Приложение 1

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

НА РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" ПО РАЗРАБОТКЕ

ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77FA26152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работы | Площадь проектируемой территории, га | Ед. изм. | Тариф (без учета НДС), тыс. руб. <\*> | НДС, тыс. руб. | Тариф (с учетом НДС), тыс. руб. <\*> |
| Разработка документации по планировке территории: |  |  |  |  |  |
| 1. Проект планировки территории | до 5 | 1 га | 73,656 | 14,731 | 88,387 |
| свыше 5 до 10 | 1 га | 60,245 | 12,049 | 72,294 |
| свыше 10 до 15 | 1 га | 51,949 | 10,390 | 62,339 |
| свыше 15 до 20 | 1 га | 46,908 | 9,382 | 56,289 |
| свыше 20 до 25 | 1 га | 42,625 | 8,525 | 51,150 |
| свыше 25 | 1 га | 39,348 | 7,870 | 47,217 |
| 2. Проект межевания территории | до 5 | 1 га | 98,208 | 19,642 | 117,850 |
| свыше 5 до 10 | 1 га | 80,326 | 16,065 | 96,392 |
| свыше 10 до 15 | 1 га | 69,265 | 13,853 | 83,118 |
| свыше 15 до 20 | 1 га | 62,544 | 12,509 | 75,053 |
| свыше 20 до 25 | 1 га | 56,833 | 11,367 | 68,199 |
| свыше 25 | 1 га | 52,464 | 10,493 | 62,956 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2001.

Приложение 2

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

НА РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ", ПО ПОДГОТОВКЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ И СХЕМЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ

РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77FA26152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работы | Площадь проектируемой территории, га | Ед. изм. | Тариф (без учета НДС), тыс. руб. <\*> | НДС, тыс. руб. | Тариф (с учетом НДС), тыс. руб. <\*> |
| Подготовка пояснительной записки, содержащей общую информацию о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечении, водоснабжении и т.д.), о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности), о планируемом количестве посетителей и о потребности в местах парковки автомобилей и т.д. для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства | до 5 | 1 га | 28,235 | 5,647 | 33,882 |
| свыше 5 до 10 | 1 га | 23,094 | 4,619 | 27,713 |
| свыше 10 до 15 | 1 га | 19,914 | 3,983 | 23,897 |
| свыше 15 до 20 | 1 га | 17,981 | 3,596 | 21,577 |
| свыше 20 до 25 | 1 га | 16,339 | 3,268 | 19,607 |
| свыше 25 | 1 га | 15,083 | 3,017 | 18,100 |
| Подготовка схемы планируемой застройки земельного участка с указанием мест расположения существующих и намечаемых построек и описанием их характеристик для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства | до 5 | 1 га | 28,235 | 5,647 | 33,882 |
| свыше 5 до 10 | 1 га | 23,094 | 4,619 | 27,713 |
| свыше 10 до 15 | 1 га | 19,914 | 3,983 | 23,897 |
| свыше 15 до 20 | 1 га | 17,981 | 3,596 | 21,577 |
| свыше 20 до 25 | 1 га | 16,339 | 3,268 | 19,607 |
| свыше 25 | 1 га | 15,083 | 3,017 | 18,100 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2001.

Приложение 3

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

НА РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМЫ

ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТА

ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА,

ОПИСАНИЯ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО

СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ САДОВОГО ДОМА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77FA26152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работы | Ед. изм. | Тариф (без учета НДС), тыс. руб. <\*> | НДС, тыс. руб. | Тариф (с учетом НДС), тыс. руб. <\*> |
| Разработка схемы планировочной организации земельного участка объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома <\*\*> | 1 объект | 0,388 | 0,078 | 0,466 |
| Разработка описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | 1 объект | 1,357 | 0,271 | 1,628 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2001.

<\*\*> Тариф на выполнение данной работы применяется в случае подготовки проектной документации по инициативе застройщика применительно к объекту индивидуального жилищного строительства, садового дома.

Приложение 4

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

ПО РАЗРАБОТКЕ ПАСПОРТА ФАСАДА ЗДАНИЯ,

ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введены [постановлением](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77EA26152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работы | Ед. изм. | Предельный тариф, тыс. руб. <\*> | | |
| без учета НДС | НДС | с учетом НДС |
| 1 | Разработка паспорта фасада здания в зависимости от площади здания |  |  |  |  |
| от 100 до 300 м2 включительно | здание | 6,475 | 1,295 | 7,770 |
| от 301 до 700 м2 включительно | здание | 7,124 | 1,425 | 8,549 |
| от 701 до 1200 м2 включительно | здание | 7,903 | 1,581 | 9,484 |
| от 1201 до 2000 м2 включительно | здание | 9,005 | 1,801 | 10,806 |
| от 2001 м2 | здание | 10,497 | 2,099 | 12,596 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2001.

