

Д/П

**Договор аренды  
муниципального имущества жизнеобеспечивающих систем города Томска  
№ 5-1-70**

г. Томск

«03» Апреля 2008

От имени и в интересах муниципального образования «Город Томск» департамент недвижимости администрации города Томска, в лице заместителя начальника департамента Валерия Меркурьевича Клименко, действующего на основании доверенности № 04 от 09.01.2008, Муниципальное учреждение «Томское городское имущество казначейство», далее Балансодержатель, в лице директора Расима Халиловича Валитова, действующего на основании Устава, совместно действующие от имени и совместно представляющие Арендодателя - муниципальное образование «Город Томск», далее совместно именуемые «Арендодатель», и Закрытое акционерное общество «Городские очистные сооружения», далее именуемое «Арендатор», в лице генерального директора Олега Михайловича Воронова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор заключен по результатам конкурса (протокол № 2 от 24.03.2008), проведенного на основании постановления Мэра города Томска № 444 от 19.07.2007, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления в аренду муниципальных имущественных комплексов города Томска, утвержденным решением Томской городской Думы от 28.09.2000 № 249 (в редакции решения Думы города Томска от 28.11.2006 №337) решением комиссии по определению способа предоставления в аренду муниципальных имущественных комплексов города Томска (протокол № 70 от 19.09.2007, приказом департамента недвижимости администрации г. Томска № 1388 от 12.10.2007.

1.2. Для целей настоящего договора используются следующие понятия:

Программа капитального ремонта – программа капитальных ремонтов арендуемого имущества не за счет бюджетных средств, обязанность проведения которых возлагается на Арендатора за свой счет, утверждаемая не позднее начала соответствующего года Мэром города Томска, включающая в себя объемы и содержание работ по капитальному ремонту, перечень объектов, подлежащих капитальному ремонту, а также сроки их проведения и сметную стоимость.

Инвестиционная программа – инвестиционная целевая программа по развитию очистных сооружений и средств производства для их обслуживания и эксплуатации, утверждаемая Думой города Томска, реализация которой осуществляется за счет средств бюджета города Томска в пределах выделенных средств на эти цели, предусматривающая реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему Договору имущества, а также создание (строительство, приобретение) новых объектов либо производственных неотделимых улучшений, в результате чего возникают новые объекты, соответствующие целевому назначению, указанному в пункте 2.1. и пункте 3.1. настоящего Договора.

### 2. ЦЕЛЬ ДОГОВОРА

2.1. Целью заключения настоящего Договора является временное возмездное владение и пользование Арендатором имуществом Арендодателя. Передаваемое в аренду имущество используется для деятельности, связанной с эксплуатацией очистных сооружений.

### 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

3.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Арендатору во временное возмездное владение и пользование имущества, представляющего собой комплекс очистных сооружений. В предмет настоящего Договора не входят предприятия.

3.2. Наименование, количество, стоимость и индивидуализирующие признаки имущества (инвентарный номер, технические характеристики и состояние, год ввода в эксплуатацию либо год выпуска, площадь и др.), передаваемого в аренду по настоящему Договору, указываются в приложениях, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- здания, сооружения и иные объекты недвижимости указаны в приложении № 1 к настоящему Договору;

- объекты движимого имущества указаны в приложении № 2 к настоящему Договору.

3.3. Передача в аренду новых объектов, созданных в результате строительства, приобретения или иных неотделимых улучшений, соответствующих целевому назначению, указанному в пункте 2.1. и пункте 3.1. настоящего Договора, производится в порядке, предусмотренном пунктом 4.4.9. настоящего Договора.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 4.1. Права арендодателя

4.1.1. Арендодатель имеет право на получение арендной платы в форме, порядке и размере, установленных настоящим Договором.

4.1.2. Арендодатель определяет и доводит до Арендатора техническое задание на разработку проекта Инвестиционной программы.

4.1.3. Арендодатель в срок до 1 октября текущего года определяет и доводит до Арендатора техническое задание на разработку проекта Программы капитальных ремонтов очередного года.

4.1.4. Арендодатель в соответствии с действующим законодательством определяет организацию, осуществляющую технический надзор за проведением капитального ремонта арендованного имущества.

4.1.5. Арендодатель вправе в одностороннем порядке на очередной год устанавливать сумму капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, путем умножения предыдущей установленной суммы капитального ремонта на прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен), установленный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

В случаях, указанных в пунктах 4.4.9., 4.2.5. и разделе 7 настоящего Договора, сумма капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, на очередной год определяется с учетом изменения состава и стоимостных характеристик арендуемого имущества в году, предшествующем текущему, путем уменьшения или увеличения указанной суммы пропорционально изменению совокупной первоначальной стоимости переданного в аренду имущества, определенной в соответствии с действующим законодательством и правилами бухгалтерского учета.

Сумма капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, на очередной год определяется по следующей формуле:

$$KP_{\text{очеред.год}} = KP_{\text{текущ.год}} * I_{\text{инфл}} * I_{\text{состав}} * I_{\text{изм.стоим}}$$

$KP_{\text{очеред. год}}$  - сумма капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, на очередной год;

$KP_{\text{текущ. год}}$  - сумма капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет в текущем году;

$I_{\text{инфл}}$  - прогнозируемый в очередном финансовом году уровень инфляции (индекс потребительских цен), установленный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации;

$I_{\text{состав}}$  - индекс изменения состава арендуемого имущества в году, предшествующем текущему. Определяется по формуле:

$$I_{\text{состав}} = 1 + \frac{BC_{\text{поступ}} - BC_{\text{выбыт}}}{BC_{\text{нач}}}$$

$BC_{\text{поступ}}$  - первоначальная (балансовая) стоимость имущества, дополнительно переданного в аренду в году, предшествующем текущему;

$BC_{\text{выбыт}}$  - первоначальная (балансовая) стоимость имущества, исключенного из предмета договора аренды в году, предшествующем текущему;

$BC_{\text{нач}}$  - первоначальная (балансовая) стоимость арендуемого имущества по состоянию на начало года, предшествующего текущему.

$I_{\text{изм.стоим}}$  - индекс изменения первоначальной (балансовой) стоимости арендуемого имущества в соответствии с действующим законодательством и правилами бухгалтерского учета в году, предшествующем текущему.

Окончательная сумма капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, на очередной год определяется Арендодателем.

4.1.6. Арендодатель вправе в соответствии с решениями Думы города Томска в одностороннем порядке изменять размер арендной платы, установленный в соответствии с пунктом 6.1. настоящего Договора.

#### 4.2. Обязанности арендодателя

4.2.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору **01.04.2008** по актам приема-передачи, подготовленным Арендодателем, имущество, указанное в пункте 3.2 настоящего Договора в состоянии, пригодном для использования по назначению. В актах приема-передачи должны быть отражены: наименование, количество, стоимость и индивидуализирующие признаки имущества (инвентарный номер, технические характеристики и состояние, год ввода в эксплуатацию либо год выпуска, площадь и др.), передаваемого в аренду.

4.2.2. Арендодатель обязуется одновременно с передачей имущества передать Арендатору копии всей имеющейся в наличии документации, относящейся к передаваемому имуществу (в том числе: технические паспорта, инструкции по эксплуатации, правоустанавливающие документы, исполнительные схемы и иную техническую и правовую документацию), либо обеспечить свободный доступ к такой документации. Отсутствующая на момент подписания настоящего Договора техническая и правовая документация должна быть передана Арендодателем Арендатору по мере ее оформления.

4.2.3. Арендодатель обязуется возместить Арендатору возникшие убытки в полном объеме в случае, если имущество, передаваемое по настоящему Договору на момент подписания акта приема-передачи, не свободно от прав третьих лиц, находится в залоге или под арестом.

4.2.4. Арендодатель обязан принять от Арендатора имущество, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при его досрочном расторжении, по акту приема-передачи в состоянии, в котором оно было предоставлено Арендатору с учетом нормативного износа, со всеми произведенными неотделимыми улучшениями имущества. В акте приема-передачи должны быть полностью отражены: наименование, количество, стоимость и индивидуализирующие признаки имущества (инвентарный номер, технические характеристики и состояние, год ввода в эксплуатацию либо год выпуска, площадь и др.), возвращаемого Арендодателю.

4.2.5. В случае если в процессе эксплуатации Арендатором имущества, передаваемого по настоящему Договору, какое-либо имущество станет непригодным для дальнейшей эксплуатации по причинам, не зависящим от Арендатора (в том числе: истечение нормативного срока использования объектов, несоответствие требованиям по технической безопасности эксплуатации и т.д.), Арендодатель обязан в срок не позднее тридцатидневного срока с момента исключения такого имущества из Реестра муниципальной собственности г.Томска в связи с его списанием в установленном муниципальными правовыми актами порядке, подписать соответствующее дополнительное соглашение к настоящему договору, акт приема-передачи имущества и предпринять другие необходимые действия, связанные с изменением предмета договора.

4.2.6. В случае изменения предмета договора в течение срока действия настоящего Договора Арендодатель учитывает такие обстоятельства при определении размера арендной платы на очередной год в порядке, определенном пунктом 6.2. настоящего Договора.

4.2.7. Арендодатель обязан не позднее 15 июня текущего года направить Арендатору уведомление о сумме капитального ремонта, обязанность проведения которого возлагается на Арендатора за свой счет, на очередной год.

4.2.8. В случае обращения Арендатора за получением согласия на осуществление отдельных и неотделимых улучшений имущества, Арендодатель обязан в течение тридцати дней рассматривать обращение и направлять Арендатору ответ.

#### 4.3. Права арендатора

4.3.1. Арендатор вправе в установленном порядке производить подключение объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к муниципальным системам коммунальной инфраструктуры, представляющим собой трубопроводы и иные объекты, используемые в сфере очистки сточных вод только после предварительного согласования с Арендодателем или указанным им лицом.

4.3.2. Арендатор вправе принимать участие в приемке работ по реконструкции, модернизации, техническому перевооружению, восстановлению переданного в аренду по настоящему договору имущества, а также при создании (строительстве, приобретении) новых объектов и иных неотделимых улучшений, в результате чего возникают новые объекты, соответствующие целевому назначению, указанному в пункте 2.1. и пункте 3.1. настоящего Договора.

4.3.3. Арендатор вправе без дополнительного согласования с Арендодателем производить изменение видов и объемов работ, подлежащих выполнению по каждому объекту, сметной стоимости ремонтных работ на объектах, указанных в Программе капитальных ремонтов, в пределах 10% стоимости работ от сметной стоимости работ по каждому объекту, но без изменения общей суммы по данной Программе.

При необходимости внесения в Программу капитальных ремонтов изменений, превышающих 10% стоимости работ по объекту, либо включения новых объектов или исключения объектов, подлежащих капитальному ремонту, Арендатор обязан направлять свои предложения по изменению Программы капитальных ремонтов Арендодателю для согласования.

4.3.4. Арендатор вправе производить за свой счет реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, восстановление переданного в аренду по настоящему договору имущества и иные отдельные и неотделимые улучшения арендованного имущества, по предварительному согласованию с Арендодателем.

#### **4.4. Обязанности арендатора**

4.4.1. Арендатор обязан с момента передачи ему арендуемого имущества по актам приема-передачи уплачивать арендную плату в форме, порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.4.2. Арендатор обязан принять имущество, указанное в пункте 3.2 настоящего Договора, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.4.3. Арендатор обязан использовать имущество, передаваемое по настоящему Договору, исключительно по его целевому назначению, установленному нормативными техническими актами, а также настоящим Договором.

4.4.4. Арендатор обязуется за три месяца письменно уведомить Арендодателя о предстоящем возврате имущества при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендатора.

4.4.5. При расторжении настоящего Договора Арендатор обязан передать арендуемое имущество Арендодателю по акту приема-передачи в том состоянии, в котором оно было получено Арендатором с учетом нормативного износа и неотделимых улучшений. В акте приема-передачи должны быть отражены: наименование, количество, стоимость и индивидуализирующие признаки имущества (инвентарный номер, технические характеристики и состояние, год ввода в эксплуатацию либо год выпуска, площадь и др.), возвращаемого Арендодателю.

4.4.6. Арендатор обязан незамедлительно извещать Арендодателя о всяком значительном повреждении, аварии или ином событии, в результате которого стало невозможным дальнейшее использование имущества. Одновременно Арендатор обязан принимать все возможные меры к ликвидации возникших аварий, иных угроз разрушения или повреждения арендованного имущества.

4.4.7. Арендатор обязан нести бремя содержания арендуемого имущества, а именно содержать арендуемое имущество в полной исправности и в надлежащем санитарном состоянии, соблюдать правила противопожарной и технической безопасности, пользоваться коммуникациями теплоснабжения, осуществлять эксплуатацию, производить профилактическое обслуживание, текущий и капитальный ремонт имущества в соответствии с установленными правилами, нести расходы по его содержанию в соответствии с настоящим Договором, а также расходы, связанные с эксплуатацией арендуемого имущества, содержать используемые земельные участки и прилегающую территорию в надлежащем состоянии.

4.4.8. Арендатор обязан ежеквартально направлять Арендодателю в сроки, установленные для сдачи бухгалтерской отчетности в налоговые органы:

- Бухгалтерскую отчетность, предусмотренную законодательством о бухгалтерском учете и иными нормативными актами, в том числе формы №№ 1-5 с приложениями, пояснительную записку к балансу;

- Отчетность о ходе исполнения Программы капитальных ремонтов в соответствии с пунктом 4.4.14. настоящего Договора, в порядке, форме и сроки, установленные Арендодателем;

- Отчетность о состоянии арендуемого муниципального имущества в порядке, форме и сроки, установленные Арендодателем.

Арендатор обязуется направлять отчетность о состоянии арендуемого муниципального имущества и отчетность о ходе исполнения Программы капитальных ремонтов по отдельным письменным запросам Арендодателя в форме и сроки, установленные Арендодателем.

В случае расторжения настоящего договора в течение текущего квартала Арендатор обязуется по отдельным письменным запросам Арендодателя направлять вышеуказанную отчетность по состоянию на ближайшую отчетную дату после даты расторжения договора.

4.4.9. В случае поступления в муниципальную собственность имущества, соответствующего целевому назначению имущества, указанного в пункте 2.1. и пункте 3.1 настоящего Договора, Арендатор обязан в срок не позднее тридцати дней с момента получения письменного предложения Арендодателя подписать соответствующее дополнительное соглашение к настоящему договору, акт приема-передачи имущества и предпринять другие необходимые действия, связанные с изменением предмета договора, в соответствии с действующим законодательством.

4.4.10. Арендатор в срок до 01 августа текущего года обязан представлять Арендодателю проект Инвестиционной программы на очередной год для последующего утверждения Думой города Томска.

4.4.11. Арендатор обязан проводить капитальный ремонт арендуемого имущества в соответствии с условиями настоящего Договора. Арендатор обязан проводить за свой счет капитальный ремонт в сумме, определяемой дополнительным соглашением к настоящему Договору в соответствии с Программой капитального ремонта, утверждаемой Мэром года Томска и условиями настоящего Договора.

Осуществление капитального ремонта в соответствии с утвержденной Программой капитальных ремонтов осуществляется Арендатором без дополнительного согласования с Арендодателем.

4.4.12. Арендатор обязан ежегодно в срок не позднее 15 ноября текущего года предоставлять Арендодателю проект Программы капитальных ремонтов арендованного имущества на очередной год для согласования с Арендодателем и уполномоченными им лицами для последующего утверждения Мэром города Томска.

4.4.13. Арендатор обязан в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Договором, заключить договор на технический надзор с уполномоченной Арендодателем организацией. Данный договор подлежит обязательному согласованию с Арендодателем. Арендатор обязан представлять Арендодателю или уполномоченной им организации надлежащим образом заверенные Арендатором копии документов, подтверждающих выполнение работ по капитальному ремонту арендованного имущества и осуществление технического надзора.

4.4.14. Арендатор обязан представлять отчетность о выполненных работах в соответствии с Программой капитальных ремонтов в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, Программой капитальных ремонтов и настоящим Договором.

4.4.15. Арендатор обязан проводить текущий ремонт и осуществлять эксплуатацию арендуемого имущества за свой счет и своими силами в сроки и порядке, установленные техническими регламентами, стандартами, нормами и правилами. Годовой график проведения текущих ремонтов на предстоящий год согласовывается с Арендодателем или указанным им лицом.

4.4.16. Арендатор обязан представлять Арендодателю документы, материалы и сведения, необходимые для осуществления проверки проектов Программ капитальных ремонтов, Инвестиционных программ, графика проведения текущих ремонтов, а также для осуществления иных полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и иными федеральными законами.

4.4.17. Арендатор обязан исполнять конкурсные условия, установленные при проведении конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества жизнеобеспечивающих систем города Томска, относящегося к городским очистным сооружениям, и победителем которого является Арендатор (ЗАО «Городские очистные сооружения»).

## 5. ПРАВО КОНТРОЛЯ

5.1. Арендодатель вправе осуществлять проверки использования Арендатором арендуемого имущества, в том числе проверки по производству капитального ремонта, реконструкции, модернизации, текущего ремонта и эксплуатации арендуемого имущества, с обязательным предварительным (за 3 рабочих дня) письменным уведомлением Арендатора о времени проведения проверки и перечнем необходимой для предоставления документации.

При проведении проверки Арендатор обязуется предоставить необходимые документы либо обеспечить доступ к ним, направить своих представителей для участия в проверке.

5.2. Арендатор обязуется обеспечить беспрепятственный круглосуточный доступ представителя Арендодателя или по его указанию иных лиц к арендованному имуществу (в узел управления, к системе отопления, в водомерный узел, в служебные помещения и т.д.) при условии заблаговременного письменного извещения Арендатора Арендодателем за сутки, а в экстренных случаях – без предварительного извещения.

