



ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

ТОМСКИЙ ВАРИАНТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

АВГУСТ 2007 № 8 (38)

ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА



Праздник, который всегда с тобой

«Томский дворик – 2007» в районах города

Стр. 3–6.

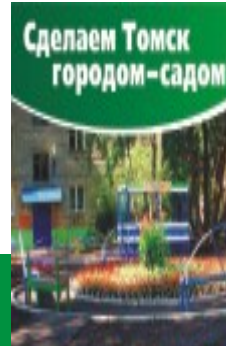
ОБЩЕЕ ДЕЛО



Такой он – современный офисный дворик

Стр. 7.

ПОБЕДИТЕЛИ

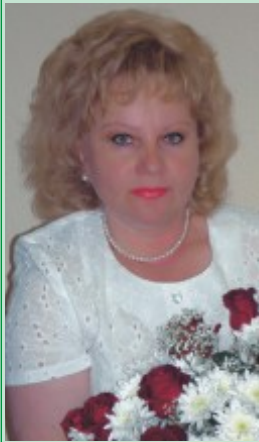


Итоги городского конкурса «Томский дворик – 2007»

Вкладка

ОТ РЕДАКТОРА

Дорогие наши активисты и читатели!



Прошел удивительный месяц нашей с вами совместной работы. Нам удалось многое сделать из того, к чему редакция газеты и призывала. Завершен конкурс «Томский дворик – 2007». Он

стал массовым движением, объединяющим всех, кому не безразлично, как мы живем в нашем городе, какие у нас подъезды, дворы и детские площадки. На конкурс было выставлено рекордное количество объектов – 239! Число активистов, которые занимались их подготовкой и обустройством, более тысячи человек. Сегодня наша задача – поблагодарить каждого.

Конкурс показал, насколько активно сегодня действуют отделы по работе с органами ТОС в районных администрациях. В каждом районе, несмотря на одинаковость критериев Положения о конкурсе, нашли свой подход, свои методы привлечения добровольцев и спонсоров.

Сегодня в специальном выпуске наша газета рассказывает только о некоторых объектах – площадь газеты маловата. Но к 14 сентября, к торжественному награждению победителей конкурса, мы подготовим отдельную книгу-альбом «Томский дворик – 2007», где будет информация о каждом участнике.

В конкурсе, помимо других, была городская номинация на лучшее благоустройство офиса. Нас порадовало, что в этом году номинантов было втрое больше, чем в прошлом, не остались в стороне медицинские учреждения, заявили о себе предприятия малого бизнеса, торговые павильоны. Особенно приятно, что к конкурсу подключились томские вузы, на европейском уровне приведена в порядок территория и роца классического университета.

Приглашаем всех участников конкурса на торжественное подведение итогов во Дворец народного творчества «Авангард» 14 сентября в 18 часов.

Татьяна Макогон

АКТУАЛЬНО

Николай Николайчук: К людям приходит вера в собственные силы

Уже два месяца обязанности мэра Томска исполняет Николай Николайчук. Наша газета обратилась к нему с рядом насущных вопросов.

– Николай Алексеевич, интересна ваша точка зрения на развитие общественного самоуправления в Томске. Вы входите в правление АСДГ, возглавляете в этой ассоциации секцию по местному самоуправлению, являетесь лидером регионального отделения Всероссийской организации «Местное самоуправление», так что эту проблему видите гораздо шире многих.

– С того времени, когда томичи избрали меня в Думу третьего созыва в 2001 году и я пришел в муниципальную власть, убежден, что общественное самоуправление, самоорганизация населения – едва ли не основной ключ для решения многих важнейших задач города.

Меня в этой убежденности подкрепляет 131-й федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». Он дает четкое представление о роли муниципалитета во взаимоотношениях с населением. Это видно даже по структуре закона. Об участии населения в осуществлении местного самоуправления речь идет в его 5-й главе, а об экономике и обо всем прочем – лишь после этого.

Другое дело, насколько готовы томичи в том или ином виде включаться в процессы управления городом, по существу разделять с властью не только ее права, но и ответственность?

– В стратегии развития Томска до 2020 года большие надежды возлагаются на развитие городского сообщества. Общественному самоуправлению отведена роль стратегического ресурса. На ваш взгляд, какова в ближайшее время реальная возможность организовать и использовать этот ресурс на благо развития города?

– Года три назад я услышал высказывание одного из наших политиков о том, что у него «такое ощущение, что все кругом заасфальтировано». Продолжая этот образ, могу сказать, что сейчас, по моим ощущениям, асфальт порядком растрескался. И сквозь эти



трещины настойчиво и целеустремленно проклевываются ростки гражданского общества. В Томске, к примеру, активнее стала работать городская Палата общественности, громче заявляют о себе претенденты на муниципальные гранты, при большом стечении народа впервые прошли публичные слушания по целому ряду достаточно профессиональных тем: Генеральному плану Томска, бюджету города, застройке исторического «Болота»... Да и в регионе – опять же впервые – создана Общественная палата и организована гражданская лига «Власть – бизнес – общество». Вообще, наблюдается целая совокупность активных действий ответственности. Вспомните, как самоорганизовались в трудные для себя дни жители томских общежитий или предприниматели-маршрутники. Именно это говорит о том, что у нас формируется общество, которое осознает свои интересы.

Значит, задача власти – искать пути и форматы включения основной массы населения в экономические, управленческие, культурные процессы, происходящие в Томске. Развитие общественного самоуправления как раз дает такую возможность.

Ведь что такое общественное самоуправление? Это та инфраструктура гражданского общества, которая непосредственно взаимодействует с внеш-

ней средой. В первую очередь, с государственной властью, органами местного самоуправления и бизнесом. Или не взаимодействует. Это та самая главная проблема, которую государственная власть может не видеть и не чувствовать, а муниципальная – чувствует каждый день. На любое изменение той или иной нормы, на любое изменение тарифов люди мгновенно реагируют. Причем могут и на улицу выйти. Значит, нужно вести диалог с населением, а для этого поддерживать работу ТГПО, вникать в деятельность городского Совета по ТОС, встречаться со всеми реально работающими общественными образованиями и их лидерами – от национально-культурных, политических и религиозных организаций до председателей ТСЖ. Без развития самоорганизации населения у нас будет только местное управление, и самоуправлением оно никогда не станет.

– Несмотря на то, что власть предлагает, а закон дает права и возможности населению активно участвовать в осуществлении местного самоуправления, большинство людей до сих пор не готовы к самоорганизации на своей территории. Николай Алексеевич, по-вашему, почему так происходит?

Начало. Окончание на стр. 2.

Окончание. Начало на стр. 1.

