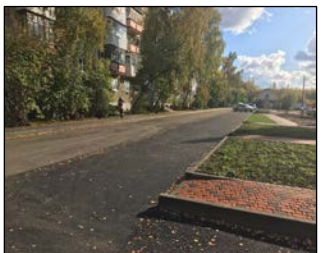


КИРОВСКИЙ РАЙОН

В 2021 году на территории Кировского района Города Томска в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» выполнены работы по капитальному ремонту 1 дворовой территории (Московский тракт, 70/1) и 2 внутриквартальных проездов: ул. Вершинина, 68 и ул. Мокрушина, 14, 18а, 20. общей площадью **1,89 тыс. м²**.



За 2021 год работы по текущему ремонту выполнены на 2 внутриквартальных проездах, по адресам: ул. Белинского, 54 и проезд вдоль домов ул. Дзержинского, 26/1, ул. Тверская, 81.

Ликвидировано **10** несанкционированных свалок объемом отходов **2244 м³**. Выполнен снос **8** деревьев.

Восстановлено **419,12 м²** газонов; посажено 150 единиц деревьев и кустарников, завезено **100 м³** песка на детские площадки; обустроено **13** контейнерных площадок за счет средств бюджета; за внебюджетные средства обустроено **9** контейнерных площадок.



В 2021 году обеспечено содержание **386** контейнерных площадок.

На санитарное содержание **внутриквартальных территорий (проездов)** затрачено **13 654,0 тыс. руб.**

На содержание **автомобильных дорог общего пользования** затрачено **55 339 тыс. руб.**

Осуществлялось содержание **420** дорог из них: I технической категории **2**,

II технической категории **27**;

III технической категории **391**.

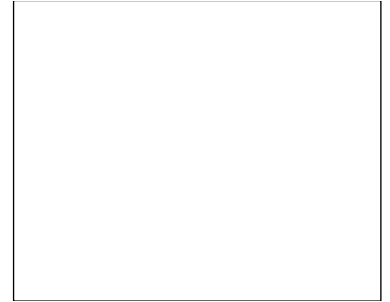
В рамках мероприятий по содержанию улично-дорожной сети проводились работы по отсыпке 20 дорог и их участков инертными материалами:

Работы выполнялись за бюджетные и внебюджетные средства. Выполненный объем указанных работ составил: **за счет средств бюджета - 31,4 тыс. м², за счет внебюджетных средств 7,0 тыс. м²**.

с. Дзержинское, ул. Совхозная (от д. 7 до д. 20), ул. Северная, (от ул. Светлая до ул. Северная д. 15), ул. Мира (от д. 4 - 6а), ул. Лесная (от д. 20б - до ул. Дзержинского), ул. Сосновая (от пер. Фабричный до ул. Сосновая, д. 12), ул. Зеленая, ул. Лесная (от д. 20б до д. 32), пер. Лесной, ул. Светлая, ул. Совхозная, ул. Логовая, ул. Зеленая, ул. Петровская, ул. Логовая, межпоселковые автодороги - мкр. "Каскад, пер. Степановский, подъездная автодорога от ул. Короленка (п. Степановка) до СНТ "Мотор, п. Залесье, ул. Контрастная, п. Апрель, ул. Листопадная.



В ходе проведения **13-ти** весенних / осенних субботников на территории Кировского района собрано **1635,0 м³** мусора. Всего в данных мероприятиях приняло участие **8000** человек.



За счет бюджетных средств на сумму **4 493,8 тыс.руб.** обустроены следующие территории:

- по пр. Кирова, 63, ул. Кривоносенко, 11, пер. Нахимова, 2, ул. Студенческая, 8, ул. Учебная, 8, ул. Красноармейская, 122, ул. Котовского, 28, с. Дзержинское, ул. Фабричная, 11, ул. Киевская, 86Б, ул. Артема, 19, пер. Ботанический, 22/1 – элементы детских площадок;
- ул. Киевская, 66 - скамейки;
- ул. Карташова, 60/1 - вазоны;
- пос. Радиоцентр, 1 Б - ограждение детской площадки.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДСКОЙ ТЕРРИТОРИИ: ИТОГИ 2021 ГОДА И ЗАДАЧИ НА 2022 ГОД



Произведен ремонт элементов детских площадок, расположенных на **9** адресах на сумму 303,6 тыс. руб.



Отремонтированы **17** элементов на **5** спортивных комплексах ОФП на сумму 193,2 тыс. руб. - г.Томск, д.Лоскутово, ул.Гагарина, 47;

- г.Томск, с.Тимирязевское, ул.Комсомольская, 1В;
- г.Томск, ул.Советская, 46;
- г.Томск, пер.Ботанический, 7;
- г.Томск, ул.Красноармейская, 134-136



На погребках по **ул. Усова, 16а** за счет **внебюджетных средств** (депутат И.И. Пушкарев) обустроена спортивная площадка (произведен демонтаж старого асфальтового покрытия, сломанного ограждения, выровнена территория, уложена изоляция, новый асфальт с сеткой и резиновое покрытие, установлены детские футбольные ворота).