5.3. Результаты проверки оформляются актом, который подписывают уполномоченные представители Сторон.

## **6. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК ЕЕ РАСЧЕТА**

6.1. Арендная плата на момент заключения настоящего Договора устанавливается в виде определенных в твердой сумме периодически вносимых платежей, размер которых утверждается Думой города Томска по предложению администрации города Томска.

Размер арендной платы на период с **01.04.2008 по 31.12.2008** за имущественный комплекс, относящийся к очистным сооружениям города Томска составляет **7 579 033,80 руб.** (с учетом НДС), ежемесячно – **842 114,87 руб.** (в том числе НДС).

6.2. Размер арендной платы изменяется Арендодателем в одностороннем порядке в соответствии с решением Думы города Томска. Размер арендной платы изменяется с момента, установленного соответствующим решением Думы города Томска.

6.3. В случае если фактический срок использования арендуемого имущества отличен от расчетного периода, арендная плата уменьшается или увеличивается пропорционально фактическому сроку использования имущества.

6.4. Арендная плата уплачивается в городской бюджет ежемесячно равными частями на счет: **УФК МФ РФ по Томской области (департамент недвижимости администрации г. Томска) № 401 018 109 000000 10 007 в ГРКЦ ГУ Банка России по Томской области, БИК 046 902 001, ИНН 7017002351/КПП 701701001, КБК 915 11 10 503 404 000 1120, ОКАТО 694 01 000000.** Арендная плата за истекший месяц уплачивается в срок до 15 числа следующего месяца. Арендная плата за декабрь текущего года уплачивается не позднее 15 декабря текущего года.

6.5. Арендная плата является неналоговым доходом городского бюджета и подлежит уплате в бюджет в полном объеме в установленном бюджетным законодательством порядке.

6.6. НДС исчисляется и уплачивается Арендатором в порядке, установленном действующим законодательством.

6.7. Арендная плата по настоящему Договору не включает в себя арендные платежи за пользование земельными участками под объектами недвижимости, являющихся предметом настоящего договора.

## **7. ОТДЕЛИМЫЕ И НЕОТДЕЛИМЫЕ УЛУЧШЕНИЯ**

7.1. Учет улучшений арендованного имущества в результате капитального ремонта, реконструкции и иных неотделимых улучшений осуществляется сторонами в порядке, установленном законом и муниципальными правовыми актами.

7.2. Отделимые улучшения арендуемого имущества являются собственностью Арендатора, если осуществлены за его счет, за исключением отдельных улучшений, производимых при реализации Инвестиционной программы и Программы капитальных ремонтов.

7.3. Отделимые улучшения арендуемого имущества являются собственностью Арендодателя, если осуществлены за его счет либо осуществлены Арендатором при реализации Инвестиционной программы и Программы капитальных ремонтов.

7.4. Неотделимые улучшения арендуемого имущества являются собственностью Арендодателя. Арендатор не имеет права на возмещение Арендодателем стоимости неотделимых улучшений, производимых в соответствии с настоящим Договором.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

### **8.1. Ответственность Арендодателя:**

8.1.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

### **8.2. Ответственность Арендатора:**

8.2.1. В случае невозвращения Арендатором арендуемого имущества в сроки, установленные действующим законодательством и настоящим Договором, Арендатор

выплачивает неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Банка России на годовую сумму арендной платы за каждый день просрочки и обязан внести арендную плату за все время сверхсрочного использования имущества.

В случае нарушения срока внесения арендной платы по настоящему Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Банка России от суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

8.2.2. В случае гибели или повреждения имущества по вине Арендатора убытки возмещаются Арендатором Арендодателю в части, непокрытой страховым возмещением, в случае если имущество застраховано Арендатором. Арендатор возмещает Арендодателю убытки в полном объеме в случае гибели или повреждения имущества по вине Арендатора, в случае если имущество не застраховано Арендатором.

8.2.3. Уплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

8.2.4. Ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц имуществом, переданного в аренду по настоящему договору, в результате ненадлежащего его использования Арендатором, несет Арендатор в полном объеме. Обязанность доказать факт надлежащего использования имуществом лежит на Арендаторе.

8.3. Сторона настоящего Договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей убытков.

8.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных непредотвратимых обстоятельств в конкретных условиях конкретного периода времени.

Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее пяти календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

8.5. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора и др.

8.6. Только при недостижении согласия путем переговоров Стороны вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд Томской области.

8.7. По всем вопросам, не вошедшим в настоящий Договор, но прямо или косвенно вытекающим из отношения Сторон по нему, затрагивающим имущественные интересы, Стороны настоящего Договора будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Срок действия настоящего Договора аренды устанавливается с **01.04.2008** по **01.04.2038**.

Истечение срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, в том числе от ответственности.

9.2. Арендатор по истечении срока настоящего Договора не имеет преимущественного права на заключение Договора аренды на новый срок.

## 10. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

10.1. Арендатор в порядке, установленном действующим законодательством, обязуется заключить договор(ы) аренды земельного(ых) участка(ов) под зданиями и строениями, арендуемыми по настоящему Договору, в срок не позднее 6 месяцев с даты заключения настоящего договора.

10.2. Арендная плата за переданный земельный участок устанавливается в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

10.3. Договор аренды земельного участка заключается на срок действия настоящего договора. Расторжение настоящего договора является основанием для прекращения договора(ов) аренды земельного(ых) участка(ов).

10.4. Строительство и реконструкция объектов недвижимости на земельном(ых) участке(ах), предоставленном(ных) Арендатору для эксплуатации арендуемого муниципального имущества, могут производиться только после предварительного согласия Арендодателя.



## 11. УСЛОВИЯ ОБ УЧАСТИИ В МОБИЛИЗАЦИОННОЙ ПОДГОТОВКЕ

11.1. Для выполнения функций обеспечения жизнедеятельности города в военное время Мэр города Томска устанавливает Арендатору мобилизационное задание.

11.2. Арендатор обязан выполнять мероприятия по мобилизационной подготовке в соответствии с действующим законодательством в области мобилизационной подготовки и мобилизационными планами администрации г. Томска.

11.3. Арендатор обязан заключать договоры на выполнение установленного мобилизационного задания.

11.4. Арендодатель вправе осуществлять контроль мобилизационной готовности Арендатора к исполнению мобилизационных заданий в соответствии с порядком, установленным разделом 5 настоящего Договора.

11.5. При невыполнении обязательств по обеспечению мобилизационной подготовки и реализации мобилизационных заданий Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 12. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Изменение условий настоящего Договора, его расторжение допускаются по взаимному соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением. Изменение и расторжение Договора в одностороннем порядке (отказ от исполнения договора полностью или частично) производится путем письменного уведомления, с предупреждением другой Стороны за три месяца о предстоящем изменении либо расторжении Договора. При одностороннем отказе от исполнения Договора полностью или частично данный Договор считается соответственно расторгнутым или измененным с момента истечения срока, указанного в уведомлении.

12.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения Договора аренды полностью или частично (изменение или расторжение Договора в одностороннем порядке) в следующих случаях:

- если все или часть арендуемого имущества используется не по назначению или передано в пользование другим лицам без согласия Арендодателя, что подтверждается актом комиссии, созданной Арендодателем;

- если Арендатор два раза и более по истечении установленного настоящим Договором срока платежа не исполняет обязанности по внесению арендных платежей;

- если Арендатор не исполняет или ненадлежащим образом исполняет обязанности, предусмотренные пунктах 4.4.10, 4.4.11, 4.4.12, абзаце 2 пункта 4.3.3., пунктах 4.4.13 или 4.4.15 настоящего Договора;

- если Арендатор не исполняет или ненадлежащим образом исполняет конкурсные условия, указанные в пункте 4.4.17 настоящего Договора.

12.3. Арендодатель вправе потребовать досрочного расторжения данного Договора аренды в судебном порядке в следующих случаях:

- если Арендатор нарушает установленный порядок использования (эксплуатации) имущества;

- если Арендатор два раза и более не обеспечил Арендодателю или иным службам доступ к арендованному имуществу в порядке, определенном разделом 5 настоящего Договора;

- если Арендатором два раза и более не исполнено либо ненадлежащим образом исполнены обязанности, предусмотренные в пунктах 4.4.8, 4.4.14, 4.4.16 настоящего Договора, либо сведения, указанные в отчетности, искажены;

- если Арендатором два раза и более не исполнено либо ненадлежащим образом исполнены обязанности, предусмотренные в пунктах 4.4.9, 10.4, 4.3.1, абзаце 2 пункта 5.1, пункте 5.2 настоящего договора.

## 13. ИЗВЕЩЕНИЯ

13.1. Все извещения, уведомления и другую корреспонденцию в соответствии с настоящим Договором Стороны обязуются направлять друг другу в письменной форме за подписью уполномоченных лиц по почтовым адресам Сторон.

13.2. Сторона по Договору, изменившая почтовый адрес и/или иные реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 3 рабочих дней. Риски, убытки и иные неблагоприятные последствия неизвещения несет Сторона, не исполнившая данную обязанность.



#### 14. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

14.1. В случае страхования Арендатором арендуемого имущества, риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет Арендодатель. В противном случае риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет Арендатор.

14.2. В отношениях, не урегулированных настоящим Договором, условия определяются опубликованными в печати примерными условиями, разработанными для договоров аренды муниципального имущества жизнеобеспечивающих систем города Томска и концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов очистки сточных вод.

#### 15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и находящихся по одному у Арендатора, у лиц, представляющих Арендодателя по настоящему Договору и уполномоченного государственного органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

#### 16. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

16.1 Арендатор обязан зарегистрировать настоящий договор в уполномоченном государственном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за счет собственных средств.

#### 17. АДРЕСА, ИНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**АРЕНДАТОР: Закрытое акционерное общество «Городские очистные сооружения»**

Юридический адрес: 634067, г.Томск, Кузовлевский тракт,2/5, телефон 73 00 75

ИНН 7017100486; КПП 0701701001

Расчетный счет № 40702810564010139230 в Томском ОСБ № 8616 г.Томска

БИК 04602606, корсчет № 3010181080000000606

**АРЕНДОДАТЕЛЬ: Департамент недвижимости администрации г. Томска**

Юридический адрес: 634050, г. Томск, пер. Плеханова, 4 телефон 52 78 77

ИНН 7017002351; БИК 046902001

Лицевой счет № ЛС09ДНАГ01112 в департаменте финансов администрации г. Томска

**МУ «Томское городское имущество казначейство»**

Юридический адрес: 634009, г. Томск, пер. Сакко, 2 телефон 40 82 61

ИНН 7021017706; БИК 046902734

Лицевой счет № ЛС09ТГИК02113 в департаменте финансов администрации г. Томска

**Подписи сторон:**

От Арендодателя

Заместитель начальника  
департамента недвижимости

  
**В.М. Клименко**  
действующий на основании  
доверенности № 04 от 09.01.2008  
М.П.



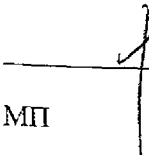
От Арендатора

Генеральный директор ЗАО «Городские  
очистные сооружения»

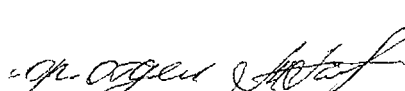
  
**О. М. Воронов**



Директор МУ «Томское городское  
имущество казначейство»

  
**Р.Х. Валитов**  
М.П.



Характеристика и стоимость передаваемого в аренду муниципального имущества (здания, сооружения и иные объекты недвижимости)												
Список зданий												
№ п/п	Иив. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во, кв.м.	Дата	Срок исп-ния, мес.	Факт. Срок экспл., мес.	Месячная норма, %	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Годовая сумма амортизации, руб.
1	0200000093	Воздуходувная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 9	отдельно стоящее 3-х этажное с антресолю нежилое здание,общая площадь 2768,00 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 27.10.2004 (01010001)	2768,00	1981	1200	24	0,08	36 858 506,94	890 747,45	35 967 759,49	368 585,07
2	0200000094	Фильтровальная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 10	отдельно стоящее 1-но этажное с антресолю нежилое здание,общая площадь 1500,60 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010002)	1500,60	1981	698	24	0,15	52 606 984,41	15 519 516,10	37 087 468,31	904 418,07
3	0200000095	Административное здание Кузовлевский тракт 2/5	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 1116,70 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 20.09.2004 (01010003)	1116,70	1981	996	24	0,10	7 043 031,71	2 220 968,23	4 822 063,48	84 855,80
4	0200000096	Заглубленный склад (бомбоубежище) Кузовлевский тракт 2/5 строение 35	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 105,70 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010004)	105,70	1981	698	24	0,15	3 701 726,53	1 311 860,70	2 389 865,83	63 640,00
5	0200000097	Хлораторная Кузовлевский тракт 2/5 строение 8	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 392,00 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010005)	392,00	1981	996	24	0,10	4 474 193,08	1 411 059,53	3 063 133,55	53 905,94
6	0200000098	Здание решеток Кузовлевский тракт 2/5 строение 22	отдельно стоящее 4-х этажное нежилое здание,общая площадь 604,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010006)	604,10	1981	1200	24	0,08	3 507 602,73	1 088 734,65	2 418 868,08	35 076,03
7	0200000099	Здание барабанных сеток Кузовлевский тракт 2/5 строение 15	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 1849,40 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 27.10.2004 (01010007)	1849,40	1981	698	24	0,15	41 727 324,51	19 690 068,67	22 037 255,84	717 375,21
8	0200000100	Проходная Кузовлевский тракт 2/5 строение 41	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 16,60 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010008)	16,60	1981	698	24	0,15	82 202,19	79 794,35	2 407,84	1 413,22
9	0200000101	Насосная станция хоз.питьевой воды. Кузовлевский тракт 2/5 строение 1	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 111,20 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010009)	111,20	1981	698	24	0,15	720 052,73	485 480,09	234 572,64	12 379,13

10	0200000102	Насосная станция сырого осадка Кузовлевский тракт 2/5 строение 40	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 174,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010010)	174,10	1981	698	24	0,15	2 628 697,08	1 853 328,19	775 368,89	45 192,50
11	0200000103	Ремонтно-механическая мастерская (РММ) Кузовлевский тракт 2/5 строение 7	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 1947,90 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 07.10.2004 (01010011)	1947,90	1991	996	24	0,10	7 669 127,26	6 213 914,30	1 455 212,96	92 399,12
12	0200000104	Столовая Кузовлевский тракт 2/5 строение 2	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 401,70 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 15.10.2004 (01010012)	401,70	1987	698	24	0,15	6 468 938,25	5 888 655,99	580 282,26	111 213,84
13	0200000105	Гараж Кузовлевский тракт 2/5 строение 3	отдельно стоящее 1-но этажное с антресолю нежилое здание,общая площадь 551,50 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 23.10.2004 (01010013)	551,50	1987	698	24	0,14	1 405 461,04	1 405 461,04	0,00	0,00
14	0200000106	Мазуто-насосная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 32	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 67,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004, площадь застройки 67,1 кв.м. (01010014)	67,10	1981	698	24	0,14	4 491 988,09	4 491 988,09	0,00	0,00
15	0200000107	Холодный склад Кузовлевский тракт 2/5 строение 11	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 399,20 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 25.10.2004 (01010015)	399,20	1981	698	24	0,15	855 836,95	807 019,59	48 817,36	14 713,53
16	0200000108	Котельная с (дымовой трубой, кирпич, h=45м; по адресу Кузовлевский тракт, д.2/5, строение,28) Кузовлевский тракт 2/5 строение 5	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 841,40 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004, площадь застройки дымовой трубы 39,7 кв.м. (01010016)	841,40	1981	996	24	0,10	10 806 744,29	3 407 823,19	7 398 921,10	130 201,74
17	0200000209	Склад, Кузовлевский тракт, 2/5 стр. 73	Нежилое строение площадью 471,8 кв. м. 1-но этажное, материал стен - металл (согласно выписке из единого государственного реестра объектов капитального строительства № 069:401/2005-126591 от 18.11.2005)	471,8	01.03.2003	240	61	0,42	2 401 000,00	587 029,19	1 813 970,81	120 050,00

18	0200000210	Столярный цех, Кузовлевский тракт	этажное, материал стен - металл с утеплением (согласно выписке из единого
----	------------	-----------------------------------	---

18	0200000210	Столярный цех, Кузовлевский тракт, 2/5 стр. 74	этажное, материал стен - металл с утеплением (согласно выписке из единого государственного реестра объектов капитального строительства № 069:401/2005- 126592 от 18.11.2005)	458,4	01.03.2006	240	25	0,42	2 683 400,00	136 665,81	2 546 734,19	134 170,00
----	------------	--	--	-------	------------	-----	----	------	--------------	------------	--------------	------------

ИТОГО:

190 132 817,79 67 490 115,16 122 642 702,63 2 889 589,19

Список сооружений

№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во	Дата	Срок исп-ния, мес.	Факт. Срок экспл., мес.	Месячная норма, %	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Годовая сумма амортизации, руб.
1	0300000041	Канализационная насосная станция перекачки хозяйственных стоков Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 42	Сооружение подземное выполнено из ж/б колец диаметром 2000 мм, глубина колодца 6,5 м, оснащено погружным насосом марки ГНОМ 10/10, площадь застройки 3,22 кв.м. (01100040)	1	1981	600	24	0,17	41 907,81	41 907,81	0,00	0,00
2	0300000042	Канализационная станция перекачки осветленных вод с илонакопителя в камеру-гасителя напора Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 31	Сооружение выполнено из ж/б резервуара Д 4,5 м, заглубленного в землю. В нем установлены 2 насоса марки 6КМ-160-20 и один в приемке ГНОМ 16/15. Надземная часть выполнена из кирпича разм. 3,6х2,4 м, в которой находится пульт управления, площадь застройки 8,6 (01100041)	1	1981	600	24	0,17	408 558,30	408 558,30	0,00	0,00
3	0300000043	Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение Кузовлевский тракт д.2/5	1)насыпь до планировочных отметок площадки- 34714 куб.м.; 2)насыпь зем. полотна автодорог- 23190 куб.м.; 3) обвалование и подсыпка сооружений- 45200куб.м.;4)планировка территорий- 240000кв.м.; 5)планировка откосов - 11500кв.м.; планировка верха зем.полотна автодороги и площадок- 35700 кв.м.; 7)тротуар из ж.б. плит марки П-5 (0,75*0,75), длина- 150м.; 8)основание под тротуарные плиты из ГПС; 9)укрепление обочины и площадки под первичные отстойники и смеситель гравием, высота- 0,12 м., площадь - 11300 кв.м.; 10)озеленение: береза- 635шт., сосна- 365шт., кустарник (тальник, верба)- 800шт. (01100043)	1	1986	375	24	0,27	1 726 791,68	1 154 256,15	572 535,53	55 257,33
4	0300000044	Камера - гаситель напора Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 34	Ж/б емкость для приема бытовых стоков из Томска и ливневых стоков с ТНХК. V=529 м3, площадь застройки 64,8 кв.м. (01100042)	1	1981	480	24	0,21	225 200,55	121 097,48	104 103,07	5 630,01

5	0300000045	Коллектор отвода очищенных сточных вод в р. Томь Кузовлевский тракт д. 2/5 - д. Орловка	Д 1400 - 24845 м, Д 1200 - 8360 м, Д 1000 - 4010 м, Д 200 - 350 м (01100003)	1	1981	300	24	0,33	389 073 678,13	389 073 678,13	0,00	0,00
6	0300000046	Сеть осветленных сточных вод из илоскопителей, напорная. Кузовлевский тракт д. 2/5	Трубы стальные Д 200 мм - 90 м, Д 300 мм - 920 м, Д 400 мм - 538 м (01100002)	1	1981	300	24	0,33	1 623 049,51	1 623 049,51	0,00	0,00
7	0300000047	Сеть биологически очищенных стоков Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечная предназначена для транспортировки стоков с песколовки на первичные отстойники, далее на аэротенки, вторичные отстойники, здание барабанных сеток. Трубы стальные Д 1600 - 27 м, Д 1400 - 1271 м, Д 1200 - 234 м, Д 1000 - 415 м, Д 250 - 65 м (01100004)	1	1981	300	24	0,33	3 090 595,10	3 090 595,10	0,00	0,00
8	0300000048	Трубопровод очищенных сточных вод (возврат на ТНХК) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная. Трубы стальные Д 700 мм - 580 м (01100005)	1	1981	300	24	0,33	4 248 984,65	4 248 984,65	0,00	0,00
9	0300000049	Хозяйственно-питьевой водопровод Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для обеспечения объектов питьевой водой, закольцована. Трубы стальные Д 50 мм - 631,2 м, Д 32 мм - 130 м, Д 40 мм - 139 м, Д 100 мм - 64,5 м, Д 150 мм - 1025 м. Трубы чугунные Д 200 мм - 1235 м. Трубы ПНД Д 160 мм - 88 м (01100006)	1	1981	240	24	0,42	2 032 951,35	2 032 951,35	0,00	0,00
10	0300000050	Канализация бытовых стоков Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть канализации напорная от КНС-2 до камеры - гасителя напора. Трубы стальные Д 1200 мм (две нитки) Общая длина сети на территории - 1687 м (01100007)	1	1981	300	24	0,33	3 886 366,75	3 886 366,75	0,00	0,00
11	0300000051	Сеть оборотного водоснабжения Кузовлевский тракт д. 2/5	Оборотное водоснабжение от воздуходувной станции, самотечно - напорная. Трубы стальные Д 300 мм - 25 м, Д 400 мм - 27 м (01100008)	1	1981	240	24	0,42	88 419,51	88 419,51	0,00	0,00
12	0300000052	Сеть пескопровода Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для удаления песчаной пульпы из песколовки с помощью гидрозлатора на илоскопители. Трубы стальные Д 200 мм - 2732 м (01100009)	1	1981	364	24	0,27	2 312 336,75	2 312 336,75	0,00	0,00

13	0300000053	Сеть илоскопителей Кузовлевский тракт д.	Биологической и механической очистки в илоскопители. Трубы а/ц Д 500 мм - 542 м, Д 300 мм - 179 м, трубы стальные - Д 150 мм - 22	1	1981	364	24	0,27	3 919 330,76	3 919 330,76	0,00	0,00
----	------------	--	---	---	------	-----	----	------	--------------	--------------	------	------

13	0300000053	Сеть водопровода Кузовлевский тракт д. 2/5	илонакопители. Трубы а/ц Д 500 мм - 542 м, Д 300 мм - 179 м, трубы стальные - Д 150 мм - 22 м, Д 250 мм - 2721 м, Д 1400 мм - 61 м (01100010)	1	1981	364	24	0,27	3 919 330,76	3 919 330,76	0,00	0,00
14	0300000054	Сеть хлорной воды Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная для подачи воды из хлораторной в здание барабанных сеток и фильтровальной станции. Трубы винилпластовые Д 50 мм - 434 м (01100011)	1	1981	197	24	0,51	137 643,90	137 643,90	0,00	0,00
15	0300000055	Сеть химически загрязненных вод Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная для подачи стоков с ТНХК в смеситель. Трубы стальные Д 700 мм - 1343 м (по территории ЗАО "НОПСВ") (01100012)	1	1981	180	24	0,56	10 953 174,39	10 953 174,39	0,00	0,00
16	0300000056	Сеть промышленной канализации Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечно - напорная. Трубы стальные Д 150 мм - 352,5 м, Д 200 мм - 325,5 м, Д 300 мм - 1012 м, Д 400 мм - 398 м, Д 800 мм - 198 м, Д 1000 мм - 39 м, Д 1400 мм - 108 м (01100013)	1	1981	300	24	0,33	4 100 826,86	4 100 826,86	0,00	0,00
17	0300000057	Тепловые площадочные сети Кузовлевский тракт д. 2/5	Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения. Трубы стальные - 2Д 40 - 11 м, 2Д 50 - 417 м, 2Д 80 - 601 м, 2Д 100 - 96 м, 2Д 125 - 261 м, 2Д 150 - 175 м, 2Д 200 - 442 м; Д 40 - 715 м, Д 50 - 715 м, Д 70 - 442 м, Д 80 - 442 м (01100014)	1	1981	300	24	0,33	3 677 621,61	3 677 621,61	0,00	0,00
18	0300000058	Сеть воздуха (АО) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для обеспечения очистных сооружений воздухом. Трубы стальные Д 1400 мм - 209 м, Д 1200 мм - 116 м, Д 900 мм - 180 мм, Д 700 мм - 257 м, Д 350 мм - 248 м, Д 150 мм - 275 м, Д 20 мм - 25 м (01100015)	1	1981	240	24	0,42	1 420 208,46	1 420 208,46	0,00	0,00
19	0300000059	Сеть В-3 Кузовлевский тракт д. 2/5	Напорная сеть для подачи очищенной воды из здания барабанных сеток в хлораторную. Трубы стальные Д 80 - 292 м (01100016)	1	1981	240	24	0,42	149 217,65	149 217,65	0,00	0,00
20	0300000060	Хозяйственно - бытовая канализация Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечно - напорная предназначена для сбора стоков от зданий и сооружений, расположенных на территории очистных. Самотечная - из а/ц труб Д 150 мм - 1521,5 м, Д 200 мм - 503 м, напорная - из стальных Д 150 мм - 210 м (01100017)	1	1981	364	24	0,27	1 184 340,36	1 184 340,36	0,00	0,00
21	0300000061	Сеть дренажа Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечная. Трубы а/ц, часть из них перфорированные Д 150 - 707,5 м, Д 200 - 1699,5 м, Д 300 - 739 м (01100019)	1	1981	300	24	0,33	3 255 791,42	3 255 791,42	0,00	0,00

22	0300000062	Трубопровод очищенных сточных вод (площадочные сети) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная. Трубы стальные Д 100 - 47 м, Д 200 - 191 м, Д 500 - 233 м, Д 1000 - 69 м, Д 1200 - 7 м, Д 1400 - 538 м (01100020)	1	1981	240	24	0,42	1 338 721,38	1 338 721,38	0,00	0,00
23	0300000063	Илонакопитель №1 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 12	Обволаненная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Vполезн = 504158 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100018)	1	1981	240	24	0,42	9 670 253,26	9 670 253,26	0,00	0,00
24	0300000064	Илонакопитель №2 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 13	Обволаненная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Vполезн = 454119 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100021)	1	1981	240	24	0,42	9 654 765,12	9 654 765,12	0,00	0,00
25	0300000065	Илонакопитель №3 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 14	Обволаненная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Vполезн = 504158 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100022)	1	1981	240	24	0,42	14 909 639,65	14 909 639,65	0,00	0,00
26	0300000066	Водозмерительный лоток "Вентури-Паршала" Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 23	Открытый ж/б лоток для замера расхода стоков, площадь застройки 568,0 кв.м. (01100023)	1	1981	240	24	0,42	154 826,24	154 826,24	0,00	0,00
27	0300000067	Аэротенк-смеситель, секция А,Б Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 20	Ж/б емкость для очистки стоков от органических загрязнений 4-х коридорного типа V = 15800 куб. м, площадь застройки 7 120,6 кв.м. (01100024)	1	1981	240	24	0,43	18 388 766,03	10 999 075,23	7 389 690,80	0,00
28	0300000068	Аэротенк-смеситель, секция В,Г Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 21	Ж/б емкость для очистки стоков от органических загрязнений 4-х коридорного типа V = 15800 куб. м, площадь застройки 7 120,6 кв.м. (01100026)	1	1986	240	24	0,43	18 388 766,03	10 947 742,94	7 441 023,09	0,00

29	0300000069	Кузовлевский тракт д.	Очищенной сточной воды и активного ила, V = 4580 м3, площадь застройки 1 256 кв.м.	1	1981	240	24	0,42	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	0,00
----	------------	-----------------------	--	---	------	-----	----	------	---------------	---------------	------	------



		2/5, строение 21	120,6 кв.м. (01100026)									
29	0300000069	Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 17	очищенной сточной воды и активного ила, V=4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100025)	1	1981	240	24	0,42	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	0,00
30	0300000070	Первичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 24	Ж/б сооружение Д=40м для задержания мелких нерастворимых загрязнений, V=4580м3, площадь застройки 1 256,0 кв.м. (01100027)	1	1981	240	24	0,42	9 822 934,17	9 822 934,17	0,00	0,00
31	0300000071	Первичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 25	Ж/б сооружение Д=40м для задержания мелких нерастворимых загрязнений, V=4580м3, площадь застройки 1 256,0 кв.м. (01100028)	1	1981	240	24	0,42	9 822 934,17	9 822 934,17	0,00	0,00
32	0300000072	Вторичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 18	Ж/б сооружение Д=40м для разделения очищенной сточной воды и активного ила, V=4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100029)	1	1986	240	24	0,42	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	0,00
33	0300000073	Установка эрлифта Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 16	Ж/б сооружение для возврата активного ила из вторичных отстойников, площадь застройки 32,3 кв.м. (01100030)	1	1986	240	24	0,42	144 269,01	144 269,01	0,00	0,00
34	0300000074	Установка эрлифта Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 4	Ж/б сооружение для возврата активного ила из вторичных отстойников, площадь застройки 32,2 кв.м. (01100031)	1	1986	240	24	0,42	144 269,01	144 269,01	0,00	0,00
35	0300000075	Вторичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 19	Ж/б сооружение Д=40м для разделения очищенной сточной воды и активного ила, V=4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100032)	1	1988	240	24	0,42	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	0,00
36	0300000076	Песколовка 3-х секционная Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 6	Емкость для выделения песка из сточных вод, состоит из 3-х ж/б секций, V = 242,88 куб. м, площадь застройки 110,4 кв.м. (01100033)	1	1981	240	24	0,42	1 560 959,05	1 560 959,05	0,00	0,00
37	0300000077	Песколовка 3-х секционная Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 33	Емкость для выделения песка из сточных вод, состоит из 3-х ж/б секций, V = 242,88 куб. м, площадь застройки 110,4 кв.м. (01100034)	1	1981	240	24	0,42	1 560 959,05	1 560 959,05	0,00	0,00
38	0300000078	Резервуар грязной промывной воды Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 27	Ж/б емкость для сбора грязной промывной воды, V=2000 м3, площадь застройки 501,6 кв.м. (01100035)	1	1981	480	24	0,21	74 079,88	43 797,36	30 282,52	0,00
39	0300000079	Внутриплощадочные электрические сети Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 63	Высоковольтные каб. линии уложены в ж/б лотки к зданиям ГПП-16, РП-408, РП-404 - марка кабеля: АБЛУ 10 3*95-3540п.м., АБЛУ 10 3*150-780п.м. Низковольтные каб. линии уложены в траншеи на отметке 0,7м - марка кабеля: ААПл3*95+1*70-1140п.м., ААПл 3*16+1*10-5	1	1981	300	24	0,33	4 686 809,27	4 686 809,27	0,00	0,00

40	0300000080	Автомобильные дороги Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 26	Дорога - асфальтобетонная шириной 3,9 м и 5,5 м. Состав покрытия: гравийно - песчаная смесь-30 см, песок-25 см, ж/б плиты-18 см, асфальт-4 см. Общая длина дороги - 3261 м, площадь застройки 14 958,6 кв.м. (01100037)	1	1987	375	24	0,27	10 585 316,29	6 614 441,44	3 970 874,85	0,00
41	0300000081	Смеситель Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 36	Ж/б емкость для перемешивания сточных вод от механической очистки с промышленными стоками ТНХК, состоит из 2-х ж/б секций, V = 1077 куб. м, площадь застройки 296,4 кв.м. (01100038)	1	1981	375	24	0,27	4 555 820,03	4 555 820,03	0,00	0,00
42	0300000082	Градирия Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 29	Заглубленный ж/б резервуар для охлаждения воды разм.8х4 м, над резервуаром установлены металлические конструкции с форсуночной системой и вентиляторами, площадь застройки 32,0 кв.м. (01100039)	1	1981	360	24	0,28	1 021 238,15	891 570,15	129 668,00	0,00

ИТОГО:  
ВСЕГО:

621 647 213,17  
811 780 030,96

602 009 035,31  
669 499 150,47

19 638 177,86  
142 280 880,49

60 887,35  
2 950 476,54

ПОДПИСИ:

От Арендодателя  
Заместитель начальника  
департамента недвижимости

*С.М.М.*

М.П.



Директора МУ «Томское городское  
имущественное казначейство»

*В.Х.Валитов*

М.П.



От Арендатора  
Генеральный директор

*В.Х.Валитов*



Характеристика и стоимость передаваемого в аренду муниципального имущества (объекты движимого имущества)												
Список транспорта												
№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во	Дата	Срок исп-ния, мес.	Факт. Срок экспл., мес.	Месячн ая норма, %	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Годовая сумма амортизации, руб.
1	0400000605	Экскаватор (колесный) Кузовлевский тракт, 2/5	ЭО 3323 А, двигатель№268355, шасси№13855, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4583 (01510007)	1	1995	120,00	24,00	0,83	484 653,00	484 653,00	0,00	0,00
2	0400000606	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	МТЗ-80, двигатель№383856, шасси№942104, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4579 (01510009)	1	1995	120,00	24,00	0,83	249 883,32	249 883,32	0,00	0,00
3	0400000607	Мотороллер "Муравей-2" Кузовлевский тракт, 2/5	Муравей - 2, двигатель№б/н, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01540012)	1	1995	60,00	24,00	1,67	25 901,12	25 901,12	0,00	0,00
4	0400000611	Трактор бульдозер Кузовлевский тракт, 2/5	ДТ-75, двигатель№25963, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01510018)	1	1987	120,00	24,00	0,83	67 379,04	67 379,04	0,00	0,00
5	0400000612	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	Т-150-К, двигатель№1255, шасси№235141, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4576 (01510021)	1	1986	120,00	24,00	0,83	509 028,84	509 028,84	0,00	0,00
6	0400000614	Бульдозер Кузовлевский тракт, 2/5	ДЗ 42-Г-1, двигатель№026314, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01510023)	1	1991	120,00	24,00	0,83	677 884,32	677 884,32	0,00	0,00
7	0400000615	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	МТЗ-80, двигатель№347296, шасси№01601015, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4580 (01510025)	1	1987	120,00	24,00	0,83	157 663,80	157 663,80	0,00	0,00
8	0500000165	Автокран свыше 6,3т. Кузовлевский тракт, 2/5	УРАЛ-5557, двигатель№ЯМЗ 236 023217, шасси№0046023, кузов№б/н, гос. регистр.№В 861 СМ 70 (01510002)	1	1994	120,00	24,00	0,83	962 948,00	962 948,00	0,00	0,00
9	0500000166	Автомобиль грузопассажирский Кузовлевский тракт, 2/5	УАЗ ТАРЗ 2206, двигатель№417800 41210962, шасси№0298878, кузов№000196, гос. регистр.№В 617 СТ 70 (01510004)	1	1994	84,00	24,00	1,19	134 385,00	134 385,00	0,00	0,00
10	0500000171	Прицеп тракторный самосваловый Кузовлевский тракт, 2/5	ПСЕ-12,5, двигатель№б/н, шасси№217630, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4582 (01510019)	1	1987	120,00	24,00	0,83	9 022,82	9 022,82	0,00	0,00
11	0500000172	Прицеп тракторный самоспальный Кузовлевский тракт, 2/5	ГКБ-8535, двигатель№б/н, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4581 (01510020)	1	1989	84,00	24,00	1,19	14 690,34	14 690,34	0,00	0,00