– Так может сказать только законченный скептик. В Томске создано более шестисот территориальных органов самоуправления, правда, разного статуса и величины – и на уровне подъездов, и на уровне больших микрорайонов. Причем я разделяю точку зрения комитета по местному самоуправлению, что административное вмешательство здесь должно быть минимальным. У нас оно – в информационной поддержке, помощи в оформлении документов, обучении активистов.

Но дело даже не в количестве ТОСов, хотя их медленный рост объясняется несколькими причинами. Прежде всего – это недостаточная политическая культура населения, сознательное или неосознанное противление самоуправлению. Кроме того, у нас еще немало бюрократизма в этом деле, а многие люди просто не имеют ни условий, ни желания заниматься гражданской самодеятельности. Впрочем, проходящий в эти дни конкурс по благоустройству и озеленению «Томский дворик» дает очень много обратных примеров.

Дело в качественных целях, которые ставят перед собой общественники. Не буду скрывать, что уровень случайности при формировании состава органов ТОС достаточно высок, ведь хватается за любое проявление социальной активности. А на поверку иногда оказывается, что поддержали не самых конструктивных и далеко не бескорыстных людей.

– Что неправильно делает городская власть – и администрация, и Дума города, и районы – для активизации населения? Что бы вы хотели изменить?

– Сейчас Дума утвердила новую концепцию развития ТОС в городе, мы начали ее «обкатку» и внедрение. Даже если все удастся сделать, как задумали, можно будет сказать, что в Томске созданы лишь условия и возможности, благоприятные для развития общественного самоуправления. Эти условия и возможности еще надо реализовать. Такие задачи не решаются сами собой, они требуют самодетельности населения и энергичных управленческих усилий.

А что бы хотелось изменить? Я далек от мысли, что все общественные организации, имеющиеся в Томске, должны думать лишь о доходах города, о преодолении нужды и бедности, о подъеме жизненного уровня горожан. Однако на сегодняшний день от некоторых проектов общественников веет только духом наивности. В Томске нет серьезной аналитической и социологической служб, не развита проектная культура. Часто мы готовим целевые программы, в которых невозможно оценить конечные результаты. Что, кстати, не касается целевой программы «Развитие общественного самоуправления». Это одна из эффективных работающих программ, с ежеквартальным анализом сделанного, тенденциями продвижения по годам, прозрачная программа, но очень маленькая по ресурсам. В послании Общественной палаты России Президенту Владимиру Путину ставится задача в 2008 году увеличить затраты на подобные программы хотя бы до двух процентов от бюджетов разных уровней. И мы будем к этому стремиться.

Управление Томском должно представлять собой замкнутую систему с обратной связью. Только так можно иметь представление о том, насколько соответствуют друг другу истинное положение вещей в городе и восприятие этого положения населением, и каково, следовательно, отношение горожан к деятельности органов местного самоуправления.

Николай Николайчук:

К людям приходит вера в собственные силы

– Какое место в системе самоуправления вы отводите ТОСам?

– Одно из ключевых. ТОСы заслуживают гораздо большего внимания, уверен, что многие из них свои возможности раскрыли еще не полностью. Однако и сегодня в каждом районе немало достойно работающих объединений. К примеру, в Кировском есть ТОС «Студенческий», его возглавляет Нина Михайловна Кондратьева. Нынешней весной жители привели в порядок все детские площадки на своей территории. Уже два года летом здесь работает детский лагерь.

Хорошо известна в городе Галина Васильевна Уколова, председатель ТОС «Оргкомитет Мичуринского округа г. Томска». Она организовала в нашем городе одну из самых первых самоуправленческих структур. «Оргкомитет...» проводит большую работу по многим направлениям: благоустройство территории, занятия с детьми, забота о старшем поколении, культурные, праздничные и спортивные мероприятия. Каждый год этот ТОС признается одним из победителей в какой-либо номинации общегородского конкурса «Томский дворик», получает грантовую поддержку.

Патриотом Заварзино зовут жители Октябрину Александровну Мельникову, заместителя председателя ТОС «Совет Заварзино». Идеей возродить былую славу поселка она заразила других жителей этого живописного пригорода. Совет общественности совместно с заварзинцами решает все местные проблемы.

А вот Александр Александрович Кулешов, председатель ТОС «Ул. Смирнова, 35», стал инициатором создания «Совета микрорайона АРЗ». В планах Совета – комплексное развитие этого удаленного от центра города микрорайона. Раньше здесь не было ни одной спортивной площадки, а благодаря инициативе и настойчивости Кулешова, сумевшего найти спонсоров, на АРЗе появились сразу две. Здесь выстраиваются конструктивные отношения с администрацией района, управляющими компаниями.

– Считаете ли вы необходимым материальное поощрение активистов ТОС за их работу?

– Понятно, что руководство подобной формой непосредственного участия населения в управлении городом требует значительных усилий. Думаю, что такую работу необходимо поощрять. Знаю, что в Новосибирске это оплачиваемая деятельность. Хотя есть тут и обратная сторона – общественность постепенно трансформируется в некий элемент власти и на нее сразу же распространяется стереотип «власть всегда плохая».

Тем не менее, мы намерены разработать Положение о премировании руководителей ТОС, но на конкурсной основе и только за реально выполненные муниципальные поручения.

– Николай Алексеевич, не могли бы вы предложить механизм предоставления ТОСам помещений для работы?

– Это очень большая тема. Вот, например, выделено в безвозмездное пользование помещение по ул. Загорной, 8, для ТОС «Уличный совет Шишкова». И ТОС договор по передаче подписал, зная, что для ремонта этого помещения требуется почти миллион рублей. В до-

говоре речь идет о ремонте за счет получателя помещения. Теперь они найти таких денег не могут, администрацию города уже забросали письмами, причем привлекают «тяжелую артиллерию» – ходяков от различных партий, которые требуют выделить эти деньги из бюджета. Но сегодня сделать это практически невозможно.

Нам не нужна такая практика – помещения будут простаивать, муниципалитет должен их содержать, оплачивать коммуналку, а отдача где? Правильно поступают те ТОСы, которые используют для проведения своих собраний, встреч залы школ, муниципальных библиотек, которые работают с управляющими компаниями, со своими депутатами. Да и наши залы в администрациях районов и города мы охотно предоставляем для общественных мероприятий. Недавно при комитете по местному самоуправлению по пр. Фрунзе, 3, открыли ресурсный центр, любой ТОС может пользоваться его услугами.

– Федеральный закон о местном самоуправлении оговаривает несколько требований для создания ТОС. Одно из них – необходимость 50-процентного кворума населения микрорайона (в возрасте 16 лет и старше) на собрании по созданию территориального органа самоуправления. Как вы это требование оцениваете? И надо ли Думе города Томска определять границы ТОС, если речь идет о ТОС подъезда или одного дома?

