случаев нецелевого использования средств поддержки или представления недостоверных сведений и документов), и с даты признания участника отбора совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло **менее 1 года**;
  - допускал нарушения порядка и условий оказания поддержки (за исключением случаев нецелевого использования средств поддержки или представления недостоверных сведений и документов), и с даты признания участника отбора совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло **менее 1 года** (в связи с более ранним устранением участником отбора такого нарушения при условии соблюдения им срока устранения такого нарушения, установленного органом или организацией, оказавшим поддержку);
  - допускал нарушения порядка и условий оказания поддержки в части нецелевого использования средств поддержки или представления недостоверных сведений и документов, и с даты признания участника отбора совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло **более 3 лет**;
  - допускал нарушения порядка и условий оказания поддержки в части нецелевого использования средств поддержки или представления недостоверных сведений и документов, и с даты признания участника отбора совершившим нарушение порядка и условий оказания поддержки прошло **менее 3 лет**;
5. Подтверждаю соблюдение условия, предусмотренного пунктом 31 Положения, а именно отсутствие в составе представленных документов затрат, по которым субсидия предоставлялась ранее, в том числе в другом муниципальном образовании.
6. Обязуюсь по форме и в сроки, установленные Положением и соглашением о предоставлении субсидии, лично предоставлять Уполномоченному органу следующую отчетность:
  - о достижении значения результата предоставления субсидии, по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска;
  - о достижении характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии) по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска, а также документы, подтверждающие достижение значения результата предоставления субсидии и показателя, необходимого для достижения результата предоставления субсидии (выписка из похозяйственной книги о наличии личного подсобного хозяйства (для ЛПХ), отчет по форме № 3-фермер «Сведения о производстве продукции животноводства и поголовье скота» (для КФХ и ИП)), на 1 января отчетного года.
7. Обязуюсь не предоставлять для возмещения затраты, произведенные или возмещенные за счет средств бюджетов всех уровней.
8. Обязуюсь не предоставлять в целях возмещения за счет субсидии затраты по приобретению товаров, работ, услуг у лиц, которые являются взаимозависимыми по отношению к участнику отбора.
9. Подтверждаю, что затраты, представленные к возмещению, соответствуют цели предоставления субсидии и направлениям затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, предусмотренных настоящим Положением.
10. Настоящим заявлением подтверждаю свое согласие с условиями и порядком предоставления субсидии, установленным Положением.
11. Выражаю согласие на осуществление проверки Уполномоченным органом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.
12. Даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении, а также в прилагаемых к настоящему заявлению документам персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, в том числе и передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение.



Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве данного согласия.

Прошу уведомить о принятии решения в соответствии с подпунктами 3, 4 пункта 12 Положения (нужное подчеркнуть):

- путем направления копии решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении (по юридическому адресу (адрес регистрации по месту жительства, указанному в настоящем заявлении);
- путем вручения решения под подпись участнику отбора или уполномоченному представителю участника отбора.

Гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство/ КФХ/ ИП \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2  
к Перечню документов, входящих в состав заявки

Справка-расчет  
на предоставление субсидии физическому лицу - производителю товаров, работ,  
услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств  
(на содержание коров)

По личному подсобному хозяйству (ЛПХ) \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ИНН \_\_\_\_\_

Почтовый индекс и адрес осуществления хозяйственной деятельности (адрес ЛПХ) \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (при наличии) \_\_\_\_\_

Поголовье коров (голов)	Ставка субсидии (рублей за единицу)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)

Гражданин, ведущий ЛПХ \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Справка-расчет  
на предоставление субсидии физическому лицу - производителю товаров, работ,  
услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств  
(на возмещение части затрат (без учета налога на добавленную стоимость)  
на обеспечение технической и технологической модернизации)

По личному подсобному хозяйству (ЛПХ) \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ИНН \_\_\_\_\_

Почтовый индекс и адрес осуществления хозяйственной деятельности (адрес ЛПХ) \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование вида расходов <*>	Затраты на приобретение	Оплачено		Ставка (размер) субсидии (%)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)
		№ и дата платежных документов	Сумма (рублей), без НДС		
1					
Итого		х		х	

<\*> Виды расходов указывать в соответствии с приложением № 2 к Порядку предоставления из местных бюджетов субсидий на развитие личных подсобных хозяйств, развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, источником финансового обеспечения которых являются субвенции из областного бюджета местным бюджетам, содержащемуся в Приложении 1 к Порядку предоставления субвенций местным бюджетам из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства, утвержденному Постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а.

Гражданин, ведущий ЛПХ \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Справка-расчет  
на предоставление субсидии крестьянскому (фермерскому) хозяйству и  
индивидуальному предпринимателю, являющемуся сельскохозяйственным  
товаропроизводителем, - производителю товаров, работ, услуг в целях  
возмещения затрат на развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и  
индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными  
товаропроизводителями  
(на содержание коров)

По крестьянскому (фермерскому) хозяйству (КФХ)/  
индивидуальному предпринимателю, являющемуся  
сельскохозяйственным товаропроизводителем (ИП), \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О. (отчество - при наличии))

ИНН \_\_\_\_\_

Почтовый индекс и адрес осуществления хозяйственной деятельности (адрес КФХ/ИП) \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (при наличии) \_\_\_\_\_

Поголовье коров (голов)	Ставка субсидии (рублей за единицу)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)

Гражданин, ведущий ЛПХ \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Справка-расчет на предоставление субсидии крестьянскому (фермерскому) хозяйству и индивидуальному предпринимателю, являющемуся сельскохозяйственным товаропроизводителем, - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями (на возмещение части затрат (без учета налога на добавленную стоимость) на обеспечение технической и технологической модернизации)

По крестьянскому (фермерскому) хозяйству (КФХ)/ индивидуальному предпринимателю, являющемуся сельскохозяйственным товаропроизводителем (ИП),

(Ф.И.О. (отчество - при наличии)) за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ИНН \_\_\_\_\_

Почтовый индекс и адрес осуществления хозяйственной деятельности (адрес КФХ/ИП) \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование вида расходов <*>	Затраты на приобретение	Оплачено № и дата платежных документов	Сумма (рублей), без НДС	Ставка (размер) субсидии (%)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)
1					
Итого		x		x	

<\*> Виды расходов указывать в соответствии с приложением № 2 к Порядку предоставления из местных бюджетов субсидий на развитие личных подсобных хозяйств, развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, источником финансового обеспечения которых являются субвенции из областного бюджета местным бюджетам, содержащиеся в Приложении 1 к Порядку предоставления субвенций местным бюджетам из областного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий по государственной поддержке сельскохозяйственного производства, утвержденному Постановлением Администрации Томской области от 29.12.2017 № 482а.

Гражданин, ведущий ЛПХ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

Приложение 3  
к Перечню  
документов, входящих в состав заявки

Реестр крупного рогатого скота, прошедшего процедуру первичной идентификации животных методом чипирования и (или) биркования

по ЛПХ \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. участника отбора (отчество - при наличии))

на 1 \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. <\*>

№ пп	Порода или масть животного	Половозрастная группа	Инвентарный номер животного
1	2	3	4
1			
2			
3			

<\*> на 1 число месяца, в котором подается заявление на предоставление субсидии физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств

Гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

Сведения по крупному рогатому скоту, прошедшему процедуру первичной идентификации (методом чипирования и (или) биркования), подтверждаю.

Ветеринарный врач/фельдшер \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

Реестр крупного рогатого скота, прошедшего процедуру первичной идентификации животных методом чипирования и (или) биркования

по КФХ/ИП \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. участника отбора (отчество - при наличии))

на 1 \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. <\*>

№ пп	Порода или масть животного	Половозрастная группа	Инвентарный номер животного
1	2	3	4
1			
2			
3			

<\*> на 1 число месяца, в котором подается заявление на предоставление субсидии крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям

Глава КФХ / Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

Сведения по крупному рогатому скоту, прошедшему процедуру первичной идентификации (методом чипирования и (или) биркования), подтверждаю.

Ветеринарный врач/фельдшер \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

Приложение 4  
к Перечню документов, входящих в состав заявки

**СОГЛАСИЕ**  
участника отбора на публикацию (размещение) информации  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ (далее - участник отбора) даю согласие

(наименование участника отбора) администрации Города Томска в лице Уполномоченного органа - управления экономического развития администрации Города Томска на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с отбором на предоставление субсидии физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными хозяйствами, в \_\_\_\_\_ году.

Гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство/ КФХ/ ИП \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ год

Приложение 2

к Положению о предоставлении субсидий физическим лицам, крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, являющимся сельскохозяйственными товаропроизводителями, - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на развитие личных подсобных хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями, в 2018 - 2025 годах

Сводный реестр получателей субсидий <\*>  
на развитие личных подсобных хозяйств по муниципальному образованию «Город Томск»  
за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направление: \_\_\_\_\_

Наименование получателей субсидий и ИНН	Наименование вида расходов или количество голов	Сумма расходов (рублей), без НДС	Ставка субсидии	Сумма причитающейся субсидии (рублей)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)
Итого	x	x	x		

<\*> Сводный реестр получателей субсидий составляется отдельно по каждому направлению поддержки личных подсобных хозяйств.

Начальник управления экономического развития администрации Города Томска \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Сводный реестр получателей субсидий <\*>  
на развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями по муниципальному образованию «Город Томск»  
за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Направление: \_\_\_\_\_

Наименование получателей субсидий и ИНН	Наименование вида расходов или количество голов	Сумма расходов (рублей), без НДС	Ставка субсидии	Сумма причитающейся субсидии (рублей)	Сумма субсидии к перечислению (рублей)
Итого	x	x	x		

<\*> Сводный реестр получателей субсидий составляется отдельно по каждому направлению поддержки крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям.

Начальник управления экономического развития администрации Города Томска \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 423

### **Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году**

В целях урегулирования отношений, связанных с предоставлением из бюджета муниципального образования «Город Томск» субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании решения Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 31.10.2017 № 1089, руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Администрациям районов Города Томска:

1) производить расходы на предоставление в 2023 году субсидий организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с настоящим постановлением;

2) представлять в департамент финансов администрации Города Томска отчеты об использовании субсидии, указанной в пункте 1 настоящего постановления, по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению в сроки, установленные департаментом финансов администрации Города Томска для предоставления ежемесячной бюджетной отчетности.

3. Определить должностными лицами, ответственными за разъяснение положений настоящего постановления населению муниципального образования «Город Томск», начальников отделов благоустройства администрации соответствующего района Города Томска. Разъяснения осуществляются в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

6. Контроль исполнения настоящего постановления в части подпункта 2 пункта 2 возложить на контрольное управление администрации Города Томска.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

**Порядок предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ**

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году (далее - Порядок), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 565 «О бюджете муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», муниципальной программой «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 31.10.2017 № 1089 (далее - Муниципальная программа), и определяет общие положения, порядок проведения отбора, условия и порядок предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году (далее - Субсидия), а также требования к отчетности и требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидии и ответственности за их нарушение.

2. Цель предоставления Субсидии - финансовое обеспечение (возмещение) организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году в рамках реализации Муниципальной программы.

3. Главными распорядителями как получателями бюджетных средств бюджета муниципального образования «Город Томск» являются администрация Кировского района Города Томска, администрация Октябрьского района Города Томска, администрация Ленинского района Города Томска, администрация Советского района Города Томска (далее - Территориальный орган).

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Территориальному органу в соответствии с решением Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период в рамках реализации Муниципальной программы.

4. Категория получателей Субсидии - юридические лица, осуществляющие управление многоквартирными домами (обслуживание многоквартирных домов) включенными (включенных) в подпрограмму «Благоустройство территории» Муниципальной программы (далее - Организация).

**II. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОТБОРА**

5. Проведение отбора осуществляется посредством запроса предложений, на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям и (или) критериям отбора и очередности поступления предложений (заявок) на участие в отборе.

Объявление о проведении отбора размещается в первый рабочий день каждого месяца в период с даты вступления в силу настоящего Порядка до 31.12.2023 на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru/>), на странице Территориального органа в информационно - коммуникационной сети «Интернет» и содержит:

- срок проведения отбора, а также информацию о возможности проведения нескольких этапов отбора с указанием сроков и порядка их проведения;

- дату начала подачи предложений (заявок) участников отбора, которая не может быть ранее 5-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Территориального органа, как получателя бюджетных средств;

- результат предоставления субсидии;  
- требования к участникам отбора и перечень документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

- порядок подачи предложений (заявок) участниками отбора и требования, предъявляемые к форме и содержанию предложений (заявок), подаваемых участниками отбора;

- порядок отзыва предложений (заявок) участников отбора, порядок возврата предложений (заявок) участников отбора, определяющий в том числе основания для возврата предложений (заявок) участников отбора, порядок внесения изменений в предложения (заявки) участников отбора;

- правила рассмотрения и оценки предложений (заявок) участников отбора;

- порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, дату начала и окончания срока такого предоставления;

- срок, в течение которого победитель (победители) отбора должен подписать соглашение о предоставлении субсидии (далее - Соглашение);

- условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения;  
- дату размещения результатов отбора на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru/>), на странице Территориального органа в информационно - коммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.

Предложения (заявки) принимаются в письменном виде в течение 10 (десяти) календарных дней с даты начала проведения отбора по форме в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

К предложению (заявке) на участие в отборе Организация может по собственной инициативе приложить справку налогового органа об исполнении участником отбора обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Территориальный орган по месту своего нахождения рассматривает предложения (заявки) Организаций - участников отбора в течение 10 (десяти) календарных дней со дня регистрации заявок и принимает решение о допуске участников отбора к участию в отборе.

При осуществлении отбора Территориальный орган проверяет соответствие Организации - участника отбора на дату, которая не может быть ранее 10 (десяти) календарных дней до даты подачи предложения (заявки), следующим требованиям:

а) у Организации должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у Организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образо-

вания «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск», включая задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Томск», за исключением случаев, установленных муниципальными правовыми актами администрации Города Томска;

в) Организация не должна находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Организации другого юридического лица), ликвидации, в отношении Организации не должна быть введена процедура банкротства, деятельность Организации не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Организации, или главного бухгалтера Организации;

д) Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

е) Организация не должна получать средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка;

ж) Организация не должна находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

з) Организация соответствует требованиям, предъявляемым действующим жилищным законодательством Российской Федерации к деятельности Организации, осуществляющих управление (обслуживание) многоквартирными домами в соответствии с частями 1.3, 2, 2.1, 2.2, 2.3, 3 статьи 161, частями 1, 2 статьи 162, частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

и) Организация обязуется в 2023 году выполнить (Организация в 2023 году выполнила) работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

- в границах земельного участка, поставленного на кадастровый учет, сформированного для эксплуатации многоквартирного дома, включая встроено-пристроенные нежилые помещения. Земельный участок входит в состав общего имущества многоквартирного дома, управление (обслуживание) которым осуществляется Организацией;

- включенной в подпрограмму «Благоустройство территорий» Муниципальной программы;

- в соответствии с перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденным подпрограммой «Благоустройство территорий» Муниципальной программы;

- с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Территориальный орган проводит анализ официальной общедоступной информации о деятельности государственных органов, судов (арбитражных судов), размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и запрашивает сведения в государственных органах, у главных распорядителей средств бюджета муниципального образования «Город Томск», органах местного самоуправления, организациях в целях установления соответствия Организации - участника отбора условиям отбора.

По результатам рассмотрения заявок Территориальным органом в течение 3-х рабочих дней со дня принятия решения о допуске участников отбора к участию в отборе принимается одно из следующих решений:

- 1) о соответствии Организации - участника отбора требованиям, установленным настоящим Порядком;
- 2) о несоответствии Организации - участника отбора требованиям, установленным настоящим Порядком, а именно:

- несоответствии Организации - участника отбора требованиям, установленным в подпунктах «а» - «ж» настоящего пункта;

- несоответствие представленных участником отбора предложений (заявок) и документов требованиям к предложениям (заявкам) участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;

- недостоверности представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

- подачи участником отбора предложения (заявки) после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок;

- несоответствие Организации - участника отбора требованиям, установленным в подпунктах «з» и «и» настоящего пункта.

Уведомление о принятом Территориальным органом решении направляется в письменном виде на адрес заявителя, указанный в предложении (заявке) на участие в отборе в течение 2-х рабочих дней с даты принятия решения.

Получатель субсидии определяется Территориальным органом из числа заявителей, соответствующих требованиям настоящего Порядка, с учетом очередности поступления заявлений о предоставлении субсидии (от меньшего порядкового номера к большему порядковому номеру и общего количества заявок о предоставлении субсидии и объема, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Томск» бюджетных ассигнований на указанные цели).

Информация о проведении отбора, о результатах рассмотрения заявок, об участниках отбора и результатах отбора, в том числе о заключенных с участниками отбора соглашениях, является информацией ограниченного доступа и размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не подлежит.

6. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период (решения Думы Города Томска о внесении изменений в решение Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период).

