

Заключение № 9

по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды муниципальным автономным учреждением «Центр социальных инициатив» и Обществом с ограниченной ответственностью «Глобал Гео»

г.Томск

«12» 12 2019

На основании Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Постановления Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями Томской области и муниципальными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности», приказа управления физической культуры и спорта от 20.10.2015 № 3/251 «О создании комиссии в целях оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью; о реорганизации или ликвидации муниципальных учреждений, в отношении которых функции и полномочия учредителя (собственника) осуществляет управление физической культуры и спорта администрации Города Томска; о заключении муниципальными учреждениями договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ними объектов собственности»,

в целях оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды:

«12» 12 2019 комиссия в составе:

- Белоусов Андрей Валерьевич, начальник управления физической культуры и спорта администрации Города Томска, председатель комиссии,
- Новиков Евгений Иванович, заместитель начальника управления физической культуры и спорта администрации Города Томска, заместитель председателя комиссии,
- Ермак Наталия Валерьевна, начальник организационно-аналитического отдела управления физической культуры и спорта администрации Города Томска,
- Обухова Марина Григорьевна, начальник отдела физкультурно-спортивной работы управления физической культуры и спорта администрации Города Томска,
- Барнашов Дмитрий Владимирович, начальник отдела инфраструктуры физической культуры и спорта управления физической культуры и спорта администрации Города Томска,
- Буинцев Дмитрий Николаевич, депутат Думы Города Томска, председатель комитета по спорту и молодежной политике Думы Города Томска (по согласованию),

на основании обращения директора муниципального автономного учреждения «Центр социальных инициатив» (далее – МАУ «ЦСИ») М.К. Ковалева, провела заседание по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды муниципального недвижимого имущества между МАУ «ЦСИ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Глобал Гео» (далее – ООО «Глобал Гео»):

1. Наименование муниципального учреждения, за которым на праве оперативного управления закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся собственностью муниципального образования «Город Томск», и относительно которого необходимо принять указанное решение: МАУ «ЦСИ».

2. Характеристика объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования «Город Томск», относительно которого необходимо принять решение:

- нежилое помещение № 16 на поэтажном плане первого этажа, площадью 32,6 кв.м, расположенное по адресу г. Томск, ул. Кутузова, 16, согласно техническому паспорту от 31.01.2001, указанное имущество принадлежит арендодателю на праве оперативного управления, выписка из ЕГРН от 05.02.2019 № 70/21/0100003:1460-70/052/2019-2.

3. Помещения предоставляются ООО «Глобал Гео» для размещения торговой площади.

4. Оценка последствий принятия решения о заключении договора аренды недвижимого имущества проводится по следующим критериям оценки последствий:

- обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды;

- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития в объеме, не меньшем, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды.

На основании проведенного заседания, руководствуясь принципами законности, равноправия всех членов комиссии и гласности, комиссия решила:

- заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества не повлечет ухудшения условий, обеспечивающих образование учащихся МАУ «ЦСИ», их жизнедеятельность и развитие.

Настоящее заключение комиссии вынесено комиссией при участии «6» членов комиссии.

Настоящее заключение комиссии считается вынесенным, поскольку за него проголосовало «6» от присутствующих на заседании членов комиссии, против «-», воздержались «-».





Председатель:


_____ А.В. Белоусов

Заместитель председателя:


_____ Е.И. Новиков

Члены комиссии:

 _____ Н.В. Ермак
 _____ М.Г. Обухова
 _____ Д.В. Барнашов
 _____ Д.Н. Буинцев