



Общественное самоуправление

Администрация города Томска | №4 (119) апрель, 2014 г.

Мэр Томска Иван Кляйн 8 апреля впервые выступил с годовым отчетом перед общественностью и депутатами Думы города Томска. Выступил, не заигрывая с общественностью и честно отвечая на самые большие для города вопросы.

Мы публикуем его выступление практически в полном объеме, чтобы жители нашего города могли понять: каковы перспективы развития Томска и приоритеты городской власти.

ГЛАВНУЮ ОЦЕНКУ ДАЮТ ТОМИЧИ

– Принимая на себя обязанности мэра Томска, я в полной мере осознавал, что основной задачей власти является обеспечение повседневных нужд и интересов горожан. Томичам нужно, чтобы наш город был чистым и зеленым, в квартирах было тепло, а во дворах комфортно.

Нужны заасфальтированные улицы и тротуары, по которым приятно ходить, городской транспорт, в котором удобно ездить. А еще должны работать школы, больницы, библиотеки. Если этого нет, значит, органы местного самоуправления работают неэффективно.

В представленном вам отчете много цифр и данных: о росте доходов томичей, объемах инвестиций и вводе жилья, об увеличении средней зарплаты и росте основных фондов предприятий.

Все это, конечно, характеризует деятельность администрации, но главную оценку нашей работе дают томичи.

Анализ обращений граждан, а их в администрацию поступило более 31 тыс., показывает, что у нас масса нерешенных проблем: плохие дороги, нехватка мест в детских садах, качество предоставляемых коммунальных и жилищных услуг оставляет желать лучшего.

Эти проблемы характерны для многих городов России. В чем-то ситуация в Томске лучше, а в чем-то мы уступаем, но одна общая проблема у нас точно есть – это постоянная нехватка собственных средств для решения многочисленных вопросов, волнующих томичей.

ЖИТЬ ПО СРЕДСТВАМ, ИЛИ РАСХОДЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ЭФФЕКТИВНЫ

– Сегодня в городском бюджете остается не более 10 копеек от собранных на территории города налогов. Это так. Но и областная власть, и федеральные министерства открыты для диалога и готовы поддержать финансовыми ресурсами обоснованные муниципальные проекты и программы.

Кроме того, я не снимаю вопрос об эффективности расходования бюджетных средств. Расходы эффективны тогда, когда они достигают

Вместе мы выполним любые задачи!



результата и служат определенной цели.

В предыдущие годы администрация города многое делала для повышения качества бюджетного процесса и повышения эффективности расходов, но не всегда этих мер было достаточно.

Не исключение и отчетный год. Принимался бюджет без дефицита, но к концу года он достиг не только предельного дефицита, мы получили кредиторскую задолженность 240 млн рублей. И при этом в конце года расходы бюджета были сокращены более чем на 265 млн рублей.

Во многом причиной таких неутешительных результатов явилось снижение темпов роста экономики. Это общемировая тенденция. Но и недоработки администрации здесь есть: от недостатков в прогнозировании и планировании до неэффективного расходования денежных средств.

Яркие примеры тому: полный провал по неналоговым доходам, план по ним выполнен всего на 33% процента, плановые показатели по налоговым платежам невыполнены более чем на 273 млн рублей.

Неэффективно используется муниципальное имущество. От года к году нарастает дебиторская задолженность по арендной плате за землю. Практически потерял контроль над деятельностью муниципальных предприятий. Доводя предприятия до банкротства, мы теряем имущество, а это уже преступление. Яркий пример тому – увод земли по пр. Мира, 52. Отсутствие контроля за

деятельностью УМП «Магазин № 204» и УМП «Агентство развития города» может привести к потерям бюджета на сумму более 10 млн рублей. При попустительстве администрации и несвоевременном принятии мер мы вынуждены по решению суда покупать «трубы» по 45 млн рублей. Накоплены многомиллионные долги «САХ», сегодня это уже более 260 млн руб. Долги перед подрядными организациями за выполненные работы по строительству и капитальному ремонту муниципальных объектов превышают 1 млрд руб. Все эти работы выполнялись по контрактам, заключенным с нарушением законодательства, а зачастую и вовсе без контрактов.

Это далеко не полный список. Все эти вопиющие случаи халатности и бездействия не останутся без внимания. Мною даны поручения о направлении материалов в правоохранительные органы для дачи им правовой оценки. О результатах рассмотрения мы вас проинформируем.

В чем причина? Во многом это произошло из-за безответственности и халатности конкретных должностных лиц, а во многом – из-за несовершенной системы управления – перегруженности и многопрофильности структур.

