**Пакет документов № 2:**

1) документы, предусмотренные подпунктами 3-6, 8-15 пакета документов № 1 - при изменении ранее предоставленных в соответствии с пакетом документов № 1 сведений, а также в случае истечения одного года со дня регистрации заявления в Книге учета;

2) копии документов, удостоверяющих личность инвалида (ребенка-инвалида) и членов его семьи - паспорта гражданина Российской Федерации; для детей, не достигших 14-летнего возраста, - свидетельство о рождении;

3) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае подачи заявления от имени заявителя лицом, не являющимся его законным представителем);

**Для предоставления единовременной денежной выплаты:**

а) заявление о предоставлении и перечислении единовременной денежной выплаты, содержащее реквизиты банковского счета, на который следует осуществить перечисление единовременной денежной выплаты. Заявление о предоставлении и перечислении единовременной денежной выплаты должно содержать способ уведомления о принятом решении по предоставлению и перечислению единовременной денежной выплаты (почтовой связью, вручение лично либо путем направления на электронную почту);

б) копии договоров купли-продажи приобретаемого или приобретенного и продаваемого или проданного жилых помещений (при продаже жилого помещения), либо договора участия в долевом строительстве, либо договора уступки прав требования доли в строящемся многоквартирном доме;

в) копия договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) или договора займа на приобретение жилого помещения и справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга (при наличии);

г) отчет об оценке жилых помещений (приобретаемого или приобретенного и продаваемого или проданного (при продаже жилого помещения)), составленный по результатам оценки объектов недвижимости в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=37D0925441E374DC7A0C45593A62933B8DFFC2E44C0E2E5A31770675ADFB1D6730999253D5D251092D8E19E1BBc7VEJ) от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию прав инвалида (ребенка-инвалида, члена (ов) семьи инвалида (ребенка - инвалида)) на приобретенное по договору купли-продажи жилое помещение или выписку Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка (в случае предоставления меры социальной поддержки в виде компенсации понесенных затрат - по договору долевого участия в строительстве или договору уступки права требования доли в строящемся многоквартирном доме) на жилое помещение, подтверждающая также отсутствие ограничений прав и обременений объекта недвижимости (за исключением нахождения земельного участка и жилого помещения в залоге соответственно у продавца или застройщика для обеспечения исполнения инвалидом (ребенком – инвалидом, членом (ами) семьи инвалида (ребенка - инвалида)) его обязанности по оплате приобретенного по соответствующей сделке жилого помещения);

е) справка от организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в котором расположено приобретенное жилое помещение, или от застройщика многоквартирного дома, в котором расположено приобретенное жилое помещение, содержащая сведения о приспособлении и оснащении входа в многоквартирный дом техническими средствами для беспрепятственного доступа инвалида (ребенка-инвалида, члена (ов) семьи инвалида (ребенка - инвалида)), а в случае приобретения жилого помещения, расположенного на втором и последующих этажах, и пассажирским лифтом или подъемными платформами, обеспечивающими доступ инвалида (ребенка-инвалида, члена (ов) семьи инвалида (ребенка - инвалида)), в соответствии с требованиями действующего законодательства при условии приобретения жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме;

ж) копии документов, подтверждающих исполнение обязательств по оплате приобретенного жилого помещения:

- в случае предоставления меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения: документы, подтверждающие оплату приобретенного жилого помещения в части, превышающей размер единовременной денежной выплаты (платежные поручения, товарные и кассовые чеки, квитанции к приходным кассовым ордерам, расписки продавцов (цедентов) при приобретении за наличный расчет у физических лиц, кредитный договор);

- в случае предоставления меры социальной поддержки в виде компенсации понесенных затрат по совершенным сделкам купли-продажи жилого помещения, участию в долевом строительстве многоквартирного дома, в котором располагается жилое помещение или уступки права требования доли в строящемся многоквартирном доме: документ, подтверждающий несение затрат, связанных с приобретением жилого помещения, в том числе с использованием заемных средств, на сумму не менее стоимости приобретенного жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи жилого помещения, в договоре участия в долевом строительстве либо договоре уступки прав требования (платежные поручения, товарные и кассовые чеки, квитанции к приходным кассовым ордерам, расписки продавцов (цедентов) при приобретении за наличный расчет у физических лиц, или выданная соответственно продавцом (застройщиком (цедентом)), являющимся юридическим лицом, справка о полной оплате цены по договору купли-продажи жилого помещения, договору долевого участия в строительстве, договору уступки права требования доли в строящемся многоквартирном доме, содержащая сведения об исполнении инвалидом (ребенком-инвалидом) обязательств по оплате приобретенного жилого помещения, о реквизитах (наименование, дата и номер (номер - при наличии)) договора приобретения жилого помещения, фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) инвалида (ребёнка-инвалида, члена (ов) семьи инвалида (ребенка - инвалида)), а также сведения об адресе и стоимости приобретенного жилого помещения, подписанная руководителем и главным бухгалтером соответственно продавца или застройщика (цедента));

з) письменное обязательство члена (ов) семьи ребенка-инвалида оформить жилое помещение в общую собственность ребенка-инвалида и члена(ов) его семьи с определением размера долей после полного исполнения обязательств из кредитного договора или договора займа, включая исполнение денежных обязательств и обязательств по снятию обременения с жилого помещения по кредитному договору.

После сверки копий с оригиналами последние возвращаются инвалиду (ребенку-инвалиду, члену (ам) семьи инвалида (ребенка - инвалида)) незамедлительно.

**Для предоставления средств социальной (материальной) помощи:**

а) заявление о предоставлении и перечислении социальной (материальной) помощи, содержащее реквизиты банковского счета, на который следует осуществить перечисление средств социальной (материальной) помощи. Заявление о предоставлении и перечислении социальной (материальной) помощи должно содержать способ уведомления о принятом решении о предоставлении и перечислении социальной (материальной) помощи (почтовой связью, вручение лично либо путем направления на электронную почту);

б) копия договора оказания услуг по подбору жилого помещения и юридическому сопровождению сделки по приобретению жилого помещения;

в) копия документов, подтверждающих оплату услуг по подбору жилого помещения и юридическому сопровождению сделки по приобретению жилого помещения.