Приложение

к постановлению

администрации Города Томска

от 09.11.2016 N 1173

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ"

НА 2017 - 2025 ГОДЫ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D6F2022E4E3EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3593D23858F0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) администрации г. Томска  от 28.11.2019 N 1176) |

I. Паспорт программы "Капитальный ремонт многоквартирных

домов" на 2017 - 2025 годы (далее - муниципальная программа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Правовой акт, являющийся основанием для разработки муниципальной программы | Распоряжение администрации Города Томска от 23.05.2014 N р460 "Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования "Город Томск" | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Куратор муниципальной программы | Заместитель Мэра Города Томска – начальник департамента городского хозяйства администрации Города Томска. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент городского хозяйства администрации Города Томска (жилищно-коммунальный отдел) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители | Администрация Октябрьского района Города Томска; Администрация Советского района Города Томска; Администрация Кировского района Города Томска; Администрация Ленинского района Города Томска; Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска (ДУМС администрации Города Томска) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Участники | организации, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов (по согласованию); организации, осуществляющие технический надзор (по согласованию). | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование стратегической цели (целевого вектора) развития Города Томска | Доступное и комфортное жилье | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование стратегической задачи развития Города Томска | Повышение качества жилья | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цель: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан Задачи: 1) приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам;  2) осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД; 3) исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатели целей муниципальной программы, единицы измерения | 2016 | 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | |
| в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием |
| Цель: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Показатель цели 1. Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества многоквартирных домов в городе, % | 14,4 | 14,5 | 14,5 | 15,1 | 0,0 | 15,8 | 0,0 | 17,5 | 0,0 | 18,0 | 0,0 | 18,6 | 0,0 | 19,0 | 0,0 | 19,5 | 0,0 | 20,0 | 0,0 |
| Показатели задач муниципальной программы, единицы измерения | 2016 | 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | |
| в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием | в соответ- ствии с потреб- ностью | в соответ- ствии с утвержден- ным финансиро-ванием |
| Задача 1. Приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, % | 17,5 | 17,7 | 17,7 | 18,6 | 0,0 | 19,8 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 23,6 | 0,0 | 24,7 | 0,0 | 25,5 | 0,0 | 26,2 | 0,0 | 27,0 | 0,0 |
| Задача 2. Осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатель задачи 2 Доля обследованной площади МКД при осуществлении технического надзора, от общей площади МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, % | 0,25 | 0,05 | 0,05 | Не реализуется с 01.01.2018 г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 3 Исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Показатель задачи 3 Площадь помещений, за которые перечисляется плата, тыс. м. кв. | 372,4 | 348,6 | 348,6 | 385,7 | 327,7 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 338,4 | 328,2 | 361,3 | 0,0 | 361,3 | 0,0 | 361,3 | 0,0 |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы (с разбивкой по годам в тыс. рублей) | годы | | | местный бюджет | | | | федеральный бюджет | | | | областной бюджет | | | | внебюджетные источники | | | |
| потребность | | утверждено | | потребность | | утверждено | | потребность | | утверждено | | потребность | | план | |
| 2017 | | | 39 722,30 | | 39 722,10 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2018 | | | 170 165,65 | | 25 758,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2019 | | | 178 003,20 | | 29 203,20 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2020 | | | 266 809,14 | | 28 397,80 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2021 | | | 245 346,80 | | 28 397,80 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2022 | | | 250 046,80 | | 25 800,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2023 | | | 118 101,42 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2024 | | | 135 657,80 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2025 | | | 144 102,80 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| **Итого** | | | **1 547 955,91** | | **177 278,90** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2017-2025 годы | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Укрупненный перечень мероприятий | 1) проведение капитального ремонта домов, в том числе разработка проектно-сметной документации; 2) технический надзор уполномоченного органа (организации); 3) перечисление денежных средств на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Организация управления муниципальной программой и контроль за ее реализацией: |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - управление муниципальной программой осуществляет | Департамент городского хозяйства администрации Города Томска (жилищно-коммунальный отдел) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - текущий контроль и мониторинг реализации муниципальной программы осуществляют | Департамент городского хозяйства администрации Города Томска (жилищно-коммунальный отдел) Администрация Октябрьского района Города Томска; Администрация Советского района Города Томска; Администрация Кировского района Города Томска; Администрация Ленинского района Города Томска; Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска (ДУМС администрации Города Томска) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

II. Анализ текущей ситуации

Стратегической целью развития Города Томска, определенной в [Стратегии](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D61D2F80F2E4063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D32A359AD03D56AFCC88A84C5548F04E8FA93A2C01G0s0E) социально-экономического развития муниципального образования "Город Томск" до 2030 года, утвержденной решением Думы Города Томска от 27.06.2006 N 224, является устойчивое повышение качества жизни Томичей, в том числе через создание комфортных условий жизни в Городе Томске. Ключевыми задачами для достижения цели является развитие жилищного строительства, повышение качества жилья и эффективное управление жилым фондом.

Для решения задачи повышения качества жилья необходимо обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, в том числе путем создания условий, обеспечивающих снижение износа жилищного фонда, в том числе ликвидацию аварийного жилья.

Жилой фонд муниципального образования "Город Томск" включает 5599 многоквартирных домов (МКД) общей площадью 11643,6 тыс. кв. м (по данным на 01.01.2018). Количество многоквартирных домов, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте, в Городе Томске составляет 3850 МКД общей площадью 10749,1 тыс. м. кв. (по данным на 01.01.2018).

Состояние жилищного фонда в городе Томске неоднородно. За последние годы наметилась устойчивая тенденция роста объема ветхого жилищного фонда. Этот процесс связан с объективным фактором естественного старения и ветшания жилищного фонда. Это наиболее характерно для домов, построенных в XIX - начале и середине XX века. Преимущественно, это одно- и двухэтажные дома брусовой и щитовой конструкций, построенные на простейших фундаментах, квартиры в них имеют низкую степень благоустройства.

Первоочередной задачей является ликвидация многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, что позволит снизить общий физический износ многоквартирных домов, повысить качество условий проживания населения муниципального образования "Город Томск".

Решение проблемы ветхости и аварийности, а также предупреждение возникновения таких технических характеристик жилых домов на территории муниципального образования "Город Томск" осуществлялось в рамках реализации следующих муниципальных программ:

1. Муниципальная [программа](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D60D3F602244063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D32A3193DB3856AFCC88A84C5548F04E8FA93A2C01G0s0E) "Переселение граждан Города Томска из аварийного жилищного фонда в 2010 - 2016 годах" (утв. постановлением администрации Города Томска от 23.09.2009 N 880).

2. Муниципальная [программа](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D60D0F90F254063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D12161C2966D50F994D2FC404943EE4EG8s7E) "Капитальный ремонт жилищного фонда" на 2013 - 2015 гг. (утв. постановлением администрации Города Томска от 10.07.2012 N 811).

3. Муниципальная программа "Доступное и комфортное жилье" на 2015 - 2025 гг. (утв. постановлением администрации Города Томска от 19.09.2014 N 944) ([подпрограмма](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D5F60321493EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3493D23A5AF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) "Капитальный ремонт многоквартирных домов" в 2015 - 2020 гг.).

4. Муниципальные адресные программы капитального ремонта МКД Города Томска и переселения граждан Города Томска из аварийного жилищного фонда, реализуемые в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E929701A7561D6FB5D7B1F38B2C4C8BB931E70AA0D55B1CC2B348DD0385CGFs2E) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

За три года действия городской долгосрочной целевой [программы](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D6FD1F60C244063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D32A3197D53156AFCC88A84C5548F04E8FA93A2C01G0s0E) "Капитальный ремонт жилищного фонда" на 2010 - 2012 гг., за два года действия муниципальной [программы](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D60D0F90F254063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D12161C2966D50F994D2FC404943EE4EG8s7E) "Капитальный ремонт жилищного фонда" на 2013 - 2015 гг. и за два года действия муниципальной программы "Доступное и комфортное жилье" 2015 - 2025 годы ([подпрограмма](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D5F60321493EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3493D23A5AF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) "Капитальный ремонт многоквартирных домов" в 2015 - 2020 гг.) проведен ремонт в 654 МКД (11,7% от общего количества МКД в Городе Томске и 19% от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте).

Реализация "Муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2017 - 2025 годы" позволит снизить общий физический износ многоквартирных домов, предупредить рост количества ветхих и аварийных МКД и их общей площади в Городе Томске, повысить качество условий проживания населения Города Томска. При этом в случае отсутствия финансирования количество домов, нуждающихся в капитальном ремонте, будет ежегодно увеличиваться в среднем на 30 домов.

[Показатели](#P439) цели, задач, мероприятий муниципальной программы приведены в приложении 1, [перечень](#P652) мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы приведены в приложении 2.

Сравнительный анализ показателей основных административных центров Сибирского Федерального округа с показателями г. Томска провести не представляется возможным ввиду отсутствия аналогичных программ.

Риски, связанные с реализацией мероприятий, направленных на проведение работ по капитальному или выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов, приближены к нулю, поскольку указанные мероприятия подразумевают предоставление субсидии, которая предоставляется организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами, в целях возмещения затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. Субсидии не предоставляются в случае неисполнения участниками предусмотренных обязательств.

III. Цели, задачи, показатели муниципальной программы

Настоящая муниципальная программа преследует основную цель - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задачи настоящей муниципальной программы:

- приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам;

- осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД;

- исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности.

Перечень показателей целей, задач, мероприятий представлен в [приложении 1](#P439) к настоящей муниципальной программе.