ОТ НОВОЙ СТРУКТУРЫ – К НОВЫМ ВОЗМОЖНОСТЯМ

– Мы будем менять подходы к распоряжению муниципальной собственностью и эффективному использованию финансовых ресурсов.

Первый шаг нами уже сделан – мы изменили структуру городского управления. В новой структуре заложены принципы отраслевой специализации, современные подходы к формированию структуры персонала, новые требова-

ния к оценке эффективности деятельности чиновников.

В формирующуюся команду пришли новые люди – заместители мэра по городскому хозяйству, капитальному строительству, социальной сфере, экономическому развитию и инновациям, а также главы Октябрьского и Ленинского района. При выборе кандидатов на эти ключевые посты я опирался прежде всего на профессиональные качества.

Томск должен развиваться и стать городом, комфортным для жизни. Мы должны обеспечить томичам доступное жилье, достойный уровень оплаты труда и возможности для максимальной самореализации.

Для достижения этих целей актуализирована стратегия развития города до 2020 года, приоритетами которой являются человек, городская среда и экономика. В настоящее время идет разработка программы «Наш Томск». Это комплексный план развития города на ближайшие пять лет, направленный на создание комфортной среды проживания горожан.

ГЛАВНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ – ЛЮДИ

– Новая структура – это инструмент для реализации этих задач, а потенциал для развития у нас есть.

Население города ежегодно увеличивается как за счет естественного прироста, так и за счет миграционных процессов.



За 2013 год Томск обеспечил 81% величины естественного прироста населения Томской области и около 8% – по Российской Федерации в целом. Растет и численность работающего населения. В 2013 году она увеличилась на 2 тыс. и составила 266 тыс. человек.

Средняя заработная плата всего работающего населения города за прошедший год увеличилась на 20% и составила 24,9 тыс. рублей. Притом что крупные предприятия, на которых трудятся более половины томичей, обеспечили своим работникам зарплату в размере более 34 тыс. рублей.

По официальным данным, работники малого бизнеса, а их сегодня более 118 тыс. человек, в 2013 году получали заработную плату в размере 14 тыс. рублей. Такое несоответствие в уровне оплаты труда объясняется не только гибким графиком работы, но и применением серых схем оплаты, которые пока не удается искоренить. ▶

В 2013 году в администрацию поступило более

31 тыс.

обращений граждан.



Объем муниципального долга



2012 2014

« Это серьезная проблема для всех уровней власти. К сожалению, некоторые представители бизнеса не совсем готовы к социальной ответственности, а пора бы ее проявить.

Томичи и сами должны осознавать необходимость искоренения серых схем, ведь это отражается не только на недоимках в бюджет, но и в первую очередь на их благополучии, на недофинансировании здравоохранения, образования, культуры и на их будущих пенсиях.

Малый бизнес сегодня уже не только сфера самозанятости, каким он когда-то был, – это серьезная экономическая сила. Совокупный экономический оборот всех предприятий Томска в отчетном году составил 465 млрд рублей и на 46 млрд рублей превысил показатель 2012 года. При этом доля малых предприятий – почти 40%.

Доля инновационной продукции в объеме производства в 2013 году составила более 30%, и это несомненный успех. Его нужно развивать.

В отчетном году инвесткомитетом рассмотрено 26 крупных проектов с совокупным объемом инвестиций более 35 млрд рублей. В основном это инвестиции в инновационное производство. Успешная реализация этих проектов позволит до 2020 года создать более 15 тыс. новых рабочих мест. Считаю, что пришло время разработать новую концепцию инвестиционной политики Томска. Это необходимо как для роста объема инвестиций в городскую экономику, так и для развития томского строительного комплекса.



ДУМАТЬ НА ПЕРСПЕКТИВУ

– Необходимо пересмотреть и некоторые подходы в вопросах капитального строительства, в том числе и жилищного. Мы не должны развивать строительную отрасль в ущерб муниципальной экономике. Наши отношения со строительным комплексом должны быть партнерскими и учитывать интересы прежде всего томичей.



Создавать комфортные условия для жизни – это не значит только ремонтировать дороги и дома, мы должны обеспечить томичам комфортное жилье по доступным ценам. И здесь мы должны разделить ответственность со строителями. Мы обеспечиваем муниципальный заказ и развиваем ипотечные программы, строители – устанавливают адекватную стоимость квадратного метра.

Несмотря на то что в прошлом году объемы строительных работ несколько снизились, мы не оцениваем ситуацию в строительной отрасли как катастрофическую.

Количество заявлений о выдаче разрешений на строительство ежегодно растет, при этом основной объем строительных работ и инвестиций в городе

приходится на жилищное строительство.