– Считаю, что планка здесь завышена. Готов обсуждать тему с активистами ТОС. Предложения по изменению данной статьи закона я в свое время вносил на секции АСДГ и при поддержке общественников готов продолжать эту работу. Сегодня в Томске создается единый регистр населения города, который будет иметь большое межотраслевое значение. Он поможет нам решать целый ряд прикладных задач – анализировать состав проживающих, искать конкретных людей и т. д. Пользователями системы могут быть разные ведомства и общественные организации, ТОСы в том числе. Пока же они вынуждены вести свои собственные базы данных, собирая в них почти одну и ту же информацию – в частности, паспортные и другие данные.

А по поводу наделения границами небольших ТОСов – подъездов, домов – это очевидная глупость. Но юристы относят данный вопрос к прерогативе Думы города, регистрационные службы требуют именно такого подхода, значит, надо искать компромисс.

– Томск один из лидеров в реализации Жилищного кодекса. Как вы оцениваете роль ТОСов в реформе ЖКХ?

– Считаю, что реализация нового Жилищного кодекса и была первым реальным испытанием для самоорганизации населения, для лидеров наших ТОСов. И общепризнано, что томичи сработали лучше, чем другие регионы, провели большую разъяснительную работу среди населения, научили наших активистов готовить и проводить собрания по выбору способов управления домами, создали более сотни ТСЖ. Сегодня в нашем городе практически 70 процентов жилого фонда уже управляется по-новому. ТОСовцы оказались в нужное время в нужном месте – при

проведении собраний по выбору способов управления домами на многих территориях одновременно создавались новые ТОСы. Так что жилищная реформа очень серьезно подстегнула движение самоорганизации населения по месту жительства.

– Жилищный кодекс – федеральный закон, разве справедливо, что на его реализацию в части работы с населением муниципалитету не выделяют ни копейки?

– Постоянно об этом думаю и говорю. Мы создали школы жилищного просвещения, комитет по местному самоуправлению совместно с ТГАСУ на кафедре экономики городского хозяйства профессионально учит население азам управления домом. Масса средств уходит на информационное обеспечение. Но мы даже не можем вклиниться в областную целевую программу по развитию местного самоуправления. Город на эти цели изыскивает исключительно свои муниципальные средства. Убежден, что это неправильно.

– Николай Алексеевич, а считаете ли вы ТСЖ одним из эффективных способов управления жилым фондом?

– Да, конечно. Я сам принимал участие в создании товариществ собственников жилья на улице Бирюкова. Во 2-м, 12-м домах ТСЖ работают очень неплохо: в подъездах порядок, кругом чистота, главное – люди довольны, воспряли духом, сами решают что, когда и как делать.

– Как складывается ваш рабочий день? Есть ли время на отдых? Что вы читаете?

– В последнее время, с тех пор, как я возглавил городскую исполнительную власть, у меня и моих заместителей не рабочий день, а практически рабочие сутки. День начинается в 8 утра и заканчивается в 10-11 вечера. Знаю, что это неправильно. Но у нас в городе пока такое количество проблем, по которым необходимо принять решение, что по-другому не получается. Весь отдых, соответственно, во время сна. А перед сном и сразу после – чтение. В первую очередь, томских и федеральных газет. Информация – это часть управления.

– Ваши пожелания редакции газеты «Общественное самоуправление. Томский вариант»?

– Газета занимает нишу, которая мало привлекательна для частных изданий, для бизнес-ориентированных СМИ. Вы пишете об общественности, о людях, которые трудятся не за деньги, а потому, что им это интересно, потому что у них душа болит за город. Рассказываете об их опыте, просвещаете остальных. Уверен, что социальная педагогика, демонстрация позитивных перемен жизни рано или поздно придут на страницы «большой» прессы. Люди устали от негатива, сегодня на смену социальному пессимизму и унынию, упованию на государство приходит желание самим изменить свою жизнь, приходит вера в собственные силы. Я желаю, чтобы число таких читателей – неравнодушных, активных, позитивно заряженных – у нашей газеты росло в геометрической прогрессии.

Татьяна Макогон

Нина Счастливая

В Октябрьском районе началось движение

В короткое, но энергичное слово «движение» глава района Дмитрий Мальцев вкладывает несколько смыслов. Это и движение навстречу друг другу горожан и районной власти на уровне территориальных органов самоуправления. И движение по объединению усилий жителей, управляющих компаний и спонсоров в решении актуальной проблемы благоустройства Томска. И движение всех их, вместе взятых, к пониманию того, что никто другой больше самих томичей не заинтересован в том, чтобы сделать родной город уютным, комфортным, красивым, приятным для проживания.

Как говорит начальник отдела по работе с органами ТОС Татьяна Казарбина, в Октябрьском – самом большом районе Томска – примеров такого движения немало. Это подтвердил конкурс «Томский дворик – 2007», итоги которого городская комиссия начала подводить в первые дни августа.

Праздник, который всегда с тобой



Уже не одну неделю жители дома на ул. Пушкина, 52-г, идут на работу в приподнятом настроении. Да и может ли быть иначе, если даже в пасмурный день тебя во дворе встречает яркий, благоухающий цветник. Жители двух пятиэтажек, принадлежавших прежде ГПЗ-5, объединили усилия и благоустроили всю прилегающую территорию. Но прежде здесь немало потрудились управляющая компания «Солнечная – Сервис». Как рассказывает замдиректора УК Юрий Рогозин, на средства, собираемые с жильцов по статье «текущее содержание дома», специалисты компании произвели «тяжелые» работы – привезли грунт и камни для альпийской горки, поставили ограждение. Жильцам во главе с председателем домового комитета Татьяной Крупко уже легче было высадить цветы и оформить клумбы.

Если уж мы заговорили об объединении усилий, то не вспомнить о соседней 47-й школе просто нельзя. Школьный сад плавно «перетекает» во двор на Пушкина и оттого все вокруг выгля-

дит настоящим оазисом. По словам директора школы Любови Еремеенко, весь педагогический коллектив сплотился вокруг главного озеленителя, преподавателя русского языка и литературы Галины Размахниной, и вот уже три года хлопочет о насаждениях как внутри школы, так и за ее стенами.

Этот почти райский уголок привлекает многих жителей округа, детская площадка стала очень популярной: ребятам в этом дворе есть чем заняться, а родителям – где отдохнуть. Однако существует одна проблема, о которой рассказал старожил дома Валерий Головки. Живет он здесь более 20 лет и его очень тревожит, что с появлением транспортной пробки на ул. Пушкина их жилой двор превратился едва ли не в такую же напряженную транзитную автомагистраль. «В ГАИ на наши просьбы как-то слабо реагируют», – говорит Валерий Кириллович и очень надеется, что конкурс «Томский дворик – 2007» поможет решить эту проблему.