12	0500000173	Автомобиль (электротехническая лаборатория) Кузовлевский тракт, 2/5	ГАЗ 330700, двигатель №ЗМЗ 511-0042416, шасси №1617633, кузов №376, гос. регистр. №В 860 СМ 70 (01560024)	1	1995	84,00	24,00	1,19	342 187,56	342 187,56	0,00	0,00
----	------------	---	---	---	------	-------	-------	------	------------	------------	------	------

ИТОГО:

3 635 627,16 3 635 627,16 0,00 0,00

Список оборудования

№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во	Дата	Срок исп-ния, мес.	Факт. Срок экспл., мес.	Месячная норма, %	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Годовая сумма амортизации, руб.
1	0400000603	Электропечь Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	3-х комфорочная, ПЭО, 51-01, з/№129 (01390011)	1	1988	84,00	24,00	1,19	21 346,05	21 346,05	0,00	0,00
2	0400000617	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 50/10 з/№ 7995, дренажный (01320022)	1	1985	84,00	24,00	1,19	2 256,17	2 256,17	0,00	0,00
3	0400000618	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 50/10 з/№ 7988, дренажный (01320021)	1	1985	84,00	24,00	1,19	2 256,17	2 256,17	0,00	0,00
4	0400000619	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	СД 50/10 з/№ 7997, дренажный (01320020)	1	1985	84,00	24,00	1,19	2 256,17	2 256,17	0,00	0,00
5	0400000620	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	5000 Д-32, з/№ 230, перекачка стоков (01320019)	1	1986	84,00	24,00	1,19	17 389,30	17 389,30	0,00	0,00
6	0400000621	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	5000 Д-32, з/№ 233, для перекачки стоков (01320018)	1	1986	84,00	24,00	1,19	17 389,30	17 389,30	0,00	0,00
7	0400000622	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	СД 250/22,5 з/№ 83, для перекачки сырого осадка (01320017)	1	1986	84,00	24,00	1,19	38 374,19	38 374,19	0,00	0,00
8	0400000623	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 250/22,5 з/№ 85, для перекачки стоков (01320016)	1	1986	84,00	24,00	1,19	38 374,19	38 374,19	0,00	0,00
9	0400000624	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	СД 250/22,5 з/№ 80, неисправен (01320015)	1	1986	84,00	24,00	1,19	38 374,19	38 374,19	0,00	0,00

		здание барабанных сеток											
9	0400000624	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	СД 250/22,5 з/№ 80, неисправен (01320015)	1	1986	84,00	24,00	1,19	38 374,19	38 374,19	0,00	0,00	
		склад РММ №1334Б	СД 250/22,5 з/№ 80, неисправен (01320014)	1	1986	84,00	24,00	1,19	38 374,19	38 374,19	0,00	0,00	
11	0400000628	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90, з/№ 75281, для откачки воды (01320011)	1	1981	84,00	24,00	1,19	32 151,87	32 151,87	0,00	0,00	
12	0400000629	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90А, с эл.двигателем з/№77322, для промывки фильтров (01320010)	1	1980	84,00	24,00	1,19	24 485,91	24 485,91	0,00	0,00	
13	0400000630	Насос Кузовлевский тракт д.2/5, строение БСБ	400Д-190А, с эл.двигателем з/№ 75543, аварийный, для откачки воды (01320009)	1	1979	84,00	24,00	1,19	13 824,59	13 824,59	0,00	0,00	
14	0400000631	Насос Кузовлевский тракт д.2/5, строение БСБ	Д-5000-32, з/№ 3061, для перекачки стоков (01320008)	1	1981	84,00	24,00	1,19	224 652,00	224 652,00	0,00	0,00	
15	0400000633	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д-320-50, с эл.двигателем з/№32, передвижной, для перекачки стоков (01320006)	1	1980	84,00	24,00	1,19	6 426,90	6 426,90	0,00	0,00	
16	0400000634	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Д200/90, з/№ 1577 без эл.двигателя, неисправен (01320005)	1	1994	84,00	24,00	1,19	31 451,28	31 451,28	0,00	0,00	
17	0400000635	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 1 насосная станция хоз.питьевой воды	Д200/90, с эл.двигателем, МО 250- 52, (75 квт), пожарный (01320004)	1	1994	84,00	24,00	1,19	31 451,28	31 451,28	0,00	0,00	
18	0400000636	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 1 насосная станция хоз.питьевой воды	Д200/90, с эл.двигателем МО 250-52, (75 квт), пожарный (01320003)	1	1994	84,00	24,00	1,19	31 451,28	31 451,28	0,00	0,00	
19	0400000640	Принтер Кузовлевский тракт д.2/5 административн. корпус	EPSON FX-1000 сер№12Н0031919 (01360013)	1	1996	60,00	24,00	1,67	2 149,14	2 149,14	0,00	0,00	
20	0400000652	Сетевое оборудование Кузовлевский тракт д.2/5 административн. корпус	Маршрутизатор: состоит из 2 коммутаторов: Switch Hardlink на 16 портов; Genius на 8 портов (01360001)	1	1996	60,00	24,00	1,67	20 845,23	20 845,23	0,00	0,00	

21	0400000653	Илоскреб Кузовлевский тракт 2/5, строение 24, первичный отстойник №1	ИПР-40, з/№ 240, для сбора сырого осадка (01320034)	1	1980	84,00	24,00	1,19	80 425,95	80 425,95	0,00	0,00
22	0400000654	Илоскреб Кузовлевский тракт 2/5, строение 24, первичный отстойник №1	ИПР-40, з/№ 229, для сбора сырого остатка (01320033)	1	1980	84,00	24,00	1,19	80 425,95	80 425,95	0,00	0,00
23	0400000655	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 22,5/14,5 с эл. двигателем з/№3425, откачка дренажных вод (01320032)	1	1979	84,00	24,00	1,19	2 744,46	2 744,46	0,00	0,00
24	0400000656	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 22,5/ 14,5 с эл. двигателем з/№3411, откачка дренажных вод (01320031)	1	1979	84,00	24,00	1,19	2 744,46	2 744,46	0,00	0,00
25	0400000657	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 115/38 с эл. двигателем з/№ 1292, промывка песколовок (01320030)	1	1979	84,00	24,00	1,19	5 004,49	5 004,49	0,00	0,00
26	0400000658	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 115/38 с эл. двигателем з/№ 3308, промывка песколовок (01320029)	1	1979	84,00	24,00	1,19	5 004,49	5 004,49	0,00	0,00
27	0400000659	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 144/10,5 с эл. двигателем з/№ 83, промывка песколовок (01320028)	1	1979	84,00	24,00	1,19	2 099,84	2 099,84	0,00	0,00
28	0400000660	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 144/10,5 с эл. двигателем з/№ 3449, промывка песколовок (01320027)	1	1979	84,00	24,00	1,19	2 099,84	2 099,84	0,00	0,00
29	0400000661	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	ФГ 216/24 с эл. двигателем з/№52, перекачка сырого остатка (01320026)	1	1979	84,00	24,00	1,19	3 914,04	3 914,04	0,00	0,00
30	0400000662	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	ФГ 216/24 с эл. двигателем з/№103, перекачка сырого остатка (01320025)	1	1979	84,00	24,00	1,19	3 873,51	3 873,51	0,00	0,00
31	0400000663	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90, з/№ 74280, откачка промывных вод (01320024)	1	1981	84,00	24,00	1,19	5 928,96	5 928,96	0,00	0,00
32	0400000664	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	ФГ 81/18 з/№ 310, подача воды на барабанные сетки (01320023)	1	1980	84,00	24,00	1,19	2 223,36	2 223,36	0,00	0,00
33	0400000665	Микроскоп Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	ЕС Биман Р-13, з/№950040, для проверки анализов (01350001)	1	1995	84,00	24,00	1,19	23 466,24	23 466,24	0,00	0,00
34	0400000671	Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	для обработки металлических деталей (01320060)	1	1995	240,00	24,00	0,43	509 552,64	442 538,84	67 013,80	25 477,63

		данные о оборудовании	сетки (01320023)									
33	0400000665	Микроскоп Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	ЕС Виман Р-13, з/№950040, для проверки анализов (01350001)	1	1995	84,00	24,00	1,19	23 466,24	23 466,24	0,00	0,00
34	0400000666	Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	для обработки металлических деталей (01320060)	1	1995	240,00	24,00	0,43	509 552,64	442 538,84	67 013,80	25 477,63
35	0400000673	Станок универсальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	6Т82Щ, консольно-фрезерный, з/№233 (01320062)	1	1992	240,00	24,00	0,43	150 776,64	110 277,63	40 499,01	7 538,83
36	0400000674	Ножницы по металлу Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Кривошипные, с наклонным ножом, НА 3121, з/№6117, для нарезки листового металла (01320063)	1	1995	180,00	24,00	0,58	161 330,40	134 972,68	26 357,72	10 755,36
37	0400000675	Станок ножовочный отрезной Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	МП6 -1697, з/№196, для нарезки металла (01320064)	1	1990	180,00	24,00	0,56	83 808,00	83 808,00	0,00	0,00
38	0400000676	Станок вертикально- сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2Н118-1, з/№9739, для нарезки отверстий в металле (01320065)	1	1995	240,00	24,00	0,42	10 042,41	10 042,41	0,00	0,00
39	0400000677	Станок обдирочный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	ЗБ-633, з/№36353, для черновой обработки металлических деталей (01320066)	1	1983	240,00	24,00	0,42	20 113,92	20 113,92	0,00	0,00
40	0400000678	Станок сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2118А, з/№26 (БСБ) (01320067)	1	1988	240,00	24,00	0,42	24 240,30	24 240,30	0,00	0,00
41	0400000679	Станок горизонтально- фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	модель 6Н82Г, з/№ 1970, обработка металлических деталей (01320068)	1	1954	240,00	24,00	0,42	58 665,60	58 665,60	0,00	0,00
42	0400000680	Лебедка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Ручная, ЛРП-1А, з/№74, блок оранжевый с цепями и крючком (01320081)	1	1996	120,00	24,00	0,83	5 447,52	5 447,52	0,00	0,00
43	0400000681	Станок наждачный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	СН 00.000.ПС, з/№173, для заточки металлических изделий (01320082)	1	1995	240,00	24,00	0,43	20 113,92	14 631,58	5 482,34	1 005,70



44	0400000683	Механизм монтажный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Для сгибания листового металла, МГМ6, з/№14 (01320084)	1	1995	180,00	24,00	0,56	161 330,40	161 330,40	0,00	0,00
45	0400000684	Баластник Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Тип РБК-200У3, з/№243, для стабилизации напряжения (01320085)	1	1986	180,00	24,00	0,56	15 085,44	15 085,44	0,00	0,00
46	0400000685	Пресс-ножницы Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Комбинированные, НВ-522, з/№5681, нарезка металла (01320086)	1	1982	180,00	24,00	0,56	136 188,00	136 188,00	0,00	0,00
47	0400000686	Станок кругло- шлифовальный Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	3М152, з/№66290/855, неисправен (01320074)	1	1980	240,00	24,00	0,42	60 216,48	60 216,48	0,00	0,00
48	0400000687	Станок фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Инструментальный, широкоуниверсальный, 675 ПФ, з/№1947 (01320075)	1	1983	240,00	24,00	0,42	48 189,60	48 189,60	0,00	0,00
49	0400000688	Станок настольно- сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2М112Э, з/№12832 (01320076)	1	1990	240,00	24,00	0,43	24 240,30	21 042,80	3 197,50	1 212,02
50	0400000689	Станок настольно- сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2М112Э, з/№12841 (01320077)	1	1990	240,00	24,00	0,43	24 240,30	21 042,80	3 197,50	1 212,02
51	0400000691	Трубогнб Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Механический, ТМТ-2, з/№7214 (01320079)	1	1994	180,00	24,00	0,58	36 456,48	30 500,12	5 956,36	2 430,43
52	0400000692	Лебедка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Ручная, ЛРП-1А, з/№71, блок оранжевый с цепями и крючком (01320080)	1	1996	120,00	24,00	0,83	5 447,52	5 447,52	0,00	0,00
53	0400000693	Станок точно- шлифовальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Точно-шлифовальный, двухсторонний, СТД-250-25, з/№257 (01320069)	1	1989	240,00	24,00	0,43	16 552,80	13 698,05	2 854,75	827,64
54	0400000694	Станок токарно- винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	SN (501*1500), з/№ 87SN5P235 (01320070)	1	1989	240,00	24,00	0,43	20 113,92	18 845,02	1 268,90	1 005,70

54	0400000694	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	SN (501*1500), з/№ 87SN5P235 (01320070)	1	1989	240,00	24,00	0,43	20 113,92	18 845,02	1 268,90	1 003,70
		кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	з/№2494 (01320071)	1	1986	240,00	24,00	0,42	17 557,92	17 557,92	0,00	0,00
56	0400000696	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Тип 1Е 61, зав№511149 (01320072)	1	1987	240,00	24,00	0,43	85 065,12	85 022,41	42,71	4 253,26
57	0400000697	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	1А616, з/№3336, обработка металла (01320073)	1	1962	240,00	24,00	0,42	85 065,12	85 065,12	0,00	0,00
58	0400000698	Сварочный агрегат Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Тип АДД 305 У1, з/№850, неисправен (01320087)	1	1985	180,00	24,00	0,56	7 456,20	7 456,20	0,00	0,00
59	0400000699	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазута-насосная	ГВ11-24А, з/№1627, (мазута-насосная), неисправен (01320088)	1	1980	84,00	24,00	1,19	2 470,40	2 470,40	0,00	0,00
60	0400000700	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Дозатор НД 100/10, з/№313, неисправен (01320089)	1	1980	84,00	24,00	1,19	18 188,32	18 188,32	0,00	0,00
61	0400000701	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2947, для перекачки очищенных стоков (01320090)	1	1980	84,00	24,00	1,19	11 958,28	11 958,28	0,00	0,00
62	0400000702	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2935, для перекачки очищенных стоков (01320091)	1	1980	84,00	24,00	1,19	11 958,28	11 958,28	0,00	0,00
63	0400000703	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2940, для перекачки очищенных стоков (01320092)	1	1980	84,00	24,00	1,19	11 958,28	11 958,28	0,00	0,00
64	0400000704	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2933, для перекачки очищенных стоков (01320093)	1	1980	84,00	24,00	1,19	11 958,28	11 958,28	0,00	0,00
65	0400000705	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2948, для перекачки очищенных стоков (01320094)	1	1980	84,00	24,00	1,19	11 958,28	11 958,28	0,00	0,00

66	0400000706	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Мостовой, ручной, однобалочный, подвесной на кранбалке, з/№ 14887 (01320095)	1	1984	120,00	24,00	0,83	1 694,88	1 694,88	0,00	0,00
67	0400000709	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Подвесной, на балке, однопролетный электрический, з/№ 5662 (01320098)	1	1989	120,00	24,00	0,83	136 456,20	136 456,20	0,00	0,00
68	0400000710	Центрифуга Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	Лабораторная, ОС-6М, з/№2943, для разделения фракций (01320057)	1	1993	84,00	24,00	1,19	19 520,28	19 520,28	0,00	0,00
69	0400000711	Аппарат для получения водорода Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	САМ-1, з/№ 5070157 (01330002)	1	1995	120,00	24,00	0,83	13 514,04	13 514,04	0,00	0,00
70	0400000712	Концентрамер Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	КН-1, з/№030; с экстрактором АН1, з/№ 378; для определения нефтепродуктов в воде (01330001)	1	1995	84,00	24,00	1,19	70 948,71	70 948,71	0,00	0,00
71	0400000713	Компрессорная станция Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	ЗИФ, з/№2111, неисправна (01320056)	1	1985	84,00	24,00	1,19	15 580,95	15 580,95	0,00	0,00
72	0400000716	Люлька для поднятия грузов Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	Ручная, АРП-1ф, з/№181, металлическая, для поднятия грузов, неисправна (01320053)	1	1996	120,00	24,00	0,83	14 666,40	14 666,40	0,00	0,00
73	0400000717	Вышка Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	"Темп", з/№ 257, с выдвижной лестницей, корзиной, на колесах, не используется (01320052)	1	1993	120,00	24,00	0,83	29 097,75	29 097,75	0,00	0,00
74	0400000718	Подмости Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	Сборно-разборные ПСР-7, передвижные (леса) (01320051)	1	1993	120,00	24,00	0,83	41 904,00	41 904,00	0,00	0,00
75	0400000719	Станок деревообрабатывающи й Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ДО К40М-1, з/№3579, многофункциональный, для обработки древесины (01320050)	1	1995	180,00	24,00	0,56	69 447,15	69 447,15	0,00	0,00
76	0400000720	Станок деревообрабатывающи й Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ДО С16-1, з/№594, для 4-х сторонней обработки древесины (01320049)	1	1995	180,00	24,00	0,56	112 617,00	112 617,00	0,00	0,00

Салонный тракт "Салонный" з/№14826, передвижной, 1, 1001, 84,00, 24,00, 1,19, 10 961,13, 10 961,13, 0,00, 0,00