За 2013 год введено в эксплуатацию 373 тыс. кв. м жилья – это не самый худший показатель за последние 5 лет. В текущем году мы планируем увеличить объемы ввода жилья. Более 30 га земли будет выделено для начала реализации масштабных проектов жилищного строительства в р-не Соснового Бора, ул. Высоцкого, в микрорайонах Восточном и Солнечной долине.

Мы осознаем, что этого мало. Нужно думать о перспективах. Город растет, требования к строительным нормам меняются. Растет потребность в парках, скверах, стадионах, а наши земельные ресурсы ограничены. Нужны новые территории для развития.

Решение этой задачи – это уже ближайшая перспектива.

Нужна серьезная работа по совершенствованию территориального планирования и формированию концепции архитектурного облика города. В 2014 году одной из приоритетных задач станет корректировка Генерального плана и Правил землепользования и застройки.

По итогам прошлого года выросла обеспеченность томичей жильем. Сегодня в среднем она составляет более 22 кв. м на человека. Но при этом более 3,5 тыс. томичей сегодня все еще проживают в аварийных домах, и это только в официально признанных, по факту ихкратно больше.

В отчетном году мы направили на расселение из аварийного жилья более 1 млрд рублей. 1 047 томичей отпраздновали новоселье, это в пять раз больше, чем в 2012 году. В 2014 году мы планируем сохранить набранные темпы.

Кроме того, мы продолжим работу по улучшению жилищных условий молодых семей, работников социальной сферы, муниципальных предприятий («САХ» и ТТУ). За последние годы при поддержке муниципалитета свои жилищные условия улучшили более 2 тыс. семей, большая часть из которых бюджетники.

При этом на каждый вложенный муниципалитетом рубль привлечено более 10 рублей средств граждан и кредитных ресурсов.

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДОЛЖНА БЫТЬ МОДЕРНИЗИРОВАНА

– В ближайшие годы мы просто обязаны ускорить модернизацию инженерных сетей. Несмотря на то что инвестиции в коммунальную инфраструктуру города в период с 2007 года составили более 9,5 млрд рублей, износ городских коммунальных сетей сегодня превышает 60 процентов. За год на городских коммунальных сетях выявлено около 3 тыс. повреждений.

Чтобы обеспечить бесперебойную работу коммунальных сетей, мы должны ежегодно снижать их износ не менее чем на 5%. В рамках реализации программы «Наш Томск» запланирован большой комплекс мероприятий по модернизации инженерной инфраструктуры.

Не меньше задач предстоит решать и в сфере развития дорожной инфраструктуры. К сожалению, в отчетном году в этой сфере достигнуто немного.

Завершены работы по капитальному ремонту улиц Загорной и Дальнеключевской. Закончено строительство ул. Обручева. За счет средств местного и областного бюджетов выполнен текущий ремонт только на основных магистралях города. Это ничтожно мало. На сегодняшний день большая часть дорог в городе не соответствуют нормативным требованиям.

К сожалению, кардинально решить эту проблему силами города мы не в состоянии. В бюджете на текущий ремонт предусмотрено всего 85 млн ру-

блей, при этом из средств областного дорожного фонда нам выделено лишь 24,5 млн рублей. Это несправедливо.

Мы работаем с администрацией области в этом направлении и надеемся на понимание наших коллег-депутатов Законодательной думы Томской области.

Считаю своей задачей при вашей помощи и поддержке требовать изменения существующих подходов к распределению средств дорожного фонда. Не менее 50% транспортного налога должно оставаться в областном центре, а средства, взимаемые за нарушения правил дорожного движения, должны полностью зачисляться в городской бюджет.

ТОМСК ДОЛЖЕН СТАТЬ КОМФОРТНЫМ ДЛЯ ЖИЗНИ

– Одной из первоочередных задач является также содержание города – сегодня это более 8 млн кв. м.

Мы изменили технологию уборки, пересмотрели подходы к содержанию дорог, особенно третьей категории. Но это только начало. Существует проблема нехватки специализированной техники в «Спецавтохозяйстве», имеющаяся техника эксплуатируется на пределе своих возможностей. Мы готовим программу переоснащения «САХ».

Давно требует решения и вопрос организации парковок. Считаю, что все проекты жилых домов должны разрабатываться с учетом обеспечения парковкой каждой строящейся квартиры. Кроме того, мы должны изыскать возможность обустройства парковок и в центральной части города. В этом вопросе мы готовы сотрудничать с томским бизнесом.

Комфортный и удобный для жизни город начинается с подъезда и двора. Мы продолжим работу по ремонту и обустройству придомовых и внутриквартальных проездов.

