Приложение 15 к постановлению администрации Города Томска

от 01.04. 2021 № 216

IV. Перечень основных мероприятий и экономическое обоснование

Мероприятия по приобретению путем участия в долевом строительстве многоквартирного(ых) дома(ов) за счет средств бюджета муниципального образования «Город Томск» в муниципальную собственность жилых помещений и по проведению капитального или текущего ремонта жилых помещений имеют одинаковую степень приоритетности (первоочередную) в связи с тем, что они направлены на достижение одной цели - решение проблемы дефицита маневренного жилищного фонда муниципального образования «Город Томск».

Потребность в денежных средствах на проведение работ по текущему и капитальному ремонту жилых помещений маневренного жилищного фонда указана на основании локальных сметных расчетов на проведение указанных работ, в случае отсутствия смет стоимость работ указывается согласно предварительным расчетам на основании стоимости аналогичных видов работ в черте населенного пункта г. Томск. Кроме этого, необходимо пополнить маневренный фонд жилыми помещениями, состоящими из 2 - 3 комнат. Для приобретения 60 квартир, 30 из которых 2-комнатные и 30 - 3-комнатные, требуется 167466000 рублей. Данную сумму можно предусмотреть в трехгодичном бюджете (2017 год - 48317,5 рубля; 2018 год - 58851,60 рубля; 2019 год - 60302,6 рубля).

[Перечень](#P19262) основных мероприятий Подпрограммы и их ресурсное обеспечение представлены в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.

При определении уровней приоритетности мероприятий Подпрограммы установлены следующие критерии.

Порядок определения критериев уровней приоритетности мероприятий Подпрограммы:

I. Первый уровень приоритетности:

А. Объекты и мероприятия, направленные на исполнение судебных актов либо предупреждение их появления (при наличии финансовой возможности реализации мероприятий по предупреждению). Данный критерий необходим в случае поступления судебных постановлений.

Б. Объекты и мероприятия, направленные на исполнение предписаний (постановлений, представлений, решений) органов (должностных лиц), осуществляющих государственный надзор (контроль). Данный критерий необходим в случае поступления предписаний органов, осуществляющих государственный надзор (контроль)

II. Второй уровень приоритетности:

А. Мероприятия, реализация которых определена в рамках протокольных поручений по итогам совещаний с участием Мэра Города Томска, протокольных поручений заместителей Мэра Города Томска, решений комитетов Думы Города Томска и Согласительной комиссии для рассмотрения проекта бюджета муниципального образования «Город Томск».

III. Третий уровень приоритетности:

А. Объекты и мероприятия, не обеспеченные софинансированием из бюджетов вышестоящих уровней. Учитывая, что мероприятия Подпрограммы финансируются за счет бюджета муниципального образования «Город Томск» без привлечения денежных средств из бюджетов вышестоящих уровней, введен данный критерий.

Б. Объекты, по которым необходимо разработать проектную документацию. Данный критерий введен в связи с тем, что для проведения капитального и текущего ремонта жилых помещений маневренного жилищного фонда и помещений, которые планируется отнести к маневренному жилищному фонду, необходима разработка проектной документации.