

ТРУДОМ И ЗНАНИЕМ

ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА

МАЙ 2008 № 5 (47)

СО-ОБЩЕСТВО



ДРУЖБОЙ СИЛЬНЫ

В Томске прошел фестиваль Дружбы народов

стр. 2

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ



НЕ ОСКУДЕЕТ РУКА ДАЮЩЕГО

Совет старейшин передал книги престарелым

стр. 7

ДЕНЬ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ



ДЕТИ И ИХ МЕЧТЫ

Томичи – победители литературного конкурса

ВКЛАДКА

ОТ РЕДАКТОРА

Дорогие читатели!



Ну вот и наступило, наконец, долгожданное лето. Многие собираются в отпуск, на дачу. Наши общественники долго ждали теплых дней-

ков, в планах была масса проектов по благоустройству своих дворов, строительству цветников и детских площадок. Многие из нас прошли специальную подготовку по ландшафтному дизайну, видят по-новому свои небольшие клумбы и газоны, украшают балконы. Все мы готовимся к нашему любимому городскому конкурсу «Томский дворик»... Городское сообщество живет интересной, яркой, богатой на разные мероприятия жизнью.

Май всегда отмечался фанфарами в честь Великой Победы. Мы не забыли поздравить наших ветеранов, принести цветы к монументу Боевой и трудовой славы томичей в Лагерном саду и на Южное кладбище. Весело и с большим гостеприимством отпраздновали День Дружбы народов, порадовались возникновению новой национально-культурной организации. В Томске объединились представители таджикской национальности, выходцы из Таджикистана. Город активно включился в проведение мероприятий в честь Года семьи, мы организовали «книжный десант» в дом престарелых, словом - событий много, хороших и разных!

Но мы не только празднуем, мы продолжаем заниматься своим жильем, ведем школу жилищного просвещения для всех желающих, ответственных собственников. Председатели ТСЖ по-прежнему получают у нас помощь, причем не только юридическую, но и психологическую. Наши активисты делятся своим опытом работы с управляющими компаниями, продолжают работать спортивными в дворах.

Летних всем вам впечатлений, успехов, дружной работы в нашем любимом городе!

Татьяна Макогон

ГОД СЕМЬИ

Семья... Как много в этом слове!



Возможностью собраться вместе и обменяться своими семейными традициями стал для лучших представителей томских семей торжественный прием главы города, состоявшийся недавно в МКЦ ТПУ. С Международным днем семьи собравшихся поздравил исполняющий обязанности мэра Томска Николай Николайчук. Он поблагодарил все томские семьи за сохранение семейных ценностей.

– Для меня, как и для вас, семья является самым важным в жизни, – сказал Николай Алексеевич.

Нашей крепкой семье исполнилось 27 лет, у меня трое детей. И не важно, что мой отец живет далеко, а старшая дочь уехала работать в другой город, главное, чтобы члены семьи были близки душой. Всегда удачи и неудачи мы обсуждаем в семье, помогаем друг другу, радуемся друг за друга. Желаю вашим семьям оставаться крепкими, благополучными, развивать профессиональные династии. Мы гордимся тем, что в Томске их немало... Каждой Томской семье желаю достатка, мира, тепла и любви!

Все пятьдесят томских семей – врачей, учителей, ученых, рабочих, военных, предпринимателей, собравшиеся 15 мая на праздничный вечер, хорошо понимают непреходящую ценность семейного очага, незаменимость заботы со стороны родных, самых близких людей. На приеме были многодетные матери и отцы, молодые семьи и пенсионеры, уже выросшие внуки, а также патронатные воспитатели, открывшие свои сердца детям, которые остались без родителей, – люди неравнодушные и своим личным примером доказавшие, что чужих детей не бывает.

Ольга Лорецкая, к примеру, воспитывает дочку, двоих детей, опекуном которых она является, и четверых приёмных детей, принятых из одной семьи. Для всех них она находит время, силы, душевное тепло. И нет сомнений, что в этой се-



мье все дети вырастут порядочными, добрыми и отзывчивыми людьми.

А вот в семье Юлии и Евгения Степных пока одна дочь. Сонечку супруги ждали три года, зато их первенец, их девочка, появилась на свет накануне Международного дня семьи. Первой ее куклой наверняка станет та, которую ей подарили на приеме главы Томска.

Супруги Зиновьевы тоже в приятном ожидании. Только ждут они первую правнучку. В мае Мария Дмитриевна и Алексей Георгиевич сыграли золотую свадьбу. У них трое детей и четверо внуков, всех Зиновьевы-старшие воспитали достойными людьми. Да и как может быть иначе у людей, которые всю жизнь беззаветно трудились: Алексей Георгиевич – на стройках Томска, Мария Дмитриевна – на манометровом заводе, были щедрыми на душевное тепло и сумели через десятилетия пронести любовь и уважение друг к другу.

К сожалению, в театрализованном представлении, которое провели на приеме мэра актеры театра «Версия», не удалось рассказать обо всех приглашенных семьях. Но все они, без сомнения, составляют славу и гордость нашего города.

Светлана Щелкунова, Нина Счастливая
На снимках Василия Леонтьева:
семья Лорецких, «золотые» юбиляры – супруги Зиновьевы, Евгений Степной

ЗАДАЙ ВОПРОС

– Несколько месяцев назад в нашем доме было зарегистрировано товарищество собственников жилья. Но управляющая компания “Управа”, которая прежде обслуживала наш дом, до сих пор не передала документы. Какими должны быть наши следующие действия? Кроме того, по отчету компании за 2006 год на ее счету остались не использованные средства в размере 1,5 млн рублей. Убеждены, что за 2007 год также есть неиспользованные средства. Как можно их отозвать из компании?

Члены правления ТСЖ
“Сергея Лазо, 25”

Отвечает руководитель отдела по защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг ДЖКХ администрации Томска Владимир Фурсин:

– Для начала вам нужно направить в УК “Управа” письмо с информацией о смене способа управления, с приложением копии протокола общего собрания, а также предложить передать документы в добровольном порядке.

Если документы не переданы, истребовать их через суд.

Кроме этого, предварительно уведомив УК, можно через определенный промежуток времени восстановить документы самостоятельно, а счет за восстановление документов предъявить виновному лицу.

Что касается второй части вопроса, то если у вас есть основания полагать, что в УК остались денежные средства, необходимо уточнить этот вопрос в УК. Если возник спор об их наличии или УК не возвращает денежные средства, то необходимо разрешить спор в судебном порядке. При наличии задолженности УК перед собственниками, кроме судебного разрешения, возможно согласовать погашение долга УК путем проведения работ или оказания услуг на общем имуществе собственников помещений многоквартирного дома.

1 ИЮНЯ – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ

Опека и попечительство

Стали главной темой недавнего заседания Координационного совета женщин



В администрации Томска состоялось очередное заседание сопредседателей Координационного совета женщин при мэре Томска. В повестке дня стоял один вопрос: о проблемах опеки и попечительства. В разговоре приняли участие депутат Государственной Думы Томской области, председатель комиссии по вопросам семьи, материнства и детства Галина Немцева, депутат Думы города Томска, член КС женщин Светлана Буланова, члены Общественной палаты Томской области Сергей Кирпотин и Юлия Кандинская, директор МЛПУ

«Специализированный Дом ребенка» Зинаида Матютина.