76	0400000720	Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ДО С16-1, з/№594, для 4-х сторонней обработки древесины (01320049)	1	1995	180,00	24,00	0,56	112 617,00	112 617,00	0,00	0,00
77	0400000721	Кузовлевский тракт 2/5, строение 11, склад РСУ	"Садовод", з/№14826, передвижной, неисправен (01320048)	1	1994	84,00	24,00	1,19	10 961,13	10 961,13	0,00	0,00
78	0400000722	Станок фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	КФ40-10, з/№57, для односторонней обработки древесины (01320047)	1	1995	180,00	24,00	0,56	78 831,90	78 831,90	0,00	0,00
79	0400000723	Бетономешалка Кузовлевский тракт 2/5, строение 11, склад РСУ	БР-085 з/№ 189, передвижная (01320046)	1	1985	120,00	24,00	0,83	5 630,85	5 630,85	0,00	0,00
80	0400000724	Бетономешалка Кузовлевский тракт 2/5, строение 11, склад РСУ	БР-085, з/№ 1241, передвижная, неисправна (01320045)	1	1985	120,00	24,00	0,83	5 630,85	5 630,85	0,00	0,00
81	0400000725	Тепловоздуховка Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ТВ-4, з/№ 56, для подогрева воздуха в столярном цехе, не используется (01320044)	1	1995	84,00	24,00	1,19	23 274,18	23 274,18	0,00	0,00
82	0400000726	Установка для вулканизации шин Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	РТИ-1, з/ №419, для вулканизации резины (01320043)	1	1982	84,00	24,00	1,19	7 792,12	7 792,12	0,00	0,00
83	0400000728	Компрессор Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Рессивер, СО-15, з/№ 124, для работы отбойных молотков (01320041)	1	1988	84,00	24,00	1,19	112 617,00	112 617,00	0,00	0,00
84	0400000729	Автомат торговый для газирования воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	АТ-10 К, з/№ 1143, неисправен (01320040)	1	1982	84,00	24,00	1,19	2 659,68	2 659,68	0,00	0,00
85	0400000730	Хлоратор Кузовлевский тракт 2/5, строение 8, хлораторная	ЛОНИИ-100К з/№ 1034 для работы с жидким хлором, не используется (01320039)	1	1980	84,00	24,00	1,19	4 588,65	4 588,65	0,00	0,00
86	0400000731	Конвейер Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	Ленточный В-500, з/№ 589, транспортировка мусора с решеток (01320038)	1	1979	84,00	24,00	1,19	4 377,45	4 377,45	0,00	0,00

87	0400000732	Илосос Кузовлевский тракт 2/5, строение 19, вторичный отстойник №3	ИВР-40, з/№ 662069, для сбора ила (01320037)	1	1980	84,00	24,00	1,19	117 377,70	117 377,70	0,00	0,00
88	0400000733	Илосос Кузовлевский тракт 2/5, строение 18, вторичный отстойник №2	ИВР-40, з/№ 662068, для сбора ила (01320036)	1	1980	84,00	24,00	1,19	117 377,70	117 377,70	0,00	0,00
89	0400000735	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Электрический, подвесной, 5-102-9-12-380, з/№ 98141 (01320143)	1	1980	120,00	24,00	0,83	23 462,52	23 462,52	0,00	0,00
90	0400000736	Кран мостовой Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Мостовой, ручной, Д-12,5 ТС, з/№190 (01320131)	1	1978	180,00	24,00	0,56	24 894,72	24 894,72	0,00	0,00
91	0400000738	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Ш-2-25-1,4/16-2, з/№1778, подача в котел резервного топлива (01320133)	1	1989	84,00	24,00	1,19	12 380,95	12 380,95	0,00	0,00
92	0400000739	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Ш-2-25-1,4/16-2, з/№1777, подача в котел резервного топлива (01320134)	1	1989	84,00	24,00	1,19	12 380,95	12 380,95	0,00	0,00
93	0400000740	Оборудование котельной Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Котлы ДКВР 6,5-13-з/№ 0829, з/№4167 Экономайзеры Тип ЭП-2-236: з/№157, з/№112. Вентиляторы тип ВДН-10: з/№0625, з/№ 0604. Дымососы ДН-10 :з/№0103, з/№ 0604. Насосы ЦНСГ-38/220: з/№1366, з/№1340, б/№. Эл. двигатели: Тип SA200L2Y3, з/№1814; Тип ВАО-81-2-Y2, з/№1	1	1980	180,00	24,00	0,56	1 290 240,00	1 290 240,00	0,00	0,00
94	0400000741	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Подача горячей воды, 2К-20/30, з/№621 (01320135)	1	1989	84,00	24,00	1,19	19 631,96	19 631,96	0,00	0,00
95	0400000742	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	НЦС 4 з/№01495, откачка стоков (01320136)	1	1981	84,00	24,00	1,19	34 753,51	34 753,51	0,00	0,00
96	0400000744	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сесток	ЗК-6У-А, з/№1105, перекачка стоков (01320138)	1	1981	84,00	24,00	1,19	9 042,05	9 042,05	0,00	0,00
97	0400000745	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Для подпитки теплосети, 2К-20/30, з/№1537 (01320139)	1	1980	84,00	24,00	1,19	24 482,05	24 482,05	0,00	0,00
98	0400000746	Аппарат для очистки труб от шлаков Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	"Искра", з/№ 234 (01320140)	1	1999	84,00	24,00	1,19	116 640,00	116 640,00	0,00	0,00

98	0400000746	труб от шлаков Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	"Искра", з/№ 234 (01320140)	1	1999	84,00	24,00	1,19	116 640,00	116 640,00	0,00	0,00
		котельная	тип окрашены (01320148)	1	1981	84,00	24,00	1,19	117 506,12	117 506,12	0,00	0,00
100	0400000749	Хроматограф Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	Модель 500, газовый с блоком управления, з/№ 342 (01350003)	1	1985	84,00	24,00	1,19	90 545,40	90 545,40	0,00	0,00
101	0400000750	Вентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	Вытяжной, с наружной оцинкованной трубой (01390015)	1	1996	84,00	24,00	1,19	90 944,70	90 944,70	0,00	0,00
102	0400000751	Емкость Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	Металлическая, 50 куб.м, не используется (01390016)	1	1998	240,00	24,00	0,43	625 475,00	286 404,63	339 070,37	31 273,75
103	0400000752	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	А4, з/№ 24171, неисправен (01320149)	1	1990	180,00	24,00	0,56	180 084,96	180 084,96	0,00	0,00
104	0400000753	Компрессор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	ПР-10/8М з/№150 (01320144)	1	1986	84,00	24,00	1,19	26 692,68	26 692,68	0,00	0,00
105	0400000755	Шкаф жарочный Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	PS-3, з/№64, для выпечки х/б изделий (01390006)	1	1988	84,00	24,00	1,19	30 175,20	30 175,20	0,00	0,00
106	0400000756	Шкаф холодильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	ШХ-0,80М, з/№58900, двухдверный (01390007)	1	1985	84,00	24,00	1,19	1 890,90	1 890,90	0,00	0,00
107	0400000758	Весы Кузовлевский тракт 2/5, строение 8, хлораторная	Товарные, на платформе, РП-100Ш13, з/№8234 (01390009)	1	1988	180,00	24,00	0,56	35 633,67	35 633,67	0,00	0,00
108	0400000759	Машина стиральная Кузовлевский тракт 2/5, строение 10, фильтровальная станция (прачечная)	Промышленная, на фундаменте, СМ-10Б УХЛ- 4, з/№ 29998 (01390010)	1	1987	84,00	24,00	1,19	2 194,56	2 194,56	0,00	0,00
109	0400000760	Тепловоздуховка Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуховная станция	СФО40-1Т-И2, з/№1290, обогрев насосной группы машинного зала (01320123)	1	1991	84,00	24,00	1,19	10 135,53	10 135,53	0,00	0,00
110	0400000762	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=100, Ру10.30 906 бр з/№1520 (неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320125)	1	1980	84,00	24,00	1,19	27 857,62	27 857,62	0,00	0,00

111	0400000763	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=150, Ру10.30 906 б з/№1392 ( неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320126)	1	1979	84,00	24,00	1,19	70 203,75	70 203,75	0,00	0,00
112	0400000764	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=150, Ру10.30 906 б з/№1393 (неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320127)	1	1979	84,00	24,00	1,19	70 203,75	70 203,75	0,00	0,00
113	0400000765	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	С-245 з/№ 01903, откачка стоков (01320128)	1	1981	84,00	24,00	1,19	5 376,98	5 376,98	0,00	0,00
114	0400000767	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазута-насосная	ВК2-26, з/№ 1427, для перекачки конденсата (01320130)	1	1989	120,00	24,00	0,83	3 607,17	3 607,17	0,00	0,00
115	0400000768	Конвейер Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад PCY	ТК-17-2, для транспортировки сыпучих материалов, неисправен (01320146)	1	1982	120,00	24,00	0,83	3 395,70	3 395,70	0,00	0,00
116	0400000772	Станок токарно- винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	тип 1Е61М, обработка металлических деталей, з/№10985 (01320141)	1	1961	240,00	24,00	0,42	78 654,24	78 654,24	0,00	0,00
117	0400000773	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Электрический, подвесной, 5-108-9-12-280, з/№89801 (01320142)	1	1980	120,00	24,00	0,83	23 462,52	23 462,52	0,00	0,00
118	0400000774	Тепловентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	ТВ-4, з/№127, передвижной тепловентилятор (01320115)	1	1995	84,00	24,00	1,19	33 610,50	33 610,50	0,00	0,00
119	0400000775	Тепловентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	ТВ-4, з/№ 56, передвижной тепловентилятор (01320116)	1	1995	84,00	24,00	1,19	33 610,50	33 610,50	0,00	0,00
120	0400000777	Дизель-генератор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	ДГС92-4М, з/№514728, для выработки электроэнергии, не используется (01320118)	1	1989	180,00	24,00	0,56	162 756,30	162 756,30	0,00	0,00
121	0400000778	КТП-250-111(ТП 400) Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, PCY	ТИП-250-111, зав№4360, состоит из 2-х щитов: щит 0,4в и высоковольтный, и трансформатор (01320119)	1	1981	180,00	24,00	0,56	123 992,64	123 992,64	0,00	0,00
122	0400000779	КТП-250 (ТП 401) Площадка КОС	Отдельно стоящее металлическое сооружение (S=4x4) - КТП-250 : щит 0,4в. - для питания насосов, трансформатор б//№, ВВ- шкаф (01320120)	1	1980	180,00	24,00	0,56	130 393,44	130 393,44	0,00	0,00

123 0400000780 Кузовлевский тракт ТМФ-250-75У, з/№10523, для преобразования



121	0400000718	2/5, арочник №1334А, PCY	трансформатор (01320119)										
122	0400000779	КТП-250 (ТП 401) Площадка КОС	Отдельно стоящее металлическое сооружение (S=4x4) - КТП-250 : шит 0,4в. - для питания насосов, трансформатор б/№, ВВ- шкаф (01320120)	1	1980	180,00	24,00	0,56	130 393,44	130 393,44	0,00	0,00	
		2/5, строение 5, котельная	электроэнергии (01320121)	1	1980	180,00	24,00	0,56	58 940,70	58 940,70	0,00	0,00	
124	0400000781	Шкаф для зарядки Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	ТВР-1, зав№01, разуконплектован, используется под инструмент (01320122)	1	1987	180,00	24,00	0,56	2 293,62	2 293,62	0,00	0,00	
125	0400000782	Концентратор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	АТК-10 зав№ 1478, местная телефонная связь, не используется (01390001)	1	1990	120,00	24,00	0,83	11 946,41	11 946,41	0,00	0,00	
126	0400000783	Концентратор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	АТК-10 зав№ 1234, местная телефонная связь, не используется (01390002)	1	1990	120,00	24,00	0,83	11 946,41	11 946,41	0,00	0,00	
127	0400000784	Специализированное оборудование столовой Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	Состоит из 8 предметов:холодильник витринный, з/№842; мармит. для 1-х блюд з/№ 347; 3-х секционный мармит- з/№303; 2 стола, стол-касса, каталки для разнасов и посуды - из нержавеющей стали (01390003)	1	1988	84,00	24,00	1,19	74 599,80	74 599,80	0,00	0,00	
128	0400000785	Холодильная установка Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	МВК-4-1-2, з/№27 (01390004)	1	1989	84,00	24,00	1,19	36 576,00	36 576,00	0,00	0,00	
129	0400000789	Металлоискатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	ПР-507, з/№ 037116, для поиска металла в земле, не используется (01320112)	1	1993	120,00	24,00	0,90	29 252,04	29 252,04	0,00	0,00	
130	0400000790	Металлоискатель Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад PCY	ПР-507, з/№ 037117, для поиска металла в земле, не используется (01320113)	1	1993	120,00	24,00	0,90	29 252,04	29 252,04	0,00	0,00	
131	0400000791	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазутно-насосная	ВАО-812, з/№14853, подача мазута (01320114)	1	1996	180,00	24,00	0,58	47 435,04	40 805,56	6 629,48	3 162,34	
132	0400000792	Станция генератор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТГП №1334Б	ЛБ-4-0/230-М1, з/№РА24233430, для выработки электроэнергии (4 квт), не используется (01320100)	1	1994	360,00	24,00	0,28	21 772,62	16 870,85	4 901,77	725,75	

133	0400000793	Расходомер Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	ИР-45, з/№13845, технологически устарел, не используется (01330005)	1	1993	84,00	24,00	1,19	17 574,15	17 574,15	0,00	0,00
134	0400000794	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№342427, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330006)	1	1996	84,00	24,00	1,19	22 182,60	22 182,60	0,00	0,00
135	0400000795	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 506759, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330007)	1	1996	84,00	24,00	1,19	22 182,60	22 182,60	0,00	0,00
136	0400000796	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 506740, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330008)	1	1996	84,00	24,00	1,19	22 182,60	22 182,60	0,00	0,00
137	0400000797	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 218795, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330009)	1	1996	84,00	24,00	1,19	22 182,60	22 182,60	0,00	0,00
138	0400000801	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	А-180 5243, з/№1072974, подача воды (01320102)	1	1989	180,00	24,00	0,58	31 428,00	27 339,84	4 088,16	2 095,20
139	0400000802	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	5А 200L243, з/№7855089, подача сетевой воды (01320103)	1	1996	180,00	24,00	0,58	35 555,04	30 585,79	4 969,25	2 370,34
140	0400000803	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	5А 200L243, з/№ 107205, подача сетевой воды (01320104)	1	1996	180,00	24,00	0,58	35 555,04	30 585,79	4 969,25	2 370,34
141	0400000808	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазута-насосная	ВАО 814/2, з/№9786, к погружным насосам (01320109)	1	1996	180,00	24,00	0,58	54 696,96	47 052,71	7 644,25	3 646,46

142 | 0400000809 | Кузовлевский тракт | ВАО 814/2, з/№ 11236, к погружным насосам | 1 | 1996 | 180,00 | 24,00 | 0,58 | 54 696,96 | 47 052,71 | 7 644,25 | 3 646,46

		котельная										
141	0400000808	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазута-насосная	ВАО 814/2, з/№9786, к погружным насосам (01320109)	1	1996	180,00	24,00	0,58	54 696,96	47 052,71	7 644,25	3 646,46
		2/5, строение 32, мазута-насосная	(01320110)	1	1996	180,00	24,00	0,58	54 696,96	47 052,71	7 644,25	3 646,46
143	0400000810	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздуходувная станция (электроучасток)	A12-52 высоковольтный, з/№48888 (01320111)	1	1992	180,00	24,00	0,56	41 535,36	41 535,36	0,00	0,00
144		Илосос	ИВР-40, з/№ 662067, для сбора ила (01320035)	1	1989				873,00	873,00	0,00	0,00
145		Тиски	К фрезерному станку, ПФ-15 7400*0225*01; з/№29806 (01320096)	1	1975				805,00	805,00	0,00	0,00
146		Компрессор	Тип СО-15, з/№2482, для накачивания шин автомилей (01320097)	1	1980				899,00	899,00	0,00	0,00
147		Установка для испытания электрооборудования	У-5052, состоит из 2-х блоков для испытания автоматов и реле, з/№ 1570 -513; з/№ 1524-514 (01320101)	1	1987				968,00	968,00	0,00	0,00
148		Шкаф холодильный	ШХ-0,56М, з/№21530, двухдверный (1390008)	1	1985				951,00	951,00	0,00	0,00
149		Люлька	Самоподъемная, неисправна (01320147)	1	1981				986,00	986,00	0,00	0,00

ИТОГО:  
ВСЕГО:

7 975 129,76    7 439 342,39    535 787,37    105 009,21  
11 610 756,92    11 074 969,55    535 787,37    105 009,21

ПОДПИСИ:

От Арендодателя  
Заместитель начальника  
департамента недвижимости

*С.М. Шиманко*

М.П.



Директора МУ «Томское городское  
имущественное казначейство»

*Р.В. Валитов*

М.П.



