



**СБОРНИК
официальных материалов
муниципального образования
«ГОРОД ТОМСК»**

**ВЫПУСК
№ 32
2023**

СОДЕРЖАНИЕ

РЕШЕНИЕ № 660 О проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска.....	3
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 290-з Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске.....	5
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 291-з Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения «Город Томск», утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687.....	16
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 298-з Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ул. Енисейская, пр. Комсомольский, ул. Карташова в городе Томске.....	24
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 440 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Большая Подгорная улица, 226.....	35
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 441 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141.....	36
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 442 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Целинный переулок, 20.....	37
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 443 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-й Армии улица, 9а.....	38
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 444 Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а.....	39
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 447 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 12.04.2016 № 291 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Октябрьского района муниципального образования «Город Томск».....	40
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 448 О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 15.08.2014 № 806 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».....	41
ОБЪЯВЛЕНИЯ.....	48



ДУМА ГОРОДА ТОМСКА РЕШЕНИЕ

06.06.2023

№ 660

О проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска

В связи с принятием решения Думы Города Томска от 11.04.2023 № 621 «О признании выборов Мэра Города Томска несостоявшимися», в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 2 Закона Томской области от 17.11.2014 № 151-ОЗ «Об отдельных вопросах формирования органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области», статьей 34 Устава Города Томска, решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 567 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска», статьей 21.1 Регламента Думы Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Провести конкурс по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска (далее – Конкурс).
2. Определить:
 - 1) дату, время и место проведения Конкурса: 22 августа 2023 года, 10 часов 00 минут (время местное), Томская область, город Томск, пр. Ленина, 105, 4 этаж, зал заседаний Думы Города Томска (кабинет 30);
 - 2) условия Конкурса, в том числе требования к кандидатам, порядок подачи документов для участия в Конкурсе согласно приложению в настоящему решению;
 - 3) срок приема документов (дата начала и дата окончания), место и время приема документов, телефон для получения информации о Конкурсе:
 - дата начала приема документов: 10 июля 2023 года;
 - дата окончания приема документов: 10 августа 2023 года;
 - место приема документов: Томская область, город Томск, пр. Ленина, 105, кабинет 17;
 - время приема документов: понедельник – четверг с 10 часов 00 минут до 12 часов 00 минут, с 15 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (время местное); пятница с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (время местное);
 - телефон для получения информации о Конкурсе: 8 (3822) 51 52 88.
 3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по Регламенту и правовым вопросам Думы Города Томска.

Заместитель председателя
Думы Города Томска

_____ А.Г. Петров

И. о. Мэра Города Томска

_____ М.А. Ратнер

Приложение
к решению Думы Города Томска
от 06.06.2023 № 660

УСЛОВИЯ КОНКУРСА, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ, ПОРЯДОК ПОДАЧИ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ

1. Принять участие в конкурсе по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска (далее – Конкурс) может гражданин, достигший возраста 21 года, который на день проведения Конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.

2. Требования к профессиональному образованию и (или) профессиональным знаниям и навыкам, которые являются предпочтительными для осуществления Мэром Города Томска полномочий по решению вопросов местного значения:

1) наличие высшего образования;

2) наличие стажа работы на государственных должностях Российской Федерации и (или) субъекта Российской Федерации и (или) выборных муниципальных должностях и (или) наличие стажа государственной (муниципальной) службы - не менее 3 лет либо наличие стажа работы на руководящей должности - не менее 5 лет.

3. Для участия в Конкурсе кандидат предоставляет в конкурсную комиссию на бумажном носителе по установленной форме следующие документы:

1) заявление по форме, установленной решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 567 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска»;

2) согласие на обработку персональных данных по форме, установленной решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 567 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска»;

3) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;

4) копии документов, подтверждающих сведения об образовании;

5) копии соответствующих документов в случае смены фамилии или имени, или отчества (последнее – при наличии);

6) копия свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (при наличии);

7) копии документов воинского учета - для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

8) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (при наличии);

9) копия трудовой книжки, заверенная в установленном порядке и (или) сведения о трудовой деятельности (статья 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации);

10) анкета по форме, установленной решением Думы Города Томска от 22.12.2022 № 567 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Мэра Города Томска», с приложением фотографии кандидата (размер 4 x 6 см (без уголка), цветной или черно-белой, на глянцевой или матовой бумаге;

11) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, выданная в порядке и по форме, которые устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел. В случае отсутствия возможности представления в конкурсную комиссию указанной справки одновременно с заявлением допускается представление в конкурсную комиссию вместе с заявлением копии расписки (уведомления, в случае подачи заявления в электронной форме) о приеме уполномоченным органом заявления о выдаче указанной справки. При этом справка должна быть представлена не позднее дня окончания срока приема документов;

12) заключение медицинского учреждения по учетной форме № 001-ГС/у, утвержденной Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н.

4. В целях дополнительной характеристики профессиональных и личностных качеств кандидат вправе представить:

1) документы о дополнительном профессиональном образовании, повышении квалификации, переподготовке, о присвоении ученой степени, ученого звания, о награждении наградами и присвоении почетных званий, характеристики, рекомендации, иные документы, характеризующие его личностные качества и профессиональную подготовку;

2) программу по развитию муниципального образования «Город Томск» на 5 лет.

Программа должна быть подписана кандидатом и исполнена с использованием шрифта, являющегося метрическим аналогом шрифта Times New Roman, размером № 14 с межстрочным интервалом 1,5 на русском языке. Листы программы должны быть прошиты и пронумерованы. Программа должна быть представлена на бумажном и электронном носителе.

5. Заявление и документы представляются лично либо через представителя, чьи полномочия должны быть удостоверены в установленном законом порядке. В случае, если заявление и документы представляются представителем, то представитель предоставляет секретарю конкурсной комиссии документ, удостоверяющий его полномочия, и его копию.

6. Не допускается подача заявления, документов путем направления их по почте, курьерской связью, с использованием факсимильной и иных видов связи.

7. Копии документов, указанных в пункте 3 настоящих условий Конкурса, предоставляются одновременно с их оригиналами.

8. До дня проведения Конкурса кандидат имеет право представить в конкурсную комиссию письменное заявление об отказе от участия в Конкурсе. Со дня поступления указанного заявления в конкурсную комиссию кандидат считается снявшим свою кандидатуру.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 290-з

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

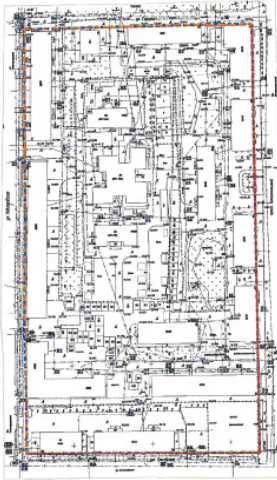
3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в составе «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Проект межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске

Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от 06.06.2023 № 249-3



Условные обозначения:

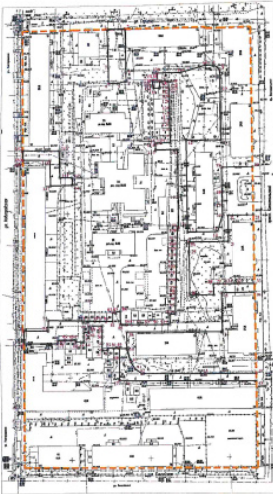
- границы территории, в отношении которой утверждены планы межевания территории
- границы существующих зонности планировочной структуры
- существующие красные линии
- и более - наименования зонности участка-проектной сети

Примечание: Планов ситуационный план и планы межевания могут использоваться для размещения зданий, строений, сооружений для территориальной зоны, в которой реализована территориальная планировка посредством территории, не утверждена.

60-7730-1-01МТ-ОСН		60-7730-1-01МТ-ОСН	
Проект межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске			
План: дата, форма, вид, масштаб, дата	№	Лист	Листов
Проект: 06.06.2023, 1:500, 1:500	1	1	1
Выполнен: 06.06.2023, 1:500	Основная часть		
Чертеж ситуационного плана и утвержденных красных линий			
		ИИ НИКИТИН	

Проект межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 06.06.2023 № 249-3



Условные обозначения:

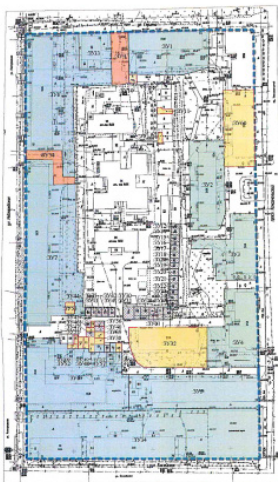
- границы существующих зонности планировочной структуры
- существующие красные линии
- зонирование территории
- и более - наименования зонности участка-проектной сети

Примечание: Планов ситуационный план и планы межевания могут использоваться для размещения зданий, строений, сооружений для территориальной зоны, в которой реализована территориальная планировка посредством территории, не утверждена.

60-7730-1-01МТ-ОСН		60-7730-1-01МТ-ОСН	
Проект межевания территории, ограниченной ул. Новгородская, ул. Герцена, пр. Комсомольский, ул. Енисейская в городе Томске			
План: дата, форма, вид, масштаб, дата	№	Лист	Листов
Проект: 06.06.2023, 1:500, 1:500	1	1	1
Выполнен: 06.06.2023, 1:500	Основная часть		
Чертеж зонности планировочной структуры и утвержденных красных линий			
		ИИ НИКИТИН	

Проект межевания территории, ограниченной ул.Новгородская, ул.Герцена, пр.Комсомольский, ул.Енисейская в городе Томске

Приложение 3 к постановлению администрации Города Томска от 06.08.2023 № 490-г



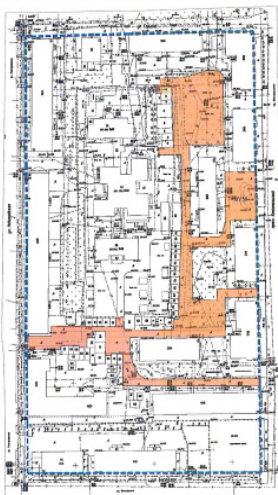
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- границы образуемых земельных участков из земель государственной собственности на основании реорганизации
- границы образуемых земельных участков, которые были образованы в результате реорганизации объектов недвижимости
- границы образуемых земельных участков (перерегистрированных)
- границы образуемых земельных участков (расширяемых)
- границы образуемых земельных участков
- 001 - условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
- и иные - наименования элементов улично-дорожной сети

66-7732-1-10407-003				
Проект межевания территории, ограниченной ул.Новгородская, ул.Герцена, пр.Комсомольский, ул.Енисейская в городе Томске				
Итого	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
1	1	2	1	1
1	1	2	1	1
Чертеж межевания. 1 лист				
ИП ИНИКСТРИИ				

Проект межевания территории, ограниченной ул.Новгородская, ул.Герцена, пр.Комсомольский, ул.Енисейская в городе Томске

Приложение 4 к постановлению администрации Города Томска от 06.08.2023 № 490-г



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- границы образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- границы образуемых земельных участков, которые были образованы в результате реорганизации объектов недвижимости
- 001 - условный номер образуемого и изменяемого земельного участка
- и иные - наименования элементов улично-дорожной сети

66-7732-1-10407-003				
Проект межевания территории, ограниченной ул.Новгородская, ул.Герцена, пр.Комсомольский, ул.Енисейская в городе Томске				
Итого	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
1	1	2	1	1
1	1	2	1	1
Чертеж межевания. 2 лист				
ИП ИНИКСТРИИ				

4

5

Приложение 5 к постановлению
администрации Города Томска
от 06.06.2023 № 290-з

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1. 1 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ1	1332	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:176 с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ2	1214	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:37 с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ3	1056	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:36 с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ4	1360	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:87 с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ5	1791	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:55 с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ6	2599	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с землями, находящимися в государственной собственности	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ7	3097	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:29 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ8	2673	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ9	355	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (2.0.2)	-
ЗУ10	24	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ11	34	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ12	8	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ13	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ14	25	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ15	22	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ16	17	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ17	21	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ18	24	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ19	21	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ20	26	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ21	28	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ22	23	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ23	16	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ24	28	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ25	38	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ26	38	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:90 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ27	35	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:90 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ28	18	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:4	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ29	41	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:90 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ30	34	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:90 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ31	57	Образование путем раздела существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:90 с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ32	1241	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-
ЗУ33	470	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:11 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации нежилого строения-учебно-производственной лаборатории	-
ЗУ34	4565	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:53 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации административно-офисного здания с фитнес-клубом/Remix и сооружения артезианской скважины	-
ЗУ35	22	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ36	21	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:97 с землями, находящимися в государственной собственности	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ37	31	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200011:208 с землями, находящимися в государственной собственности	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ38	25	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ39	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ45	11	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ46	16	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ48	35	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ49	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ50	25	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ51	15	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ52	19	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ53	41	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Коммунальное обслуживание (3.1)	-
ЗУ54	266	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
ЗУ60	979	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-

Таблица 2. 2 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ58	25	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ59	5096	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-

2. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков. Вид разрешенного использования изменяемых земельных участков

Таблица 3

Номер ЗУ по проекту	Адрес	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ	Площадь ЗУ по проекту	Вид разрешенного использования
ЗУ40	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/3	70:21:0200011:99	22	22	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ41	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/2	70:21:0200011:94	23	24	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ42	Томская обл., г. Томск, пр. Комсомольский, 67/2	70:21:0200011:95	24	25	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ43	Томская обл., г. Томск, пр. Комсомольский, 67/2, (бокс №2)	70:21:0200011:3487	23	24	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ44	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/2, бокс 1	70:21:0200011:3488	23	21	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ47	Томская обл., г. Томск, пр. Комсомольский, 67/3	70:21:0200011:180	18	19	Хранение автотранспорта (2.7.1)
ЗУ55	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/2, бокс 3	70:21:0200011:209	18	18	Для эксплуатации индивидуального капитального гаража
ЗУ56	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/3	70:21:0200011:100	20	20	Эксплуатация индивидуальных гаражей в районах жилой застройки
ЗУ57	Томская обл., г. Томск, пр-кт Комсомольский, 67/3	70:21:0200011:98	16	16	Для эксплуатации индивидуального капитального гаража
ЗУ61	Томская обл., г. Томск, пр. Комсомольский, 67/1	70:21:0200011:90	249	44	Хранение автотранспорта (2.7.1)

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Таблица 4

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту
---------------------	-----------------------

ЗУ9	355
ЗУ54	266
ЗУ59	5096

4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 5

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	н50	348947,15	4326814,68
Площадь земельного участка	1332м ²	н51	348943,73	4326814,74
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X	Y	Y
1	2	н52	348943,81	4326819,29
н1	349138,71	н53	348943,38	4326819,31
н2	349138,74	н54	348940,69	4326819,31
н3	349139,91	н55	348940,68	4326826,01
н4	349139,17	н56	348940,67	4326829,29
н5	349116,86	н57	348940,66	4326832,99
н6	349112,41	н58	348938,61	4326832,98
н7	349112,12	н59	348938,60	4326836,65
н8	349112,62	н60	348938,59	4326838,97
н9	349112,45	н61	348938,58	4326843,14
н10	349112,37	н62	348938,55	4326846,68
н1	349138,71	н63	348938,55	4326850,28
Условный номер земельного участка	:ЗУ2	н64	348938,55	4326853,97
Площадь земельного участка	1214м ²	н65	348924,05	4326853,94
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X	Y	Y
1	2	н66	348901,44	4326793,32
н11	349070,86	н67	348947,04	4326793,09
н12	349071,03	Условный номер земельного участка	:ЗУ7	
н13	349054,24	Площадь земельного участка	3097м ²	
н14	349039,24	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	Y
н15	349031,04			
н16	349024,98	н67	349058,67	4326792,53
н17	349015,79	н68	349058,61	4326809,98
н18	349014,99	н69	349042,96	4326810,38
н19	349014,72	н70	349043,30	4326823,98
н1	349070,86	н71	348988,54	4326825,37
Условный номер земельного участка	:ЗУ3	н72	348987,85	4326829,63
Площадь земельного участка	1056м ²	н73	348969,60	4326829,11
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X	Y	Y
1	2	н74	348966,79	4326829,02
н20	349008,73	н75	348966,74	4326830,06
н21	349009,06	н76	348966,73	4326830,40
н22	349025,04	н77	348960,92	4326830,36
н23	349025,26	н78	348961,19	4326808,76
н24	348983,56	н79	348954,92	4326808,68
н25	348983,44	н80	348954,92	4326793,05
н26	348983,46	н81	348954,92	4326792,17
н27	348983,42	н82	349006,85	4326792,83
н28	348983,37	н67	349058,67	4326792,53
н29	348983,33	н83	348969,70	4326818,16
н30	348991,26	н84	348969,76	4326823,85
н31	348991,22	н85	348962,57	4326823,88
н32	349003,09	н86	348962,50	4326818,14
н33	349002,84	н83	348969,70	4326818,16
н20	349008,73	Условный номер земельного участка	:ЗУ8	
Условный номер земельного участка	:ЗУ4	Площадь земельного участка	2673м ²	
Площадь земельного участка	1360м ²	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	Y
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
		1	2	3
1	2	н87	349137,17	4326792,12
н34	348977,85	н88	349137,96	4326825,74
н35	348978,24	н89	349115,44	4326826,08
н36	348928,35	н90	349115,71	4326847,08
н37	348928,06	н91	349105,83	4326847,32
н38	348954,24	н92	349105,23	4326822,42
н39	348954,26	н93	349047,87	4326823,87
н34	348977,85	н94	349047,94	4326816,17
Условный номер земельного участка	:ЗУ5	н95	349064,50	4326815,75
Площадь земельного участка	1791м ²	н96	349064,59	4326792,50
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X	Y	Y
1	2	н87	349137,17	4326792,12
н40	348924,04	Условный номер земельного участка	:ЗУ9	
н41	348923,88	Площадь земельного участка	355м ²	
н42	348901,59	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	Y
н43	348901,58			
н44	348902,54	1	2	3
н45	348902,52	н97	349138,44	4326846,32
н46	348902,37	н1	349138,71	4326857,45
н47	348901,47	н10	349112,37	4326858,06
н48	348901,38	н98	349107,37	4326858,17
н40	348924,04	н99	349105,98	4326853,46
Условный номер земельного участка	:ЗУ6	н91	349105,83	4326847,32
Площадь земельного участка	2599м ²	н90	349115,71	4326847,08
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X	Y	Y
1	2	н97	349138,44	4326846,32
н49	348947,04	н9	349112,45	4326862,89