Приложение 5

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

НА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введены [постановлением](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77CA06152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работы | Ед. изм. | Предельный тариф, руб. <\*> | | |
| без учета НДС | НДС | с учетом НДС |
| 1 | Подготовка откорректированной топографической съемки масштаба 1:500 земельного участка с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м (при удаленности до участка работ до 5 км, минимальной площадью 0,25 га, в благоприятный период года <\*\*>) | 0,25 га | 2765,31 | 553,06 | 3318,37 |
| 2 | Подготовка топографической съемки масштаба 1:1000 земельного участка с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м (при удаленности до участка работ до 5 км, в благоприятный период года <\*\*>) | 1,0 га | 9097,15 | 1819,43 | 10916,58 |
| 3 | Вынос на местности границ земельного участка (при удаленности до участка работ до 5 км, количестве точек границ не более 4, с закреплением на местности металлическими штырями и с привязкой к твердым контурам местности, в благоприятный период года <\*\*>) | 4 точки | 2858,63 | 571,73 | 3430,36 |
| 4 | Вынос на местности основных осей зданий, сооружений (в благоприятный период года <\*\*>) | 0,1 км | 3613,27 | 722,65 | 4335,92 |
| 5 | Вынос на строительную площадку высотного репера техническим нивелированием (в благоприятный период года <\*\*>) | 1 репер | 1215,66 | 243,13 | 1458,79 |
| 6 | Исполнительная съемка подземных инженерных коммуникаций (водопровода, канализации, теплотрассы, телефонной канализации) с нанесением на дежурные планшеты Города Томска масштаба 1:500 от точки врезки до объекта (при удаленности до участка работ до 5 км, при количестве колодцев не более 1, в благоприятный период года <\*\*>) | 1 объект врезка в 1 колодец | 1817,82 | 363,56 | 2181,38 |
| 7 | Составление и вычерчивание продольных профилей линейных сооружений (при составлении исполнительных схем подземных инженерных сооружений) | 1 дм профиля | 158,57 | 31,71 | 190,28 |
| 8 | Исполнительная съемка подземного электрического кабеля с нанесением на дежурные планшеты Города Томска масштаба 1:500 от точки врезки до объекта (при удаленности до участка работ до 5 км, при количестве углов поворота не более 4 в благоприятный период года <\*\*>) | 1 объект, 4 угла поворота | 1976,60 | 395,32 | 2371,92 |
| 9 | Исполнительная съемка опор наземных ЛЭП с нанесением на дежурные планшеты Города Томска масштаба 1:500 (при удаленности до участка работ до 5 км, при количестве столбов ЛЭП не более 2 в благоприятный период года <\*\*>) | 2 опоры линий электропередачи | 1648,18 | 329,64 | 1977,82 |
| 10 | Создание планового съемочного обоснования теодолитными ходами (в Городе Томске, при удаленности до участка работ до 5 км, в благоприятный период года <\*\*>) | 1 км теодолитного хода | 1752,14 | 350,43 | 2102,57 |
| 11 | Создание высотного съемочного обоснования ходами технического нивелирования (в Городе Томске, при удаленности до участка работ до 5 км, в благоприятный период года <\*\*>) | 1 км хода технического нивелирования | 708,77 | 141,75 | 850,52 |
| 12 | Инженерно-геодезические изыскания в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 метра для проектирования согласно техническому заданию, выданному заказчиком, с выполнением согласований с эксплуатирующими организациями на предмет наличия и достоверности подземных инженерных коммуникаций на участке работ, со сдачей материалов выполненных работ на дежурные планшеты масштаба 1:500 в департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска, с составлением программы производства инженерно-геодезических изысканий и технического отчета о выполненных изысканиях и с участием совместно с Заказчиком и проектировщиком в прохождении государственной экспертизы по своим разделам инженерных изысканий | Участок работ площадью 0,9 га | 18719,70 | 3743,94 | 22463,64 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2001.

<\*\*> Благоприятный период года - это период с 21 мая по 4 октября. При выполнении работ в неблагоприятный период года к стоимости работ применяется коэффициент в размере 1,3.