От Арендатора  
Генеральный директор

*О.М. Воронов*

О. М. Воронов



**АКТ**  
**приема-передачи имущества**  
**Составлен 01.04.2008**

Департамент недвижимости администрации г. Томска, в лице заместителя начальника Валерия Меркурьевича Клименко, действующего на основании доверенности № 04 от 09.01.2008,

МУ «Томское городское имущество казначейство», в лице директора Расима Халиловича Валитова, действующего на основании Устава как субъект, осуществляющий учет имущества, подлежащего передаче по Договору аренды № Б-1-70 от 03.04. 2008, совместно действующие от имени и совместно представляющие Арендодателя – Муниципальное образование «город Томск», далее совместно именуемые «Арендодатель» с одной стороны, и Закрытое акционерное общество "Городские очистные сооружения", далее «Арендатор», в лице генерального директора Олега Михайловича Воронова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий Акт о том, что во исполнение приказа № от Арендодатель передает, а Закрытое акционерное общество "Городские очистные сооружения" принимает следующее имущество:

Характеристика и стоимость передаваемого в аренду муниципального имущества (здания, сооружения и иные объекты недвижимости)									
Список зданий									
№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во, кв.м.	Дата	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Состояние
1	0200000093	Воздуходувная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 9	отдельно стоящее 3-х этажное с антресолями нежилое здание, общая площадь 2768,00 м.кв., согласно выписке из технического паспорта от 27.10.2004 (01010001)	2768,00	1981	36 858 506,94	890 747,45	35 967 759,49	удовл.
2	0200000094	Фильтровальная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 10	отдельно стоящее 1-но этажное с антресолями нежилое здание, общая площадь 1500,60 м.кв., согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010002)	1500,60	1981	52 606 984,41	15 519 516,10	37 087 468,31	удовл.
3	0200000095	Административное здание Кузовлевский тракт 2/5	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание, общая площадь 1116,70 м.кв., согласно выписке из технического паспорта от 20.09.2004 (01010003)	1116,70	1981	7 043 031,71	2 220 968,23	4 822 063,48	удовл.
4	0200000096	Заглубленный склад (бомбоубежище) Кузовлевский тракт 2/5 строение 35	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание, общая площадь 105,70 м.кв., согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010004)	105,70	1981	3 701 726,53	1 311 860,70	2 389 865,83	удовл.
5	0200000097	Хлораторная Кузовлевский тракт 2/5 строение 8	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание, общая площадь 392,00 м.кв., согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010005)	392,00	1981	4 474 193,08	1 411 059,53	3 063 133,55	удовл.

6	0200000098	Здание решеток Кузовлевский тракт 2/5 строение 22	отдельно стоящее 4-х этажное нежилое здание,общая площадь 604,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010006)	604,10	1981	3 507 602,73	1 088 734,65	2 418 868,08	удовл.
7	0200000099	Здание барабанных сеток Кузовлевский тракт 2/5 строение 15	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 1849,40 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 27.10.2004 (01010007)	1849,40	1981	41 727 324,51	19 690 068,67	22 037 255,84	удовл.
8	0200000100	Проходная Кузовлевский тракт 2/5 строение 41	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 16,60 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010008)	16,60	1981	82 202,19	79 794,35	2 407,84	удовл.
9	0200000101	Насосная станция хоз.питьевой воды. Кузовлевский тракт 2/5 строение 1	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 111,20 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010009)	111,20	1981	720 052,73	485 480,09	234 572,64	удовл.
10	0200000102	Насосная станция сырого осадка Кузовлевский тракт 2/5 строение 40	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 174,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004 (01010010)	174,10	1981	2 628 697,08	1 853 328,19	775 368,89	удовл.
11	0200000103	Ремонтно- механическая мастерская (РММ) Кузовлевский тракт 2/5 строение 7	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 1947,90 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 07.10.2004 (01010011)	1947,90	1991	7 669 127,26	6 213 914,30	1 455 212,96	удовл.
12	0200000104	Столовая Кузовлевский тракт 2/5 строение 2	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 401,70 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 15.10.2004 (01010012)	401,70	1987	6 468 938,25	5 888 655,99	580 282,26	удовл.
13	0200000105	Гараж Кузовлевский тракт 2/5 строение 3	отдельно стоящее 1-но этажное с антресолю нежилое здание,общая площадь 551,50 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 23.10.2004 (01010013)	551,50	1987	1 405 461,04	1 405 461,04	0,00	удовл.
14	0200000106	Мазуто-насосная станция Кузовлевский тракт 2/5 строение 32	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 67,10 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004, площадь застройки 67,1 кв.м. (01010014)	67,10	1981	4 491 988,09	4 491 988,09	0,00	удовл.
15	0200000107	Холодный склад. Кузовлевский тракт 2/5 строение 11	отдельно стоящее 1-но этажное нежилое здание,общая площадь 399,20 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 25.10.2004 (01010015)	399,20	1981	855 836,95	807 019,59	48 817,36	удовл.

16	0200000108	Котельная с (дымовой трубой , кирпич, h=45м; по адресу Кузовлевский тракт, д.2/5, строение,28) Кузовлевский тракт 2/5 строение 5	отдельно стоящее 2-х этажное нежилое здание,общая площадь 841,40 м.кв.,согласно выписке из технического паспорта от 21.10.2004, площадь застройки дымовой трубы 39,7 кв.м. (01010016)	841,40	1981	10 806 744,29	3 407 823,19	7 398 921,10	удовл.
17	0200000209	Склад, Кузовлевский тракт, 2/5 стр. 73	Нежилое строение площадью 471,8 кв. м. 1-но этажное, материал стен - металл (согласно выписке из единого государственного реестра объектов капитального строительства № 069:401/2005-126591 от 18.11.2005)	471,8	01.03.2003	2 401 000,00	587 029,19	1 813 970,81	удовл.
18	0200000210	Столярный цех, Кузовлевский тракт, 2/5 стр. 74	Нежилое строение площадью 458,4 кв. м. 1-но этажное, материал стен - металл с утеплением (согласно выписке из единого государственного реестра объектов капитального строительства № 069:401/2005-126592 от 18.11.2005)	458,4	01.03.2006	2 683 400,00	136 665,81	2 546 734,19	удовл.

**ИТОГО:**

190 132 817,79

67 490 115,16

122 642 702,63

**Список сооружений**

№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во	Дата	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Состояние
1	0300000041	Канализационная насосная станция перекачки хозяйственных стоков Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 42	Сооружение подземное выполнено из ж/б колец диаметром 2000 мм, глубина колодца 6,5 м, оснащено погружным насосом марки ГНОМ 10/10, площадь застройки 3,22 кв.м. (01100040)	1	1981	41 907,81	41 907,81	0,00	удовл.
2	0300000042	Канализационная станция перекачки осветленных вод с илонакопителем в камеру-гагистеля напора Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 31	Сооружение выполнено из ж/б резервуара Д 4,5 м, заглубленного в землю. В нем установлены 2 насоса марки 6КМ-160-20 и один в приемке ГНОМ 16/15. Надземная часть выполнена из кирпича разм. 3,6х2,4 м, в которой находится пультуправления, площадь застройки 8,6 (01100041)	1	1981	408 558,30	408 558,30	0,00	удовл.

3	0300000043	Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение Кузовлевский тракт д.2/5	1)насыпь до планировочных отметок площадки- 34714 куб.м.; 2)насыпь зем. полотна автодорог- 23190 куб.м.; 3) обвалование и подсыпка сооружений- 45200куб.м.;4)планировка территорий- 240000кв.м.; 5)планировка откосов - 11500кв.м.; планировка верха зем.полотна автодороги и площадок- 35700 кв.м.; 7)тротуар из ж.б. плит марки П-5 (0,75*0,75), длина- 150м.; 8)основание под тротуарные плиты из ГПС; 9)укрепленне обочины и площадки под первичные отстойники и смеситель гравием, высота- 0,12 м., площадь - 11300 кв.м.; 10)озеленение: береза- 635шт., сосна- 365шт., кустарник (тальник, верба)- 800шт. (01100043)	1	1986	1 726 791,68	1 154 256,15	572 535,53	удовл.
4	0300000044	Камера - гаситель напора Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 34	Ж/б емкость для приема бытовых стоков из Томска и ливневых стоков с ТНХК. V=529 м3, площадь застройки 64,8 кв.м. (01100042)	1	1981	225 200,55	121 097,48	104 103,07	удовл.
5	0300000045	Коллектор отвода очищенных сточных вод в р. Томь Кузовлевский тракт д. 2/5 - д. Орловка	Д 1400 - 24845 м, Д 1200 - 8360 м, Д 1000 - 4010 м, Д 200 - 350 м (01100003)	1	1981	389 073 678,13	389 073 678,13	0,00	удовл.
6	0300000046	Сеть осветленных сточных вод из илонакопителей, напорная. Кузовлевский тракт д. 2/5	Трубы стальные Д 200 мм - 90 м, Д 300 мм - 920 м, Д 400 мм - 538 м (01100002)	1	1981	1 623 049,51	1 623 049,51	0,00	удовл.
7	0300000047	Сеть биологически очищенных стоков Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечная предназначена для транспортировки стоков с песколовки на первичные отстойники, далее на аэротенки, вторичные отстойники, здание барабанных сеток. Трубы стальные Д 1600 - 27 м, Д 1400 - 1271 м, Д 1200 - 234 м, Д 1000 - 415 м, Д 250 - 65 м (01100004)	1	1981	3 090 595,10	3 090 595,10	0,00	удовл.
8	0300000048	Трубопровод очищенных сточных вод (возврат на ТНХК) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная.Трубы стальные Д 700 мм - 580 м (01100005)	1	1981	4 248 984,65	4 248 984,65	0,00	удовл.
9	0300000049	Хозяйственно-питьевой водопровод Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для обеспечения объектов питьевой водой, закольцована. Трубы стальные Д 50 мм - 631,2 м, Д 32 мм - 130 м, Д 40 мм - 139 м, Д 100 мм - 64,5 м, Д 150 мм - 1025 м. Трубы чугунные Д 200 мм - 1235 м. Трубы ПНД Д 160 мм - 88 м (01100006)	1	1981	2 032 951,35	2 032 951,35	0,00	удовл.



10	0300000050	Канализация бытовых стоков Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть канализации напорная от КНС-2 до камеры гасителя напора. Трубы стальные 2Д 1200 мм (две нитки) Общая длина сети на территории - 1687 м (01100007)	1	1981	3 886 366,75	3 886 366,75	0,00	удовл.
11	0300000051	Сеть оборотного водоснабжения Кузовлевский тракт д. 2/5	Оборотное водоснабжение от воздухоудвн станции, самотечно - напорная. Трубы стальные Д 300 мм - 25 м, Д 400 мм - 27 м (01100008)	1	1981	88 419,51	88 419,51	0,00	удовл.
12	0300000052	Сеть пескопровода Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для удаления песчаной пульпы из песколовков с помощью гидроэлеватора на илонакопители. Трубы стальные Д 200 мм - 2732 м (01100009)	1	1981	2 312 336,75	2 312 336,75	0,00	удовл.
13	0300000053	Сеть илопровода Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечно - напорная для подачи ила от биологической и механической очистки в илонакопители. Трубы а/ц Д 500 мм - 542 м, Д 300 мм - 179 м, трубы стальные - Д 150 мм - 22 м, Д 250 мм - 2721 м, Д 1400 мм - 61 м (01100010)	1	1981	3 919 330,76	3 919 330,76	0,00	удовл.
14	0300000054	Сеть хлорной воды Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная для подачи воды из хлораторной в здание барабанных сеток и фильтровальной станции. Трубы винилпластовые Д 50 мм - 434 м (01100011)	1	1981	137 643,90	137 643,90	0,00	удовл.
15	0300000055	Сеть химически загрязненных вод Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная для подачи стоков с ТНХК в смеситель. Трубы стальные Д 700 мм - 1343 м (по территории ЗАО "НОПСВ") (01100012)	1	1981	10 953 174,39	10 953 174,39	0,00	удовл.
16	0300000056	Сеть промышленной канализации Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечно - напорная. Трубы стальные Д 150 мм - 352,5 м, Д 200 мм - 325,5 м, Д 300 мм - 1012 м, Д 400 мм - 398 м, Д 800 мм - 198 м, Д 1000 мм - 39 м, Д 1400 мм - 108 м (01100013)	1	1981	4 100 826,86	4 100 826,86	0,00	удовл.
17	0300000057	Тепловые площадочные сети Кузовлевский тракт д. 2/5	Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения. Трубы стальные - 2Д 40 - 11 м, 2Д 50 - 417 м, 2Д 80 - 601 м, 2Д 100 - 96 м, 2Д 125 - 261 м, 2Д 150 - 175 м, 2Д 200 - 442 м; Д 40 - 715 м, Д 50 - 715 м, Д 70 - 442 м, Д 80 - 442 м (01100014)	1	1981	3 677 621,61	3 677 621,61	0,00	удовл.
18	0300000058	Сеть воздуха (АО) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть предназначена для обеспечения очистных сооружений воздухом. Трубы стальные Д 1400 мм - 209 м, Д 1200 мм - 116 м, Д 900 мм - 180 мм, Д 700 мм - 257 м, Д 350 мм - 248 м, Д 150 мм - 275 м, Д 20 мм - 25 м (01100015)	1	1981	1 420 208,46	1 420 208,46	0,00	удовл.

19	0300000059	Сеть В-3 Кузовлевский тракт д. 2/5	Напорная сеть для подачи очищенной воды из здания барабанных сеток в хлораторную. Трубы стальные Д 80 - 292 м (01100016)	1	1981	149 217,65	149 217,65	0,00	удовл.
20	0300000060	Хозяйственно - бытовая канализация Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечно - напорная предназначена для сбора стоков от зданий и сооружений, расположенных на территории очистных. Самотечная - из а/ц труб Д 150 мм - 1521,5 м, Д 200 мм - 503 м, напорная - из стальных Д 150 мм - 210 м (01100017)	1	1981	1 184 340,36	1 184 340,36	0,00	удовл.
21	0300000061	Сеть дренажа Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть самотечная. Трубы а/ц, часть из них перфорированные Д150 - 707,5 м, Д 200 - 1699,5 м, Д 300 - 739 м (01100019)	1	1981	3 255 791,42	3 255 791,42	0,00	удовл.
22	0300000062	Трубопровод очищенных сточных вод (площадочные сети) Кузовлевский тракт д. 2/5	Сеть напорная. Трубы стальные Д 100 - 47 м, Д 200 - 191 м, Д 500 - 233 м, Д 1000 - 69 м, Д 1200 - 7 м, Д 1400 - 538 м (01100020)	1	1981	1 338 721,38	1 338 721,38	0,00	удовл.
23	0300000063	Илонакопитель №1 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 12	Обволованная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Уполезн = 504158 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100018)	1	1981	9 670 253,26	9 670 253,26	0,00	удовл.
24	0300000064	Илонакопитель №2 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 13	Обволованная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Уполезн = 454119 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100021)	1	1981	9 654 765,12	9 654 765,12	0,00	удовл.
25	0300000065	Илонакопитель №3 Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 14	Обволованная емкость ж/бетонная в полувыемке, откосы закреплены ж/б плитами, по откосам и дну устроен противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки.Разм.емкости 400х200х6м, для сбора ила, Уполезн = 504158 м3, площадь застройки 80 000 кв.м. (01100022)	1	1981	14 909 639,65	14 909 639,65	0,00	удовл.
26	0300000066	Водоизмерительный лоток "Вентури-Паршала" Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 23	Открытый ж/б лоток для замера расхода стоков, площадь застройки 568,0 кв.м. (01100023)	1	1981	154 826,24	154 826,24	0,00	удовл.

27	0300000067	Аэротенк-смеситель, секция А,Б Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 20	Ж/б емкость для очистки стоков от органических загрязнений 4-х коридорного типа V = 15800 куб. м, площадь застройки 7 120,6 кв.м. (01100024)	1	1981	18 388 766,03	10 999 075,23	7 389 690,80	удовл.
28	0300000068	Аэротенк-смеситель, секция В,Г Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 21	Ж/б емкость для очистки стоков от органических загрязнений 4-х коридорного типа V = 15800 куб. м, площадь застройки 7 120,6 кв.м. (01100026)	1	1986	18 388 766,03	10 947 742,94	7 441 023,09	удовл.
29	0300000069	Вторичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 17	Ж/б сооружение D=40м для разделения очищенной сточной воды и активного ила, V= 4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100025)	1	1981	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	удовл.
30	0300000070	Первичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 24	Ж/б сооружение D=40м для задержания мелких нерастворимых загрязнений, V= 4580м3, площадь застройки 1 256,0 кв.м. (01100027)	1	1981	9 822 934,17	9 822 934,17	0,00	удовл.
31	0300000071	Первичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 25	Ж/б сооружение D=40м для задержания мелких нерастворимых загрязнений, V= 4580м3, площадь застройки 1 256,0 кв.м. (01100028)	1	1981	9 822 934,17	9 822 934,17	0,00	удовл.
32	0300000072	Вторичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 18	Ж/б сооружение D=40м для разделения очищенной сточной воды и активного ила, V= 4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100029)	1	1986	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	удовл.
33	0300000073	Установка эрлифта Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 16	Ж/б сооружение для возврата активного ила из вторичных отстойников, площадь застройки 32,3 кв.м. (01100030)	1	1986	144 269,01	144 269,01	0,00	удовл.
34	0300000074	Установка эрлифта Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 4	Ж/б сооружение для возврата активного ила из вторичных отстойников, площадь застройки 32,2 кв.м. (01100031)	1	1986	144 269,01	144 269,01	0,00	удовл.
35	0300000075	Вторичные отстойники Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 19	Ж/б сооружение D=40м для разделения очищенной сточной воды и активного ила, V= 4580м3, площадь застройки 1 256 кв.м. (01100032)	1	1988	22 534 963,96	22 534 963,96	0,00	удовл.
36	0300000076	Песколовка 3-х секционная Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 6	Емкость для выделения песка из сточных вод, состоит из 3-х ж/б секций, V = 242,88 куб. м, площадь застройки 110,4 кв.м. (01100033)	1	1981	1 560 959,05	1 560 959,05	0,00	удовл.
37	0300000077	Песколовка 3-х секционная Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 33	Емкость для выделения песка из сточных вод, состоит из 3-х ж/б секций, V = 242,88 куб. м, площадь застройки 110,4 кв.м. (01100034)	1	1981	1 560 959,05	1 560 959,05	0,00	удовл.
38	0300000078	Резервуар грязной промывной воды Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 27	Ж/б емкость для сбора грязной промывной воды, V=2000 м3, площадь застройки 501,6 кв.м. (01100035)	1	1981	74 079,88	43 797,36	30 282,52	удовл.