В течение нескольких лет, и пока не совсем успешно администрация Томска ведет работу по улучшению транспортного обслуживания жителей. За 2013 год городским общественным транспортом перевезено более 125 млн пассажиров. Из них только около 19% воспользовались городским электротранспортом. Это катастрофически мало.

В ближайшее время будет представлена программа развития общественного транспорта до 2020 года, основная цель которой – повышение качества и безопасности пассажироперевозок.

В рамках программы мы планируем разработать и утвердить новую маршрутную схему, провести независимую экспертизу тарифов, перейти к субсидии ТТУ в зависимости от пассажиропотока, начать модернизацию остановок общественного транспорта. Не по «типу мини-маркетов», незаконно

размещенных «Агентством развития города», а современных, удобных для горожан остановок.

Одним из приоритетных направлений работы в прошлом году было благоустройство городской территории. При активной поддержке томских предприятий и горожан во всех районах города появились новые зоны отдыха (аллея ССО, скверы «Деревянного зодчества», «Басни Крылова», Советский, в Лагерном саду создана площадка «Любящее сердце»). В период подготовки к Новому году были построены 11 ледовых городков. Этого крайне недостаточно для большого города.

В программе «Наш Томск» мы предусмотрим создание 15 новых общественных пространств: «Томские набережные», «Михайловская роща», «Пойма Ушайки», «Левобережье», «Татарская слобода», «Университетская миля», «Кедр» и другие. Их создание мы планируем при областной и федеральной финансовой поддержке. Будем привлекать и частные инвестиции.

Предлагаю учредить специальный городской знак за большой вклад в развитие города – «Меценат Томска».

ТОМСК ВЫПОЛНИЛ СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

– Нельзя также сегодня не затронуть одну из самых важных областей развития города – социальную сферу. В 2013 году доля расходов городского бюджета на социальную сферу составила 61%. Несмотря на экономические трудности, все свои социальные обязательства город исполнил.

В течение года продолжилась работа по обеспечению доступности дошкольного образования. На строительство и капитальный ремонт детских дошкольных учреждений было направлено более 379 млн рублей. Построены два новых детских сада на 290 мест в микрорайонах Зеленые Горки и Заречном; завершен капитальный ремонт в 95-м и 15-м детских садах.

Всего за год создано 1 197 дополнительных мест. Родители более чем 2 тыс. детей получили компенсацион-



ные выплаты на содержание детей в группах по уходу и присмотру. Приоритетная задача на 2014–2016 годы – стопроцентная обеспеченность местами в детских садах детей в возрасте от 3 до 5 лет. Для этого мы уже в 2014 году должны создать более 700 мест.





Но ведь мало создать места в детских садах, нужно еще и обеспечить качественный образовательный процесс.

Во вновь открытых после строительства и капитального ремонта детских садах не хватает около сотни воспитателей и младших воспитателей. Причина известна – низкая заработная плата.

Поэтому приоритетная задача на 2014 год – доведение заработной платы педагогических работников дошкольных учреждений до средней заработной платы в сфере общего образования.

В 2013 году на капитальный ремонт школ выделено более 159 млн рублей, завершено капитальный ремонт в 25-й и 35-й школах; в трех школах оборудованы пандусы; построено восемь и отремонтировано семь школьных спортивных площадок; в 32 школьных столовых модернизировано оборудование пищеблоков.

В этом году мы должны завершить комплексный капитальный ремонт зданий школы № 27 и продолжить работы в Гуманитарном лицее.

Однако еще около 30% общеобразовательных учреждений нуждаются в масштабных ремонтных работах – это задача на ближайшие годы.

Согласно новому закону «Об образовании» с 2018 года обучение в школах должно проходить в одну смену. Нам нужно построить не менее 10 школ. Для организации в них учебного процесса и с учетом прогнозного увеличения числа обучающихся к 2020 году на 45%, необходимо будет привлечь дополнительно около 2 тыс. педагогов. Затраты на содержание школ и заработную плату учителей будут колоссальные. Это очень серьезный вопрос, и его решение требует тщательной проработки.

Кстати, позиция моих коллег из АСДГ на этот счет неоднозначная. Многие считают, что решение о переводе всех учеников в первую смену спорное. Повторюсь, это очень серьезный вопрос, у которого нет простого решения. Мы должны обсудить его с привлечением экспертов.

ДЕТСКИЙ СПОРТ ДОЛЖЕН БЫТЬ БЕСПЛАТНЫМ

– В декабре 2013 года нашему городу была оказана большая честь принимать олимпийский огонь. Мы с гордостью отмечаем, что томички Анна Миртова и Екатерина Столярова представляли томские спортивные школы на прошедшей в Сочи Олимпиаде.