Под музыку Вивальди



В поселке Светлом, с недавних пор ставшем частью Октябрьского района, появился кот Васька, который стережет 7-й подъезд дома под номером 16. Уютно расположившись на козырьке, поглядывает на всех входящих и выходящих. Хозяйка этого зеленоглазого зверя – Ольга Боронина, точнее сказать, не хозяйка – создательница. Она вместе с матерью Алевтиной Михайловной устроила возле дома целый заповедник. А «живут» в нем зайцы, медведь, сова, ежики и другая лесная живность. Ольга – художник по бересте и резчик по дереву, девять лет отработала в «Томском умельце». А сейчас реализует свои творческие фантазии на радость соседям.

Часто ей помогает идеями Боронина-старшая. Алевтина Михайловна трудится вахтером в местной музыкальной школе, и художественные образы для

будущих дворовых композиций у нее рождаются под музыкальные опыты светленских ребятишек. «Нынешнее лето – пятое, когда мы стали украшать наш двор, – говорит она. – Сначала на нас смотрели как на чудаков – зачем, мол, им это надо? Даже пакостили иногда, приходилось охранять все, что сделали. Теперь вредят меньше, мы ведь все равно каждое лето что-то новое придумываем».

Вот так, благодаря настойчивому и упорному труду двух энтузиастов, вопреки вандалам и завистникам, хорошеет обычный двор. С каждым днем сюда приходит все больше ребятишек, он полюбился пенсионерам. А главное, пример семьи Борониных оказался заразительным – теперь многие жители Светлого пытаются соорудить детские площадки, украсить балконы и разбить цветники.

В подъезде – как в оранжерее

Жители 5-этажного дома по Иркутскому тракту, 27/3, на дверях подъездов нарисовали картины на темы русских народных сказок. В этом доме третий подъезд – претендент на победу в номинации «Подъезд образцового содержания»: на окнах – шторы, на стенах кашпо с живыми цветами и картины, чистота – как у хорошей хозяйки в квартире.

Старшая по подъезду Татьяна Лубочко говорит, что чистоту и порядок поддерживают все жильцы. Еще одни участники конкурса в этой номинации живут в соседнем 9-этажном доме. На стенах вдоль лестницы, как в галерее, размещены картины, множество цветов. На площадке есть скамеечки, табуретки, а кое-где даже столы – соседи могут общаться и здесь. Старшая по подъезду Татьяна Алексеевна Потапова этой должности вот уже 25 лет!

Следующий адрес – Иркутский тракт, 57-55, ЖСК «Светлый». Во дворе – яркие клумбы, цветники, аккуратные металлические ограды. Сколько фантазии проявляют участники конкурса «Томский дворик»! Так, торчащие на клумбе трубы решили заложить камня-

ми, и получилась симпатичная черепаха Тортила, которая уже стала местной достопримечательностью. Жильцы-активисты хотят получить для своей придомовой территории звание «Двор образцового содержания».

Одна из самых популярных номинаций конкурса – «Лучшая дворовая детская площадка». Целые детские городки расположены во дворах домов Новосибирская, 43-45, Черных, 107/2. Площадку «Островок детства» торжественно открыли в присутствии конкурсной комиссии в ТОС «Мичуринский» (район спичфабрики «Сибирь»). На большой территории есть место для игр и занятий ребятам всех возрастов. А самодеятельные художники разрисовали сюжетами из сказок и цветами торец 5-этажного дома!

В Октябрьском районе комиссия побывала на 48 адресах, познакомилась с интересными, деятельными томичами, которые не только хотят жить в красивом, уютном и чистом городе, но и превращают свою мечту в жизнь. Такие люди есть и в частных домах, и в стареньких хрущевках, и в новых микрорайонах.



В Советском районе поощряют всех, кто проявил заботу о своей территории

На поддержку любой инициативы, даже самой, казалось бы, незначительной, направлены усилия не только отдела по работе с органами ТОС, но и всей администрации Советского района. Благодаря этому бережному «взрачиванию» и трепетному отношению к неокрепшим еще кое-где росткам самоуправления, в районе менее чем за два года втрое увеличилось количество товариществ собственников жилья. И, как поясняет руководитель отдела по работе с органами ТОС Владимир Чаринцев, жителей к самоорганизации не подталкивали негоднороботающие управляющие компании, все многочисленные ТСЖ – это исключительно инициатива самих жильцов.

Дом молодой, но азартный



Именно так можно сказать о ТСЖ на ул. Лебедева, 5-а, которое решило поспорить с другими в номинации «Двор образцового содержания». Многоквартирному (всего здесь проживает 107 семей) идет только пятый год, а нынешний конкурс – уже второй в его короткой жизни. Причиной тому, видимо, правление ТСЖ. Люди в него избраны молодые и энергичные, все четверо во главе с председателем Владимиром Макаровым искренне хотят и сами жить в опрятном доме с ухоженным двором, и детей своих растить в красоте и уюте. А разновозрастной детворы в доме – множество.

В этом убедились все члены конкурсной комиссии, поскольку попали на открытие детской спортивной площадки.

И пусть она пока еще скромная, но соорудили ее ТСЖисты на собственные средства. Ту поддержку, которую получили от администрации в прошлом году, заслужили большим трудом и старанием, победив в номинации «Лучший подъезд». На призовые деньги приобрели газонокосилку, которая сама формирует из травы валики, и когда увидели, каким аккуратным может быть подстриженный газон во дворе, захотелось большего – приобрели вазоны, высадили цветы.

«И останавливаться на этом мы не собираемся, – говорит член правления Алена Еремеева, отвечающая в ТСЖ за озеленение. – Обязательно оборудуем фонтанчик, задумаю у нас много. Придете в будущем году – увидите разницу!»

Третья жизнь профессора Сироткиной



В одном из своих интервью газете «Наука в Сибири» доктор химических наук, главный научный сотрудник-консультант Института химии нефти СО РАН Екатерина Егоровна Сироткина, известная в Томске как человек, посвятивший профессиональной деятельности почти 60 лет, сказала, что сейчас

она проживает третий этап в своей долгой жизни. «Первым этапом я считаю работу в политехническом институте, где в течение 32 лет прошла путь от лаборанта до профессора и заведующей кафедрой, – говорит Екатерина Егоровна. – В Академгородке, в Институте химии нефти я прожила уже вторую жизнь. А третий этап начался, когда мне был 71 год и в институте меня освободили от директорства. Тогда же предложили возглавить Совет общественности Академгородка. Дел оказалось предостаточно!»

И вот уже почти десять лет важнейшее из этих дел – благоустройство микрорайона. Екатерина Егоровна энергично ведет нас по улице и с гордостью рассказывает о проснувшемся патриотизме местных жителей: «Если раньше у нас только у одного подъезда клумбы были, то теперь почти у каждого жильца сделали цветник. На Вавилова, 2, к примеру, клумбы разбиты у всех десяти подъездов». И со свойственным ей юмором вспоминает, как Совет общественности Академгородка для дома по пр. Академическому, 11, землю на благоустройство «выбивал». При подготовке к зиме здесь все раскопали, газоны

уничтожили, и никто не хотел их восстанавливать. «Нашим женщинам пришлось ненормативную лексику вспомнить, зато грунт сразу завезли».