### III. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ

7. Для рассмотрения вопроса о предоставлении Субсидии Организация предоставляет в Территориальный орган по месту нахождения дворовой территории многоквартирного дома лично либо почтовой связью (по выбору Организации) следующие документы:

1) заявление, подписанное руководителем Организации и заверенное печатью Организации (при наличии), с просьбой предоставить Субсидию, в котором отражается следующая информация:

- наименование заявителя;
- место нахождения и адрес заявителя;



- банковские реквизиты для перечисления средств Субсидии;  
 - контактный номер телефона (при его наличии);  
 - адрес благоустроенной (планируемой для благоустройства) дворовой территории;  
 - объем требуемых средств Субсидии (в случае возмещения затрат – по видам затрат, в случае обеспечения затрат – по направлениям расходов);

- согласия с условиями и порядком предоставления субсидии.

Заявление заверяется (скрепляется) печатью заявителя (при наличии печати);

2) копии учредительных документов Организации, заверенные руководителем Организации и печатью Организации (при наличии), за исключением использования Организацией типового устава в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

3) письменное заявление в произвольной форме, подписанное руководителем Организации и заверенное печатью Организации (при наличии), содержащее сведения о соответствии Организации требованиям, указанным в подпункте 2 пункта 16 настоящего Порядка, по состоянию на дату, которая не может быть ранее 10 (десяти) календарных дней до даты регистрации в Территориальном органе заявления Организации, указанного в подпункте 1 настоящего пункта;

4) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, заверенную подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), о выборе способа управления многоквартирным домом в целях подтверждения соответствия Организации требованию, указанному в подпункте 7 пункта 16 настоящего Порядка;

5) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, заверенную подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), о выборе управляющей организации и копию заключенного в установленном законодательством порядке с указанной управляющей организацией договора управления многоквартирным домом (в случае выбора способа управления управляющей организацией) в целях подтверждения соответствия Организации требованию, указанному в подпункте 7 пункта 16 настоящего Порядка;

6) копию договора на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (в случае выбора способа управления товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом) или копию заключенного в установленном законодательством порядке с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, заверенную подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), в целях подтверждения соответствия Организации требованию, указанному в подпункте 7 пункта 16 настоящего Порядка (для жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива требования данного подпункта применяются в случае заключения или договора на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с управляющей или обслуживающей организацией);

7) копию договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае выбора непосредственного способа управления многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), заверенную подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), в целях подтверждения соответствия Организации требованию, указанному в подпункте 7 пункта 16 настоящего Порядка;

8) в случае предоставления Субсидии на возмещение затрат, к затратам на благоустройство дворовых территорий в 2023 году, на возмещение которых предоставляется Субсидия, относятся затраты на:

- разработку проектно-сметной документации на благоустройство дворовых территорий (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), включая получение положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовых территорий;

- в случаях, когда разработка проектной документации действующим законодательством не предусмотрена, на проведение обмерно – обследовательских работ, составление ведомостей объемов работ, планов благоустройства, локальных сметных расчетов, включая получение положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовых территорий;

- оказание услуг по строительному контролю за проведением работ по благоустройству дворовых территорий (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

- выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

В целях подтверждения фактически произведенных Организацией затрат предоставляются копии документов, заверенные подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), подтверждающие фактически произведенные Организацией затраты на проведение благоустройства дворовой территории многоквартирного дома в 2023 году, а именно:

а) копии исполнительной документации, предусмотренной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (РД-11-02-2006), - в случаях, когда составление указанных документов предусмотрено действующим законодательством;

б) копии актов о приеме выполненных работ (форма № КС-2), подписанных специализированной организацией, имеющей полномочия по осуществлению функций строительного контроля, с приложением копий договора с вышеуказанной организацией на оказание услуг по осуществлению строительного контроля, составленные в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством к ценообразованию и сметному нормированию; копию справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3); копии договоров подряда (оказания услуг); копии платежных поручений, подтверждающих оплату выполненных работ;

в) копии актов о приеме оказанных услуг по строительному контролю, копии договора на оказание услуг по строительному контролю, копии платежных поручений, подтверждающих оплату услуг по строительному контролю;

г) копии договоров на разработку проектно-сметной документации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), копии актов о приеме выполненных работ по разработке проектно-сметной документации, копии платежных поручений, подтверждающих оплату работ по разработке проектно-сметной документации;

д) в случаях, когда действующим законодательством подготовка проектной документации не предусмотрена - копии договоров на проведение обмерно-обследовательских работ, составление ведомостей объемов работ, планов благоустройства, локальных сметных расчетов, копии актов приема работ по проведению обмерно-обследовательских работ, составление ведомостей объемов работ, планов благоустройства, локальных сметных расчетов, копии платежных поручений, подтверждающих оплату данных работ;

е) копии проектно-сметной документации, а в случаях, когда действующим законодательством подготовка проектной документации не предусмотрена, копии ведомостей объемов работ, планов благоустройства и локальных сметных расчетов, составленных в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством к ценообразованию и сметному нормированию;

ж) копию положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории;

9) в случае предоставления Субсидии в целях финансового обеспечения затрат, к направлениям расходов по благоустройству дворовых территорий в 2023 году, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, относятся следующие расходы по благоустройству дворовых территорий:

- расходы на оказание услуг по строительному контролю за проведением работ по благоустройству дворовых территорий (в случаях, предусмотренных действующим законодательством),

- расходы на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

В целях обоснования размера требуемых средств, предоставляются следующие документы, подтверждающие необходимость финансового обеспечения затрат: копии документов, заверенные подписью руководителя Организации и печатью Организации (при наличии), указанные в подпунктах «е», «ж» подпункта 8 настоящего пункта, а также подписанная руководителем Организации и заверенная печатью Организации (при наличии) смета расходов в разрезе планируемых



направлений расходов на благоустройство дворовой территории в 2023 году;

10) копий решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома, о формах участия (финансовое / трудовое) собственников помещений в многоквартирном доме в благоустройстве дворовой территории, утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

Организация вправе по собственной инициативе предоставить в Территориальный орган документ, подтверждающий отсутствие у Организации по состоянию на дату, которая не может быть ранее 10 (десяти) календарных дней до даты регистрации в Территориальном органе заявления Организации, указанного в подпункте 1 настоящего пункта, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах: справку об исполнении Организацией обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданную налоговым органом.

8. Заявление Организации с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, регистрирует Территориальный орган в день его подачи. Территориальный орган в течение 10 (десяти) календарных дней со дня регистрации заявления Организации осуществляет проверку представленных организацией документов, необходимых для получения Субсидии, устанавливает факт соответствия (несоответствия) Организации и (или) документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, требованиям, предусмотренным настоящим Порядком, факт представления в полном объеме или представления не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, факт достоверности (недостоверности) представленной Организацией информации.

По результатам проверки Территориальный орган в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, принимает одно из следующих решений:

1) решение о соответствии Организации и представленных документов требованиям настоящего Порядка и об определении размера Субсидии;

2) решение об отказе в предоставлении Субсидии.

Проверка сведений, содержащихся в документах, представленных Организацией, на соответствие требованиям настоящего Порядка осуществляется Территориальным органом путем анализа документов, представленных заявителем в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, и официальной общедоступной информации о деятельности государственных органов, размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также путем направления соответствующих запросов в адрес органов местного самоуправления, органов государственной власти и организаций, в распоряжении которых находится данная информация, в том числе в адрес главных распорядителей средств бюджета муниципального образования «Город Томск», осуществляющих предоставление бюджетных средств.

9. Решение Территориального органа принимается руководителем Территориального органа.

Решение о соответствии Организации и представленных документов требованиям настоящего Порядка и об определении размера Субсидии оформляется муниципальным правовым актом руководителя Территориального органа.

Решение об отказе в предоставлении Субсидии оформляется информационным письмом за подписью руководителя Территориального органа.

Соответствующее решение Территориального органа доводится до сведения Организации в течение 3-х рабочих дней со дня его принятия путем направления в адрес Организации копии соответствующего решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении или при выражении Организацией в письменном заявлении о предоставлении Субсидии соответствующего волеизъявления путем вручения уведомления под роспись уполномоченному представителю Организации.

В случае отказа в предоставлении Субсидии Территориальный орган вместе с соответствующим решением возвращает Организации документы, представленные в Территориальный орган в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

Уведомление Организации о необходимости получения копии решения производится по телефону, указанному в заявлении о предоставлении Субсидии, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия решения. В случае отсутствия в заявлении о предоставлении Субсидии контактного номера телефона Организации или в случае невозможности связаться с Организацией по контактному номеру телефона в указанный срок копия решения направляется Организации посредством почтового отправления с уведомлением о вручении в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения.

Допускается повторное обращение Организации в Территориальный орган после вынесения Территориальным органом решения об отказе в предоставлении Субсидии при условии устранения ею обстоятельств, послуживших основанием для принятия Территориальным органом соответствующего решения. Повторное обращение осуществляется Организацией в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

10. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии являются:

1) несоответствие представленных Организацией документов требованиям, определенным в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2) установление факта неадекватности представленной Организацией информации.

11. Размер (плановый объем) Субсидии Организации на текущий финансовый год рассчитывается Территориальным органом на основании представленных Организацией документов, в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных решением Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период в рамках реализации подпрограммы «Благоустройство территории» Муниципальной программы.

Источником предоставления Субсидии являются средства бюджета муниципального образования «Город Томск».

Размер (плановый объем) Субсидии в текущем финансовом году подлежит изменению Территориальным органом при внесении изменений в решение Думы Города Томска о бюджете муниципального образования «Город Томск» на текущий финансовый год и плановый период.

12. Порядок и сроки возврата Субсидии в бюджет муниципального образования «Город Томск» в случае нарушения условий ее предоставления указаны в пункте 22 настоящего Порядка.

13. В случае принятия Территориальным органом решения о соответствии Организации и представленных документов требованиям настоящего Порядка и об определении размера Субсидии Территориальный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия соответствующего решения заключает с Организацией Соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска для соответствующего вида субсидии, и требованиями настоящего Порядка.

Территориальный орган обеспечивает включение в Соглашение условий предоставления Субсидии, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка.

14. В случае обращения Организации в Территориальный орган по вопросу уменьшения размера (планового объема) предоставляемой Субсидии между Территориальным органом и Организацией заключается дополнительное Соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов администрации Города Томска. Случаем уменьшения размера предоставляемой субсидии следует считать фактическое выполнение работ (при финансовом обеспечении затрат) менее запланированного объема.

В иных случаях заключение дополнительного соглашения осуществляется на основании личного заявления Организации и (или) по инициативе Территориального органа.

15. В случае уменьшения Территориальным органом как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении, между Территориальным органом и Организацией заключается дополнительное соглашение при условии согласования новых условий. При этом Соглашение, заключенное в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка, может быть расторгнуто при недостижении согласия по новым условиям.

16. Субсидия в соответствии с настоящим Порядком предоставляется Организации при соблюдении следующих условий:

1) цель запрашиваемой Субсидии соответствует уставным целям и видам деятельности организации;

2) Организация должна подтвердить по состоянию на дату, которая не может быть ранее 10 (десяти) календарных дней до даты регистрации в Территориальном органе заявления Организации, указанного в подпункте 1 пункта 7 настоящего Порядка, соответствие следующим условиям:

а) у Организации должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у Организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск», включая задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Томск», за исключением случаев, установленных муниципальными правовыми актами администрации Города Томска;

в) Организация не должна находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Организации другого юридического лица), ликвидации, в отношении Организации не должна быть введена процедура банкротства, деятельность Организации не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Организации, или главном бухгалтере Организации;

д) Организация не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

е) Организация не должна получать средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка;

ж) Организация не должна находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

з) согласие Организации (получателя Субсидии) и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению о предоставлении Субсидии на финансовое обеспечение затрат (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, а также проверки органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в Соглашение;

4) запрет приобретения (в случаях финансового обеспечения затрат) Организацией (получателем Субсидии), а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидии за счет средств Субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

5) согласие на заключение Организацией соглашения о предоставлении Субсидии с Территориальным органом;

6) отсутствие оснований для принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии, указанных в пункте 10 настоящего Порядка;

7) соответствие Организации требованиям, предъявляемым действующим жилищным законодательством Российской Федерации к деятельности Организаций, осуществляющих управление (обслуживание) многоквартирными домами в соответствии с частями 1,3, 2, 2.1, 2.2, 2.3, 3 статьи 161, частями 1, 2 статьи 162, частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

8) Организация обязуется в 2023 году выполнить (Организация в 2023 году выполнила) работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома:

а) в границах земельного участка, поставленного на кадастровый учет, сформированного для эксплуатации многоквартирного дома, включая встроенно-пристроенные нежилые помещения. Земельный участок входит в состав общего имущества многоквартирного дома, управление (обслуживание) которым осуществляется Организацией;

б) включенной в подпрограмму «Благоустройство территории» Муниципальной программы;

в) в соответствии с перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденным подпрограммой «Благоустройство территории» Муниципальной программы;

г) в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, утвержденным в порядке, предусмотренном приложением 8 к подпрограмме «Благоустройство территории» Муниципальной программы;

д) с установлением минимального трехлетнего гарантийного срока на выполненные работы по благоустройству дворовых территорий с участием средств Субсидии;

е) с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

9) предоставление отчетности по форме и в сроки, установленные настоящим Порядком и Соглашением.

17. Достигнутым результатом предоставления Субсидии является благоустройство дворовой территории в срок до 31.10.2023 в количестве не менее 1 дворовой территории, включенной в подпрограмму «Благоустройство территории» Муниципальной программы.

Характеристикой (показателем, необходимым для достижения результата предоставления Субсидии), является количество благоустроенных дворовых территорий.

Целевое значение характеристики (показателя, необходимого для достижения значений результата предоставления Субсидии), устанавливается в соглашении о предоставлении Субсидии.

Точная дата завершения и конечное значение результата предоставления Субсидии устанавливается в соглашении о предоставлении Субсидии.

18. Перечисление средств Субсидии Организации осуществляется на расчетный или корреспондентский счет Организации, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, одновременно в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о соответствии Организации и представленных документов требованиям настоящего Порядка и об определении размера Субсидии.

19. Не использованные Организацией в текущем финансовом году средства Субсидии, предоставленные на финансовое обеспечение затрат, подлежат обязательному перечислению на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск» не позднее 30 декабря текущего года.

## IV. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

20. Организация в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставляет в Территориальный орган лично или почтовой связью (по выбору Организации) следующую отчетность:

1) отчетность о достижении значений результата предоставления Субсидии и характеристики (показателя, необходимого для достижения результата предоставления Субсидии) по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска;

2) отчетность об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия (в случае предоставления Субсидии на финансовое обеспечение расходов), с приложением заверенных руководителем Организации (лицом, действующим на основании доверенности) и печатью Организации (при наличии) копий документов, подтверждающих расходы средств, предусмотренных в подпунктах «а», «б», «в», подпункта 8 пункта 7 настоящего Порядка по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной департаментом финансов администрации Города Томска.

3) Территориальный орган вправе устанавливать в соглашении о предоставлении Субсидии сроки и формы предоставления Организацией дополнительной отчетности.

## V. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ (МОНИТОРИНГА) ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

21. Соблюдение условий и порядка предоставления Субсидии подлежит проверке Территориальным органом, а также органом муниципального финансового контроля в пределах имеющихся полномочий и в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» и Соглашением.

Территориальный орган осуществляет мониторинг достижения результата предоставления субсидии исходя из достижения значения результата предоставления субсидии, определенного Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

Территориальный орган осуществляет проверку соблюдения Организацией и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению о предоставлении субсидий на финансовое обеспечение затрат (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах), а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) порядка и условий предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления. Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

22. Организация обязана вернуть средства перечисленной Субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск» в случае нарушения условий, установленных при предоставлении Субсидии, выявленного, в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов предоставления Субсидии, в следующем порядке:

1) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Территориального органа в части выявленных нарушений. Уведомление направляется руководителю Организации (во всех случаях нарушения условий почтовой связью и на адрес электронной почты (при наличии), при явке представителя Организации вручается лично) в срок не более 5 календарных дней со дня выявления факта нарушения условий предоставления Субсидии, недостижения значений результата предоставления Субсидии;

2) в сроки, указанные в представлении (предписании) органа муниципального финансового контроля, содержащем требование о возврате средств Субсидии, в части выявленных органом муниципального финансового контроля нарушений. Представление (предписание) направляется Организации в порядке, установленном действующим законодательством;

3) если в сроки, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, Организация не возвратила средства Субсидии на единый счет бюджета муниципального образования «Город Томск», бюджетные средства подлежат взысканию Территориальным органом в судебном порядке. Территориальный орган обращается в суд для взыскания средств Субсидии в течение 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем, когда Территориальному органу стало известно о неисполнении Организацией обязанности по возврату средств Субсидии.