IV. Перечень мероприятий и их экономическое обоснование

Основными мероприятиями муниципальной программы в отношении каждого ремонтируемого объекта являются:

1. Проведение работ по капитальному или выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов, в том числе:

- проведение обследовательских работ (обследование жилищного фонда, включенного в муниципальную программу (посредством привлечения обслуживающих/управляющих организаций);

- инженерные изыскания для подготовки проектной документации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

- разработка проектно-сметной документации (составление дефектной ведомости);

- проверка достоверности сметной стоимости;

- государственная экспертиза проектной документации (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);

- проведение ремонта.

2. Осуществление технического надзора (МБУ "Центр технического надзора", не реализуется с 01.01.2018) и общего контроля (администрации районов Города Томска, жилищно-коммунальный отдел департамента городского хозяйства администрации Города Томска).

3. Исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D6F40B21483EE59B98BDC64C30F45406FC8727379ACC395CE59FCCFCG4s8E) Томской области от 07.06.2013 N 116-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области".

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному ремонту, формируется районными администрациями Города Томска и утверждается муниципальным правовым актом ([постановление](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D7F903214B3EE59B98BDC64C30F45406FC8727379ACC395CE59FCCFCG4s8E) администрации Города Томска от 09.03.2017 N 134 "Об утверждении порядка формирования районных перечней многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному ремонту в рамках реализации муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2017 - 2025 годы").

Стоимость работ по капитальному или выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов определяется районными администрациями Города Томска путем использования данных о стоимости объектов-аналогов, схожих по функциональному назначению, конструктивным характеристикам и близким по объемно-планировочным показателям. А именно применены данные о стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, ремонтируемых посредством настоящей программы, Региональной [программы](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D6F30B254F3EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3795DB3E5DF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области. Стоимость работ будет уточняться по мере подготовки проектно-сметной документации.

Сведения о площадях помещений, находящихся в муниципальной собственности, за которые перечисляются взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, предоставляются районными администрациями Города Томска.

Стоимость минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Томской области утверждается постановлением Администрации Томской области.

Реализация муниципальной программы должна обеспечить следующие конечные результаты:

Экономический эффект:

- снижение текущих эксплуатационных затрат на содержание МКД, включенных в муниципальную программу;

- исключение аварийных ситуаций в жилищном фонде города, которые требуют выделения бюджетных средств на их ликвидацию.

Социальный эффект:

- снижение социальной напряженности и создание безопасных условий для проживания и управления МКД в муниципальном образовании "Город Томск";

- повышение качества жизни граждан, проживающих в МКД, отремонтированных в рамках муниципальной программы;

- создание условий для управления МКД в муниципальном образовании "Город Томск".

[Перечень](#P652) основных мероприятий и их ресурсное обеспечение представлены в приложении 2 к настоящей муниципальной программе.

IV.I. Особенности проведения капитального ремонта

Работы по капитальному и выборочному капитальному ремонту выполняются в соответствии с проектно-сметной документацией, а в случаях, когда действующим законодательством подготовка проектно-сметной документации не предусмотрена, - в соответствии с дефектной ведомостью и локальным сметным расчетом.

При реализации муниципальной программы бюджетные средства муниципального образования "Город Томск" предоставляются организациям, осуществляющим управление (обслуживание) МКД в форме субсидий.

Порядок предоставления денежных средств определяется в соответствии со [статьей 78](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E929721E7760D5FB5D7B1F38B2C4C8BB930C70F20157BBD1233098866919AE90CEF45F5640F04D8EB6G3s1E) Бюджетного кодекса Российской Федерации и соответствующими муниципальными правовыми актами, определяющими Порядок предоставления субсидий.

Муниципальная программа регламентирует порядок проведения работ по капитальному и выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в [приложения 3](#P2021) - [6](#P4790) к настоящей муниципальной программе.

Включение многоквартирных домов в [приложения 3](#P2021) - [6](#P4790) к муниципальной программе осуществляется на основании перечней многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному ремонту на территории соответствующего района Города Томска, формируемых администрациями соответствующих районов Города Томска по месту нахождения многоквартирного дома и утверждаемых муниципальными правовыми актами руководителей администраций районов Города Томска.

Порядок формирования районных перечней многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному ремонту, определяется муниципальным правовым актом администрации Города Томска. Формирование районных перечней многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, выборочному капитальному осуществляется администрациями районов Города Томска с учетом следующих критериев:

- наличие вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции о понуждении администрации Города Томска провести капитальный ремонт с учетом даты вступления в законную силу решения суда общей юрисдикции (первая очередь);

- наличие заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда о признании многоквартирного дома подлежащим капитальному ремонту с учетом даты принятия решения (вторая очередь); - процент износа строительных конструкций многоквартирного дома (третья очередь);

- наличие решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта многоквартирного дома с учетом даты поступления (регистрации) соответствующего решения в администрацию района.

Проектно-сметная документация, дефектные ведомости и сметы могут разрабатываться в соответствии с Ведомственными строительными [нормами](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E922741E736ADEA657734634B0C3C7E4840B39FE0057B8D3293EC7837C08F69FC5E340565FEC4F8FGBsEE), Положением об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения, ВСН 58-88(р) и [приложением 8](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E92E751F776ADEA657734634B0C3C7E4840B39FE0056BFD02A3EC7837C08F69FC5E340565FEC4F8FGBsEE) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденным Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170.

Состав общего имущества собственников помещений МКД, подлежащих капитальному ремонту, определяется в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E929701B7861D4FB5D7B1F38B2C4C8BB931E70AA0D55B1CC2B348DD0385CGFs2E) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность".

Согласно [п. 5.1](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E922741E736ADEA657734634B0C3C7E4840B39FE0057B8D42C3EC7837C08F69FC5E340565FEC4F8FGBsEE) Ведомственных строительных норм, Положения об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения, ВСН 58-88(р), утвержденных Приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312, капитальный ремонт должен включать устранение неисправностей всех изношенных элементов, восстановление или замену (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов) их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели ремонтируемых зданий.

Рекомендуется при составлении сметной документации заказчику применять территориальные сметные [нормативы](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D6ED0F70F264063EF93C1B1C44B3FAB4313B5D32A3593D33B56AFCC88A84C5548F04E8FA93A2C01G0s0E) в соответствии с приказом Департамента архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области от 02.04.2012 N 9-п "Об утверждении территориальных сметных нормативов, предназначенных для определения стоимости строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонтов объектов капитального строительства на территории Томской области, осуществляемых за счет средств областного бюджета".

В МКД, подлежащих сносу, восстановление и благоустройство которых выполнять нецелесообразно, в течение ближайших 10 лет, муниципальной программой предусмотрен только выборочный капитальный ремонт, ремонт осуществляется в объеме, обеспечивающем безопасные и санитарные условия проживания в них на оставшийся срок ([п. 2.4.3](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB12211808A74E92E751F776ADEA657734634B0C3C7E4840B39FE0057B9D62B3EC7837C08F69FC5E340565FEC4F8FGBsEE) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170).

Многоквартирные дома, в отношении которых планируется проведение работ по выборочному капитальному ремонту в рамках реализации муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2017 - 2025 гг. также включены в Региональную [программу](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D6F30B254F3EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3795DB3E5DF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 30 декабря 2013 года N 597а.

Порядок подготовки и утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определен [ст. 9](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D6F40B21483EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3593D23D5BF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) Закона Томской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области" от 07.06.2013 N 116-ОЗ.

В случае включения многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, при том, что он уже включен в перечень домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках реализации муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2017 - 2025 гг. (далее - Перечень), такой дом исключается из Перечня муниципальным правовым актом руководителя администрации соответствующего района Города Томска.

IV.II. Исполнение обязанности по уплате взносов

на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных

домах, помещения в которых находятся в муниципальной

собственности, осуществляется в соответствии с Законом

Томской области от 07.06.2013 N 116-ОЗ "Об организации

проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах на территории Томской области"

В приложении 7 к настоящей муниципальной программе указаны денежные [средства](#P5265), направляемые на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности, в соответствии с Законом Томской области от 07.06.2013 N 116-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области".

Действующим законодательством предусмотрено два способа формирования фонда капитального ремонта:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Перечень многоквартирных домов, помещения в которых находятся в муниципальной собственности, формируется районными администрациями Города Томска и актуализируется в срок до 25 февраля ежегодно.