К счастью, не приходится ругаться, когда речь идет о цветочной рассаде. Ее нынче приобрели на деньги, полученные по итогам районного благоу-

строительного конкурса «Весенний марафон». И в этом конкурсе, и в общегородском «Томском дворике» Совет общественности Академгородка обязательно участвует. «А как же иначе? – говорит профессор Сироткина. – Ведь не хлебом единым жив человек».

Творят красоту на радость себе и соседям

Во дворе дома по улице Советской, 27, можно смело водить экскурсии и показывать, с какой любовью оформлено пространство, сколько таланта, трудолюбия, а также выдумки и юмора проявили жители! Здесь не только яркие клумбы, но и маленький бассейн с утками-муляжами, деревянная ветряная мельница, забавные фигуры животных среди кустов и цветов. Небольшая территория освоена до сантиметра!

Согласитесь, совершенно чужеродным элементом смотрится среди многоцветья чугунный люк от канализационного колодца. Ландшафтные архитекторы-самоучки придумали, как «вписать» этот элемент: покрасили его «серебрянкой», а сверху установили декоративные элементы – большие старые башмаки, из которых растут цветы!

Главный организатор соседней и основной дизайнер – Лидия Александровна Телепова. Жители этого дома

участвуют в конкурсе «Томский дворик» не первый год, нынче они выбрали номинацию «Лучший цветник».

Творческий порыв соседней оказался заразителен: недавно рядом появился еще один садик – с яркими многолетниками, продуманным сочетанием деревьев и кустарников. Татьяна Петровна Желтова в большом старом бревне, которое долгое время служило скамейкой, увидела ... крокодила! Бревно покрасили в зеленый цвет, и теперь оригинальное посадочное место стало очень популярным.



Усадьба среди кедров

«Томский дворик» покорила и присоединенные территории. Так, жителей поселка Заварзино подвигла на участие в конкурсе председатель местного ТОС Октябрина Александровна Мельчикова. Одна из самых ухоженных усадеб, где живет семья Чирковых, выдвинута на конкурс в номинации «Лучшая частная усадьба».

У гостеприимной хозяйки Татьяны Ивановны члены конкурсной комиссии задержались основательно, расспрашивая, как долго пришлось работать над созданием такого чуда! Просторная ограда с цветами и газоном, шезлонги рядом с небольшим бассейном, уютная беседка под кедром. В ней – овальный стол, за которым уместятся десятка полтора гостей. Здесь любят бывать взрослые дети Чирковых с семьями, од-

нокласники Татьяны Ивановны приезжают сюда на встречи школьных друзей. Уютный дом оригинальной архитектуры, небольшой огород с двумя ульями – все продумано, рационально организовано, с любовью сделано! (Несколько лет назад Чирковы купили этот дом, служивший прежним хозяевам дачей, и перестроили его).

Так что при желании, подкрепленном огромным трудолюбием, можно поменять городскую квартиру на такой вот особняк, как это сделали Чирковы. О трудолюбии сказано не ради красного словца: в Заварзине пока нет газа, и потому отапливать дом приходится дровами и углем. Но они не боятся работы, поэтому и выбрали такой вариант: жить в частной усадьбе, обустроенной и обихоженой с любовью.



Ленинский район – рекордсмен по числу номинаций

Этот район представил на 11-й городской конкурс «Томский дворик» 52 объекта! Наиболее популярные номинации – «Двор образцового содержания», «Лучший цветник, клумба», «Лучшая детская дворовая площадка», «Подъезд образцового содержания». Благодаря конкурсу, четыре новые детские площадки появились в этом году на АРЗе. Как поясняет заместитель главы администрации Ленинского района Николай Славиогло, не менее половины объектов принимают участие в «Томском дворике» впервые. При этом и прежние номинанты поддерживают свои дворы, детские площадки, балконы и клумбы во вполне приличном состоянии, хотя, по его словам, порядок труднее удержать, чем создать. Но людям это удается, а значит, в районе множится число уютных и ухоженных мест.

Мы верим – озерному парку быть!



В Ленинском районе один из наиболее активных органов самоуправления организован на Черемошниках, это товарищество собственников жилья «Зырянское». У многих томичей еще на слуху инициатива жильцов Пролетарской, 49, где работает ТСЖ «Зырянское», и его председателя Людмилы Рафиковой. В прошлом году Людмила Ивановна вместе с соседями из своего небольшого (на 38 квартир) дома обратилась в администрацию города с просьбой помочь очистить соседнее Еренёвское озеро от мусора. Глава города тогда не только охотно поддержал эту инициативу, но и поставил задачу шире – превратить Еренёвское в озерный парк. За год определенные работы по очистке озера были проведены, но, как оказалось, водные объекты на территории Томска – собственность федеральная и вкла-

дывать туда бюджетные деньги муниципалитет не вправе. И хотя озеро пока не передано городу, жильцы из ТСЖ «Зырянское» без дела не сидят. Двор обихожен: с газоном и цветочными клумбами, элементами вертикального озеленения, благоустроенной детской площадкой, альпийской горкой. Цветы – на балконах и в вазонах у подъездов. Со двора открывается чудесный вид на озеро, берега которого жители дома регулярно чистят на субботниках.

«Мы хотим жить в красивом месте красивого города, и надеемся, что и жители окрестных домов последуют нашему примеру, – говорит Людмила Бушина, учитель, увлеченный цветовод. – Все вместе мы с удовольствием работаем на субботниках, убираем и озеленяем свой двор».

Каждому двору – детскую площадку

Благодаря конкурсу «Томский дворик» в этом году в Ленинском районе появилось четыре новых детских площадки, две из них – на АРЗе. Та, к примеру, что на улице Смирнова, 35, очень симпатичная и во многом необычная: все аттракционы, спортивные снаряды выполнены из дерева, а не из металла, как в большинстве детских городков Томска. Создатели творчески подошли к воплощению замысла: все сооружения выполнены по мотивам сказок А.С. Пушкина, выкрашены яркими красками. Открытие площадки, которая способна украсить любой район города, стало ярким событием для ребят и их родителей, особенно не избалованных вниманием взрослых. Поэтому собралось множество детей со всех окрестных улиц, пришли мамы с малышами, и даже ливень не помешал веселью. Взрослые спрятались под зонтами, а мальчишки и девочки, не боясь намочить, аплодировали юным артистам из детского клуба «Искор-

ка», активно отвечали на вопросы викторины, пели и танцевали. Под дождем качались на качелях, карабкались на горки.