Как рассказала Зинаида Сергеевна, в ее Доме ребенка на государственной опеке находятся шестьдесят детей. За последние три месяца усыновлено, отдано в опеку и приемные семьи двадцать детей. С одной стороны, это радует, а с другой – тревожит, потому что есть семьи, в которых приемные дети не получают достаточного внимания, лечения, иногда даже питания. Подобные факты, известные по сообщениям родственников, соседей, заставляют задуматься о дальнейшей судьбе приемных детей. С какой це-

лю берут детей в такие семьи, чем руководствуются люди, принимая на себя заботу о ребенке? Искренним милосердием или немалым пособием, регулярно перечисляемым государством на детей-сирот?

Для того, чтобы понять мотивы и избежать возможных последствий нерадивой опеки, необходимо тщательнее изучать семьи, выразившие намерение взять ребенка под опеку. Необходимо создание эффективной системы контроля за содержанием детей в приемных семьях – к таким выводам пришли участники разговора.

Сопредседатели Координационного совета женщин при мэре Томска предложили рассмотреть вопрос о создании системы контроля за содержанием детей в приемных семьях на комиссии по вопросам семьи, материнства и детства Государственной Думы Томской области. Кроме того, решено обратиться в Общественную палату Томской области с просьбой о проведении экспертизы регионального законодательства, касающегося вопросов опеки и попечительства, с точки зрения контроля за содержанием детей. Также решено организовать контрольный выезд в приемные семьи, на которые поступили жалобы в Дом ребенка.

Ольга Володина

На снимке: сопредседатель КС женщин при мэре Томска Татьяна Дмитриева во время посещения Дома ребенка

ПРАЗДНИК

Дружбой сильны

Пешие, конные и даже в нарядных повозках отправились 1 Мая национально-культурные объединения Томска в театрализованное шествие по городским улицам. Это уже стало многолетней местной традицией – отмечать праздник весны и труда фестивалем Дружбы народов. В Томске проживают россияне ста двадцати национальностей, и в Первомайский праздник со своей культурой, традициями, обрядами, кухней горожан познакомили в этом году двадцать одно национальное сообщество.

Но прежде чем у Дворца зрелищ и спорта развернулась ярмарка изделий прикладного искусства и зашумел гала-концерт, у монумента Боевой и трудовой славы томичей в Лагерном саду прошел небольшой митинг – впервые фестиваль начался с возложения цветов к Вечному огню.

– Отсюда, с этого пятка земли, 67 лет назад ушли на фронт около 130 тысяч наших отцов и дедов. Уходили на фронт люди разных национальностей, половина из них не вернулись, – отметил в своем выступлении губернатор Виктор Кресс.

И хотя погода в этот день не побаловала сибиряков солнцем и теплом, фестиваль Дружбы народов собрал немало томичей. А значит, главная идея праздника – возрождение национальной культуры, привлечение внимания к корням и традициям разных народов – реализована.

Кстати, в нынешнем фестивале Дружбы народов впервые в статусе национально-культурной автономии участвовали томские таджики.

Наталья Тверская

На снимках Татьяны Весниной: фестиваль шествует по Томску



ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

МНЕ было четыре года, когда началась Великая Отечественная война. Жили мы тогда в городе с совершенно сибирским названием Тайга. Двухэтажная деревяшка с общей на весь этаж кухней и «удобствами» во дворе. От фронта далеко, но жители всё равно обязаны были соблюдать светомаскировку, а стёкла окон заклеивать крест-накрест бумажными лентами. Видимо, это потому, что городок наш был, да и сейчас является крупным железнодорожным узлом и существовала, скорее гипотетическая, но всё же угроза, бомбёжек.

Хорошо помню закрепленную в углу общей кухни чёрную тарелку репродуктора, объявившего голосом Молотова о немецком нападении на СССР («Почему не Сталин говорит?») - шептались взрослые). В первый класс я пошёл в сорок четвёртом. Начальная школа недалеко от дома, старенькая, деревянная, но конечно же вспоминаемая с теплотой и благодарностью. Учительница Нина Ивановна, которую спустя много лет я пытался безуспешно отыскать. И закутанные во всевозможные одеяния ребятки, так как в классе зимой было холодно. Согревались чаем, который нам наливали на большой перемене в принесённые из дома кружки. У многих, в том числе и у меня, кружкой служила обыкновенная консервная банка. Даже и сейчас помню иностранные буквы, изображённые на этой небольшой посудине. Ну а песня, которую мы пели, двигаясь по кругу в небольшом школьном зале (опять же, чтобы не замёрзнуть), врезалась в память навечно. Представляете картину? Два десятка карапузов дружно поют: «Как письмо получишь от любимой, вспомнишь дальние края. И закуришь. И с колечком дыма улетает грусть твоя. Эх, махорочка – махорка, породнились мы с тобой. Вдаль глядят дозоры зорко, мы готовы в бой, мы готовы в бой». С тех пор я больше нигде и никогда этой песни не слышал.

В ПОБЕДНОМ сорок пятом мы с мамой и сестрой жили уже в деревне Богашево под Томском, куда переехали к бабушке после того, как не стало отца. Хорошо помню, как встречали возвратившихся с войны односельчан. Как бережно доставали они из-за пазухи платочки с завернутыми в них орденами и медалями. Носить награды на груди было несподручно – был риск потерять их, поскольку в каждом доме дорогих гостей встречали не только хлебом-солью, но и доброй кружкой браги, которую в нашем селе называли почему-то пивом.

Вернулись, однако, немногие, да и те, кто без ноги, кто без руки. И долго ещё летними вечерами пели свои грустные песни молодые вдовы. Помните, земляки: «Цветочек ты, цветочек. Зачем же ты рано цветёшь?».

Не всё мы ребяташки-первоклашки понимали тогда. Вполне нормальным считалось отсутствие необходимой одежды или обуви. Даже в школу зимой приходилось ходить в сшитых матерью из старой телогрейки «бурках». Но так жили все, и нашей безотцовщине были присущи все детские занятия, игры, проказы, купания в пруду, выкопанном в живописном кедровнике ещё моим дедушкой со товарищи. К тому

Оба – два

Так распорядилась природа, что люди моего возраста зачастую до мелочей помнят события многолетней давности, но забывают, куда только что положили свои очки. Думаю, что таким образом распорядился Творец, позаботившись о сохранении народной памяти, которая куда важнее (и честнее), чем все учебники по истории, подверженные ревизиям и чисткам политического курса.

же мы не голодали в прямом смысле этого слова. Всё же деревня – это прежде всего огород, а летом ещё и пучки, гусинки, саранки, ягоды, грибы, кедровые орехи и прочие дары леса. А у кого была корова, то хоть и приходилось сдавать молоко государству, что-то оставалось и нам.

И только когда выросли, мы стали понимать и осознавать, как трудно было нашим матерям. Как нестерпимо больно было переживать потерю самых близких людей. У моей двоюродной бабушки Анны Дмитриевны на фронт в 1942-1943 годах ушли все три сына. Не вернулся ни один. Вот они – Михаил, Александр, Иван – на скорбных табличках в Лагерном саду.

