Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.09.2017 N 923

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО

ФОНДА В ОБЩЕЖИТИИ ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО

ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ТОМСКИЙ

ПРОМЫШЛЕННО-ГУМАНИТАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ", РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Г. ТОМСК, УЛ. МИЧУРИНА, 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nпп | Адрес жилого строения | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв. м в месяц |
| всего | в том числе |
| плата за содержание | плата за текущий ремонт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | г. Томск, ул. Мичурина, 6 | 19,33 | 13,58 | 5,75 |

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 27.09.2017 N 923

ИНФОРМАЦИЯ

О ПЕРЕЧНЕ И СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАНИМАЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

И ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО

ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В ОБЩЕЖИТИИ ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО

БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

"ТОМСКИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ГУМАНИТАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ", РАСПОЛОЖЕННОМ

ПО АДРЕСУ: Г. ТОМСК, УЛ. МИЧУРИНА, 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Вид работы | Стоимость, руб./м2 в месяц (с учетом НДС) |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций |
| 1 | Содержание фундамента | 0,01 |
| 2 | Содержание подвала | 0,13 |
| 3 | Содержание стен, колонн и столбов | 0,06 |
| 4 | Содержание перекрытий и покрытий | 0,05 |
| 5 | Содержание балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 0,03 |
| 6 | Содержание крыши | 0,55 |
| 7 | Содержание лестниц | 0,01 |
| 8 | Содержание фасадов | 0,15 |
| 9 | Содержание перегородок | 0,13 |
| 10 | Содержание внутренней отделки | 0,18 |
| 11 | Содержание полов | 0,05 |
| 12 | Содержание оконных и дверных заполнений | 0,03 |
|  | Итого по разделу I: | 1,38 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения |
| 1 | Содержание систем вентиляции и дымоудаления | 0,34 |
| 2 | Содержание печей, каминов и очагов | 0,00 |
| 3 | Содержание индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек | 0,37 |
| 4 | Содержание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и водоотведения | 2,09 |
| 5 | Содержание систем теплоснабжения (подготовка к сезонной эксплуатации) | 2,62 |
| 6 | Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования | 0,72 |
| 7 | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,00 |
| 8 | Содержание и ремонт лифта (лифтов) | 0,00 |
|  | Итого по разделу II: | 6,14 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества |
| 1 | Содержание помещений общего пользования (сухая и влажная уборка коридоров, лестничных площадок, маршей, лифтовых кабин и пр., проведение дератизации и дезинсекции, влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, мытье окон) | 1,75 |
| 2 | Содержание придомовой территории в холодный период года (очистка придомовой территории от снега, льда, наледи, очистка от мусора урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см, сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см) | 0,79 |
| 3 | Содержание придомовой территории в теплый период года (подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка, уборка и выкашивание газонов) | 0,36 |
| 4 | Обеспечение вывоза бытовых отходов, в том числе | 3,11 |
| 4.1 | - вывоз твердых бытовых отходов | 3,11 |
| 4.2 | - откачка жидких бытовых отходов | 0,00 |
| 5 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах, выполнения заявок населения | 0,05 |
|  | Итого по разделу III: | 6,06 |
|  | Затраты на содержание жилого помещения: | 13,58 |
|  | Затраты на текущий ремонт жилого помещения: | 5,75 |
|  | Всего затраты на содержание и текущий ремонт жилого помещения | 19,33 |