– Праздник сегодня и у детворы, и у нас, взрослых, – говорит Галина, мама пятилетнего Димы. – При строительстве детской площадки заасфальтировали территории вокруг наших домов. Площадка получилась красивая, места хватит детям не только из нашего микрорайона, но и с соседних улиц.

Площадка возникла благодаря инициативе ТОС «Совет АРЗа» (председатель Александр Кулешов), поддержке районной администрации и помощи спонсоров, в том числе фирмы «Свет», которая и сделала все оснащение. Вот так, совместными усилиями, будет решена задача, поставленная главой администрации Камилем Ахмадуллиным: во всех дворах Ленинского района должны быть детские площадки!

В мире животных

Популярному телеведущему Николаю Дроздову в пору проводить свою передачу «В мире животных» в подъезде дома по адресу ул. Говорова, 86. По крайней мере, иллюстративного материала он бы здесь получил немало – все девять этажей украшены изображениями братьев наших меньших – от розового фламинго, который «взлетает» на 1-м этаже и «гнездится» на 9-м, до амурского тигра. Причем рисунки эти выглядят отнюдь не любительскими, а вполне профессиональными, хотя их автор Елена Воронкина трудится в аварийной службе.

Особенность этого подъезда еще и в том, что вся красота начинается уже на прилегающей к нему территории – у входа разбита роскошная клумба. Стараниями мастера управляющей компании ООО «ЖЭК «Жилище» Валентины Беринг она тоже «населена» всяческой живностью – есть и милые утята, и симпатичный ослик.

По словам начальника отдела по работе с ТОС администрации Октябрьско-



го района Татьяны Дмитриевой, активное участие обслуживающих жилищных организаций в благоустройстве дворов – еще одна особенность конкурса «Томский дворик – 2007».

Деревья, цветы и фантазия



А с каким трудолюбием и выдумкой обустроены в Ленинском районе дошкольные учреждения! Как талантливы наши женщины, работающие в детских садах, с каким азартом они участвуют в конкурсе. Томские воспитатели хорошо знают давнюю народную мудрость: ребенок должен расти в красоте, и это непременно способствует его гармоничному развитию. Поэтому детям нужно любоваться цветами, играть на зеленой траве – это гармонизирует душу, в то время как долгое нахождение в «каменных джунглях», в которые превратились многие городские кварталы, часто рождает в маленьком (да и в большом) человеке агрессию.

В детском саду № 69 (на Каштаке) есть аллеи из деревьев и кустарников, много интересно оформленных клумб. Воспитатели с гордостью показали нам рокарии – две сложно устроенные клумбы, в конструкции которых применяется дренаж, камни. Сочетание камней, цветов и зелени привлекает внимание, рокариями все любят. Идею их создания подсказала одна из мам, увлекаю-

щая ландшафтным дизайном, она же и консультировала воспитателей в ходе работы. На других клумбах, более традиционных, но не менее интересных, появились бабочки и гномы, созданные умелыми руками педагогов.

Еще одно воплощение творчества воспитателей – клумба-корабль! Здесь среди цветов и ярких флажков – ракушки и рыбы.

В детском саду на Черемошниках по улице 5-й Армии, 20, территория оформлена с большой фантазией. Как нам сказали по секрету, заведующая Людмила Комарова – увлеченный цветовод. Она заразила своим хобби весь детский сад, и потому здесь множество цветов как на территории, так и в помещении. При внимательном уходе приживается и хорошо растет все, вплоть до пальм!

– Мы и в будущем году станем участниками конкурса «Томский дворик»! – говорили конкурсной комиссии во всех детских садах.

Кировский район – территория счастливого детства

Конкурс по благоустройству «Томский дворик» у кировчан проходил под девизом «Кировский район – территория счастливого детства», ведь 2007 год президент России объявил Годом ребенка. Как отметила Алла Макаренко, начальник отдела по работе с органами ТОС, в наведении чистоты на улицах и во дворах активно участвовали не только взрослые, но и детвора. Их усилия поддержали администрация Кировского района и управляющие компании.

Приятно, что благоустроительными идеями конкурса живо увлеклись жители присоединенных территорий.

Отдыхают стар и мал



Благоустройство, проведенное в рамках конкурса «Томский дворик» в Кировском районе, было комплексным: заасфальтированы внутриквартальные территории, установлены современные площадки для мусорных контейнеров, обновлены детские городки, а в некоторых дворах размещены новые игровые комплексы. По всему району разбито множество цветочных клумб.

Наглядный пример умело проведенного комплексного благоустройства – двор на Карташова, 52 – Тверской, 92. За полгода он преобразился: на погрехах оборудована детская площадка, есть зона отдыха для мам с малышами, жители разбили клумбы и посадили

елочки. На детской площадке – живой уголок, в котором есть несколько курочек и кролик. Здесь же расположена агитплощадка с крытой сценой, установлены новые скамейки, и теперь вечерами сюда приходят люди из соседних домов, по праздникам проходят концерты.

– Уютным и благоустроенным этот двор стал благодаря совместным усилиям жителей, районной администрации, управляющей компании «Жилсервис», депутата Госдумы Томской области Ивана Кляйна, – отмечает Владимир Вакс, глава администрации Кировского района. – Таких территорий в нашем районе должно появляться все больше.

Жить в красоте и уюте

Расскажем о конкурсантах из поселка Лоскутово. Жители переулка Кедрового претендуют на победу в но-



минации «Улица в частном секторе»: здесь чистота и порядок не только в усадьбах, цветы растут и за оградами.

Примеру лидеров следуют многие: например, в конкурсе «Томский дворик – 2006» подъезд № 3 по улице Гагарина, 43, стал призером. В этом году заявиться на конкурс решили жители уже 2-го подъезда.

Есть в Лоскутове улица Линейная, а на ней очень уютная усадьба под номером 19. Множество цветов, найден разумный компромисс между огородом и садом, на лужайке установлены качели, горки для внуков.

– Ко мне каждый день приходят

Там на неведомых дорожках...

Психологи утверждают, что человек, выращивая цветы, любясь ими, становится лучше и добрее. Ребяташки из малокомплектной школы № 20 поселка Нижний склад не только сами высаживали нынче рассаду на клумбы и ухаживали за ней, но еще с мая начали выпиливать лобзиком фигуры персонажей из сказок Пушкина, которые потом установили меж цветов.

По словам директора школы Татьяны Стрельник, дети и в каникулы постоянно бывают в школе. Понятно, почему их сюда тянет – ведь почти все во дворе сделано их руками. Как говорит Татьяна Аркадьевна, больше всего в обустройстве пришкольного участка помогли ребята с 5-го по 9-й классы, отмечает Ильяса Мурсаитова, Илью Алимова, Юлю Кулманакону. И обещает, что волшебный уголок со сказочными героями на будущий год обязательно расширится.