V. Механизм управления и контроля муниципальной программой

Система контроля за реализацией муниципальной программы имеет следующие уровни:

- научное руководство проведением работ по сохранению включенного в программу объекта культурного наследия, или выявленного объекта культурного наследия, и авторский надзор за их проведением осуществляет лицо, осуществляющее разработку проектной документации, необходимой для проведения таких работ;

- технический надзор за работами по сохранению включенных в программу объектов культурного наследия (в том числе выявленных объектов культурного наследия) осуществляют физические и юридические лица, ведущие разработку проектной документации по сохранению объектов культурного наследия согласно действующему законодательством Российской Федерации и обладающие соответствующей лицензией; строительный контроль за капитальным ремонтом включенных в программу многоквартирных домов, не относящихся к объектам культурного наследия (в том числе к выявленным объектам культурного наследия), проводится лицом, осуществляющим капитальный ремонт, а также заказчиком по договору подряда либо привлекаемым им на основании договора индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом;

- администрации районов Города Томска осуществляют общий контроль фактического исполнения мероприятий и сроков их исполнения;

- администрации районов Города Томска предоставляют в департамент городского хозяйства администрации Города Томска следующую отчетность: ежеквартальный отчет о ходе реализации настоящей муниципальной программы не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

- департамент городского хозяйства администрации Города Томска ежегодно в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в управление экономического развития и департамент финансов администрации Города Томска предварительный отчет о реализации настоящей муниципальной программы по итогам отчетного года - по форме согласно [приложениям 8](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D7F90A254D3EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3593D13E5BF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) и [8.1](consultantplus://offline/ref=848F29A7B7456E327AB13C1C96E62AED2B7A467D69D7F90A254D3EE59B98BDC64C30F45414FCDF2B3593D63E5CF0C99DB9145A43E7518FB6262E0008GFsDE) к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования "Город Томск", их формирования, реализации, корректировки, мониторинга и контроля, утвержденного постановлением администрации Города Томска от 15.07.2014 N 677. Управление экономического развития и департамент финансов администрации Города Томска в течение 15 рабочих дней с даты поступления предварительных отчетов проводят проверку представленных в отчетах данных и направляют свои замечания в департамент городского хозяйства администрации Города Томска. Департамент городского хозяйства администрации Города Томска устраняет замечания и утверждает итоговый отчет муниципальным правовым актом департамента городского хозяйства администрации Города Томска и представляет в управление экономического развития, департамент финансов и в Счетную палату Города Томска в срок до 10 марта года, следующего за отчетным, в бумажном, а также в электронном виде.

Реализация муниципальной программы освещается в средствах массовой информации.

Приложение 1

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПОКАЗАТЕЛИ

ЦЕЛЕЙ, ЗАДАЧ, МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ"

НА 2017 - 2025 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Цель, задачи и мероприятия (ведомственные целевые программы) муниципальной программы | Наименование показателей целей, задач, мероприятий муниципальной программы (единицы измерения) | Метод сбора информации о достижении показателя | Ответственный орган (подразделение) за достижение значения показателя | Фактическое значение показателей на момент разработки муниципальной программы (2016 год) | Плановые значения показателей по годам реализации муниципальной программы | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | |
| в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием | в соответствии с потребностью | в соответствии с утвержденным финансированием |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 1 | Цель муниципальной программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан | Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества многоквартирных домов в городе, % | периодическая отчетность | Администрации районов Города Томска | 14,4 | 14,5 | 14,5 | 15,1 | 0,0 | 15,8 | 0,0 | 17,5 | 0,0 | 18,0 | 0,0 | 18,6 | 0,0 | 19,0 | 0,0 | 19,5 | 0,0 | 20,0 | 0,0 |
| 1.1 | Задача 1. Приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. | Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, % | периодическая отчетность | Администрации районов Города Томска | 17,5 | 17,7 | 17,7 | 18,6 | 0,0 | 19,8 | 0,0 | 22,7 | 0,0 | 23,6 | 0,0 | 24,7 | 0,0 | 25,5 | 0,0 | 26,2 | 0,0 | 27,0 | 0,0 |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.1 Проведение работ по капитальному или выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов | Количество МКД, в которых проводился капитальный ремонт в рамках муниципальной программы, ед. | периодическая отчетность | 51 | 7 | 7 | 34 | 0 | 39 | 0 | 93 | 0 | 28 | 0 | 38 | 0 | 23 | 0 | 24 | 0 | 27 | 0 |
| 1.2 | Задача 2. Осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД | Доля обследованной площади МКД при осуществлении технического надзора от общей площади МКД, нуждающихся в капитальном ремонте, % | периодическая отчетность | Администрация Города Томска (МБУ "Центр технического надзора"), юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, отвечающие предусмотренным законодательством требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим технический надзор (по согласованию) | 0,25 | 0,05 | 0,05 | Не реализуется с 01.01.2018 г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Мероприятие 2.1 Проведение технического надзора уполномоченным органом (организацией) в установленном порядке | Площадь помещений, обследованных при осуществлении технического надзора, м. кв. | периодическая отчетность | 30 000,0 | 5 521,8 | 5 521,8 | Не реализуется с 01.01.2018 г. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 | Задача 3 Исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности | Площадь помещений, за которые перечисляется плата, тыс. м.кв. \* | периодическая отчетность | Администрации районов Города Томска, ДУМС администрации Города Томска | 372,4 | 348,6 | 348,6 | 385,7 | 327,7 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 361,3 | 338,4 | 328,2 | 361,3 | 0,0 | 361,3 | 0,0 | 361,3 | 0,0 |
| 1.3.1 | Мероприятие 3.1 Взносы на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности | Размер перечисленных средств, тыс.руб. | финансовая отчетность | 27 959,8 | 27 401,7 | 27 401,7 | 30 320,4 | 25 758,0 | 29 203,2 | 29 203,2 | 28 746,8 | 28 397,8 | 28 746,8 | 28 397,8 | 28 746,8 | 25 800,0 | 28 397,8 | 0,0 | 28 397,8 | 0,0 | 28 397,8 | 0,0 |
| \* Данный показатель корректируется в связи с включением новых площадей в состав муниципального жилищного фонда, взносы на капитальный ремонт по которому уплачиваются за счет городского бюджета, а так же приватизацией и деприватизацией муниципальных жилых помещений. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества многоквартирных домов в городе рассчитана исходя из общего количества МКД в Городе Томске (на январь 2016 года - 5601 МКД, на январь 2017 года - 5598 МКД, на январь 2018 года - 5599 МКД , на январь 2019 года - 5599 МКД) с учетом блокированной застройки, с нарастающим итогом с учетом индикатора "Доля МКД, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках Программы, от общего количества МКД в городе", достигнутого на 2016 год в ходе реализации городской долгосрочной целевой программы "Капитальный ремонт жилищного фонда" на 2010 - 2012 гг., муниципальной программы "Капитальный ремонт жилищного фонда" на 2013 - 2015 гг., муниципальной программы "Доступное и комфортное жильё" на 2015-2025 гг. который на конец 2016 года составил 14,4. Данный индикатор рассчитывается по формуле: А/В\*100%; где А-количество МКД, приведенных в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием; В-общее количества МКД в Городе Томске на январь 2016 года. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Доля многоквартирных домов, охваченных работами по капитальному ремонту в рамках муниципальной программы, от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте,, рассчитана исходя из количества МКД, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте в Городе Томске (на январь 2016 года - 3435 МКД, общей площадью 12 020,36 тыс.м.кв., на январь 2017 года - 3332 МКД, общей площадью 12 197,33 тыс.м.кв., на январь 2018 года - 3850 МКД, общей площадью 10749,1 тыс.м.кв., на январь 2019 - 3226 МКД общей площадью 10818,9 тыс. м.кв.) с нарастающим итогом с учетом индикатора "Доля отремонтированных МКД от общего количества МКД, нуждающихся в капитальном ремонте", достигнутого на 2016 год в ходе реализации вышеуказанных программ который на конец 2016 года составил 17,5.Данный индикатор рассчитывается по формуле: А/В\*100%; где А-количество МКД, приведенных в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов в соответствии с потребностью/с утвержденным финансированием; В- количество МКД, нуждающихся в капитальном и выборочном капитальном ремонте в Городе Томске на январь 2016 года. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение 2

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ"