23. Решения и действия (бездействие) Территориального органа, принятые и совершенные в рамках предусмотренных настоящим Порядком полномочий, могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

За принятие необоснованных решений, действий (бездействия) должностные лица Территориального органа несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение к  
Порядку предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году

Наименование организации  
Адрес, почтовые реквизиты  
Номер телефона, e-mail (при их наличии)  
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)  
Идентификационный номер (ИНН)  
Банковские реквизиты

Форма заявки на участие в отборе на предоставление субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году

Прошу предоставить \_\_\_\_\_ субсидию в размере  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек в целях финансового обеспечения  
(возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирного дома в 2023 году.  
Настоящим подтверждаю, что \_\_\_\_\_:

\_\_\_\_\_ Полное наименование Организации  
1) дает согласие, также как и \_\_\_\_\_ лица, получающие средства на основании договоров, заключенных с Организацией (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в

соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в Соглашение;

2) обязуется не приобретать (также как иные юридические лица, получающие средства Субсидии на основании договоров, заключенных с Организацией) за счет средств Субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

3) согласна на заключение соглашения о предоставлении Субсидии с Территориальным органом.

Настоящим подтверждаю, что на дату, которая не может быть ранее 10 (десяти) календарных дней до даты подачи заявки на участие в отборе \_\_\_\_\_:

(полное наименование организации)

1) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования «Город Томск» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед муниципальным образованием «Город Томск», включая задолженность по арендной плате за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Томск», за исключением случаев, установленных муниципальными правовыми актами администрации Города Томска;

3) не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к нему другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) не имеет в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа или главным бухгалтером;

5) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

6) не получает средства из бюджета муниципального образования «Город Томск» на основании иных муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка;

7) не находится в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

8) соответствует требованиям, предъявляемым действующим жилищным законодательством Российской Федерации к деятельности Организаций, осуществляющих управление (обслуживание) многоквартирными домами в соответствии с частями 1.3, 2, 2.1, 2.2, 2.3, 3 статьи 161, частями 1, 2 статьи 162, частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

9) выполнила в 2023 году (Организация обязуется выполнить) работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_:

- в границах земельного участка, поставленного на кадастровый учет, сформированного для эксплуатации многоквартирного дома, включая встроенно-пристроенные нежилые помещения. Земельный участок входит в состав общего имущества многоквартирного дома, управление (обслуживание) которым осуществляется организацией

- включенной в подпрограмму «Благоустройство территории» муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 31.10.2017 № 1089;

- в соответствии с перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденным подпрограммой «Благоустройство территории» муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 31.10.2017 № 1089;

- в соответствии с дизайн-проектом благоустройства дворовой территории, утвержденным в порядке, предусмотренном приложением 8 к подпрограмме «Благоустройство территории» муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2025 годы», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 31.10.2017 № 1089;

- с установлением минимального трехлетнего гарантийного срока на выполненные работы по благоустройству дворовых территорий;

- с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Настоящим подтверждаю достоверность информации, содержащейся в заявке и прилагаемых к ней документах.

Представитель заявителя

(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи) \_\_\_\_\_

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 30.05.2023 № 423

#### Отчет

об использовании субсидии, предоставляемой организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в 2023 году по состоянию на \_\_\_\_\_ 202\_ г.

№ п/п	Наименование учреждения	Цели использования субсидии	Объем предоставленной субсидии, т.р.	Объем кассовых выплат, т.р.	Примечание

Руководитель территориального органа

(Ф.И.О. (отчество - при наличии))



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 424

### **О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 30.06.2010 № 626 «О размещении рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск»**

В целях совершенствования муниципального правового акта и правового регулирования отношений, связанных с размещением рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 30.06.2010 № 626 «О размещении рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «В связи с изменением структуры администрации Города Томска, руководствуясь решением Думы города Томска от 06.10.2009 № 1318 «О внесении изменения в решение Думы Города Томска от 24.05.2005 № 916 «Об утверждении структуры администрации Города Томска.»,» заменить словом «Руководствуясь»;

2) в пункте 4:

а) в подпункте 4.1:

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- осуществляет предоставление сведений о выданных разрешениях на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по обращениям заинтересованных лиц;»;

- в абзаце девятом слова «рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения» заменить словами «отдельно стоящих рекламных конструкций, а именно: пилонов «1,2 x 1,8», конструкций «3 x 4», «3 x 6», «3 x 12», «5 x 15», полноцветных светодиодных экранов, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения»;

б) в подпункте 4.2:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«- осуществляют мониторинг территории соответствующих районов Города Томска на предмет выявления рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек. Выдают предписания о демонтаже рекламных конструкций, не указанных в абзаце девятом подпункта 4.1 пункта 4 настоящего постановления. При выявлении рекламных конструкций, указанных в абзаце девятом подпункта 4.1 пункта 4 настоящего постановления, информация направляется в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в срок не позднее 5 рабочих дней со дня выявления таких рекламных конструкций;»;

- абзац шестой после слов «рекламных конструкциях» дополнить словами «, указанных в абзаце девятом подпункта 4.1 пункта 4 настоящего постановления»;

3) в пункте 6 слова «(О.Н.Берлина)» исключить;

4) в пункте 8 слова «начальника департамента управления муниципальной собственностью администрации Города Томска М.А.Ратнера» заменить словами «заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию».

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

2) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 425

### О внесении изменений в Положение об организации и проведении конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденное постановлением администрации Города Томска от 12.05.2014 № 367

В целях совершенствования порядка размещения рекламных конструкций и повышения эффективности использования рекламного пространства на территории муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об организации и проведении конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденное постановлением администрации Города Томска от 12.05.2014 № 367 (далее - Положение), следующие изменения:

- 1) в пункте 4.2:
  - а) подпункт 6 изложить в следующей редакции:  
«6) минимальный (начальный) годовой размер платы по Договору (цена лота) рассчитанный организатором конкурса в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению;»;
  - б) в подпункте 11 слова «5 (Пяти) процентов от минимальной (начальной) цены Договора, рассчитанной» заменить словами «25 (Двадцати пяти) процентов от минимального (начального) годового размера платы по Договору, рассчитанного;»;
- 2) в подпункте «а» подпункта 7 пункта 5.2 слова «цене Договора» заменить словами «годовом размере платы по Договору»;
- 3) в подпункте 1 пункта 7.17:
  - а) в абзаце первом слова «цена Договора» заменить словами «годовой размер платы по Договору»;
  - б) в подпункте «а» слова «минимальная цена Договора, рассчитанная» заменить словами «минимальный годовой размер платы по Договору, рассчитанный»;
- 4) в пункте 7.25 слова «цены Договора» заменить словами «годового размера платы по Договору»;
- 5) в пункте 8.5 слова «цены Договора» заменить словами «годового размера платы по Договору»;
- 6) подпункт 1 пункта 8.6 изложить в следующей редакции:  
«1) годовой размер платы по Договору (цены Лота), указанного в извещении о проведении конкурса. Годовой размер платы заключенного Договора не может быть пересмотрен сторонами в сторону уменьшения;»;
- 7) в пункте 9.1 слова «минимальной (начальной) цены Договора» заменить словами «минимального (начального) годового размера платы по Договору»;
- 8) в подпункте «г» подпункта 2 пункта 10.3 слова «цене Договора» заменить словами «годовом размере платы по Договору»;
- 9) в подпункте 1 пункта 10.5:
  - а) в абзаце первом слова «цена Договора» заменить словами «годовой размер платы по Договору»;
  - б) в подпункте «а» слова «минимальная цена Договора, рассчитанная» заменить словами «минимальный годовой размер платы по Договору, рассчитанный»;
- 10) в приложении 3:
  - а) в наименовании слова «минимальной (начальной) цены договоров» заменить словами «минимального (начального) размера платы по договорам»;
  - б) в пункте 1 слова «минимальной (начальной) цены договоров» заменить словами «минимального (начального) размера платы по договорам»;
  - в) в пункте 2:  
абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:  
«Минимальный (начальный) размер платы по Договору устанавливается в размере годового размера платы по договору и определяется по следующей формуле (в рублях за год):  
$$Ц = BC \times S \times K1 \times K2 \times K3,»;$$
абзац седьмой исключить;»;
  - 11) в приложении 4:
    - а) в пункте 1.1 раздела 1 слова «(уплатить цену договора)» исключить;
    - б) в подпункте 3 пункта 3.2 раздела 3 слова «уплатить Муниципальному образованию цену настоящего договора» заменить словами «вносить плату за предоставленное право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»;
    - в) в разделе 4:  
в наименовании слова «Цена договора.» исключить;
- пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Годовой размер платы по договору за предоставленное Рекламораспространителю право использовать место размещения рекламной конструкции для целей, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего договора, установлен в соответствии с Протоколом конкурса и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, без учета налога на добавленную стоимость (НДС).»; \_\_\_\_\_ в пункте 4.2 слова «Цена настоящего договора» заменить словами «Годовой размер платы по Договору»;

дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. Годовой размер платы по договору ежегодно индексируется Муниципальным образованием в одностороннем порядке, начиная с 01 января очередного финансового года, следующего за годом, в котором заключен договор, путем умножения действующего на момент изменения годового размера платы по договору на прогнозируемый в очередном финансовом году сводный индекс потребительских цен (максимальный - при наличии вариантов), указанный в муниципальном правовом акте администрации Города Томска о прогнозе социально-экономического развития муниципального образования «Город Томск» на среднесрочный период.

Перерасчет годового размера платежа по договору осуществляется с первого платежного периода (квартального платежа), следующего за датой внесения изменений.

Перерасчет годового размера платы по договору производится без перезаключения договора. Об изменении годового размера платы по настоящему договору Муниципальное образование уведомляет Рекламораспространителя заказным почтовым отправлением по адресу, указанному в настоящем договоре, в соответствии с пунктом 9.2 настоящего договора.»;

12) в приложении 5:

а) в пункте 1.1 раздела 1 слова «(уплатить цену договора)» исключить;

б) в разделе 3-1:

в наименовании слова «Цена договора.» исключить;

пункт 3-1.1 изложить в следующей редакции:

«3-1.1. Годовой размер платы по договору за предоставленное Рекламораспространителю право использовать место размещения рекламной конструкции для целей, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего договора, установлен в соответствии с Протоколом конкурса и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, без учета налога на добавленную стоимость (НДС).»; \_\_\_\_\_ в пункте 3-1.2 слова «Цена настоящего договора» заменить словами «Годовой размер платы по Договору»;

дополнить пунктом 3-1.6 в следующей редакции:

«3-1.6. Годовой размер платы по договору ежегодно индексируется Муниципальным образованием в одностороннем порядке, начиная с 01 января очередного финансового года, следующего за годом, в котором заключен договор, путем умножения действующего на момент изменения годового размера платы по договору на прогнозируемый в очередном финансовом году сводный индекс потребительских цен (максимальный - при наличии вариантов), указанный в муниципальном правовом акте администрации Города Томска о прогнозе социально-экономического развития муниципального образования «Город Томск» на среднесрочный период.

Перерасчет годового размера платежа по договору осуществляется с первого платежного периода (квартального платежа), следующего за датой внесения изменений.

Перерасчет годового размера платы по договору производится без перезаключения договора. Об изменении годового размера платы по настоящему договору Муниципальное образование уведомляет Рекламораспространителя заказным почтовым отправлением по адресу, указанному в настоящем договоре, в соответствии с пунктом 8.2 настоящего договора.»;

в) пункт 5.2 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.2. За несвоевременное исполнение денежных обязательств по настоящему договору Рекламораспространитель обязуется уплатить Муниципальному образованию проценты на сумму долга в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.»

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

2) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 426

### О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Города Томска от 04.03.2014 № 171 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск»

В целях оптимизации и рационального использования рекламного пространства при размещении на территории муниципального образования «Город Томск» рекламных конструкций, в соответствии с частью 5.8 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», пунктом 26.1 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Города Томска от 04.03.2014 № 171 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

1) Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2) в таблице приложения 1 к Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск»:

а) строки №№ 14, 15, 45, 96, 103, 135, 136, 176, 178, 181, 183, 193, 334, 336, 338, 340, 341, 342, 343, 344, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 353, 356, 357, 361, 365, 367, 368, 369, 371, 372, 375, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 401, 403, 407, 408, 409, 410, 413, 414, 415, 419, 420, 455, 456, 459, 460, 461, 522, 551, 558, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 577, 578, 588, 589, 592, 593, 594, 595, 596, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 607, 608, 609, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 831, 856, 859, 860, 862, 879, 880, 881, 883, 885, 886, 888, 889, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 899, 902, 904, 905, 908, 914, 1038, 1193, 1298, 1302, 1332, 1504 исключить;

б) строки №№ 24, 32, 49, 149, 234, 235, 240, 276, 360, 476, 486, 491, 537, 547, 549, 553, 590, 690, 700, 706, 763, 810, 812, 815, 820, 865, 867, 875, 935, 938, 978, 1020, 1043, 1075, 1097, 1099, 1116, 1137, 1147, 1178, 1199, 1203, 1250, 1348, 1448 изложить в следующей редакции:

24	конструкция «ЗХб»	79-й Гвардейской дивизии ул., 20	7406.0: 12788.0
32	конструкция «ЗХб»	79-й Гвардейской дивизии ул. (Рабочий пер.)	7749.0: 12151.0
49	конструкция «ЗХб»	19-й Гвардейской дивизии ул., 2 (напротив)	7420.0: 6191.0
149	конструкция «ЗХб»	Комсомольский пр. - Читинская ул., 5	7592.0: 11451.0
234	конструкция «ЗХб»	Дальне-Ключевская ул., 18/1	6145.0: 12018.0
235	конструкция «ЗХб»	Дальне-Ключевская ул., 19	6083.0: 11990.0
240	конструкция «ЗХб»	Дальне-Ключевская ул., 64	6610.0: 11656.0
276	конструкция «ЗХб»	Елизаровых ул., 38	8119.0: 7433.0
360	конструкция «ЗХб»	Ивановского ул., 2	14477.0: 13525.0
476	конструкция «ЗХб»	Иркутский тракт, 76	9829.0: 12209.0
486	конструкция «ЗХб»	Иркутский тракт, 96	10589.0: 12591.0
491	конструкция «ЗХб»	Киевская ул., 105б	7269.0: 8030.0
537	конструкция «ЗХб»	Герцена ул. (рядом с Комсомольский пр., 61)	7603.0: 8670.0
547	конструкция «ЗХб»	Клюева ул.	10693.0: 11691.0
549	конструкция «ЗХб»	Клюева ул. - Обручева ул.	10730.0: 11046.0
553	конструкция «ЗХб»	Клюева ул.	10894.0: 11825.0
590	конструкция «ЗХб»	Клюева ул., 7	10661.0: 11666.0
690	конструкция «ЗХб»	Комсомольский пр., 7	7603.0: 11058.0
700	конструкция «ЗХб»	Красноармейская ул. (Петропавловская ул., 17)	6693.0: 9814.0
706	конструкция «ЗХб»	Красноармейская ул., 10	6710.0: 9750.0
763	конструкция «ЗХб»	Красноармейская ул., 44	6677.0: 8892.0
810	конструкция «ЗХб»	Кузовлевский тракт - Северск	7064.0: 17192.0
812	конструкция «ЗХб»	Кузовлевский тракт - Северск	7088.0: 17284.0
815	конструкция «ЗХб»	Кузовлевский тракт - Северск	7077.0: 17396.0
820	конструкция «ЗХб»	Комсомольский пр., 5/1	7626.0: 11446.0
865	конструкция «ЗХб»	Ленина пр., 193	5623.0: 12202.0
867	конструкция «ЗХб»	Шевченко ул., 42	8282.0: 8332.0
875	конструкция «ЗХб»	Ленина пр., 215	5340.0: 12819.0
935	конструкция «ЗХб»	Мира пр. (подъем)	6697.0: 12114.0
938	конструкция «ЗХб»	Мира пр., 10	6696.0: 12187.0
978	конструкция «ЗХб»	Мира пр., 41а	7540.0: 14573.0
1020	конструкция «ЗХб»	Московский тракт, 117	4205.0: 5390.0
1043	конструкция «ЗХб»	Московский тракт, 82	5002.0: 6545.0

1075	конструкция «Зхб»	Фрунзе пр., 120	7825.0; 8947.0
1097	конструкция «Зхб»	Фрунзе пр., 59в - Тверская ул.	6973.0; 8925.0
1099	конструкция «Зхб»	Комсомольский пр. (Партизанская ул., 19/4)	7567.0; 11134.0
1116	конструкция «Зхб»	Нахимова ул. (выезд из города)	5203.0; 6604.0
1137	конструкция «Зхб»	Осенняя ул. (Прибрежная ул.)	11796.0; 10359.0
1147	конструкция «Зхб»	Осенняя ул., 5	11140.0; 10005.0
1178	конструкция «Зхб»	Пушкина ул., 46в	7153.0; 11619.0
1199	конструкция «Зхб»	Богашевский тракт, 26	8702.0; 4026.0
1203	конструкция «Зхб»	Мира пр., 30б	7071.0; 12907.0
1250	конструкция «Зхб»	Сибирская ул., 73	7670.0; 9631.0
1348	конструкция «Зхб»	Фрунзе пр., 107	8200.0; 8923.0
1448	конструкция «Зхб»	Дальне-Ключевская ул., 3	5631.0; 12032.0

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Департаменту управления муниципальной собственностью администрации Города Томска совместно с управлением информатизации и муниципальных услуг администрации Города Томска в срок не позднее двух рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в сети «Интернет».

