



Общественное самоуправление

Администрация города Томска

| №2 (117) март, 2014 г.

От первого лица

Томск встречает весну

Дорогие томичи! Сегодня уже можно сказать, что в Томске наступила настоящая весна. Традиционно это время обновления и новых перспективных задач. И очень важно, чтобы позитивные изменения происходили не только в природе, но и в городской среде.

Именно поэтому мы серьезно задумались о создании в Томске новых общественных пространств. Эта работа началась в прошлом году. При активной поддержке томских предприятий и горожан в Томске открылись новые зоны отдыха – скверы «Деревянное зодчество», «Басни Крылова», «Советский» и аллея студенческих строительных отрядов. В Лагерном саду создана площадка «Любящее сердце».

В этом году мы продолжим это доброе начинание. Причем не только за счет бюджетных средств, но и с привлечением частных инвестиций.

Кроме того, собственники всех томских зданий сейчас получают от городской администрации письма с напоминанием о необходимости привести в порядок фасады. С одной стороны, это требование закона. А с другой – социальная ответственность. Ведь все мы живем в одном городе и хотим, чтобы нас окружали не обшарпанные стены, а красивые исторические и современные здания. И в 2014 году, который будет юбилейным для Томска, мы намерены усилить контроль в сфере благоустройства.

Другая немаловажная задача, которая стоит сегодня перед нами, – пропуск весеннего паводка. По прогнозам специалистов, ледоход на Томи пройдет в середине апреля. Однако сценарий паводка может быть непредсказуемым. На Томи длительное время не проводились дноуглубительные работы, и ледовый мониторинг показал, что на участке от старого до нового моста много шуги, что может привести к образованию ледовых заторов. Городская администрация определила 26 территорий, которые могут подвергнуться подтоплению.

Специалисты города и районных администраций сегодня изучают эти участки, проводят сходы граждан, определяют места сбора и пункты временного размещения, которые могут потребоваться для эвакуации. Мы очень рассчитываем на поддержку и активную позицию общественности в этом вопросе. Граждане, проживающие на опасных территориях, всегда были помощниками городской власти, первыми сообщали о подъеме воды в реке и случаях подтопления тальми водами. Наши слаженные действия в условиях подтопления способны предотвратить человеческие жертвы и минимизировать ущерб для имущества граждан.

Городские службы и предприятия – социальные партнеры сейчас активно вывозят снег, скопившийся на низинных территориях. Там, где он уже сошел, обнажается мусор. И, как и в прошлые годы, мы обращаемся к общественности с просьбой принять участие в весенней уборке, чтобы навести порядок во дворах, парках и скверах.

Мы надеемся, что к общегородскому весеннему субботнику по традиции присоединятся все, кто любит наш город и хочет видеть его красивым и чистым!

Иван Кляйн, мэр Томска

Со-общество



Накануне 8 Марта координационный совет женщин при мэре Томска организовал праздник для участниц национально-культурных объединений, действующих на территории Томска. Впервые Международный женский день был по-настоящему интернациональным.

Вряд ли Центр татарской культуры когда-то прежде слышал в один день столько приветствий и песен на разных языках. Участниками праздника, для которых центр гостеприимно распахнул свои двери, стали представительницы русской, армянской, немецкой, белорусской, еврейской, грузинской, греческой, татарской, узбекской, корейской, таджикской, киргизской национальностей.

Женщины собрались, чтобы не просто поздравить друг друга с Международным женским днем и подарить хорошее настроение, а порадоваться наступающей весне, жизни и просто познакомиться. Многие ли, к примеру, знают, что национально-культурная автономия белорусов в Томской области – одна из самых крупных и творческих организаций, в которой множество прекрасных коллективов. Какие они поют

Мы разные, но душами похожие

песни, занимая призовые места на международных и региональных фестивалях, какие фестивали белорусской культуры устраивают!

Вот как характеризует современную белорусскую женщину Татьяна Гапличник, координатор программ Фонда ООН: «Она – мама, жена и профессионал, знающая толк в своем деле. Уже к 21 году белорусская женщина знает несколько иностранных языков, имеет высшее образование и профессию, а после шестидесяти начинает осваивать компьютер и йогу, зачастую сочетая это с работой и внуками».