Хорошо помню, как провожали младшего – Ваню. Стройный, смуглолицый красавец, только что окончивший школу-десятилетку. Перед отъездом в Томск на сборный пункт он подарил мне на память свою гитару, научил играть пару немудрящих мелодий. К сожалению, гитару ту я не сохранил. Через пятнадцать лет разбили её о чью-то буйную голову на студенческой пирушке в университетской «пятихатке».

В Томске новобранцы пробыли совсем недолго. Перед отправкой на фронт родственникам сообщили о времени прохождения эшелона через нашу станцию. Собралось на перроне полдеревни. Вот и состав из пылящего дымного паровоза и десятка деревянных вагонов – «теплушек», в простонародье называемых «телячки». Высыпали солдаты. Поцелуи, протянутые руки, напутствия, пожелания вернуться живыми. Вот и Ваня в новенькой форме и, несмотря на летнюю жару, с шинельной скаткой через плечо. Мечется по перрону, ищет свою маму. Как сейчас слышу его тревожный голос: «Мама, где мама?».

А мама его, Анна Дмитриевна, прийти не смогла. В этот день директор школы, где она работала техничкой, отправил её на покос. Ослушаться было нельзя. За это полагалась уголовная ответственность. Такие вот были времена...

Долгое время напомним о тех проводах служил мне старинный вокзал постройки начала прошлого века с его ажурной башенкой, летней верандой, буфетом и небольшим сквером с жёлтыми акациями. Сто лет простояла эта жемчужина архитектуры, радуя глаз жителей посёлка и проезжающих пассажиров. Стоял бы и сейчас, не особо проявляя признаков старения, но пришли лихие для культуры времена. Несколько лет назад вокзал разобрали и куда-то увезли. Не

исключаю, что оригинальный купол этого шедевра, созданного руками наших предков, вполне может украшать дачу какого-нибудь железнодорожного начальника. Сейчас на месте вокзала – пустырь, заросший сорняками, а вместо посыпанного мелким песочком перрона – настил из щелястых железобетонных плит. И негде укрыться от непогоды многочисленным дачникам и «мичуридцам».



ТЕПЕРЬ о том, как отмечали День Победы. Деревня гудела, как и вся страна. Наши собрались в просторном доме матери трёх погибших братьев. Громкие разговоры, грустные протяжные песни, махорочный дым. Визгливо заиграла старенькая гармошка в руках не очень умелого пожилого музыканта. И тоскливый взгляд солдата Терентия в гимнастёрке без погон и без руки, до войны лучшего в деревне гармониста.

Деревенское пиво делало своё дело, и вот уже заскрипели половицы в такт простенькой мелодии. И пошли частушки-припевки. Вот вышла в круг и хозяйка дома. Она притопывает, припевает: «Оба - два, оба - два, оба - два – четыре. Кто-то двери отворил...». Только вместо «Милый мой, не ты ли» она трижды повторяет «Мишенька, не ты ли, Шурочка, не ты ли, Ванечка, не ты ли?». И слёзы ручьём, и невыразимое горе и отчаяние в глазах.

Приятным грудным голосом начала песню о Ленинграде эвакуированная и жившая в нашем доме с двумя детьми Анна Сергеевна: «Ленинград мой, милый брат мой, родина моя». И захлебнулась рыданиями, вспомнив, видимо, о погибшем на фронте муже, об изувеченном, пострадавшем родном городе, оставшихся там родственниках и друзьях.

По всему поэтому не совмещаются в моём сознании слова «праздник» и «война». Не может быть война поводом для праздников, это – огромная трагедия. Но память о ней, о Великой Победе, одержанной советским народом путём невероятных трудностей и лишений, массового героизма наших родителей и дедов на фронте и в тылу, должна оставаться в памяти поколений навечно.

И отмечать День Победы должен не только и не столько проведением официальных торжеств, но прежде всего проявлением глубокой благодарности, уважения и реальной поддержки тех, кто спас страну, кто всё перевозил. И победил!

Александр Егоров



ВОПРОС НА УЛИЦЕ

Знаете ли вы историю Томска?

Ольга Сергеевна, филолог:

– Знаю, что Томску более четырёх столетий. Несмотря на то, что наш город старый, повсюду прекрасные дома – и в деревянных кружевах, и новостройки. Из истории помню, что в Томске 130 лет назад был открыт первый за Уралом университет, что теперь у нас каждый пятый житель города – студент.



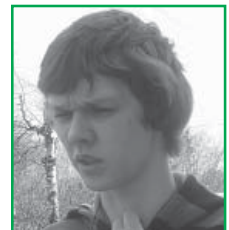
Юрий Гаврилович, предприниматель:

– Я томич не в первом поколении, мои родители здесь родились, и я вырос, получил неплохое образование, поэтому историю города знаю хорошо. А вы в курсе, что Томску на днях, 7 июня, исполняется 404 года? Что он основан казаками по указу царя Бориса Годунова? И что доподлинно известно место рождения Томска – Воскресенская гора?



Сергей, студент:

– Я приехал в Томск из Тверской области, чтобы поступить в ТУСУР. В вашем городе известные на всю страну университеты, поэтому Томск называют «фабрикой интеллекта». Про Томск читал кое-что в интернете, а как приехал – сразу же сфотографировался у памятника Чехову, у говорящего волка на Фрунзе и рядом с памятником беременной у акушерских клиник.



Татьяна Ивановна, домохозяйка:

– Мы с мужем переехали в Томск совсем недавно, муж здесь нашел работу, мы купили квартиру. Так что Томск оказался для нас очень гостеприимным городом. Нам многое здесь понравилось, особенно архитектура. Поразило, что улицы по-старинному трактами называют – Московский тракт, Иркутский, и взвозами – Октябрьский, к примеру, или Кузнечный...



Владимир Михайлович, юрист:

– Я люблю Томск, хотя мой дед был сослан в эти края и семья до сих пор не может оправиться от потерь в годы репрессий. Но сюда же сослали умнейших людей, предпринимчивых, трудолюбивых. Думаю, город от этого только выиграл. Приятно, что горожане стараются вернуть имена, которые раньше были под запретом.



Иван, студент ТГУ:

– Я приехал из города Иваново. В Томске нравится чистота на улицах, правда, только на центральных. Историю Томска нам начали преподавать уже на 1-м курсе, очень интересно – самобытный, старинный город с богатой и в чем-то драматичной историей – годы войны, эвакуация, лишения. Сейчас Томск расцвел. Выходишь на улицу Кузнецова или Гагарина – и столько красивых деревянных домов, аж дух захватывает!



Станция Богашево 1950г

Кто есть кто

(Продолжение. Начало в предыдущих номерах)

КВАРТИРОСЪЕМЩИК, ИЛИ НАНИМАТЕЛЬ

Квартиросъемщики, или, в соответствии с Градостроительным и Жилищным кодексами, наниматели – все люди, которые легально, на законных основаниях проживают в квартирах или помещениях других людей или организаций. «На законных основаниях» означает, что права нанимателя на проживание в квартире оформлены договором между собственником квартиры и нанимателем, либо решением суда, либо решением органов власти.

Типичными договорами, дающими нанимателю право пользования чужими жилыми помещениями, являются:

- Договор найма – когда наниматель на определенных условиях может пользоваться квартирой, а за это платит наймодателю квартплату.

- Договор передачи в пользование – наниматель пользуется жилым помещением на иных условиях, чем в случае найма, и вместо квартплаты покрывает другие расходы, или осуществляет другие платежи.