НА 2017 - 2025 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование целей, задач, мероприятий муниципальной программы | Код бюджетной классификации (КЦСР, КВР) | Срок исполнения | Объем финансирования (тыс. рублей) | | В том числе, за счет средств | | | | | | | | Ответственный исполнитель, соисполнитель |
| местного бюджета | | федерального бюджета | | областного бюджета | | внебюджетных источников | |
| потребность | утверждено | потребность | утверждено | потребность | утверждено | потребность | утверждено | потребность | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан. | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 1 муниципальной программы: Приведение многоквартирных домов в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие 1.1: Проведение работ по капитальному или выборочному капитальному ремонту многоквартирных домов | 2200020440, 814 | 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 11 928,80 | 11 928,70 | 11 928,80 | 11 928,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 391,80 | 391,80 | 391,80 | 391,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2017** | **12 320,60** | **12 320,50** | **12 320,60** | **12 320,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2018 | 32 970,00 | 0,00 | 32 970,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 43 000,00 | 0,00 | 43 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 39 875,25 | 0,00 | 39 875,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 24 000,00 | 0,00 | 24 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2018** | **139 845,25** | **0,00** | **139 845,25** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2019 | 18 600,00 | 0,00 | 18 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 69 000,00 | 0,00 | 69 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 35 200,00 | 0,00 | 35 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 26 000,00 | 0,00 | 26 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2019** | **148 800,00** | **0,00** | **148 800,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2020 | 26 400,00 | 0,00 | 26 400,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 164 000,00 | 0,00 | 164 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 32 662,34 | 0,00 | 32 662,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2020** | **238 062,34** | **0,00** | **238 062,34** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2021 | 20 100,00 | 0,00 | 20 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 164 000,00 | 0,00 | 164 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 17 500,00 | 0,00 | 17 500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2021** | **216 600,00** | **0,00** | **216 600,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2022 | 22 300,00 | 0,00 | 22 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 164 000,00 | 0,00 | 164 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2022** | **221 300,00** | **0,00** | **221 300,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2023 | 8 600,00 | 0,00 | 8 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 59 000,00 | 0,00 | 59 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 7 103,62 | 0,00 | 7 103,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2023** | **89 703,62** | **0,00** | **89 703,62** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2024 | 15 800,00 | 0,00 | 15 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 56 000,00 | 0,00 | 56 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 20 460,00 | 0,00 | 20 460,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2024** | **107 260,00** | **0,00** | **107 260,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2025 | 27 300,00 | 0,00 | 27 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 68 000,00 | 0,00 | 68 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 10 405,00 | 0,00 | 10 405,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 10 000,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| **Итого в 2025** | **115 705,00** | **0,00** | **115 705,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Итого по задаче 1** | | | **1 289 596,81** | **12 320,50** | **1 289 596,81** | **12 320,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| Задача 2 муниципальной программы: Осуществление надзора за выполнением строительно-монтажных работ при проведении ремонта МКД | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятие 2.1: Проведение технического надзора уполномоченным органом (организацией) в установленном порядке |  | 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Города Томска (МБУ "Центр технического надзора") |
| 2018 | Не реализуется с 01.01.2018 г. | | | | | | | | | | |
| 2019 |
| 2020 |
| 2021 |
| 2022 |
| 2023 |
| 2024 |
| 2025 |
| Итого по задаче 2 | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| Задача 3 муниципальной программы: Исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых находятся в муниципальной собственности. | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Мероприятие 3.1: Взносы на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности | 2200020480, 244 | 2017 | 9 100,00 | 9 100,00 | 9 100,00 | 9 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 367,10 | 3 367,10 | 3 367,10 | 3 367,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 387,00 | 4 386,90 | 4 387,00 | 4 386,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 800,00 | 7 800,00 | 7 800,00 | 7 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 747,60 | 2 747,60 | 2 747,60 | 2 747,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2017** | **27 401,70** | **27 401,60** | **27 401,70** | **27 401,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2018 | 11 400,00 | 9 410,00 | 11 400,00 | 9 410,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 612,50 | 3 370,50 | 3 612,50 | 3 370,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 500,00 | 4 020,70 | 4 500,00 | 4 020,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 800,00 | 7 183,90 | 7 800,00 | 7 183,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 3 007,90 | 1 772,90 | 3 007,90 | 1 772,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2018** | **30 320,40** | **25 758,00** | **30 320,40** | **25 758,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2019 | 11 908,70 | 11 908,70 | 11 908,70 | 11 908,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 470,20 | 3 470,20 | 3 470,20 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 200,00 | 4 200,00 | 4 200,00 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 438,70 | 7 438,70 | 7 438,70 | 7 438,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 185,60 | 2 185,60 | 2 185,60 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2019** | **29 203,20** | **29 203,20** | **29 203,20** | **29 203,20** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2020 | 10 500,01 | 11 056,00 | 10 500,01 | 11 056,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 738,14 | 3 470,20 | 3 738,14 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 447,61 | 4 200,00 | 4 447,61 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 978,41 | 7 486,00 | 7 978,41 | 7 486,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 082,63 | 2 185,60 | 2 082,63 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2020** | **28 746,80** | **28 397,80** | **28 746,80** | **28 397,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2021 | 10 500,01 | 11 056,00 | 10 500,01 | 11 056,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 738,14 | 3 470,20 | 3 738,14 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 447,61 | 4 200,00 | 4 447,61 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 978,41 | 7 486,00 | 7 978,41 | 7 486,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 082,63 | 2 185,60 | 2 082,63 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2021** | **28 746,80** | **28 397,80** | **28 746,80** | **28 397,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2022 | 10 500,01 | 9 546,00 | 10 500,01 | 9 546,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 738,14 | 3 096,00 | 3 738,14 | 3 096,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 447,61 | 3 870,00 | 4 447,61 | 3 870,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 978,41 | 6 708,00 | 7 978,41 | 6 708,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 082,63 | 2 580,00 | 2 082,63 | 2 580,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2022** | **28 746,80** | **25 800,00** | **28 746,80** | **25 800,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2023 | 11 056,00 | 0,00 | 11 056,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 470,20 | 0,00 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 200,00 | 0,00 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 486,00 | 0,00 | 7 486,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 185,60 | 0,00 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2023** | **28 397,80** | **0,00** | **28 397,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2024 | 11 056,00 | 0,00 | 11 056,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 470,20 | 0,00 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 200,00 | 0,00 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 486,00 | 0,00 | 7 486,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 185,60 | 0,00 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2024** | **28 397,80** | **0,00** | **28 397,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 2025 | 11 056,00 | 0,00 | 11 056,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Октябрьского района Города Томска |
| 3 470,20 | 0,00 | 3 470,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Кировского района Города Томска |
| 4 200,00 | 0,00 | 4 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Советского района Города Томска |
| 7 486,00 | 0,00 | 7 486,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация Ленинского района Города Томска |
| 2 185,60 | 0,00 | 2 185,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ДУМС администрации Города Томска |
| **Итого в 2025** | **28 397,80** | **0,00** | **28 397,80** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **Итого по задаче 3** | | | **258 359,10** | **164 958,40** | **258 359,10** | **164 958,40** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ |  | 2017 | 39 722,30 | 39 722,10 | 39 722,30 | 39 722,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2018 | 170 165,65 | 25 758,00 | 170 165,65 | 25 758,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2019 | 178 003,20 | 29 203,20 | 178 003,20 | 29 203,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2020 | 266 809,14 | 28 397,80 | 266 809,14 | 28 397,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2021 | 245 346,80 | 28 397,80 | 245 346,80 | 28 397,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2022 | 250 046,80 | 25 800,00 | 250 046,80 | 25 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 2023 | 118 101,42 | 0,00 | 118 101,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 135 657,80 | 0,00 | 135 657,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2025 | 144 102,80 | 0,00 | 144 102,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ВСЕГО** | **1 547 955,91** | **177 278,90** | **1 547 955,91** | **177 278,90** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА,

В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017 - 2025 ГГ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Форма собствен-ности** | **Общая площадь, м2** | **Количество проживаю-щих, чел.** | **Год постройки** | **Вид капитального ремонта** | **Стоимость капитального ремонта, руб.** | | **Наименование управляющей (обслуживающей) организации** |
| **потребность** | **утверждено** |
| **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Дальне-Ключевская, 113 | смешанная | 779,60 | 62 | 1962 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 16 950 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | ул. Бирюкова, 3 | смешанная | 577,50 | 40 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 11 250 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Энергия" |
| 3 | ул. Бирюкова, 5 | смешанная | 587,30 | 39 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 11 850 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Энергия" |
| **3** | **Итого по 2017 году** | | **1944,4** | **141** |  | | **40 050 000,00** | 0,00 |  |
| **2018 год** | |  |  |  |  |  |  | |  |
| 1 | ул. МПС, 15 | смешанная | 210,4 | 12 | 1930 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 4 200 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | пер. Песочный, 19 | смешанная | 279,2 | 19 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 9 320 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 3 | ул. Октябрьская, 10 | смешанная | 275 | 24 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 8 750 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 4 | ул. Станиславского, 23 | смешанная | 96,30 | 3 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 750 000,00 | 0,00 | ООО "УК Мой Дом" |
| 5 | ул. Центральная, 22 | смешанная | 157,00 | 22 | 1990 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 6 950 000,00 | 0,00 | ООО "ЖЭП-9" |
| **5** | **Итого по 2018 году** | | **1 017,90** | **80** |  | | **32 970 000,00** | **0,00** |  |
| **2019 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Бакунина ул., 14 | смешанная | 207,40 | 14 | 1905 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 9 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | Октябрьская ул., 10 | смешанная | 264,90 | 12 | 1917 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 9 100 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **2** | **Итого по 2019 году** | | **472,30** | **26** |  | | **18 600 000,00** | **0,00** |  |
| **2020 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Дальне-Ключевская ул., 113 | смешанная | 779,00 | 26 | 1962 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 18 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | Загорная ул., 9 | смешанная | 142,60 | 9 | 1888 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 7 900 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **2** | **Итого по 2020 году** | | **921,60** | **35** |  |  | **26 400 000,00** | **0,00** |  |
| **2021 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Загорная ул., 24/1 | смешанная | 118,10 | 11 | 1917 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 10 300 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | Свердлова ул., 5 | смешанная | 167,30 | 14 | 1892 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 9 800 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **2** | **Итого по 2021 году** | | **285,40** | **25** |  |  | **20 100 000,00** | **0,00** |  |
| **2022 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Центральная ул., 22 | смешанная | 157,00 | 12 | 1900 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 10 200 000,00 | 0,00 | ООО "ЖЭП - 9" |
| 2 | Шишкова ул., 25 | смешанная | 290,00 | 24 | 1917 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 12 100 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **2** | **Итого по 2022 году** | | **447,00** | **36** |  |  | **22 300 000,00** | **0,00** |  |
| **2023 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | пер. Кустарный, 3 | смешанная | 196,30 | 0 |  | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| 2 | пер. Кустарный, 10 | смешанная | 145,60 | 13 | 1900 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 600 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **2** | **Итого по 2023 году** | | **341,90** | **13** |  |  | **8 600 000,00** | **0,00** |  |
| **2024 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Пушкина, 10 А | смешанная | 568,90 | 34 |  | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 15 800 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Солнечная - Сервис" |
| **1** | **Итого по 2024 году** | | **568,90** | **34** |  |  | **15 800 000,00** | **0,00** |  |
| **2025 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Бирюкова, 3 | смешанная | 524,90 | 29 | 1960 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 11 250 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Энергия" |
| 2 | ул. Бирюкова, 5 | смешанная | 534,20 | 27 | 1960 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 11 850 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Энергия" |
| 3 | ул. МПС, 15 | смешанная | 208,80 | 16 | 1930 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 200 000,00 | 0,00 | ООО "УК Октябрьский массив" |
| **3** | **Итого по 2025 году** | | **1 267,90** | **72** |  | | **27 300 000,00** | **0,00** |  |
| **22** | **ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025 -22 МКД** | | **7 267,30** | **462** |  | | **212 120 000,00** | **0,00** |  |