А что же внукам передать в первую очередь? Живым и неиссякаемым источником национальной культуры становится, как правило, песня. Поэтому более 20 лет назад при Российско-немецком доме был создан хоровой коллектив Moder. Его актив составляют в основном пожилые женщины, которые смогли удержать в памяти уникальную

песенную культуру своего народа. И уже два десятилетия ансамбль, руководит которым Леонилла Ефремовна Виноградова, популяризирует немецкий фольклор, традиции и обычаи. Этот дружный коллектив не перестает удивлять задором, энергией, увлеченностью.

Для укрепления мира и согласия на Томской земле очень много делается в Союзе армян Томской области. В Томске установлен памятник дружбы между Россией и Арменией «Хач-Кар», реализован проект «Школа национальной мудрости», в 2013 году союз выиграл президентский грант, реализуется грандиозный проект по сохранению традиций и культуры своего народа. Знакомая с армянским, узбекским и другими восточными народами, восхищаешься, с каким уважением и поклонением дети относятся к старшим. В этом смысле у них многому можно поучиться.

Окончание на стр. 3

Обратная связь

Решать проблемы сообща

«Решать вопросы, связанные с деятельностью муниципалитета, нужно в тесном взаимодействии с населением, – считает мэр Томска Иван Кляйн. – В нашей работе очень многое зависит от людей и гражданских инициатив, от осуществления общественного контроля». Для этого в Томске есть немало инструментов – публичные слушания по общественно значимым вопросам, работа ТОСов, городской палаты общественности, экспертных советов, некоммерческих организаций, участие в выборах.

Взаимодействие с жителями города происходит и по привычным уже,

традиционным каналам – через обращения граждан. Для этого в администрации Томска и органах местного самоуправления созданы комитеты и отделы по работе с обращениями томичей. Об их работе мы сегодня поговорим подробнее, так как в 2013 году в адрес муниципальной власти от горожан было направлено беспрецедентное количество обращений и предложений – 104 тысячи.

Их анализ показывает, что людей волнуют все сферы жизнедеятельности города. Однако традиционно больше всего вопросов томичей связано с жилищно-коммунальным

хозяйством. К примеру, за год более чем на треть возросло количество вопросов по предоставлению коммунальных услуг. В большинстве своем это жалобы на некачественное предоставление этих услуг и высокое начисление ОДН.

Большое количество обращений поступило по вопросам благоустройства городских территорий. По преимуществу они касались содержания и уборки территории города, обустройства внутридворовых территорий, сноса металлических гаражей.

Окончание на стр. 2

Томску – 410 лет

Красота для всех

Зимний сад Виктора Грицкевича

В одном из подъездов многоквартирного дома на ул. Карла Маркса среди зимы распустились цветы. Не один и не два, а несколько десятков. Гости дома с удивлением предполагают: «Наверное, здесь живет заботливая бабушка, которая проводит со своими питомцами сутки напролет». И правда, за развернувшимся на лестнице ботаническим садом ухаживают заботливые руки. Но не одинокой пенсионерки, а обычного работающего семьянина Виктора Грицкевича.



Виктор Грицкевич по профессии водитель, по роду деятельности – слесарь, а по сердцу – садовник. Его руки на протяжении всей жизни ловко управлялись и с «баранкой», и с гаечным ключом. Но ботанический сад в подъезде – результат, пожалуй, главного и любимого занятия Виктора Аркадьевича. Увлечение цветами когда-то началось с разведения фиалок, но душа, признается, всегда требовала большего.

– В молодости у нас комната махонькая была, тесно было даже для двоих. Где уж там цветы разводить. Но я тогда ящики такие придумал, чтобы можно было летом за окно вывешивать, и высадил туда фиалки. Люди идут, засматриваются, а мне приятно, – вспоминает Виктор Аркадьевич.

Способности к цветоводству у слесаря появились еще в детстве. В большой сельской семье, жившей в деревне Новомихайловке Шегарского района, было пятеро сыновей. Для матери они и стали

основными помощниками.

– Помню, как мама на клочке газеты утром нам писала, что каждый из нас должен сделать днем: одному пол помыть, другому на пасеку идти, – рассказывает Виктор Аркадьевич. – А мне доставались грядки. Оттуда, наверное, всё и началось.

Мама доверяла сыну с самого детства во всех вопросах, касающихся садоводства и огородничества: от выбора семян до лечения цветочных заболеваний. «Где палку воткнет, там она и прорастет», – говорили про Виктора.