н100	349108,13	4326863,07	Площадь земельного участка	21м ²
н101	349107,46	4326863,10	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н98	349107,37	4326858,17	1	Х
н10	349112,37	4326858,06	2	У
Условный номер земельного участка	:3У11		3	З
Площадь земельного участка	34м ²		н129	348994,13
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н130	348994,06
1	Х	У	н131	348990,41
2	2	3	н132	348990,63
н102	349092,03	4326875,90	н129	348994,13
н103	349092,15	4326879,51	Условный номер земельного участка	:3У20
н104	349090,96	4326879,54	Площадь земельного участка	26м ²
н105	349091,18	4326886,16	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н106	349088,29	4326886,22	1	Х
н107	349087,96	4326876,04	2	У
н108	349091,41	4326875,92	н132	348990,63
н102	349092,03	4326875,90	н131	348990,41
Условный номер земельного участка	:3У12		н133	348985,96
Площадь земельного участка	8м ²		н134	348986,13
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н132	348990,63
1	Х	У	Условный номер земельного участка	:3У21
2	2	3	Площадь земельного участка	28м ²
н109	349017,26	4326885,28	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н110	349017,52	4326891,05	1	Х
н111	349015,98	4326890,93	2	У
н112	349016,14	4326885,25	н134	348986,13
н109	349017,26	4326885,28	н133	348985,96
Условный номер земельного участка	:3У13		н135	348981,27
Площадь земельного участка	26м ²		н136	348981,41
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н134	348986,13
1	Х	У	Условный номер земельного участка	:3У22
2	2	3	Площадь земельного участка	23м ²
н113	349076,68	4326876,42	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н114	349076,80	4326879,79	1	Х
н115	349073,61	4326879,91	2	У
н116	349069,12	4326880,06	н136	348981,41
н117	349069,06	4326876,69	н135	348981,27
н118	349073,51	4326876,53	н137	348978,95
н13	349076,68	4326876,42	н138	348977,31
Условный номер земельного участка	:3У14		н139	348977,51
Площадь земельного участка	25м ²		н136	348981,41
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:3У23
1	Х	У	Площадь земельного участка	16м ²
2	2	3	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н112	349016,14	4326885,25	1	Х
н111	349015,98	4326890,93	2	У
н119	349011,58	4326890,81	н139	348977,51
н120	349011,76	4326885,11	н138	348977,31
н112	349016,14	4326885,25	н140	348974,60
Условный номер земельного участка	:3У15		н141	348974,72
Площадь земельного участка	22м ²		н141	348974,72
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н139	348977,51
1	Х	У	Условный номер земельного участка	:3У24
2	2	3	Площадь земельного участка	28м ²
н120	349011,76	4326885,11	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н119	349011,58	4326890,81	1	Х
н121	349007,70	4326890,71	2	У
н122	349007,94	4326884,98	н142	348972,61
н120	349011,76	4326885,11	н143	348972,41
Условный номер земельного участка	:3У16		н141	348974,72
Площадь земельного участка	17м ²		н140	348974,60
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н144	348970,50
1	Х	У	н145	348970,45
2	2	3	н142	348972,61
н122	349007,94	4326884,98	Условный номер земельного участка	:3У25
н121	349007,70	4326890,71	Площадь земельного участка	38м ²
н123	349004,81	4326890,64	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
н124	349005,05	4326884,89	1	Х
н122	349007,94	4326884,98	2	У
Условный номер земельного участка	:3У17		н145	348970,45
Площадь земельного участка	21м ²		н144	348970,50
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н146	348964,90
1	Х	У	н147	348964,96
2	2	3	н148	348965,00
н124	349005,05	4326884,89	н149	348966,74
н123	349004,81	4326890,64	н150	348968,65
н125	349001,16	4326890,54	н151	348968,78
н126	349001,28	4326884,76	н145	348970,45
н124	349005,05	4326884,89	Условный номер земельного участка	:3У26
Условный номер земельного участка	:3У18		Площадь земельного участка	38м ²
Площадь земельного участка	24м ²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		1	Х
1	Х	У	2	У
2	2	3	н152	348966,74
н126	349001,28	4326884,76	н149	348966,74
н125	349001,16	4326890,54	н148	348965,00
н127	348996,98	4326890,43	н147	348964,96
н128	348997,26	4326884,63	н153	348958,73
н126	349001,28	4326884,76	н154	348958,72
Условный номер земельного участка	:3У19		н152	348966,74
Площадь земельного участка			Условный номер земельного участка	:3У27
			Площадь земельного участка	35м ²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н176	348871,23	4326794,10
	X	Y	н177	348871,23	4326793,47
1	2	3	н66	348901,44	4326793,32
н155	348966,74	4326876,41	Условный номер земельного участка :3У35		
н152	348966,74	4326880,66	Площадь земельного участка 22м ²		
н154	348958,72	4326880,80	Обозначение характерных точек границы		
н156	348958,71	4326876,44	Координаты, м		
н155	348966,74	4326876,41	X	Y	
			1	2	3
Условный номер земельного участка :3У28			н178	348944,37	4326850,23
Площадь земельного участка 18м ²			н179	348944,37	4326853,93
Обозначение характерных точек границы			н64	348938,55	4326853,97
Координаты, м			н63	348938,55	4326850,28
X	Y		н178	348944,37	4326850,23
1	2	3	Условный номер земельного участка :3У36		
н128	348997,26	4326884,63	Площадь земельного участка 21м ²		
н127	348996,98	4326890,43	Обозначение характерных точек границы		
н130	348994,06	4326890,36	Координаты, м		
н129	348994,13	4326884,53	X	Y	
н128	348997,26	4326884,63	1	2	3
Условный номер земельного участка :3У29			н180	348944,37	4326846,65
Площадь земельного участка 41м ²			н178	348944,37	4326850,23
Обозначение характерных точек границы			н63	348938,55	4326850,28
Координаты, м			н62	348938,55	4326846,68
X	Y		н181	348943,11	4326846,65
1	2	3	н180	348944,37	4326846,65
н157	348966,75	4326865,78	Условный номер земельного участка :3У37		
н158	348966,74	4326870,98	Площадь земельного участка 31м ²		
н159	348958,71	4326870,99	Обозначение характерных точек границы		
н160	348958,69	4326865,89	Координаты, м		
н157	348966,75	4326865,78	X	Y	
Условный номер земельного участка :3У30			1	2	3
Площадь земельного участка 34м ²			н182	348943,35	4326836,69
Обозначение характерных точек границы			н183	348943,35	4326838,97
Координаты, м			н184	348943,35	4326843,14
X	Y		н185	348943,11	4326843,14
1	2	3	н61	348938,58	4326843,14
н161	348966,75	4326861,63	н59	348938,60	4326836,65
н157	348966,75	4326865,78	н182	348943,35	4326836,69
н160	348958,69	4326865,89	Условный номер земельного участка :3У38		
н162	348958,68	4326861,66	Площадь земельного участка 25м ²		
н161	348966,75	4326861,63	Обозначение характерных точек границы		
Условный номер земельного участка :3У31			Координаты, м		
Площадь земельного участка 57м ²			X	Y	
Обозначение характерных точек границы			1	2	3
Координаты, м			н186	348947,21	4326836,73
X	Y		н187	348947,17	4326843,14
1	2	3	н184	348943,35	4326843,14
н163	348966,76	4326854,50	н183	348943,35	4326838,97
н161	348966,75	4326861,63	н182	348943,35	4326836,69
н162	348958,68	4326861,66	н186	348947,21	4326836,73
н164	348958,67	4326858,52	Условный номер земельного участка :3У39		
н165	348958,66	4326854,62	Площадь земельного участка 26м ²		
н163	348966,76	4326854,50	Обозначение характерных точек границы		
Условный номер земельного участка :3У32			Координаты, м		
Площадь земельного участка 1241м ²			X	Y	
Обозначение характерных точек границы			1	2	3
Координаты, м			н188	348951,29	4326836,77
X	Y		н189	348951,25	4326843,13
1	2	3	н187	348947,17	4326843,14
н166	348954,16	4326858,53	н186	348947,21	4326836,73
н38	348954,24	4326908,08	н190	348947,95	4326836,74
н37	348928,06	4326908,15	н188	348951,29	4326836,77
н167	348928,21	4326868,10	Условный номер земельного участка :3У40		
н168	348931,08	4326863,75	Площадь земельного участка 22м ²		
н169	348936,09	4326861,05	Обозначение характерных точек границы		
н170	348943,79	4326858,55	Координаты, м		
н166	348954,16	4326858,53	X	Y	
Условный номер земельного участка :3У33			1	2	3
Площадь земельного участка 470м ²			н191	348954,81	4326836,80
Обозначение характерных точек границы			н192	348954,81	4326837,13
Координаты, м			н193	348954,70	4326843,12
X	Y		н189	348951,25	4326843,13
1	2	3	н188	348951,29	4326836,77
н88	349137,96	4326825,74	н194	348953,98	4326836,79
н97	349138,44	4326846,32	н195	348954,41	4326836,80
н90	349115,71	4326847,08	н191	348954,81	4326836,80
н171	349115,71	4326843,08	Условный номер земельного участка :3У41		
н89	349115,44	4326826,08	Площадь земельного участка 24м ²		
н88	349137,96	4326825,74	Обозначение характерных точек границы		
Условный номер земельного участка :3У34			Координаты, м		
Площадь земельного участка 4565м ²			X	Y	
Обозначение характерных точек границы			1	2	3
Координаты, м			н196	348966,38	4326845,46
X	Y		н197	348966,05	4326849,80
1	2	3	н198	348960,56	4326845,45
н66	348901,44	4326793,32	н199	348960,62	4326845,45
н48	348901,38	4326858,63	н196	348966,38	4326845,46
н47	348901,47	4326873,26	Условный номер земельного участка :3У42		
н46	348902,37	4326873,28	Площадь земельного участка 25м ²		
н45	348902,52	4326915,91	Обозначение характерных точек границы		
н44	348902,54	4326939,08	Координаты, м		
н43	348901,58	4326940,78	X	Y	
н42	348901,59	4326941,42	1	2	3
н172	348872,80	4326941,93	н200	348966,48	4326841,20
н173	348872,79	4326941,13	н196	348966,38	4326845,46
н174	348870,99	4326941,15	н199	348960,62	4326845,45
н175	348871,21	4326794,10	н201	348960,67	4326841,20

н200	348966.48	4326841.20	Условный номер земельного участка	:ЗУ51	
Условный номер земельного участка		:ЗУ43	Площадь земельного участка	15м²	
Площадь земельного участка		24м²	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		X	Y	
1	2	3	1	2	
н202	348966.65	4326834.06	н216	348949.17	4326823.46
н203	348966.56	4326838.06	н217	348949.22	4326826.03
н204	348960.72	4326838.03	н214	348948.08	4326826.03
н205	348960.77	4326833.94	н215	348943.51	4326826.02
н202	348966.65	4326834.06	н218	348943.46	4326823.50
Условный номер земельного участка		:ЗУ44	н216	348949.17	4326823.46
Площадь земельного участка		21м²	Условный номер земельного участка		:ЗУ52
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Площадь земельного участка		19м²
X	Y		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3	X	Y	
н76	348966.73	4326830.40	1	2	3
н202	348966.65	4326834.06	н53	348943.38	4326819.31
н205	348960.77	4326833.94	н218	348943.46	4326823.50
н77	348960.92	4326830.36	н215	348943.51	4326826.02
н76	348966.73	4326830.40	н55	348940.68	4326826.01
Условный номер земельного участка		:ЗУ45	н54	348940.69	4326819.31
Площадь земельного участка		11м²	н53	348943.38	4326819.31
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка		:ЗУ53
X	Y		Площадь земельного участка		41м²
1	2	3	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
н206	348957.96	4326834.02	X	Y	
н207	348957.93	4326836.83	1	2	3
н191	348954.81	4326836.80	н83	348969.70	4326818.16
н195	348954.41	4326836.80	н84	348969.76	4326823.85
н194	348953.98	4326836.79	н85	348962.57	4326823.88
н208	348953.99	4326833.99	н86	348962.50	4326818.14
н206	348957.96	4326834.02	н83	348969.70	4326818.16
Условный номер земельного участка		:ЗУ46	Условный номер земельного участка		:ЗУ54
Площадь земельного участка		16м²	Площадь земельного участка		266м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
X	Y		X	Y	
1	2	3	1	2	3
н209	348954.03	4326830.97	н96	349064.59	4326792.50
н208	348953.99	4326833.99	н95	349064.50	4326815.75
н194	348953.98	4326836.79	н94	349047.94	4326816.17
н188	348951.29	4326836.77	н93	349047.87	4326823.87
н210	348951.32	4326830.94	н70	349043.30	4326823.98
н209	348954.03	4326830.97	н69	349042.96	4326810.38
Условный номер земельного участка		:ЗУ47	н68	349058.61	4326809.98
Площадь земельного участка		19м²	н67	349058.67	4326792.53
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н219	349058.97	4326792.52
X	Y		н96	349064.59	4326792.50
1	2	3	Условный номер земельного участка		:ЗУ55
н210	348951.32	4326830.94	Площадь земельного участка		18м²
н188	348951.29	4326836.77	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
н190	348947.95	4326836.74	X	Y	
н211	348947.98	4326832.86	1	2	3
н212	348948.00	4326830.91	н203	348966.56	4326838.06
н210	348951.32	4326830.94	н200	348966.48	4326841.20
Условный номер земельного участка		:ЗУ48	н201	348960.67	4326841.20
Площадь земельного участка		35м²	н204	348960.72	4326838.03
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		н203	348966.56	4326838.06
X	Y		Условный номер земельного участка		:ЗУ56
1	2	3	Площадь земельного участка		20м²
н211	348947.98	4326832.86	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
н190	348947.95	4326836.74	X	Y	
н186	348947.21	4326836.73	1	2	3
н182	348943.35	4326836.69	н207	348957.93	4326836.83
н59	348938.60	4326836.65	н220	348957.87	4326843.12
н58	348938.61	4326832.98	н193	348954.70	4326843.12
н57	348940.66	4326832.99	н192	348954.81	4326837.13
н211	348947.98	4326832.86	н191	348954.81	4326836.80
Условный номер земельного участка		:ЗУ49	н207	348957.93	4326836.83
Площадь земельного участка		26м²	Условный номер земельного участка		:ЗУ57
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Площадь земельного участка		16м²
X	Y		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3	X	Y	
н213	348948.01	4326829.42	1	2	3
н212	348948.00	4326830.91	н185	348943.11	4326843.14
н211	348947.98	4326832.86	н181	348943.11	4326846.65
н57	348940.66	4326832.99	н62	348938.55	4326846.68
н56	348940.67	4326829.29	н61	348938.58	4326843.14
н213	348948.01	4326829.42	н185	348943.11	4326843.14
Условный номер земельного участка		:ЗУ50	Условный номер земельного участка		:ЗУ58
Площадь земельного участка		25м²	Площадь земельного участка		25м²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
X	Y		X	Y	
1	2	3	1	2	3
н214	348948.08	4326826.03	н221	349107.40	4326879.27
н213	348948.01	4326829.42	н222	349107.40	4326885.47
н56	348940.67	4326829.29	н223	349103.38	4326885.62
н55	348940.68	4326826.01	н224	349103.38	4326879.27
н215	348943.51	4326826.02	н221	349107.40	4326879.27
н214	348948.08	4326826.03	Условный номер земельного участка		:ЗУ59
			Площадь земельного участка		5096м²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n	X	Y	Значение
	X	Y				
1	2	3	n137	348977,31	4326889,94	
n225	349116,95	4326913,52	n140	348974,60	4326889,90	
n226	349114,16	4326917,57	n138	348977,31	4326889,94	
n227	349102,96	4326917,79	n137	348978,95	4326889,97	
n12	349071,03	4326918,33	n135	348981,27	4326890,03	
n11	349070,86	4326896,51	n133	348985,96	4326890,15	
n19	349014,72	4326897,26	n238	348990,41	4326890,27	
n18	349014,99	4326914,90	n130	348994,06	4326890,36	
n17	349015,79	4326916,34	n239	348996,98	4326890,44	
n16	349024,98	4326919,22	n240	349001,16	4326890,55	
n15	349031,04	4326919,07	n123	349004,81	4326890,64	
n14	349039,24	4326918,86	n241	349007,98	4326890,72	
n13	349054,24	4326918,61	n242	349011,58	4326890,82	
n228	349054,59	4326938,70	n111	349015,98	4326890,93	
n23	349025,26	4326939,22	n110	349017,52	4326891,05	
n22	349025,04	4326922,72	n243	349017,56	4326891,73	
n21	349009,06	4326923,02	n244	349036,23	4326891,53	
n20	349008,73	4326898,06	n245	349065,24	4326891,09	
n33	349002,84	4326898,18	n246	349064,98	4326876,82	
n229	348976,41	4326898,66	n247	349067,92	4326876,72	
n230	348976,69	4326913,69	n117	349069,06	4326876,69	
n29	348983,33	4326913,56	n116	349069,12	4326880,06	
n28	348983,37	4326916,63	n248	349069,23	4326886,58	
n27	348983,42	4326920,65	n249	349073,83	4326886,49	
n26	348983,46	4326923,68	n250	349078,25	4326886,36	
n25	348983,44	4326929,83	n251	349081,21	4326886,24	
n24	348983,56	4326939,96	n252	349084,45	4326886,14	
n35	348978,24	4326940,06	n253	349084,45	4326886,35	
n34	348977,85	4326918,60	n106	349088,29	4326886,22	
n39	348954,26	4326919,03	n105	349091,18	4326886,16	
n38	348954,24	4326908,08	n254	349095,20	4326886,08	
n166	348954,16	4326858,53	n255	349098,23	4326886,04	
n170	348943,79	4326858,55	n256	349101,91	4326885,97	
n169	348936,09	4326861,05	n223	349103,38	4326885,62	
n168	348931,08	4326863,75	n222	349107,40	4326885,47	
n167	348928,21	4326868,10	n224	349107,40	4326879,27	
n17	348928,06	4326908,15	n225	349103,38	4326879,27	
n36	348928,35	4326940,94	n257	349103,05	4326879,08	
n41	348923,88	4326941,02	n258	349102,99	4326875,52	
n40	348924,04	4326858,61	n259	349104,28	4326875,48	
n65	348924,05	4326853,94	n260	349104,25	4326874,90	
n64	348938,55	4326853,97	n261	349108,25	4326874,76	
n179	348944,37	4326853,93	n262	349108,27	4326875,67	
n178	348944,37	4326850,23	n263	349108,30	4326877,77	
n180	348944,37	4326846,65	n7	349112,12	4326877,70	
n181	348943,11	4326846,65	n6	349112,41	4326892,68	
n185	348943,11	4326843,14	n5	349116,86	4326908,57	
n184	348943,35	4326843,14	n225	349116,95	4326913,52	
n187	348947,17	4326843,14	Условный номер земельного участка		:ЗУ60	
n189	348951,25	4326843,13	Площадь земельного участка		979м ²	
n193	348954,70	4326843,12	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
n231	348957,87	4326843,15	X	Y		
n207	348957,93	4326836,83	1	3		
n206	348957,96	4326834,02	n227	349102,96	4326917,79	
n208	348953,99	4326833,99	n264	349103,09	4326923,28	
n209	348954,03	4326830,97	n265	349103,42	4326937,73	
n210	348951,32	4326830,94	n266	349103,42	4326937,84	
n212	348948,00	4326830,91	n228	349054,59	4326938,70	
n213	348948,01	4326829,42	n13	349054,24	4326918,61	
n214	348948,08	4326826,03	n12	349071,03	4326918,33	
n217	348949,22	4326826,03	n227	349102,96	4326917,79	
n216	348949,17	4326823,46	Условный номер земельного участка		:ЗУ61	
n232	348949,09	4326819,19	Площадь земельного участка		44м ²	
n233	348949,01	4326814,65	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
n50	348947,15	4326814,68	X	Y		
n49	348947,04	4326793,09	1	3		
n80	348954,92	4326793,05	n158	348966,74	4326870,98	
n79	348954,92	4326808,68	n155	348966,74	4326876,41	
n78	348961,19	4326808,76	n156	348958,71	4326876,44	
n77	348960,92	4326830,36	n159	348958,71	4326870,99	
n205	348960,77	4326833,94	n158	348966,74	4326870,98	
n204	348960,72	4326838,03	5. Перечень координат характерных точек границ утверждаемых красных линий Таблица 6			
n201	348960,67	4326841,20				
n234	348960,62	4326845,44				
n198	348960,56	4326849,80				
n197	348966,05	4326849,80				
n235	348965,95	4326851,21				
n163	348966,76	4326854,50				
n165	348958,66	4326854,62				
n164	348958,67	4326858,52				
n162	348958,68	4326861,66				
n236	348958,68	4326865,89				
n159	348958,71	4326870,99				
n156	348958,71	4326876,44				
n154	348958,72	4326880,80				
n153	348958,73	4326886,21				
n147	348964,96	4326886,13				
n146	348964,90	4326889,75				
		Условный номер земельного участка	:Красная линия 1			
		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
		X	Y			
		1	3			
		1	349138,44	4326846,32		
		2	349138,71	4326857,45		
		3	349112,37	4326858,06		
		4	349107,37	4326858,17		
		5	349105,98	4326853,46		
		6	349105,83	4326847,32		
		7	349115,71	4326847,08		
		1	349138,44	4326846,32		
		Условный номер земельного участка	:Красная линия 2			
		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			
		X	Y			