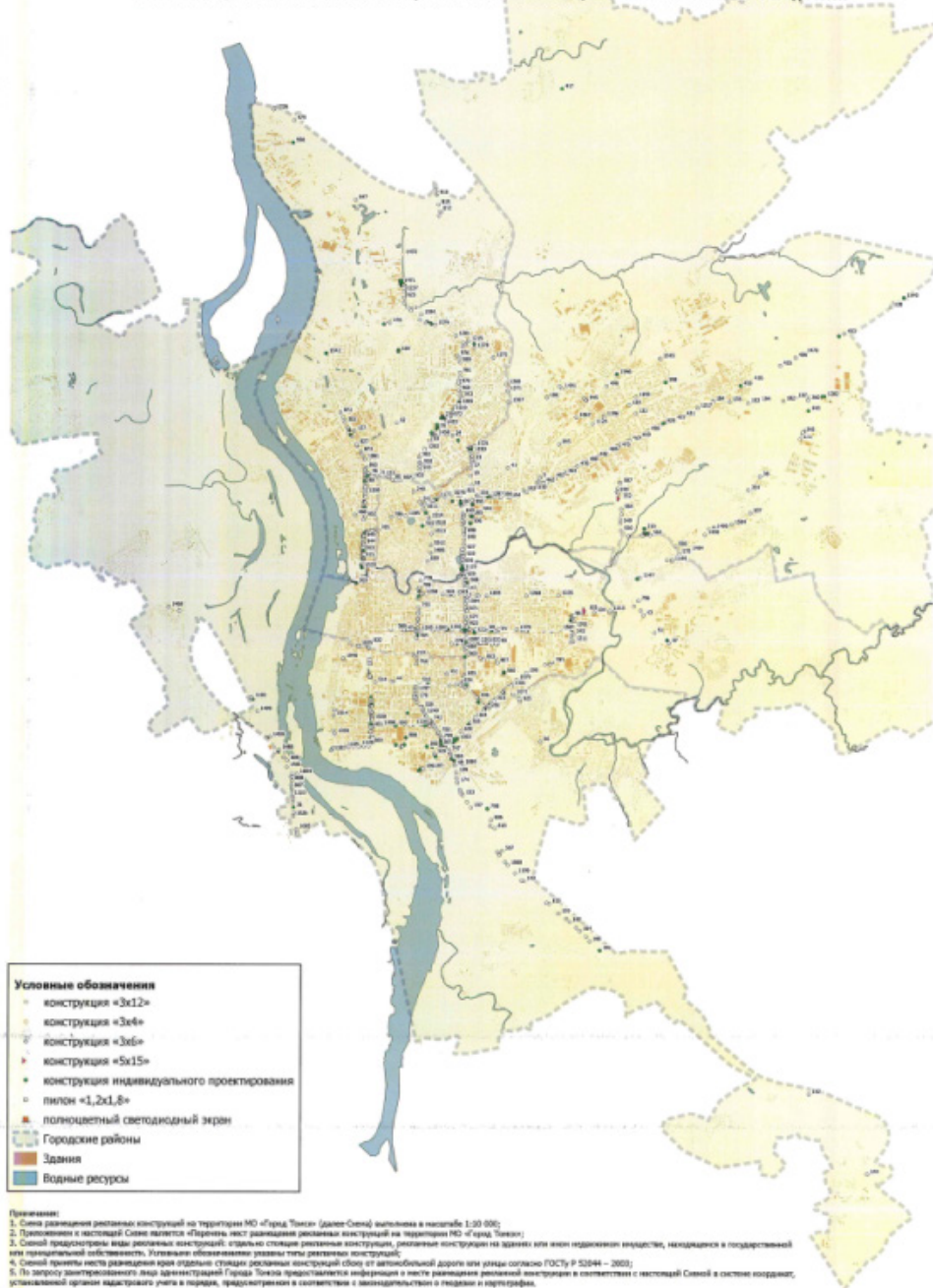
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

Примечание к постановлению администрации Города Томска от 20.05.2018 № 566  
 Примечание к постановлению администрации Города Томска от 08.03.2018 № 171

### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

№ 427

### **О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в городе Томске»**

На основании статей 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 9 и 10 Права землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в г. Томске» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 06.06.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 14.06.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, проспект Кирова, 11а;

3) срок проведения экспозиции проекта – с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

4) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 03.07.2023, 18:30;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 03.07.2023.

4. Наделить администрацию Кировского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Кировского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Кировского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Кировского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Кировского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, проспект Кирова, 11а, в сквере студенческих отрядов, а также в границах

части территории муниципального образования «Город Томск» в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, проспект Кирова, 11а, в форме электронного документа по электронному адресу: mail@aks.admin.tomsk.ru, в период с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

5) в срок до 06.07.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

9. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

### Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в г. Томске

В соответствии со статьей 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, рассмотрев проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в г. Томске,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в г. Томске, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к настоящему постановлению.
2. Отменить проект планировки и проект межевания территории в границах ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Нахимова, ул. Советская в городе Томске, утвержденный постановлением администрации Города Томска от 30.10.2012 № 2095-з, в части:
  - 1) чертежа «План красных линий (основной чертеж)» квартала №1;
  - 2) чертежа «Схема зон планируемого размещения объектов жилищного, культурно-бытового коммунального и иного назначения» квартала №1;
  - 3) чертежа «Эскиз застройки» квартала №1;
  - 4) чертежа «Границы красных линий, линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений» в части квартала №1, ограниченного ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская;
  - 5) чертежа «Границы застроенных земельных участков (квартал 1)»;
  - 6) чертежа «Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства (квартал 1)»;
  - 7) чертежа «Границы зон с особыми условиями использования территории, части земельного участка с кадастровым номером 70:21:0241» в части квартала №1, ограниченного ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская.
3. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:
  - 1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;
  - 2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;
  - 3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<http://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 30.05.2023 № 427

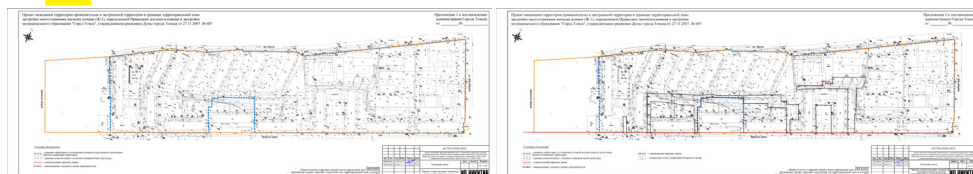
Местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной  
Схема границ территории, ограниченной ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская в городе Томске».



Условные обозначения



граница территории для разработки проекта планировки и проекта межевания





Приложение 3  
к постановлению администрации  
Города Томска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктур, программы комплексного развития транспортной инфраструктур, программы комплексного развития социальной инфраструктур и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

#### 1. Перечень элементов планировочной структуры

Таблица №1

№ по плану	Вид элемента планировочной структуры	Наименование элемента	Характеристика элемента
1	2	3	4
1	Планируемый элемент планировочной структуры – квартал	Квартал, ограниченный ул. Учебная, ул. Кулёва, ул. Савиных, ул. Советская городе Томске	1,1

#### 2. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Таблица №2

№ по плану	Назначение зоны планируемого размещения	Характеристики объекта	
		Площадь, га	Иные показатели
1	2	3	4
2	Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства – многоквартирный жилой дом	0,269	Наименование объекта: многоквартирный жилой дом

#### 3. Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения

В границах проекта планировки территории планируется строительство многоэтажной жилой застройки (высотная застройка) с подземной парковкой.

##### Параметры существующей застройки

Таблица №3

1.1	Площадь застройки территории (фактическое использование)	кв.м. / га	6300 / 0,63
1.2	- Общая площадь жилых домов (существующие сохраняемые объекты капитального строительства)	кв.м.	8800,8
	- Общая площадь строящегося здания (расчет произведен исходя из разрешения на строительство № RU 70-301000-066-К/13 от 13.02.2013)	кв.м.	6953,82
	Всего	кв.м.	15754,62
1.3	Количество жителей в т.ч.	чел	136
	- жители существующих (сохраняемых) домов (согласно сведениям ГИС ЖКХ)		
	- жители строящегося дома (расчет произведен исходя из разрешения на строительство № RU 70-301000-066-К/13 от 13.02.2013)	чел	100
	Всего	чел	236

##### Параметры планируемой жилой застройки

Таблица №4

2.1	Площадь территории	кв.м. / га	2690 / 0,269	
2.2	Площадь застройки	кв.м. / га	650 / 0,065	
2.3	Площадь озеленения	кв.м. / га	914 / 0,091	
2.4.	Благоустройство территории, в т.ч.:	м2	57,6	
	- Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста			14,4
	- Площадки для отдыха взрослого населения			100,8
	- Площадки для занятия физкультурой			4,32
	- Площадки для хозяйственных целей		177,12	
	Всего		177,12	
2.5	Минимальное количество камер наружного наблюдения для объектов капитального строительства на земельном участке	камера	1 на 1 подъезд; 2 на детскую площадку; 2 на автостоянку	
2.6	Открытые парковки для автотранспорта	мест	10	
3.	Параметры проектируемого многоквартирного дома			
3.1	Этажность	этаж	10	
3.2	Общая площадь здания	кв.м.	5600	
3.3	Общая площадь квартир	кв.м.	4320	
3.4	Общая нежилая площадь	кв.м.	480	
3.5	Количество квартир	шт	90	
3.6	Количество жителей	чел	144	
3.7	Подземная парковка	мест	80	
	Инженерное оборудование			
4.1	Водопотребление	л/сут на чел.	23 250	
4.2	Водоотведение	л/сут на чел.	23 250	
4.3	Электропотребление	Вт/кв.м	19 708,92	
4.4	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию	Вт/кв.м	58 728,6	
	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			

##### Общие параметры квартала (с учетом планируемого многоэтажного жилого дома)

Таблица №5

5.1	Общая площадь квартала	кв.м. / га	11000 / 1,1
5.2	Общая площадь застройки	кв.м. / га	6950 / 0,69
5.3	Общая площадь жилых зданий	кв.м.	21354,52
5.4	Площадь озеленения	кв.м.	2845,36
5.5	Количество населения	чел	380
5.6	Плотность квартала	чел/га	333

#### 4. Характеристика объектов капитального строительства производственного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов производственного назначения.

#### 5. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов общественно-делового назначения.

#### 6. Характеристика объектов капитального строительства иного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов иного назначения.

**7. Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан**

Таблица №6

№	Площадь территории	га	0,0658
1	Территории размещения объектов для предоставления коммунальных услуг		
1.1	Площадь территории, в том числе:	га	0,0658
1.1.1	Существующая	га	0,0658
	Трансформаторная подстанция	га	0,0658
	Характеристика	кол-во	1
1.1.2	Планируемая		-
	Трансформаторная подстанция	га	-
	Характеристика	кол-во	-

**8. Характеристика объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан**

В границах проекта планировки территории не планируется строительство объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

**9. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта федерального значения**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов федерального значения.

**10. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта регионального значения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов регионального значения.

**11. Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта местного значения.**

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов местного значения.

**Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.**

Таблица №7

Зона размещения многоквартирного жилого дома (Площадь 2690 кв.м)

Координаты поворотных точек	X	Y
1	347464.63	4325331.97
2	347465.18	4325331.96
3	347465.69	4325367.03
4	347403.78	4325368.03
5	347376.47	4325368.48
6	347376.48	4325342.77
7	347377.35	4325342.75
8	347377.38	4325344.47
9	347392.12	4325344.19
10	347392.10	4325343.30
11	347395.93	4325342.88
12	347395.90	4325339.94
13	347395.74	4325326.57
14	347395.74	4325326.57
15	347401.84	4325326.32
16	347407.74	4325326.17
17	347409.61	4325326.04
18	347410.14	4325330.78
19	347410.40	4325337.70
20	347413.80	4325337.55
21	347413.80	4325337.85
22	347423.88	4325337.47
23	347423.88	4325337.88
24	347432.14	4325337.73
25	347432.11	4325335.89
26	347432.11	4325335.89
27	347435.66	4325335.72
28	347435.64	4325332.14
29	347437.50	4325332.14
30	347441.30	4325332.12
31	347444.41	4325332.11
32	347460.44	4325332.04
33	347462.46	4325332.03
1	347464.63	4325331.97

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Очередность реализации проекта планировки и проекта межевания не установлена.



Приложение 7  
к постановлению администрации  
Города Томска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Таблица №1

Экспликация образуемых земельных участкам

№ зем. участка после межевания	Описание объекта	Вид разрешенного использования	Код классификатора видов разрешенного использования земельных участков	Возможные способы образования ЗУ	Площади исходных земельных участков (кв.м)	Площадь участка, (кв.м)
<b>1 этап</b>						
:ЗУ1	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.5	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ с КН 70:21:0200022:4832 и земель государственная собственность на которые не разграничена	823	948
:ЗУ2	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.5	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ с КН 70:21:0200022:4833 и земель государственная собственность на которые не разграничена	1 012	1287
:ЗУ4	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ с КН 70:21:0200022:4844 и земель государственная собственность на которые не разграничена	1 889	1921
:ЗУ5	Многоквартирный жилой дом	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ с КН 70:21:0200022:314 и земель государственная собственность на которые не разграничена	1 170	1358
<b>2 этап</b>						
:ЗУ8	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Образование путем объединения земельных участков :ЗУ4 и И-4	-	2425
:ЗУ9	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.5	Образование путем объединения земельных участков :ЗУ5, И-5 и 70:21:0200022:4307	-	1665
:ЗУ10	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.5	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ И-8 70:21:0200022:4494 (сохраняемой в измененных границах) и земель государственная собственность на которые не разграничена	-	653
:ЗУ11	Благоустройство территории	Благоустройство территории	12.0.2	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ И-9 и земель государственная собственность на которые не разграничена	-	180
<b>3 этап</b>						
:ЗУ 13	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Образование путем объединения земельных участков :ЗУ10, :ЗУ1 и :ЗУ 2	-	2690
:ЗУ 14	Многоквартирный жилой дом	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Образование земельного участка путем перераспределения ЗУ9 и земель государственная собственность на которые не разграничена	-	1668

**Примечание:**

\* - Вид разрешенного использования земельных участков принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Таблица №2

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков путем раздела земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

№ по плану	Адрес исходных земельных участков	Кадастровые номера земельных участков	Площади исходных земельных участков (кв.м)	Площади земельных участков согласно проекту межевания (кв.м)	Разрешенный вид использования согласно кадастровому плану	Разрешенный вид использования согласно проекту межевания
И-3 70:21:0000000:241 (сохраняемый в измененных границах)	Томская область, г. Томск	-	90 355	89 732	Для реконструкции пер. Пинорского, ул. Советской от Каменного моста до ул. Нахимова	Для реконструкции пер. Пинорского, ул. Советской от Каменного моста до ул. Нахимова
И-4	-	-	-	504	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
И-5	-	-	-	119	-	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
И-8 70:21:0200022:4494 (сохраняемый в измененных границах)	Томская область, г. Томск, ул. Кулева, 25	70:21:0200022:4494	813	639	Для эксплуатации многоквартирного дома	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
И-9	-	-	-	174	-	Земельные участки (территории) общего пользования

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Таблица №3

Перечень земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Номер ЗУ на плане	Площадь ЗУ по проекту
:ЗУ11	180
И-9	174

**3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания Территории расположены вне границ земель лесного фонда.

**4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.**

Таблица №4

Каталог координат поворотных точек границ проектирования

Координаты поворотных точек		
Номер точки	X	Y
1	347312.05	4325297.87
2	347464.56	4325288.97
3	347465.69	4325367.03
4	347314.62	4325369.47
1	347312.05	4325297.87

