



**ДУМА ГОРОДА ТОМСКА**  
**РЕШЕНИЕ**

00.00.0000

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Думы  
Города Томска от 01.03.2016 № 161 «Об  
утверждении Правил благоустройства  
территории муниципального образования  
«Город Томск»**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных Приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр, государственной программой «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а, Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы Города Томска от 01.03.2016 № 161 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Томск», следующие изменения:

1) пункт 1.12 после слов «объекты попутного бытового обслуживания и питания,» дополнить словами «аттракционы, батуты, столики и другое дополнительное оборудование, предназначенное для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений,»;

2) раздел 16.1 дополнить пунктом 16.1.3 следующего содержания:

«16.1.3. Размещение аттракционов, батутов, столиков и другого дополнительного оборудования, предназначенного для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, на земельных участках (землях), находящихся в собственности или ином законном владении муниципального образования «Город Томск», не предоставленных в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, допускаются в местах, определяемых администрацией Города Томска с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации и Томской области, решений Думы Города Томска, определяющих правовой режим особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования «Город Томск».

Границы территорий, на которых в соответствии с абзацем первым настоящего пункта допускается размещение аттракционов, батутов, столиков и другого дополнительного оборудования, предназначенного для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, утверждаются муниципальными правовыми актами администрации Города Томска с приложением схемы границ соответствующих территорий.

Размещение аттракционов, батутов, столиков и другого дополнительного оборудования, предназначенного для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, на земельных участках (землях), указанных в абзаце первом настоящего пункта, за пределами границ территорий, указанных в абзаце втором настоящего пункта, не допускаются.»;

3) раздел 17 признать утратившим силу;

4) дополнить разделами 23, 24 следующего содержания:

**«23. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды в муниципальном образовании «Город Томск»**

23.1. Для осуществления участия граждан и юридических лиц (в том числе являющихся субъектами предпринимательства) в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства на территории муниципального образования «Город Томск» Думой Города Томска, администрацией Города Томска и ее органами используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих Правил понимаются части территории муниципального образования «Город Томск», для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории;

3) обсуждение и выбор типа оборудования, нестационарных некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны граждан и юридических лиц, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны граждан и юридических лиц, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

23.2. Информирование общественности о планирующихся при реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды изменениях и возможности участия в этом процессе осуществляется следующими способами:

1) создание единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работа со средствами массовой информации;

3) вывешивание афиш и объявлений в местах, определяемых в соответствии с настоящими Правилами (в том числе на информационных досках многоквартирных домов), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в помещениях административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирование местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

8) установка специальных информационных стендов на территориях общего пользования, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Конкретные способы информирования общественности по конкретным проектам комплексного благоустройства и развития городской среды определяются соответствующими муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск», определяющими механизм реализации соответствующих проектов.

23.3. При использовании механизмов общественного участия в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды администрацией Города Томска и ее органами обеспечивается выполнение следующих условий:

1) обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

2) используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории;

3) на каждом этапе проектирования выбираются подходящие для конкретной ситуации механизмы;

4) для проведения общественных обсуждений выбираются известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне транспортной и пешеходной доступности от объекта проектирования;

5) по итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет и видеозапись самого мероприятия, которые в срок, не превышающий 10 рабочих дней, выкладываются в публичный доступ как на

информационных ресурсах проекта, так и на Официальном портале муниципального образования «Город Томск» в сети «Интернет»;

б) для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения (конкретные сроки определяются муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск», определяющими механизм реализации соответствующих проектов) публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект;

7) создаются условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

23.4. При использовании механизмов участия лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды администрацией Города Томска и ее органами обеспечивается выполнение следующих условий:

1) создание комфортной городской среды направляется на повышение привлекательности муниципального образования «Город Томск» для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию;

2) вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства осуществляется на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства;

3) участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования «Город Томск»;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах, не запрещенных действующим законодательством.

## **24. Требования к подготовке и реализации в муниципальном образовании «Город Томск» проектов по благоустройству отдельных объектов благоустройства и их элементов**

24.1. Требования настоящего раздела применяются при подготовке и реализации в муниципальном образовании «Город Томск» проектов по благоустройству отдельных объектов благоустройства и их элементов:

1) с использованием средств бюджета муниципального образования «Город Томск» (в том числе при подготовке муниципальных правовых актов и иной документации, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Бюджетным кодексом Российской Федерации);

2) с участием администрации Города Томска и ее органов без использования средств бюджета муниципального образования «Город Томск» (в том числе при подготовке муниципальных правовых актов и иной документации, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 3 настоящих Правил).