1	2	3	97	348977,31	4326889,94
8	349116,95	4326913,52	98	348978,95	4326889,97
9	349114,16	4326917,57	99	348981,27	4326890,03
10	349102,96	4326917,79	100	348985,96	4326890,15
11	349071,03	4326918,33	101	348990,41	4326890,27
12	349070,86	4326896,51	102	348994,06	4326890,36
13	349014,72	4326897,26	103	348996,98	4326890,44
14	349014,99	4326914,90	104	349001,16	4326890,55
15	349015,79	4326916,34	105	349004,81	4326890,64
16	349024,98	4326919,22	106	349007,79	4326890,72
17	349031,04	4326919,07	107	349011,58	4326890,82
18	349039,24	4326918,86	108	349015,98	4326890,93
19	349054,24	4326918,61	109	349017,52	4326891,05
20	349054,59	4326938,70	110	349017,56	4326891,73
21	349025,26	4326939,22	111	349036,23	4326891,53
22	349025,04	4326922,72	112	349065,24	4326891,09
23	349009,06	4326923,02	113	349064,98	4326876,82
24	349008,73	4326898,06	114	349067,92	4326876,72
25	349002,84	4326898,18	115	349069,06	4326876,69
26	348976,41	4326898,66	116	349069,12	4326880,06
27	348976,69	4326913,69	117	349069,23	4326886,58
28	348983,33	4326913,56	118	349073,83	4326886,49
29	348983,37	4326916,63	119	349078,25	4326886,36
30	348983,42	4326920,65	120	349081,21	4326886,24
31	348983,46	4326923,68	121	349084,45	4326886,14
32	348983,44	4326929,83	122	349084,45	4326886,35
33	348983,56	4326939,96	123	349088,29	4326886,22
34	348978,24	4326940,06	124	349091,18	4326886,16
35	348977,85	4326918,60	125	349095,20	4326886,08
36	348954,26	4326919,03	126	349098,23	4326886,04
37	348954,24	4326908,08	127	349101,91	4326885,97
38	348954,16	4326858,53	128	349103,38	4326885,62
39	348943,79	4326858,55	129	349107,40	4326885,47
40	348936,09	4326861,05	130	349107,40	4326879,27
41	348931,08	4326866,75	131	349103,38	4326879,27
42	348928,21	4326868,10	132	349103,05	4326879,08
43	348928,06	4326908,15	133	349102,99	4326875,52
44	348928,35	4326940,94	134	349104,28	4326875,48
45	348923,88	4326941,02	135	349104,25	4326874,90
46	348924,04	4326858,61	136	349108,25	4326874,76
47	348924,05	4326853,94	137	349108,27	4326875,67
48	348938,55	4326853,97	138	349108,30	4326877,77
49	348944,37	4326853,93	139	349112,12	4326877,70
50	348944,37	4326850,23	140	349112,41	4326892,68
51	348944,37	4326846,65	141	349116,86	4326908,57
52	348943,11	4326846,65	8	349116,95	4326913,52
53	348943,11	4326843,14			
54	348943,35	4326843,14			
55	348947,17	4326843,14			
56	348951,25	4326843,13	1		
57	348954,70	4326843,12	142	349064,59	4326792,50
58	348957,87	4326843,15	143	349064,50	4326815,75
59	348957,93	4326836,83	144	349047,94	4326816,17
60	348957,96	4326834,02	145	349047,87	4326823,87
61	348953,99	4326833,99	146	349043,30	4326823,98
62	348954,03	4326830,97	147	349042,96	4326810,38
63	348951,32	4326830,94	148	349058,61	4326809,98
64	348948,00	4326830,91	149	349058,67	4326792,53
65	348948,01	4326829,42	150	349058,97	4326792,52
66	348948,08	4326826,03	142	349064,59	4326792,50
67	348949,22	4326826,03			
68	348949,17	4326823,46			
69	348949,09	4326819,19			
70	348949,01	4326814,65			
71	348947,15	4326814,68			
72	348947,04	4326793,09			
73	348954,92	4326793,05			
74	348954,92	4326808,68			
75	348961,19	4326808,76	1		
76	348960,92	4326830,36	2	349140,03	4326937,20
77	348960,77	4326833,94	2	349103,42	4326937,84
78	348960,72	4326838,03	3	349054,59	4326938,70
79	348960,67	4326841,20	4	349025,26	4326939,22
80	348960,62	4326845,44	5	348983,56	4326939,96
81	348960,56	4326849,80	6	348978,24	4326940,06
82	348966,05	4326849,80	7	348928,35	4326940,94
83	348965,95	4326851,21	8	348923,88	4326941,02
84	348966,76	4326854,50	9	348901,59	4326941,42
85	348958,66	4326854,62	10	348870,99	4326941,96
86	348958,67	4326858,52	11	348871,21	4326793,47
87	348958,68	4326861,66	12	348901,44	4326793,32
88	348958,68	4326865,89	13	348954,92	4326792,17
89	348958,71	4326870,99	14	349006,85	4326792,83
90	348958,71	4326876,44	15	349058,97	4326792,52
91	348958,72	4326880,80	16	349064,59	4326792,50
92	348958,73	4326886,21	17	349137,17	4326792,12
93	348964,96	4326886,13	18	349138,71	4326857,45
94	348964,90	4326889,75	19	349138,74	4326858,99
95	348970,50	4326889,84	20	349139,91	4326908,57
96	348974,60	4326889,90	1	349140,03	4326937,20

**6. Перечень координат характерных точек
границ территории, в отношении которой утвержден
проект межевания**

Таблица 7

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	349140,03	4326937,20
2	349103,42	4326937,84
3	349054,59	4326938,70
4	349025,26	4326939,22
5	348983,56	4326939,96
6	348978,24	4326940,06
7	348928,35	4326940,94
8	348923,88	4326941,02
9	348901,59	4326941,42
10	348870,99	4326941,96
11	348871,21	4326793,47
12	348901,44	4326793,32
13	348954,92	4326792,17
14	349006,85	4326792,83
15	349058,97	4326792,52
16	349064,59	4326792,50
17	349137,17	4326792,12
18	349138,71	4326857,45
19	349138,74	4326858,99
20	349139,91	4326908,57
1	349140,03	4326937,20



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 291-з

Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

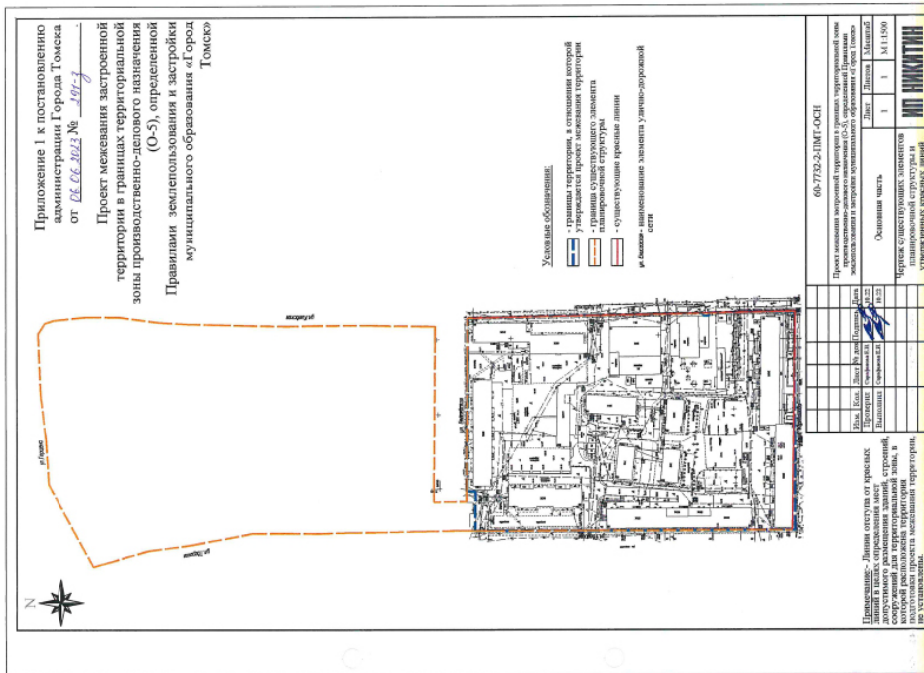
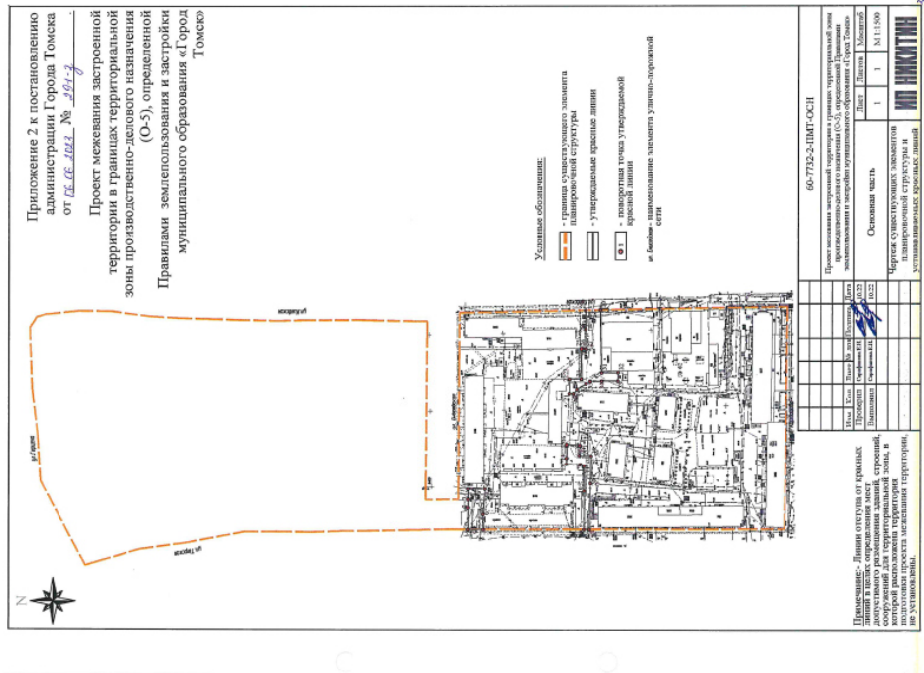
1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;

3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в составе «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

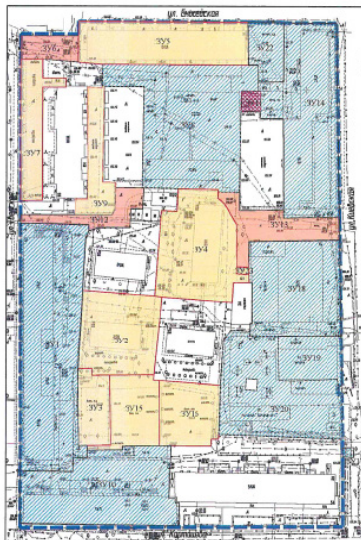
И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



Проект межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»

Приложение 3 к постановлению администрации Города Томска от 06.06.2022 № 291-з



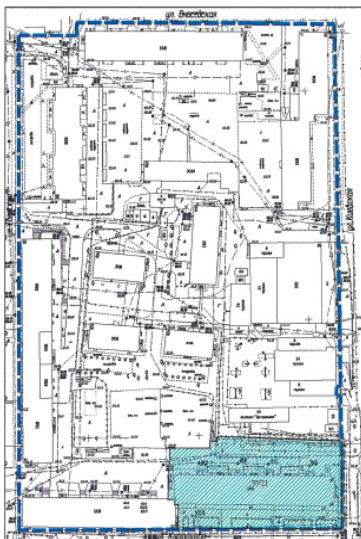
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- границы образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена
- границы образуемых земельных участков, которые после образования будут отнесены к территории общего пользования
- границам образуемых земельных участков (перераспределение)
- границы изменяемых земельных участков
- 391 - условный номер образуемого земельного участка
- и. бонуси - наименование элемента улично-дорожной сети

		66-7732-2-ПМТ-ОСН			
		Проект межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5) определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»			
Им.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проектировщик	Сергей Николаевич	1	10.22		10.22
Выполнитель	Сергей Николаевич	1	10.22		
			Основная часть	Лист	Листов
			Чертёж межевания 1 этап	1	2
				М 1:1000	

Проект межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5), определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»

Приложение 4 к постановлению администрации Города Томска от 06.06.2022 № 291-з



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
- границам образуемых земельных участков (перераспределение)
- 391 - условный номер образуемого земельного участка
- и. бонуси - наименование элемента улично-дорожной сети

		66-7732-2-ПМТ-ОСН			
		Проект межевания застроенной территории в границах территориальной зоны производственно-делового назначения (О-5) определенной Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»			
Им.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проектировщик	Сергей Николаевич	2	10.22		10.22
Выполнитель	Сергей Николаевич	2	10.22		
			Основная часть	Лист	Листов
			Чертёж межевания 2 этап	2	2
				М 1:1000	

Приложение 5 к постановлению администрации Города Томска от 06.06.2023 № 291-з

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1. 1 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ1	2934	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:7981 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ2	1239	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ3	452	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекса	-
ЗУ4	1558	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ5	1392	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ6	269	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
ЗУ7	641	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекса	-
ЗУ8	2648	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:78 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации подземных индивидуальных гаражей	-
ЗУ9	500	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ10	2026	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:20 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ12	375	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
ЗУ13	678	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
ЗУ14	2257	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:269 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
ЗУ15	717	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекса	-
ЗУ16	734	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекса	-
ЗУ17	20	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:302, землями, находящимися в государственной собственности	Для строительства газопровода	-
ЗУ18	1687	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:217 с землями, находящимися в государственной собственности	Эксплуатация зданий и сооружений	-
ЗУ19	563	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:6592 с землями, находящимися в государственной собственности	Гаражи индивидуальных легковых автомобилей	-
ЗУ20	1851	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:33 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации подстанции «Центральная»	-
ЗУ22	378	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:195 с землями, находящимися в государственной собственности	Эксплуатация погребного комплекса	-
ЗУ23	17	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-

