Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.06.2017 N 454

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ТОМСК, УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 9

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц | | |
| всего | в том числе | |
| плата за содержание | плата за текущий ремонт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ул. Большая Подгорная, 9 | 15,52 | 11,92 | 3,60 |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 07.06.2017 N 454

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ

В РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ

СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,02 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,20 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,00 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,08 |
| 6 | Содержание крыши | 0,85 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,23 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,20 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,00 |
| 11 | Содержание полов | 0,00 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,00 |
|  | Итого по разделу I: | 1,59 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,49 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,09 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения | 0,77 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,41 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,76 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,32 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 3,77 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 1,12 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 3,11 |
| 4.1 | - вывоз твердых бытовых отходов | 3,11 |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,25 |
|  | Итого по разделу III: | 8,57 |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 11,92 |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 3,60 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 15,52 |