



Утверждена Постановлением администрации г.Томска
от _____ 20__ г № _____

Геоданные :ЗУ1
Система координат МСК-70, зона 4

№ точки п/п	Значение координаты X	Значение координаты Y
н1	348663.67	4324419.13
н2	348662.81	4324437.06
н3	348656.04	4324436.35
н4	348654.42	4324457.14
н5	348643.21	4324455.65
н6	348645.61	4324426.42
н7	348646.21	4324421.17
н8	348648.32	4324412.03
1	348657.66	4324413.13
2	348658.08	4324406.17
н9	348682.57	4324408.88
10	348681.72	4324420.92
н11	348680.79	4324420.88
н1	348663.67	4324419.13

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка;
- границы объектов недвижимости, сведения о которых включены в ЕГРН;
- граница кадастрового квартала, сведения о котором включены в ЕГРН;
- граница территориальных зон;
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка;
- :426 - обозначение объектов недвижимости, сведения о которых включены в ЕГРН;
- н1 - обозначение новых характерных точек границ земельного участка;
- 1 - обозначение характерных точек границ земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН;

Описание земельного участка:

Площадь образуемого земельного участка (:ЗУ1) - 902кв.м.
 Образуемый земельный участок (:ЗУ1) расположен в зоне О-3 - "Зона образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования".
 Образуемый земельный участок (:ЗУ1) расположен:
 - в охранной зоне II Сибирского ботанического сада шириной 1000м;
 - в охранной зоне объектов культурного наследия - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРР 4-55".
 Границы образуемого земельного участка (:ЗУ1) проходят по характерным точкам: н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, 1, 2, н9, н10, н11, н1.
 В границах образуемого земельного участка (:ЗУ1) расположено здание с кадастровым номером 70:21:0200014:940.

В качестве кадастровой основы использованы кадастровые планы территорий на кадастровые квартала 70:21:0200014, 70:21:0200015 и 70:21:0000000 от 01.12.2022г. выданные филиалом ФГБУ ФКП Росреестра по Томской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА		
Схема подготовлена с целью образования земельного участка из земель муниципальной собственности Местоположение: Российская Федерация, Томская область, г.Томск, Московский тракт, 29/1 Разрешенное использование: "для эксплуатации многоквартирного дома "		
СОГЛАСОВАНО:		
И.о.начальника департамента		С.С.Чиков
Председатель комитета по формированию земельных участков		Л.В.Климова
И.о. начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений		Н.Ю.Маршева