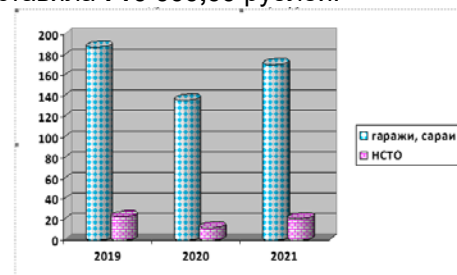


В честь 25-летия городского конкурса «Томский дворик» было учреждено **2 Гран-при**, которые присуждались победителям открытого онлайн голосования. Оба Гран-при получили объекты Кировского района – дом по **ул. Нефтяной, 7** в номинации «Двор образцового содержания» и цветники по адресу: **ул. Елизаровых, 4** в номинации «Лучший цветник, клумба».

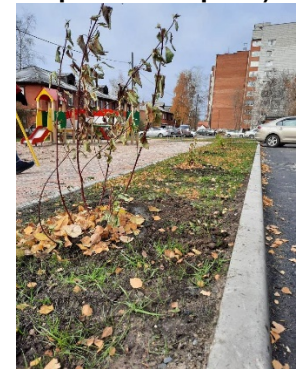


Снос гаражей, сараев, НСТО.

В 2021 году администрацией Кировского района, в рамках исполнения требований Положения о порядке освобождения территории муниципального образования «Город Томск» от самовольно размещенных объектов, было демонтировано (с учетом добровольного освобождения территории) **192 временных объекта - 21 торговый объект; 63 сарая; 108 металлических гаражей (из них: 61 – за бюджет, 131 - добровольно)**. Сумма выделенных бюджетных средств на снос самовольно установленных временных объектов в 2021 году составила **710 000,00** рублей.



Кроме того, стоит отметить положительный опыт администрации Кировского района в части благоустройства территорий, освобожденных от временных (некапитальных) объектов. Так, в **2021 году в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»** проводились работы по **Московскому тракту, 70/1** (было убрано порядка **25** металлических гаражей и сараев).



По адресу: пер. Ботанический, 3-7 на месте снесенных металлических гаражей обустроена площадка для сбора ТКО.

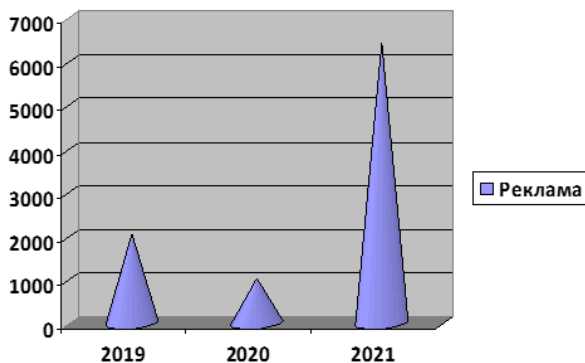
Было



Стало



Снос рекламных, информационных конструкций (баннеров, плакатов и пр.).



Сотрудниками администрации Кировского района за 2021 год в принудительном порядке было демонтировано **5169** рекламных конструкций индивидуального проектирования (баннеры, объявления, штендеры и пр.). Значительное повышение показателя по сравнению с предыдущим годом обусловлено проведением еженедельных рейдов (в том числе с участием МКУ «Санитарная милиция»), а также с учетом понуждения к добровольной ликвидации самовольно размещенной рекламы, и возбуждения административных дел в соответствии с ч. 3 ст. 8.10 Кодекса Томской области об административных правонарушениях.



Организация и проведение общественных обсуждений.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановлений администрации Города Томска,

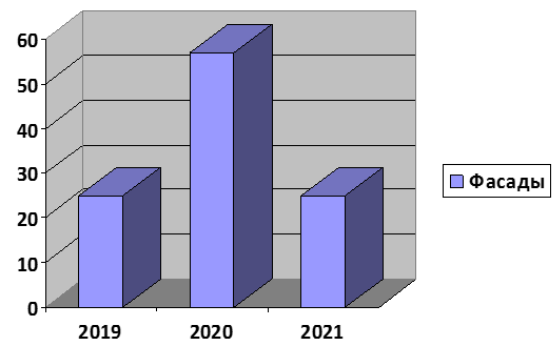
администрацией Кировского района за 2021 организовано и проведено **11** общественных обсуждений, участие в которых приняло **7** человек. По итогам проведения общественных обсуждений администрацией Кировского района в установленные сроки были подготовлены протоколы и заключения по вынесенным на обсуждение вопросам. Также, проведено информирование об установлении **34** публичных сервитутов.

