Приложение

к постановлению

администрации Города Томска

от 15.12.2021 № 1047

Приложение 1

к Порядку

Таблица 1

Перечень

многоквартирных домов, общежитий, жилые помещения в которых

входят в муниципальный/государственный/частный жилищный фонд

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Адрес и № дома** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Общая площадь, м2** | | | | **Строительный объем**, **м3** | **Общая площадь муниципальных/ государственных квартир, м2** | **Доля общей площади муниципальных/ государственных квартир в суммарной общей площади жилых и нежилых помещений, %** | **Количество квартир** | **Количество этажей** | **Материал стен** | **Количество подъездов** | **Наличие лифтов (при наличии указать количество)** | **Наличие подвала/тех. подполья (при наличии указать, что из этого)** | **Наличие тепловых пунктов (при**  **наличии указать количество узлов)** | **Наличие общедомовых (коллективных) приборов учета: тепло, ХВС/ГВС (при наличии указать, что из этого)** | **Благоустройство** | | | | | | | | **Наличие газона (при наличии указать общую площадь, м2)** | **Наличие конструкций, оборудования для обеспечения доступности для инвалидов** |
| **Всего** | **Жилых помещений** | **Нежилых помещений (арендаторы, собственники)** | **Помещения общего пользования (МОП)** | **отопление** | | **водоснабжение** | | | | **водоотве-дение** | |
| **центральное** | **печное** | **центральное** | | | **водоразборные колонки** | **напорное** | **выгребные ямы/ уличные туалеты (при наличии указать, что из этого)** |
| **ХВС** | **ГВС** | |
| **открытая** | **закрытая** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Исполнитель (Фамилия Имя Отчество (последнее – при наличии)) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись  Телефон исполнителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Таблица 2

**Акт осмотра**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дома, прилегающей к дому территории и т.д.)

г. Томск «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Состав комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Фамилия Имя Отчество (последнее – при наличии))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе осмотра установлено:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | Наличие элементов |
| Ванны, душевые кабины | Да/нет |
| Электроплиты | Да/нет |
| Газовые плиты | Да/нет (если газовые плиты есть, необходимо указать:  - количество и вид газовых плит (двух-, трех-, или четырехкомфорочные);  - количество соединений и сварных стыков на внутридомовом газопроводе, относящемся к общему имуществу;  - количество отключающих устройств с учетом диаметра кранов) |
| Газовые колонки | Да/нет |
| Сигнализация | Да/нет |
| Мусоропровод | Да/нет |
| Вентиляция | Да (указать какая: естественная/принудительная)/нет |
| Дверные закрывающие устройства | Да/нет |
| Усилители коллективных антенн | Да/нет |
| Насосное оборудование | Да (указать какое: ГВС/отопление/ХВС)/нет |
| Домофон | Да/нет |
| Система противопожарного оборудования | Да/нет |
| Осветительные устройства | Да/нет |
| Система дымоудаления | Да/нет |
| Электроснабжение централизованное | Да/нет |
| ОДПУ электроснабжения | Да/нет |
| Отопление: |  |
| от внешних котельных | Да/нет |
| от домовой котельной | Да/нет |
| печи | Да/нет |
| калориферы | Да/нет |
| газовые котлы | Да/нет |
| Крыльцо | Да/нет |
| Козырьки над входами | Да/нет |
| Урны у подъездов | Да/нет |
| Окна в МОП | Да/нет |
| Пол и лестничные пролеты в МОП | Деревянные/каменные |
| Материал фундамента | Каменный/деревянный/бутовый/железобетонный |

Уборочная площадь придомовой территории составляет \_\_\_\_\_\_\_ м2, площадь чердака (при наличии) составляет \_\_\_\_\_\_\_ м2, площадь подвала (при наличии) составляет \_\_\_\_\_\_\_ м2.

При наличии в обследуемом многоквартирном доме выгребных ям и/или уличных туалетов необходимо отразить в акте осмотра относятся ли они к общему имуществу собственников.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель (Фамилия Имя Отчество (последнее – при наличии)) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись | |
| Телефон исполнителя |