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица №5

Координаты поворотных точек		
Номер точки	X	Y
I этап		
ЭУ 1		
1	347465.18	4325331.96
2	347465.69	4325367.03
3	347436.60	4325367.50
4	347436.25	4325341.76
5	347439.53	4325341.70
6	347439.51	4325340.95
7	347444.56	4325340.81
8	347444.46	4325337.33
9	347444.63	4325335.93
10	347444.41	4325332.11
11	347460.44	4325332.04
12	347462.46	4325332.03
13	347464.63	4325331.97
14	347465.18	4325331.96
ЭУ 2		
1	347444.41	4325332.11
2	347444.43	4325335.93
3	347444.46	4325337.33
4	347444.55	4325340.81
5	347439.51	4325340.95
6	347439.53	4325341.70
7	347436.25	4325341.76
8	347436.60	4325367.50
9	347403.78	4325368.03
10	347403.77	4325367.66
11	347403.51	4325345.66
12	347401.98	4325345.65
13	347401.91	4325344.50
14	347395.91	4325344.58
15	347395.93	4325342.88
16	347395.74	4325326.57
17	347395.74	4325326.57
18	347401.84	4325326.32
19	347407.74	4325326.17
20	347409.61	4325326.04
21	347410.14	4325330.78
22	347410.40	4325337.70
23	347413.80	4325337.55
24	347413.80	4325337.85
25	347423.88	4325337.47
26	347423.88	4325337.88
27	347427.93	4325337.79
28	347432.14	4325337.73
29	347432.11	4325335.89
30	347432.11	4325335.89
31	347435.66	4325335.72
32	347435.64	4325332.14
33	347437.50	4325332.14
34	347441.30	4325332.12
1	347444.41	4325332.11
ЭУ 4		
1	347464.67	4325296.59
2	347464.67	4325296.59
3	347465.18	4325331.96
4	347464.63	4325331.97
5	347462.46	4325332.03
6	347460.44	4325332.04
7	347444.41	4325332.11
8	347441.30	4325332.12
9	347437.50	4325332.14
10	347435.64	4325332.14
11	347435.66	4325335.72
12	347432.11	4325335.89
13	347432.02	4325330.92
14	347428.49	4325330.99
15	347427.77	4325331.00
16	347423.90	4325331.18
17	347423.91	4325330.47
18	347419.43	4325330.55
19	347418.37	4325330.57
20	347413.67	4325330.66
21	347410.14	4325330.78
22	347409.61	4325326.04
23	347407.74	4325326.17
24	347407.66	4325317.42
25	347407.48	4325290.52
1	347464.67	4325296.59
ЭУ 5		
1	347349.28	4325297.21
2	347350.36	4325328.16
3	347354.26	4325333.15
4	347354.28	4325333.77
5	347350.56	4325333.96
6	347349.04	4325334.04
7	347349.02	4325334.04
8	347336.80	4325334.20
9	347316.14	4325334.74
10	347313.87	4325334.81
11	347313.38	4325334.83
12	347312.10	4325299.21
13	347349.28	4325297.21
ИЗ 70:21:0000000:241 (сохраняемый в измененных границах)		
1	350683.21	4325048.49
2	350665.69	4325052.84
3	350645.51	4325087.58
4	350602.74	4325133.04
5	350579.47	4325151.75
6	350585.06	4325155.05
7	350582.38	4325159.03
8	350562.12	4325150.29
9	350514.23	4325134.15
10	350497.28	4325128.80
11	350452.03	4325115.66
12	350444.34	4325113.70
13	350434.85	4325111.28
14	350422.19	4325108.59
15	350418.63	4325107.04
16	350409.23	4325107.78
17	350390.14	4325105.70
18	350381.15	4325104.72
19	350361.01	4325103.41
20	350354.75	4325102.82
21	350340.29	4325102.58
22	350338.26	4325103.82
23	350339.35	4325147.03
24	350334.14	4325146.81
25	350332.21	4325146.74
26	350328.75	4325146.75
27	350332.10	4325179.95
28	350318.73	4325181.20
29	350315.66	4325177.25
30	350310.65	4325176.64
31	350294.32	4325186.15
32	350290.34	4325178.19
33	350237.79	4325187.67
34	350238.38	4325189.58
35	350202.82	4325195.43
36	350203.42	4325197.51
37	350173.25	4325201.22
38	350151.14	4325203.04
39	350136.60	4325203.66
40	350054.43	4325203.87
41	350054.32	4325199.48
42	350044.31	4325199.66
43	350044.39	4325204.06
44	350010.94	4325204.38
45	350011.01	4325200.67
46	350016.03	4325200.58
47	350015.63	4325179.08
48	350005.63	4325179.27
49	350005.93	4325195.60
50	349960.57	4325194.96
51	349960.68	4325200.82
52	349960.74	4325204.18
53	349954.07	4325204.02
54	349879.97	4325203.59
55	349873.95	4325203.71
56	349858.95	4325204.01
57	349846.25	4325204.26
58	349837.34	4325204.14
59	349837.60	4325196.92
60	349827.52	4325196.71
61	349827.38	4325203.99
62	349814.30	4325203.80
63	349814.32	4325204.75
64	349739.30	4325204.09
65	349782.38	4325203.89
66	349750.15	4325203.51
67	349732.92	4325203.80
68	349730.92	4325203.84
69	349726.01	4325203.23
70	349713.47	4325203.68
71	349693.30	4325203.09
72	349665.70	4325203.84
73	349660.41	4325203.12
74	349567.56	4325203.62
75	349542.47	4325203.01
76	349509.90	4325202.73
77	349483.31	4325203.07
78	349480.89	4325203.10
79	349457.80	4325204.51
80	349450.98	4325204.80
81	349446.24	4325203.89
82	349444.76	4325203.61
83	349382.90	4325206.00
84	349314.41	4325208.13
85	349290.78	4325212.03
86	349261.00	4325214.02

87	349257.94	4325214.22	189	347957.04	4325252.78
88	348944.05	4325235.16	190	348033.99	4325249.62
89	348900.91	4325237.30	191	348033.97	4325248.15
90	348840.83	4325239.67	192	348058.20	4325247.84
91	348840.91	4325241.85	193	348300.47	4325237.83
92	348837.89	4325242.32	194	348312.76	4325237.36
93	348814.91	4325243.21	195	348332.02	4325236.81
94	348749.72	4325244.55	196	348335.91	4325230.53
95	348749.79	4325237.42	197	348353.69	4325229.83
96	348738.58	4325237.31	198	348354.92	4325231.55
97	348738.49	4325245.05	199	348396.23	4325231.63
98	348715.10	4325245.90	200	348408.99	4325228.79
99	348715.08	4325244.90	201	348449.20	4325227.08
100	348649.72	4325244.71	202	348449.21	4325227.34
101	348612.43	4325246.12	203	348449.22	4325228.04
102	348612.29	4325238.68	204	348465.66	4325227.45
103	348354.04	4325248.82	205	348465.64	4325226.71
104	348354.16	4325259.01	206	348465.62	4325226.20
105	348293.13	4325261.22	207	348479.84	4325225.61
106	348293.15	4325258.03	208	348479.86	4325226.11
107	348259.54	4325260.27	209	348487.70	4325225.83
108	348229.35	4325259.86	210	348511.36	4325224.89
109	348228.23	4325259.84	211	348511.69	4325224.93
110	348227.74	4325260.55	212	348511.70	4325224.51
111	348206.26	4325261.95	213	348522.39	4325224.51
112	348205.74	4325261.26	214	348525.38	4325225.78
113	348197.23	4325260.61	215	348559.38	4325225.16
114	348197.48	4325261.81	216	348586.34	4325224.12
115	348186.53	4325262.28	217	348590.90	4325223.48
116	348186.44	4325260.57	218	348590.93	4325221.86
117	348183.31	4325260.80	219	348609.63	4325221.13
118	348183.34	4325262.12	220	348634.61	4325220.17
119	348148.10	4325263.93	221	348660.79	4325219.15
120	348058.53	4325267.77	222	348665.64	4325218.97
121	348033.78	4325268.86	223	348671.63	4325218.63
122	348033.61	4325272.43	224	348703.49	4325216.85
123	348027.29	4325272.28	225	348705.49	4325216.73
124	347920.26	4325275.41	226	348772.61	4325214.83
125	347914.51	4325275.55	227	348791.70	4325214.09
126	347910.02	4325275.68	228	348824.32	4325212.05
127	347789.56	4325279.18	229	348828.78	4325211.92
128	347776.57	4325279.56	230	348832.74	4325211.79
129	347750.14	4325280.40	231	348831.36	4325211.70
130	347707.39	4325281.85	232	348836.17	4325211.69
131	347707.40	4325282.23	233	348882.07	4325210.29
132	347690.39	4325282.83	234	348897.41	4325209.82
133	347687.72	4325282.92	235	348899.45	4325209.76
134	347687.07	4325282.94	236	348918.96	4325208.89
135	347669.83	4325283.54	237	348969.85	4325205.53
136	347663.94	4325283.74	238	348969.82	4325206.53
137	347663.93	4325282.94	239	348977.41	4325206.04
138	347643.33	4325283.62	240	348977.61	4325209.03
139	347630.84	4325283.69	241	348981.59	4325208.77
140	347623.37	4325283.81	242	348981.40	4325205.77
141	347623.78	4325275.54	243	348999.18	4325204.59
142	347569.41	4325277.68	244	348999.20	4325205.36
143	347569.48	4325286.14	245	349085.86	4325202.52
144	347494.92	4325289.63	246	349163.32	4325196.69
145	347494.93	4325295.04	247	349246.70	4325190.15
146	347464.67	4325296.59	248	349304.12	4325189.71
147	347464.56	4325288.98	249	349304.18	4325191.48
148	347395.71	4325292.99	250	349328.73	4325190.68
149	347395.74	4325293.49	251	349328.63	4325188.69
150	347390.11	4325293.58	252	349353.95	4325187.79
151	347383.00	4325293.73	253	349354.02	4325187.77
152	347349.22	4325294.39	254	349354.51	4325188.14
153	347311.97	4325295.63	255	349372.16	4325188.18
154	347312.10	4325299.21	256	349404.79	4325187.49
155	347290.52	4325300.37	257	349410.06	4325187.24
156	347250.61	4325302.20	258	349410.15	4325189.34
157	347173.37	4325306.76	259	349413.24	4325189.19
158	347173.48	4325311.29	260	349413.14	4325187.09
159	347136.52	4325313.32	261	349442.12	4325185.64
160	347060.41	4325317.49	262	349443.98	4325185.62
161	347059.23	4325287.95	263	349444.00	4325186.77
162	347077.67	4325287.60	264	349445.00	4325186.75
163	347095.47	4325286.72	265	349470.39	4325186.29
164	347109.20	4325285.53	266	349470.36	4325184.88
165	347125.27	4325284.58	267	349505.36	4325184.29
166	347133.93	4325283.38	268	349587.91	4325182.87
167	347135.05	4325283.33	269	349597.88	4325181.58
168	347243.10	4325278.12	270	349673.66	4325179.51
169	347281.90	4325276.18	271	349683.74	4325179.05
170	347285.86	4325275.99	272	349695.75	4325178.50
171	347312.02	4325274.30	273	349702.14	4325178.63
172	347464.78	4325265.86	274	349729.26	4325178.38
173	347502.18	4325264.40	275	349729.54	4325185.98
174	347528.50	4325264.01	276	349747.02	4325185.54
175	347563.32	4325262.23	277	349746.73	4325178.55
176	347563.44	4325268.80	278	349788.96	4325177.96
177	347595.14	4325268.31	279	349795.16	4325177.85
178	347595.02	4325262.01	280	349812.95	4325177.62
179	347592.22	4325262.06	281	349907.47	4325177.58
180	347592.20	4325260.76	282	349947.29	4325178.14
181	347667.20	4325256.93	283	349963.60	4325178.37
182	347752.06	4325256.92	284	349982.52	4325178.62
183	347880.99	4325252.03	285	349985.87	4325178.67
184	347915.13	4325250.12	286	350004.02	4325178.92
185	347920.12	4325249.85	287	350019.08	4325178.66
186	347923.62	4325249.65	288	350019.10	4325179.44
187	347954.71	4325248.58	289	350033.15	4325179.01
188	347955.33	4325251.18	290	350032.96	4325186.51



291	350042.95	4325186.76	3	347375.00	4325366.79
292	350043.14	4325178.97	4	347374.99	4325368.03
293	350069.89	4325179.32	5	347369.75	4325368.13
294	350086.95	4325179.03	6	347369.62	4325362.04
295	350087.12	4325188.32	7	347369.25	4325346.47
296	350100.39	4325188.17	8	347369.35	4325342.87
297	350100.22	4325178.83	9	347372.77	4325342.83
298	350108.05	4325178.62	1	347376.48	4325342.77
299	350116.80	4325179.63	2	этап	
300	350121.13	4325179.97	3	ЭУ8	
301	350121.28	4325188.07	1	347464.56	4325288.97
302	350133.37	4325187.85	2	347464.67	4325296.59
303	350133.01	4325179.66	3	347465.18	4325331.96
304	350210.10	4325175.00	4	347464.63	4325331.97
305	350243.35	4325168.44	5	347462.46	4325332.03
306	350244.88	4325168.06	6	347460.44	4325332.04
307	350261.72	4325164.65	7	347444.41	4325332.11
308	350256.90	4325141.13	8	347441.30	4325332.12
309	350252.65	4325115.64	9	347437.50	4325332.14
310	350249.95	4325090.32	10	347435.64	4325332.14
311	350252.79	4325079.39	11	347435.66	4325335.72
312	350258.65	4325069.98	12	347432.11	4325335.89
313	350268.41	4325072.34	13	347432.02	4325330.92
314	350268.35	4325072.75	14	347428.49	4325330.99
315	350274.68	4325074.52	15	347427.77	4325331.00
316	350275.10	4325074.63	16	347423.90	4325331.18
317	350305.00	4325083.93	17	347423.91	4325330.47
318	350306.77	4325071.34	18	347419.43	4325330.55
319	350327.50	4325074.67	19	347418.37	4325330.57
320	350330.64	4325082.82	20	347413.67	4325330.66
321	350398.37	4325086.43	21	347410.14	4325330.79
322	350407.84	4325089.04	22	347409.61	4325326.04
323	350435.37	4325093.22	23	347407.74	4325326.17
324	350435.15	4325094.22	24	347407.48	4325299.52
325	350454.88	4325100.00	25	347401.31	4325299.84
326	350498.82	4325113.16	26	347401.29	4325298.89
327	350501.73	4325113.67	27	347395.49	4325299.10
328	350520.14	4325119.53	28	347395.74	4325293.49
329	350543.20	4325126.33	29	347395.71	4325292.99
330	350560.82	4325131.53	1	347464.56	4325288.97
331	350572.28	4325127.62	2	ЭУ9	
332	350579.72	4325122.97	1	347349.28	4325297.21
333	350585.75	4325117.94	2	347350.36	4325328.16
334	350619.37	4325082.00	3	347354.26	4325333.15
335	350623.23	4325068.69	4	347354.28	4325333.77
336	350625.18	4325069.16	5	347350.56	4325333.96
337	350626.63	4325063.24	6	347349.04	4325334.04
338	350628.88	4325054.17	7	347349.02	4325334.04
339	350640.56	4325037.20	8	347336.80	4325334.20
340	350659.94	4325027.60	9	347336.91	4325334.22
341	350681.38	4325024.73	10	347336.37	4325344.61
1	350683.21	4325048.49	11	347336.07	4325345.29
			12	347333.70	4325345.36
342	347071.36	4325314.84	13	347333.68	4325344.57
343	347071.39	4325316.24	14	347330.62	4325344.62
344	347072.79	4325316.21	15	347330.58	4325342.09
345	347072.76	4325314.81	16	347314.01	4325342.39
346	347071.36	4325314.84	17	347313.87	4325344.81
			18	347313.38	4325343.83
347	350256.18	4325095.27	19	347312.10	4325299.21
348	350258.32	4325095.09	20	347311.97	4325295.63
349	350258.01	4325091.40	21	347349.22	4325294.39
349	350255.87	4325091.58	1	347349.28	4325297.21
346	350256.18	4325095.27	2	ЭУ10	
И-4			1	347401.91	4325344.50
1	347464.56	4325288.97	2	347401.98	4325345.65
2	347464.67	4325296.59	3	347403.51	4325345.66
3	347407.48	4325299.52	4	347403.77	4325367.66
4	347401.31	4325299.84	5	347403.78	4325368.03
5	347401.29	4325298.89	6	347376.47	4325368.48
6	347395.49	4325299.10	7	347376.48	4325342.77
7	347395.74	4325293.49	8	347377.35	4325342.75
8	347395.71	4325292.99	9	347377.38	4325344.47
9	347464.56	4325288.97	10	347392.12	4325344.19
10			11	347392.10	4325343.30
И-5			12	347395.93	4325342.88
1	347349.22	4325294.39	13	347395.91	4325344.58
2	347349.25	4325295.70	1	347401.91	4325344.50
3	347349.28	4325297.21	2	ЭУ11	
4	347313.30	4325299.14	1	347376.48	4325342.77
5	347312.10	4325299.21	2	347376.47	4325368.48
6	347311.97	4325295.63	3	347369.75	4325368.59
И-8	347349.22	4325294.39	4	347369.75	4325368.13
70:21:0200022:4494 (сохраняемый в измененных границах)			5	347369.62	4325362.04
1	347401.98	4325345.65	6	347369.25	4325346.47
2	347403.51	4325345.66	7	347369.35	4325342.87
3	347403.77	4325367.66	8	347372.77	4325342.83
4	347377.65	4325367.99	1	347376.48	4325342.77
5	347377.60	4325365.58	3	этап	
6	347376.47	4325366.11	4	ЭУ13	
7	347376.48	4325342.77	1	347464.63	4325331.97
8	347377.35	4325342.75	2	347465.18	4325331.96
9	347377.38	4325344.47	3	347465.69	4325367.03
10	347392.12	4325344.19	4	347403.78	4325368.03
11	347392.10	4325343.30	5	347376.47	4325368.48
12	347395.93	4325342.88	6	347376.48	4325342.77
13	347395.91	4325344.58	7	347377.35	4325342.75
14	347401.91	4325344.50	8	347377.38	4325344.47
1	347401.98	4325345.65	9	347392.12	4325344.19
И-9			10	347392.10	4325343.30
1	347376.48	4325342.77	11	347395.93	4325342.88
2	347376.47	4325366.11	12	347395.90	4325339.94

13	347395.74	4325326.57
14	347395.74	4325326.57
15	347401.84	4325326.32
16	347407.74	4325326.17
17	347409.61	4325326.04
18	347410.14	4325330.78
19	347410.40	4325337.70
20	347413.80	4325337.55
21	347413.80	4325337.85
22	347423.88	4325337.47
23	347423.88	4325337.88
24	347432.14	4325337.73
25	347432.11	4325335.89
26	347432.11	4325335.89
27	347435.66	4325335.72
28	347435.64	4325332.14
29	347437.50	4325332.14
30	347441.30	4325332.12
31	347444.41	4325332.11
32	347460.44	4325332.04
33	347462.46	4325332.03
1	347464.63	4325331.97