- Договор безвозмездного пользования – когда наниматель может пользоваться жилым помещением бесплатно или же оплачивает только коммунальные услуги либо несёт другие расходы.

«На законных основаниях» означает, что те лица, которые пользуются квартирой нелегально (без оформления договора – см. выше), не являются квартиросъемщиками, и им не полагается правовая защита. «Серый» найм, который процветает в наше время, не даёт защиты не только нанимателю, но и собственнику. Более того, «серый» найм делает невозможным для нанимателя получение жилищных субсидий и другой социальной помощи.

Наиболее распространённой формой является найм, принципы которого определяются в ГК и ЖК. Договор найма может быть заключен не только собственником, но также другими лицами, уполномоченными собственником, либо другими нанимателями. Лица, правомочные подписывать договор с нанимателем, определяются термином «наймодатель». Наймодателем может быть не только собственник, но и наниматель, который передает все либо часть снимаемого жилого помещения. В этом случае другие наниматели будут называться «поднаниматели», а их правоотношения – поднаймом. Просматривается аналогия с субарендой нежилых помещений. В нашем случае важно, чтобы наниматели и поднаниматели

пользовались помещением в жилищных целях (примеры использования жилья для нужд малого бизнеса). И еще одна особенность: в период действия договора поднайма права поднанимателей защищаются так же, как и права нанимателей, однако существенная разница между наймом и поднаймом заключается в том, что автоматически с окончанием договора найма закончится возможность поднайма. Поднаниматели будут обязаны покинуть помещения даже тогда, когда они этого совсем не хотят, и их договор поднайма предусматривал что-то другое.

Очень часто сами собственники управляют своей недвижимостью (отдельные дома для одной семьи, владельцы доходных многоквартирных домов). Однако, когда в многоквартирном доме много собственников, когда существует выделенная собственность – «квартира» и общее имущество многоквартирного дома, управление становится настолько сложным, что появляется необходимость найти другое лицо или субъект, который бы делал это профессионально. Таким лицом или субъектом и является управляющий. Подробнее о его функциях – в следующем номере.

«Жилищный словарь» ведут специалисты информационно-методического центра «МиР» Наталья Масальская и Татьяна Репина

«Весенний марафон» на финише

Ко второй половине мая на конкурс «Весенний марафон» представлено более 40 заявок от управляющих компаний, товариществ собственников жилья, школ, компаний и предприятий района, а конкурсная комиссия уже провела первый объезд объектов благоустройства, номинированных на участие в нем.

Комиссия осмотрела улицы, внутриквартальные проезды, придорожные и придомовые территории многоквартирных и частных домов, территории парков и скверов, а также образовательных учреждений, владельцы которых в конце месяца будут претендовать на главный приз районного конкурса по благоустройству.

В нынешнем году конкурс пройдет по шести номинациям. Его итоги станут известны 31 мая, а победителей ожидают почетные грамоты от администрации района, денежные вознаграждения, призы и подарки, которые они получат на торжественной церемонии закрытия конкурса.

Напомним, что районный конкурс по уборке и благоустройству территории «Весенний марафон» районные администрации Томска проводят уже в четвертый раз. Его цель – развитие инициатив жителей района, направленных на уборку и благоустройство территории, и поддержание чистоты и порядка, повышение уровня культуры и ответственности томичей за санитарное состояние города.

Комитет по информационной политике администрации Томска

ГЕНЕРАЛЬНАЯ УБОРКА

От слесаря до директора

В общегородском двухмесячнике по благоустройству принимают участие все компании партнерства «Аутсорсинг»

Общегородской двухмесячник по благоустройству, стартовавший в этом году 25 апреля, стал для жилищных организаций некоммерческого партнерства «Аутсорсинг управляющих и обслуживающих компаний ЖКХ» города Томска продолжением своей собственной «уборочной страды», ведь они наводят порядок на придомовых территориях круглый год. На общегородской субботник коллективы управляющих компаний вышли полным составом. Плечом к плечу боролись с мусором инженеры, мастера, электрики, сантехники, слесари, диспетчеры, бухгалтеры, водители, директора.

Порядок жилищники наводили не только на своих территориях (там в основном работали дворники), но и в парках, аллеях, вдоль проезжей части.

Кроме уборки бытового мусора жилищники привели в порядок заросли кустарника и очистили от прошлогодней листвы газоны. Например, только на территории одной небольшой рожицы на ул. Нахимова сотрудники «Заводского массива» насобирали шесть «КАМАЗов» такого «природного» мусора.

Газоны вдоль проезжей части пришлось «спасать» от окурков, пластиковых бутылок и разбитого стекла – некоторые автолюбители не затрудняют себя остановкой возле мусорных урн и выбрасывают весь этот хлам во время движения из окон машины.

Особенно «урожайными» на бытовой мусор оказались задворки центрального рынка – на ул. Большой Подгорной, где вычищали территорию работники компа-



нии «Ремстройбыт». Много мусора было вывезено и еще предстоит вывезти сотрудникам компаний «УК «Кировская» и «Содружество» из микрорайона Степановка после разбушевавшегося там наводнения.

В микрорайоне «Мокрушинский», традиционно сильным духом коллективизма, вместе со своей управляющей компанией «Мокрушинское» в предпраздничные майские дни приводили в порядок улицы местные активисты, пенсионеры, школьники.

Вывозить мусор жилищным компаниям партнерства помогает ООО «Автомобилист». Эта организация также является учредителем «Аутсорсинга» и имеет в своем резерве необходимую спецтехнику.

В среднем, каждая компания партнерства уже до Дня Победы очистила город от 100 - 200 кубометров мусора.

*Татьяна Бодренина
Фото автора*



СЛОВОМ И ДЕЛОМ

Как «разгрузиться» председателю?

О сметах и психологии

21 апреля в ТГАСУ при поддержке администрации Томска и комитета по местному самоуправлению начались ежедневные занятия для председателей ТСЖ и ЖСК продолжительностью один месяц. На курсах 63 слушателя изучают организационно-управленческие основы жилищных объединений, знакомятся с нормативно-правовыми основами деятельности ТСЖ, бухгалтерским учетом и налогообложением, ценообразованием и сметным делом, эксплуатацией зданий, инженерных сетей и энергосбережением.

Наибольший интерес у слушателей вызывают лекции Дмитрия Шенбергера по нормативно-правовому регулированию деятельности ТСЖ. Чаще всего председатели ТСЖ и ЖСК задают вопросы об обоснованности тарифов и содержании общего имущества дома.

Очень заинтересованно слушатели отнеслись к лекциям Александра Лисицына по психологии общения внутри жилищных объединений. Ему было задано множество практических вопросов по урегулированию конфликтов между жителями дома, о методах «безболез-

ненного» повышения цен на услуги ЖКХ и способах психологической разгрузки председателей ТСЖ.

По итогам обучения пройдет «круглый стол».

Рустем Назметдинов

С должниками бороться умеючи

Борьба с должниками для товариществ собственников жилья – один из самых актуальных вопросов, так как платежи начисляются товариществу целиком, как юридическому лицу. А потому именно этой теме было посвящено занятие «Школы председателей ТСЖ», созданной при администрации Октябрьского района.