24.2. Элементы озеленения:

1) при создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей;

2) работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования «Город Томск», обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды;

3) в зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой муниципального образования «Город Томск»;

4) работы проводятся по предварительно разработанному и утвержденному органом администрации Города Томска, определенным муниципальным правовым актом Мэра Города Томска, проекту благоустройства;

5) в условиях высокого уровня загрязнения воздуха в зависимости от режима проветривания формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: закрытого типа (смыкание крон), открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон);

6) зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде;

7) при проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, проекты зеленых «каркасов» городского округа создаются для поддержания внутригородских экосистемных связей;

8) при разработке проектной документации включаются требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах;

9) при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства муниципального образования «Город Томск», в том числе объектов озеленения, для рационального размещения проектируемых объектов с целью сохранения здоровых и декоративных растений составляется дендроплан;

10) разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в том числе на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет восстановительной (компенсационной) стоимости. На данной стадии определяется количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана);

11) после утверждения проектной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

#### 24.3. Усовершенствованные покрытия:

1) при создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций;

2) покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования «Город Томск» условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды;

3) применяемый в проекте вид покрытия устанавливается прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением;

4) для деревьев, расположенных в мощении, применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

#### 24.4. Ограждения территории:

1) при создании и благоустройстве ограждений территории учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности;

2) на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные ажурные металлические ограждения территории, не блокирующие пешеходное движение;

3) в случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик;

4) при создании и благоустройстве ограждений территории учитывается необходимость, в том числе:

а) разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

б) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

в) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

г) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

д) использования бордюрного камня;

е) замены зеленых зон мощением;

ж) использования многолетних всесезонных кустистых растений;

з) использования светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

и) использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых



натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

#### 24.5. Игровое и спортивное оборудование:

1) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей;

2) игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования «Город Томск» может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп;

3) спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

#### 24.6. Малые архитектурные формы:

1) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями;

2) при проектировании, выборе малых архитектурных форм учитывается:

а) соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;

б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;

г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории, прилегающей к малым архитектурным формам и под соответствующими конструкциями;

е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов;

3) при установке малых архитектурных форм обеспечивается:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны.

4) при установке урн дополнительно обеспечивается:

а) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

б) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити и вандализма;

в) защита от дождя и снега;

г) использование вставных ведер и мусорных мешков;

5) при установке садово-парковой (уличной) мебели дополнительно обеспечивается:

а) установка скамей на твердые виды усовершенствованных покрытий или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли;

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории особо охраняемых природных территорий допускается выполнение скамеек и столов из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов;

б) при установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных, дополнительно обеспечивается:

а) высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

б) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

в) цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями;

7) при установке ограждений дополнительно обеспечивается:

а) прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

б) модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

в) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

г) расположение ограды не далее 10 см от края газона;

д) использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

8) на тротуарах автомобильных дорог используются следующие малых архитектурные формы:

а) скамейки без спинки с местом для сумок;

б) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

в) заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

г) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

д) цветочницы (вазоны) и урны;

9) садово-парковая (уличная) мебель выбирается в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну малых архитектурных форм и садово-парковой (уличной) мебели устанавливаются муниципальными правовыми актами администрации Города Томска.

10) для пешеходных зон используются следующие малые архитектурные формы:

а) уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

б) скамейки, предполагающие длительное сидение;

в) цветочницы и кашпо (вазоны);

г) информационные стенды;

д) защитные ограждения;

е) столы для игр.

11) в целях антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма реализуются следующие мероприятия:

а) минимизация площади поверхностей малых архитектурных форм, изготовление свободных поверхностей перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению;

б) глухие заборы подлежат замене просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, допускается его изменение визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений;

в) для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) осуществляется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также допускается использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы;

г) для защиты от графического вандализма конструкции опор освещения и прочих объектов выбираются или проектируются рельефными, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы;

д) при проектировании оборудования предусматривается его вандалозащищенность, в том числе:

- использование легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

- использование на плоских поверхностях оборудования и малых архитектурных форм перфорирования или рельефного текстурирования, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использование темных тонов окраски или материалов;

- минимизация количества оборудования, размещение элементов благоустройства с учетом уменьшения площади, подвергающейся вандализму, сокращения затрат и времени на ее обслуживание;

#### 24.7. Некапитальные нестационарные объекты:

1) при создании некапитальных нестационарных объектов применяются отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды муниципального образования «Город Томск» и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций;

2) в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных объектов учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам;

3) некапитальные нестационарные объекты размещаются на территориях муниципального образования «Город Томск», таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды городского округа и благоустройство территории и застройки;

4) некапитальные нестационарные объекты устанавливаются на твердые виды усовершенствованного покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора;

5) размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях городского округа при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных объектах питания.