3У14		
1	347349.28	4325297.21
2	347350.36	4325328.16
3	347354.26	4325333.15
4	347354.28	4325333.77
5	347350.56	4325333.96
6	347349.04	4325334.04
7	347349.02	4325334.04
8	347336.80	4325334.20
9	347336.11	4325334.22
10	347336.37	4325344.61
11	347336.07	4325345.29
12	347333.70	4325345.36
13	347333.68	4325344.57
14	347330.62	4325344.62
15	347330.58	4325342.09
16	347313.65	4325342.40
17	347313.38	4325334.83
18	347312.10	4325299.21
19	347311.97	4325295.63
20	347349.22	4325294.39
1	347349.28	4325297.21

Таблица №6  
Каталог координат поворотных точек утверждаемых красных линий границ территории общего пользования

Номер точки	X	Y
1	347465.69	4325367.03
2	347376.47	4325368.48
3	347369.76	4325368.59
4	347339.34	4325369.08
5	347337.04	4325369.15
6	347337.02	4325369.12
7	347314.63	4325369.48
8	347311.97	4325295.63
9	347349.22	4325294.39
10	347383.05	4325293.73
11	347390.11	4325293.58
12	347395.74	4325293.49
13	347395.71	4325292.99
14	347464.56	4325288.97
1	347465.69	4325367.03
2	347376.47	4325368.48
15	347376.48	4325342.77
16	347372.77	4325342.83
17	347369.35	4325342.87
18	347369.25	4325346.47
19	347369.62	4325362.64
20	347369.75	4325368.13
3	347369.76	4325368.59



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023

№ 428

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории»**

На основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 06.06.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить:

1) дату размещения проекта на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 14.06.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Елизаровых, 59;

3) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 03.07.2023 в 18:30;

4) срок проведения экспозиции проекта – с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

4. Наделить администрацию Советского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Советского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Советского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Советского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Советского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний

по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Елизаровых, 59, в сквере на площади Новособорной, а также в границах части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, улица Елизаровых, 59, в форме электронного документа по электронному адресу: [kans@asr.admin.tomsk.ru](mailto:kans@asr.admin.tomsk.ru), в период с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

5) в срок до 06.07.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории**

На основании обращения физического лица от 09.01.2023 № 19/9 (Томская область, г. Томск, Смоленский переулок, 12а, кв. 8), в собственности которой находится квартира в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, Смоленский переулок, 12а (свидетельство о государственной регистрации права от 19.05.2005 № 70-АА 032670), на основании п. 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, учитывая, что земельный участок расположен в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1) и вне границ красных линий,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 1447 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории, учетный номер – 70:21:030361:30, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Схема расположения земельного участка или земельного участка на кадастровом плане территории 70:21:0300012

Масштаб: 1:500

Утверждено: заместитель администрации Города Томска от 31.05.2023 № 428

**Условный номер земельного участка: 70:21:0300012:34**

Система координат: МСК-70, зона 4

Объекты территории	X	Y
а1	428824.93	422797.82
а2	428824.93	422797.82
а3	428800.07	422797.82
а4	428799.88	422797.82
а5	428799.83	422797.82
а6	428792.43	422797.82
а7	428800.31	422797.82
а8	428799.05	422797.82
а9	428797.00	422797.82
а10	428824.16	422797.82
а11	428800.12	422797.82
а12	428824.93	422797.82

**Ситуационный план**

**Условные обозначения:**

- граница земельного участка
- граница земельного участка, существующего в Едином государственном реестре недвижимости
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровые номера земельных участков, находящихся в зоне образования красных линий
- кадастровые номера существующих земель
- обозначение территориальной зоны
- граница кадастрового квартала
- граница кадастрового участка

**Описание земельного участка:**

Границы земельного участка (ЗУ) определены на кадастровых планах: 01,02,03,04,1,2,3,4,5,6,7,8,9

Площадь земельного участка (ЗУ) составляет 1447 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка код 2.1.1

Территориальная зона: Ж-1

Система координат: МСК-70, зона 4

Оформление и оформление: нет

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Междолевые земельные участки Российская Федерация, Томская область, Город Томск, пер. Смоленский, 12а вид разрешенного использования: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка код 2.1.1	
<b>СОБЛАДАНЦЫ:</b>	
И.о. заместителя департамента	С.С. Яков
Протокол комиссии по формированию земельного участка	С.Е. Ефремов
И.о. заместителя главы городского округа Томск (в форме земельного участка)	Н.Ю. Мещеряков
Новоселье	
Кадастровый номер	ДВ.03/005
<b>Земельца</b>	
Инициалы	


В качестве кадастровой основы использованы кадастровый план территории 03:08:009:2022:030270 от 17.08.2022 г.


Приложение 2 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 31.05.2023 № 428

Местоположение границ части территории, в отношении которой подготовлен проект схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Смоленский переулок, 12а и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на кадастровом плане территории



Условные обозначения

 Граница территории, ограниченная ул. Степана Разина, ул. Лебедева, ул. Чкалова, пер. Смоленский в Городе Томске

 Образуемый земельный участок по адресу: г. Томск, Смоленский переулок, 12а





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023

№ 429

**О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»**

На основании статей 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 9 и 10 Права землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала публичных слушаний по проекту – 06.06.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

2. Установить, что местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 14.06.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Пушкина, 17;

3) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 03.07.2023 в 18:30;

4) срок проведения экспозиции проекта – с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

4. Наделить администрацию Октябрьского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

5. Уполномочить:

1) главу администрации Октябрьского района на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Октябрьского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Октябрьского района Города Томска;

3) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

4) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

5) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Октябрьского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний

по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, улица Пушкина, 17, в саду «Белое озеро», а также в границах части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российской Федерации, Томская область, Город Томск, улица Пушкина, 17, в форме электронного документа по электронному адресу: [alomail@alo.admin.tomsk.ru](mailto:alomail@alo.admin.tomsk.ru), в период с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

5) в срок до 06.07.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**«Об утверждении проекта межевания территории применительно к застроенной территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории применительно к застроенной территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».
3. Комитету геоинформационного обеспечения департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в составе «Официального портала муниципального образования «Город Томск» (<http://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 31.05.2023 № 429

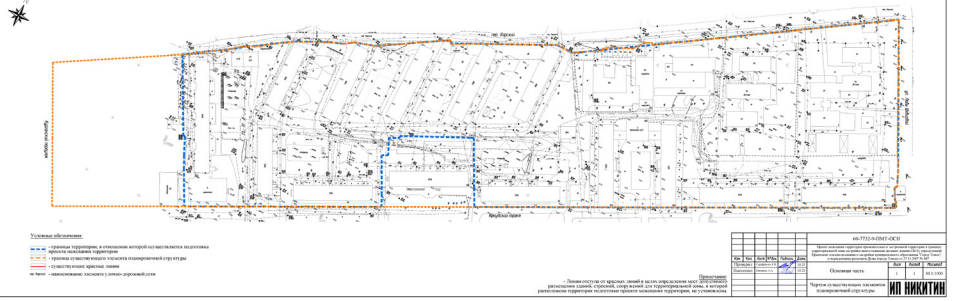
**Местоположение границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект постановления администрации Города Томска «Подготовка проекта межевания территории в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»**



Границы части территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории.

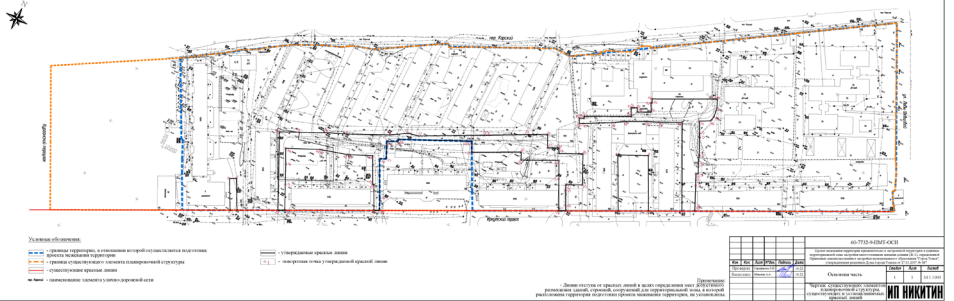
Проект межевания территории применительно к застройке территории в границах территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 087

Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от № \_\_\_\_\_



Проект межевания территории применительно к застройке территории в границах территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 087

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от № \_\_\_\_\_



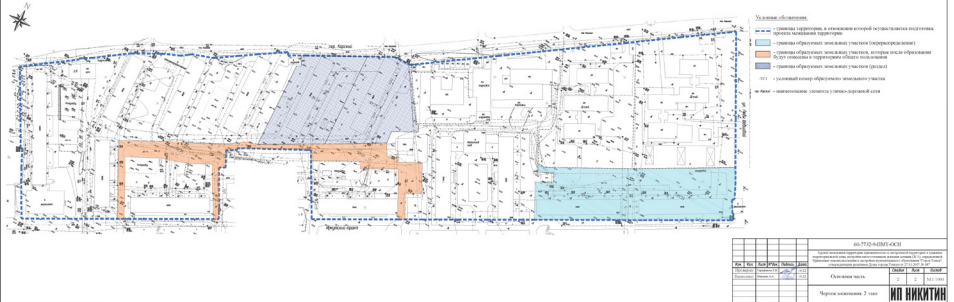
Проект межевания территории применительно к застройке территории в границах территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 087

Приложение 3 к постановлению администрации Города Томска от № \_\_\_\_\_



Проект межевания территории применительно к застройке территории в границах территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-1), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Томск", утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 087

Приложение 4 к постановлению администрации Города Томска от № \_\_\_\_\_



Приложение 5 к постановлению администрации Города Томска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Таблица 1. 1 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
391	5660	Образование из земель, государственной собственности на которые не разграничена	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-
392	3827	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:473 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
393	4205	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0100031:402	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
394	3490	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0100031:402	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
395	2160	Образование из земель, государственной собственности на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
396	413	Образование из земель, государственной собственности на которые не разграничена	Эксплуатация торгового комплекса	-
397	3378	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:48 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
398	780	Образование из земель, государственной собственности на которые не разграничена	Эксплуатация торгового комплекса	-

60-7732-9-ИМТ-ОСН

399	2752	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:472 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3910	730	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:58 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации стоматологической клиники	-
3911	2160	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3912	1252	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
3913	2028	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3914	1038	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:411 с землями, находящимися в государственной собственности	Детские дошкольные учреждения	-
3915	2493	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
3916	1131	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:485 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации пешеходной тропы(ки)	-
3917	1648	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:1066 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации нежилого здания-парка	-

60-7732-9-ИМТ-ОСН

3918	7349	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:364 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации зданий и сооружений МДОУ детского сада общерайонного вида № 44	-
3920	163	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-

Таблица 2. 2 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
3921	4308	Образование из земель, государственной собственности на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
3922	3432	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:85 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3923	4053	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100031:474 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3924	4314	Образование путем раздела образуемого ЗУ 19	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
3925	4057	Образование путем раздела образуемого ЗУ 19	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-

**2. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков. Вид разрешенного использования изменяемых земельных участков**

Таблица 3

Номер ЗУ по проекту	Адрес	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ	Площадь ЗУ по проекту	Вид разрешенного использования
3919	Томская обл., г. Томск, пер. Барский, 21 и 23	70:21:0100031:343	8341	8371	Для эксплуатации и обслуживания объектов жилищного назначения

60-7732-9-ИМТ-ОСН

**3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования**

Таблица 4

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту
3912	1252
3915	2493
3920	163
3921	4308

**4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков**

Таблица 5

Условный номер земельного участка	ЗУ1	
Площадь земельного участка	5660м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек-границы	Координаты, м	
X	Y	
a1	352789.69	432881.68
a2	352805.30	432894.53
a3	352812.86	4328915.52
a4	352811.05	4328916.53
a5	352797.66	4328923.87
a6	352805.22	4328933.81
a7	352812.98	4328948.55
a8	352775.79	4328958.25
a9	352726.59	4328981.15
a10	352720.57	4328971.21
a11	352717.68	4328966.96
a12	352722.51	4328964.30
a13	352713.62	4328947.22
a14	352713.18	4328947.45
a15	352700.28	4328925.26
a16	352713.11	4328923.03
a17	352731.40	4328914.51
a18	352730.78	4328913.32
a19	352789.69	4328881.68
a20	352791.17	4328921.22
a19	352797.32	4328934.04
a21	352772.48	4328943.97
a22	352766.29	4328933.17

60-7732-9-ИМТ-ОСН





№95	352900.78	432015.25			
№102	352912.87	432023.73			
№103	352904.00	4320241.07			
№104	352897.25	4320244.37			
№105	352899.83	4320209.26			
№106	352890.71	4320254.12			
№107	352848.33	4320236.67			
№108	352834.73	4320250.55			
№109	352834.50	4320240.26			
№110	352833.89	4320239.06			
№97	352877.67	4320226.99			
№96	352884.73	4320223.40			
№95	352900.78	432015.25			
Условный номер земельного участка		3312			
Площадь земельного участка		1252м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы					
Координаты, м					
X Y					
1	2	3			
№106	352890.71	4320254.12			
№111	352902.48	4320277.65			
№112	352860.37	4320299.82			
№107	352848.33	4320236.67			
№106	352890.71	4320254.12			
Условный номер земельного участка		3313			
Площадь земельного участка		2028м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы					
Координаты, м					
X Y					
1	2	3			
№113	352941.16	4320290.30			
№114	352873.68	4320125.39			
№112	352860.37	4320299.82			
№111	352902.48	4320277.65			
№115	352910.17	4320273.63			
№116	352914.37	4320211.63			
№117	352915.89	4320280.85			
№118	352922.74	4320277.30			
№119	352932.10	4320272.53			
№113	352941.16	4320290.30			
Условный номер земельного участка		3314			
Площадь земельного участка		1038м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик					
Координаты, м					
60-7732-9-ИМТ-ОСН					
Имя	Фамилия	Пол	Дата	Подпись	Дата

точек границы			X	Y	
1	2	3			
№102	352912.87	432023.73			
№120	352918.39	4320248.17			
№121	352927.61	4320262.82			
№119	352932.10	4320272.53			
№118	352922.74	4320277.30			
№117	352915.89	4320280.85			
№116	352914.37	4320281.63			
№115	352910.17	4320273.63			
№111	352902.48	4320277.65			
№106	352890.71	4320254.12			
№105	352899.83	4320249.26			
№104	352897.25	4320244.37			
№103	352904.00	4320241.07			
№102	352912.87	432023.73			
Условный номер земельного участка		3315			
Площадь земельного участка		2493м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы			Координаты, м		
X Y					
1	2	3			
№122	352931.88	4320245.71			
№123	352932.70	4320247.35			
№124	352934.15	4320249.26			
№125	352931.03	4320251.89			
№126	352936.60	4320262.54			
№127	352943.45	4320258.73			
№128	352944.92	4320260.62			
№129	352946.03	4320258.08			
№130	352971.18	4320264.65			
№131	352972.87	4320267.92			
№132	352965.73	4320311.23			
№133	352978.66	4320312.36			
№134	352953.58	4320311.40			
№135	352948.93	4320292.99			
№136	352939.74	4320307.84			
№137	352936.63	4320309.44			
№138	352923.02	4320315.39			
№139	352916.00	4320319.20			
№140	352908.61	4320323.08			
№141	352907.62	4320321.20			
№142	352900.13	4320323.38			
№143	352896.63	4320325.59			
№144	352878.87	4320335.23			
Условный номер земельного участка		60-7732-9-ИМТ-ОСН			
Имя	Фамилия	Пол	Дата	Подпись	Дата

№145	352878.82	4320335.26			
№114	352873.68	4320125.39			
№113	352941.16	4320290.30			
№119	352932.10	4320272.53			
№121	352927.61	4320262.82			
№120	352918.39	4320248.17			
№102	352912.87	432023.73			
№95	352900.78	432015.25			
№94	352899.21	4320211.44			
№146	352903.28	4320212.23			
№147	352905.12	4320211.78			
№148	352906.66	4320212.99			
№149	352925.47	4320249.30			
№122	352931.88	4320245.71			
Условный номер земельного участка		3316			
Площадь земельного участка		1131м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы					
Координаты, м					
X Y					
1	2	3			
№150	352984.87	4320236.64			
№151	352985.32	4320237.32			
№152	352988.66	4320232.46			
№153	352965.54	4320253.66			
№154	352964.50	4320259.04			
№155	352976.40	4320282.61			
№156	352980.55	4320290.57			
№157	352984.47	4320298.12			
№158	352985.35	4320287.64			
№159	352988.07	4320291.10			
№160	352989.07	4320295.22			
№161	352988.23	4320296.39			
№162	352990.05	4320299.96			
№131	352972.87	4320407.92			
№130	352971.18	4320404.65			
№129	352946.93	4320238.08			
№163	352947.12	4320237.98			
№164	352939.58	4320231.57			
№165	352939.10	4320250.67			
№166	352975.54	4320243.33			
№167	352976.03	4320242.08			
№168	352975.83	4320241.75			
№150	352984.87	4320236.64			
Условный номер земельного участка		3317			
Площадь земельного участка		7349м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы					
Координаты, м					
X Y					
1	2	3			
№175	353040.53	4320343.61			
№176	353043.32	4320341.86			
№177	353033.05	4320342.52			
№178	353044.04	4320347.19			
№179	353039.84	4320346.83			
№180	352976.40	4320282.61			
№181	352954.32	4320285.35			
№182	352952.70	4320282.11			
№183	352952.25	4320281.23			
№184	352926.28	4320279.36			
№185	352924.11	4320273.53			
№186	352922.65	4320272.42			
№138	352923.02	4320316.39			
№137	352936.63	4320309.44			
№136	352939.74	4320307.84			
№135	352948.93	4320302.99			
Условный номер земельного участка		60-7732-9-ИМТ-ОСН			
Имя	Фамилия	Пол	Дата	Подпись	Дата