Среди сосен, подпирающих небо

Самое активное участие в конкурсе «Томский дворик» приняли жители присоединенных территорий. В живописном Тимирязево, к примеру, где сама природа украшает усадьбы и улицы, а вековые сосны подпирают небо, люди все-таки прикладывают немало усилий, чтобы добавить ярких красок в окружающий мир.

Так, жильцы четырех домов по улице Путевой благоустроили обширный пустырь, высадили цветы и деревья, обновили детскую площадку. Управля-

ющая компания установила скамейки, и теперь большой уютный двор стал местом отдыха для детей и взрослых всего микрорайона. Инициатор работ по благоустройству – Альфира Галлиулина. Многие приходят на эту улицу в подъезд дома № 1, где живут местные активисты, на своеобразную экскурсию. Чистота и уют здесь, как в квартире, на окнах цветы и шторы, стены подъезда школьницы Галя и Саша Скирневские разрисовали веселыми картинками.



соседи ближние и дальние, спрашивают, как что устроено, просят совета, – говорит еще одна участница конкурса в номинации «Частная усадьба» Галина Зайченко из поселка Апрель. – Я не делаю секрета, рассказываю и показываю. Людям хочется жить в красоте, они стараются создавать ее.

Такую привычку следует воспитывать с детства. Как хорошо, что наши педагоги претворяют это правило в жизнь: какие обустроенные территории детских садов, сколько фантазии, выдумки и вкуса проявляют воспитатели при оформлении! Один из претенден-

тов на победу в номинации «Лучший двор детского сада» – коллектив детского сада № 85 (ул. Ф. Лыткина, 24-а).

– В районном и городском этапах конкурса «Томский дворик – 2007» участвовали более 150 номинантов, – говорит Алла Макаренко. – Такая активность объяснима: жители стремятся улучшить качество городской среды, благоустроить подъезды, дворы, посадить цветы и деревья. А дети, сделав что-то своими руками, бережно относятся к созданному. Так что конкурсы «Томский дворик» – жить и развиваться. Пусть появляются новые идеи, томичи их всегда поддержат.

Тексты на стр. 3-6: Тамара Дроздова, Нина Счастливая
Фото: Василий Леонтьев

На работу – как на праздник!

Шутить изволим? Ничего подобного. Это вполне возможно – начать свой рабочий день с хорошего, чуть ли не праздничного настроения. Надо всего лишь устроить на территории своего офиса или предприятия маленький райский уголок – с фонтаном, живописными клумбами, удобными скамейками для отдыха. Рядом с буйно цветущими розами и лилиями, под журчание водопада даже самые заковыристые производственные проблемы решаются быстрее и проще.

И таких райских уголков в Томске немало. Комиссия «Томского двора» упорно трудилась целый день напролет, объезжая выставленные на конкурс объекты. Их было не менее шестидесяти, и каждый со своей «изюминкой». И не мудрено – разные люди, разные профессии, каждый по-своему понимает и чувствует красоту.

Мы специально укажем адреса лучших объектов. Вы сходите, посмотрите, полюбуемся! Будем очень рады, если «заразитесь». И эта прекрасная болезнь не позволит вам сидеть сложа руки в следующем сезоне. И аргументы типа «ведь могут же люди!» или «вот взяли же и сделали такую красоту, а что же я?» покажутся очень уместными и убедительными.

Аккуратность, четкость и симметрия...

(ООО «Томсктрансгаз», пр. Фрунзе, 9)



Именно аккуратность, четкость и симметрия – основа этого абсолютного безупречного райского уголка. Вдоль здания, прямо-таки по «струнке», как солдаты, выстроились вазоны с цветами. Великолепный рокарий поражает своими размерами, а еще тем, что все здесь продумано до мелочей. Идешь себе по Фрунзе,

увидишь это совершенство и остановишься, открыв рот.

А вот внутренний дворик, специально оформленный для сотрудников, постороннему глазу не виден, но от этого не менее хорош. Культура отдыха, вот как это называется.

Люди работали от души и с размахом – огромная территория аккуратно выложена плиточкой, всюду клумбы разных размеров и цветов. Ни пылинки, ни соринки. Дворники удивляются: «Чего вы тут все трете и трете, у вас и так чистенько. Что тут убирать-то?»

... и памятники-скульптуры

(ОАО «Томлесстрой», ул. Шевченко, 15)



Что касается этого объекта, точного адреса он, на самом деле, не имеет. Каждый год «Томлесстрой» захватывает все новые и новые участки земли. Но никто не протестует, томичи в полном восторге! Суть это «захватнической политики» исключительно благородна: привести в порядок неблагоустроенную, весьма убогую на вид и бесхозную по сути территорию. Зона ответственности «Томлесстроя» – большой участок от Лебедева до Фрунзе. За последние три года здесь вместо дорожных плит, рытвин и металлических гаражей появился прекрасный парк, аллея, чудесные клумбы с цветущими розами, а также популярные в народе памятники-скульптуры. Добродушного волка

всякий желает погладить по пузику (на счастье), оттого стало оно блестящим и отполированным. Еще одна скульптура украсила зону отдыха – благородный лев из гранита.

Все это великолепие огорожено заборчиком с фонарями. Матовые плафончики по ночам бьются почем зря, конечно же, не без помощи подрастающего поколения. Но утром их исправно заменяют, потому что фонарей реалисты-томлесстроевцы закупили чуть ли не целый вагон. А еще они приводят в порядок дворы близлежащих домов – асфальтируют, строят лестницы, сажают цветы. Молодцы, что тут еще скажешь! Огромная им благодарность от всех томичей.

Такой он – современный офисный дворик

(ООО «УК Томскподводтрубопроводстрой», пр. Фрунзе, 168)

Может, не каждый томич выговорит замысловатое название этого предприятия, зато каждый помнит это здание, украшенное подвесными корзинами с буйно разросшимися цветами. Выглядит украшение шикарно и... очень уютно при этом. Именно таким он и должен быть – современный офисный дворик: территория небольшая, но тщательно ухоженная, альпийская горка, журчание водопада, аккуратно постриженные кусты, красивые клумбы и оригинальные вазоны. А еще этот тонкий дизайнерский штрих – ярко-фиолетовый клематис, плетущийся по специальной опоре. Изысканное творение хорошо видно с дороги, вот все и смотрят, любуются – и прохожие, и водители. Конечно же, есть в райском уголке и скамеечка для отдыха сотрудников. Впрочем, горожане здесь тоже частые гости – полюбили фотографироваться на фоне этого «уголка Европы».



Цветочные вазоны вне конкуренции

(ТДСК, ул. Елизаровых, 79/1)



Впервые это предприятие так красиво и с размахом оформило территорию своего центрального офиса – яркие ухоженные клумбы, редкие виды цветов,

аккуратные дорожки для прогулок и множество удобных скамеек, чтобы служащие могли хорошо отдохнуть во время перерыва.