#### 24.8. Детские площадки:

1) детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных

возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам;

2) при организации детских площадок предусматриваются мероприятия, направленные на изоляцию территории площадки от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

#### 24.9. Площадки для отдыха и досуга:

1) площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках;

2) перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование;

3) функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

#### 24.10. Спортивные площадки:

1) спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения и размещаются на территориях муниципального образования «Города Томск» с учетом требований земельного и градостроительного законодательства;

2) озеленение площадок размещается по периметру.

#### 24.11. Площадки для выгула собак:

1) площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов;

2) для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия;

3) на территории площадки предусматривается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

#### 24.12. Площадки для дрессировки собак:

1) перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование;

2) покрытие площадки предусматривается имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления;

3) площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

#### 24.13. Стоянки транспортных средств:

1) перечень элементов благоустройства территории стоянки транспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование;

2) разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения;

3) при планировке общественных пространств и дворовых территорий предусматриваются специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

24.14. Пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки), обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования «Город Томск»:

1) при создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи;

2) перед проектированием пешеходных тротуаров составляется карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей;

3) при планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

4) исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются участки по следующим типам:

а) образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

б) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

в) стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

5) в составе комплекса работ по благоустройству проводятся осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризация бесхозных объектов;

б) тип участков, указанный в подпункте «а» подпункта 4 пункта 24.14 настоящих Правил, проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов в целях последующего проведения мероприятий по очистке (освобождению) территории от них;

7) в случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах допускается, с учетом общественного мнения и в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальных правовых актов, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов;

8) при создании пешеходных тротуаров учитывается следующее:

а) пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

б) исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям проектирование пешеходных тротуаров осуществляется с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков;

9) покрытие пешеходных дорожек предусматривается удобным при ходьбе и устойчивым к износу;

10) пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы;

11) количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения;

12) основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановочными площадками и комплексами транспорта общего пользования, административными объектами, объектами социальной сферы, торговли, общественного питания, территориями объектов рекреации, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и территориями объектов рекреации.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами подлежат оснащению устройствами бордюрных пандусов.

Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны

или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории объектов рекреации);

13) второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

На дорожках скверов, бульваров, садов предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения. На дорожках крупных объектов рекреации (парков, лесопарков) предусматриваются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

14) для формирования пешеходных зон производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей.

15) типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования «Город Томск» и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов применяются различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

Для эффективного использования велосипедного передвижения применяются следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.

#### 24.15. Территории общественных пространств:

1) на территориях общественных пространств при благоустройстве обеспечивается: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград),



условия беспрепятственного передвижения населения (включая инвалидов и другие маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой муниципального образования «Город Томск»;

2) общественные пространства муниципального образования «Город Томск» включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе территории муниципального образования «Город Томск», примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

Перечень конструктивных элементов благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

3) участки общественной застройки с активным режимом посещения представляют собой территории административных объектов, объектов социальной сферы, торговли и т.п. объектов городского значения;

4) участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования «Город Томск» проектируются в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения;

5) на территории общественных пространств муниципального образования «Город Томск» допускается размещение рекламных конструкций, некапитальных нестационарных объектов в порядке, предусмотренном действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации Города Томска.

#### 24.16. Территории жилого назначения

1) объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы;

2) общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования;

3) перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

4) территории общественных пространств на территориях жилого назначения разделяются на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади;

5) безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон многоквартирных и жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью;

6) проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования территорией, прилегающей соответственно к многоквартирному или жилому дому;

7) на территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, в границах участка рекомендуется размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак;

8) в перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

9) в перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

#### 24.17. Территории объектов рекреации:

1) благоустройство произведений монументального и декоративно-прикладного искусства, в том числе памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений;

2) при реконструкции объектов рекреации предусматривается:

а) для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений,

удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

в) для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

3) на территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха), размещаются: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательная станция, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем);

4) перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины;

5) при проектировании озеленения территории объектов принимаются меры по:

а) проведению оценки существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

б) выявлению сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработке мероприятий по их удалению с объектов;

в) сохранению травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

г) обеспечению озеленения и формирования берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

д) недопущению использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.);

б) на территории муниципального образования «Город Томск» организуются следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района). По ландшафтно-климатическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Также на

территории многофункционального парка допускается применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

На территории парка жилого района предусматриваются: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

7) на территории муниципального образования «Город Томск» организуются следующие виды садов: сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.

Допускается предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, ограждений, некапитальных нестационарных объектов, формирование пейзажного характера озеленения.

Планировочная организация сада-выставки направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше определяется проектным решением;

8) перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.».

2. Рекомендовать администрации Города Томска (И.Г.Кляйн) привести муниципальные правовые акты администрации Города Томска в соответствие с настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет городского хозяйства Думы Города Томска (Е.Б. Телкова).

Председатель Думы Города Томска

\_\_\_\_\_ С.Ю. Панов

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ И.Г. Кляйн