Приложение 6

к постановлению

администрации Города Томска

от 16.12.2019 N 1253

ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ТАРИФЫ

НА ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ

"АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (введены [постановлением](consultantplus://offline/ref=B692E8330133D5620273BA1695A5A173550BB7A994FEFC7C3D1E24C4A56873AAACE44447BF1DF4F12D3FF77AA76152AA636F40F4C780B7228FDA6A3Ex4LCD) администрации г. Томска  от 21.09.2020 N 855) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование работы | Ед. изм. | Предельный тариф, руб. <\*> | | |
| без учета НДС | НДС | с учетом НДС |
| 1 | Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка для оказания муниципальной услуги "Подготовка и выдача разрешений на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию" (при наличии топографической съемки построенного объекта) | Объект на 1 земельном участке | 3770,76 | 754,15 | 4524,91 |
| 2 | Подготовка проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при наличии откорректированной топографической съемки масштаба 1:500 земельного участка, при площади земельного участка 0,1 га, периметре границы 0,04 км, при количестве точек по границе участка равным 4 и при удалении земельного участка от организации исполнителя работ 5 км и количестве смежеств не более 3) | Проект схемы на 1 земельный участок | 18854,10 | 3770,82 | 22624,92 |
| 3 | Подготовка межевого плана с целью постановки земельного участка на государственный кадастровый учет. В случаях: уточнения границ и площади земельных участков; образования земельных участков: путем перераспределения; раздела; объединения земельных участков (при площади земельного участка 0,1 га, количестве точек по границе участка, равном 8, при количестве смежеств равным 3 и удалении земельного участка от организации исполнителя работ до 5 км) | 1 межевой план | 6492,76 | 1298,55 | 7791,31 |
| 4 | Подготовка технического плана здания с целью постановки на кадастровый учет (при площади здания до 100 кв. м простой конфигурации, 4 поворотных точек по контуру здания, с количеством помещений в здании равным 2, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (здание) | 5168,47 | 1033,69 | 6202,16 |
| 5 | Подготовка технического плана сооружения (площадного) с целью постановки на кадастровый учет (при площади объекта до 100 кв. м, состоящего из 1 контура, при количестве поворотных точек до 4, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (сооружение площадное) | 5059,84 | 1011,97 | 6071,81 |
| 6 | Подготовка технического плана линейного сооружения с целью постановки на кадастровый учет (при протяженности сооружения до 100 м, состоящего из 2 контуров, при количестве поворотных точек равном 8, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (линейное сооружение) | 5869,84 | 1173,97 | 7043,81 |
| 7 | Подготовка технического плана объекта незавершенного строительства с целью постановки на кадастровый учет (при площади объекта до 100 кв. м, состоящего из 1 контура, при количестве поворотных точек до 4, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (незавершенное строительство) | 5059,84 | 1011,97 | 6071,81 |
| 8 | Подготовка технического плана помещения с целью постановки на кадастровый учет (при площади помещения до 100 кв. м, простой конфигурации, 4 поворотных точек по контуру помещения, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства | 5059,84 | 1011,97 | 6071,81 |
| 9 | Составление акта обследования объекта капитального строительства с целью снятия объекта с кадастрового учета (при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства | 4078,63 | 815,73 | 4894,36 |
| 10 | Подготовка технического паспорта здания по форме согласно техническому заданию, выданному заказчиком (при площади здания до 100 кв. м, простой конфигурации, 4-х поворотных точек по контуру здания с количеством помещений в здании равным 2, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (здание) | 3496,78 | 699,36 | 4196,14 |
| 11 | Подготовка технического паспорта площадного сооружения по форме согласно техническому заданию, выданному заказчиком (при площади объекта до 100 кв. м, состоящего из 1 контура, при количестве поворотных точек до 4, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (сооружение площадное) | 3388,15 | 677,63 | 4065,78 |
| 12 | Подготовка технического паспорта линейного сооружения по форме согласно техническому заданию, выданному заказчиком (при протяженности сооружения до 100 м, состоящего из 2 контуров, при количестве поворотных точек равном 8, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (линейное сооружение) | 4178,73 | 835,75 | 5014,48 |
| 13 | Подготовка технического паспорта объекта незавершенного строительства по форме согласно техническому заданию, выданному заказчиком (при площади объекта до 100 кв. м, состоящего из 1 контура, при количестве поворотных точек до 4, при удаленности объекта от организации исполнителя работ до 5 км) | Объект капитального строительства (незавершенное строительство) | 1671,68 | 334,34 | 2006,02 |
| 14 | Подготовка текстового и графического описания границ территориальной зоны (состоящей из 1 контура, площадью 10 га, длиной по периметру 4 км, с количеством точек по периметру, равным 4) в соответствии с требованиями к форме, составу и содержанию к подготавливаемому XML-документу для постановки на кадастровый учет | 1 контур территориальной зоны | 16927,50 | 3385,50 | 20313,00 |
| 15 | Подготовка схемы земель на топографическом плане, изображающая сведения об участке местности, с показом границ и площади земель, земельного участка либо части земельного участка, на территории которых планируется размещение объекта, и указанием координат характерных точек таких границ с использованием системы координат, применяемой при ведении кадастра недвижимости с целью выдачи разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования "Город Томск" (при наличии откорректированной топографической съемки масштаба 1:500 земельного участка, при площади земельного участка 0,1 га, периметре границы 0,04 км, при количестве точек по границе участка равном 4 и при удалении земельного участка от организации исполнителя работ - до 5 км) | Проект схемы на 1 земельный участок | 18854,10 | 3770,82 | 22624,92 |
| 16 | Подготовка текстового и графического описания границ санитарно-защитной зоны объектов или охранной зоны линейного сооружения (состоящей из 1-го контура, площадью 10 га, длина по периметру 4 км, с количеством точек по периметру, равным 16) | 1 контур санитарно-защитной зоны или охранной зоны линейного сооружения | 18244,92 | 3648,98 | 21893,90 |

--------------------------------

<\*> Тарифы указаны в ценах по состоянию на 01.01.2009.