Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений администрации г. Томскаот 09.09.2019 N 801, от 09.02.2021 N 86) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nпп | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц |
| всего | в том числе |
| плата за содержание | плата за текущий ремонт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 - 3 | Исключены. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |
| 4 | Исключен. - Постановление администрации г. Томска от 24.09.2021 N 818 |
| 5 | ул. Мельничная, 13 | 13,78 | 6,96 | 6,82 |
| 6 | исключен. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |
| 7 | Исключен. - Постановление администрации г. Томска от 09.02.2021 N 86 |
| 8 | Исключен. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457 |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПР. ЛЕНИНА, 120

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 3

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПР. ЛЕНИНА, 152

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 4

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПР. ЛЕНИНА, 152А

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 5

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. ВОДЯНАЯ, 23Б

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 24.09.2021 N 818

Приложение 6

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. МЕЛЬНИЧНАЯ, 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений администрации г. Томскаот 25.08.2017 N 753, от 09.09.2019 N 801) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,00 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,06 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,05 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,03 |
| 6 | Содержание крыши | 0,52 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,12 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,13 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,18 |
| 11 | Содержание полов | 0,05 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,03 |
|  | Итого по разделу I | 1,18 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,29 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,00 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,72 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения и отопления | 0,56 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 2,62 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,72 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II | 4,91 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,27 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 0,39 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,16 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. постановления администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) |
| 4.1 | исключен. - Постановление администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,05 |
|  | Итого по разделу III: | 0,87 |
| (в ред. постановления администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 6,96 |
| (в ред. постановления администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 6,82 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 13,78 |
| (в ред. постановления администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) |

Приложение 7

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. ОСТРОВСКОГО, 7

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.

Приложение 8

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, 72Б

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 09.02.2021 N 86.

Приложение 9

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.07.2016 N 772

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ПЕР. ВАНЦЕТТИ, 6А

Отменена. - Постановление администрации г. Томска от 07.06.2019 N 457.