Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.09.2015 N 841

**РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И**

**ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,**

**РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADC1BFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска  от 09.09.2019 N 801) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц | | |
| всего | в том числе | |
| плата за содержание общего имущества | плата за текущий ремонт общего имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A815D17142B15C5A958E7EE63D6738FFE1C8D812CC4DD1DEEFE4B61d0O9F) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |  |  |  |
| 2 | Пер. Водопроводный, 4 | 12,14 | 5,32 | 6,82 |
| 3 | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A815D17142B15C5A958E7EE63D6738FFE1C8D812CC4DD1DEEFE4B61d0O9F) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |  |  |  |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.09.2015 N 841

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И**

**ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**

**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. ВОДОПРОВОДНАЯ, 4**

Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A815D17142B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADC1AFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 3

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.09.2015 N 841

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И**

**ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**

**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПЕР. ВОДОПРОВОДНЫЙ, 4**

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 26.06.2017 [N 514](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD58815A17142B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD1DFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD1FFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,12 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,06 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,05 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,03 |
| 6 | Содержание крыши | 0,52 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,12 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,13 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,18 |
| 11 | Содержание полов | 0,05 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,03 |
|  | Итого по разделу I: | 1,30 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,29 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,06 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения | 2,09 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,72 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 3,16 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,26 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда) | 0,39 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,16 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD19FBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD1EFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,05 |
|  | Итого по разделу III: | 0,86 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD1BFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 5,32 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD1AFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 6,82 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 12,14 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A84591E102B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADD15FBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 4

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.09.2015 N 841

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ**

**ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И**

**ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**

**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПОС. СПУТНИК, 18**

Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=0985E7C6D3E9FD8352C61DABE3CE20312B3FC1D9AD5A815D17142B15C5A958E7EE63D6739DFE4481812DDADC1AFBA81A2455A555D08F5A7C13622BF4d6O0F) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.