Председателям ТСЖ разъяснили порядок их действий до подачи иска и познакомили с набором документов, который должен быть представлен в суд в случае, если иск все-таки приходится подавать.

– В целом в ТСЖ и ЖСК процент должников меньше, чем в среднем по городу, так как в них ведется планомерная работа с жильцами, – отметила Татьяна Казарбина, начальник отдела по

работе с органами территориального общественного самоуправления администрации Октябрьского района. – «Школа председателей ТСЖ» создана по результатам анкетирования председателей районных товариществ собственников жилья. На основе их ответов и предложений составлена программа занятий, которые проходят два раза в неделю. Лекции читают опытные практикующие юристы. Председатели уже ознакомились с особенностями налогообложения, бухгалтерского учета, принципами работы с членами ТСЖ.

Стоит отметить, что кроме «Школы председателей ТСЖ» при администрации Октябрьского района действует также «Школа потребителей жилищно-коммунальных услуг».

Научат бухучету

Организатором семинара, который прошел по теме: «Бухгалтерский учет как основа финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ/ЖСК», выступил отдел по работе с ТОС администрации Кировского района.

Семинар провели сотрудники информационно-методического центра «МиР», а опытом своей работы на нем поделился профессиональный бухгалтер, пред-



седатель ТСЖ «Киевская, 15» Андрей Пухляков.

Важным моментом семинара стала презентация сайта «Интернет-школа жилищного просвещения «МиР» – вашему дому!» (<http://mir.vc.tom.ru>). Этот интернет-ресурс создан при поддержке администрации Томска и призван способствовать развитию жилищного самоуправления. Материалы прошедшего семинара также опубликованы на сайте интернет-школы в разделе «Семинары».

Комитет по информационной политике администрации Томска

АКТУАЛЬНО

Реформировать, соединяя интересы

В СЛОЖНОЕ время мы живем. Куда ни кинь, кругом реформы, реформируется все и сразу. Попробуй, уважаемый читатель, назвать хотя бы одну сферу жизни, которая бы не подверглась в последнее десятилетие переменам и перестройкам. Но при этом почти никогда не говорится о том, какова конечная цель той или иной реформы.

Какова, например, конечная цель реформирования жилищно-коммунального комплекса? Людям говорят, что каждый месяц надо платить за тепло и воду, свет и канализацию, доставляют квитанции с угрозой санкций и пени в случае неуплаты. Очень многие платят исправно: по стране за год «живых» денег с населения собирают за услуги ЖКХ до полутора триллионов рублей!

При этом, казалось бы, заказчиком коммунальных услуг должны выступать жители, которым нужны эти самые коммунальные услуги, а обслуживающие организации, органы власти должны эти услуги оказывать. Причем на условиях жителей.

Но вот тут-то и начинается самое интересное, сложное и непонятное. Как, в какой форме жители могут влиять и диктовать свои условия? Более того, а хотят ли они это делать и знают ли, как? Вопросы не риторические и не праздные. Ответы же дает сама жизнь.

Увы, жители не знают, а часто и не хотят этими вопросами заниматься. К примеру, действующее законодательство обязывает собственников помещений в многоквартирных домах выбрать один из трех способов управления домом: непосредственное управление, товарищество собственников жилья, управляющую компанию. Общего рецепта нет, способ управления зависит от конкретного дома. И такой выбор остается только за собственниками помещений.

Пробудить в людях чувство хозяина, собственника – в этом заключается, видимо, одна из целей реформы ЖКХ. Вроде бы все понятно. Выбирай, собственник.

ОДНАКО не все так просто. Органы местного самоуправления, строители нового жилья идут по более простому пути: отдают предпочтение управляющим компаниям. В самом деле, «живые» деньги (не миллионы – миллиарды!) получают хотя бы многие, работникам администраций не надо ходить по квартирам и разъяснять жильцам их права. За них это сделают управляющие компании. Собственникам жилья это тоже удобно – нет нужды посещать собрания, подыскивать активистов, которые бы взяли за управление домом. Поставщикам коммунальных услуг также удобнее иметь дело с одним УК, нежели с десятком стропильных председателей ТСЖ.

Время идет, но реформы ЖКХ не дают ощутимых результатов. Почему людям это безразлично? Это не их интересы? Что тут не так? Ведь оплата жилищно-коммунальных услуг для многих десятков тысяч людей имеет жизненно важное значение, они постоянно негодуют, что тарифы растут. И бездействуют.

ВИДИМО, понимая, что реформирование ЖКХ идет не так, как бы хотелось, федеральная власть принимает закон № 185 от 21 мая 2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Этим законом, как я понимаю, Москва решила ускорить реформу, простимулировать процесс материально. Но кого нормы данного закона стимулируют? Региональную власть? Органы местного самоуправления? Собственников жилья? Или всех сразу?

Не буду перечислять все цели, ради которых создан этот фонд – их много. Главная, на мой взгляд, – выделение федеральных средств на региональные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Для нашего старинного города с обилием ветхого жилья фонд с его миллионными может оказаться спасением. Однако, чтобы получить необходимые федеральные средства, надо выполнить аж двенадцать условий! Одно из них: товарищества собственников жилья должны быть созданы не менее чем в пяти процентах многоквартирных домов. До 1 января 2010 года эта норма должна составлять не менее десяти процентов, а с 1 января 2011 года не менее двадцати – по сегодняшнему жильному фонду это почти 900 (!) ТСЖ.

В НЫНЕШНЕМ году администрация Томска поднатужилась, поскребла по сусекам и набрала заветные пять процентов ТСЖ. А что дальше? Ведь их нужна не одна сотня. Думаю, имеются два пути: административный и «убедительно-разъяснительный». Или их сочетание.

Лучше, если возобладает второй, да еще с солидной помощью собственникам в создании ТСЖ. Конечно, собраться на собрание собственники могут, но лучше, если это организуют работники районных администраций. Как выбрать толкового председателя ТСЖ? Где найти приличные суммы денег, чтобы оплатить регистрацию устава, изготовить паспорт земельного участка, техпаспорт домовладения и т.д.? В решении этих вопросов собственникам должны оказывать помощь органы местного самоуправления. Сейчас эта помощь носит отнюдь не массовый характер.

Есть еще одно условие для получения денег из фонда: с собственников жилья необходимо собрать не менее пяти процентов средств, необходимых для ремонта жилья. Это должно быть подкреплено соответствующими протоколами собраний жильцов. Нет этих пяти процентов, не получите ничего. А значит, среди собственников нужно вести большую разъяснительную работу – что, как, для чего будет делаться. Вы с такой работой сталкивались? Я – нет.

Следующее – вопрос руководства ТСЖ. Откуда в ТСЖ появятся грамотные, подготовленные специалисты? Много специалистов. Их надо готовить и обучать. Управление современным домом – это сложное, хлопотное дело. Особенно, если дом не новый. Даже если учесть, что администрация сейчас обучает за счет бюджета 120 председателей и бухгалтеров ТСЖ в год, плюс идет обучение в районных администрациях – этого явно недостаточно.

УБЕЖДЕН, что Дума города Томска должна эффективнее использовать свои контрольные полномочия в вопросах реформирования ЖКХ. Необходимо проанализировать выполнение действующего законодательства. И, возможно, выйти с законодательной инициативой по внесению изменений в федеральный закон № 185. С такими поправками, которые сделают интересы государства, совпадающими с интересами граждан.