Приложение 4

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КИРОВСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА,

В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017 - 2025 ГГ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Форма собственности** | **Общая площадь, м2** | **Количество проживаю- щих, чел.** | **Год постройки** | **Вид капитального ремонта** | **Стоимость капитального ремонта, руб.** | | **Наименование управляющей (обслуживающей) организации** |
| **потребность** | **утверждено** |
| **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Аркадия Иванова, 6 | частная | 278,90 | 14 | 1832 | проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 036 319,18 | 3 036 300,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 2 | ул. Студенческий городок, 2 | смешанная | 557,80 | 27 | 1917 | проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 2 252 120,71 | 1 097 564,00 | ООО "УК "Социальная" |
| 3 | ул. Дзержинского, 31б | смешанная | 891,50 | 34 | 1948 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 75 370,40 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 4 | ул. Дзержинского, 34а | частная | 532,25 | 28 | 1951 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 2 500 000,00 | 2 114 797,79 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 5 | ул. Усова, 17 | смешанная | 1 752,20 | 87 | 1952 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 4 756 746,28 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 6 | ул. Косарева, 19 | частная | 1 327,80 | 43 | 1958 | выборочный капитальный ремонт | 1 700 000,00 | 847 995,58 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 7 | ул. Дзержинского, 34б | частная | 836,38 | 25 | 1952 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 8 | ул. Карташова, 31б (ул. Дзержинского, 34) | смешанная | 1 167,30 | 50 | 1949 | разработка ПСД, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 9 | ул. Дзержинского, 31а | частная | 835,00 | 14 | 1951 | разработка ПСД, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 10 | ул. Карташова, 31а | частная | 854,35 | 23 | 1949 | разработка ПСД, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 11 | ул. Дзержинского, 34в | смешанная | 408,23 | 25 | 1954 | разработка ПСД, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 12 | ул. Дзержинского, 34г | частная | 405,90 | 16 | 1954 | разработка ПСД, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| **12** | **Итого по 2017 году** | | **9 847,61** | **386** |  | | **45 488 439,89** | **11 928 774,05** |  |
| **2018 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Студенческий городок, 5 | смешанная | 507,50 | 25 | 1917 | разработка ПСД, ВКР | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Источное" |
| 2 | ул. Студенческий городок, 5а | смешанная | 968,80 | 44 | 1967 | разработка ПСД, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Источное" |
| 3 | ул. Усова, 37а | смешанная | 2 510,30 | 127 | 1969 | разработка ПСД, ВКР | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 4 | ул. Белинского, 21а/1 | смешанная | 812,00 | 57 | 1956 | разработка ПСД, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 5 | ул. Белинского, 21а/2 | смешанная | 812,00 | 39 | 1956 | разработка ПСД, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 6 | пр. Кирова, 53/2 | смешанная | 828,90 | 28 | 1946 | разработка ПСД, ВКР | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Елизаровское" |
| 7 | ул. Усова, 11а | смешанная | 1 896,30 | 79 | 1952 | разработка ПСД, ВКР | 8 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 8 | ул. Киевская, 105 | смешанная | 1 219,30 | 61 | 1910 | разработка ПСД, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилсервис" |
| **8** | **Итого по 2018 году** | | **9 555,10** | **460** |  | | **43 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2019 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Дзержинского, 31б | смешанная | 740,57 | 34 | 1948 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 2 | ул. Белинского, 21а/1 | смешанная | 812,00 | 57 | 1956 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 3 | пр. Кирова, 53/2 | смешанная | 828,90 | 28 | 1946 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Елизаровское" |
| 4 | ул. Усова, 11а | смешанная | 1 896,30 | 79 | 1952 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 5 | ул. Киевская, 105 | смешанная | 1 219,30 | 61 | 1910 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилсервис" |
| 6 | ул. Белинского, 21а/2 | смешанная | 812,00 | 39 | 1956 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 7 | ул. Усова, 66 | смешанная | 2 306,58 | 227 | 1960 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 8 | ул. Косарева, 11 | смешанная | 696,50 | 42 | 1950 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Стройсоюз" |
| 9 | ул. Волынова, 6 (с. Дзержинское) | частная | 448,80 | 12 | 1969 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Источное" |
| 10 | ул. Кулева, 31 | смешанная | 514,70 | 31 | 1938 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 11 | ул. Нахимова, 7 | смешанная | 569,02 | 23 | 1962 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 12 | пр. Ленина, 47/1 | смешанная | 248,10 | 9 | 1917 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 13 | ул. Калужская, 25 | смешанная | 421,70 | 27 | 1960 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 14 | ул. Московский тракт, 56 | смешанная | 395,90 | 16 | 1959 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 15 | ул. Полины Осипенко, 1 | смешанная | 1 291,10 | 43 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "Заводской массив" |
| 16 | ул. Нахимова, 9 | смешанная | 345,90 | 21 | 1954 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 17 | ул. Савиных, 1/2 | смешанная | 269,10 | 17 | 1961 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 18 | ул. Карпова, 8/4 | частная | 379,20 | 12 | 1952 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 19 | ул. Карпова, 10 | частная | 407,90 | 16 | 1961 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| **19** | **Итого по 2019 году** | | **14 603,57** | **794** |  |  | **69 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2020 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Артема, 3 | смешанная | 1 575,00 | 46 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 2 | ул. Артема, 5 | смешанная | 1 463,30 | 51 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 8 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 3 | ул. Артема, 6 | смешанная | 783,60 | 29 | 1956 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 4 | ул. Волынова, 6 (с.Дзержинское» | смешанная | 480,80 | 30 | 1974 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 5 | пер. Глухой, 9 | смешанная | 349,38 | 12 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 3 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 6 | ул. Горького М, 70 | смешанная | 196,40 | 11 | 1900 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 7 | ул. Аркадия Иванова, 6 | частная | 278,90 | 14 | 1832 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 8 | ул. Калужская, 19 | смешанная | 439,50 | 23 | 1960 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 9 | ул. Калужская, 25 | смешанная | 421,70 | 27 | 1960 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 8 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 10 | ул. Короленко, 6а | смешанная | 953,70 | 16 | 1978 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ТСЖ |
| 11 | ул. Короленко, 11 | смешанная | 678,60 | 18 | 1961 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 12 | ул. Короленко, 19 | смешанная | 667,00 | 15 | 1964 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 3 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 13 | ул. Косарева, 11 | смешанная | 696,50 | 42 | 1950 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 9 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 14 | ул. Кулева, 31 | смешанная | 514,70 | 31 | 1938 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 15 | ул. Мелиоративная, 4 | смешанная | 315,50 | 21 | 1973 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 2 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 16 | Московский тракт, 56 | смешанная | 395,90 | 16 | 1959 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Социальная» |
| 17 | ул. Нахимова, 7 | смешанная | 569,02 | 23 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 18 | ул. Полины Осипенко, 1 | смешанная | 1 291,10 | 43 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО «Заводской массив» |
| 19 | ул. Тимакова, 35 | смешанная | 449,50 | 19 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 20 | ул. Усова, 11а | смешанная | 1 896,30 | 79 | 1952 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 21 | ул. Усова, 17 | смешанная | 1 752,20 | 87 | 1952 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 2 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 22 | ул. Усова, 37а | смешанная | 2 510,30 | 127 | 1969 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 30 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировский массив» |
| 23 | ул. Усова, 66 | смешанная | 2 306,58 | 227 | 1960 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 10 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Социальная» |
| 24 | ул. Нахимова, 9 | смешанная | 345,90 | 21 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 25 | ул. Савиных, ½ | смешанная | 269,10 | 17 | 1961 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 26 | ул. Карпова, 8/4 | частная | 379,20 | 12 | 1952 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Громада» |
| 27 | ул. Карпова, 10 | частная | 407,90 | 16 | 1961 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| 28 | Московский тракт, 21, кв. 3 | смешанная |  |  |  | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 1 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Кировская» |
