Приложение 3

к постановлению администрации Города Томска

от 28.12.2022 № 1192

Приложение 1 к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Продажа, предоставление в аренду земельных

участков гражданам для индивидуального

жилищного строительства»

**Блок-схема предоставления муниципальной услуги**

Заявитель

Прием и регистрация документов, представленных заявителем, наложение резолюции об исполнении заявления - **1 календарный день**

Возврат заявления заявителю -

**10 календарных дней**

Запрос недостающих документов для предоставления муниципальной услуги в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в рамках межведомственного взаимодействия - **3 календарных дня**

Рассмотрение документов -

**15 календарных дней**

Подготовка, согласование, подписание и регистрация проекта договора и письма о направлении проекта договора заявителю в случае указания в заявлении необходимости получения результата муниципальной услуги посредством почтового отправления -

**10 календарных дней**

Подготовка, согласование, подписание и регистрация письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги -

**10 календарных дней.**

В случае поступления заявлений третьих лиц о намерении участвовать в аукционе – **6 календарных дней**

Опубликование извещения

**Не позднее 30 календарных дней с момента регистрации заявления**

**По истечении 30 календарных дней с момента опубликования извещения** заявления третьих лиц о намерении участвовать в аукционе **не поступили**

**В течение 30 календарных дней с момента опубликования извещения** заявления третьих лиц поступили

Выдача либо направление заявителю проекта договора купли-продажи, аренды, подписанного департаментом недвижимости, либо письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги

**1 календарный день**

Общий срок 60 календарных дней; в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка заявителю, срок 30 календарных дней