Но всего две представительницы от большого региона, в котором самой природой предназначено развиваться зимним видам спорта, – это, безусловно, мало. Говорят, что в Норвегии лыжи – это национальная идея, поэтому многочисленные норвежские олимпийские чемпионы по лыжам – это не феномен, а результат развития в стране массового лыжного спорта. Так же, как и Голландия – это страна не только тюльпанов, но и катков. Отсюда у нее такое огромное количество олимпийских чемпионов в конькобежном спорте.

Я считаю, что развитие зимних, и прежде всего лыжных, видов спорта для Томска – это логичный приоритет и задача на долгосрочную перспективу.

Мы уже сделали ряд шагов в этом направлении. В декабре 2013 года открыта обновленная освещенная трасса на лыжной базе «Метелица». При участии томского бизнеса открыта лыжная трасса на стадионе «Кедр». В текущем году планируем создание лыжной трассы с прокатом лыжного инвентаря в Михайловской роще и лыжероллерной трассы в Академгородке.

Необходимо обеспечить максимальное эффективное использование имеющихся спортивных залов, в том числе школьных. Они должны работать и быть доступными для жителей с утра и до позднего вечера, включая выходные дни. Такую задачу я уже поставил.

И еще – детский спорт должен быть бесплатным. Мы приложим к этому все необходимые усилия.

У нас в городе много талантливых детей, и мы должны создавать условия для развития их потенциала.

Острой проблемой остается устаревшая материально-техническая база культурно-досуговых учреждений, большинство помещений муниципальных учреждений культуры требуют капитального ремонта; недостаточно мест для массового отдыха населения, парков культуры и отдыха, тематических парков развлечений, детских игровых площадок.

Эти проблемы сегодня особенно актуальны в свете того, что 2014 год в Российской Федерации объявлен Годом культуры. Мы должны приложить все усилия к тому, чтобы в сфере культуры в ближайшие годы произошли значимые изменения.

В январе этого года приказом Министра обороны РФ нам передано имущество двух военных городков. Мы изучаем общественное мнение с целью их дальнейшего использования. Сегодня мнение томичей склоняется к использованию их в качестве культурно-досуговых объектов и зон отдыха.

Мы учтем мнение наших горожан. Если такое решение будет принято, это будет достойный подарок отрасли культуры в Год культуры.

В 2013 году более 500 студентов участвовали в благоустройстве города в составе сводного студенческого отряда, более 600 молодых томичей проявили себя в социально-благотворительных проектах «Город добрых дел» и «Снежная вахта» по оказанию помощи одиноким пенсионерам, ветеранам и инвалидам. Мы будем и дальше поддерживать молодежные инициативы, направленные на благоустройство нашего города и заботу о тех, перед кем у нас есть серьезные социальные обязательства.

Не могу не затронуть еще одну проблему. В городе сегодня проживают более 2 тыс. инвалидов. За 2013 год более 600 из них получили социальную поддержку в различных формах. Для помощи в передвижении инвалидов-колясочников организована служба «Социальное такси».

Кстати, востребованность этой услуги была оценена в полной мере, когда единственный автомобиль службы «Социального такси» попал в аварию, и наши инвалиды предлагали за свой счет его отремонтировать.

В текущем году мы приобретем еще один автомобиль и обеспечим бесперебойную работу «Социального такси».

Кроме того, мы ищем сегодня возможность облегчить жилищно-бытовые условия инвалидов. В Томске на верхних этажах домов, которые невозможно оборудовать спецсредствами для передвижения в коляске, проживают около 30 инвалидов. Наша задача – помочь им переселиться на нижние этажи домов, более удобные для проживания.

Отдельно остановлюсь на резонансной уже несколько лет проблеме обеспечения жильем детей-сирот.

В 2013 году при вашем непосредственном участии мы сдвинули эту проблему с мертвой точки. Исполнены многочисленные судебные решения, более 80 квартир предоставлены очередникам. Надеюсь, что в ближайшие годы при должном финансировании переданных нам полномочий мы ее решим полностью.



НИКТО НЕ ЗАБЫТ

2014 год особенный – год подготовки к празднованию в следующем году 70-летия Победы в Великой Отечественной войне. На территории города сегодня проживают 800 ветеранов войны. Мы сделаем все, чтобы каждый ветеран был окружен нашим вниманием и заботой. Мы проведем ремонт в домах ветеранов, поможем им решить другие бытовые проблемы.