И последнее. Согласно толковому словарю русского языка, «реформа» означает «преобразование, изменение с целью улучшения». А если заказчиком коммунальных услуг является житель, собственник, то, стало быть, по мере проведения реформы ему то и должно быть все лучше и лучше.

*Владимир Полев,
депутат Думы города Томска*

Теплый дом со своей душой

В Томске прошли торжества, посвященные 15-летию областного российско-немецкого дома

Юбилей Томский областной российско-немецкий дом отпраздновал в апреле. Это важное для всех томичей событие ознаменовалось прибытием на юбилейные торжества высоких гос-

тей из Германии. Немецкую делегацию возглавил г-н доктор Бергнер, уполномоченный Министерства внутренних дел Германии по делам переселенцев и национальных меньшинств.

За свой недолгий визит в Томск он сумел сделать ряд важных дел. В программе его визита были встреча с членами попечительского совета РНД, посещение прогимназии «Кристина», лютеранской кирхи, встречи с молодым поколением российских немцев и с руководителями организаций российских немцев сибирского региона (Ассоциация немцев Сибири) и многое другое. Господин Бергнер тепло отозвался о деятельности РНД, заметив, что на этом красивейшем здании Томска лежит отпечаток истории, любви и, прежде всего, дружбы наших народов.

Настоящей жемчужиной в цикле юбилейных мероприятий стал гала-концерт, который состоялся во Дворце народного творчества «Авангард». Друзья РНД и все те, кому не безразлична его деятельность, пришли на вечер разде-

лить нашу радость. На праздничном концерте выступали все творческие коллективы нашего Дома, гости из немецкого национального района Азово, образцовая вокальная группа «Моника». В этот вечер в адрес РНД было сказано немало теплых слов, пожеланий и благодарностей. За 15 лет своего существования РНД сумел остаться в сердцах томичей теплым домом со своей душой и историей, со своими достижениями, которых уже достаточно много.

Наталья Рукс,
Томский областной
российско-немецкий дом



Радзіма мая Беларусь!

В Томске прошел II международный фестиваль белорусской культуры

Открылся фестиваль в краеведческом музее выставкой «Жили-были...». На ней были представлены экспонаты, которые позволяют увидеть жизнь и быт традиционной белорусской деревни в Сибири. Открытие выставки вызвало живой интерес не только у гостей фестиваля, приехавших из разных уголков Сибири, Белоруссии и Казахстана, но и у белорусов Томска. Многие томичи впервые увидели некоторые предметы крестьянского быта, с которыми многие белорусские женщины, особенно селянки, были знакомы не понаслышке. Наибольший интерес вызвал ткацкий станок, за которым любой желающий мог попробовать овладеть уже забытым ткацким искусством.

После музея гости фестиваля отправились на творческие встречи в музыкальное училище, колледж культуры, областную детскую библиотеку. Вечером того же дня пришедших на концерт в ОДНТ «Авангард»

в фойе встречала выставка народных умельцев из белорусской автономии. На стендах были представлены и вышивка, и керамика, и картины. И над всем этим витал запах дранников. Буфет предлагал исключительно белорусскую кухню. Я попробовал – потрясающе вкусно.

А затем был феерический концерт. Великий концерт Лявон и Лявониха, герои белорусского фольклора. Неподражаем был мужской вокальный квартет «Лявоны» из Томска. У многих зрителей, особенно пожилых, а таких было очень много в зале, глаза наполнились слезами от проникновенного исполнения лирических песен ансамблем «Крылы» из Томска, а от «Калины» в их исполнении даже у меня по спине бегали мурашки. Гости же из Минска, фольк-медиа группа «Неруш» «зажигали» зрителей задорными песнями, от которых хотелось пуститься в пляс. Приятное впечатление от своего выступ-



ления оставили фольклорные ансамбли «Крыничка» из Новосибирска, «Полесье» и «Лянок» из Тюмени, «Журавачка» из Кургана, коллективы из Павлодара. А насколько лихой белорусский пляс показал томский танцевальный ансамбль «Праменьки»!

На следующий день гости фестиваля отправились по городам и весям Томской области в гастрольный тур. К примеру, послу-

шать родные белорусские песни собралось почти всё село Монастырка, да из Федоровки подъехали. Собрались и стар и млад. Почти два часа выступали артисты и сделали всё, чтобы подарить людям радость.

Завершился фестиваль участием всех гостей в первомайском празднике «Дружба народов».

Андрей Емельянов

Чтобы помнили...

Есть в истории каждого народа памятные даты, как радостные, так и скорбные. В апреле, 24-го числа, в Ереване на холм Цицернакаберд с тюльпанами и гвоздиками в руках поднимаются тысячи армян. Поднимаются к вечному огню у мемориала памяти невинных жертв и в музей геноцида, чтобы вспомнить два миллиона соотечественников, уничтоженных в 1915-1922 годах Турецкой империей

В Томске мемориального комплекса на холме нет, но есть часовня Святого Григория Просветителя на левобережье Томи. Каждый год 24 апреля здесь собираются члены армянской общины, чтобы напомнить друг другу и рассказать молодым, как без малого столетие назад в Константинополе начались массовые аресты армянской интеллектуальной, религиозной, экономической и политической элиты. Тогда за несколько лет была уничтожена практически вся армянская интеллигенция: писатели, артисты, музыканты, учителя, врачи, юристы, жур-

налисты, бизнесмены, политические и религиозные лидеры. Единственное, что их роднило, – национальная принадлежность и положение в обществе. Физическому уничтожению подверглись и сотни тысяч простых армян, даже младенцы.

Об этом томским армянам, собравшимся у часовни, рассказали председатель регионального «Союза армян России» Рубен Манукян и один из старейшин диаспоры Георгий Шагинов. Вообще-то родовая фамилия Георгия Михайловича – Шагинян, но когда она «обрусела», даже он, 85-летний, не знает. Да и особо не

переживает из-за этого, ведь его мать – русская женщина, долгие годы прожившая в счастливом браке с мужем-армянином.

Именно родители рассказали в свое время юному Георгию о тех страшных событиях.

– Это была не война, – говорит Георгий Михайлович, – это была резня, бойня. Мои родственники, деды, бабушки, дяди жили в Западной Армении. Многие из них попали в ту резню, которую устроили турки. Из нашего рода в живых остались лишь несколько человек. Это большая боль, пережить которую армянам помогли русские.

Особую пронзительность скорбному собранию придали стихи, которые читали ученики воскресной армянской школы на родном языке, – о безвинно пролитой крови, о нескончаемой боли, о памяти, которая не должна иссякнуть, об Армении, которая жива и будет жить.

А в часовню все шли и шли люди, и горели поминальные свечи.

Нина Иванова
На снимке: Рубен Манукян
и Георгий Шагинов



Бурятский «Сурхабан-2008» на томской земле

В оздоровительном лагере «Костер» бурятская национально-культурная автономия Томска организовала культурно-спортивные игры «Сурхабан». На праздник приехали делегации студентов из Красноярска, Омска, Иркутска, Новосибирска и Улан-Удэ.



Исторически было заведено, что после стрижки овец и весеннего посева кочевники устраивали игры «Сурхабан»,

которые у бурятского народа означают «игры трех мужей». Соревнования меж-ду родами, племенами и деревнями вы-

являли самого меткого стрелка, сильного борца и ловкого наездника. Представители бурятской автономии в Томске решили не забывать давнюю традицию и дни весенних праздников отметили с пользой.