Ремонт фасадов.

В соответствии с требованиями Правил содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений в муниципальном образовании «Город Томск», утвержденными постановлением Мэра города Томска от 12 мая 2008 г. № 362, Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Томск», утвержденными Решением Думы Города Томска от 1 марта 2016 г. № 161, ежегодно на территории Кировского района планируется к выполнению ремонт 25-ти фасадов зданий.

В 2021 году выполнен ремонт **25-ми фасадов зданий.**

Кроме того, сотрудниками администрации Кировского района выданы уведомления, письма в отношении **154** объектов.



НСТО.

Поступило по договорам за право на размещение нестационарных торговых объектов за 2021 год **3764,5 тыс.руб.**

пр. Кирова, 49.

Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Томск, **пр. Кирова, 49**, принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Город

Томск», значится в Реестре муниципального имущества Города Томска и на основании постановления администрации Города Томска от 21.09.2015 № 899 передано администрации Кировского района Города Томска **на праве оперативного управления.**

В рамках реализации муниципальной программы «Сохранение исторического наследия г. Томска» (утв. постановлением администрации Города Томска от 01.08.2018 №679), администрацией Кировского района Города Томска **постоянно организуются и осуществляются мероприятия по физической охране** территории бывшего военного городка, расположенного по адресу: г. Томск, пр. Кирова, 49, и нежилого строения по адресу: г. Томск, пр. Кирова, 49, а также по сбросу снежных накоплений с крыши здания по пр. Кирова, 49. Ежегодная сумма бюджетных средств, выделяемая на обеспечение охраны территории бывшего военного городка, составляет **1 400 000,00 руб.** Дальнейшая судьба здания на сегодняшний день не определена.



Ввод в эксплуатацию объектов ИЖС.

Отдел контроля застройки и землепользования отработал с гражданами по вопросу необходимости оформления на праве собственности объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС). В рамках работы штаба по строительству объектов национальных проектов на территории Томской области в 2021 году в каждом районе Города Томска было поручено оформление 10 000 кв.м **в посёлках индивидуальных застройщиков.** В 2021 году в Кировском районе на инвентаризируемых территориях оформлено **27 310,9 кв.м, (156 объектов), на иных территориях - 12 904,4 кв.м. (105 объектов), жилых домов на садовых участках – 1 734,4 кв.м. (28 объектов).**

Всего на территории района оформлено **289 объектов общей площадью 41 949,7 кв.м.**

Оформление территории и фасадов зданий Кировского района к Новому году и Рождественским праздникам.

Администрацией Кировского района в 2021 году в рамках муниципального контракта было выполнено **строительство ледового городка по адресу: г. Томск, ул. Красноармейская, 122,** цена контракта — **1 368 595,00 руб.** (в том числе средства на текущее

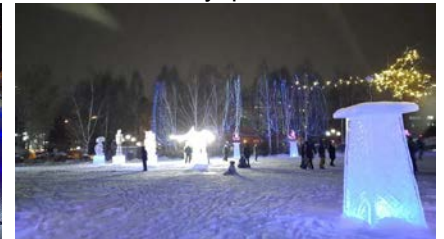
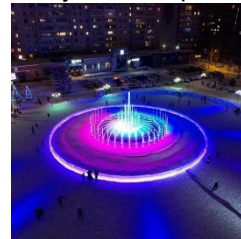
содержание городка в период эксплуатации и демонтаж), источник финансирования: бюджет муниципального образования «Город Томск».

Организация работы ледового катка и пункта проката осуществляется в текущем году на средства внебюджета.

ОАО «Томское пиво», за счёт собственных средств, установлен светодиодный фонтан на платформе существующего в летний период «Фонтана молодости», по периметру установлено ледовое ограждение.

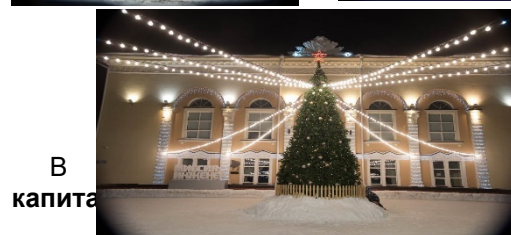
Контроль за надлежащим состоянием элементов ледового городка в постоянном режиме осуществляется сотрудниками отдела контроля застройки и землепользования администрации Кировского района Города Томска.

Посещение городка на территории Кировского района Города Томска для жителей и гостей города в течение многих лет не предполагает платности, плата за посещение катков регулируется организаторами без участия органов местного самоуправления.



К Новому году и Рождественским праздникам на средства внебюджетных источников в границах территории Кировского района Города Томска было **украшено порядка 500 объектов,** в том числе: украшение растущих на территории елей, оформление фасадов, дворовых территорий, витрин, организация катков.