Так по жизни и повелось: где Виктор Аркадьевич – там цветы. Сам он редко их покупает. Говорит, цветы сами его находят: родные и друзья регулярно дарят горшочки с саженцами.

– Бывает, когда я к кому-то в дом прихожу устранять сантехнические проблемы и вижу интересное растение, то обязательно попрошу отросток, за мной не заржавеет. Часто люди соглашаются, я взамен дарю какой-нибудь отросток, на-

чинаем общаться и даже дружить, – рассказывает Грицкевич.

Дарить радость и красоту другим – вот главное правило в жизни Виктора Аркадьевича. Украшает подъезд своего дома, летом по поручению ТСЖ устраивает клумбы во дворе... Растить цветы дома для одного себя слесарю-садовнику не по нраву. Может быть, поэтому в его натруженных руках, привычных к металлу и тяжелому рабочему инструменту, так легко и пышно распускают лепестки многочисленные бегонии, фуксии и китайские розы. Видимо, за мужественным обликом они чувствуют заботливую чуткую душу.

Виктор Грицкевич стал героем проекта администрации Ленинского района «Мой дом, мой город, моя судьба». Его история войдет в сборник о жителях района, выпуск которого ожидается летом.

Сквозь призму времени

Не исключено, что в нынешнем, юбилейном для Томска году, в нашем городе появится еще одно интересное издание о Сибирских Афинах. В основу этого полиграфического проекта лягут работы с фотоконкурса «Фотопутешествие во времени по Томску», который недавно стартовал в нашем городе и продлится до 29 сентября.

Как рассказывает Ольга Калинина-Сулакшина, сопредседатель координационного совета женщин при мэре Томска, идея фотоконкурса принадлежит координационному совету женщин.

– Мы подумали, что будет интересно предложить томичам – фотографам-любителям и профессионалам – порыться в архивах, посидеть в музеях, библиотеках, поискать старые снимки Томска и сфотографировать те же места сегодня. Либо найти фотографии этих мест, сделанные в последние 4 года с того же ракурса и в то же время года. То есть авторы должны представить на конкурс любые парные изображения одного и того же места. Одно – на старинной фотографии, второе – на современной снимке. Наша цель – помочь томичам увидеть свой город с другой стороны – через фотографию, как через призму времени. Мы хотим, чтобы молодежь знала и гордилась историей Томска, посмотрела на него по-новому.

По результатам фотоконкурса планируется организовать выставку, а затем эти парные фотографии издать подарочным альбомом, который будет интересен и томичам, и гостям города.

Участвовать в конкурсе может каждый желающий. Работы принимаются по адресу пер. Плеханова, 5а («Дом путешественника»). 4 октября компетентное жюри оценит фотографии по четырем номинациям: «Взгляд сквозь годы», «Любимый город – женский взгляд», «Новый Томск» и «Мои университеты», причем профессиональные и любительские работы будут оцениваться в отдельных категориях. 7 октября в городском Доме ученых на ул. Советской, 45, откроется фотовыставка, где участникам будут вручены призы и названы победители.

Помимо администрации Томска и координационного совета женщин при мэре в числе организаторов конкурса – общественная организация «Женский голос», туристическая компания «Дом путешественника», центр фотослужбы Photo SAFARI Centre, ГТРК «Томск» и галерея «Искусство и актуальность».

Нина Иванова

Обратная связь

Решать проблемы сообща

◀ Окончание. Начало на стр. 1

В 2013 году вновь остро встала проблема улучшения жилищных условий, в прежние годы занимавшая в письмах жителей первое место. По-прежнему остаются проблемными вопросы, связанные с капитальным и текущим ремонтом жилых домов. Не ослабевает интерес томичей к застройке города, количество обращений по данной тематике за год увеличилось почти вдвое. Томичи задают вопросы о наличии разрешений на строительство многоквартирных домов, торговых комплексов. При проверке таких адресов в большинстве случаев выявляются факты незаконного строительства или установки павильонов.

На протяжении нескольких лет остаются актуальными вопросы предоставления земельных участков для строительства и эксплуатации индивидуальных жилых домов, а также для садоводства. Обращения

зачастую связаны с длительным оформлением документов, небольшим количеством выделяемых земельных участков льготным категориям граждан и в следствие этого долгим ожиданием очереди.