Таблица 2. 2 этап

ЗУ21	2932	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0200017:258 с землями, находящимися в государственной собственности	Для эксплуатации многоквартирного дома	-
------	------	--	--	---

2. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков. Вид разрешенного использования изменяемых земельных участков

Таблица 3

Номер ЗУ по проекту	Адрес	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ	Площадь ЗУ по проекту	Вид разрешенного использования
ЗУ11	Томская область, г. Томск, ул. Киевская, 89	70:21:0200017:188	80	80	Эксплуатация погребного комплекса

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Таблица 4

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту кв.м.
ЗУ6	269
ЗУ12	375
ЗУ13	678

4. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 5

Условный номер земельного участка	:ЗУ1	н20	348730,79	4326506,66
Площадь земельного участка	2934м ²	н45	348744,88	4326507,70
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	н46	348747,83	4326507,92
X	Y	н47	348755,27	4326508,47
2	3	н48	348758,06	4326508,68
н1	348762,47	н49	348760,02	4326508,83
н2	348761,78	н50	348762,01	4326508,99
н3	348761,76	н51	348764,00	4326509,14
н4	348759,14	н52	348768,21	4326509,47
н5	348755,92	н53	348767,83	4326516,43
н6	348733,21	н31	348777,70	4326516,93
н7	348707,34	Условный номер земельного участка		:ЗУ5
н8	348699,77	Площадь земельного участка		1392м ²
н9	348698,83	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X
н10	348696,27	1	2	Y
н11	348695,79	н54	348850,71	4326472,14
н12	348693,75	н55	348850,37	4326547,93
н13	348665,07	н56	348832,06	4326548,27
н14	348665,14	н57	348832,07	4326545,79
н15	348662,98	н58	348832,25	4326482,83
н16	348659,79	н59	348833,11	4326472,06
н17	348659,63	н60	348844,35	4326472,11
н18	348653,73	н64	348850,71	4326472,14
н19	348654,06	Условный номер земельного участка		:ЗУ6
н1	348762,47	Площадь земельного участка		269м ²
Условный номер земельного участка	:ЗУ2	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X
Площадь земельного участка	1239м ²	1	2	Y
X	Y	н61	348844,34	4326446,16
2	3	н62	348844,35	4326460,01
н6	348733,21	н63	348844,35	4326465,44
н20	348730,79	н60	348844,35	4326472,11
н21	348730,29	н59	348833,11	4326472,06
н22	348722,09	н64	348834,39	4326455,97
н23	348719,10	н65	348834,23	4326446,18
н24	348715,82	н61	348844,34	4326446,16
н25	348696,02	Условный номер земельного участка		:ЗУ7
н26	348695,98	Площадь земельного участка		641м ²
н27	348695,90	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X
н28	348695,85	1	2	Y
н29	348698,91	н65	348834,23	4326446,18
н9	348698,83	н64	348834,39	4326455,97
н8	348699,77	н66	348826,36	4326455,95
н7	348707,34	н67	348826,34	4326466,57
н6	348733,21	н68	348822,42	4326466,57
Условный номер земельного участка	:ЗУ3	н69	348822,42	4326455,96
Площадь земельного участка	452м ²	н70	348813,86	4326455,95
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	н71	348772,60	4326455,93
X	Y	н72	348772,46	4326446,30
2	3	н73	348813,91	4326446,22
н9	348698,83	н65	348834,23	4326446,18
н29	348698,91	Условный номер земельного участка		:ЗУ8
н28	348695,85	Площадь земельного участка		2648м ²
н27	348695,90	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	X
н30	348665,33	1	2	Y
н14	348665,14	н58	348832,25	4326482,83
н13	348665,07	н57	348832,07	4326545,79
н12	348693,75	н74	348832,06	4326548,29
н11	348695,79	н75	348832,04	4326552,64
н10	348696,27	н76	348829,22	4326552,63
н9	348698,83	н77	348824,67	4326552,62
Условный номер земельного участка	:ЗУ4	н78	348821,23	4326552,61
Площадь земельного участка	1558м ²	н79	348820,81	4326552,61
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	н80	348820,81	4326552,22
X	Y	н81	348820,71	4326545,15
2	3	н82	348812,00	4326545,01
н31	348777,70	н83	348811,91	4326545,01
н32	348777,41	н84	348777,27	4326544,46
н33	348776,32	н85	348776,13	4326544,47
н34	348773,55	н33	348776,32	4326535,06
н35	348771,12	н32	348777,41	4326535,08
н36	348764,91	н31	348777,70	4326516,93
н37	348762,05	н86	348777,95	4326501,72
н38	348754,33	н87	348777,95	4326500,97
н39	348743,58	н88	348780,08	4326500,99
н40	348740,58	н89	348821,94	4326501,60
н41	348740,22	н90	348822,72	4326501,61
н42	348736,68	н91	348822,70	4326483,57
н43	348736,55	н92	348822,70	4326482,68
н44	348727,97			
н21	348730,29			

n58	348832.25	4326482.83	n33	348776.32	4326535.06
Условный номер земельного участка	:3У9		n131	348776.13	4326544.44
Площадь земельного участка	500м²		n85	348776.13	4326544.47
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n132	348768.10	4326544.57
	X	Y	n133	348768.32	4326564.42
1	2	3	n134	348767.42	4326564.43
n93	348822.35	4326476.25	n135	348764.87	4326564.43
n94	348822.26	4326482.67	n136	348765.11	4326577.14
n92	348822.70	4326482.68	n137	348765.34	4326589.58
n91	348822.70	4326483.57	n138	348755.23	4326589.76
n95	348821.07	4326483.54	n139	348754.41	4326548.73
n96	348780.50	4326482.87	n140	348743.29	4326548.81
n97	348780.36	4326488.71	n39	348743.58	4326543.36
n98	348778.14	4326488.69	n38	348754.33	4326543.29
n99	348768.97	4326488.50	n37	348762.05	4326543.24
n100	348766.28	4326487.17	n36	348764.91	4326541.58
n101	348766.25	4326470.84	n35	348771.12	4326537.97
n102	348773.09	4326470.82	n34	348773.55	4326534.97
n103	348773.09	4326476.35	n33	348776.32	4326535.06
n93	348822.35	4326476.25	Условный номер земельного участка	:3У14	
Условный номер земельного участка	:3У10		Площадь земельного участка	2257м²	
Площадь земельного участка	2026м²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		X	Y	
	X	Y	2	3	
1	2	3	n141	348850.22	4326564.11
n19	348654.06	4326446.55	n142	348850.00	4326588.04
n18	348653.73	4326470.07	n143	348846.54	4326588.10
n17	348659.63	4326470.16	n137	348765.34	4326589.58
n16	348659.79	4326476.44	n136	348765.11	4326577.14
n15	348662.98	4326476.38	n135	348764.87	4326564.43
n104	348663.12	4326486.55	n134	348767.42	4326564.43
n105	348663.20	4326491.98	n133	348768.32	4326564.42
n106	348664.86	4326491.96	n144	348808.34	4326564.30
n107	348664.99	4326508.89	n145	348808.43	4326553.75
n108	348664.97	4326514.03	n120	348812.00	4326553.66
n109	348659.77	4326513.84	n119	348812.01	4326554.23
n110	348642.13	4326513.19	n118	348820.85	4326554.12
n111	348642.15	4326515.99	n79	348820.81	4326552.61
n112	348640.07	4326516.05	n78	348821.23	4326552.61
n113	348640.19	4326517.72	n77	348824.67	4326552.62
n114	348636.90	4326517.84	n146	348824.74	4326557.19
n115	348636.90	4326517.65	n147	348824.90	4326564.26
n116	348630.08	4326517.52	n148	348846.49	4326564.19
n117	348631.05	4326446.60	n141	348850.22	4326564.11
n19	348654.06	4326446.55	Условный номер земельного участка	:3У15	
Условный номер земельного участка	:3У11		Площадь земельного участка	717м²	
Площадь земельного участка	80м²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		X	Y	
	X	Y	1	2	3
1	2	3	n27	348695.90	4326486.27
n81	348820.71	4326545.15	n26	348695.98	4326499.24
n80	348820.81	4326552.22	n25	348696.02	4326506.40
n79	348820.81	4326552.61	n149	348693.78	4326506.17
n118	348820.85	4326554.12	n150	348693.58	4326508.77
n119	348812.01	4326554.23	n107	348664.99	4326508.89
n120	348812.00	4326553.66	n106	348664.86	4326491.96
n83	348811.91	4326545.01	n105	348663.20	4326491.98
n82	348812.00	4326545.01	n104	348663.12	4326486.55
n81	348820.71	4326545.15	n15	348662.98	4326476.38
Условный номер земельного участка	:3У12		n14	348665.14	4326476.35
Площадь земельного участка	375м²		n30	348665.33	4326486.83
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n27	348695.90	4326486.27
X	Y		Условный номер земельного участка	:3У16	
2	3		Площадь земельного участка	734м²	
1	2	3	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
n1	348762.47	4326446.33	X	Y	
n121	348766.21	4326446.32	2	3	
n101	348766.25	4326470.84	1	2	3
n100	348766.28	4326487.17	n150	348693.58	4326508.77
n99	348768.97	4326488.50	n151	348691.61	4326534.37
n98	348778.14	4326488.69	n152	348691.47	4326536.19
n122	348778.08	4326492.74	n153	348669.87	4326535.55
n87	348777.95	4326500.97	n154	348667.90	4326535.47
n86	348777.95	4326501.72	n155	348668.03	4326532.31
n123	348769.24	4326501.18	n156	348664.90	4326532.18
n124	348768.67	4326501.14	n108	348664.97	4326514.03
n125	348768.90	4326495.98	n107	348664.99	4326508.89
n126	348764.51	4326495.74	n150	348693.58	4326508.77
n127	348762.51	4326495.63	Условный номер земельного участка	:3У17	
n128	348760.61	4326495.52	Площадь земельного участка	20м²	
n129	348760.61	4326491.85	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
n130	348760.61	4326481.08	X	Y	
n4	348759.14	4326476.89	2	3	
n3	348761.76	4326476.89	n157	348664.08	4326591.42
n2	348761.78	4326475.93	n158	348664.21	4326596.30
n1	348762.47	4326446.33	n159	348660.25	4326596.37
Условный номер земельного участка	:3У13		n160	348659.92	4326596.38
Площадь земельного участка	678м²		n161	348660.11	4326591.49
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n157	348664.08	4326591.42
X	Y		Условный номер земельного участка	:3У18	
2	3		Площадь земельного участка	1687м²	

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Площадь земельного участка	Координаты, м		378м ²
1	X	Y	Обозначение характерных точек границы	X	Y	
п139	348754,41	4326548,73	1	2	3	
п138	348755,23	4326589,76	п55	348850,37	4326547,93	
п162	348713,43	4326590,52	п193	348850,31	4326554,69	
п163	348713,29	4326562,16	п141	348850,22	4326564,11	
п164	348713,40	4326549,27	п148	348846,49	4326564,19	
п165	348715,44	4326549,29	п147	348824,90	4326564,26	
п166	348719,09	4326549,43	п146	348824,74	4326557,19	
п167	348719,00	4326550,18	п77	348824,67	4326552,62	
п168	348736,70	4326550,15	п76	348829,22	4326552,63	
п42	348736,68	4326548,85	п75	348832,04	4326552,64	
п41	348740,22	4326548,82	п74	348832,06	4326548,29	
п140	348743,29	4326548,81	п55	348850,37	4326547,93	
п139	348754,41	4326548,73	Условный номер земельного участка	:3У23		
Условный номер земельного участка	:3У19		Площадь земельного участка	17м ²		
Площадь земельного участка	563м ²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		1	2	3	
1	2	3	п39	348743,58	4326543,36	
п163	348713,29	4326562,16	п140	348743,29	4326548,81	
п162	348713,43	4326590,52	п41	348740,22	4326548,82	
п169	348691,49	4326590,92	п40	348740,58	4326543,20	
п170	348691,50	4326589,24	п39	348743,58	4326543,36	
п171	348694,11	4326588,99				
п172	348693,22	4326568,75				
п173	348693,46	4326562,65				
п174	348711,67	4326562,21				
п175	348712,30	4326562,19				
п163	348713,29	4326562,16				
Условный номер земельного участка	:3У20		Условный номер земельного участка	:Красная линия 1		
Площадь земельного участка	1851м ²		Площадь земельного участка	269м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
1	2	3	1	2	3	
п176	348715,83	4326540,83	2	348844,34	4326446,16	
п165	348715,44	4326549,29	3	348844,35	4326460,01	
п164	348713,40	4326549,27	4	348844,35	4326465,44	
п163	348713,29	4326562,16	5	348844,35	4326472,11	
п175	348712,30	4326562,19	6	348833,11	4326472,06	
п174	348711,67	4326562,21	7	348834,39	4326455,97	
п173	348693,46	4326562,65	8	348834,23	4326446,18	
п172	348693,22	4326568,75	9	348844,34	4326446,16	
п171	348694,11	4326588,99	Условный номер земельного участка	:Красная линия 2		
п170	348691,50	4326589,24	Площадь земельного участка	:339м ²		
п177	348687,60	4326589,21	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
п178	348687,59	4326590,99	1	2	3	
п179	348667,84	4326591,35	8	348762,47	4326446,33	
п153	348669,87	4326535,55	9	348766,21	4326446,32	
п152	348691,47	4326536,19	10	348766,25	4326470,84	
п180	348711,74	4326537,73	11	348766,28	4326487,17	
п181	348713,46	4326539,13	12	348768,97	4326488,50	
п176	348715,83	4326540,83	13	348778,14	4326488,69	
			14	348778,08	4326492,74	
п182	348694,44	4326547,78	15	348777,95	4326500,97	
п183	348694,01	4326552,76	16	348777,95	4326501,72	
п184	348689,03	4326552,32	17	348769,24	4326501,18	
п185	348689,46	4326547,34	18	348769,58	4326494,53	
п182	348694,44	4326547,78	19	348761,41	4326494,12	
Условный номер земельного участка	:3У21		20	348761,78	4326475,93	
Площадь земельного участка	2932м ²		8	348762,47	4326446,33	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:Красная линия 3		
1	2	3	Площадь земельного участка	678м ²		
п108	348664,97	4326514,03	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
п156	348664,90	4326532,18	1	2	3	
п155	348668,03	4326532,31	21	348776,32	4326535,06	
п154	348667,90	4326535,47	22	348776,13	4326544,44	
п153	348669,87	4326535,55	23	348776,13	4326544,47	
п179	348667,84	4326591,35	24	348768,10	4326544,57	
п157	348664,08	4326591,42	25	348768,32	4326564,42	
п161	348660,11	4326591,49	26	348767,42	4326564,43	
п186	348656,03	4326591,57	27	348764,87	4326564,43	
п187	348635,42	4326591,65	28	348765,11	4326577,14	
п188	348629,54	4326591,66	29	348765,34	4326589,58	
п189	348629,48	4326567,83	30	348755,23	4326589,76	
п190	348629,47	4326563,89	31	348754,41	4326548,73	
п191	348629,46	4326563,10	32	348743,29	4326548,81	
п116	348630,08	4326517,52	33	348743,58	4326543,36	
п115	348636,90	4326517,65	34	348754,33	4326543,29	
п114	348636,90	4326517,84	35	348762,05	4326543,24	
п113	348640,19	4326517,72	36	348764,91	4326541,58	
п112	348640,07	4326516,05	37	348771,12	4326537,97	
п111	348642,15	4326515,99	38	348773,55	4326534,97	
п110	348642,13	4326513,19	21	348776,32	4326535,06	
п192	348656,96	4326513,74				
п109	348659,77	4326513,84				
п108	348664,97	4326514,03				
Условный номер земельного участка	:3У22					

5. Перечень координат характерных точек границ утверждаемых красных линий

Таблица 6

Условный номер земельного участка	:Красная линия 1	
Площадь земельного участка	269м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3
п39	348743,58	4326543,36
п140	348743,29	4326548,81
п41	348740,22	4326548,82
п40	348740,58	4326543,20
п39	348743,58	4326543,36
Условный номер земельного участка	:Красная линия 2	
Площадь земельного участка	:339м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3
8	348762,47	4326446,33
9	348766,21	4326446,32
10	348766,25	4326470,84
11	348766,28	4326487,17
12	348768,97	4326488,50
13	348778,14	4326488,69
14	348778,08	4326492,74
15	348777,95	4326500,97
16	348777,95	4326501,72
17	348769,24	4326501,18
18	348769,58	4326494,53
19	348761,41	4326494,12
20	348761,78	4326475,93
8	348762,47	4326446,33
Условный номер земельного участка	:Красная линия 3	
Площадь земельного участка	678м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3
21	348776,32	4326535,06
22	348776,13	4326544,44
23	348776,13	4326544,47
24	348768,10	4326544,57
25	348768,32	4326564,42
26	348767,42	4326564,43
27	348764,87	4326564,43
28	348765,11	4326577,14
29	348765,34	4326589,58
30	348755,23	4326589,76
31	348754,41	4326548,73
32	348743,29	4326548,81
33	348743,58	4326543,36
34	348754,33	4326543,29
35	348762,05	4326543,24
36	348764,91	4326541,58
37	348771,12	4326537,97
38	348773,55	4326534,97
21	348776,32	4326535,06

6. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 6

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	348629.15	4326446.60
2	348845.27	4326446.15
3	348845.08	4326472.12
4	348850.71	4326472.14
5	348850.37	4326547.93
6	348850.31	4326554.69
7	348850.22	4326564.11
8	348850.00	4326588.04
9	348765.32	4326589.78
10	348691.53	4326591.02
11	348691.50	4326589.24
12	348687.60	4326589.21
13	348687.52	4326591.09
14	348656.03	4326591.58
15	348629.54	4326591.66
1	348629.15	4326446.60



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 298-з

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ул. Енисейская, пр. Комсомольский, ул. Карташова в городе Томске

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

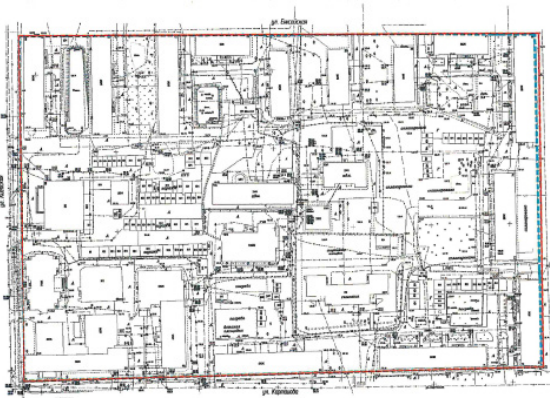
1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ул. Енисейская, пр. Комсомольский, ул. Карташова в городе Томске, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.
2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:
 - 1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;
 - 2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области;
 - 3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в составе «Официальный портал муниципального образования «Город Томск» (<https://admin.tomsk.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер

Проект межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ... д. Виноградская, пр. Комсомольский, ул. Карлашова в городе Томске

Приложение 1 к постановлению администрации Города Томска от 08.08.2013 № 428-У



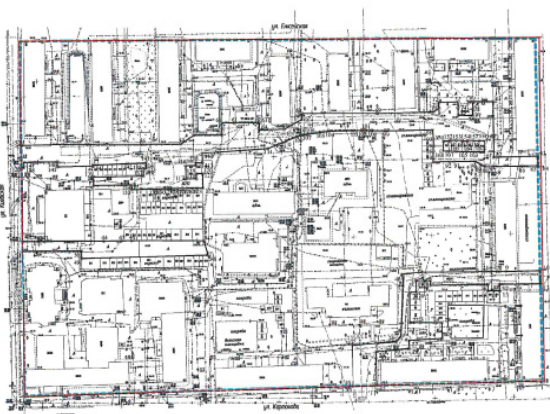
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
 - границы смежных земельных участков государственной структуры
 - государственные земельные участки
 - земельные участки, занятые объектами государственной собственности

Примечание: Листы плана от черновых данных в рамках утверждения лист действительного кадастрового плана, сформированного для территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, не утверждаются.