Коллеги! В отчетном году у нас были и успехи, и недостатки. Не все проблемы мы решим за один год, некоторые из них требуют длительного времени. Во многом их решение будет зависеть и от экономической ситуации, но я твердо убежден в одном, – потенциал у нас огромный, и потенциал – это наши люди! Это томичи, неравнодушные к своему городу, любящие свой город. Наша задача – создать для них условия, вовлечь в процесс развития города. Власть должна стать для них понятной и предсказуемой. Вместе мы выполним любые задачи!

На первом месте – человек

Приоритеты и задачи на ближайшую перспективу определены, прежде всего стратегией развития. Все они направлены на поддержку человека, обустройство городской среды и развитие экономики. Это создание центров по работе с населением; рост среднего уровня заработной платы; улучшение жилищных условий нуждающихся; увеличение мест в детских садах; модернизация инженерной инфраструктуры города; повышение эффективности работы муниципальных служащих.

Уважаемые депутаты! Можно наметить много положительных проектов и планов, но наша задача состоит прежде всего в их реализации.

Город не может развиваться, если мы с вами не будем закладывать средства на развитие. В моем понимании, это должно быть не менее 10% от собственных доходов.

Мы должны принять для себя стратегическое решение – определить минимальный размер на развитие, и ни при каких обстоятельствах не отступать от этого правила. При этом не менее 100 млн рублей мы ежегодно должны вкладывать в разработку ПСД – это основа для развития.

Мы должны понимать, если для созданного нами сегодня (и не важно, что это – дороги, парки или скверы) мы не будем выделять необходимые средства на содержание, то завтра мы потеряем это созданное.

ПЯТЬ ПРИОРИТЕТОВ ИВАНА КЛЯЙНА

Для себя и для администрации я определил основные приоритеты. И предлагаю вместе с вами сосредоточить на них человеческие и финансовые ресурсы. Это прежде всего:

ПЕРВОЕ – реконструкция и капитальный ремонт дорог и благоустройство городских территорий. Для этого в ближайшие годы мы должны выполнить капитальный ремонт проспектов Ленина, Фрунзе, Кирова, улиц Советской и Лебедева. Ежегодно не менее 300 млн рублей выделять на текущий ремонт дорог. Ежегодно в каждом районе города создавать не менее двух новых общественных пространств.

ВТОРОЕ – модернизация общественного транспорта, включающая проектирование и строительство троллейбусной линии: пр. Фрунзе – ул. Ключева – мкр. Зеленые Горки – Иркутский тракт. Проведение реконструкции и капитального ремонта трамвайных путей. Модернизация маршрутной сети. Обновление подвижного состава муниципального транспорта.

ТРЕТЬЕ – обеспечение томичей до-

ступным и комфортным жильем. Мы будем оказывать помощь в улучшении жилищных условий бюджетникам и молодым специалистам через ипотечные программы. Продолжим расселение ветхого и аварийного жилья. В течение ближайших трех лет обновим маневренный фонд и приступим к строительству арендного жилья.

ЧЕТВЕРТОЕ – поддержка семьи, материнства и детства.

В центре внимания администрации по-прежнему останется реализация комплексного целенаправленного подхода по поддержке семьи, материнства и детства, направленного на улучшение уровня и качества жизни семей с детьми и укрепление традиционных семейных ценностей.

ПЯТОЕ – мы и впредь будем поддерживать старшее поколение. Действующая с 2004 года программа «Старшее поколение» будет работать и дальше. Мы будем поддерживать людей старшего поколения. Крайне необходимо не только не снижать уровень финансирования программы «Старшее поколение», но и наращивать ее объемы.

Я выделил пять главных приоритетов, но это не значит, что остальным проблемам мы меньше будем уделять внимания. Это значит, что главные проблемы мы будем решать при любых условиях.

Понимаю желание депутатов помочь всем и вся, но нам придется отойти от этого принципа и честно говорить людям, что и зачем будет делаться сегодня, а что будет завтра, а что и вовсе мы не сможем сделать в ближайшее время.

Людям надо всегда говорить правду, какая бы она ни была. И научиться говорить «нет», если это сделать невозможно!

И еще. Нужно научиться зарабатывать деньги, а не только ходить с протянутой рукой. Считаю, для этого есть все возможности.

Брать на себя ответственность, принимать решения, действовать эффективно и своевременно – это то, что от нас сегодня ждут горожане, и то, что необходимо сделать, чтобы наш город стал комфортным и современным – таким городом, которым мы будем гордиться!

Я уверен – у нас с вами все получится!