Недавно побывавший в Томске полномочный представитель Президента в Сибирском федеральном округе Виктор Толоконский при встрече с мэром Томска Иваном Кляйном подчеркнул: «Сто тысяч обращений в год говорят о том, что население видит в органах местного самоуправления тот уровень власти, который может и должен решить их проблемы». Чтобы обратная связь с томичами была более эффективной, а общественная дискуссия более широкой, причем с практическими результатами, мэрия намерена расширить возможности официального портала муниципального образования «Город Томск», с помощью которого граждане могут принимать участие в управлении городом, также в ближайших планах

– оборудовать приемные по работе с гражданами в муниципальных библиотеках города.

Наталья Тверская

К СВЕДЕНИЮ: комитет по работе с обращениями граждан и юридических лиц администрации Томска находится по адресу: 634050, г. Томск, пр. Ленина, 73, режим работы: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00.

Справочная информация предоставляется по телефонам: (3822) 52-69-21, 52-69-34. Кроме того, информация о местонахождении, справочных телефонах, графике работы комитета, личного приема граждан руководителями администрации Томска и органов местного самоуправления размещена на официальном портале мэрии Томска <http://www.admin.tomsk.ru> и на информационном стенде в здании администрации города.

При администрации Томска по адресу: ул. Кузнецова, 28а, открыта общественная приемная по разъяснению жилищного законодательства РФ и решению проблемных вопросов в жилищно-коммунальной сфере. Получить консультацию можно, предварительно записавшись по тел.: 25-80-80, 56-22-78.

В администрации Томска работает многофункциональный центр оказания муниципальных услуг по предоставлению земельных участков. Здесь же работает служба «Единое окно», интерактивный атлас города, а также общедоступный ресурс «ГИС-инвестор».

Мэр Томска, его заместители проводят личный прием граждан, на котором присутствуют все руководители органов администрации.

Решением мэра первая среда каждого месяца объявлена днем рабочих встреч муниципальных служащих администрации Томска с населением города. В этот день все ответственные муниципальные служащие проводят рабочий день, встречаясь с томичами, с выездом во дворы жилых домов, на производственные объекты и отдаленные территории.

По месту жительства

Инициатива и настойчивость,

или Как построить во дворе своего дома спортивную площадку

Летом 2012 года с площадки между домами № 16 и 16/2 по ул. Профсоюзной, в непосредственной близости от 93-го детского сада, администрация Ленинского района вывезла 25 металлических гаражей. Таким образом, освободилась территория общей площадью не менее 7 соток.

Стоит сказать, что в данном микрорайоне располагается пять многоквартирных домов, однако удобного места для проведения спортивных мероприятий нет – на стадион «Восход» погонять мяч детей без старших не пускают, на территорию детсада тоже, вот и болтаются они без дела, особенно на каникулах.

Чтобы не допустить на освободившемся месте очередного незаконного строительства, совет нашего многоквартирного дома принял решение о сборе подписей жителей за строительство спортивной площадки. Быстро собрали около 700 подписей и в сентябре 2012 года председателю Думы города Томска и депутатам по нашему 5-му избирательному округу отправили обращение об оказании помощи и выделе-

нии денежных средств на строительство спортивной площадки. Кроме того, начальнику департамента архитектуры и градостроительства администрации Томска отправили запрос о выделении этого участка под строительство спортивной площадки.

Вскоре из администрации города пришел ответ, в котором нам, жителям дома, предлагалось три варианта. Первый – оформить земельный участок в общедолевую собственность при условии формирования этого участка для эксплуатации нашего многоквартирного жилого дома. Второй – взять участок в аренду для размещения спортивной площадки. Оба варианта нас, как собственников жилья, не устроили. Ведь спортивную площадку мы собирались строить для всех жителей нашего микрорайона, а не только для нашего дома. А вот третий вариант нас устроил вполне. Он предполагал заключить соглашение с администрацией Ленинского района на выполнение благоустройства территории и установку малых архитектурных форм без предоставления земельного участка в соответствии с требованиями постановления городской администрации № 55 от 26.01.2011.

На заседании общественной организации «Совет Черемошников» депутаты по нашему округу приняли решение выделить 200 тыс. рублей на строительство этой спортивной площадки. Представители администрации Ленинского района осмотрели участок, оперативно оформили необходимые документы, согласовали со всеми коммунальными службами – от «Водоканала» до «Горсетей» и телефонных линий связи. Совет нашего дома разработал эскиз будущей спортивной площадки с указанием необходимых спортивных элементов, а сотрудники районной администрации разработали проектно-сметную документацию.