| **28** | **Итого по 2020 году** | | **22 387,58** | **1 073** |  | | **164 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2021 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Кузнецова, 12 | смешанная | 424,40 | 18 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 2 | ул. Кузнецова, 12а | смешанная | 423,10 | 17 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 3 | ул. Кузнецова, 12/3 | смешанная | 423,30 | 16 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 4 | ул. Кузнецова, 12/4 | смешанная | 423,80 | 15 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 5 | ул. Короленко, 11а | смешанная | 646,90 | 20 | 1963 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 6 | ул. Короленко, 13а | смешанная | 978,40 | 29 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 7 | ул. Короленко, 15а | смешанная | 670,10 | 27 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 8 | ул. Короленко, 17 | смешанная | 763,60 | 28 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 9 | ул. Короленко, 17а | смешанная | 763,60 | 25 | 1963 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 10 | ул. Короленко, 13 | смешанная | 678,40 | 36 | 1961 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 11 | ул. Короленко, 15 | смешанная | 686,80 | 32 | 1962 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 12 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 12 | ул. Кулева, 37 | смешанная | 479,47 | 19 | 1938 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 13 | ул. Кулева, 35 | смешанная | 450,36 | 20 | 1938 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 14 | ул. Савиных, 1/1 | смешанная | 419,70 | 25 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 15 | ул. Усова, 27 | смешанная | 3 486,00 | 26 | 1948 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 8 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 16 | ул. Нахимова, 5 | смешанная | 339,60 | 20 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 17 | ул. Нахимова, 7а | смешанная | 350,10 | 24 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| **17** | **Итого по 2021 году** | | **12 407,63** | **397** |  | | **164 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2022 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Нахимова,4а | смешанная | 644,50 | 42 | 1900 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 8 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 2 | пр. Кирова, 53/2 | смешанная | 828,90 | 28 | 1946 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Елизаровское» |
| 3 | ул. Усова, 58 | смешанная | 833,10 | 30 | 1946 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 4 | ул. Усова, 60 | смешанная | 910,10 | 25 | 1953 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 5 | ул. Усова, 62 | смешанная | 1 047,70 | 31 | 1956 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 6 | ул. Усова, 64 | смешанная | 987,50 | 29 | 1957 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Стройсоюз» |
| 7 | ул. Усова, 29 | смешанная | 1 559,84 | 48 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Жилремсервис-1» |
| 8 | ул. Усова, 31 | смешанная | 1 733,41 | 68 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 7 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Жилремсервис-1» |
| 9 | ул. Учебная, 2а | смешанная | 474,60 | 18 | 1957 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 10 | ул. Учебная, 2б | смешанная | 513,40 | 20 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 11 | ул. Учебная, 2в | смешанная | 459,10 | 18 | 1958 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 12 | ул. Карташова, 17 | смешанная | 656,64 | 24 | 1938 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 13 | ул. Нахимова, 32 | смешанная | 424,20 | 16 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО «УК «Елизаровское» |
| 14 | ул. Нахимова, 36 | смешанная | 404,50 | 18 | 1954 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 15 | ул. Мелиоративная, 2 | смешанная | 320,90 | 16 | 1973 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 16 | ул. Мелиоративная, 3 | смешанная | 321,00 | 17 | 1973 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 17 | ул. Калужская, 9а | смешанная | 304,70 | 17 | 1957 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 9 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 18 | ул. Калужская, 9 | смешанная | 411,85 | 23 | 1957 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 9 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 19 | ул. Киевская, 82 | смешанная | 415,80 | 24 | 1951 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 20 | ул. Калужская, 23 | смешанная | 464,40 | 17 | 1960 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 21 | ул. Тверская, 90б | смешанная | 648,90 | 25 | 1963 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилсервис" |
| 22 | пр. Ленина, 22 | смешанная | 972,10 | 35 | 1933 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 6 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Источное" |
| 23 | ул. Учебная, 3 | смешанная | 419,96 | 15 | 1959 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 24 | ул. Студенческая, 43 | смешанная | 650,10 | 32 | 1947 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 25 | ул. Студенческая, 49 | смешанная | 391,40 | 22 | 1946 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 26 | ул. Усова, 10 | смешанная | 564,00 | 26 | 1949 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 27 | ул. Усова, 12 | смешанная | 523,40 | 30 | 1951 | разработка проектно-сметной документации, проведение выборочного капитального ремонта | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| **27** | **Итого по 2022 году** | | **17 886,00** | **714** |  |  | **164 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2023 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Нахимова,4а | смешанная | 644,50 | 42 | 1900 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 2 | ул. Нахимова, 5 | смешанная | 339,60 | 20 | 1954 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 3 | ул. Нахимова, 7а | смешанная | 350,10 | 24 | 1954 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 4 | ул. Савиных, 1/1 | смешанная | 419,70 | 25 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 5 | ул. Усова, 27 | смешанная | 3 486,00 | 26 | 1948 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировская" |
| 6 | пр. Ленина, 23 | смешанная | 357.8 | 25 | 1900 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 7 | пр. Ленина, 37 | смешанная | 138,30 | 9 | 1917 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 8 | пр. Ленина, 47 | смешанная | 414,70 | 13 | 1917 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 9 | ул. Московский тракт, 56а | смешанная | 414,60 | 16 | 1961 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 10 | ул. Московский тракт, 60 | смешанная | 439,30 | 23 | 1957 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 11 | ул. Московский тракт, 66 | смешанная | 476,80 | 20 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 12 | ул. Московский тракт, 68 | смешанная | 476,30 | 19 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 13 | ул. Московский тракт, 70 | смешанная | 475,60 | 16 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 14 | ул. Московский тракт, 72 | смешанная | 452,60 | 21 | 1959 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| **14** | **Итого по 2023 году** | | **8 528,10** | **299** |  | | **59 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2024 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Кузнецова, 20а | смешанная | 313,60 | 16 | 1896 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 2 | ул. Тимакова, 33 | смешанная | 447,60 | 24 | 1959 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 3 | ул. Тимакова, 35 | смешанная | 449,50 | 19 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 4 | ул. Московский тракт, 103 | смешанная | 133,92 | 6 | 1897 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 5 | ул. Московский тракт, 41 | смешанная | 188,38 | 13 | 1901 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 6 | ул. Калужская, 9а | смешанная | 304,70 | 17 | 1957 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 7 | ул. Калужская, 9 | смешанная | 411,85 | 23 | 1957 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 8 | ул. Калужская, 11 | смешанная | 435,20 | 20 | 1958 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 9 | ул. Московский тракт, 21 | смешанная | 397,10 | 26 | 1959 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 10 | ул. Киевская, 82 | смешанная | 415,80 | 24 | 1951 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 11 | ул. Калужская, 19 | смешанная | 439,50 | 16 | 1960 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 12 | ул. Калужская, 23 | смешанная | 464,40 | 17 | 1960 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 13 | ул. Герцена, 23 | смешанная | 404,70 | 9 | 1990 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| 14 | пр. Кирова, 33 | смешанная | 232,20 | 17 | 1917 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | непосредственная форма |
| **14** | **Итого по 2024 году** | | **5 038,45** | **247** |  | | **56 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2025 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Тверская, 90б | смешанная | 648,90 | 33 | 1963 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилсервис" |
| 2 | пр. Ленина, 22 | смешанная | 972,10 | 35 | 1933 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Источное" |
| 3 | ул. Короленко, 13 | смешанная | 678,40 | 36 | 1961 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 4 | ул. Советская, 85 | смешанная | 191,92 | 8 | 1929 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 5 | ул. Учебная, 3 | смешанная | 419,96 | 15 | 1959 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Громада" |
| 6 | ул. Красноармейская, 67/1 | смешанная | 292,00 | 16 | 1970 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Жилище" |
| 7 | ул. Кузнецова, 30 | смешанная | 472,10 | 27 | 1911 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Жилище" |
| 8 | ул. Кузнецова, 14 | смешанная | 205,00 | 18 | 1906 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 9 | ул. Кузнецова, 17 | смешанная | 460,30 | 22 | 1917 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 10 | ул. Кузнецова, 18 | смешанная | 239,00 | 18 | 1851 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 11 | ул. Кузнецова, 20 | смешанная | 258,60 | 11 | 1896 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 12 | ул. Кузнецова, 20/3 | смешанная | 273,90 | 9 | 1896 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 13 | ул. Студенческая, 43 | смешанная | 650,10 | 32 | 1947 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 14 | ул. Кузнецова, 22 | смешанная | 323,30 | 18 | 1905 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Социальная" |
| 15 | ул. Студенческая, 49 | смешанная | 391,40 | 22 | 1946 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 16 | ул. Усова, 10 | смешанная | 564,00 | 26 | 1949 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| 17 | ул. Усова, 12 | смешанная | 523,40 | 30 | 1951 | разработка ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости, ВКР | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Кировский массив" |
| **17** | **Итого по 2025 году** | | **7 564,38** | **376** |  | | **68 000 000,00** | **0,00** |  |
| **156** | **ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025 - 156 МКД** | | **107 818,42** | **4 746** |  | | **832 488 439,89** | **11 928 774,05** |  |