Площадь земельного участка			16488м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы			Координаты, м		
X Y					
1	2	3			
№169	352903.38	4320249.52			
№170	353015.88	4320318.61			
№171	353019.35	4320328.89			
№172	353008.05	4320294.62			
№173	353006.81	4320294.57			
№174	352999.26	4320301.24			
№162	352970.05	4320299.96			
№161	352988.23	4320296.39			
№160	352989.07	4320295.22			
№159	352988.07	4320291.10			
№158	352985.35	4320287.64			
№157	352984.47	4320298.12			
№156	352980.55	4320290.57			
№155	352976.40	4320282.61			
№154	352964.50	4320259.04			
№153	352965.54	4320253.66			
№152	352988.66	4320232.46			
№169	352993.38	4320249.52			
Условный номер земельного участка		3318			
Площадь земельного участка		7349м <sup>2</sup>			
Обозначение характеристик точек границы			Координаты, м		
X Y					
1	2	3			
№175	353040.53	4320343.61			
№176	353043.32	4320341.86			
№177	353033.05	4320342.52			
№178	353044.04	4320347.19			
№179	353039.84	4320346.83			
№180	352976.40	4320282.61			
№181	352954.32	4320285.35			
№182	352952.70	4320282.11			
№183	352952.25	4320281.23			
№184	352926.28	4320279.36			
№185	352924.11	4320273.53			
№186	352922.65	4320272.42			
№138	352923.02	4320316.39			
№137	352936.63	4320309.44			
№136	352939.74	4320307.84			
№135	352948.93	4320302.99			
Условный номер земельного участка		60-7732-9-ИМТ-ОСН			
Имя	Фамилия	Пол	Дата	Подпись	Дата

Основной номер земельного участка		33219		
Площадь земельного участка		8373м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n134	352943.58		4320311.40	
n133	352948.05		4320312.36	
n132	352945.73		4320311.23	
n131	352972.87		4320307.92	
n162	352909.05		4320309.96	
n174	352992.56		4320301.24	
n173	353006.81		4320294.57	
n172	353008.95		4320294.62	
n171	353003.53		4320288.89	
n175	353008.43		4320334.61	
Основной номер земельного участка		33219		
Площадь земельного участка		8373м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n187	352910.27		4320092.30	
n188	352912.21		4320095.42	
n189	352936.15		4320143.02	
n190	352940.74		4320152.16	
n191	352940.16		4320152.58	
n192	352941.191		4320155.09	
n193	352942.14		4320154.93	
n194	352946.57		4320163.72	
n195	352947.06		4320179.33	
n196	352949.60		4320183.18	
n197	352944.35		4320186.08	
n198	352943.20		4320183.99	
n199	352941.78		4320181.39	
n200	352948.07		4320183.95	
n201	352960.87		4320207.48	
n202	352960.79		4320206.45	
n146	352903.28		4320210.23	
n04	352899.21		4320212.14	
n03	352893.09		4320200.09	
n02	352888.66		4320191.38	
n101	352878.82		4320192.22	
n203	352870.41		4320177.77	
n04	352843.32		4320147.97	
n205	352842.87		4320145.27	
n06	352835.42		4320094.16	
n09	352834.60		4320093.95	
n58	352800.68		4320092.78	
n206	352802.75		4320096.49	
n187	352910.27		4320092.30	
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
				Знач

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

60-7732-9-ИМТ-ОСН

Основной номер земельного участка		33220		
Площадь земельного участка		1636м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n11	352717.68		432066.96	
n10	352720.57		432072.21	
n04	352606.68		432085.35	
n207	352693.90		432089.03	
n11	352717.68		432086.96	
Основной номер земельного участка		33221		
Площадь земельного участка		4308м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n49	352798.40		4320039.15	
n02	352815.01		4320072.35	
n01	352823.25		4320085.20	
n00	352825.42		4320094.16	
n205	352825.87		4320106.27	
n004	352854.32		4320147.97	
n203	352870.41		4320177.77	
n101	352878.82		4320192.22	
n100	352867.98		4320197.75	
n09	352872.46		4320200.09	
n08	352868.28		4320208.54	
n07	352877.67		4320226.99	
n110	352853.89		4320239.06	
n208	352847.33		4320236.17	
n209	352847.77		4320238.49	
n210	352831.25		4320234.51	
n211	352827.42		4320236.50	
n89	352824.65		4320231.18	
n88	352848.91		4320215.59	
n87	352862.96		4320211.30	
n83	352848.25		4320182.20	
n82	352845.80		4320179.09	
n86	352834.54		4320141.54	
n212	352842.17		4320137.17	
n213	352840.95		4320133.58	
n214	352814.69		4320080.15	
n215	352813.39		4320080.82	
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
				Знач

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

60-7732-9-ИМТ-ОСН

n216	352868.74		4320072.36	
n217	352795.28		4320078.84	
n218	352792.67		4320073.81	
n219	352762.81		4320069.53	
n220	352733.32		4320094.16	
n79	352751.18		4320090.04	
n78	352770.72		4320079.65	
n77	352770.29		4320078.81	
n76	352762.27		4320067.24	
n75	352781.79		4320049.24	
n74	352782.90		4320047.03	
n65	352776.58		4320026.57	
n71	352775.93		4320024.48	
n70	352761.17		4320097.77	
n69	352761.11		4320094.24	
n81	352735.52		4320011.91	
n80	352715.67		4320021.82	
n63	352712.90		4320016.50	
n52	352773.09		4320066.51	
n51	352780.71		4320091.97	
n50	352791.61		4320023.77	
n49	352798.40		4320039.15	
Основной номер земельного участка		33222		
Площадь земельного участка		3432м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n138	352953.02		4320116.39	
n186	352922.65		4320322.42	
n185	352924.21		4320325.53	
n184	352926.28		4320329.36	
n183	352925.25		4320341.23	
n182	352952.70		4320382.11	
n181	352943.32		4320385.35	
n221	352934.99		4320386.73	
n222	352916.14		4320406.95	
n145	352878.82		4320335.26	
n144	352878.87		4320335.23	
n143	352898.63		4320325.59	
n142	352903.13		4320323.38	
n141	352907.62		4320321.20	
n223	352906.40		4320323.08	
n224	352912.95		4320331.39	
n225	352913.42		4320332.28	
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
				Знач

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

60-7732-9-ИМТ-ОСН

n226	352914.88		4320335.07	
n227	352920.42		4320332.30	
n228	352921.32		4320331.84	
n229	352922.53		4320331.24	
n139	352916.00		4320319.20	
n138	352923.02		4320316.39	
Основной номер земельного участка		33223		
Площадь земельного участка		4053м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n20	352962.42		4320600.78	
n21	352989.97		4320451.81	
n22	352994.74		4320460.60	
n23	352996.60		4320464.04	
n24	352998.53		4320467.65	
n25	352993.90		4320470.83	
n26	352986.54		4320474.58	
n27	352974.21		4320480.03	
n28	352973.16		4320478.18	
n29	352962.56		4320484.24	
n40	352962.50		4320482.27	
n41	352962.84		4320485.06	
n42	352957.92		4320487.23	
n43	352956.71		4320484.91	
n22	352916.14		4320406.95	
n21	352954.99		4320386.73	
n180	352956.40		4320389.62	
n230	352962.42		4320400.78	
Основной номер земельного участка		33224		
Площадь земельного участка		4314м <sup>2</sup>		
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м			
	X	Y	Z	
n187	352910.27		4320092.30	
n188	352912.21		4320095.42	
n189	352936.15		4320143.02	
n205	352825.87		4320106.27	
n00	352825.42		4320094.16	
n59	352826.92		4320094.16	
n58	352800.68		4320092.78	
n206	352802.75		4320096.49	
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата
				Знач

Имя, Фамилия, Инициалы, Подпись, Дата

60-7732-9-ИМТ-ОСН

№187	352910.27	4320902.30
Условный номер земельного участка		
Цепочка земельного участка		
Обозначение характеристик точек границы		
Координаты, м		
1	2	3
№189	352903.15	4329143.02
№190	352940.74	4329152.16
№191	352940.16	4329152.58
№192	352941.93	4329155.09
№193	352942.14	4329154.93
№194	352946.57	4329160.72
№195	352947.06	4329179.33
№196	352949.60	4329183.18
№197	352944.35	4329186.08
№198	352943.20	4329183.99
№199	352941.78	4329181.39
№200	352938.07	4329183.95
№201	352903.87	4329207.48
№202	352904.79	4329209.45
№146	352903.28	4329210.23
№4	352899.21	4329212.14
№3	352893.09	4329200.09
№2	352888.66	4329191.38
№101	352878.32	4329192.22
№203	352876.41	4329177.77
№204	352854.32	4329147.07
№205	352852.87	4329145.27
№189	352936.15	4329143.02

5. Перечень координат характерных точек границы утверждаемых красных линий Таблица 6

Условный номер земельного участка			Красная линия 1		
Обозначение характеристик точек границы			Координаты, м		
1	2	3	1	2	3
1	352717.68	4328966.96			
2	352720.57	4328972.21			
3	352696.68	4328985.35			
4	352693.90	4328990.03			
1	352717.68	4328966.96			
Условный номер земельного участка			Красная линия 2		

60-7732-9-ИМТ-ОСН

Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата

Обозначение характеристик точек границы		Координаты, м		
1	2	3	4	5
5	352890.71	4329072.26		
6	352902.48	4329277.65		
7	352860.37	4329299.82		
8	352848.33	4329276.67		
5	352890.71	4329254.12		
Условный номер земельного участка		Красная линия 3		
Обозначение характеристик точек границы		Координаты, м		
1	2	3	4	5
9	352798.40	4329039.15		
10	352815.01	4329072.26		
11	352833.25	4329085.20		
12	352835.42	4329094.16		
13	352852.87	4329145.27		
14	352854.32	4329147.07		
15	352870.41	4329177.77		
16	352878.32	4329192.22		
17	352867.98	4329197.75		
18	352872.46	4329206.37		
19	352868.28	4329206.54		
20	352877.67	4329226.99		
21	352853.89	4329239.06		
22	352847.33	4329226.17		
23	352842.77	4329228.49		
24	352831.25	4329234.51		
25	352827.42	4329236.50		
26	352824.65	4329231.18		
27	352848.91	4329218.59		
28	352862.96	4329211.30		
29	352848.33	4329182.20		
30	352854.40	4329179.09		
31	352834.54	4329141.54		
32	352842.71	4329137.17		
33	352840.95	4329133.58		
34	352814.60	4329091.15		
35	352813.39	4329080.82		
36	352808.74	4329072.26		
37	352795.28	4329078.84		
38	352792.67	4329073.81		
39	352742.81	4329069.53		
40	352753.32	4329094.16		

60-7732-9-ИМТ-ОСН

Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата

41	352751.18	4329090.04
42	352770.72	4329079.65
43	352770.29	4329078.81
44	352792.27	4329067.24
45	352781.79	4329087.24
46	352782.90	4329047.03
47	352776.58	4329036.57
48	352775.93	4329024.48
49	352763.17	4328997.77
50	352751.11	4329007.24
51	352735.52	4329011.91
52	352715.67	4329021.82
53	352712.90	4329016.50
54	352773.00	4329066.51
55	352760.71	4329061.97
56	352791.61	4329023.77
9	352798.40	4329039.15
Условный номер земельного участка		
Красная линия 4		
Обозначение характеристик точек границы		
Координаты, м		
1	2	3
57	352931.88	4329245.71
58	352932.70	4329247.35
59	352934.15	4329236.26
60	352931.03	4329251.89
61	352936.60	4329262.54
62	352943.45	4329258.73
63	352943.92	4329259.62
64	352946.93	4329258.08
65	352971.18	4329268.68
66	352972.87	4329267.92
67	352965.73	4329111.23
68	352958.05	4329112.36
69	352953.58	4329111.40
70	352948.03	4329102.99
71	352939.74	4329107.84
72	352936.63	4329109.44
73	352923.02	4329116.39
74	352916.00	4329119.20
75	352906.61	4329123.08
76	352907.62	4329121.20
77	352903.13	4329123.38
78	352898.63	4329125.59
79	352878.87	4329135.23
80	352878.82	4329135.26

60-7732-9-ИМТ-ОСН

Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата

81	352873.68	4329235.39
82	352941.16	4329290.30
83	352932.10	4329272.53
84	352927.61	4329262.82
85	352918.59	4329248.17
86	352912.87	4329236.73
87	352900.78	4329215.25
88	352899.21	4329212.14
89	352903.28	4329210.23
90	352905.12	4329211.78
91	352906.66	4329212.99
92	352925.47	4329249.30
57	352931.88	4329245.71
Условный номер земельного участка		
Красная линия 5		
Обозначение характеристик точек границы		
Координаты, м		
1	2	3
1	352993.76	4329057.90
2	352907.89	4329060.63
3	352905.51	4329083.04
4	352912.28	4329095.42
5	352926.15	4329143.02
6	352946.94	4329162.72
7	352947.13	4329179.83
8	352977.94	4329226.02
9	352985.41	4329237.32
10	352988.72	4329242.42
11	352989.35	4329246.52
12	353015.95	4329281.61
13	353019.35	4329288.89
14	353049.62	4329334.61
15	353076.18	4329374.84
16	353099.50	4329416.18
17	353110.47	4329414.67
18	353035.39	4329440.36
19	352986.62	4329474.58
20	352974.24	4329480.00
21	352973.16	4329474.18
22	352962.56	4329484.24
23	352962.91	4329485.06
24	352957.92	4329487.23
25	352956.71	4329484.91

60-7732-9-ИМТ-ОСН

Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата, Имя, № участка, Дата





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023

№ 430

### **О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а»**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 9, 13 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Города Томска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а» (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала проведения публичных слушаний по проекту – 01.06.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 22.06.2023.

2. Установить, что местоположение границ территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, определяются согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

#### 3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 09.06.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59;

3) срок проведения экспозиции проекта – с 09.06.2023 по 20.06.2023 включительно;

4) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 16.06.2023 в 18:30;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 22.06.2023.

4. Наделить администрацию Советского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанностью по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

#### 5. Уполномочить:

1) главу администрации Советского района Города Томска на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Советского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

#### 6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) в срок, установленный законодательством, направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого подготовлен проект, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого подготовлен проект;

3) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Советского района Города Томска;

4) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

5) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

6) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу

таких выписок.

7. Администрации Советского района Города Томска:

1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Елизаровых, 59, в сквере на пл. Новособорной, а также в границах территориальной зоны, определенных согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;

3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;

4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59, или по электронному адресу [kans@asr.admin.tomsk.ru](mailto:kans@asr.admin.tomsk.ru), в период с 09.06.2023 по 20.06.2023 включительно;

5) в срок до 22.06.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.

8. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а**

На основании обращения юридического лица от 02.05.2023 № 7/13, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание, что земельный участок по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а расположен в границах смешанной жилой и обслуживающей зоне в исторических районах (ОЖИ),

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка, площадью 7424,5 кв.м (кадастровый номер 70:21:0200003:29), расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а, установив минимальное количество мест для стоянки (хранения) легковых автомобилей на земельном участке, используемом в соответствии с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка (2.5) – 0,7 машино-мест, парковочных мест на 1 квартиру, при условии расположения машино-мест (парковочных) мест, спортивной и игровой площадки за границей охранной зоны инженерных коммуникаций расположенной по адресу г. Томск, ул. Лебедева 5/8 и соблюдением требований зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРР 4-22.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Приложение 2 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 31.05.2023 №430

Местоположение грани территории зоны,  
в границах которой расположен земельный участок по адресу:  
Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а.



■ - границы территориальной зоны ОЖИ Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических районах



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023

№ 431

### **О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687»**

На основании статей 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 9 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, решения Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности», руководствуясь Уставом Города Томска,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы Города Томска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687 (приложение 1 к настоящему постановлению) (далее – проект), определив дату начала проведения публичных слушаний по проекту – 06.06.2023, дату окончания проведения публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

2. Установить, что местоположение границ территории, в отношении которой подготовлен проект, определяются по границе муниципального образования «Город Томск» (приложение 2 к настоящему постановлению).

