Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 12.07.2017 N 582

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ТОМСК"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. постановлений администрации г. Томска  от 09.09.2019 [N 801](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E20329413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C), от 09.02.2021 [N 86](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F8319B10410CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0077D223D9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C)) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц | | |
| всего | в том числе | |
| плата за содержание | плата за текущий ремонт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ул. Большая Подгорная, 120 | 11,41 | 8,80 | 2,61 |
| 2 | ул. Большая Подгорная, 155 | 12,61 | 9,50 | 3,11 |
| 3 | Исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F8319B10410CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0077D223D9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.02.2021 N 86 | | | |
| 4 | ул. Большая Подгорная, 218 | 11,82 | 9,33 | 2,49 |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 12.07.2017 N 582

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 120

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E213F9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска  от 09.09.2019 N 801) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,02 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,19 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,14 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,07 |
| 6 | Содержание крыши | 0,81 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,22 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,19 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,24 |
| 11 | Содержание полов | 0,06 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,04 |
|  | Итого по разделу I: | 1,99 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,48 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,09 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения | 0,32 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,40 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,29 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,42 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 3,80 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 1,08 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E213D9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E213C9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,22 |
|  | Итого по разделу III: | 5,52 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E21339413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 8,80 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E263A9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 2,61 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 11,41 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E263B9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 3

к постановлению

администрации Города Томска

от 12.07.2017 N 582

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 155

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E26389413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска  от 09.09.2019 N 801) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,02 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,17 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,12 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,06 |
| 6 | Содержание крыши | 0,70 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,19 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,17 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,20 |
| 11 | Содержание полов | 0,05 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,04 |
|  | Итого по разделу I: | 1,73 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,41 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,00 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения | 0,97 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 1,40 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,35 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 3,13 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,38 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 3,14 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 0,93 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E263E9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E26399413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,19 |
|  | Итого по разделу III: | 4,64 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E263C9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 9,50 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E263D9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 3,11 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 12,61 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E26329413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |

Приложение 4

к постановлению

администрации Города Томска

от 12.07.2017 N 582

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 161

Отменена. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F8319B10410CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0077D22329413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.02.2021 N 86.

Приложение 5

к постановлению

администрации Города Томска

от 12.07.2017 N 582

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОЛЬШАЯ ПОДГОРНАЯ, 218

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E273C9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска  от 09.09.2019 N 801) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций | | |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,02 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,20 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,14 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,07 |
| 6 | Содержание крыши | 0,82 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,00 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,22 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,20 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,24 |
| 11 | Содержание полов | 0,06 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,04 |
|  | Итого по разделу I: | 2,02 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | | |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,48 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,09 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,00 |
| 4 | Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения | 0,76 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 0,00 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,41 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 1,74 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества | | |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (проведение дератизации и дезинсекции) | 0,42 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 3,83 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка) | 1,10 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 0,00 |
| (п. 4 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E27329413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
| 4.1 | исключен. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E273D9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801 | |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,22 |
|  | Итого по разделу III: | 5,57 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E243A9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 9,33 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E243B9413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 2,49 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 11,82 |
| (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=843DB882177517856E41B5B7E689F6F937B81EA994F83B9B11420CA8D97607A2B38AE95DC0A94320B0057E24389413B67A4F8CC5126BEFC8274F7C59R1r3C) администрации г. Томска от 09.09.2019 N 801) | | |