39	0300000079	Внутриплощадочные электрические сети Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 63	Высоковольтные каб. линии уложены в ж/б лотки к зданиям ГПП-16, РП-408, РП-404 - марка кабеля: АБЛУ 10 3*95-3540п.м., АБЛУ 10 3*150-780п.м. Низковольтные каб. линии уложены в траншеи на отметке 0,7м - марка кабеля: ААПлЗ*95+1*70-1140п.м., ААПл 3*16+1*10-5	1	1981	4 686 809,27	4 686 809,27	0,00	удовл.
40	0300000080	Автомобильные дороги Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 26	Дорога - асфальтобетонная шириной 3,9 м и 5,5 м. Состав покрытия: гравийно - песчаная смесь-30 см, песок-25 см, ж/б плиты-18 см, асфальт-4 см. Общая длина дороги - 3261 м, площадь застройки 14 958,6 кв.м. (01100037)	1	1987	10 585 316,29	6 614 441,44	3 970 874,85	удовл.
41	0300000081	Смеситель Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 36	Ж/б емкость для перемешивания сточных вод от механической очистки с промышленными стоками ТНХК, состоит из 2-х ж/б секций, V = 1077 куб. м, площадь застройки 296,4 кв.м. (01100038)	1	1981	4 555 820,03	4 555 820,03	0,00	удовл.
42	0300000082	Градирия Кузовлевский тракт д. 2/5, строение 29	Заглубленный ж/б резервуар для охлаждения воды разм. 8x4 м, над резервуаром установлены металлические конструкции с форсуночной системой и вентиляторами, площадь застройки 32,0 кв.м. (01100039)	1	1981	1 021 238,15	891 570,15	129 668,00	удовл.

ИТОГО:  
ВСЕГО:

621 647 213,17    602 009 035,31    19 638 177,86  
811 780 030,96    669 499 150,47    142 280 880,49

ПОДПИСИ:

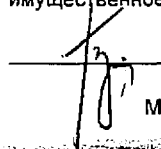
От Арендодателя  
Заместитель начальника  
департамента недвижимости



М.П.



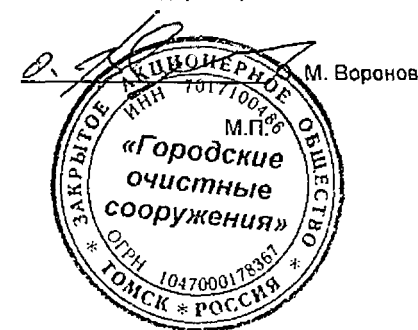
Директора МУ «Томское городское  
имущественное казначейство»

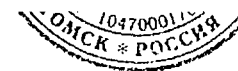
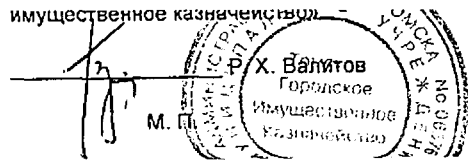


М.П.



От Арендатора  
Генеральный директор





**АКТ  
приема-передачи имущества  
Составлен 01.04.2008**

Департамент недвижимости администрации г. Томска, в лице заместителя начальника Валерия Меркурьевича Клименко, действующего на основании доверенности № 04 от 09.01.2008,

МУ «Томское городское имущество казначейство», в лице директора Расима Халиловича Валитова, действующего на основании Устава как субъект, осуществляющий учет имущества, подлежащего передаче по Договору аренды № Б-1-40 от 03.04.2008, совместно действующие от имени и совместно представляющие Арендодателя – Муниципальное образование «город Томск», далее совместно именуемые «Арендодатель» с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Городские очистные сооружения», далее «Арендатор», в лице генерального директора Олега Михайловича Воронова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий Акт о том, что во исполнение приказа № от Арендодатель передает, а Закрытое акционерное общество «Городские очистные сооружения» принимает следующее имущество:

Характеристика и стоимость передаваемого в аренду муниципального имущества (объекты движимого имущества)									
Список транспорта									
№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во, кв.м.	Дата	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Состояние
1	0400000605	Экскаватор (колесный) Кузовлевский тракт, 2/5	ЭО 3323 А, двигатель№268355, шасси№13855, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4583 (01510007)	1	1995	484 653,00	484 653,00	0,00	удовл.
2	0400000606	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	МТЗ-80, двигатель№383856, шасси№942104, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4579 (01510009)	1	1995	249 883,32	249 883,32	0,00	удовл.
3	0400000607	Мотороллер "Муравей-2" Кузовлевский тракт, 2/5	Муравей - 2, двигатель№б/н, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01540012)	1	1995	25 901,12	25 901,12	0,00	удовл.
4	0400000611	Трактор бульдозер Кузовлевский тракт, 2/5	ДТ-75, двигатель№25963, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01510018)	1	1987	67 379,04	67 379,04	0,00	удовл.
5	0400000612	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	Т-150-К, двигатель№1255, шасси№235141, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4576 (01510021)	1	1986	509 028,84	509 028,84	0,00	удовл.
6	0400000614	Бульдозер Кузовлевский тракт, 2/5	ДЗ 42-Г-1, двигатель№026314, шасси№б/н, кузов№б/н, гос. регистр.№б/н (01510023)	1	1991	677 884,32	677 884,32	0,00	удовл.
7	0400000615	Трактор Кузовлевский тракт, 2/5	МТЗ-80, двигатель№347296, шасси№01601015, кузов№б/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4580 (01510025)	1	1987	157 663,80	157 663,80	0,00	удовл.
8	0500000165	Автокран свыше 6,3т. Кузовлевский тракт, 2/5	УРАЛ-5557, двигатель№ЯМЗ 236 023217, шасси№0046023, кузов№б/н, гос. регистр.№В 861 СМ 70 (01510002)	1	1994	962 948,00	962 948,00	0,00	удовл.
9	0500000166	Автомобиль грузопассажирский Кузовлевский тракт, 2/5	УАЗ ТАРЗ 2206, двигатель№417800 41210962, шасси№0298878, кузов№000196, гос. регистр.№В 617 СТ 70 (01510004)	1	1994	134 385,00	134 385,00	0,00	удовл.

10	0500000171	Прицеп тракторный самосваловый Кузовлевский тракт, 2/5	ПСЕ-12,5, двигатель№6/н, шасси№217630, кузов№6/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4582 (01510019)	1	1987	9 022,82	9 022,82	0,00	удовл.
11	0500000172	Прицеп тракторный самосваловый Кузовлевский тракт, 2/5	ГКБ-8535, двигатель№6/н, шасси№6/н, кузов№6/н, гос. регистр.№70 ТЕ 4581 (01510020)	1	1989	14 690,34	14 690,34	0,00	удовл.
12	0500000173	Автомобиль (электротехническая лаборатория) Кузовлевский тракт, 2/5	ГАЗ 330700, двигатель№ЗМЗ 511-0042416, шасси№1617633, кузов№376, гос. регистр.№В 860 СМ 70 (01560024)	1	1995	342 187,56	342 187,56	0,00	удовл.

**ИТОГО:**

**3 635 627,16**

**3 635 627,16**

**0,00**

**Список оборудования**

№ п/п	Инв. номер	Наименование	Характеристика	Кол-во	Дата	Балансовая стоимость, руб.	Начисленная амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Состояние
1	0400000603	Электродуховка Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	3-х комфорочная, ПЭ-0,51-01, з/№129 (01390011)	1	1988	21 346,05	21 346,05	0,00	удовл.
2	0400000617	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 50/10 з/№ 7995, дренажный (01320022)	1	1985	2 256,17	2 256,17	0,00	удовл.
3	0400000618	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 50/10 з/№ 7988, дренажный (01320021)	1	1985	2 256,17	2 256,17	0,00	удовл.
4	0400000619	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 50/10 з/№ 7997, дренажный (01320020)	1	1985	2 256,17	2 256,17	0,00	удовл.
5	0400000620	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	5000 Д-32, з/№ 230, перекачка стоков (01320019)	1	1986	17 389,30	17 389,30	0,00	удовл.
6	0400000621	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	5000 Д-32, з/№ 233, для перекачки стоков (01320018)	1	1986	17 389,30	17 389,30	0,00	удовл.
7	0400000622	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого осадка	СД 250/22,5 з/№ 83, для перекачки сырого осадка (01320017)	1	1986	38 374,19	38 374,19	0,00	удовл.
8	0400000623	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	СД 250/22,5 з/№ 85, для перекачки стоков (01320016)	1	1986	38 374,19	38 374,19	0,00	удовл.
9	0400000624	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	СД 250/22,5 з/№ 80, неисправен (01320015)	1	1986	38 374,19	38 374,19	0,00	удовл.
10	0400000625	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	СД 250/22,5 з/№ 81, неисправен (01320014)	1	1986	38 374,19	38 374,19	0,00	удовл.
11	0400000628	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90, з/№ 75281, для откачки воды (01320011)	1	1981	32 151,87	32 151,87	0,00	удовл.

12	0400000629	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90А, с эл.двигателем з/№77322, для промывки фильтров (01320010)	1	1980	24 485,91	24 485,91	0,00	удовл.
13	0400000630	Насос Кузовлевский тракт д.2/5, строение БСБ	400Д-190А, с эл.двигателем з/№ 75543, аварийный, для откачки воды (01320009)	1	1979	13 824,59	13 824,59	0,00	удовл.
14	0400000631	Насос Кузовлевский тракт д.2/5, строение БСБ	Д-5000-32, з/№ 3061, для перекачки стоков (01320008)	1	1981	224 652,00	224 652,00	0,00	удовл.
15	0400000633	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д-320-50, с эл.двигателем З/№32, передвижной, для перекачки стоков (01320006)	1	1980	6 426,90	6 426,90	0,00	удовл.
16	0400000634	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Д200/90, з/№ 1577 без эл.двигателя, неисправен (01320005)	1	1994	31 451,28	31 451,28	0,00	удовл.
17	0400000635	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 1 насосная станция хоз.питьевой воды	Д200/90, с эл.двигателем, МО 250- 52, (75 квт), пожарный (01320004)	1	1994	31 451,28	31 451,28	0,00	удовл.
18	0400000636	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 1 насосная станция хоз.питьевой воды	Д200/90, с эл.двигателем МО 250-52, (75 квт), пожарный (01320003)	1	1994	31 451,28	31 451,28	0,00	удовл.
19	0400000640	Принтер Кузовлевский тракт д.2/5 административн. корпус	EPSON FX-1000 сер№12Н0031919 (01360013)	1	1996	2 149,14	2 149,14	0,00	удовл.
20	0400000652	Сетевое оборудование Кузовлевский тракт д.2/5 административн. корпус	Маршрутизатор: состоит из 2 коммутаторов: Switch Hardlink на 16 портов; Genius на 8 портов (01360001)	1	1996	20 845,23	20 845,23	0,00	удовл.
21	0400000653	Илоскреб Кузовлевский тракт 2/5, строение 24, первичный отстойник №1	ИПР-40, з/№ 240, для сбора сырого осадка (01320034)	1	1980	80 425,95	80 425,95	0,00	удовл.
22	0400000654	Илоскреб Кузовлевский тракт 2/5, строение 24, первичный отстойник №1	ИПР-40, з/№ 229, для сбора сырого остатка (01320033)	1	1980	80 425,95	80 425,95	0,00	удовл.
23	0400000655	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 22,5/14,5 с эл.двигателем з/№3425,откачка дренажных вод (01320032)	1	1979	2 744,46	2 744,46	0,00	удовл.
24	0400000656	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 22,5/ 14,5 с эл. двигателем з/№3411, откачка дренажных вод (01320031)	1	1979	2 744,46	2 744,46	0,00	удовл.
25	0400000657	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 115/38 с эл. двигателем з/№ 1292, промывка песколовок (01320030)	1	1979	5 004,49	5 004,49	0,00	удовл.
26	0400000658	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 115/38 с эл. двигателемзав № 3308, промывка песколовок (01320029)	1	1979	5 004,49	5 004,49	0,00	удовл.
27	0400000659	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 144/10,5 с эл.двигателем з/№ 83, промывка песколовок (01320028)	1	1979	2 099,84	2 099,84	0,00	удовл.
28	0400000660	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	ФГ 144/10,5 с эл.двигателем з/№ 3449, промывка песколовок (01320027)	1	1979	2 099,84	2 099,84	0,00	удовл.
29	0400000661	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	ФГ 216/24 с эл. двигателем з/№52, перекачка сырого остатка (01320026)	1	1979	3 914,04	3 914,04	0,00	удовл.

30	0400000662	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 40, насосная станция сырого остатка	ФГ 216/24 с эл. двигателем з/№103, перекачка сырого остатка (01320025)	1	1979	3 873,51	3 873,51	0,00	удовл.
31	0400000663	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	300Д-90, з/№ 74280, откачка промывных вод (01320024)	1	1981	5 928,96	5 928,96	0,00	удовл.
32	0400000664	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	ФГ 81/18 з/№ 310, подача воды на барабанные сетки (01320023)	1	1980	2 223,36	2 223,36	0,00	удовл.
33	0400000665	Микроскоп Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	ЕС Биман Р-13, з/№950040, для проверки анализов (01350001)	1	1995	23 466,24	23 466,24	0,00	удовл.
34	0400000671	Станок шлифовальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	ЗЛ 722 В, з/№55171, плоско-шлифовальный, для обработки металлических деталей (01320060)	1	1995	509 552,64	442 538,84	67 013,80	удовл.
35	0400000673	Станок универсальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	БТ82Ш, консольно-фрезерный, з/№233 (01320062)	1	1992	150 776,64	110 277,63	40 499,01	удовл.
36	0400000674	Ножницы по металлу Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Кривошипные, с наклонным пожом, НА 3121, з/№6117, для нарезки листового металла (01320063)	1	1995	161 330,40	134 972,68	26 357,72	удовл.
37	0400000675	Станок ножовочный отрезной Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	МП6 -1697, з/№196, для нарезки металла (01320064)	1	1990	83 808,00	83 808,00	0,00	удовл.
38	0400000676	Станок вертикально-сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2Н118-1, з/№9739, для нарезки отверстий в металле (01320065)	1	1995	10 042,41	10 042,41	0,00	удовл.
39	0400000677	Станок обдирочный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	ЗБ-633, з/№36353, для черновой обработки металлических деталей (01320066)	1	1983	20 113,92	20 113,92	0,00	удовл.
40	0400000678	Станок сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2118А, з/№26 (БСБ) (01320067)	1	1988	24 240,30	24 240,30	0,00	удовл.
41	0400000679	Станок горизонтально-фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	модель 6Н82Г, з/№ 1970, обработка металлических деталей (01320068)	1	1954	58 665,60	58 665,60	0,00	удовл.
42	0400000680	Лебедка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Ручная, ЛРП-1А, з/№74, блок оранжевый с цепями и крючком (01320081)	1	1996	5 447,52	5 447,52	0,00	удовл.
43	0400000681	Станок наждачный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	СН 00.000.ПС, з/№173, для заточки металлических изделий (01320082)	1	1995	20 113,92	14 631,58	5 482,34	удовл.
44	0400000683	Механизм монтажный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Для сгибания листового металла, МГМ6, з/№14 (01320084)	1	1995	161 330,40	161 330,40	0,00	удовл.
45	0400000684	Баластник Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Тип РБК-200У3, з/№243, для стабилизации напряжения (01320085)	1	1986	15 085,44	15 085,44	0,00	удовл.
46	0400000685	Пресс-ножницы Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Комбинированные, НВ-522, з/№5681, нарезка металла (01320086)	1	1982	136 188,00	136 188,00	0,00	удовл.



47	0400000686	Станок кругло-шлифовальный Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	3М152, з/№66290/855, неисправен (01320074)	1	1980	60 216,48	60 216,48	0,00	удовл.
48	0400000687	Станок фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Инструментальный, широкоуниверсальный, 675 ПФ, з/№1947 (01320075)	1	1983	48 189,60	48 189,60	0,00	удовл.
49	0400000688	Станок настольно-сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2М112Э, з/№12832 (01320076)	1	1990	24 240,30	21 042,80	3 197,50	удовл.
50	0400000689	Станок настольно-сверлильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	2М112Э, з/№12841 (01320077)	1	1990	24 240,30	21 042,80	3 197,50	удовл.
51	0400000691	Трубогиб Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Механический, ТМГ-2, з/№7214 (01320079)	1	1994	36 456,48	30 500,12	5 956,36	удовл.
52	0400000692	Лебедка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Ручная, ЛРП-1А, з/№71, блок оранжевый с целями и крючком (01320080)	1	1996	5 447,52	5 447,52	0,00	удовл.
53	0400000693	Станок точильно-шлифовальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Точильно-шлифовальный, двухсторонний, СТД- 250-25, з/№257 (01320069)	1	1989	16 552,80	13 698,05	2 854,75	удовл.
54	0400000694	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	SN (501*1500), з/№ 87SN5P235 (01320070)	1	1989	20 113,92	18 845,02	1 268,90	удовл.
55	0400000695	Станок поперечно-строгальный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	7307Г, з/№2494 (01320071)	1	1986	17 557,92	17 557,92	0,00	удовл.
56	0400000696	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Тип IE 61, зав№511149 (01320072)	1	1987	85 065,12	85 022,41	42,71	удовл.
57	0400000697	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	1А616, з/№3336, обработка металла (01320073)	1	1962	85 065,12	85 065,12	0,00	удовл.
58	0400000698	Сварочный агрегат Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Тип АДД 305 У1, з/№850, неисправен (01320087)	1	1985	7 456,20	7 456,20	0,00	удовл.
59	0400000699	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазуто-насосная	ГВ11-24А, з/№1627, (мазутно-насосная), неисправен (01320088)	1	1980	2 470,40	2 470,40	0,00	удовл.
60	0400000700	Насос Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	Дозатор НД 100/10, з/№313, неисправен (01320089)	1	1980	18 188,32	18 188,32	0,00	удовл.
61	0400000701	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2947, для перекачки очищенных стоков (01320090)	1	1980	11 958,28	11 958,28	0,00	удовл.
62	0400000702	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2935, для перекачки очищенных стоков (01320091)	1	1980	11 958,28	11 958,28	0,00	удовл.

