Приложение 1 к постановлению

администрации Города Томска

от 23.06.2021 № 444

Приложение 3

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги «Дача согласия

нанимателю на осуществление обмена жилыми помещениями,

предоставленными по договору социального найма»

ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

УСЛУГИ «ДАЧА СОГЛАСИЯ НАНИМАТЕЛЮ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ОБМЕНА

ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМИ ПО ДОГОВОРУ

СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование документа | Способ предоставления:  - оригинал;  - копия, заверенная по месту работы;  - нотариально заверенная копия;  - копия, заверенная собственноручно;  - копия с предоставлением оригинала;  - заполненная и подписанная заявителем форма;  - рукописное обращение;  - электронная форма;  - иные | Вариант предоставления:  - предоставляется без возврата;  - предоставляется на все время оказания услуги с возможностью возврата по требованию заявителя;  - предоставляется на все время оказания услуги с обязательным возвратом;  - предоставляется только для просмотра | Обязательность:  - обязателен;  - не обязателен;  - только для электронной подачи;  - документ обязателен, если... | Примечание  (особенности предоставления документа, количество экземпляров и т.д.) |
| 1 | Заявление | Заполненная и подписанная гражданином Российской Федерации и членами семьи гражданина Российской Федерации, имеющими право пользования жилым помещением на условиях социального найма, желающими осуществить обмен жилыми помещениями, предоставленными по договору социального найма (далее – гражданин, члены семьи), форма | Предоставляется без возврата | Обязателен | 1 экз. |
| 2 | Документ, удостоверяющий личность гражданина, членов семьи, достигших 14-летного возраста | Копия всех страниц с предоставлением оригинала  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Обязателен | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя. |
| 3 | Документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, членов семьи, достигших 14-летнего возраста | Копия всех страниц с предоставлением оригинала  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Обязателен, в случае обращения за услугой представителя гражданина, а также в случае подписания заявления от имени члена семьи, достигшего 14-летнего возраста, представителем | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя |
| 4 | Свидетельство о рождении членов семьи, не достигших 14-летнего возраста | Копия с предоставлением оригинала  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия, за исключением свидетельства о рождении, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при участии в приватизации несовершеннолетнего лица, имеющего указанный документ) | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ не предоставляется. |
| 5 | Документ, удостоверяющий полномочия представителя гражданина, членов семьи, достигших 14-летнего возраста | Копия  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Предоставляется без возврата | Обязателен | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя |
| 6 | Свидетельство о заключении брака (при наличии) | Копия с предоставлением оригинала (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия | 1 экз. (предоставляется в случае наличия регистрации соответствующего акта гражданского состояния) |
| 7 | Документ (сведения), подтверждающий проживание по месту жительства в жилом помещении, предоставленном по договору социального найма, гражданина и членов семьи | Оригинал | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия | 1 экз.  Отсутствие свидетельства о регистрации по месту жительства ребенка, не достигшего возраста 14 лет. Отсутствие отметки о регистрации в паспорте гражданина Российской Федерации.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя. |
| 8 | Документ (сведения), подтверждающий степень родства гражданина и членов семьи, достигших 14-летнего возраста | Копия с предоставлением оригинала  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Не обязателен, так как запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия, за исключением следующих документов, обязательных к предоставлению заявителем:  - свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при участии в процессе предоставления муниципальной услуги лица, имеющего указанный документ);  - свидетельства об акте гражданского состояния, выданного компетентным органом иностранных государств с нотариально удостоверенным переводом (при участии в процессе предоставления муниципальной услуги члена семьи, имеющего такой документ, подтверждающего родство с гражданином);  - решение суда о признании членом семьи гражданина (при участии в процессе предоставления муниципальной услуги лиц, признанных членами семьи гражданина на основании решения суда) | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ не предоставляется. |
| 9 | Документ, подтверждающий право гражданина и членов семьи на пользование жилым помещением, предоставленным по договору социального найма (договор социального найма (найма), ордер, решение суда о признании нанимателем жилого помещения, решение органа местного самоуправление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма) | Копия с предоставлением оригинала  (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Обязателен в случае ликвидации органа (организации), выступавшего(-ей) наймодателем на момент предоставления жилого помещения, и передачи документов указанного(-ой) органа (организации) в установленном законодательством порядке в архив, а также в случае признания нанимателем жилого помещения в судебном порядке | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя. |
| 10 | Договор об обмене жилыми помещениями, занимаемыми по договору социального найма | Оригинал | Предоставляется на все время оказания услуги с обязательным возвратом | Обязателен | 1 экз. |
| 11 | Согласие органов опеки и попечительства на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договору социального найма, если в указанных жилых помещениях проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся участниками процесса предоставления муниципальной услуги | Оригинал | Предоставляется без возврата | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия | 1 экз. |
| 12 | Свидетельство о смерти члена семьи (при наличии) | Копия с предоставлением оригинала (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия | 1 экз. (предоставляется в случае наличия регистрации соответствующего акта гражданского состояния) |
| 13 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение, предоставленное по договору социального найма | Оригинал | Предоставляется без возврата | Не обязателен, так как подлежит запросу в рамках межведомственного взаимодействия | 1 экз. |
| 14 | Медицинское заключение, удостоверяющее наличие у гражданина и членов семьи тяжелых форм хронических заболеваний,  при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, указанных в перечне соответствующих заболеваний, установленный Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 № 987н | Копия с предоставлением оригинала (при подаче заявления почтовой связью нотариально заверенная копия) | Копия предоставляется без возврата, оригинал для ознакомления. | Обязателен, в случае наличия у гражданина и членов семьи тяжелых форм хронических заболеваний,  при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире | 1 экз. |
| 15 | Согласие на обработку персональных данных гражданина и членов его семьи (при наличии) | Оригинал | Предоставляется без возврата | Обязателен | 1 экз.  В случае отсутствия членов семьи документ предоставляется только на заявителя. |