Приложение 5

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА,

В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017 - 2025 ГГ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Форма собствен-ности** | **Общая площадь, м2** | **Количество проживаю-щих, чел.** | **Год постройки** | **Вид капитального ремонта** | **Стоимость капитального ремонта, руб.** | | **Наименование управляющей (обслуживающей) организации** |
| **потребность** | **утверждено** |
| **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | пер. Источный, 11 | смешанная | 181,40 | 10 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 391 771,24 | 391 771,24 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | пр. Комсомольский, 61 | смешанная | 646,90 | 20 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 3 | пр. Комсомольский, 63 | смешанная | 616,00 | 28 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | пр. Комсомольский, 65 | смешанная | 725,19 | 30 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | пр. Комсомольский, 67 | смешанная | 572,20 | 14 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 6 | пр. Комсомольский, 63а | смешанная | 857,60 | 44 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 765 000,00 | 0,00 | ООО "УК Возрождение" |
| 7 | ул. Крылова, 6 | смешанная | 931,62 | 31 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 128 712,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 8 | ул. Крылова, 14 | смешанная | 1 832,70 | 58 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 837 780,76 | 0,00 | ООО "УК Прогресс" |
| 9 | ул. Л.Толстого, 40 | смешанная | 555,50 | 36 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 10 | ул. Л.Толстого, 42 | смешанная | 645,50 | 30 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 11 | ул. Л.Толстого, 44 | смешанная | 644,60 | 33 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 12 | ул. Л.Толстого, 46 | смешанная | 601,70 | 55 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 13 | ул. Л.Толстого, 48 | смешанная | 411,10 | 41 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 14 | ул. Л.Толстого, 50 | смешанная | 622,60 | 51 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 15 | ул. Советская, 30 | смешанная | 325,00 | 17 | 1942 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 737 128,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| **15** | **Итого по 2017 году** | | **10 169,61** | **498** |  | | **36 960 392,00** | **391 771,24** |  |
| **2018 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Алтайская, 43 | смешанная | 468,40 | 27 | 1947 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 800 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | ул. Алтайская, 112 | смешанная | 704,90 | 25 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 300 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 3 | ул. Алтайская, 114 | смешанная | 655,90 | 30 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 300 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 4 | ул. А. Беленца, 2А | смешанная | 835,90 | 28 | 1962 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 475 247,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 5 | ул. Гагарина, 2/1 | смешанная | 249,10 | 21 | 1887 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 800 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 6 | пер. Источный, 5 | смешанная | 432,60 | 26 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 7 | пр. Кирова, 60/8 | смешанная | 1 058,46 | 62 | 1948 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 200 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Советская" |
| 8 | ул. Красноармейская, 13А | смешанная | 649,41 | 36 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 9 | ул. Л.Толстого, 67 | смешанная | 588,70 | 16 | 1962 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Жилище" |
| 10 | ул. Сибирская, 101 | смешанная | 723,50 | 31 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Жилище" |
| 11 | ул. Сибирская, 105 | смешанная | 687,80 | 24 | 1958 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 300 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 12 | ул. Сибирская, 107 | смешанная | 497,30 | 34 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 300 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 13 | ул. Советская, 28/1 | смешанная | 324,80 | 13 | 1882 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 14 | ул. Татарская, 3 | смешанная | 363,00 | 12 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 15 | ул. Татарская, 5 | смешанная | 259,30 | 17 | 1895 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 16 | ул. Шевченко, 39а | смешанная | 1550,71 | 114 | 1961 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 400 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| **16** | **Итого по 2018 году** | | **10 049,78** | **516** |  | | **39 875 247,00** | **0,00** |  |
| **2019 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Алтайская, 127 | смешанная | 266,50 | 14 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 000 000,00 | 0,00 | ООО "Стройсоюз" |
| 2 | ул. Алтайская, 157 | смешанная | 4 583,40 | 329 | 1967 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Жилище" |
| 3 | пер. Базарный, 2 | смешанная | 440,50 | 25 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | ул. Балтийская, 9А | смешанная | 310,80 | 19 | 1962 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | ул. Гагарина, 5/1 | смешанная | 783,50 | 49 | 1907 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Центральная" |
| 6 | пер. Комсомольский, 14 | смешанная | 248,00 | 15 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 7 | ул. Крылова, 11/1 | смешанная | 164,20 | 9 | 1870 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 200 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 8 | пр. Ленина, 46 | смешанная | 4847,74 | 87 | 1932 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК Прогресс" |
| 9 | ул. Некрасова, 1Б | смешанная | 445,00 | 24 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 10 | ул. Никитина, 21 | смешанная | 222,10 | 20 | 1905 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 11 | ул. Сибирская, 64а | смешанная | 317,10 | 16 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 12 | ул. Татарская, 38 | смешанная | 234,70 | 8 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| **12** | **Итого по 2019 году** | | **12 863,54** | **615** |  | | **35 200 000,00** | **0,00** |  |
| **2020 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | пер. Комсомольский, 16/2 | смешанная | 348,90 | 30 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 200 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | ул. Красноармейская, 13А | смешанная | 649,41 | 34 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 3 | ул. Советская, 27 | смешанная | 390,20 | 17 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | ул. Источная, 30 | смешанная | 158,10 | 15 | 1906 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | ул. М.Горького, 42 | смешанная | 156,90 | 9 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 6 | ул. Гагарина, 52 | смешанная | 718,40 | 24 | 1907 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 283 835,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 7 | пер. Смоленский, 12а | смешанная | 322,10 | 33 | 1971 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 8 | ул. Татарская, 38 | смешанная | 204,10 | 12 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 9 | ул. Татарская, 42а | смешанная | 369,05 | 23 | 1900 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 10 | ул. М.Горького, 37 | смешанная | 353,66 | 8 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 11 | ул. Источная, 25 | смешанная | 451,70 | 49 | 1900 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 12 | пер. Комсомольский, 16/2 | смешанная | 348,40 | 30 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 13 | ул. Источная, 13 | смешанная | 172,00 | 11 | 1920 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 14 | ул. Татарская, 1 | смешанная | 323,40 | 20 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 15 | ул. Татарская, 1а | смешанная | 180,60 | 11 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 16 | ул. Татарская, 3 | смешанная | 333,00 | 11 | 1893 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 17 | ул. Татарская, 3а | смешанная | 262,60 | 13 | 1895 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 18 | ул. Татарская, 5 | смешанная | 229,30 | 16 | 1895 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 19 | ул. Татарская, 5/1 | смешанная | 49,80 | 3 | 1895 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 20 | ул. Татарская, 7 | смешанная | 285,80 | 20 | 1963 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 21 | ул. Татарская, 7/1 | смешанная | 439,40 | 20 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 22 | ул. М.Горького, 2 | смешанная | 227,70 | 23 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 23 | ул. М.Горького, 2а | смешанная | 181,10 | 9 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 24 | ул. М.Горького, 4 | смешанная | 230,40 | 13 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 25 | ул. М.Горького, 6 | смешанная | 304,30 | 31 | 1890 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 26 | ул. Советская, 16 | смешанная | 458,90 | 19 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 27 | ул. Гагарина, 6/1 | смешанная | 258,90 | 17 | 1905 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 28 | ул. Гагарина, 28а | смешанная | 303,60 | 21 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 29 | ул. М.Джалиля, 34 | смешанная | 192,30 | 10 | 1887 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 30 | ул. Крылова, 3а | смешанная | 218,00 | 21 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 31 | ул. М.Горького, 16/1 | смешанная | 315,30 | 27 | 1900 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 32 | ул. М.Горького, 60 | смешанная | 230,30 | 11 | 1900 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 33 | пр. Комсомольский, 55/5 | смешанная | 400,90 | 18 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 200 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 34 | пр. Комсомольский, 61 | смешанная | 521,90 | 24 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 200 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 35 | пр. Комсомольский, 67 | смешанная | 497,20 | 20 | 1654 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 200 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 36 | пер. Комсомольский, 10 | смешанная | 230,80 | 24 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 37 | пер. Комсомольский, 10а | смешанная | 393,20 | 27 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 38 | ул. Сибирская, 34/4 | смешанная | 401,35 | 40 | 1936 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 30 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 39 | ул. Красноармейская, 13а | смешанная | 589,41 | 34 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 800 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 40 | ул. Красноармейская, 15 | смешанная | 179,40 | 15 | 1856 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 318 500,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 41 | ул. Алтайская, 14 | смешанная | 122,80 | 14 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 90 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 42 | ул. Алтайская, 16 | смешанная | 228,70 | 22 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 43 | ул. Алтайская, 16а | смешанная | 210,90 | 18 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 120 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 44 | пер. Аптекарский, 8 | смешанная | 181,50 | 20 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 170 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 45 | пер. Плеханова, 30/1 | смешанная | 174,90 | 20 | 1900 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 46 | пер. Плеханова, 34 | смешанная | 187,60 | 20 | 1905 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 170 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 47 | пер. Плеханова, 28 | смешанная | 144,60 | 9 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 48 | пр-д Александровский, 18 | смешанная | 237,30 | 22 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 170 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 49 | пр-д Александровский, 18/1 | смешанная | 107,80 | 12 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 170 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 50 | ул. Сибирская, 2 | смешанная | 294,50 | 18 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 51 | ул. Заливная, 21а | смешанная | 199,60 | 15 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 90 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 52 | ул. Рузского, 22/1 | смешанная | 106,00 | 9 | 1830 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 53 | ул. Сибирская, 24 | смешанная | 126,90 | 8 | 1890 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 120 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 54 | пер. Комсомольский, 6 | смешанная | 334,20 | 25 | 1887 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 55 | пер. Комсомольский, 8 | смешанная | 191,40 | 9 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 150 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 56 | пер. Комсомольский, 10 | смешанная | 230,80 | 24 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 170 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 57 | пер. Комсомольский, 10а | смешанная | 393,20 | 27 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 250 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 58 | пер. Комсомольский, 12 | смешанная | 218,40 | 16 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 120 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 59 | пер. Комсомольский, 14 | смешанная | 193,00 | 15 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 120 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 60 | ул. Красноармейская, 59 | смешанная | 196,40 | 12 | 1896 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД, проверка достоверности определения сметной стоимости | 120 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| **60** | **Итого по 2020 году** | | **16 962,28** | **1 148** |  |  | **32 662 335,00** | **0,00** |  |
| **2021 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. М.Горького, 12/1 | смешанная | 202,70 | 10 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | ул. М.Горького, 56 | смешанная | 206,20 | 12 | 1986 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 3 | пер. Комсомольский, 10а | смешанная | 422,60 | 25 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | пер. Кононова, 15/1 | смешанная | 162,20 | 14 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | пер. Кононова, 17/1 | смешанная | 260,00 | 20 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 6 | ул. Красноармейская, 59 | смешанная | 176,40 | 13 | 1886 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| **6** | **Итого по 2021 году** | | **1 430,10** | **94** |  |  | **17 500 000,00** | **0,00** |  |
| **2022 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Аэродромная, 23 а | смешанная | 420,40 | 22 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | ул. Колхозная, 14 | смешанная | 596,50 | 41 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 3 | пр. Комсомольский, 67а | смешанная | 726,10 | 43 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 4 | ул.О.Кошевого, 42 | смешанная | 442,39 | 32 | 1959 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | ул.О.Кошевого, 54 | смешанная | 410,20 | 32 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Академическое" |
| 6 | пер. Смоленский, 12А | смешанная | 357,00 | 31 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 500 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| **6** | **Итого по 2022 году** | | **2 952,59** | **201** |  |  | **20 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2023 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Крылова, 6 | смешанная | 931,62 | 31 | 1892 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 128 712,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 2 | ул. Крылова, 14 | смешанная | 1 832,70 | 58 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 837 780,76 | 0,00 | ООО "УК "Прогресс" |
| 3 | ул. Советская,30 | смешанная | 325,00 | 17 | 1942 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 737 128,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | ул. Шевченко, 39а | смешанная | 1 550,71 | 114 | 1961 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 400 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| **4** | **Итого по 2023 году** | | **4 640,03** | **220** |  |  | **7 103 620,76** | **0,00** |  |
| **2024 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул. Л.Толстого, 40 | смешанная | 555,50 | 36 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 2 | ул. Л.Толстого, 42 | смешанная | 645,50 | 30 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 3 | ул. Л.Толстого, 44 | смешанная | 644,60 | 33 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "УК"Стройсоюз" |
| 4 | ул. Л.Толстого, 46 | смешанная | 601,70 | 55 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 5 | ул. Л.Толстого, 48 | смешанная | 411,10 | 41 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| 6 | ул. Л.Толстого, 50 | смешанная | 622,60 | 51 | 1956 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 410 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Союз" |
| **6** | **Итого по 2024 году** | | **3 481,00** | **246** |  |  | **20 460 000,00** | **0,00** |  |
| **2025 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | пр. Комсомольский, 61 | смешанная | 646,90 | 20 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 2 | пр. Комсомольский, 63 | смешанная | 616,00 | 28 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 3 | пр. Комсомольский, 65 | смешанная | 725,19 | 30 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 4 | пр. Комсомольский, 67 | смешанная | 572,20 | 14 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 160 000,00 | 0,00 | ООО "Жилремсервис" |
| 5 | пр. Комсомольский, 63а | смешанная | 857,60 | 44 | 1954 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 1 765 000,00 | 0,00 | ООО "УК Возрождение" |
| **5** | **Итого по 2025 году** | | **3 417,89** | **136** |  | | **10 405 000,00** | **0,00** |  |
| **130** | **ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025 -130 МКД** | | **65 966,82** | **3 674** |  | | **220 166 594,76** | **391 771,24** |  |