Дело осталось за «малым» – администрации Ленинского района получить обещанные депутатами 200 тыс. рублей, объявить конкурс, выбрать подрядчика и приступить к работам по установке спортивной площадки. Шло время, однако денежные средства по различным причинам не перечислялись. Пришлось проявить настойчивость, дело сдвинулось с мертвой точки, когда я, как председатель совета дома, обратился в администрацию города. Вскоре был объявлен аукцион и 25 октября 2013

года подрядная организация начала сооружать ограждение и встраиваемые в это ограждение мини-футбольные ворота. Однако и здесь возникли проблемы. Подрядчик всячески пытался сэкономить на строительных материалах, но благодаря оперативному контролю сотрудников районной администрации и совета нашего дома спортивная площадка была изготовлена согласно проектному заданию. Работы по установке ограждения и мини-футбольных ворот закончились 15 декабря 2013 года. Естественно, покрасочными работами подрядчик не занимался, по гарантийному письму он проведет их в 2014 году с приходом тепла.

Конечно, на этой площадке еще много работы – надо завезти песок и установить элементы для игры в волейбол и баскетбол. Но основное сделано. Теперь у наших детей, да и у взрослых тоже, появилось безопасное место, на котором можно проводить спортивные соревнования по игровым видам спорта. И не только соревнования, а просто погонять футбольный мяч, зная, что их никто не выгонит и не запретит. Большое спасибо всем, кто помог нам в том, чтобы у нас во дворе появилось это спортивное сооружение.

Раньше точно по такой же схеме у нас во дворе была построена детская площадка. Уже два года она радует своими красками и игровыми элементами детишек и их родителей, бабушек и дедушек. Для меня, как для председателя совета дома, очевидно, что если жители сами проявят инициативу по созданию во дворе детской или спортивной площадки, то муниципальная власть, как исполнительная, так и представительная, пойдет вам навстречу.

Александр Королёв,
председатель совета дома № 16/2
по ул. Профсоюзной

Со-общество

Мы разные, но душами похожие

◀ Окончание.
Начало на стр. 1

Но если говорить о детях, они – главное для любой женщины. Вне зависимости от национальной принадлежности женщины живут похожими заботами: о своих детях, о своей семье. Все гости праздника подчеркивали особое предназначение женщины – воспитание детей, любовь, сохранение мира и гармонии в семье, неравнодушное отношение к тому, что происходит вокруг.

– Настоящая женщина – это символ мира, добра, справедливости и терпения, – отметил, поздравляя присутствующих, заместитель мэра Томска Николай Мозель. – В этом зале собрались настоящие женщины, которые берутся за решение важных социальных проблем, активно занимаются общественной работой, верно чтут традиции своего народа и уважают тех, кто живет рядом.

Атмосферу особого единения на празднике обеспечила не только насыщенная программа вечера с выступлениями творческих коллективов



автономий и диаспор. Женщины демонстрировали яркие национальные костюмы, потчевали друг друга своими фирменными кушаньями: русские барышни, например, напекли пирогов, татарские угощали чак-чаком, были на столе восточная пахлава, белорусские драники, киргизские пончики, армянская гата и даже уши Амана!

Несмотря на праздничную повестку дня, участники вечера обсудили роль женщин в решении вопросов межнационального мира и согласия на территории Томска и области, а также приняли решение сделать подобные встречи регулярными. Ведь какой бы национальности мы ни были, весне и празднику рады одинаково!

Нина Счастливая
Фото: Марьям Тюкалова

Благотворительность

«Снежная вахта» в преддверии тепла

Ежегодно в Томске проходит конкурс «Снежная вахта», в ходе которого студенты техникумов, вузов, бойцы ССО, представители общественных организаций города, учащиеся школ убирают снег с крыш домов и из дворов одиноких пенсионеров, ветеранов, инвалидов, с территорий детских садов и социальных учреждений.

Ко второй декаде марта в конкурсе участвовало двадцать команд, которые очистили от снега семнадцать частных дворов – помощь сильным, молодых и энергичных была оказана двенадцати труженикам тыла, двум участникам Великой Отечественной войны и трем ветеранам труда. Наталья Викторовна Зоркальцева, ветеран труда с пер. Первомайского, 62, говорит:

– Было неожиданно, когда ученики 28-й школы пришли помочь в уборке снега. Мы очень благодарны нашим черемошенским мальчишкам! Большое спасибо учителям и родителям этих школьников, за уважительное отношение к ветеранам.