В ежегодном конкурсе «Зимний Томск» в 2021 году **приняло участие 72 объекта (45 из которых заняли призовые места).**



В
капита

программе
ие 42 МКД с

общей суммой **93,071 млн.руб.**, в том числе **по 23 МКД** разработано ПСД для дальнейшего проведения СМР и **по 19 МКД** проведен ремонт, а именно: отремонтировано 5 крыш, 6 фасадов, 3 лифта, по 7 МКД произведен ремонт системы газоснабжения и **по 3 МКД** ремонт инженерных коммуникаций.

Законсервировано **2** объекта деревянного зодчества после расселения (ул. Советская, 89, 106).

Снесено **12** аварийных расселенных домов по адресам:

- ул. Вершинина, 56, 58, 60
- пер. Промышленный, 4, 6, 8
- ул. Дружбы, 56, 58, 62
- ул. Энергетиков, 4
- ул. Кулева, 25
- ул. Щорса, 7



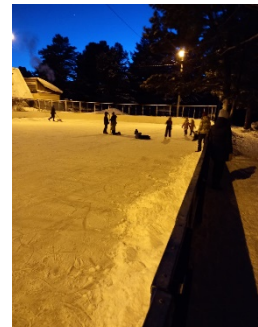
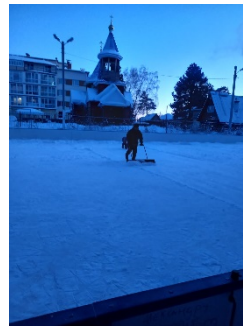
Был достигнут значительный прогресс в решении вопроса с объектом незавершенного строительства на пересечении улиц Матросова и Косарева. Здание гостиницы «Интурист» начали строить еще в 1970-х гг.

В 2021 году проведены публичные торги по изъятию объекта, по итогам которых заключен договор купли-продажи с победителем. С новым владельцем заключен договор аренды на земельный участок. Начаты работы по ограждению «недостроя» от несанкционированного доступа.



Проект «Инициативное бюджетирование».

2018	2019	2021
Устройство хоккейной коробки по адресу г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Комсомольская, 1в	Устройство хоккейной коробки и установка спортивных тренажеров по адресу: г. Томск, д. Лоскутово, ул. Ленина, 1а	Обустройство раздевалки на хоккейной коробки в д. Лоскутово
Областной бюджет, тыс. руб. /местный бюджет, тыс. руб./доля населения, тыс. руб. 832,4/98,0/50,0	Областной бюджет, тыс. руб. /местный бюджет, тыс. руб./доля населения, тыс. руб. 812,7/98,2/85,9	Областной бюджет, тыс. руб. /местный бюджет, тыс. руб./доля населения, тыс. руб. 237,4/23,9/31,9



В 2021 году участие администрации в проекте «Жилье и городская среда», реализации жилищных программ «Региональной адресной программы» и муниципальной программы «Расселение аварийного жилья и создание маневренного фонда»:

1. Участие в разработке и исполнении дорожной карты «По подготовке территории для жилищного строительства по ул. Вершинина, ул. Полины Осипенко, пер. Промышленный, ул. Нахимова»;

2. Участие в разработке и исполнении Дорожной карты «По подготовке земельного участка для строительства многоквартирного дома для детей-сирот по адресу: г. Томск, ул. Дружбы, 56,58,60, 62, ул. Энергетиков, 2,4»;

3. Участие в разработке и исполнении дорожной карты по подготовке земельного участка для строительства общеобразовательного учреждения по адресу: с.Дзержинское, ул. Фабричная, 6,7,8»;

3. В рамках МП «Расселение аварийного жилья и создание маневренного фонда» наращивание маневренного фонда до 99 единиц;

4. В рамках участия в реализации «Региональной адресной программы» проведены собрания с собственниками жилых помещений, подлежащих изъятию в этапах 2021,2022,2023 и 2024 годов:

с января по апрель 2021 проведено 11 встреч с населением с проведением опроса собственников аварийного жилья на предмет определения способа их расселения: 1. выплата выкупной стоимости до конца 2023 года, 2. предоставление жилого помещения в 2023 году (строительство в мкр. «Солнечная долина).

Результат: приглашены собственники **752** объектов. Встречи прошли с 540 собственниками (71%).

Закончено расселение в рамках РЗТ Московский , 15

Предоставлено муниципальных услуг - 307

Выявлено 3 пустующих квартиры (ул. Киевская, 86а-4 (2хкомнатная), в ремонте, пр. Комсомольский, 71-1, в ремонте, ул. Косарева, 8, кв.30 (выморочка, оформлена в собственность МО ГТ и заселена)).