Взялся за гуж, не говори, что не дюж

Из ответов мэра Томска на вопросы депутатов

ВЛАДИМИР РЕЗНИКОВ: – Нынешний и 2015 год будут наиболее острыми по плате за коммунальные услуги. Что будет делать администрация, чтобы усилить контроль за тем, чтобы люди получали достоверные счета и платежки за использованные коммунальные услуги?

ИВАН КЛЯЙН: – Жилищный комитет за прошлый год провел девять проверок управляющих компаний, я считаю, это совершенно недостаточно. В этом году по работе УК за I квартал провели уже порядка 10 проверок. Кроме того, мы дорабатываем критерии, по которым будет оцениваться работа УК. Задача их – чтобы все томичи могли видеть, кто есть кто среди УК, и по доброй воле уходить к добросовестным управляющим компаниям от недобросовестных. Мы должны обозначить правила игры для УК и дать правильную информацию населению для принятия решения.

Что касается платежей, наша задача – вместе подумать и принять решение по поддержке населения. Но хочу обратить внимание, что если на доме окажется УК жулик, то, к примеру, отремонтировать дом желательнее за его счет – за многолетнюю кражу электроэнергии, а не брать это все на бюджет.

ЛЮДИЛА СОРОКОВА: – В нашем умном городе, Сибирских Афинах, появляется много рекламы двойственного содержания. У Белого дома, к примеру, – «Хочется, но не колется», напротив одной из школ рекламируется «сладкая ночь». Какой контроль за этой рекламой?

ИВАН КЛЯЙН: – Еще работая в областной Думе, я понимал, что в Томске не все ладно с рекламой, и мы приняли областную закон, где определили для рекламы «ограничительные рамки». Это первое. Второе. Уже став мэром, я поручил проанализировать все городские доходы от рекламы. Они показались небольшими. Я повстречался с руководителями рекламного бизнеса, и мы обговорили все вопросы, в том числе и по недостаточной плате. С 1 марта платежи на рекламу увеличены в два раза. Третье. Мы сделали схему размещения рекламы, она утверждена областью. Договорились с рекламным бизнесом, что проспект Ленина от Лагерного сада до Губернаторского квартала будет чистым от рекламы, так же как въезд в город от ул. Нахимова до транспортного кольца.

По содержанию рекламы. Безусловно, это задача нашего комитета по рекламе – смотреть, нет ли двусмысленности. Видимо, это наше упущение в работе, которое мы должны исправлять.

АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВ: – Несмотря на ряд принятых мер, острой остается проблема с мокрушинским и степановским переездами. Какие тут планы?

ИВАН КЛЯЙН: – Я постоянно бился за эти переезды, и, слава богу, мы имеем на Мокрушина 4-полосный переезд. Он, может, не такой, какой хотелось бы в идеале, но он сегодня облегчил жизнь многих томичей. Что

касается степановского переезда, то еще зимой с представителями железной дороги мы его посмотрели. Там можно решить проблему переезда таким же образом, как на Мокрушина, – не большим путепроводом, а четырьмя полосами. Это наименее дорогостоящий вариант.

ИГОРЬ МОРОЗОВ: Какова судьба надземных переходов, построенных на ул. Пушкина?

ИВАН КЛЯЙН: Эти объекты не в нашей собственности. Их строительство произошло не по проектной документации, мы не можем принять объекты, которые не прошли государственную экспертизу. Когда ее получим, сможем принять переходы на свой баланс. Что касается их содержания, то департаменту экономического развития дано поручение продумать содержание переходов без нагрузки на бюджет. Открыть там торговлю или еще что-то. Но все это возможно только после экспертизы.

ЛЕОНИД ГОЛУБЕВ: – Планируете ли вы создавать альтернативные управляющие компании?

ИВАН КЛЯЙН: – Мое убеждение – частные компании эффективней, чем любая муниципальная. Это факт. Их должно быть много, они должны конкурировать, но они также должны быть мощны финансово, чтобы решать любые задачи по жилью. К примеру, нет же вопросов по управляющим компаниям ТДСК, это потому что они финансово подкреплены. Наша задача – создать условия по развитию конкуренции. Я не сторонник создания муниципальных УК.

КИРИЛЛ НОВОЖИЛОВ: – В бюджете города остается меньше 10% от собранных налогов. Один из главных налогов – арендная плата за землю, тут большая задолженность, более 500 млн рублей. И депутаты принимали решение об отсрочке этого платежа для строительного бизнеса. Какие меры будут предприняты, чтобы сократить задолженность и чтобы сильно не навредить налогоплательщикам?

ИВАН КЛЯЙН: – Тут надо найти золотую середину. 530 млн рублей – задолженность по арендной плате за землю, из них долг строителей – 335 млн рублей. Чувствуете, где наши резервы на ремонт дорог?