#### 3. Определить:

1) дату размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admin.tomsk.ru>) (далее – официальный сайт) и дату открытия экспозиции проекта – 14.06.2023;

2) место проведения экспозиции проекта и место проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – здание администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Карла Маркса, 34;

3) срок проведения экспозиции проекта – с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;

4) дату и время проведения собрания участников публичных слушаний по проекту – 28.06.2023, 18:30;

5) срок для подготовки и оформления протокола публичных слушаний по проекту – 06.07.2023.

4. Наделить администрацию Ленинского района Города Томска полномочиями организатора публичных слушаний по проекту, за исключением отдельных процедур и действий, обязанность по выполнению которых возложена настоящим постановлением на иные органы.

#### 5. Уполномочить:

1) главу администрации Ленинского района Города Томска на исполнение обязанностей председателяствующего на публичных слушаниях по проекту;

2) начальника отдела контроля застройки и землепользования администрации Ленинского района Города Томска на исполнение обязанностей секретаря публичных слушаний по проекту.

#### 6. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации Города Томска:

1) обеспечить опубликование в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» оповещения о начале публичных слушаний по проекту в соответствии с установленной настоящим постановлением датой начала проведения публичных слушаний по проекту;

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту в органы, уполномоченные регулировать и контролировать землепользование и застройку на территории, в отношении которой подготовлен проект;

3) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить информационные материалы к проекту и текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Ленинского района Города Томска;

4) в течение 7 календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить текст оповещения о начале публичных слушаний по проекту в администрацию Октябрьского района Города Томска, в администрацию Советского района Города Томска, в администрацию Кировского района Города Томска;

5) разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте в установленную настоящим постановлением дату;

6) осуществлять хранение документов и материалов об организации и проведении публичных слушаний по проекту, в том числе протокола публичных слушаний по проекту, заключения о результатах публичных слушаний по проекту;

7) осуществлять прием и рассмотрение заявлений участников публичных слушаний по проекту о выдаче выписок из протокола публичных слушаний по проекту, а также подготовку, оформление и выдачу таких выписок.

7. Администрации Ленинского района Города Томска:
- 1) в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Ленинского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Карла Маркса, 34, а также в сквере у здания речного вокзала по улице Карла Маркса;
  - 2) открыть и провести экспозицию проекта в установленный настоящим постановлением срок;
  - 3) провести собрание участников публичных слушаний по проекту в установленные настоящим постановлением дату и время;
  - 4) осуществлять прием и регистрацию замечаний и предложений по проекту от участников публичных слушаний в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, ул. Карла Маркса, 34, в форме электронного документа по электронному адресу: [alradmin@alr.admin.tomsk.ru](mailto:alradmin@alr.admin.tomsk.ru), в период с 14.06.2023 по 03.07.2023 включительно;
  - 5) в срок до 06.07.2023 включительно подготовить, опубликовать в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск» и разместить на официальном сайте заключение о результатах публичных слушаний по проекту.
8. Администрации Октябрьского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Пушкина, 17, а также в саду «Белое озеро».
9. Администрации Кировского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Кировского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, проспект Кирова, 11а, а также в сквере студенческих отрядов.
10. Администрации Советского района Города Томска в течение 3 календарных дней со дня поступления текста оповещения о начале публичных слушаний по проекту из департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Советского района Города Томска по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, город Томск, улица Елизаровых, 59, а также в сквере на площади Ново-Соборной.
12. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск».
13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по архитектуре и строительству.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

### О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

3) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

4) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-4 «Зона садоводства» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

5) в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-5 «Зона перспективного развития многоэтажной жилой застройки» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

6) в градостроительном регламенте территориальной зоны ЖИ-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами в исторических районах» признать утратившими силу пункты 7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

7) в градостроительном регламенте территориальной зоны ЖИ-2 «Зона застройки жилыми домами переменной этажности в исторических районах» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

8) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖ «Зона общественно-жилого назначения» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

9) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖИ «Смешанная жилая и обслуживающая зона в исторических зонах» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

10) в градостроительном регламенте территориальной зоны ОИ-1 «Зона исторического центра города» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

11) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

12) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-3 «Зона образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования» признать утратившими силу пункты 8, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

13) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-4 «Научно-производственная и технико-внедренческая зона» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

14) в градостроительном регламенте территориальной зоны О-5 «Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (производственно-деловая зона)» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

15) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-1 «Зона производственно-коммунальных объектов I класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

16) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

17) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-3 «Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

18) в градостроительном регламенте территориальной зоны П-4 «Зона производственно-коммунальных объектов IV - V класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

19) в градостроительном регламенте территориальной зоны ППП-1 «Зона промышленных и логистических парков I класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разре-

шенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

20) в градостроительном регламенте территориальной зоны ППП-2 «Зона промышленных и логистических парков II класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

21) в градостроительном регламенте территориальной зоны ППП-3 «Зона промышленных и логистических парков III класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

22) в градостроительном регламенте территориальной зоны ППП-4 «Зона промышленных и логистических парков IV - V класса вредности» признать утратившими силу пункты 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

23) в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-3 «Зона объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

24) в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-4 «Зона спортивных комплексов и сооружений» признать утратившими силу пункты 5, 5.1, 5.2, 5.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

25) в градостроительном регламенте территориальной зоны Т-3 «Зона железнодорожного транспорта» признать утратившими силу пункты 4, 4.1, 4.2, 4.3 таблицы раздела «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

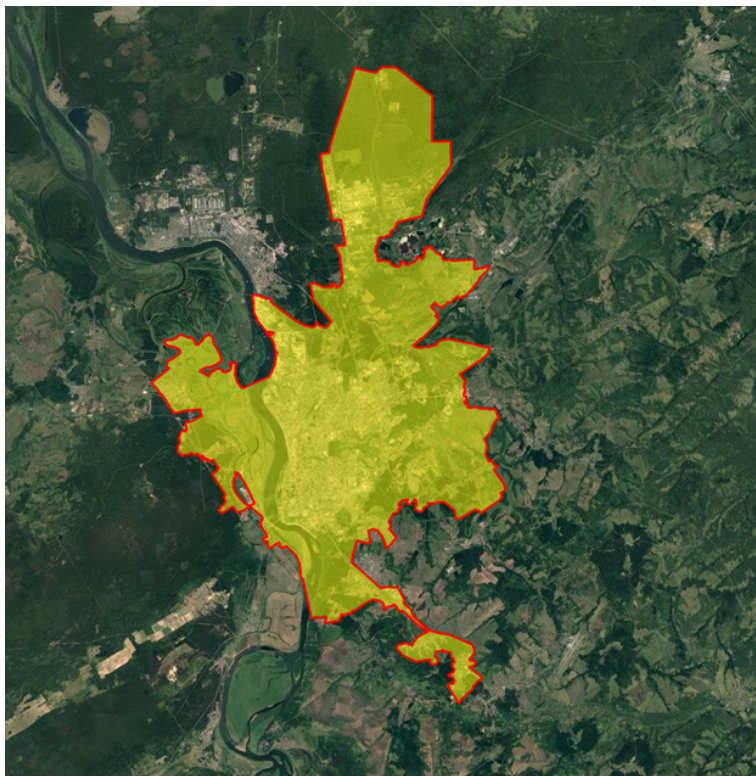
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Председатель  
Думы Города Томска  
\_\_\_\_\_ Ч.М. Акатаев

И.о. Мэра Города Томска  
\_\_\_\_\_ М.А. Ратнер

Приложение 2 к постановлению  
администрации Города Томска  
от 31.05.2023 № 431

### Местоположение границ территории муниципального образования «Город Томск»



 - границы муниципального образования «Город Томск»





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 99 13 06 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);  
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 30.06.2023.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, село Тимирязевское, Зеленая улица, 5а.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 350 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 61 45 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 99 13 06 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 30.06.2023.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, Касклад микрорайон, 99.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 1288 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 61 41 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 99 13 06 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);  
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 30.06.2023.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, с. Дзержинское, ул. Северная, 20.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 599 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 61 41 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 70-13-56 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);
- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: [maildaig@admin.tomsk.ru](mailto:maildaig@admin.tomsk.ru).

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 30.06.2023.

Адрес земельного участка: г. Томск, ул. Сплавная

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 1010 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 60 54 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100004:4594 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, ЛПК 2-й Поселок улица, 85.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 785 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, ЛПК 2-й Поселок улица, д. 85.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Гунько Н.Ф.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник - четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100004:4587 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, ЛПК 2-й Поселок улица, 169.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 1350 кв.м.
5. Адрес и кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, п. ЛПК 2-й, д. 169 (кадастровый номер 70:21:0100004:1275).
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Зачиняева Л.П.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100092:598 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, Левобережный переулок, 20.

3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 1330 кв.м.
5. Адрес и кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, пер. Левобережный, д. 20 (кадастровый номер 70:21:0111001:278).
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Корчагина Ф.М.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100035:1436 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, город Томск, Мясокомбинат Поселок улица, 81г.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 1245 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, город Томск, пос. Мясокомбинат, д. 81Г.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Исаков М.Н.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник - четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100004:4598 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, ЛПК 2-й поселок улица, 124.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 900 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, ЛПК 2-й Поселок улица, д. 124.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Кинева Ю.А., Климович Г.В.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник - четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100092:600 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, ул. Сплав-

ная, 68.

3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – Для эксплуатации индивидуального жилого дома.

4. Площадь Участка – 1094 кв.м.

5. Адрес и кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, ул. Сплавная, д. 68 (кадастровый номер 70:21:0100092:264).

6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Анофриев К.В.

7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.

8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.

9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов».





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, местоположение которых: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дружбы, в отношении земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1348 по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дзержинского, 1д, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения: Газопровод с кадастровым номером 70:14:0102002:1531, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дружбы, 9а», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ город Томск, с. Дзержинское, ул. Дружбы, в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «15» июня 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pgs/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:14:0102002:1531-70/052/2022-1 от 24.03.2022.

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка
- граница земельного участка

Протокол №1 в постановлении администрации города Томска

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Коды объектов  
Система координат: МСК-76, зона 4  
Имя публичного сервитута: 037.04.01

№	Идентификатор точки	Координаты, м	
		X	Y
1	001134.7	41 8034.72	
2	001134.8	41 8034.71	
3	001134.9	41 8034.70	
4	001135.0	41 8034.69	
5	001135.1	41 8034.68	
6	001135.2	41 8034.67	
7	001135.3	41 8034.66	
8	001135.4	41 8034.65	
9	001135.5	41 8034.64	
10	001135.6	41 8034.63	
11	001135.7	41 8034.62	
12	001135.8	41 8034.61	
13	001135.9	41 8034.60	
14	001136.0	41 8034.59	
15	001136.1	41 8034.58	
16	001136.2	41 8034.57	
17	001136.3	41 8034.56	
18	001136.4	41 8034.55	
19	001136.5	41 8034.54	
20	001136.6	41 8034.53	
21	001136.7	41 8034.52	
22	001136.8	41 8034.51	
23	001136.9	41 8034.50	
24	001137.0	41 8034.49	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Местоположение: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Дружбы, 9а

Дата составления: 05.06.2023

Исполнитель: [Подпись]

М.П. [Печать]



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в границах земельного участка с кадастровым номером 70:21:0000000:3263, по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. Баратынского, д.20 в целях размещения (эксплуатации) сооружения трубопроводного транспорта с кадастровым номером 70:21:0100096:5934, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Баратынского, д.20) расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, ул. Баратынского в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки можно в здании администрации Октябрьского района Города Томска по адресу: 634050, г. Томск, ул. Пушкина, 17 (тел. 902-469). Официальный сайт в информационно телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ni/pgs/am> в разделе «Органы администрации - администрация Октябрьского района Города Томска - Застройка и землепользование - Оповещение об установлении публичных сервитутов».

Газопровод размещается на основании записи о государственной регистрации права 70:21:0100096:5934-70/052/2020-1 от 25.12.2020 года.

Глава администрации

С.И. Лозовский

Приложение №1 к постановлению администрации города Томска  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- дорожная граница публичного сервитута
- 1 — характерная точка границы охранный зоны

70:21:0100096 — номер кадастрового участка  
70:21:0000000:3263 — граница в кадастровый номер земельного участка, зарегистрированного в ЕТРГ  
70:21:0100096:5934 — граница в кадастровый номер объекта (газопровод), по сведениям ЕТРГ  
1-4 — зона инженерной и транспортной инфраструктуры  
70:21:0100096:5934 — граница в номер зоны с особыми условиями использования

Кодовые координаты  
Система координат МСК 70, зона 4  
Площадь публичного сервитута—43 кв.м.

Общая численность точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	351408,92	4332818,89
2	351408,92	4332820,87
3	351399,27	4332821,05
4	351398,79	4332821,84
5	351398,22	4332821,52
6	351397,78	4332821,02
7	351397,22	4332820,42
8	351397,48	4332819,76
9	351397,65	4332819,12
10	351398,03	4332818,58
11	351398,55	4332818,18
12	351399,17	4332817,98
13	351399,67	4332817,97
1	351408,92	4332818,89

Уменьшено в 10 раз. 08.05.2021 г.  
Образовано в соответствии с постановлением администрации города Томска от 08.05.2021 г. № 10/052/2021-1  
С.И. Лозовский  
Глава администрации

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА И ГОРОДСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
Муниципальное образование «Город Томск», Томская область, г. Томск, ул. Баратынского  
В целях размещения (эксплуатации) и жилого дома, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Баратынского, д.20, в границах земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100096:5934

и.о. Начальника администрации	С.С. Шава
Персональный помощник по функциональной обязанности заместителя	Л.В. Ушкова
Кадист государственного земельного кадастра	А.В. Лукин



## ООО «ГЕОМАСТЕР»

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Беспаловой Ириной Станиславовной, Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 56, ООО «Геомастер», тел. (3822)26-32-01, [BespalovaIS@mail.ru](mailto:BespalovaIS@mail.ru), № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6174 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 70:14:0125001:17, расположенного: обл. Томская, г. Томск, д. Эушта, ул. Береговая, 51, кадастровый квартал 70:14:0125001.

Заказчиком кадастровых работ является Сулейманова Эльмира Шарифулловна, адрес: обл. Томская, г. Томск, д. Эушта, ул. Береговая, 51, тел. 8-952-155-18-39.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 56, 03 июля 2023г., в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 56.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 01.06.2023г. по 03.07.2023г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 01.06.2023г. по 03.07.2023г., по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 56.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Уважаемые жители муниципального образования «Город Томск»!

Оповещаем вас о начале публичных слушаний по следующему проекту муниципального правового акта муниципального образования «Город Томск», связанному с осуществлением градостроительной деятельности:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Гоголя, 12а»

На официальном сайте администрации Города Томска по адресу <https://admin.tomsk.ru/DocBase/pubs.nsf/0/29B6C50102EC5ED7472589C10037723C> размещены указанный проект и следующие информационные материалы к нему:

1. Заявление № 7/13 от 02.05.2023;
2. Ситуационная схема;
3. Топографический план;
4. Схема планировочной организации земельного участка;
5. Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации Города Томска от 15.05.2023 № 02-19/5358;
6. Заключение Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (вх. № 5177/9 от 24.05.2023).

Публичные слушания проводятся с 01.06.2023 по 22.06.2023 в следующем порядке:

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Города Томска в срок с 09.06.2023 по 20.06.2023;
- 2) проведение экспозиции проекта в срок с 09.06.2023 по 20.06.2023;
- 3) проведение собрания участников публичных слушаний 16.06.2023 в 18:30;
- 4) прием предложений и замечаний по проекту в срок с 09.06.2023 по 20.06.2023;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний в срок 22.06.2023;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в срок до 22.06.2023.

Экспозиция проекта проводится по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59.

Посещение экспозиции возможно с 9:00 до 18:00 (с 13.00 до 14.00 - обеденный перерыв) суббота, воскресенье - выходные дни.

Собрание участников публичных слушаний проводится 16.06.2023 в 18:30 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59. Участники публичных слушаний, желающие выступить на собрании, должны в срок не позднее 5 календарных дней до собрания подать заявление в администрацию Советского района по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59, либо по электронному адресу: [kans@asr.admin.tomsk.ru](mailto:kans@asr.admin.tomsk.ru).

Предложения и замечания по проекту от участников публичных слушаний принимаются в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, улица Елизаровых, 59 (по будням с 9:00 по 18:00 (за исключением последнего дня проведения публичных слушаний до 10:00) с понедельника по пятницу)), в ходе проведения экспозиции проекта посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, или в форме электронного документа в адрес администрации Советского района Города Томска посредством официального сайта. Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных слушаний, то есть сообщение сведений о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) для физических лиц; наименовании, ОГРН, месте нахождения и адресе для юридических лиц; о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещения; с приложением документов, подтверждающих данные сведения.

Заместитель начальника департамента

Е.О. Агафонов



СБОРНИК  
официальных материалов  
муниципального образования «Город Томск»  
Учредитель: администрация Города Томска  
Главный редактор: О. Н. Лапушкина  
Номер 30  
Дата выхода в свет: 01.06.2023  
Время подписания в печать: по графику 17.00 31.05.2023  
фактически 17.00 31.05.2023  
Тираж 260 экз.  
Распространяется бесплатно.  
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73  
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3