63	0400000703	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2940, для перекачки очищенных стоков (01320092)	1	1980	11 958,28	11 958,28	0,00	удовл.
64	0400000704	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2933, для перекачки очищенных стоков (01320093)	1	1980	11 958,28	11 958,28	0,00	удовл.
65	0400000705	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	Д5000/32, з/№2948, для перекачки очищенных стоков (01320094)	1	1980	11 958,28	11 958,28	0,00	удовл.
66	0400000706	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Мостовой, ручной, однобалочный, подвесной на кранбалке, з/№ 14887 (01320095)	1	1984	1 694,88	1 694,88	0,00	удовл.
67	0400000709	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Подвесной, на балке, однопролетный электрический, з/№ 5662 (01320098)	1	1989	136 456,20	136 456,20	0,00	удовл.
68	0400000710	Центрифуга Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	Лабораторная, ОС-6М, з/№2943, для разделения фракций (01320057)	1	1993	19 520,28	19 520,28	0,00	удовл.
69	0400000711	Аппарат для получения водорода Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	САМ-1, з/№ 5070157 (01330002)	1	1995	13 514,04	13 514,04	0,00	удовл.
70	0400000712	Концентрагомер Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	КН-1, з/№030; с экстрактором АН1, з/№ 378; для определения нефтеспрдутков в воде (01330001)	1	1995	70 948,71	70 948,71	0,00	удовл.
71	0400000713	Компрессорная станция Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	ЗИФ, з/№2111, неисправна (01320056)	1	1985	15 580,95	15 580,95	0,00	удовл.
72	0400000716	Люлька для поднятия грузов Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	Ручная, АРП-1ф, з/№181, металлическая, для поднятия грузов, неисправна (01320053)	1	1996	14 666,40	14 666,40	0,00	удовл.
73	0400000717	Вышка Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	"Темп", з/№ 257, с выдвижной лестницей, корзиной, на колесах, не используется (01320052)	1	1993	29 097,75	29 097,75	0,00	удовл.
74	0400000718	Подмости Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	Сборно-разборные ПСР-7, передвижные (леса) (01320051)	1	1993	41 904,00	41 904,00	0,00	удовл.
75	0400000719	Станок деревообрабатывающий Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ДО К40М-1, з/№3579, многофункциональный, для обработки древесины (01320050)	1	1995	69 447,15	69 447,15	0,00	удовл.
76	0400000720	Станок деревообрабатывающий Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ДО С16-1, з/№594, для 4-х сторонней обработки древесины (01320049)	1	1995	112 617,00	112 617,00	0,00	удовл.
77	0400000721	Мотокультиватор Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	"Садовод", з/№14826, передвижной, неисправен (01320048)	1	1994	10 961,13	10 961,13	0,00	удовл.
78	0400000722	Станок фрезерный Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	КФ40-10, з/№57, для односторонней обработки древесины (01320047)	1	1995	78 831,90	78 831,90	0,00	удовл.

79	0400000723	Бетономешалка Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	БР-085 з/№ 189, передвижная (01320046)	1	1985	5 630,85	5 630,85	0,00	удовл.
80	0400000724	Бетономешалка Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	БР-085, з/№ 1241, передвижная, неисправна (01320045)	1	1985	5 630,85	5 630,85	0,00	удовл.
81	0400000725	Тепловоздуховка Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, столярный цех	ТВ-4, з/№ 56, для подогрева воздуха в столярном цехе, не используется (01320044)	1	1995	23 274,18	23 274,18	0,00	удовл.
82	0400000726	Установка для вулканизации шин Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	РТИ-1, з/ №419, для вулканизации резины (01320043)	1	1982	7 792,12	7 792,12	0,00	удовл.
83	0400000728	Компрессор Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Рессивер, СО-15, з/№ 124, для работы отбойных молотков (01320041)	1	1988	112 617,00	112 617,00	0,00	удовл.
84	0400000729	Автомат торговый для газирования воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	АТ-10 К, з/№ 1143, неисправен (01320040)	1	1982	2 659,68	2 659,68	0,00	удовл.
85	0400000730	Хлоратор Кузовлевский тракт 2/5, строение 8, хлораторная	ЛЮНИИ-100К з/№ 1034 для работы с жидким хлором, не используется (01320039)	1	1980	4 588,65	4 588,65	0,00	удовл.
86	0400000731	Конвейер Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	Ленточный В-500, з/№ 589, транспортировка мусора с решеток (01320038)	1	1979	4 377,45	4 377,45	0,00	удовл.
87	0400000732	Илосос Кузовлевский тракт 2/5, строение 19, вторичный отстойник №3	ИВР-40, з/№ 662069, для сбора ила (01320037)	1	1980	117 377,70	117 377,70	0,00	удовл.
88	0400000733	Илосос Кузовлевский тракт 2/5, строение 18, вторичный отстойник №2	ИВР-40, з/№ 662068, для сбора ила (01320036)	1	1980	117 377,70	117 377,70	0,00	удовл.
89	0400000735	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Электрический, подвесной, 5-102-9-12-380, з/№ 98141 (01320143)	1	1980	23 462,52	23 462,52	0,00	удовл.
90	0400000736	Кран мостовой Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Мостовой, ручной, D-12,5 ТС, з/№190 (01320131)	1	1978	24 894,72	24 894,72	0,00	удовл.
91	0400000738	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Ш-2-25-1,4/16-2, з/№1778, подача в котел резервного топлива (01320133)	1	1989	12 380,95	12 380,95	0,00	удовл.
92	0400000739	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Ш-2-25-1,4/16-2, з/№1777, подача в котел резервного топлива (01320134)	1	1989	12 380,95	12 380,95	0,00	удовл.
93	0400000740	Оборудование котельной Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Котлы ДКВР 6,5-13-з/№ 0829, з/№4167 Экономайзеры Тип ЭП-2-236: з/№157, з/№112. Вентиляторы тип ВДН-10: з/№0625, з/№0604. Дымососы ДН-10: з/№0103, з/№0604. Насосы ЦНСГ-38/220: з/№1366, з/№1340,6/№. Эл.двигатели: Тип SA200L2Y3, з/№1814; Тип ВАО-81-2-Y2, з/№1	1	1980	1 290 240,00	1 290 240,00	0,00	удовл.
94	0400000741	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Подача горячей воды, 2К-20/30, з/№621 (01320135)	1	1989	19 631,96	19 631,96	0,00	удовл.
95	0400000742	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	НЦС 4 з/№01495, откачка стоков (01320136)	1	1981	34 753,51	34 753,51	0,00	удовл.

96	0400000744	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 15, здание барабанных сеток	ЗК-6У-А, з/№1 105, перекачка стоков (01320138)	1	1981	9 042,05	9 042,05	0,00	удовл.
97	0400000745	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Для подпитки теплосети, 2К-20/30, з/№1537 (01320139)	1	1980	24 482,05	24 482,05	0,00	удовл.
98	0400000746	Аппарат для очистки труб от шлаков Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	"Искра", з/№ 234 (01320140)	1	1999	116 640,00	116 640,00	0,00	удовл.
99	0400000748	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	Сетевой, 8К-4У, с эл. двигателем, номера и тип закрашены (01320148)	1	1981	117 506,12	117 506,12	0,00	удовл.
100	0400000749	Хроматограф Кузовлевский тракт 2/5, лаборатория	Модель 500, газовый с блоком управления, з/№ 342 (01350003)	1	1985	90 545,40	90 545,40	0,00	удовл.
101	0400000750	Вентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	Вытяжной, с наружной оцинкованной трубой (01390015)	1	1996	90 944,70	90 944,70	0,00	удовл.
102	0400000751	Емкость Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	Металлическая, 50 куб.м, не используется (01390016)	1	1998	625 475,00	286 404,63	339 070,37	удовл.
103	0400000752	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	А4, з/№ 24171, неисправен (01320149)	1	1990	180 084,96	180 084,96	0,00	удовл.
104	0400000753	Компрессор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	ПР-10/8М з/№150 (01320144)	1	1986	26 692,68	26 692,68	0,00	удовл.
105	0400000755	Шкаф жарочный Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	PS-3, з/№64, для выпечки х/б изделий (01390006)	1	1988	30 175,20	30 175,20	0,00	удовл.
106	0400000756	Шкаф холодильный Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	ШХ-0,80М, з/№58900, двухдверный (01390007)	1	1985	1 890,90	1 890,90	0,00	удовл.
107	0400000758	Весы Кузовлевский тракт 2/5, строение 8, хлораторная	Товарные, на платформе, РП-100ПП13, з/№8234 (01390009)	1	1988	35 633,67	35 633,67	0,00	удовл.
108	0400000759	Машина стиральная Кузовлевский тракт 2/5, строение 10, фильтровальная станция (прачечная)	Промышленная, на фундаменте, СМ-10Б УХЛ-4, з/№ 29998 (01390010)	1	1987	2 194,56	2 194,56	0,00	удовл.
109	0400000760	Тепловоздуходувка Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоподводящая станция	СФО40-1Т-И2, з/№1290, обогрев насосной группы машинного зала (01320123)	1	1991	10 135,53	10 135,53	0,00	удовл.
110	0400000762	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=100, Ру10.30 906 бр з/№1520 (неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320125)	1	1980	27 857,62	27 857,62	0,00	удовл.
111	0400000763	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=150, Ру10.30 906 б з/№1392 (неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320126)	1	1979	70 203,75	70 203,75	0,00	удовл.

112	0400000764	Задвижка Кузовлевский тракт 2/5, строение 22, здание решеток	С электроприводом D=150, Ру10.30 906 б з/№1393 (неисправен), работает в ручном режиме с помощью штурвала - промывка песколовок (01320127)	1	1979	70 203,75	70 203,75	0,00	удовл.
113	0400000765	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	С-245 з/№ 01903, откачка стоков (01320128)	1	1981	5 376,98	5 376,98	0,00	удовл.
114	0400000767	Насос Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазуто-насосная	ВК2-26, з/№ 1427, для перскачки конденсата (01320130)	1	1989	3 607,17	3 607,17	0,00	удовл.
115	0400000768	Конвейер Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	ТК-17-2, для транспортировки сыпучих материалов, неисправен (01320146)	1	1982	3 395,70	3 395,70	0,00	удовл.
116	0400000772	Станок токарно-винторезный Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	тип 1Е61М, обработка металлических деталей, з/№10985 (01320141)	1	1961	78 654,24	78 654,24	0,00	удовл.
117	0400000773	Кран-балка Кузовлевский тракт 2/5, строение 7, РММ	Электрический, подвесной, 5-108-9-12-280, з/№89801 (01320142)	1	1980	23 462,52	23 462,52	0,00	удовл.
118	0400000774	Тепловентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	ТВ-4, з/№127, передвижной тепловентилятор (01320115)	1	1995	33 610,50	33 610,50	0,00	удовл.
119	0400000775	Тепловентилятор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1335А	ТВ-4, з/№ 56, передвижной тепловентилятор (01320116)	1	1995	33 610,50	33 610,50	0,00	удовл.
120	0400000777	Дизель-генератор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	ДГС92-4М, з/№514728, для выработки электроэнергии, не используется (01320118)	1	1989	162 756,30	162 756,30	0,00	удовл.
121	0400000778	КТП-250-111(ТП 400) Кузовлевский тракт 2/5, арочник №1334А, РСУ	ТИП-250-111, зав№4360, состоит из 2-х щитов: щит 0,4в и высоковольтный, и трансформатор (01320119)	1	1981	123 992,64	123 992,64	0,00	удовл.
122	0400000779	КТП-250 (ТП 401) Площадка КОС	Отдельно стоящее металлическое сооружение (S=4x4) - КТП-250 : щит 0,4в. -для питания насосов, трансформатор б//№, ВВ- шкаф (01320120)	1	1980	130 393,44	130 393,44	0,00	удовл.
123	0400000780	Трансформатор Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	ТМФ-250-75У, з/№10525, для преобразования электроэнергии (01320121)	1	1980	58 940,70	58 940,70	0,00	удовл.
124	0400000781	Шкаф для зарядки Кузовлевский тракт 2/5, строение 3, гараж	ТВР-1, зав№01, разукомплектован, используется под инструмент (01320122)	1	1987	2 293,62	2 293,62	0,00	удовл.
125	0400000782	Концентратор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	АТК-10 зав№ 1478, местная телефонная связь, не используется (01390001)	1	1990	11 946,41	11 946,41	0,00	удовл.
126	0400000783	Концентратор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад РММ №1334Б	АТК-10 зав№ 1234, местная телефонная связь, не используется (01390002)	1	1990	11 946,41	11 946,41	0,00	удовл.
127	0400000784	Специализированное оборудование столовой Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	Состоит из 8 предметов:холодильник витринный, з/№842; мармит: для 1-х блюд з/№ 347; 3-х секционный мармит- з/№303; 2 стола, стол-касса, каталки для разносов и посуды - из нержавеющей стали (01390003)	1	1988	74 599,80	74 599,80	0,00	удовл.

128	0400000785	Холодильная установка Кузовлевский тракт 2/5, строение 2, столовая	МВК-4-1-2, з/№27 (01390004)	1	1989	36 576,00	36 576,00	0,00	удовл.
129	0400000789	Металлоискатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	ПР-507, з/№ 037116, для поиска металла в земле, не используется (01320112)	1	1993	29 252,04	29 252,04	0,00	удовл.
130	0400000790	Металлоискатель Кузовлевский тракт 2/5, строение, 11, склад РСУ	ПР-507, з/№ 037117, для поиска металла в земле, не используется (01320113)	1	1993	29 252,04	29 252,04	0,00	удовл.
131	0400000791	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазуто-насосная	ВАО-812, з/№14853, подача мазута (01320114)	1	1996	47 435,04	40 805,56	6 629,48	удовл.
132	0400000792	Станция генератор Кузовлевский тракт 2/5, арочный склад ТНП №1334Б	АБ-4-0/230-М1, з/№РА24233430, для выработки электроэнергии (4 квт), не используется (01320100)	1	1994	21 772,62	16 870,85	4 901,77	удовл.
133	0400000793	Расходомер Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	ИР-45, з/№13845, технологически устарел, не используется (01330005)	1	1993	17 574,15	17 574,15	0,00	удовл.
134	0400000794	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№342427, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330006)	1	1996	22 182,60	22 182,60	0,00	удовл.
135	0400000795	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 506759, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330007)	1	1996	22 182,60	22 182,60	0,00	удовл.
136	0400000796	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 506740, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330008)	1	1996	22 182,60	22 182,60	0,00	удовл.
137	0400000797	Прибор для учета воды Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоудная станция (электроучасток)	"Сапфир" 22Е*ДД, з/№ 218795, датчик расхода, уровня и давления воды, не используется (01330009)	1	1996	22 182,60	22 182,60	0,00	удовл.
138	0400000801	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	А-180 5243, з/№1072974, подача воды (01320102)	1	1989	31 428,00	27 339,84	4 088,16	удовл.
139	0400000802	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	5А 200L243, з/№7855089, подача сетевой воды (01320103)	1	1996	35 555,04	30 585,79	4 969,25	удовл.
140	0400000803	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 5, котельная	5А 200L243, з/№ 107205, подача сетевой воды (01320104)	1	1996	35 555,04	30 585,79	4 969,25	удовл.
141	0400000808	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазуто-насосная	ВАО 814/2, з/№9786, к погружным насосам (01320109)	1	1996	54 696,96	47 052,71	7 644,25	удовл.

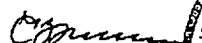
142	0400000809	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 32, мазуто-насосная	ВАО 814/2, з/№ 11286, к погружным насосам (01320110)	1	1996	54 696,96	47 052,71	7 644,25	удовл.
143	0400000810	Электродвигатель Кузовлевский тракт 2/5, строение 9, воздухоподувная станция (электроучасток)	A12-52 высоковольтный, з/№48888 (01320111)	1	1992	41 535,36	41 535,36	0,00	удовл.
144		Илосос	ИВР-40, з/№ 662067, для сбора ила (01320035)	1	1989	873,00	873,00	0,00	удовл.
145		Тиски	К фрезерному станку, ПФ-15 7400*0225*01; з/№29806 (01320096)	1	1975	805,00	805,00	0,00	удовл.
146		Компрессор	Тип СО-15, з/№2482, для накачивания шин автомашин (01320097)	1	1980	899,00	899,00	0,00	удовл.
147		Установка для испытания электрооборудования	У-5052, состоит из 2-х блоков для испытания автоматов и реле, з/№ 1570 -513; з/№ 1524-514 (01320101)	1	1987	968,00	968,00	0,00	удовл.
148		Шкаф холодильный	ШХ-0,56М, з/№21530, двухдверный (1390008)	1	1985	951,00	951,00	0,00	удовл.
149		Люлька	Самоподъемная, неисправна (01320147)	1	1981	986,00	986,00	0,00	удовл.

ИТОГО:  
ВСЕГО:

7 975 129,76    7 439 342,39    535 787,37  
11 610 756,92    11 074 969,55    535 787,37

ПОДПИСИ:

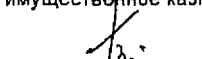
От Арендодателя  
Заместитель начальника  
департамента недвижимости



М.П.



Директора МУ «Томское городское  
имущественное казначейство»



М. П.



От Арендатора  
Генеральный директор



 М. Воронов