На торжественном параде открытия Чингис Цыренжапов, начальник отдела по местному самоуправлению администрации Томска, рассказал об истории игр «Сурхабан», пожелал отличных спортивных результатов и веселого настроения. Эдуард Цыренов, начальник технологического отдела бюро «Эллис», отметил важность подобных событий и выразил надежду на продолжение традиций.

Также были озвучены имена особо отличившихся в этом году. Среди них Очирма Дамбаева, студентка Томского государственного университета, занявшая первое место на фестивале Дружбы народов за танец «Жалам Хаар» и тем самым выигравшая путевку на межкультурный молодежный фестиваль в Крыму.

Среди национальных видов спорта в томском «Сурхабане» была борьба.

Три призовых места заняли студенты военно-медицинского института. Эмоционально прошло состязание по женскому армрестлингу. Кубок по футболу увезли гости из Новосибирска. Вечерняя программа порадовала выступлениями с национальными песнями, танцами и ёхором (хоровод с элементами танца) у костра. Завершился праздник лотереей и награждением призеров соревнований медалями и кубками.

Победители состязаний будут принимать участие в фестивале бурятской культуры, который пройдет в июле в Иркутске. Праздник завершен, но впереди автономии ждут не менее интересные события. К примеру, гости из Красноярска пригласили томичей на свой «Сурхабан», который пройдет у них в конце мая. Дахин уулзатра, баяртай (до скорой встречи!)

Ирина Сандуева

На снимке автора: национальная борьба.

ЕСТЬ ПРОБЛЕМА

Туристы милосерднее чиновников?

Надо ли говорить, как важно ребенку, еще малышу, вовремя осознать себя личностью, обрести уверенность в жизни, новых друзей и союзников? Вдвойне это важно для детей с тяжелыми нарушениями развития. Многим городским ребятишкам с детским церебральным параличом, синдромом Дауна, с аутизмом возможность самореализоваться, почувствовать любовь, поддержку и участие общества в их судьбе дает служба лечебной педагогики «Томский ковчег». Эта общественная организация уже восемь лет помогает детям с ограниченными возможностями здоровья стать полноценными членами общества, преодолеть барьер отчуждения от большого мира.

Елена Рыноква, руководитель «Томского ковчега», поясняет, что дети с нарушением опорно-двигательного аппарата с ограничением передвижения почти всё свое время проводят дома. Они редко бывают в кругу сверстников и взрослых, и даже просто в городской среде. Такая социальная изоляция не способствует условиям их полноценной детской жизни. Задача службы лечебной педагогики - организовывать такие мероприятия, где не собирают отдельно детей с инвалидностью и вручают им подарки, не выделяют их в отдельную когорту, а где дети с разными возможностями могут быть рядом и радоваться общим успехам и помогать друг другу.

— Мы в большей мере оказываем педагогическую помощь, занимаемся упражнениями с речью, движением, арт-терапией, музыкальной терапией. У нас доверительные отношения с родителями. Очень важно принять ребёнка, понять его судьбу, помочь ему почувствовать, что он нужен. Тогда дети способны на многое, и родители не опускают руки, а помогают. Нам ценно сохранить семью, тогда и ребёнок будет здоров, — говорит Елена Викторвна.

Последние два года «Ковчег» ютится в помещении, площадь которого составляет всего 37 кв. метров. Туристский клуб «Арба» приютил. В помещении занимаются и младшие дети, и подростки. В группу нельзя взять больше четырех-пяти человек, так как детям, передвигающимся на колясках, здесь не развернуться. Договоренность с «Арбой» истекает 1 сентября.

По проблеме помещения Елена Рыноква и другие педагоги службы неоднократно обращались и в администрацию Томска, и в администрацию Томской области.

— Мы готовы значительно расширить свою деятельность, — говорят они. — У нас есть профессиональные творческие педагоги и родительский запрос. Сейчас томское студенчество приобщилось к нашей деятельности, молодые активные ребята из политехнического и госуниверситета приходят и помогают в сопровождении детей, участвуют в подготовке мероприятий, помогли нам создать сайт. Но мы не можем работать на улице.

Наши волонтеры считают, что власть должна быть счастлива, если кто-то с таким энтузиазмом берётся за решение столь важных проблем, и помогать...

Уже в течение восьми лет общественная организация «Томский ковчег» доказывает своё право на существование в Томске. Опыт организации перенимают коллеги из Красноярска и Кемерово. В настоящее время осуществляется совместный проект по созданию доступной информации с известной российской организацией из Санкт-Петербург ГАООРДИ.

О благополучии общества судят не по тому, как наименовал очередной год президент страны — Годом ребенка, Годом семьи или Годом благотворительности. А потому, сколько внимания власть реально уделяет проблемам социально не защищенных слоев населения. Не хочется думать, что в Томске судьба обездоленных детей волнует только общественные организации.

Нина Счастливая

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

Не оскудеет рука дающего

Совет старейшин Томска передал около 600 книг жителям дома-интерната для престарелых и инвалидов «Лесная дача».



Семнадцать коробок с книгами томских писателей, русской и зарубежной классикой, иллюстрированными журналами от имени городского Совета старейшин передал библиотеке Александр Жеравин. Чтобы как-то скрасить жизнь обитателей «Лесной дачи», Александр Иванович вскоре после Нового года привозил сюда свои картины. И, увидев неподдельный интерес к выставке, понял, как не хватает свежих впечатлений «невыездным» жителям интерната.

Оказалось, что и библиотека здесь пополняется редко.

— Если мы можем скрасить старость сотням людей, то почему бы этого не сделать? — говорит Жеравин. — И старейшины бросили клич по сбору книг. Очень помогли томские библиотеки, входящие в муниципальную информационную библиотечную систему, десятки томов принесли сотрудники мэрии Томска. Особая наша признательность исполняющему обязанности мэра Николаю Николайчуку — по его распоряжению администрация города поделилась тем книжным фондом томских авторов, который был создан к юбилею Томска.

Библиотекарь «Лесной дачи» Надежда Заболотнова очень рада такому неожидан-

ному дару.

— Библиотека в интернате появилась 35 лет назад, в ней одиннадцать тысяч томов, но для 590 жителей «Лесной дачи» этого уже не хватает — немало пенсионеров живут тут годами, книги зачитали до дыр, — поясняет Надежда Ивановна.

В интернате немало инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны, и накануне 63-й годовщины Великой Победы над фашизмом щедрый подарок оказался и уместным, и своевременным.

Городской Совет старейшин продолжит благотворительную работу в «Лесной даче». Администрация интерната планирует создать здесь музей члена Союза писателей СССР Марии Халфиной. Мария Леонтьевна провела в «Лесной даче» три года, собирала материал о жизни престарелых людей. Совет старейшин намерен принять живейшее участие в организации музея: соберет книги Халфиной, ее автографы, рукописи, личные вещи.

Ольга Володина

На снимке: член Совета старейшин Александр Жеравин в библиотеке

О ЛЮДЯХ ХОРОШИХ

В здоровом теле – здоровый дух!