Приложение 6

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА,

В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В 2017 - 2025 ГГ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес МКД** | **Форма собствен-ности** | **Общая площадь, м2** | **Количество проживаю-щих, чел.** | **Год постройки** | **Вид капитального ремонта** | **Стоимость капитального ремонта, руб.** | | **Наименование управляющей (обслуживающей) организации** |
| **потребность** | **утверждено** |
| **2017 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Кооперативный пер., 8 | смешанная | 283,4 | 24 | 1860 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Ремстройбыт" |
| 2 | Ленина пр., 198 | смешанная | 494,74 | 37 | 1953 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом" |
| 3 | Ленина пр., 212 | смешанная | 333 | 29 | 1953 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 4 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом" |
| 4 | Ленина пр., 214 | смешанная | 596,4 | 38 | 1953 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом" |
| 5 | Ленина пр., 216 | смешанная | 332 | 19 | 1953 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 2 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом" |
| 6 | Смирнова ул., 22 | смешанная | 371,2 | 26 | 1950 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Каштачная" |
| 7 | Смирнова ул., 24 | смешанная | 373,3 | 23 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 3 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Каштачная" |
| **7** | **Итого по 2017 году** | | **2784,04** | **196,00** |  | | **22 500 000,00** | **0,00** |  |
| **2018 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Тихий пер., 27 | смешанная | 329,9 | 30 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Ленинский массив" |
| 2 | К. Маркса, 23 | смешанная | 452,8 | 32 | 1872 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Ремстройбыт" |
| 3 | 1905 года пер., 15 | смешанная | 544,3 | 47 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Ремстройбыт" |
| 4 | Бердская ул., 2 | смешанная | 413,7 | 49 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 4 500 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом" |
| 5 | Правобережная ул., 9/1 | смешанная | 517,1 | 31 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Каштачная" |
| **5** | **Итого по 2018 году** | | **2 257,80** | **189** |  | | **24 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2019 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Б.Подгорная ул., 147 | смешанная | 373,4 | 52 | 1958 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| 2 | Водяная ул., 31 | смешанная | 271,6 | 21 | 1931 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 3 | К. Ильмера, д. 19 | смешанная | 5759,4 | 162 | 1976 | проведение инструментального обследования состояния строительных конструкций (наружных стен) | 900 000,00 | 0,00 | ООО "Компания "Жилсервис Ленинского района" |
| 4 | К. Маркса ул., д. 17 | смешанная | 300,6 | 23 | 1860 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 5 | К. Маркса ул., д. 15а | смешанная | 550,8 | 43 | 1880 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 6 | Ленина пр., 212 | смешанная | 333 | 29 | 1953 | выборочный капитальный ремонт | 5 100 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| **6** | **Итого по 2019 году** | | **7588,8** | **330** |  | | **26 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2020 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ленина пр., 198 | смешанная | 494,74 | 37 | 1953 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| 2 | Ленина пр., 214 | смешанная | 596,4 | 38 | 1953 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| 3 | Смирнова ул., 22 | смешанная | 371,2 | 26 | 1950 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Каштачная" |
| **3** | **Итого по 2020 году** | | **1462,34** | **101** |  | | **15 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2021 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ленина ул., д. 98 | смешанная | 392,3 | 41 | 1882 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 2 | Ленина пр., 216 | смешанная | 332 | 19 | 1953 | выборочный капитальный ремонт | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| 3 | Тихий пер., 27 | частная | 329,9 | 30 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| **3** | **Итого по 2021 году** | | **1054,2** | **90** |  | | **15 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2022 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 1905 года пер., 15 | смешанная | 544,3 | 47 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 2 | Бердская ул., 7 | смешанная | 627 | 36 | 1934 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой Дом Ленинского района" |
| 3 | К. Маркса, 23 | смешанная | 452,8 | 32 | 1872 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| **3** | **Итого по 2022 году** | | **1624,1** | **115** |  | | **15 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2023 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Бердская ул., 17 | смешанная | 328,4 | 20 | 1953 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 2 | Водяная ул., д. 53 | смешанная | 415,7 | 30 | 1955 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 3 | К. Маркса ул., д.79 | смешанная | 398,1 | 31 | 1960 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| **3** | **Итого по 2023 году** | | **1142,2** | **81** |  | | **15 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2024 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | К. Марска, д. 43 | смешанная | 317,5 | 22 | 1897 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 2 | Пролетарская ул., д. 35 | смешанная | 620,4 | 35 | 1957 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 3 | Трудовая ул., д. 19 | смешанная | 293,2 | 22 | 1947 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК "Мой дом Ленинского района" |
| **3** | **Итого по 2024 году** | | **1231,1** | **79** |  | | **15 000 000,00** | **0,00** |  |
| **2025 год** | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Р. Люксембург ул., 16/1 | смешанная | 357,7 | 28 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| 2 | Р. Люксембург ул., 61 | смешанная | 242,5 | 23 | 1917 | выборочный капитальный ремонт, изготовление ПСД | 5 000 000,00 | 0,00 | ООО "УК Ремстройбыт" |
| **2** | **Итого по 2025 году** | | **600,2** | **51** |  | | **10 000 000,00** | **0,00** |  |
| **35** | **ОБЩИЙ ИТОГ: за 2017-2025 -35 МКД** | | **19 744,78** | **1 232** |  | | **157 500 000,00** | **0,00** |  |

Приложение 7

к муниципальной программе

"Капитальный ремонт многоквартирных домов"

на 2017 - 2025 годы

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА,

НАПРАВЛЯЕМЫЕ НА УПЛАТУ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПОМЕЩЕНИЯ В КОТОРЫХ

НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В СООТВЕТСТВИИ

С ЗАКОНОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.06.2013 N 116-ОЗ "ОБ

ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ГРБС | Объем ассигнований из бюджета муниципального образования "Город Томск" с учетом потребности в денежных средствах на уплату взносов на капитальный ремонт жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, (тыс. руб.) | | | | | | | | |
| **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** |
| 1 | Администрация Октябрьского района Города Томска | 9 100,00 | 11 400,00 | 11 908,72 | 10 500,01 | 10 500,01 | 10 500,01 | 11 056,00 | 11 056,00 | 11 056,00 |
| 2 | Администрация Кировского района Города Томска | 3 367,10 | 3 612,50 | 3 470,20 | 3 738,14 | 3 738,14 | 3 738,14 | 3 470,20 | 3 470,20 | 3 470,20 |
| 3 | Администрация Советского района Города Томска | 4 386,90 | 4 500,00 | 4 200,00 | 4 447,61 | 4 447,61 | 4 447,61 | 4 200,00 | 4 200,00 | 4 200,00 |
| 4 | Администрация Ленинского района Города Томска | 7 800,00 | 7 800,00 | 7 438,67 | 7 978,41 | 7 978,41 | 7 978,41 | 7 486,00 | 7 486,00 | 7 486,00 |
| 5 | Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска | 2 747,60 | 3 007,90 | 2 185,60 | 2 082,63 | 2 082,63 | 2 082,63 | 2 185,60 | 2 185,60 | 2 185,60 |
|  | **Итого** | **27 401,60** | **30 320,40** | **29 203,19** | **28 746,80** | **28 746,80** | **28 746,80** | **28 397,80** | **28 397,80** | **28 397,80** |