66-7732-3-ПМТ-ОСН	
Проект межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ул. Виноградская, пр. Комсомольский, ул. Карлашова в городе Томске	
Итого листов	1
Листы, выданы	1
Листы, не выданы	0
Основная часть	1 1 04.11.000
Черная структура: количество кадастровых объектов и утвержденных смежных земель	
ООО «НИИКАДАСТР»	

Проект межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ... д. Виноградская, пр. Комсомольский, ул. Карлашова в городе Томске

Приложение 2 к постановлению администрации Города Томска от 08.08.2013 № 428-У



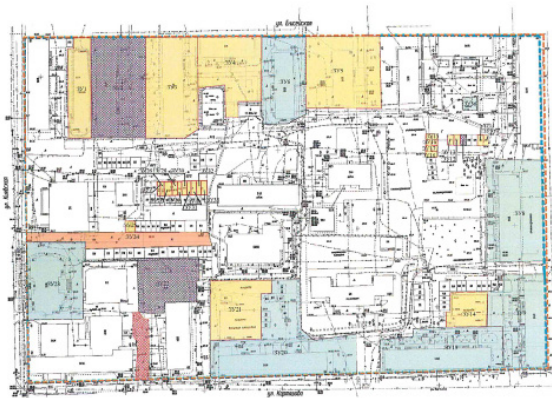
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
 - границы смежных земельных участков
 - государственные земельные участки
 - земельные участки, занятые объектами государственной собственности

Примечание: Листы плана от черновых данных в рамках утверждения лист действительного кадастрового плана, сформированного для территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, не утверждаются.

66-7732-3-ПМТ-ОСН	
Проект межевания территории, ограниченной ул. Киевская, ул. Виноградская, пр. Комсомольский, ул. Карлашова в городе Томске	
Итого листов	1
Листы, выданы	1
Листы, не выданы	0
Основная часть	1 1 04.11.000
Черная структура: количество кадастровых объектов и утвержденных смежных земель	
ООО «НИИКАДАСТР»	

Проект межевания территории, ограниченной ул.Енисейская, пр.Комсомольский, ул.Карташова в городе Томске

Приложение 3 к постановлению администрации Города Томска от 16.06.2013 № 198-3



Условные обозначения

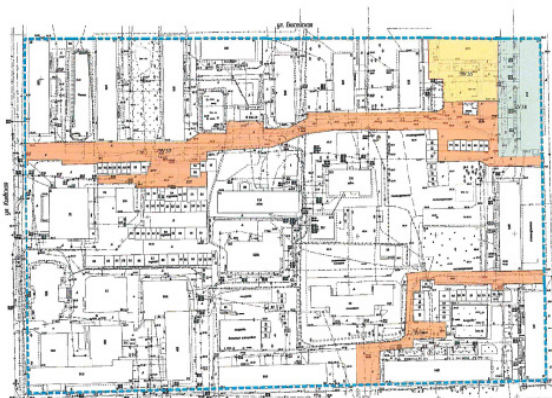
- граница территории, в отношении которой утверждены право закладной ипотеки
- граница образованной земельной участкой из земель государственной собственности, на которой не разрешена образованная земельная участку, которая после образования будет отнесена к территории общего пользования
- граница образованной земельной участкой (перекредитование)
- граница образованной земельной участкой

- граница зон действия требований сервитута
- условный номер земельного участка
- условный номер образуемого и ликвидируемого земельных участков
- линия - адресное значение участка-архивной сети

Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	60-77/23-ИПМТ-ОСН
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Проект межевания территории, ограниченной ул.Енисейская, пр.Комсомольский, ул.Карташова в городе Томске
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Основная часть
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Число земельных участков
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	ИП АКИТУМ

Проект межевания территории, ограниченной ул.Енисейская, пр.Комсомольский, ул.Карташова в городе Томске

Приложение 4 к постановлению администрации Города Томска от 16.06.2013 № 198-3



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой утверждены право закладной ипотеки
- граница образованной земельной участкой из земель государственной собственности, на которой не разрешена образованная земельная участку, которая после образования будет отнесена к территории общего пользования
- граница образованной земельной участкой (перекредитование)
- граница образованной земельной участкой

- условный номер образуемого земельного участка
- линия - адресное значение участка-архивной сети

Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	Мин. Зем. Рес. Том. обл.	60-77/23-ИПМТ-ОСН
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Проект межевания территории, ограниченной ул.Енисейская, пр.Комсомольский, ул.Карташова в городе Томске
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Основная часть
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Число земельных участков
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	ИП АКИТУМ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1. 1этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ1	887	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекс	-
ЗУ3	2106	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ4	1564	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ5	2167	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ6	1536	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:50 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ7	22	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ8	2281	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:316 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ9	1842	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:128 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ10	23	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ11	25	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ12	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ13	24	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ14	549	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекс	-
ЗУ15	29	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ16	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ17	28	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ18	29	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ19	2015	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:80 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ20	3084	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:374 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ21	1283	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Эксплуатация погребного комплекс	-
ЗУ23	1736	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:221 с землями, находящимися в государственной собственности	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	-
ЗУ24	974	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ25	44	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ26	22	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ27	43	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ28	30	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ29	23	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ30	28	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ31	24	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ32	26	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ33	33	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-
ЗУ36	77	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:300 с землями, находящимися в государственной собственности	Коммунальное обслуживание (3.1)	-
ЗУ40	29	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-

Таблица 2. 2 этап

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту	Способ образования	Вид разрешенного использования	Примечание
ЗУ35	1576	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ37	5191	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-
ЗУ38	1967	Образование путем перераспределения существующего ЗУ с кадастровым номером 70:21:0200017:231 с землями, находящимися в государственной собственности	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
ЗУ39	1599	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Благоустройство территории (12.0.2)	-

2. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков. Вид разрешенного использования изменяемых земельных участков

Таблица 3

Номер ЗУ по проекту	Адрес	Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ	Площадь ЗУ по проекту	Вид разрешенного использования
ЗУ2	Томская обл., г. Томск ул. Енисейская, 15	70:21:0200017:151	2232	2232	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
ЗУ22	Томская обл., г. Томск, ул. Карташова, 60	70:21:0200017:367	1159	1176	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
ЗУ34	Томская обл., г. Томск, пр. Комсомольский, 69/1	70:21:0200017:127	22.9	27	Для эксплуатации индивидуального капитального гаража

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Таблица 4

Номер ЗУ по проекту	Площадь ЗУ по проекту
ЗУ24	974
ЗУ37	5191
ЗУ39	1599

4. Перечень зон действия публичных сервитутов

Таблица 5

Номер сервитута по проекту	Разрешенное использование публичных сервитутов согласно проекту межевания	Площадь публичных сервитутов по проекту
1	Для проезда к образуемому земельному участку ЗУ23 и существующему земельному участку с кадастровым номером 70:21:0200017:98	345

5. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 6

Условный номер земельного участка	:ЗУ1
Площадь земельного участка	887м ²

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Площадь земельного участка	Координаты, м	2281м ²
Х	У		Обозначение характерных точек границы	Х	У
1	2	3	1	2	3
n1	348846,42	4326645,36	n40	348769,61	4326907,53
n2	348846,45	4326655,96	n41	348768,41	4326909,81
n3	348782,89	4326656,18	n42	348768,52	4326915,26
n4	348782,89	4326642,07	n43	348768,82	4326933,52
n5	348839,72	4326641,37	n44	348768,98	4326943,41
n6	348839,82	4326645,35	n45	348768,98	4326943,53
n7	348846,24	4326645,37	n46	348705,33	4326944,87
n1	348846,42	4326645,36	n47	348704,88	4326923,52
Условный номер земельного участка	:3У2		n48	348704,86	4326919,62
Площадь земельного участка	2232м ²		n49	348704,86	4326917,88
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n50	348704,83	4326913,65
Х	У		n51	348704,83	4326911,12
1	2	3	n52	348704,81	4326908,72
n2	348846,45	4326655,96	n53	348709,61	4326908,63
n8	348846,58	4326691,11	n54	348709,65	4326911,03
n9	348782,89	4326691,19	n55	348713,65	4326910,96
n3	348782,89	4326656,18	n56	348713,61	4326908,55
n2	348846,45	4326655,96	n57	348747,90	4326907,92
Условный номер земельного участка	:3У3		n58	348747,94	4326910,02
Площадь земельного участка	2106м ²		n59	348751,94	4326909,95
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n60	348751,90	4326907,85
Х	У		n40	348769,61	4326907,53
1	2	3	Условный номер земельного участка	:3У9	
n8	348846,58	4326691,11	Площадь земельного участка	1842м ²	
n10	348846,69	4326724,36	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
n11	348814,54	4326724,55	Х	У	
n12	348790,74	4326724,69	1	2	3
n13	348788,64	4326725,13	n61	348697,05	4326919,32
n14	348782,89	4326716,30	n62	348697,31	4326945,06
n9	348782,89	4326691,19	n63	348696,39	4326945,06
n8	348846,58	4326691,11	n64	348650,91	4326946,01
Условный номер земельного участка	:3У4		n65	348637,38	4326946,30
Площадь земельного участка	1564м ²		n66	348636,81	4326923,17
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n67	348637,66	4326923,16
Х	У		n68	348637,61	4326919,14
1	2	3	n69	348635,44	4326918,78
n10	348846,69	4326724,36	n70	348663,92	4326918,54
n15	348846,84	4326765,15	n71	348663,75	4326908,09
n16	348805,86	4326765,04	n72	348684,14	4326908,68
n17	348805,76	4326750,26	n73	348686,40	4326908,75
n18	348795,73	4326750,28	n74	348686,46	4326911,95
n19	348795,76	4326742,56	n75	348686,42	4326915,71
n20	348816,95	4326742,01	n76	348686,98	4326915,70
n21	348815,77	4326731,63	n77	348687,04	4326919,28
n22	348815,73	4326729,43	n78	348693,06	4326919,41
n11	348814,54	4326724,55	n61	348697,05	4326919,32
n10	348846,69	4326724,36	Условный номер земельного участка	:3У10	
Условный номер земельного участка	:3У5		Площадь земельного участка	23м ²	
Площадь земельного участка	2167м ²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Х	У	
Х	У		1	2	3
1	2	3	n79	348784,45	4326906,18
n23	348846,97	4326793,53	n80	348784,40	4326909,64
n24	348847,22	4326840,60	n81	348777,63	4326909,50
n25	348801,39	4326841,59	n82	348777,68	4326906,04
n26	348801,50	4326793,73	n79	348784,45	4326906,18
n23	348846,97	4326793,53	Условный номер земельного участка	:3У11	
Условный номер земельного участка	:3У6		Площадь земельного участка	25м ²	
Площадь земельного участка	1536м ²		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Х	У	
Х	У		1	2	3
1	2	3	n83	348784,51	4326902,43
n15	348846,84	4326765,15	n79	348784,45	4326906,18
n27	348846,85	4326768,81	n82	348777,68	4326906,04
n28	348846,56	4326768,83	n84	348777,74	4326902,29
n23	348846,97	4326793,53	n83	348784,51	4326902,43
n26	348801,50	4326793,73	Условный номер земельного участка	:3У12	
n29	348800,22	4326793,74	Площадь земельного участка	26м ²	
n30	348797,74	4326793,74	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
n31	348791,70	4326781,85	Х	У	
n32	348791,30	4326766,25	1	2	3
n33	348795,68	4326766,27	n85	348784,69	4326887,75
n34	348795,68	4326765,09	n86	348784,65	4326891,68
n16	348805,86	4326765,04	n87	348777,92	4326891,54
n15	348846,84	4326765,15	n88	348778,06	4326887,56
Условный номер земельного участка	:3У7		n89	348784,20	4326887,74
Площадь земельного участка	22м ²		n85	348784,69	4326887,75
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:3У13	
Х	У		Площадь земельного участка	24м ²	
Х	У		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3	Х	У	
n35	348755,34	4326698,24	1	2	3
n36	348755,39	4326700,75	n90	348784,17	4326883,75
n37	348746,59	4326700,91	n89	348784,20	4326887,74
n38	348746,54	4326698,40	n88	348778,06	4326887,56
n39	348753,54	4326698,26	n91	348778,17	4326883,59
n35	348755,34	4326698,24			
Условный номер земельного участка	:3У8				

п90	348784,17	4326883,75	п126	348634,39	4326825,74
Условный номер земельного участка	:3У14		п127	348632,29	4326740,76
Площадь земельного участка	549м ²		п128	348632,47	4326732,29
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		п129	348654,27	4326732,30
1	X	Y	п130	348655,60	4326732,31
п92	348685,97	4326885,46	п131	348656,11	4326764,96
п73	348686,40	4326908,75	п132	348685,55	4326764,66
п72	348684,14	4326908,68	п133	348685,71	4326771,28
п71	348663,75	4326908,09	п117	348693,95	4326771,18
п93	348663,35	4326882,70	Условный номер земельного участка	:3У21	
п94	348673,71	4326882,58	Площадь земельного участка	1283м ²	
п95	348673,76	4326885,38	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
п92	348685,97	4326885,46	1	X	Y
Условный номер земельного участка	:3У15		п134	348693,83	4326732,33
Площадь земельного участка	29м ²		п135	348693,89	4326733,73
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		п136	348693,89	4326733,74
1	X	Y	п137	348693,49	4326733,74
п96	348785,44	4326870,10	п117	348693,95	4326771,18
п97	348785,29	4326877,53	п133	348685,71	4326771,28
п98	348781,42	4326877,45	п132	348685,55	4326764,66
п99	348781,57	4326870,02	п131	348656,11	4326764,96
п96	348785,44	4326870,10	п130	348655,60	4326732,31
Условный номер земельного участка	:3У16		п138	348685,21	4326732,32
Площадь земельного участка	26м ²		п134	348693,83	4326732,33
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:3У22	
1	X	Y	Площадь земельного участка	1176м ²	
п99	348781,57	4326870,02	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
п98	348781,42	4326877,45	1	X	Y
п100	348777,98	4326877,38	п139	348707,55	4326685,65
п101	348778,13	4326869,94	п140	348708,23	4326725,14
п99	348781,57	4326870,02	п141	348707,83	4326725,15
Условный номер земельного участка	:3У17		п142	348693,70	4326725,40
Площадь земельного участка	28м ²		п143	348693,67	4326723,53
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		п144	348680,18	4326723,55
1	X	Y	п145	348680,30	4326703,55
п101	348778,13	4326869,94	п146	348673,42	4326703,68
п100	348777,98	4326877,38	п147	348673,22	4326692,88
п102	348774,16	4326877,30	п148	348674,09	4326686,63
п103	348774,31	4326869,86	п149	348707,10	4326685,66
п101	348778,13	4326869,94	п139	348707,55	4326685,65
Условный номер земельного участка	:3У18		Условный номер земельного участка	:3У23	
Площадь земельного участка	29м ²		Площадь земельного участка	1736м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	X	Y	1	X	Y
п103	348774,31	4326869,86	п150	348717,90	4326615,50
п102	348774,16	4326877,30	п151	348718,03	4326652,62
п104	348771,38	4326877,24	п152	348713,60	4326652,64
п105	348770,24	4326877,22	п153	348706,98	4326652,77
п106	348770,40	4326869,78	п154	348706,50	4326652,78
п103	348774,31	4326869,86	п155	348706,46	4326650,67
Условный номер земельного участка	:3У19		п156	348678,63	4326651,02
Площадь земельного участка	2015м ²		п157	348673,54	4326651,08
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		п158	348669,13	4326651,17
1	X	Y	п159	348668,48	4326616,52
п107	348655,48	4326840,56	п150	348717,90	4326615,50
п108	348657,46	4326861,39	Условный номер земельного участка	:3У24	
п109	348662,31	4326861,23	Площадь земельного участка	974м ²	
п93	348663,35	4326882,70	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
п71	348663,75	4326908,09	1	X	Y
п70	348663,92	4326918,54	п160	348723,74	4326615,39
п69	348653,44	4326918,78	п161	348723,76	4326625,81
п68	348637,61	4326919,14	п162	348723,78	4326629,63
п110	348636,71	4326919,17	п163	348723,93	4326667,29
п111	348636,31	4326902,94	п164	348723,97	4326678,22
п112	348635,08	4326853,43	п165	348724,16	4326684,70
п113	348635,05	4326852,09	п166	348723,93	4326730,76
п114	348634,77	4326840,93	п167	348715,35	4326733,18
п115	348635,47	4326840,92	п152	348713,60	4326652,64
п116	348651,63	4326840,63	п151	348718,03	4326652,62
п107	348655,48	4326840,56	п150	348717,90	4326615,50
Условный номер земельного участка	:3У20		п168	348721,93	4326615,42
Площадь земельного участка	3084м ²		п160	348723,74	4326615,39
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:3У25	
1	X	Y	Площадь земельного участка	44м ²	
п117	348693,95	4326771,18	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
п118	348694,18	4326789,95	1	X	Y
п119	348672,89	4326790,26	п169	348730,87	4326678,09
п120	348662,42	4326790,41	п170	348730,82	4326681,39
п121	348655,17	4326798,62	п171	348730,78	4326684,64
п122	348655,17	4326798,64	п165	348724,16	4326684,70
п123	348659,19	4326825,23	п164	348723,97	4326678,22
п124	348636,61	4326825,71	п169	348730,87	4326678,09
п125	348634,99	4326825,74	Условный номер земельного участка	:3У26	
			Площадь земельного участка	22м ²	