В квартале «Преображенский» прошла спартакиада в честь Дня Победы. Несмотря на дождливую и холодную погоду, на дворовой площадке собрались команды и болельщики от каждого дома, входящего в квартал «Преображенский». Прошел торжественный парад открытия, и начались спортивные соревнования. Возраст участников был удивительно разнообразен, от 5 до 80 лет.

Дню Победы в квартале «Преображенский» был посвящен целый цикл мероприятий. 7 мая для двухсот ветеранов устроили чаепитие. 11 мая настала очередь спортивных состязаний. На парадной линейке перед началом соревнований ко всем со-бравшимся обратились спортивный тренер квартала «Преображенский» Кабир Шаминов и Любовь Крошева, руководитель органа общественного самоуправления, поздравившие земляков с всенародным праздником и пожелавшие участникам соревнований отличных результатов.

Открыла праздник жительница квартала Галина Кельдюшева. Она облилась из большого ведра ледяной водой. По ее признанию, закаливанием она занимается много лет: «Это дает большой заряд энергии, укрепляет здоровье и тренирует силу духа». Чем не пример для подрастающего поколения?

В программу состязаний были включены эстафеты – детская и взрослая, подтягивание на турнике, прыжки, отжимания, жонглирование, игры на скакалке, бадминтон, метание колец, дартс и настольный теннис. Главным судьей соревнований был Кабир Шаминов, в каждом виде соревнований ему помогали участники футбольной команды, которую он тренирует каждые четверг и субботу, и, стоит отметить, что не зря. Сомневаться в компетентности ребят не приходится, потому что они – призеры городских квартальных спортивных игр и дело свое знают. В дружеской атмосфере соревнований не было ощущения разделенности на победителей и проигравших. Как говорит Кабир Сергеевич, мы, прежде всего, команда, поэтому радуемся удачам каждого.

Праздник этот был не только для «преображенских» детей. Гостями стали юные воспитанники 4-го детского дома и 15-й школы-интерната. Отличившись



во многих видах спорта, ребята получили свой сладкий приз. По итогам соревнований подарки получили все: малыши, их бабушки и дедушки, судьи и гости.

Глядя на хорошо обустроенные дворы квартала, на веселые лица детей, на всю эту шумную суматоху, трудно представить, что здесь тоже есть свои проблемы. Главная в том, что у ООС квартал «Преображенский» нет своего помещения. На дворовой площадке проводить мероприятия можно только лишь в теплое время года, да и то может помешать дождь, и при этом даже площадка не принадлежит «Кварталу». Хотя ремонт поля для футбола, строительство сцены и турников был осуществлен силами «преображенцев».

Как говорит Любовь Крошева, аренда помещения – дорогое удовольствие, затраченные на это деньги лучше было бы направить на покупку подарков или на занятия с детьми по важным темам морали и патриотическое воспитание.

Она как руководитель «Квартала» подготовила более десяти проектов, связанных с организацией детского и взрослого досуга. Пока ситуацию спасают ее энтузиазм и коммуникабельность, а также спонсоры. Однако спонсорство, как правило, имеет временный характер, поэтому квартал «Преображенский» в лице руководителя, тренера, футбольной команды, детей и их родителей обращаются к администрации Томска с просьбой решить их проблему.

Малыши из дома по пр. Кирова, 32, обещают постараться и хорошо играть, чтобы обязательно стать чемпионами России и мира. Тогда и за будущее страны не страшно, если уже малыши ставят перед собой такие цели. В здоровом теле обязательно будет здоровый дух!

Ирина Сандуева
На снимке автора:
сборная команда дома по пр. Кирова, 32, показала отличные спортивные результаты.

ЗНАЙ НАШИХ!

Лучший спортивный инструктор – в Октябрьском районе

Октябрьский район стал победителем в областном соревновании на лучшую постановку физкультурно-оздоровительной работы.

Церемония награждения победителей областного смотра-конкурса на лучшую постановку физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства за 2007 год состоялась в начале мая в областном департаменте по молодежной политике, физической культуре и спорту. Первое место в соревновании среди городских районов, в котором принимали участие районы всех городов области, досталось Октябрьскому району Томска. Победителем в личном зачете также стал инструктор из Октябрьского района Виктор Вольский.

Напомним, что с января 2007 года в Томской области реализуется закон № 314 «О предоставлении субсидий местным бюджетам на обеспечение условий для развития физической культуры и массового спорта». Согласно ему, в Томске действуют 62 ставки инструкторов по физкультурно-оздоровительной работе по месту жительства.

Победитель конкурса Виктор Вольский, работающий в микрорайоне «Авангард», за минувший год нашел общий язык с ТСЖ по адресу Лазо, 27, и благодаря спонсорской помощи областных и городских депутатов оборудовал в подвале спортивный зал. С участием детей здесь также создана уличная площадка для занятий мини-футболом.

Как показал опыт, в Октябрьском районе с самого начала действия нового закона нашли верный путь его реализации, обратившись за поддержкой к ТСЖ. Благодаря совместной работе активистов местного самоуправления и районной администрации всего за год район смог достичь хороших результатов.

Третье место в соревновании досталось еще одному району Томска – Ленинскому. Третье место в личном зачете – у инструктора из Ленинского района Артура Дорохова.

Комитет по информационной политике администрации Томска

Им года – не беда

Полное название клуба «Сударушки» несколько чопорное: клуб для лиц пожилого возраста, а суть самая что ни на есть демократичная. Если ты – житель Степановки и к тому же пенсионер, добро пожаловать в «Сударушки». Раз на раз не приходится, но в заседаниях участвуют от 40 до 60 человек. А в такой праздник, как День Победы, разве дома усидишь! И с кем вспомнить, как все это было, как не с ровесниками.

У клуба «Сударушки», созданного в мае 2004 года, много друзей. Активно интересуется делами ветеранов на своем округе и депутат Думы города Томска Владимир Резников. Вот и на этот раз в Степановской школе столы были накрыты на славу, а школьная самодеятельность старалась вовсю. Фольклорный ансамбль «Раздолье» в прошлом году занял первое место в городском конкурсе. Нынче результат поскромнее: звезды первой ве-

личины школу закончили, но подрастают новые звездочки, такие, как солист Семен Сафронов.

Елена Трофимовна Незнанова, директор Степановской школы, поздравив ветеранов, откровенно любит ребятки: действительно – голосистый народ! А уж как бабушки довольны!

Во время поздравлений, когда звучали слова о том, что в большой Победе есть маленькая частичка труда каждой из них, многие расчувствовались, утирали навернувшиеся слезы. А теперь их лица светятся радостью.

Елена Трофимовна потихоньку, чтобы не мешать ни артистам, ни слушателям, рассказывает мне о нуждах школы. 45 лет для здания – солидный срок. Хотели в этом году провести вечер встречи выпускников, да побоялись – выдержат ли перекрытия безудержную радость встречи школь-



ных друзей. Ремонтировать школу надо. И опять в разговоре раз за разом упоминается фамилия депутата Резникова. Здесь знают, что он поможет и вопрос с ремонтом «пробить», и реальную помощь окажет.

... Нарядные бабушки пили чай и краснелись, разговорились. О том, что

человеческое общение – главная роскошь в этой жизни, действительно, понимаешь с годами. Благодарность «Сударушек» тем, кто помог клубу состояться, – искренняя.

Любовь Мандрик