Ей вторит жительница Степановки Людмила Александровна Устинова:

– Хочу поблагодарить команду «Алюминиевые огурцы» (ТомИнТех) за оказанную помощь всем пожилым людям Степановки. Они внесли в нашу жизнь энергию, доброту и позитив.

Кроме того, команды привели в порядок территорию вокзала Томск-2, кризисного центра «Маленькая мама», областного дома ветеранов, школы-интерната № 22, специализированного дома ребенка и восьми детских садов.

– В «Снежной вахте» участвуют самые активные и отзывчивые студенты Томска. Благодаря этому конкурсу у молодежи есть возможность проявить себя в социально значимой и актуаль-

ной на сегодня работе – помочь нашим старикам и всем нуждающимся убрать снег. Надеюсь, таких хороших помощников с каждым будет все больше, – отметил мэр Иван Кляйн.

По итогам этой работы мэрия наградит лучшие отряды денежными премиями и дипломами. Немаловажно и то, что благодаря «вахте» к апрельским общегородским субботникам Томск подойдет более подготовленным.

Ольга Володина



Актуально

Снова о капитальном ремонте

На вопросы томичей о новых правилах организации капитального ремонта многоквартирных домов отвечает Сергей Световец, генеральный директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Томской области



– Кто в жилом доме относится к категории собственников?

– Все физические и юридические лица, которым в этом многоквартирном доме на праве собственности принадлежат помещения, в том числе не только квартиры, но и офисы, магазины и т.п., если они в доме есть. Государственную и муниципальную собственность на жилой фонд тоже никто не отменял, и, например, муниципалитет является таким же собственником, который, как и все собственники, обязан будет платить за капремонт минимум по 6 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади своих помещений.

– Как узнать конкретный год проведения капремонта для конкретного адреса?

– Региональная программа капитального ремонта теперь не определяет конкретный год проведения капитального ремонта, она определяет лишь период. Эти изменения в Жилищный кодекс приняты 28 декабря 2013 года. Наша региональная программа разбита на пять периодов. Первый период – 10-летний, остальные периоды – по 5 лет. Начало действия программы – 2014 год, следовательно, первый период продлится с нынешнего года по 2023-й. Почему первый период взят 10-летним? Это своего рода разгон. Когда мы наберем обороты, мы в год должны будем ремонтировать почти 1,5 тыс. многоквартирных домов хотя бы с одним видом ремонта. Конкретные сроки капитального ремонта будут определяться краткосрочными (сроком до трех лет) планами реализации региональной программы на территории соответствующего муниципального образования, утвержденными органа-

ми местного самоуправления.

– На 28-м собрании Законодательной думы Томской области депутаты во втором чтении приняли поправки в областной Закон № 116-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области». О чем они?

– В частности, изменен срок проведения общего собрания собственников многоквартирного дома. Этот срок увеличен с двух до шести месяцев. Теперь общее собрание, на котором необходимо выбрать способ накопления средств (специальный счет или общий счет) и владельца счета (ТСЖ, ЖК, ЖСК или региональный оператор), необходимо провести до 1 августа 2014 года.

Также, соответственно, изменен срок, по истечении которого возникает обязанность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт. Теперь этот срок установлен в размере 8 месяцев.

– Выходит, уже в октябре томичи получат первые платежки со строчкой «Капитальный ремонт»?

– Совершенно верно. Также в закон внесено дополнительное ограничение на получение господдержки капитального ремонта: если задолженность дома по взносам на капремонт превысит 10 %, собственники такого дома не смогут претендовать на бюджетную финансовую помощь.

Кроме того, ежегодный объем средств, который региональный оператор может расходовать на капремонт, будет зависеть от прогнозируемого объема поступлений взносов в конкретном году. Это позволит решить вопрос проведения капитального ремонта многоквартирных до-

мов в первые годы действия региональной программы.

– Будет ли решен вопрос с жилищными субсидиями для малоимущих граждан при повышении размера квартплаты после введения взноса на капремонт?

– Сейчас решается вопрос о внесении в областное законодательство изменений, касающихся таких малоимущих граждан. Согласно этим новациям расходы на уплату взносов на капремонт предлагается включать в размер регионального стандарта стоимости ЖКУ для получения адресных субсидий собственниками.