Какими способами пытаемся собрать этот налог? Первое. Трехмесячная работа вместе с управлением судебных приставов дала положительные результаты – в прошлом году из 260 млн они помогли собрать 26 млн, в этом году за 1-й квартал через службу судебных приставов взыскали почти 16 млн. В I квартале Владимир Мамонтов принес 12 млн рублей. Я уже обращался к депутатам: «Коллеги, давайте с себя начнем гасить долги». Понимаю, всем сложно, но бюджету не легче. Почему город с населением 578 тыс. жителей должен страдать, почему люди должны страдать? Я одному вашему коллеге даже сказал, что не буду встречаться с должниками. Любые способы будем применять, в

том числе и расторжение договоров аренды. Будет жесткая работа, может, нелюбимая, но буду делать все по закону – ничего личного. Не себе же прошу, верните деньги в бюджет города.

ГАЛИНА ШАНИНА: – Последние 20 лет при ремонте дорог не предусматривались обочины. В результате прибрежи плохую экологию, ведь обочины – то, что спасает наш воздух и горожан от автомобильных выхлопов и тяжелых металлов. Хотелось бы, чтобы за счет бюджетов разных уровней обочины все-таки делали.

ИВАН КЛЯЙН: – Нормативы по озеленению у нас в городе не соответствуют необходимым. Я предпринял первый шаг – отправил на публичные слушания распоряжение по установлению новых нормативов по озеленению при строительстве. Норма, которую предусмотрели в проекте распоряжения – не менее 20 процентов от застроенной территории.

СЕРГЕЙ ИЛЬИНЫХ: – Для любого руководителя любое новое дело, новый участок работы – это всегда азарт, состояние, когда сил хватает, чтобы днем и ночью работать. Не угас ли у вас этот азарт?

ИВАН КЛЯЙН: – Я из тех людей, которые если взялись за гуж, не говорят, что не дюж. Тут нужен повседневный упорный труд. Я обещал работать каждодневно в усиленном режиме – это и делаю. Заместители и главы районов трудятся так же. Будем работать вместе с депутатским корпусом. Я не призываю, чтобы все мыслили одинаково, но основные стратегические вещи должны определять вместе, продвигать их и не отступать от этого правила.

Наши приоритеты совпали

Сергей Ильиных, председатель Думы города Томска:

– Это было первое публичное программное выступление мэра Ивана Кляйна. С момента его избрания было достаточно времени для того, чтобы вникнуть, понять, как работает городское хозяйство, какие есть проблемы. Мы услышали и критику в адрес подчиненных со стороны мэра, и подробный анализ той ситуации, которая есть, и приоритеты, которыми будут заниматься мэр и администрация.

С учетом того что выборы мэра прошли осенью и конец года был посвящен подготовке бюджета 2014 года совместно с депутатами, мы не ожидали от Кляйна услышать отчета о работе мэра за весь 2013 год. Наши ожидания больше были связаны с теми приоритетами, на которых сосредоточит свои усилия мэр и его команда. Мы остались довольны, потому что эти приоритеты совпали с тем, с чем приходят к депутатам жители города Томска, и с тем, что мы неоднократно обсуждали на комитетах и собраниях Думы города Томска. Надеюсь, что планы, которые мэр сформулировал, будут реализованы.

Не могу не сказать о новации, которая была связана с отчетом мэра. Мы предложили ежегодно измерять оценку деятельности органов местного самоуправления со стороны томичей путем проведения опросов, потому что цифры статистики не могут отразить субъективное отношение томичей к тому, что происходит в здравоохранении, образовании, транспорте, благоустройстве. Именно субъективная оценка может быть очень точным мериллом результативности деятельности власти.

В отчете не было показухи

Алексей Щербинин, председатель Томской городской палаты общественности:

– Иван Григорьевич вел себя как мужик, он ни разу не упомянул, что отчитывается всего лишь за семь месяцев. Не было показухи, не было пиара про 410-летний юбилей Томска, красочных презентаций проектов. Он назвал депутатов единомышленниками, и это, на мой взгляд, был обстоятельный разговор трудового коллектива.

От отчета осталось впечатление, что мэр основательно въехал в проблемы, понял, как с этим надо работать, у него есть проект команды – новой структуры администрации. Он обозначил пять приоритетов, у него есть видение стратегии, оно, считаю, правильное. К примеру, он говорит, что Томск по торговым площадям превзошел все мыслимые размеры, что у нас не хватает производственных площадей. Я его полностью поддерживаю. Как и в том, что Томск нужно сделать инвестиционно привлекательным.

