Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14B516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 06.05.2020 [N 376](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE192F11965ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34D566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц | | |
| всего | в том числе | |
| плата за содержание общего имущества | плата за текущий ремонт общего имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ул. 1-я Лесная, 18 | 12,14 | 9,97 | 2,17 |
| 2 | ул. Асиновская, 9 | 13,84 | 10,88 | 2,96 |
| 3 | ул. Бердская, 13 | 11,69 | 9,83 | 1,86 |
| 4 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8A9192E18955ACA555340B929E6EA0036C11B937F78ED4D597884B4FD41y0D) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |  |  |  |
| 5 | ул. Кутузова, 7 | 12,12 | 9,73 | 2,39 |
| 6 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8A9192E18955ACA555340B929E6EA0036C11B937F78ED4D597884B4FD41y0D) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |  |  |  |
| 7 | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE192F11965ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34D566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 06.05.2020 N 376 | | | |
| 8 | проезд Кольцевой, 26 | 12,82 | 8,88 | 3,94 |
| 9 | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE192F11965ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34D566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ | | | |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. 1-Я ЛЕСНАЯ, 18

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 12.07.2017 [N 583](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AB192C16905ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34E516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A536DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,00 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,20 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,15 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,08 |
| 6 | Содержание крыши | 0,96 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,28 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,21 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,25 |
| 11 | Содержание полов | 0,07 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,04 |
|  | Итого по разделу I: | 2,25 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,51 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,08 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного, горячего водоснабжения, отопления и водоотведения | 0,00 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,93 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,52 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,74 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 4,41 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,82 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A556DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A526DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,23 |
|  | Итого по разделу III: | 6,2 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A576DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 9,97 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 2,17 |
|  | Всего затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 12,14 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A596DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 3

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. АСИНОВСКАЯ, 9

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 12.07.2017 [N 583](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AB192C16905ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34A516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F14A586DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,01 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,13 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,09 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,05 |
| 6 | Содержание крыши | 0,54 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,15 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,13 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,16 |
| 11 | Содержание полов | 0,04 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,03 |
|  | Итого по разделу I | 1,34 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,34 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,00 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения | 2,21 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 3,02 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,56 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II | 6,13 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,29 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 2,44 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,52 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,16 |
|  | Итого по разделу III: | 3,41 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145526DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 10,88 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145556DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 2,96 |
|  | Всего затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 13,84 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145546DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 4

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. БЕРДСКАЯ, 13

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 12.07.2017 [N 583](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AB192C16905ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F24C516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145576DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,01 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,21 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,15 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,08 |
| 6 | Содержание крыши | 0,89 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,24 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,21 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,26 |
| 11 | Содержание полов | 0,07 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,04 |
|  | Итого по разделу I: | 2,17 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,52 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,08 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного, горячего водоснабжения, отопления и водоотведения | 0,00 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,89 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,49 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,41 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 4,58 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,92 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145596DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F145566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,26 |
|  | Итого по разделу III: | 6,17 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 9,83 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 1,86 |
|  | Всего затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 11,69 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144536DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 5

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. КУТУЗОВА, 1

Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019945ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34B506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 6

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. КУТУЗОВА, 7

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 12.07.2017 [N 583](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AB192C16905ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F244516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144526DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,00 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,21 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,00 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,08 |
| 6 | Содержание крыши | 0,99 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,29 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,21 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,00 |
| 11 | Содержание полов | 0,00 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,00 |
|  | Итого по разделу I: | 1,79 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,52 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,08 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного, горячего водоснабжения, отопления и водоотведения | 0,00 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,96 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,56 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,62 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 4,58 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,92 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144546DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144556DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,26 |
|  | Итого по разделу III: | 6,38 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 9,73 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144596DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 2,39 |
|  | Всего затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 12,12 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F144586DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 7

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПЕР. ДУНАЙСКИЙ, 8

Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019945ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34B506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 8

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПРОЕЗД КОЛЬЦЕВОЙ, 17

Исключена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE192F11965ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34D576DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 06.05.2020 N 376.

Приложение 9

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПРОЕЗД КОЛЬЦЕВОЙ, 26

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 12.07.2017 [N 583](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AB192C16905ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F04C516DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D), от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04D566DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D)) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,00 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,18 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,00 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,07 |
| 6 | Содержание крыши | 0,86 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,25 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,18 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,00 |
| 11 | Содержание полов | 0,00 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,00 |
|  | Итого по разделу I: | 1,55 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,46 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,07 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения | 0,23 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,84 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,60 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,54 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 4,18 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,80 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04D586DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04D596DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,21 |
|  | Итого по разделу III: | 5,73 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04C506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 8,88 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04C536DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 3,94 |
|  | Всего затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 12,82 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019955ACA555340B929E6EA0024C1439F7D71F04C526DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 10

к постановлению

администрации Города Томска

от 25.04.2016 N 331

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПРОЕЗД КОЛЬЦЕВОЙ, 27

|  |
| --- |
| Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=F2E3F6C6862D890DC620C5CC2395304AFB20CCADA8AE1B2019945ACA555340B929E6EA0024C1439F7D70F34B506DD2E5BB454FA85186055DCE6847C849y5D) администрации г. Томска от 01.09.2020 № 795 |