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Площадь земельного участка	1576м ²	
X	Y		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
1	2	3	X	Y	
n36	348755,39	4326700,75	1	3	
n172	348755,44	4326703,25	n193	348847,39	4326871,05
n173	348746,64	4326703,41	n194	348847,39	4326871,88
n37	348746,59	4326700,91	n195	348847,00	4326915,42
n36	348755,39	4326700,75	n196	348809,05	4326915,40
Условный номер земельного участка	:3У27		n197	348808,45	4326915,40
Площадь земельного участка	43м ²		n198	348808,45	4326902,03
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n199	348808,28	4326892,80
X	Y		n200	348808,01	4326880,94
1	2	3	n201	348822,76	4326880,59
n172	348755,44	4326703,25	n202	348822,61	4326871,77
n174	348755,57	4326708,11	n193	348847,39	4326871,05
n175	348746,74	4326708,39	Условный номер земельного участка	:3У36	
n173	348746,64	4326703,41	Площадь земельного участка	77м ²	
n172	348755,44	4326703,25	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
Условный номер земельного участка	:3У28		X	Y	
Площадь земельного участка	30м ²		1	3	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n199	348808,28	4326892,80
X	Y		n198	348808,45	4326902,03
1	2	3	n203	348808,12	4326902,04
n174	348755,57	4326708,11	n204	348803,92	4326902,13
n176	348755,61	4326711,58	n205	348799,93	4326902,10
n177	348746,81	4326711,74	n206	348799,95	4326900,62
n175	348746,74	4326708,39	n207	348800,04	4326892,96
n174	348755,57	4326708,11	n208	348804,63	4326892,87
Условный номер земельного участка	:3У29		n209	348806,04	4326892,85
Площадь земельного участка	23м ²		n199	348808,28	4326892,80
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Условный номер земельного участка	:3У37	
X	Y		Площадь земельного участка	5191м ²	
1	2	3	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
n176	348755,61	4326711,58	X	Y	
n178	348755,66	4326714,14	1	3	
n179	348746,86	4326714,30	n210	348782,31	4326614,72
n177	348746,81	4326711,74	n211	348782,32	4326614,72
n176	348755,61	4326711,58	n4	348782,89	4326642,07
Условный номер земельного участка	:3У30		n3	348782,89	4326656,18
Площадь земельного участка	28м ²		n9	348782,89	4326691,19
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n14	348782,89	4326716,30
X	Y		n13	348788,64	4326725,13
1	2	3	n212	348788,57	4326742,74
n178	348755,66	4326714,14	n19	348795,76	4326742,56
n180	348755,73	4326717,37	n18	348795,73	4326750,28
n181	348746,93	4326717,53	n34	348795,68	4326765,09
n179	348746,86	4326714,30	n33	348795,68	4326766,27
n178	348755,66	4326714,14	n32	348791,30	4326766,25
Условный номер земельного участка	:3У31		n31	348791,70	4326781,85
Площадь земельного участка	24м ²		n30	348797,74	4326793,74
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n29	348800,22	4326793,74
X	Y		n26	348801,50	4326793,73
1	2	3	n25	348801,39	4326841,59
n180	348755,73	4326717,37	n213	348802,26	4326877,32
n182	348755,79	4326720,21	n214	348804,44	4326881,02
n183	348746,98	4326720,23	n200	348808,01	4326880,94
n181	348746,93	4326717,53	n199	348808,28	4326892,80
n180	348755,73	4326717,37	n208	348804,63	4326892,87
Условный номер земельного участка	:3У32		n207	348800,04	4326892,96
Площадь земельного участка	26м ²		n206	348799,95	4326900,62
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n205	348799,93	4326902,10
X	Y		n204	348803,92	4326902,13
1	2	3	n203	348808,12	4326902,04
n184	348755,85	4326723,41	n198	348808,45	4326902,03
n185	348755,91	4326726,36	n197	348808,45	4326915,40
n186	348747,11	4326726,52	n215	348774,25	4326915,94
n187	348747,05	4326723,57	n216	348774,81	4326943,41
n184	348755,85	4326723,41	n45	348768,98	4326943,53
Условный номер земельного участка	:3У33		n44	348768,98	4326943,41
Площадь земельного участка	33м ²		n43	348768,82	4326933,52
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n42	348768,52	4326915,26
X	Y		n41	348768,41	4326909,81
1	2	3	n40	348769,61	4326907,53
n185	348755,91	4326726,36	n217	348771,73	4326903,48
n188	348755,99	4326730,16	n218	348771,56	4326890,46
n189	348747,18	4326730,32	n219	348771,52	4326887,45
n186	348747,11	4326726,52	n104	348771,38	4326877,24
n185	348755,91	4326726,36	n102	348774,16	4326877,30
Условный номер земельного участка	:3У34		n100	348777,98	4326877,38
Площадь земельного участка	27м ²		n98	348781,42	4326877,45
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		n97	348785,29	4326877,53
X	Y		n220	348791,15	4326877,01
1	2	3	n221	348790,41	4326846,75
n86	348784,65	4326891,68	n222	348790,66	4326838,06
n190	348784,49	4326895,56	n223	348790,79	4326833,35
n191	348784,20	4326895,52	n224	348790,76	4326831,75
n192	348777,73	4326895,52	n225	348790,66	4326826,38
n87	348777,92	4326891,54	n226	348790,37	4326810,61
n86	348784,65	4326891,68	n227	348789,63	4326804,90
Условный номер земельного участка	:3У35		n228	348788,69	4326797,65

16	348696,97	4326912,02	96	348781,42	4326877,45																								
17	348696,59	4326875,27	97	348785,29	4326877,53																								
18	348699,56	4326875,36	98	348791,15	4326877,01																								
19	348699,47	4326865,83	99	348790,41	4326846,75																								
20	348692,42	4326865,87	100	348790,66	4326838,06																								
21	348692,34	4326861,83	101	348790,79	4326833,35																								
22	348673,84	4326861,67	102	348790,76	4326831,75																								
23	348673,77	4326868,69	103	348790,66	4326826,38																								
24	348673,65	4326878,59	104	348790,37	4326810,61																								
25	348673,71	4326882,58	105	348789,63	4326804,90																								
26	348663,35	4326882,70	106	348788,69	4326797,65																								
27	348662,31	4326861,23	107	348788,53	4326796,36																								
28	348657,46	4326861,39	108	348788,26	4326794,34																								
29	348655,48	4326840,56	109	348788,10	4326793,06																								
30	348651,63	4326840,63	110	348784,51	4326783,61																								
31	348635,47	4326840,92	111	348779,94	4326771,50																								
32	348634,77	4326840,93	112	348777,27	4326729,72																								
33	348634,39	4326825,74	113	348771,43	4326729,84																								
34	348634,99	4326825,74	114	348771,36	4326725,85																								
35	348636,61	4326825,71	115	348769,76	4326725,88																								
36	348659,19	4326825,23	116	348769,63	4326719,28																								
37	348659,19	4326825,25	117	348761,43	4326719,43																								
38	348661,78	4326853,05	118	348761,56	4326726,03																								
39	348664,65	4326856,20	119	348764,56	4326725,98																								
40	348700,57	4326857,58	120	348764,63	4326729,98																								
1	348703,23	4326856,83	121	348764,63	4326730,00																								
Условный номер земельного участка : Красная линия 2			122	348755,99	4326730,16																								
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	123	348755,91	4326726,36																								
		X	124	348755,85	4326723,41																								
		Y	125	348755,79	4326720,21																								
1	348723,74	4326615,39	126	348755,73	4326717,37																								
41	348723,76	4326625,81	127	348755,66	4326714,14																								
42	348723,78	4326629,63	128	348755,61	4326711,58																								
43	348723,93	4326667,29	129	348755,57	4326708,11																								
44	348723,97	4326678,22	130	348755,44	4326703,25																								
45	348724,16	4326684,70	131	348755,39	4326700,75																								
46	348723,93	4326730,76	132	348755,34	4326698,24																								
47	348715,35	4326733,18	133	348755,09	4326684,70																								
48	348713,60	4326652,64	134	348757,99	4326684,69																								
49	348718,03	4326652,62	135	348757,65	4326660,89																								
50	348717,90	4326615,50	136	348762,80	4326660,74																								
51	348723,74	4326615,39	137	348763,38	4326692,13																								
Условный номер земельного участка : Красная линия 3			138	348767,98	4326692,04																								
Обозначение характерных точек границы		Координаты, м	139	348768,02	4326694,05																								
		X	140	348769,52	4326694,02																								
		Y	141	348771,42	4326693,97																								
1	348782,31	4326614,40	142	348770,97	4326681,99																								
52	348782,32	4326614,72	143	348770,15	4326660,51																								
53	348782,89	4326642,07	144	348769,65	4326660,52																								
54	348782,89	4326656,18	145	348769,23	4326637,67																								
55	348782,89	4326691,19	146	348772,23	4326637,62																								
56	348782,89	4326716,30	147	348771,83	4326616,41																								
57	348788,64	4326725,13	148	348768,83	4326616,47																								
58	348788,57	4326742,74	149	348768,79	4326614,59																								
59	348795,76	4326742,56	52	348782,31	4326614,40																								
60	348795,76	4326750,28	Условный номер земельного участка : Красная линия 4																										
61	348795,68	4326765,09	Обозначение характерных точек границы		Координаты, м																								
62	348795,68	4326766,27	X		Y																								
63	348791,30	4326766,25	1		3																								
64	348791,70	4326781,85	150	348784,17	4326883,75																								
65	348797,74	4326793,74	151	348784,20	4326887,74																								
66	348800,22	4326793,74	152	348784,69	4326887,75																								
67	348801,50	4326793,73	153	348784,65	4326891,68																								
68	348801,39	4326841,59	154	348784,49	4326895,56																								
69	348802,26	4326877,32	155	348784,20	4326895,56																								
70	348804,44	4326881,02	156	348784,19	4326898,67																								
71	348808,01	4326880,94	157	348784,57	4326898,68																								
72	348808,28	4326892,80	158	348784,51	4326902,43																								
73	348804,63	4326892,87	159	348784,45	4326906,18																								
74	348800,04	4326892,96	160	348784,40	4326909,64																								
75	348799,95	4326900,62	161	348777,63	4326909,50																								
76	348799,93	4326902,10	162	348777,68	4326906,04																								
77	348803,92	4326902,13	163	348777,74	4326902,29																								
78	348808,12	4326902,04	164	348777,81	4326898,54																								
79	348808,45	4326902,03	165	348777,73	4326895,52																								
80	348808,45	4326915,40	166	348777,92	4326891,54																								
81	348774,25	4326915,94	167	348778,06	4326887,56																								
82	348774,81	4326943,41	168	348778,17	4326883,59																								
83	348768,98	4326943,53	150	348784,17	4326883,75																								
84	348768,98	4326943,41	8. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания																										
85	348768,82	4326933,52				Таблица 9																							
86	348768,52	4326915,26							Обозначение характерных точек границы																				
87	348768,41	4326909,81										Координаты, м																	
88	348769,61	4326907,53													X														
89	348771,73	4326903,48																Y											
90	348771,56	4326890,46																			1								
91	348771,52	4326887,45																						2					
92	348771,38	4326877,24																									3		
93	348774,16	4326877,30																											
94	348777,98	4326877,38																											
95																													

1	348846,23	4326613,45
2	348846,38	4326641,24
3	348846,42	4326645,36
4	348846,45	4326655,96
5	348846,58	4326691,11
6	348846,69	4326724,36
7	348846,84	4326765,15
8	348846,85	4326768,81
9	348846,56	4326768,83
10	348846,97	4326793,53
11	348847,22	4326840,60
12	348847,38	4326871,05
13	348847,38	4326872,25
14	348847,00	4326915,42
15	348847,00	4326919,40
16	348847,14	4326941,89
17	348774,81	4326943,41
18	348768,98	4326943,53
19	348705,33	4326944,87
20	348700,38	4326944,80
21	348697,31	4326945,04
22	348696,39	4326945,06
23	348692,35	4326945,32
24	348650,91	4326946,01
25	348637,38	4326946,30
26	348629,22	4326617,06
27	348668,48	4326616,36
28	348769,63	4326614,50
1	348846,23	4326613,45



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 440

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Большая Подгорная улица, 226

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Г.о. Томска от 02.12.2019 № 1191 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Большая Подгорная улица, 226, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок общей площадью 1162 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Большая Подгорная улица, 226 (кадастровый номер 70:21:0100013:1835), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Большая Подгорная улица, 226.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие объекты инженерной инфраструктуры:

- укрупненный объект водоснабжения «Водовод ТЗРО», зарегистрированный по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Мариинский, 22в – пл. Ленина, 6в (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);

- объект водоотведения «Сооружение - сеть канализационная», зарегистрированный по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Шегарский, 54к (запись в ЕГРН от 20.07.2016 № 70-70/001-70/001/030/2016-8830/1).

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 441

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 13.02.2017 № 80 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141, площадью 208,6 кв.м., образованный в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации Города Томска от 04.02.2013 №212-з.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены сооружения, не подлежащее изъятию:

- водопровод по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141, строение 1 (кадастровый номер 70:21:0100014:289);
- теплосеть по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Первомайская улица, 141, строение 2 (кадастровый номер 70:21:0100014:290).

4. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- объект водоснабжения «Водовод ТЗРО», зарегистрированный по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Маринский, 22в – пл. Ленина, 6в (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);
- объект теплоснабжения «Теплотрасса от магистрального трубопровода до ЦТП-Урожайный и от ЦТП» по адресу: г. Томск, пер. Урожайный, 27г (запись в ЕГРН от 18.01.2012 № 70-70-01/221/2011-478);
- «ВЛЭП-0,4кВ от ТП 516 ВЛ-1, ВЛ-3, ВЛ-4, ВЛ-5, ВЛЭП-0,4кВ от ТП 716 ВЛ-4»;
- «ВЛЭП-0,4кВ от ТП 516 ВЛ-1, ВЛ-3, ВЛ-4, ВЛ-5 ввода в здания, ВЛЭП-0,4кВ от ТП 716 ВЛ-4 ввода в здания».

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 442

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Целинный переулок, 20

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 01.03.2021 № 139 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, Целинный переулок, 20, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок общей площадью 965 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, Целинный переулок, 20 (кадастровый номер 70:21:0100014:2973), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, Целинный переулок, 20.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие сооружения и объекты инженерной инфраструктуры, не подлежащие изъятию:

- водопровод по адресу: Томская область, г. Томск, Целинный переулок, 20, строен.1 (кадастровый номер 70:21:0100014:317);

- теплосеть по адресу: Томская область, г. Томск, Целинный переулок, 20, строен.2 (кадастровый номер 70:21:0100014:316);

- укрупненный объект водоснабжения «Водовод ТЗРО», зарегистрированный по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Мариинский, 22в – пл. Ленина, 6в (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);

- укрупненный объект теплоснабжения «Теплотрасса от магистрального трубопровода до ЦТП-Урожайный и ЦТП» по адресу: г. Томск, пер. Урожайный, 27т (запись в ЕГРН от 18.01.2012 № 70-70-01/221/2011-478);

- объект электроснабжения «ВЛЭП-0,4кВ от ТП 658 ВЛ-1 ввода в здания, ВЛЭП-0,4кВ от ТП 716 ВЛ-2, ВЛ-3 ввода в здания, ВЛЭП 0,4кВ от ТП 858 ВЛ-1 ввода в здания».

4. Учесть, что в отношении части земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления (площадью 17 кв.м., 37 кв.м., 132 кв.м., 562 кв.м.), установлен ограниченный режим использования, в соответствии с которым земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций, который подлежит сохранению.

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 443

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-й Армии улица, 9а

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 20.02.2016 № 119 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-й Армии улица, 9а, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок общей площадью 2134 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, 5-й Армии улица, 9а (кадастровый номер 70:21:0100012:3279), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, 5-й Армии улица, 9а.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- водопровод «ТЗРО» по адресу: Томская область, г. Томск, Марининский (перулок), 22в - Ленина (площадь), бв, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);

- объект водоотведения «Главный коллектор» по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Нахимова, 2к - пр-кт Ленина, 217к, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-491);

- объект теплоснабжения «Тепловая сеть от КСЗ-3 до ПНС-28 и от ПНС» по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 28т, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 18.01.2012 70-70-01/221/2011-472);

- объект электроснабжения: «КЛЭП-0.4кв ТП-940/14 между ж/д ул. Правобережная, 2 и ул.5Армии,9а». Данный объект числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 113268), на учете в муниципальной имущественной казне Города Томска (инв. № 01205061).

4. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06.2023

№ 444

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Города Томска от 14.02.2018 № 115 «О реализации решений межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда и внесении изменений в отдельные постановления администрации Города Томска», распоряжением администрации города Томска от 14.12.2009 № р1525 «О Регламенте подготовки решения об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (реконструкции)»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок общей площадью 3467 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, 5-ой Армии улица, 13а (кадастровый номер 70:21:0100012:3286), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а.

3. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены сооружения, не подлежащие изъятию:

- канализация по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а, строен.1 (кадастровый номер 70:21:0100012:373);
- водопровод по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 5-ой Армии улица, 13а, строен.2 (кадастровый номер 70:21:0100012:377).

4. Учесть, что в границах земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления, расположены следующие муниципальные объекты инженерной инфраструктуры:

- водопровод «ТЗРО» по адресу: Томская область, г. Томск, Марининский (переулок), 22в - Ленина (площадь), 6в, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-471);

- объект водоотведения «Главный коллектор» по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Нахимова, 2к - пр-кт Ленина, 217к, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 16.09.2010 № 70-70-01/193/2010-491);

- объект теплоснабжения «Тепловая сеть от КС3-3 до ПНС-28 и от ПНС» по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д. 28г, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Город Томск» (запись в ЕГРН от 18.01.2012 70-70-01/221/2011-472);

- объекты электроснабжения: «КЛЭП-10кв от РП Профсоюзный до ТП-940/15». Данный объект числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 114011), на учете в муниципальной муниципальной казне Города Томска (инв. № 01205811); «КЛЭП-10кв ф.933 от ПС Западная до оп.№21 и далее от оп.№1 до РП Профсоюзный; КЛЭП-10кв ф.933 от оп.№15 до ТП-933/1». Данный объект числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 114014), на учете в муниципальной муниципальной казне Города Томска (инв. № 01205814); «ВЛЭП-0.4кв от РП Профсоюзный по ул. Правобережная». Данный объект числится в Реестре муниципального имущества Города Томска (р/н 115098), на учете в муниципальной муниципальной казне Города Томска (инв. № 01206903).

5. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Города Томска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Города Томска по экономическому развитию.

И.о. Мэра Города Томска

М.А. Ратнер



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 447

О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 12.04.2016 № 291 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Октябрьского района муниципального образования «Город Томск»

В целях совершенствования муниципальной правовой базы муниципального образования «Город Томск», руководствуясь Уставом Города Томска, постановлением администрации Города Томска от 09.11.2011 № 1230 «Об утверждении Положения о тарифной политике муниципального образования «Город Томск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 12.04.2016 № 291 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории Октябрьского района муниципального образования «Город Томск» следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 1 слова «согласно приложениям 2 – 21» заменить словами «согласно приложениям 2, 3, 5, 6, 8, 12, 15 – 18, 20, 21»;

2) подпункт 2 пункта 1 признать утратившим силу в части приложения 7 к постановлению;

3) в таблице приложения 1 к постановлению пункт 6 признать утратившим силу.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Управлению муниципального заказа и тарифной политики администрации Города Томска обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Города Томска «Официальный портал муниципального образования «Город Томск».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2023

№ 448

О внесении изменений в постановление администрации Города Томска от 15.08.2014 № 806 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

В целях повышения качества и эффективности предоставления муниципальной услуги, руководствуясь Уставом Города Томска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Города Томска от 15.08.2014 № 806 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» следующие изменения:

в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (далее – Административный регламент):

1) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Сроки предоставления муниципальной услуги:

1) сроки направления (выдачи) заявителю разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции со дня поступления в Департамент запроса заявителя составляют:

- в случае личного обращения заявителя или при направлении заявления и прилагаемых документов почтовой связью (далее – личное обращение или почтовая связь) - 59 (пятьдесят девять) календарных дней. При направлении (выдачи) заявителю разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», утвержденной постановлением администрации Города Томска от 04.03.2014 № 171, и договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», заключенным между заявителем и муниципальным образованием «Город Томск» по результатам конкурса (далее – Схемой и Договором) - 10 (десять) календарных дней;

- в случае предоставления муниципальной услуги в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – в электронной форме) – 12 (двенадцать) рабочих дней;

2) сроки направления (выдачи) заявителю решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в том числе решения об отказе в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, решения об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции со дня поступления в Департамент запроса заявителя составляют:

- в случае личного обращения или почтовой связью - 30 (тридцать) календарных дней. При направлении (выдачи) заявителю решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в том числе решения об отказе в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и решения об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 10 (десять) календарных дней;

- в случае предоставления муниципальной услуги в электронной форме при направлении (выдачи) заявителю:

а) решения об отказе в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 12 (двенадцать) рабочих дней;

б) решения об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – 7 (семь) рабочих дней;

3) сроки направления (выдачи) заявителю решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции со дня поступления в Департамент запроса заявителя составляют:

- в случае личного обращения или почтовой связью - 30 (тридцать) календарных дней. При направлении (выдачи) заявителю решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 10 (десять) календарных дней;

- в случае предоставления муниципальной услуги в электронной форме - 7 (семь) рабочих дней;

4) сроки прохождения отдельных административных процедур (действий) указаны в разделе III настоящего административного регламента.»;

2) в абзаце восемнадцатом подпункта 2.6.1.1 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 слова «карте-схеме» заменить словами «графическом изображении»;

3) в пункте 2.7:

а) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

- «3) представленные заявителем документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги (текстовое содержание документов не поддается прочтению);»;
- б) в подпункте 5 после слова «Федерации» знак «.» заменить знаком «.»;
- в) после подпункта 5 дополнить подпунктами 6, 7, 8, 9, 10 и 11 следующего содержания:
- «б) запрос заявителя подан с нарушением установленных требований действующего законодательства Российской Федерации;
- 7) некорректное заполнение обязательных полей в форме запроса заявителя (недоверное либо неполное);
- 8) несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи;
- 9) представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 10) представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за муниципальной услугой (сведения документа, удостоверяющего личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);
- 11) отсутствие у Департамента полномочий по предоставлению муниципальной услуги, указанной в запросе заявителя.»;
- 4) в пункте 2.11:
- а) в подпункте 2 после слова «заявителя» знак «.» заменить знаком «.»;
- б) после подпункта 2 дополнить абзацами следующего содержания:
- «3) при подаче заявления и прилагаемых документов в электронной форме - 1 (один) рабочий день. При подаче заявления и прилагаемых документов вне рабочего времени Департамента либо в выходной, нерабочий праздничный день оно регистрируется в первый рабочий день, следующий за днем подачи такого запроса заявителя.»;
- 5) в пункте 3.3:
- а) в абзаце втором подпункта 3 знак «.» заменить знаком «.»;
- б) подпункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:
- «При наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего административного регламента, специалист, осуществляющий прием документов, направляет заявителю почтовой связью с уведомлением об вручении заявление и прилагаемые документы с решением об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.»;
- в) абзац второй подпункта 4 заменить абзацами следующего содержания:
- «Специалист, осуществляющий прием документов, регистрирует запрос заявителя и проверяет электронные образы заявления и прилагаемых документов на предмет наличия оснований, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего административного регламента.
- При наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего административного регламента, специалист, осуществляющий прием документов, направляет в «Личный кабинет» заявителя на Портале решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.»;
- г) в подпункте 6 слово «документов» заменить словами «документов. В случае поступления запроса заявителя в электронной форме он регистрируется не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня поступления в Департамент запроса заявителя.»;
- б) в подпункте 3 пункта 3.4:
- а) в абзаце втором после слова «услугу» знак «.» заменить знаком «.»;
- б) дополнить абзацами следующего содержания:
- «В случае поступления запроса заявителя в электронной форме сроки совершения административной процедуры, указанной в пункте 3.4 настоящего административного регламента, со дня получения запроса заявителя специалистом, предоставляющим муниципальную услугу, составляет:
- а) в случае поступления запроса на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - 8 (восемь) рабочих дней;
- б) в случае поступления запроса на аннулирование разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - 3 (три) рабочих дня.»;
- 7) в подпункт 6 пункта 3.5:
- а) в абзаце втором после слов «пункте 3.4 настоящего административного регламента» знак «.» заменить знаком «.»;
- б) дополнить абзацем следующего содержания:
- «В случае поступления запроса заявителя в электронной форме срок совершения административной процедуры составляет 2 (два) рабочих дня со дня истечения срока выполнения административной процедуры, указанной в пункте 3.4 настоящего административного регламента.»;
- 8) в подпункте 6 пункта 3.6:
- а) в абзаце первом слова «14 (четырнадцать)» заменить словами «20 (двадцать)»;
- б) в абзаце втором слова «3 (три) календарных дня» заменить словами «5 (пять) календарных дней»;
- в) в абзаце втором после слов «пункте 3.4 настоящего административного регламента» знак «.» заменить знаком «.»;
- г) дополнить абзацем следующего содержания:
- «В случае поступления запроса заявителя в электронной форме срок совершения административной процедуры, составляет 2 (два) рабочих дня со дня истечения срока выполнения административной процедуры, указанной в пункте 3.4 настоящего административного регламента.»;
- 9) в подпункте 4 пункта 3.7:
- а) в абзаце втором после слов «пункте 3.4 настоящего административного регламента» знак «.» заменить знаком «.»;
- б) дополнить абзацем следующего содержания:
- «В случае поступления запроса заявителя в электронной форме срок совершения административной процедуры, составляет 2 (два) рабочих дня со дня истечения срока выполнения административной процедуры, указанной в пункте 3.4 настоящего административного регламента.»;
- 10) в подпункте 6 пункта 3.8:

а) в абзаце втором после слов «3.7 настоящего административного регламента» знак «;» заменить знаком «.»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае поступления запроса заявителя в электронной форме срок совершения административной процедуры, составляет 1 (один) рабочий день со дня истечения сроков выполнения административных процедур, указанных в пунктах 3.5, 3.6 и 3.7 настоящего административного регламента.»;

11) пункт 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. Особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах определяются соглашением о взаимодействии.»;

12) после пункта 3.9 дополнить пунктами 3.10 и 3.11 следующего содержания:

«3.10. Сведения, предусмотренные пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», направляются в «Личный кабинет» заявителя на Портале в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277.

3.11. Предоставление муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме в соответствии со статьей 7.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» не осуществляется.»;

13) приложение 1 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

14) приложение 3 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Комитету по общим вопросам администрации Города Томска:

1) опубликовать настоящее постановление в Сборнике официальных материалов муниципального образования «Город Томск»;

2) направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. Мэра Города Томска

А.А. Макаров

Приложение 1 к постановлению
Администрации Города Томска
от 07.06.2023 № 448

Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

**БЛОК-СХЕМА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЙ
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ТОМСК»,
АНУЛИРОВАНИЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»**



	заявителя в электронной форме посредством Портала – 2 рабочих дня.	заявителя в электронной форме посредством Портала – 2 рабочих дня.
↓	↓	↓
<p>Направление (выдача) заявителем результатов предоставления муниципальной услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при личном обращении или почтовой связью - 4 календарных дня, а на запрос заявителя на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 2 календарных дня; - при поступлении запроса заявителя в электронной форме посредством Портала – 1 рабочий день. 		

Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет:		
<p>В случае подготовки разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и направления (выдачи) его заявителю:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при личном обращении или почтовой связью - 59 календарных дней, а на запрос заявителя на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 10 календарных дней; - при поступлении запроса заявителя в электронной форме посредством Портала – 12 рабочих дней. 	<p>В случае подготовки решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги и направлении (выдачи) его заявителю:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при личном обращении или почтовой связью - 30 календарных дней, а на запрос заявителя на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 10 календарных дней; - в случае предоставления муниципальной услуги в электронной форме при направлении (выдачи) заявителем: <ol style="list-style-type: none"> а) решения об отказе в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - 12 рабочих дней; б) решения об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - 7 рабочих дней. 	<p>В случае подготовки решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и направлении (выдачи) его заявителю:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при личном обращении или почтовой связью - 30 календарных дней, а на запрос заявителя об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месте, определенном Схемой и Договором - 10 календарных дней; - при поступлении запроса заявителя в электронной форме посредством Портала – 7 рабочих дней.

Приложение 2
к постановлению администрации Города Томска
от 07.06.2023 № 448

Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Томск», аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»

№ пп	Наименование документа	Способ предоставления:	Вариант предоставления:	Обязательность:	Примечание (особенности предоставления документа, количество экземпляров и т.д.)
1	заявление на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	1) оригинал; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен	1) подписывается заявителем (для физических лиц) или лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности, с приложением печати заявителя (при наличии таковой); 2) при направлении заявления в электронном виде оно заполняется заявителем с использованием специальной интерактивной формы на Портале
2	заявление об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	1) оригинал; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен	1) подписывается заявителем (для физических лиц) или лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности, с приложением печати заявителя (при наличии таковой); 2) при направлении заявления в электронном виде оно заполняется заявителем с использованием специальной интерактивной формы на Портале
3	доверенность (для юридических лиц)	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен	1) оформляется в соответствии с законодательством Российской Федерации; 2) подписывается руководителем заявителя или уполномоченным руководителем и скрепляется печатью заявителя (при наличии таковой); 3) в случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, к доверенности прикладывается документ, подтверждающий полномочия такого лица, либо его копия, удостоверенная подписью руководителя заявителя и печатью заявителя (при наличии таковой); 4) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия доверенности; 5) при направлении запроса заявителя посредством Портала доверенность предоставляется в электронном виде
4	доверенность (для физических лиц)	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен	1) оформляется в соответствии с законодательством Российской Федерации; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия доверенности; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала доверенность предоставляется в электронном виде
5	подтверждение в письменной форме или в форме электронного документа с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) согласия собственника недвижимого имущества либо иного законного владельца недвижимого имущества	1) оригинал; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	документ обязателен, если: 1) заявитель не является собственником недвижимого имущества или иным законным владельцем недвижимого имущества; 2) соответствующее недвижимое имущество не находится в государственной или муниципальной собственности	1) предоставляется в случае, если заявитель не является собственником недвижимого имущества или иным законным владельцем недвижимого имущества; 2) не предоставляется в случае, если соответствующее недвижимое имущество находится в государственной или муниципальной собственности (может быть предоставлен заявителем по собственной инициативе); 3) при личном обращении или почтовой связью предоставляется оригинал согласия; 4) при направлении запроса заявителя посредством Портала согласие предоставляется в электронном виде
6	протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе проведенного посредством заочного голосования с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен	1) предоставляется в случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия протокола; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала протокол предоставляется в электронном виде

7	проект рекламной конструкции	1) оригинал; 2) в электронном виде	предоставляется на все время оказания услуги с обязательным возвратом одного экземпляра	обязателен	1) предоставляется в двух экземплярах; 2) согласовывается заявителем с уполномоченными органами в случаях, предусмотренных абзацами четырнадцатым и пятнадцатым подпункта 2.6.1.1 подпункта 2.6.1 пункта 2.6 настоящего административного регламента; 3) при личном обращении или почтовой связью предоставляется оригинал проекта; 4) при направлении запроса заявителя посредством Портала проект предоставляется в электронном виде
8	договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	не обязателен, если: - заявитель является собственником рекламной конструкции и единственным собственником имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция; - договор заключается по итогам проведения торгов в случае присоединения рекламной конструкции к имуществу, находящемуся в государственной или муниципальной собственности	1) оформляется в соответствии с законодательством Российской Федерации; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия договора; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала договор предоставляется в электронном виде
9	документ, подтверждающий уплату государственной пошлины	1) оригинал; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	не обязателен	1) предоставляется заявителем по собственной инициативе; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется оригинал документа; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала документ предоставляется в электронном виде
10	документ, удостоверяющий личность заявителя	копия	копия предоставляется без возврата	обязателен при личном обращении или почтовой связью	1) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия документа, удостоверяющего личность заявителя; 2) при направлении заявления посредством Портала сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации
11	договор доверительного управления имуществом	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен при обращении доверительного управляющего	1) предоставляется только при обращении доверительного управляющего; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия договора; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала договор предоставляется в электронном виде
12	документ, подтверждающий прекращение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенного между собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, и владельцем рекламной конструкции	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен, если заявителем является собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция	1) предоставляется в случае, если заявителем является собственник недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия документа; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала документ предоставляется в электронном виде
13	проект рекламной конструкции, предоставляемый заявителем в случае установки отдельной стойкой рекламной конструкции с площадью информационного поля более 5 кв. м или крышной рекламной конструкции	1) оригинал; 2) копия; 3) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен, если планируемая к установке рекламная конструкция является: - отдельной стойкой рекламной конструкцией с площадью информационного поля более 5 кв. м; - рекламной конструкцией, размещаемой на крыше объекта капитального строительства	1) все листы проекта должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью заявителя (при наличии таковой для юридических лиц) и подписаны заявителем или лицом, уполномоченным таким заявителем; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется оригинал или копия проекта (по выбору заявителя); 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала проект предоставляется в электронном виде
14	свидетельство на товарный знак	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен в случае размещения на рекламной конструкции товарного знака	1) товарный знак должен быть зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия свидетельства; 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала свидетельство предоставляется в электронном виде
15	соглашение (договор) об использовании товарного знака	1) копия; 2) в электронном виде	предоставляется без возврата	обязателен в случае если заявитель не является владельцем товарного знака	1) товарный знак должен быть зарегистрирован в Государственном реестре товарных знаков; 2) при личном обращении или почтовой связью предоставляется копия соглашения (договора); 3) при направлении запроса заявителя посредством Портала соглашение (договор) предоставляется в электронном виде



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о предоставлении земельного участка в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства», утвержденного постановлением администрации Города Томска от 06.05.2016 № 368

Администрация Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адреса подачи заявлений:

- при личном обращении: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 11, окно № 6, тел. 70-13-56 в рабочее время (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00);

- для направления заявления посредством почтовой связи на бумажном носителе: 634050, г. Томск, пр. Ленина, д. 73;

- для направления заявлений в форме электронных документов:

Адрес федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал): <http://www.gosuslugi.ru>;

Адрес официальной электронной почты: maildaig@admin.tomsk.ru.