Цветочные вазоны вне конкуренции – буйные шапки растений чуть ли не до земли. Украшение парка – небольшой пруд с водопадом, обложенный крупным декоративным камнем. На берегу сказочного пруда поселились черепахи, причем одна из них держит символический золотой ключик. Черепахи, конечно же, не настоящие, а вот ключик, похоже, действительно золотой – счастье приносит. И новоселам ТДСК, и сотрудникам, которые очень любят этот чудный оазис.

Колыбель науки во всей красе

(ТГУ, Университетская роща, пр. Ленина, 36)

По Университетской роще можно часами ходить, раздуваясь от важности, переполняясь гордостью, повторяя: «Вот он какой, наш универ! Вот она, наша альма матер! И я тоже учился здесь!» Мировой уровень – не меньше. Декоративные кусты здесь стригут «под ноль», добиваясь изящной округлости и совершенства. Клумбы «расписывают» цветами, как художественное полотно. Почти английские изумрудные газоны холят и лелеют. Бестолковой абитуре с первых дней внушают, что ходить по газонам нельзя – «вы час потопчетесь, а газон потом годами будет восстанавливаться». Берегут рощу, убирают за-

росли и завалы, подсаживают яблоньки и амурский орех.

Роща обрела вторую молодость, белки ее знаменитые – тоже. Недавно ручная семейная пара родила пятерых бельчат. Сотрудники, которые ухаживают за рощей, кормят их исправно, два раза в день – по свистку. Всех бельчат знают в лицо и по именам. Есть тут и Чубайс (напоминаем, белки летом ярко-рыжие), и даже Путин есть. Почему так называли? Этот бельчонок очень умный и сдержанный, пока он сидит, думает, его собратья успевают слопать весь обед.

А все-таки здорово, что мы учились в **таком** университете...



Алла Ивонина. Фото: Василий Леонтьев

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Площадка хорошего настроения



Расим Валитов, генеральный директор Некоммерческого партнерства «Аутсорсинг управляющих и обслуживающих компаний ЖКХ» города Томска:

– Учредители Партнерства участвуют в «Томском дворике» практически с момента основания этого конкурса. Это участие заключается главным образом в поддержке инициативных групп жителей, выдвинувших на конкурс свои детские площадки, дворы, зоны отдыха. Задача любой жилищной организации не только качественно и своевременно выполнять свою работу, но и постараться найти общий язык с людьми из обслуживаемых ею домов. Совместная работа

над обустройством территории ради общего блага и победы закладывает прочный фундамент дружеских и даже добрососедских взаимоотношений жилищников и томичей.

Владимир Казаков, президент Некоммерческого партнерства «Аутсорсинг управляющих и обслуживающих компаний ЖКХ» города Томска:

– Если театр начинается с вешалки, то многоквартирный дом – с придомовой территории. Действительно, по тому, каков облик двора, можно сказать многое о жителях, и о жилищной организации, обслуживающей дом. Участие в деятельности «Аутсорсинга управляющих и обслуживающих компаний ЖКХ» – это последовательная реализация моей депутатской программы развития Вузовского округа «Порядок в нашем доме».

Объединившись на общественных началах, мы сможем регулировать систему взаимоотношений томичей и жилищников изнутри, создадим свой внутренний контроль качества услуг. В том числе – и по уровню работы с населением.



ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА

На «Кораблике детства» В «Томском дворике» активное участие принимают управляющие компании

В нынешнем, одиннадцатом по счету, конкурсе «Томский дворик» кировчане участвовали под девизом: «Кировский район – территория счастливого детства». Этот девиз дружно поддерживали все управляющие и обслуживающие организации района, в том числе ООО «Кировский массив», для которого благоустройство придомовых земель является не менее важным направлением деятельности, чем дру-

гие. В планах этой компании постепенно из каждого своего дворика сделать «территорию счастливого детства», где всем жителям, от мала до велика, будет комфортно и уютно.

«Кировский массив» в числе конкурсантов не первый год, и усилия компании неоднократно оценивались самыми высокими наградами. Нынешним летом на суд комиссии были представлены три объекта, которые участвуют в номинациях «Лучший двор», «Лучшая клум-

ба» и «Лучший балкон». Причем это не только те объекты, что были выставлены на конкурс в прошлом году, но и совершенно новые. Все дворы (ул. Вершинина, 19, пр. Кирова, 32, 34, 34-а, ул. Дзержинского, 56) оформлены в индивидуальном, отличном от других стиле.

Для руководства «Кировского массива» благоустройство придомовой территории – не просто оформление двора или клумбы, сотрудники компании подходят к этому вопросу комплексно. К примеру, подготовка к нынешнему конкурсу включала в себя не только

обновление площадок и добавление в них дополнительных элементов. А что еще? Ремонт и художественное оформление фасадов домов, реставрацию подъездов, замену старых почтовых ящиков, восстановление цоколей и бордюров, ремонт освещения, установку домофонов, новых контейнерных площадок и многое другое.

Теперь чуть подробнее о двориках. Как мы уже сказали, каждый имеет свой неповторимый стиль. Вот, например, двор по ул. Вершинина, 19, называется «Кораблик детства». Морской тематике здесь отвечает все: фасад здания худо-

жественно оформлен в виде побережья, оно плавно «перетекает» в задекорированный в этом же стиле балкон, оснащенный зелеными насаждениями, рыбками и шторами из ракушек; корабль, созданный из подручного материала на детской площадке; клумба, напоминающая с виду маленький островок среди моря. Общую картину дополняют песочные насыпи, флаги и развешенные по всему дворику морские канаты. Во время осмотра комиссию встретила делегация «кровожадных разбойников» – ребятишек, которые устроили строгому жюри театрализованное представление.

Двор по пр. Кирова, 32, 34, 34-а объединил в себе сразу три площадки: сквер, детскую и спортивную. А «Грибная поляна» расположилась в этом году на площадке обслуживающей организации «Кировский массив» во дворе Дзержинского, 56. Здесь появились новые качели, песочница, грибок и другие элементы.

В огромной работе, проведенной сотрудниками ООО «Кировский массив», большую поддержку оказали и горожане. Без их помощи было бы очень проблематично справиться с таким объемом.

В будущем году генеральный директор «Кировского массива» Алексей Ошкин планирует облагородить другие, еще никак не оформленные площадки. Ведь главная цель этой компании – не занять какое-либо призовое место в конкурсе, а благоустроить все свои дворы, чтобы каждый из них стал «территорией счастливого детства».

**Анна Латышева,
«Кировский массив»**

Уточнение

В прошлом номере нашей газеты опубликована статья «Нужна ли собственникам нянька?», где упоминается одна из управляющих компаний. Уточняем, что речь идет об УК «Жилсервис» ТДСК.