– В законе предусмотрено резервирование 20 % средств от собранной на общем счете регионального оператора суммы на капремонт. Зачем резервируются эти средства и куда будут направлены?

– Законодатель предусмотрел такую «подушку безопасности» сознательно, чтобы предотвратить вдруг возникающие непредвиденные ситуации, так как предложенная схема организации капитального ремонта домов новая.

– За счет каких средств будет осуществляться свою деятельность региональный оператор? Это бремя ляжет на плечи собственников или это какие-то другие источники?

– В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Законом Томской области региональный оператор осуществляет свою деятельность только за счет средств областного бюджета.

Пишите нам, звоните, задавайте вопросы по тел. 53-41-20, 56-22-78. С информацией о региональной системе капитального ремонта можно ознакомиться на сайте фонда kapremont.tomsk.ru

СУБЪЕКТ РФ	РАЗМЕР МИНИМАЛЬНОГО ВЗНОСА РУБ./КВ. М
Тульская область	5,0–6,0
Республика Ингушетия	5,4
Тамбовская область	5,98
Челябинская область	6
Ямало-Ненецкий АО	6,1
Свердловская область	6,1
Ростовская область	6,2
Вологодская область	6,6
Омская область	6,7
Новосибирская область	7,1
Белгородская область	7,4

Палата общественности

За прозрачность информации

Члены Томской городской палаты общественности взяли на себя обязанность информировать свои общественные организации о системе капитального ремонта многоквартирных домов.

Решение об этом они приняли на февральском заседании ТППО, где утвердили план работы на год и заслушали информацию заместителя мэра Томска по социально-экономическому развитию Альфии Кобеевой о подготовке к празднованию 410-летия Томска. Кроме того, Александр Макаров, начальник юридического отдела регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Томской области, проинформировал членов палаты о новой системе капитального ремонта многоквартирных домов. По последнему вопросу собрание ТППО отметило важность информирования каждого жителя области о предстоящих переменах и рекомендовало региональному фонду капитального ремонта развернуть широкую информационную кампанию в прессе по этому вопросу.

Конкурс

Кто самый бережливый?

В соответствии с поручением мэра Томска Ивана Кляйна с 1 апреля по 1 августа в Томске пройдет конкурс на самое энергоэффективное ТСЖ.

Цель конкурса – поддержка тех товариществ собственников жилья, которые используют современные энергосберегающие технологии в обслуживании своих домов, а также стимулирование

ТСЖ эффективно использовать топливно-энергетические ресурсы. Конкурс предполагает и популяризацию наиболее перспективных проектов и разработок в области энергосбережения, и обмен опытом энергоэффективных товариществ.

– По закону председатели ТСЖ должны информировать жильцов о новых технологиях и активно применять их

в своих домах. Но на практике вопросами энергоэффективности занимаются лишь единицы, – пояснил заместитель директора муниципального центра энергосбережения и энергоэффективности Антон Кобеев. – Поэтому мы хотим побудить жителей активнее применять подобные технологии. Это позволит городскому жилищно-коммунальному комплексу работать более эф-

фективно, а у томичей появится реальный способ экономить.

Призовой фонд конкурса составляет 300 тыс. рублей. ТСЖ, занявшие первые места, смогут направить выигранные средства на мероприятия по энергоэффективности – например, на установку счетчиков или светодиодных ламп в местах общего пользования.

Подробнее о конкурсе можно узнать в МБУ «Центр энергосбережения и энергоэффективности» по тел. 52-92-82 или в комитете по местному самоуправлению администрации города, тел. 53-41-48.

Наш адрес: 634050, г. Томск, ул. Кузнецова, 28а, каб. 1. Телефон редакции: 56-22-78.

Учредитель: администрация города Томска.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по

Сибирскому федеральному округу, св-во ПИ № ФС 12-0540 от 27.09.2005 г.

Главный редактор: Макогон Т. И. Шеф-редактор: Тюкалова М.И.

e-mail: pressa@admin.tomsk.ru

Электронная версия газеты:

www.admin.tomsk.ru (раздел «Актуально»).

Отпечатано в Томской городской типографии, ул. Дальнеключевская, 62.

Время подписания в печать: по графику в 18.00 24.03.2014, фактически в 18.00 24.03.2014.

Дата выхода в свет: 26.03.2014. Номер заказа: 5189.

Тираж – 4000 экз. Распространяется бесплатно.