Способ подачи заявлений: подаются в администрацию Города Томска при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе или направлением в форме электронных документов на официальную электронную почту либо через Портал.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 07.07.2023.

Адрес земельного участка: г. Томск, п. Светлый, 396.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения составляет 1000 кв.м.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок: г. Томск, пр. Ленина, д. 73, каб. 402, тел. 90 60 54 в часы приема (понедельник-пятница с 9-00 до 13-00, 14-00 до 18-00).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

В соответствии с договором аренды земельного участка № ТО-21-16178 от 21.08.2006 (далее – Договор аренды) **Кулманакوف Артур Викторович** является арендатором земельного участка по адресу: г. Томск, пос. Предтеченск, л. Вокзальная, в районе дома №15 площадью 555 кв.м с кадастровым номером 70:21:0200051:8 для огородничества. Срок действия договора аренды установлен с 11.08.2006 по 11.08.2009, в силу пункта 2 статьи 621 Гражданского кодекса Российской Федерации договор возобновлен на неопределенный срок с 12.08.2009.

По состоянию на 06.04.2023 по Договору аренды сложилась задолженность в сумме 3763,95 руб. основного долга, а также 5724,84 руб. пени, что свидетельствует о ненадлежащем исполнении условия договора аренды, предусматривающего обязанность арендатора по уплате арендной платы (п. 5.2.10).

В соответствии с пунктом 8.2 Договор расторгается досрочно в одностороннем порядке Арендодателем путем письменного уведомления, с предупреждением Арендатора за две недели о предстоящем расторжении Договора в случае допущенных нарушений земельного законодательства и условий, перечисленных в пункте 5.2 Договора аренды.

В соответствии со статьями 450.1, 610 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 8.2 Договора аренды департамент недвижимости отказывается от исполнения Договора аренды.

Договор аренды считается расторгнутым по истечении 2 (двух) недель с момента получения настоящего уведомления. Таким образом, следует привести земельный участок в первоначальное состояние и качество, передать арендодателю земельный участок путем подписания акта приема-передачи, а также погасить сложившуюся на дату передачи земельного участка задолженность по арендной плате за землю.

Для подписания акта приема-передачи земельного участка Вам необходимо обратиться в департамент недвижимости по адресу: Томская обл., г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 105, в часы приема: понедельник, четверг с 9 до 13, среда с 14 до 17 (по предварительной записи по тел. 52-50-77).

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Сплавная, 4/7.

Кадастровый номер: 70:21:0108002:314.

Площадь земельного участка: 1010 кв.м.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:14:0125002:142 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, деревня Эушта, Тояна улица, 1а.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 1100 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, д. Эушта, ул. Тояна, д. 1а.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Сулейманов И.М.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100035:1439 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, город Томск, Мясокомбинат Поселок, 94.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 500 кв.м.
5. Местоположение (адрес) и кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, п. Мясокомбинат, д. 94 (кадастровый номер 70:21:0100035:250).
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Киселев В.В.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска сообщает о приеме обращений в связи с принятием заявления о предоставлении земельного участка, поданного в соответствии со статьей 9.1 Закона Томской области от 11.11.2015 № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»:

1. Кадастровый номер земельного участка – 70:21:0100009:2396 (далее – Участок).
2. Адрес Участка – Российская Федерация, Томская область, городской округ Город Томск, ул. Залоговая, 86б.
3. Вид разрешенного использования Участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости – для эксплуатации индивидуального жилого дома.
4. Площадь Участка – 395 кв.м.
5. Адрес объекта недвижимости, расположенного на Участке, владелец которого обратился с заявлением о предоставлении земельного участка – Томская область, г. Томск, ул. Залоговая, д. 86б.
6. Перечень лиц, обратившихся в департамент недвижимости по вопросу предоставления земельного участка – Евсеев С.В.
7. Настоящим департамент недвижимости разъясняет заинтересованным лицам возможность обращения в департамент недвижимости в целях оспаривания права владения и (или) пользования гражданина, указанного в данном сообщении, жилым домом.
8. Срок, в течение которого осуществляется прием обращений физических и (или) юридических лиц об оспаривании права владения (пользования) граждан, указанных в сообщении – 30 дней со дня опубликования.
9. Адрес и режим работы: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, понедельник – четверг с 09.00 – 13.00 и с 14.00 – 17.00 часов.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, п. Родионово, ул. Покосы, 26.

Кадастровый номер: 70:21:0120002:440.

Площадь земельного участка: 1105 кв.м.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для ведения садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 122г/8.

Кадастровый номер: 70:21:0000000:3298.

Площадь земельного участка: 600 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для ведения садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, 122г/6.

Кадастровый номер: 70:21:0112002:709.

Площадь земельного участка: 566 кв.м.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Надежды (улица), 5. Родионово (посёлок).

Кадастровый номер: 70:21:0120002:429.

Площадь земельного участка: 1499 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, посёлок Родионово, ул. Комиссаржевской, 1.

Кадастровый номер: 70:21:0120002:430.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, п. Родионово, ул. Маршала Жукова, 68.

Кадастровый номер: 70:21:0120002:437.

Площадь земельного участка: 1489 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе пода-

вать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, поселок Родионово, улица Маршала Жукова, 66.

Кадастровый номер: 70:21:0120002:435.

Площадь земельного участка: 1489 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Томская область, г. Томск, пос. Росинка, пер. Родниковый, 32.

Кадастровый номер: 70:21:0000000:317.

Площадь земельного участка: 1122 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Малахитовая (улица), 11. Родионово (поселок).

Кадастровый номер: 70:21:0120002:431.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска на основании ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует население о возможности предоставления земельного участка для садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес подачи заявлений: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 103, тел. 52 50 22 (понедельник-четверг с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 18-00).

Способ подачи заявлений: заявления подаются в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска в письменной форме лично либо по почте.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе: тридцать дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Томская область, г. Томск, п. Родионово, ул. Покосы, 20.

Кадастровый номер: 70:21:0120002:439.

Площадь земельного участка: 1500 кв.м.

Заместитель начальника департамента

Ю.А. Туманова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ (ДЕПАРТАМЕНТ НЕДВИЖИМОСТИ)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ

14.07.2023 состоятся публичные торги по продаже объекта незавершенного строительства

Организатор торгов: Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска
Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника: Октябрьский районный суд г. Томска: решение от 20.07.2022 по делу № 2-2065/2022, вступило в законную силу 08.11.2022; апелляционное определение Томского областного суда от 08.11.2022 по делу № 33-3865/2022.

Резолютивная часть решения суда: изъять путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: г. Томск, пос. Кузовлево, ул. Школьная, 15/2 с кадастровым номером 70:21:0104003:248, общей площадью 1000 кв.м, степень готовности 18%, принадлежащий на праве собственности Гордеевой Ольге Владимировне.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

Порядок проведения торгов: Аукцион проводится в соответствии с Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона на шаг аукциона. Право приобретения имущества принадлежит участнику аукциона, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену за объект незавершенного строительства. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Место, дата и время проведения торгов: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 403, **14.07.2023 в 15:00 час.**

Место, дата, время и порядок приема заявок: с даты опубликования настоящего извещения ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 10 до 12 час. по адресу: г. Томск, пер. Плеханова, 4, каб. 301. Последний день приема заявок **12.07.2023 до 12 час.**

Заявка подается по форме, утвержденной организатором аукциона, и принимается им в установленный в извещении о проведении аукциона срок одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, не рассматривается и возвращается заявителю в день ее поступления, при этом организатор аукциона возвращает указанному заявителю задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Ознакомиться с формой заявки, иными документами можно по месту приема заявок или на сайте: torgi.admin.tomsk.ru, www.torgi.gov.ru.

Дата и время начала рассмотрения заявок: **13.07.2023 в 16:00 час.**

Предмет аукциона:

Лот 1. Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу:

Томская область, г. Томск, п. Кузовлево, ул. Школьная, д. 15/2

1. Характеристика объекта незавершенного строительства:
 - кадастровый номер 70:21:0104003:248;
 - проектируемое назначение: жилое;
 - проектируемая площадь 17,9 кв. м;
 - степень готовности по сведениям ЕГРН: 18%;
 - объект незавершенного строительства представляет собой ленточный железобетонный фундамент.
2. Характеристика земельного участка:
 - местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Томская, г. Томск, пос. Кузовлево, ул. Школьная, 15/2;
 - кадастровый номер 70:21:0104003:86; площадь 1000 кв.м;
 - кадастровая стоимость участка: 774 470 руб.;
 - ограничения (обременения): отсутствуют;
 - категория земель: земли населенных пунктов;
 - вид разрешенного использования: индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком;
 - форма участка: четырехугольная;
 - территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), градостроительный регламент которой установлен Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687;
 - предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

№	Параметр	Единица исчисления	Показатель
1	Минимальный отступ зданий, строений, сооружений от границ земельных участков	м	не подлежат установлению
2	Предельное количество этажей для объектов капитального строительства на земельном участке, используемом в соответствии с видами разрешенного использования:	этаж	
2.1	- для индивидуального жилищного строительства (2.1)		3
2.2	- иные		не подлежат установлению
3	Предельная высота для объектов капитального строительства на земельном участке, используемом в соответствии с видом (видами) разрешенного использования:	м	

3.1	- для индивидуального жилищного строительства (2.1) от планировочной отметки земли: - до карниза - до конька		9 12
3.2	- иными от планировочной отметки земли		не подлежат установлению
4	Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка, используемого в соответствии с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства (2.1) (включая объекты вспомогательного назначения, встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные объекты)		0,4
5	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, используемого в соответствии с видами разрешенного использования:	% от площади земельного участка	
5.1	- под объектами для индивидуального жилищного строительства (2.1)	включая объекты вспомогательного назначения, встроенные, пристроенные, встроенно-пристроенные объекты	20
5.2	- иные	без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, покоельных частей объектов	не подлежит установлению
6	Минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка, используемого в соответствии с видами разрешенного использования:	% от площади земельного участка	
6.2	- для индивидуального жилищного строительства (2.1)		40

Начальная цена: 77 806 руб. без НДС (определена на основании отчета ООО «Институт оценки» от 19.05.2023 № 192/2023).

Величина повышения цены (шаг аукциона): 778 руб.

Размер задатка: 15 600 руб.

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель). В аукционе не могут участвовать собственники объектов незавершенного строительства; организации, на которые возложены оценка и реализация имущества собственников объектов незавершенного строительства, и работники указанных организаций; должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Для участия в аукционе заявитель предоставляет в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска (пер. Плеханова, 4, каб. 301) следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение 1) – в 2-х экз.;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя)). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

К заявке прилагается опись представленных документов в двух экземплярах.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона возвращает задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

Для участия в аукционе сумма задатка перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Томской области (Департамент финансов администрации Города Томска, Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска ЛСО9ДНАГ05112)

ИНН/КПП 7017002351/701701001

казначейский счет № 03232643697010006500

Банк получателя: Отделение Томск Банка России/УФК по Томской области, г. Томск,

БИК 016902004, единый казначейский счет № 40102810245370000058

ОКТМО 69701000

Назначение платежа: «Задаток за участие в аукционе за объект незавершенного строительства по адресу: _____».

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее начала рассмотрения заявок.

Порядок возврата задатка: Сумма задатка возвращается заявителю, если он не допущен к участию в аукционе, не стал победителем аукциона, либо отозвал заявку, в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

Победитель аукциона перечисляет денежные средства в размере стоимости недвижимого имущества, являющегося предметом аукциона, на расчетный счет Продавца в течение 10-ти дней с даты заключения договора купли-продажи перечислением денежных средств на реквизиты, указанные в договоре. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При преклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Покупатель в течение 10 рабочих дней после государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства обращается в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска с заявлением о заключении договора аренды земельного участка, на котором расположен приобретенный объект незавершенного строительства, в соответствии со ст. 39.6 Земельного Кодекса РФ.

Договор аренды земельного участка заключается для завершения строительства на срок 2 года 6 месяцев с момента государственной регистрации права собственности. Размер арендной платы за земельный участок определяется на основании решения Думы Города Томска от 05.07.2011 № 171 «О ставках арендной платы за земельные участки, расположенные на территории муниципального образования «Город Томск».

Осмотр земельных участков и объектов незавершенного строительства на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

Размер расходов организатора аукциона, предусмотренных пунктом 5 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, составляет 8 000 руб.

Справки по организации торгов и приему заявок: пер. Плеханова, 4, каб. 301, 304, тел. 525-125, 525-100.

Приложение
к информационному сообщению

В департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНЫХ ТОРГАХ
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
Дата проведения аукциона: 14.07.2023 года

(полное наименование юридического лица и ИНН, подающего заявку/ФИО и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, для юридических лиц также должность)

действующую _____ на основании _____,

(Устава/доверенности, ее реквизиты/иные)

принимая решение об участии в аукционе по продаже имущества:

Объект незавершенного строительства по адресу: Томская область, г. Томск, п. Кузовлево, ул. Школьная, д. 15/2, кадастровый номер 70:21:0104003:248; проектируемая площадь: 17,9 кв.м; степень готовности: 18%.

подтверждаю(-ем), что согласен(-сны) приобрести указанное в информационном сообщении имущество в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении; что ознакомлен(-ы) с физическим состоянием, составом имущества, существующими обременениями и иной документацией. Претензий относительно состава, физического состояния имущества и его документации не имею(-ем).

Обязуюсь(-емся):

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

2) в случае признания меня(нас) победителем аукциона заключить с организатором аукциона договор купли-продажи имущества не позднее 3 дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить организатору аукциона стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Я(мы) ознакомлен(-ы) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Я(мы) согласен(-сны) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия). Указанное согласие предоставляется с момента регистрации настоящей заявки и бесспорно. Настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства РФ».

Адрес Заявителя: _____

Контактный телефон: _____

Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:

Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	

Приложение:

- _____
- _____
- _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2023 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона:



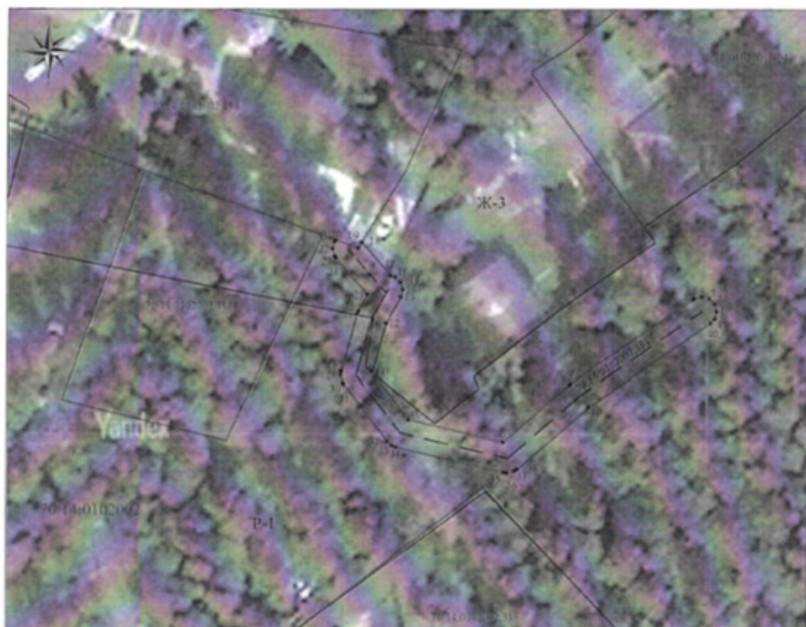
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Администрацией Города Томска рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения – сооружения, кадастровый номер 70:21:0102002:1518, наименование: «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, с. Дзержинское, ул. Новая, 23», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Томск, с. Дзержинское, ул. Новая в границах согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута.

Ознакомиться с поступившим ходатайством и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учёте прав на земельные участки можно в здании администрации Кировского района Города Томска по адресу: 634034, г. Томск, пр. Кирова, 11а, кабинет № 9 (т. 56-40-99, 56-40-85, 56-35-47). Срок подачи заявлений – до «22» июня 2023 г. включительно, дни и часы приема: рабочие дни 9.00-13.00 — 14.00-18.00ч. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о возможном установлении сервитута: <https://admin.tomsk.ru/pps/aw2>.

Газопровод размещается на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости об объекте недвижимости о государственной регистрации права собственности 70:14:0102002:1518-70/052/2022-1 от 31.01.2022.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЕМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ





ООО «ГЕОСЕТЬ»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Канциром Алексеем Владимировичем, адрес: 634029, г.Томск, пр.Фрунзе, 20, оф.302, e-mail: geoset.tomsk@mail.ru, тел.: 220-500, квалификационный аттестат № 70-12-191, в отношении земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100024:232 по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 202, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Крымский Александр Игоревич. Адрес заказчика: г. Томск, пр.Фрунзе, д.86, кв.135, тел.:+7-925-180-44-18. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Томск, пр.Фрунзе, д.20, оф.302 «10» июля 2023г. в 12:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Томск, пр.Фрунзе, д.20, оф.302. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «08» июня 2023г. по «10» июля 2023г. по адресу: г.Томск, пр.Фрунзе, д.20, оф.302., тел.: 220-500.

Смежные земельные участки, с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границ: обл. Томская область, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 198 с кадастровым номером 70:21:0100024:230 и Томская область, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 200 с кадастровым номером 70:21:0100024:231

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.(часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

СБОРНИК
официальных материалов
муниципального образования «Город Томск»
Учредитель: администрация Города Томска
Главный редактор: О. Н. Лапушкина
Номер 32
Дата выхода в свет: 08.06.2023
Время подписания в печать: по графику 17.00 07.06.2023
фактически 17.00 07.06.2023
Тираж 260 экз.
Распространяется бесплатно.
Адрес редакции, издателя: г. Томск, пр. Ленина, 73
Адрес типографии: г. Томск, пр. Фрунзе, 3